Bogotá D.C. enero 28 de 2025

CTT-225- 0132-26

Señores:
CONSORCIO SOFAN C-046
Atención: Julio Cesar Bogotá
Director contratista
Carrera 13ª No 89-38
Email: oficinabogota@sofaningenieria.com

REFERENCIA: **CTO-225-2024-INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL AL PROYECTO "MANTENIMIENTO DE LA TRONCAL DEL TEQUENDAMA Y SUS VIAS CONECTORAS MEDIANTE ACTIVIDADES PERIODICAS Y DE CONTENCION.**

Asunto: Respuesta comunicado FOR-CO-03-ICCU046-382 Remisión Informe GERENCIAL No. 8

Respetado Ingeniero

En desarrollo de las funciones asignadas a la interventoría del **Contrato ICCU-CTO-225 de 2025**, y en atención a la remisión del **Informe Gerencial No. 8**, correspondiente al periodo comprendido entre el **1 y el 23 de diciembre de 2025**, se realizó la revisión integral del documento, conforme a los lineamientos contractuales del ICCU.

Como resultado de dicha revisión, se emite el siguiente concepto:

1. **Concepto General de Interventoría**

APROBADO

2. **Consideraciones Generales**

El Informe Gerencial No. 8 presenta de manera clara y coherente la información relacionada con el estado general del contrato, el seguimiento a la programación, el avance de los puntos críticos, la gestión técnica, administrativa, ambiental, social y financiera del proyecto, permitiendo evidenciar control y seguimiento por parte del contratista durante el periodo evaluado.

Así mismo, el informe guarda concordancia con el **Informe Técnico No. 8**, reflejando consistencia entre los avances reportados, las desviaciones identificadas y las situaciones especiales del proyecto, tales como las asociadas a trámites ambientales en curso.

3. **Observaciones**

Sin perjuicio de la aprobación otorgada, la interventoría deja constancia de las siguientes observaciones, las cuales deberán ser atendidas y reflejadas en los informes posteriores:

Mantener el seguimiento permanente a los trámites ambientales en curso, en particular el **Permiso de Ocupación de Cauce (POC)**, informando oportunamente cualquier avance o novedad.
Actualizar y anexar en los próximos informes la **Programación Detallada de Trabajo (PDT)** debidamente ajustada y aprobada.
Continuar fortaleciendo el control y seguimiento financiero del contrato, asegurando la coherencia entre la ejecución física y la ejecución financiera reportada.

4. **Aclaración**

La aprobación del Informe Gerencial No. 8 **no exonera al contratista** de las responsabilidades técnicas, administrativas, ambientales y contractuales derivadas de la ejecución del contrato, ni constituye aceptación definitiva de actividades pendientes o en proceso de ejecución.

5. **Conclusión**

Con base en lo anterior, la interventoría **APRUEBA el Informe Gerencial No. 8**, dejando las observaciones señaladas para seguimiento y control en los informes subsiguientes
.

Atentamente

CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49
David Tierradentro
Director de interventoría

CONTRATO DE OBRA ICCU-245 de 2025

MANTENIMIENTO DE LA TRONCAL DEL TEQUENDAMA Y SUS VÍAS CONECTORAS MEDIANTE ACTIVIDADES PERIÓDICAS Y DE CONTENCIÓN

INFORME MENSUAL No. 8
1 AL 23 DE DICIEMBRE DEL 2025

ÁREA GERENCIAL

CONSORCIO SOFAN C-046
NIT: 901.919.693-8

FOR-ADM-11

Bogotá - Cundinamarca, 6 enero de 2026

CONTRATO DE OBRA ICCU-245 de 2025

MANTENIMIENTO DE LA TRONCAL DEL TEQUENDAMA Y SUS VÍAS CONECTORAS MEDIANTE ACTIVIDADES PERIÓDICAS Y DE CONTENCIÓN.

INFORME MENSUAL No. 8
1 AL 23 DICIEMBRE DEL 2025

ÁREA GERENCIAL

CONSORCIO SOFAN C-046
NIT: 901.919.693-8

ELABORO	REVISO	APROBÓ INTERVENTORÍA
Paula Diaz D. **PAULA ANDREA DÍAZ DÍAZ** Especialista PMP	Julio Cesar Bogotá C **JULIO CESAR BOGOTÁ CARRILLO** Director de Obra	**LUIS EDUARDO PRIETO** Residente Interventoría

REGISTRO DE MODIFICACIONES

REVISIÓN	DESCRIPCIÓN DE LAS MODIFICACIONES

Contrato de Obra No.	**ICCU-CTO-245 DE 2025**	**Contratista:**	**CONSORCIO SOFAN C-046**
Contrato de Interventoría No.	**ICCU-CTO-225 DE 2025**	**Interventoría:**	**CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49**
OBJETO CONTRATO DE OBRA: MANTENIMIENTO DE LA TRONCAL TEQUENDAMA Y SUS VÍAS CONECTORAS MEDIANTE ACTIVIDADES PERIÓDICAS Y DE CONTENCIÓN			
INFORME MENSUAL No.	**8**	**MES O PERIODO:**	**1 AL 23 DE DICIEMBRE 2025**

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 6
2. GENERALIDADES 7
3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 8
3.1. Localización y descripción 8
3.2. Conectividad, área de influencia y beneficios 8
3.3. Actividades de intervención técnica ejecutadas y en curso 9
3.1. Puntos priorizados 14
4. INFORMACIÓN DE CONTRATO 0
4.1. OBJETO DEL CONTRATO 0
4.2. Duración del contrato 0
4.3. Valor del contrato 0
5. PLANIFICACIÓN Y SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO 0
5.1. Seguimiento al cronograma de obra 0
5.2. Seguimiento comparativo entre avance programado vs. Avance real 0
5.3. Desglose del atraso imputable y no imputable 2
6. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS Y GERENCIALES. 4
7. PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO (PMT): 8
8. COMPONENTE AMBIENTAL: 9
9. COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST) 17
10. COMPONENTE SOCIAL 18
11. GESTIONES LOGÍSTICAS Y OPERATIVAS 20
12. LIMITACIONES ENCONTRADAS 21
13. SEGUIMIENTO POR INDICADORES 21
14. RECURSO HUMANO 21
15. ESTADO FINANCIERO DEL PROYECTO 27
15.1. Estado general del contrato: 27
15.2. Proyección de caja 0
15.3. Inversión del anticipo 0
15.4. Garantías y seguros 1
16. PLANES AMBIENTAL Y DE TRÁFICO 1
16.1. Seguimiento financiero al PAGA 1
16.2. Seguimiento financiero al PMT 2
17. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 4
18. ANEXOS 4

Listado de Ilustraciones

ILUSTRACIÓN 1. DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA....8
ILUSTRACIÓN 2. LOCALIZACIÓN DE CORREDOR VIAL A INTERVENIR....9
ILUSTRACIÓN 3. PR49+000 RELLENO MATERIAL GRANULAR....10
ILUSTRACIÓN 4. PR50+690, RELLENO MATERIAL GRANULAR....10
ILUSTRACIÓN 5. PR1+800, COLOCACIÓN DE CONCRETO PARA CUNETAS....11
ILUSTRACIÓN 6. INSTALACIÓN DE MEZCLA ASFÁLTICA, IMPRIMACIÓN, FRESADO....12
ILUSTRACIÓN 7. CONSTRUCCIÓN MURO, CONCRETO, RELLENO. 13
ILUSTRACIÓN 8. SEGUIMIENTO AVANCE FÍSICO DEL PROYECTO MES DE DICIEMBRE....0
ILUSTRACIÓN 9. CURVA "S" VALOR GANADO (EVM) DICIEMBRE 2025....1
ILUSTRACIÓN.10 CUADRO DE PORCENTAJES POR FRENTES. DICIEMBRE 2025....2
ILUSTRACIÓN.11 CUADRO DE IMPUTABILIDAD DE ATRASOS DICIEMBRE 2025....2
ILUSTRACIÓN 12. GRAFICAS DE AVANCE POR FRENTES DICIEMBRE 2025....3
ILUSTRACIÓN 13. IMPLEMENTACIÓN PMT PUNTO DE OBRA....9

Listado Tablas

TABLA 1. CONSOLIDADO DEL ESTADO TÉCNICO DE LOS PUNTOS CRÍTICOS – DICIEMBRE 2025....0
TABLA 2. JUSTIFICACIÓN DE DESVIACIONES....12
TABLA 3. LISTADO DE CORRESPONDENCIA ENVIADA ÁREA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y GERENCIAL....8
TABLA 4. LISTADO DE ACTIVIDADES, COMPONENTE AMBIENTAL. 9
TABLA 5. LISTADO CORRESPONDENCIA ENVIADA COMPONENTE AMBIENTAL 16
TABLA 6. LISTADO DE ACTIVIDADES, COMPONENTE SST 17
TABLA 7. LISTADO CORRESPONDENCIA ENVIADA COMPONENTE SST....18
TABLA 8. LISTADO CORRESPONDENCIA ENVIADA COMPONENTE SOCIAL....19
TABLA 9. PERSONAL DEL CONTRATISTA – CONSORCIO SOFAN C-046 22
TABLA 10. ESTADO FINANCIERO CONTRATO, FACTURADO. 28
TABLA 11. ESTADO ACTAS DE OBRA 28
TABLA 12. FLUJO FINANCIERO ACUMULADO VS. PROYECTADO DEL CONTRATO 0
TABLA 13. PROYECCIÓN CAJA 0
TABLA 14. GARANTÍAS Y AMPAROS PARA EL CONTRATO 1
TABLA 15. ESTADO FINANCIERO PAGA....2

TABLA 16. ESTADO FINANCIERO PMT.....3

Anexos

ANEXO 1 – PROGRAMACIÓN

ANEXO 2 – CUADRO CONTROL DE CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

ANEXO 3 – PLANTILLA DE SEGUIMIENTO

ANEXO 4 - RELACIÓN DE FACTURACIÓN

1. INTRODUCCIÓN

El Instituto de Caminos y Construcciones de Cundinamarca – ICCU suscribió el contrato ICCU-CTO-245 de 2025, cuyo objeto es: *"Mantenimiento de la Troncal del Tequendama y sus vías conectoras mediante actividades periódicas y de contención"*, adjudicado mediante proceso de licitación pública ICCU-LP-046 de 2024 y formalizado con el CONSORCIO SOFAN C-046, por un valor de $30.559.916.220 M/CTE y un plazo de catorce (14) meses, contados a partir del acta de inicio suscrita el 21 de abril de 2025.

El presente Informe corresponde al periodo comprendido entre el 1 y el 23 de diciembre de 2025, considerando que, en atención a la temporada de fin de año, a las condiciones de seguridad vial, al incremento del flujo vehicular y a las restricciones operativas vigentes, se dispuso una suspensión temporal de actividades operativas entre el 24 de diciembre de 2025 y el 4 de enero de 2026, conforme a la evaluación técnica realizada y formalizada mediante comunicación dirigida a la Interventoría y a la Entidad.

Durante el periodo efectivo de ejecución, el proyecto mantuvo frentes activos en los componentes de puntos críticos, mantenimiento vial y pavimento articulado, registrando avances relevantes en la ejecución y cierre técnico de estructuras, así como en la atención de sectores priorizados conforme al PDT aprobada.

El análisis gerencial del periodo evidencia que el comportamiento del avance físico se mantiene controlado y estable, con una reducción significativa de las desviaciones imputables al contratista, y con diferencias asociadas principalmente a condiciones externas y a actividades puntuales en proceso de cierre, propias de la dinámica operativa del proyecto.

Así mismo, durante el mes de diciembre se fortaleció el seguimiento a los aspectos financieros, técnicos y contractuales, así como la coordinación permanente con la Interventoría y el ICCU, garantizando que, previo a la suspensión temporal de actividades, los frentes de obra quedaran habilitados, seguros y en servicio, asegurando la transitabilidad y la seguridad de los usuarios de la vía.

En este contexto, el presente informe gerencial consolida los resultados alcanzados durante el periodo evaluado, presenta el estado general del contrato y establece las principales líneas de seguimiento para la reactivación de los frentes de obra a partir del mes de enero de 2026.

2. GENERALIDADES

Durante el periodo comprendido entre el 1 y el 23 de diciembre de 2025, el Contrato ICCU-CTO-245 de 2025 continuó su ejecución conforme a la programación vigente, manteniendo frentes activos en los componentes de mantenimiento vial, atención de puntos críticos y pavimento articulado.

La ejecución de las actividades durante el periodo evaluado se desarrolló bajo condiciones operativas particulares propias de la temporada de fin de año, caracterizadas por un incremento significativo del flujo vehicular, restricciones operativas asociadas a los Planes de Manejo de Tránsito (PMT) y limitaciones en el suministro oportuno de algunos insumos, especialmente materiales pétreos, acero y mezclas asfálticas. Estas condiciones fueron gestionadas mediante ajustes operativos y reprogramaciones puntuales, sin afectar la continuidad técnica del proyecto.

En el marco de la gestión preventiva del riesgo y de la seguridad vial, se dispuso una suspensión temporal de las actividades operativas entre el 24 de diciembre de 2025 y el 4 de enero de 2026, decisión sustentada en criterios técnicos de seguridad, movilidad y eficiencia operativa, garantizando que, previo a dicho periodo, todos los frentes de obra quedaran habilitados, señalizados y en condiciones seguras de transitabilidad.

Desde el punto de vista técnico, durante el mes de diciembre se avanzó en el cierre estructural de muros de contención, la atención de sectores críticos y la continuidad del frente de mantenimiento vial, quedando pendientes únicamente actividades finales de terminación en algunos puntos, principalmente asociadas a la instalación de la capa de mezcla asfáltica, las cuales se encuentran programadas dentro de la secuencia normal de ejecución del contrato.

A nivel gerencial, el periodo evaluado permitió consolidar una mejoría sostenida en el desempeño del proyecto, evidenciada en la reducción de las desviaciones imputables al contratista y en el control efectivo de los factores externos que inciden en la ejecución. Así mismo, se mantuvo la coordinación permanente con la Interventoría y la Entidad, asegurando el seguimiento integral a los aspectos técnicos, financieros, ambientales y de seguridad y salud en el trabajo.

3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

3.1. Localización y descripción

El proyecto se ubica en departamento de Cundinamarca en la zona suroccidental provincia del Tequendama y su objetivo es realizar el mantenimiento de la red vial de la Troncal del Tequendama y sus vías conectoras, realizando actividades periódicas como mantenimiento de la estructura de pavimento por regular estado, reconstrucción parcial de los tramos en mal estado, construcción y reposición de pavimento en adoquín, construcción de estructuras de drenaje y subdrenaje longitudinal, actividades de seguridad vial.

Las principales actividades u obras para ejecutar son las siguientes:

✓ Mantenimiento vial.
✓ Atención sitios críticos
✓ Construcción de obras de drenaje longitudinal y transversal.
✓ Obras de seguridad vial.



Ilustración 1. Departamento de Cundinamarca

3.2. Conectividad, área de influencia y beneficios

La troncal del Tequendama y los demás tramos que conectan a esta, son vías de carácter secundario y terciario que pasa por los municipios de Municipios de Soacha, San Antonio del

Tequendama, El Colegio, Anapoima, Viotá, Apulo y Tocaima, están conformadas por una calzada dos carriles (uno por cada sentido).

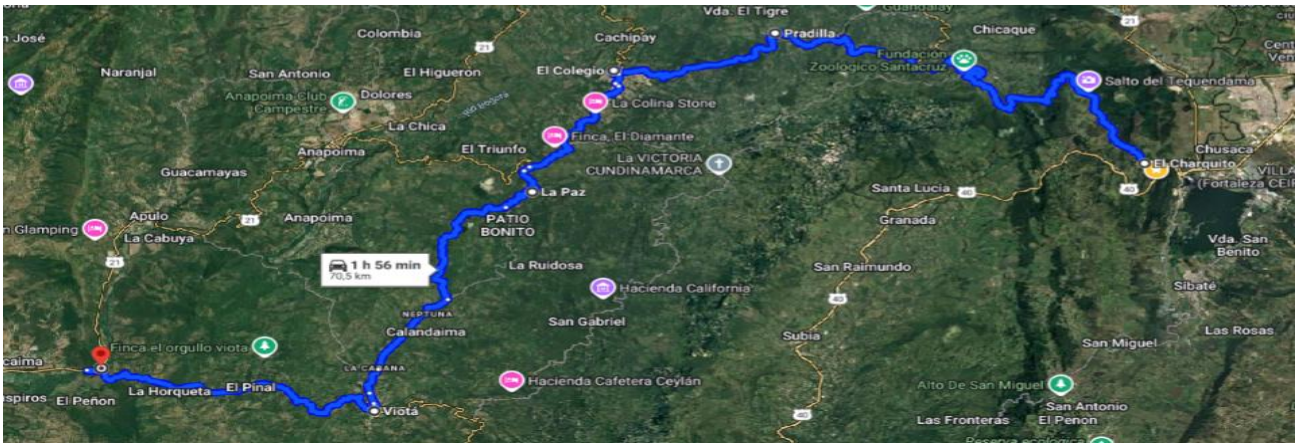


Ilustración 2. Localización de corredor vial a intervenir

3.3. Actividades de intervención técnica ejecutadas y en curso

Durante el mes de diciembre de 2025, el CONSORCIO SOFAN C-046 mantuvo la ejecución simultánea de cinco frentes de obra, A continuación, se resumen las principales actividades desarrolladas y en curso:

- **Frente 1 (PR49+000):** Durante el periodo evaluado, este frente presentó un avance significativo, logrando el cierre estructural del muro de contención, conforme a los diseños aprobados y a las especificaciones técnicas del contrato. Las actividades ejecutadas permitieron garantizar la estabilidad del talud y la seguridad de la vía en este punto crítico.
  Es importante resaltar que el frente se encuentra habilitado, señalizado y en condiciones seguras de transitabilidad, sin afectar la movilidad ni representar riesgos para los usuarios de la vía. La diferencia registrada corresponde a una condición transitoria, asociada a la logística de desplazamiento del equipo de instalación de mezcla asfáltica, y no configura incumplimientos técnicos ni contractuales.





Ilustración 3. PR49+000 Relleno material Granular

- **Frente 2 (PR50+690):** Durante el periodo evaluado, este frente presentó un avance significativo, logrando el cierre estructural del muro de contención, conforme a los diseños aprobados y a las especificaciones técnicas del contrato. Las actividades ejecutadas permitieron garantizar la estabilidad del talud y la seguridad de la vía en este punto crítico.
  Es importante resaltar que el frente se encuentra habilitado, señalizado y en condiciones seguras de transitabilidad, sin afectar la movilidad ni representar riesgos para los usuarios de la vía. La diferencia registrada corresponde a una condición transitoria, asociada a la logística de desplazamiento del equipo de instalación de mezcla asfáltica, y no configura incumplimientos técnicos ni contractuales.



Ilustración 4. PR50+690, Relleno Material Granular

- **Frente 3 (Ramal El Colegio-La Mesa (PR1+800)):** Se continuó con las actividades de demolición y retiro de las cunetas y bordillos existentes, excavación para la instalación del geodren vial y relleno con material filtrante. Posteriormente, se ejecutó el extendido y compactado de base granular, el amarre de acero y la fundida de cunetas y entradas vehiculares con concreto premezclado.



Ilustración 5. PR1+800, Colocación de concreto para cunetas

- **Frente 4 (PR10+350 al PR14+310):** En este tramo se desarrollaron actividades correspondientes al proceso de mantenimiento del pavimento flexible, incluyendo fresado, imprimación, instalación de geomalla biaxial y posterior aplicación de mezcla asfáltica MDC-19. Durante la intervención se identificaron fallas puntuales en la subestructura, las cuales fueron atendidas mediante retiro del material afectado, reemplazo y compactación por capas, garantizando las condiciones adecuadas para la colocación de la mezcla y la recuperación del nivel de servicio del corredor.



Ilustración 6. Instalación de Mezcla asfáltica, imprimación, Fresado.

- **Frente 5 (PR50+830):** Durante el periodo evaluado, este frente presentó un avance significativo, logrando el cierre estructural del muro de contención, conforme a los diseños aprobados y a las especificaciones técnicas del contrato. Las actividades ejecutadas permitieron garantizar la estabilidad del talud y la seguridad de la vía en este punto crítico.
  Es importante resaltar que el frente se encuentra habilitado, señalizado y en condiciones seguras de transitabilidad, sin afectar la movilidad ni representar riesgos para los usuarios de la vía. La diferencia registrada corresponde a una condición transitoria, asociada a la logística de desplazamiento del equipo de instalación de mezcla asfáltica, y no configura incumplimientos técnicos ni contractuales.



Ilustración 7. Construcción Muro, Concreto, relleno.

3.1. Puntos priorizados

Durante el mes de diciembre de 2025, se reporta que los puntos priorizados por el ICCU se encuentran en ejecución y algunos de ellos finalizados, conforme al cronograma de trabajo vigente. A continuación, se detallan los puntos intervenidos y su estado de avance durante el periodo:

- **PR 41+500**: Muro de contención tipo “L” finalizado.
- **PR 48+960**: Muro de contención con cimentación profunda (caisson), finalizado.
- **PR 4+600**: Cuenta en V, finalizado.
- **PR 1+800 (Ramal El Colegio – La Mesa)**: Avance en la intervención de pavimento articulado mediante retiro de adoquines, instalación de geodren, cunetas, bordillos, compactación de base granular y reinstalación de adoquín de concreto.
- **PR 49+000**: Muro de contención tipo “L” finalizado.
- **PR 50+690**: Muro de contención tipo “L” finalizado.
- **PR 50+830**: Muro de contención tipo “L” finalizado.

Con el fin de fortalecer la trazabilidad técnica y dar cumplimiento a la estandarización solicitada por la Interventoría, a continuación, se presenta el cuadro consolidado del estado de los puntos críticos priorizados, en el cual se integra el porcentaje programado y ejecutado, el estado actual de cada frente y la evidencia fotográfica correspondiente. Este cuadro permite visualizar en un solo apartado el avance real de los puntos intervenidos durante el periodo y aquellos programados para meses posteriores dentro del PDT vigente.

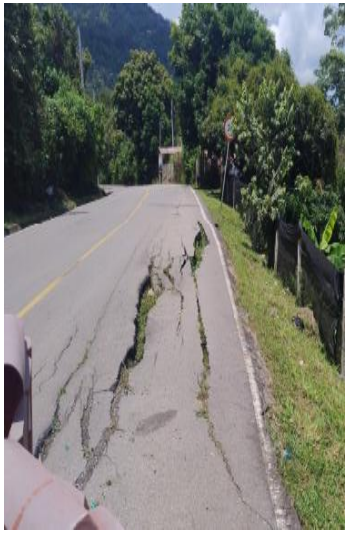
Tabla 1. CONSOLIDADO DEL ESTADO TÉCNICO DE LOS PUNTOS CRÍTICOS – DICIEMBRE 2025

SITIOS PRIORIZADOS							
PUNTO	**PR**	**% PROGRAMADO**	**%EJECUTADO**	**% DESVIACIÓN**	**ESTADO ACTUAL**	**EVIDENCIA FOTOGRÁFICA**	**OBSERVACION**
1	PR1+100	0%	0%	0%	No programado para ejecución en el mes	 	Atendiendo a la solicitud del ICCU, este punto se reprograma, quedando actualizado según las fechas entregadas por el ICCU

2	PR2+060	0,00%	0%	0%	No programado para ejecución en el mes	 	
3	PR4+730	100%	100%	0%	Finalizado	**ANTES**  **DESPUÉS** 	

4	PR13+416	0%	0%	0%	No programado para ejecución en el mes	 	
5	PR21+710	0%	0%	0%	No programado para ejecución en el mes	 	

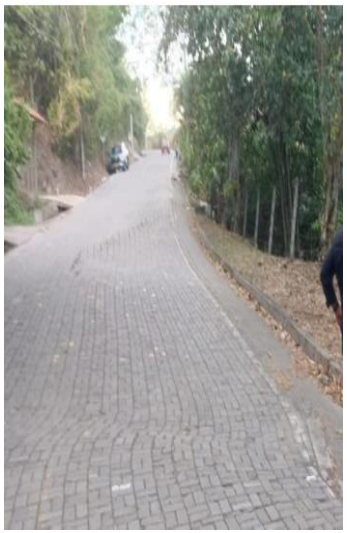
6	PR21+760	0%	0%	0%	No programado para ejecución en el mes	 	
7	PR21+950	0%	0%	0%	No programado para ejecución en el mes	 	

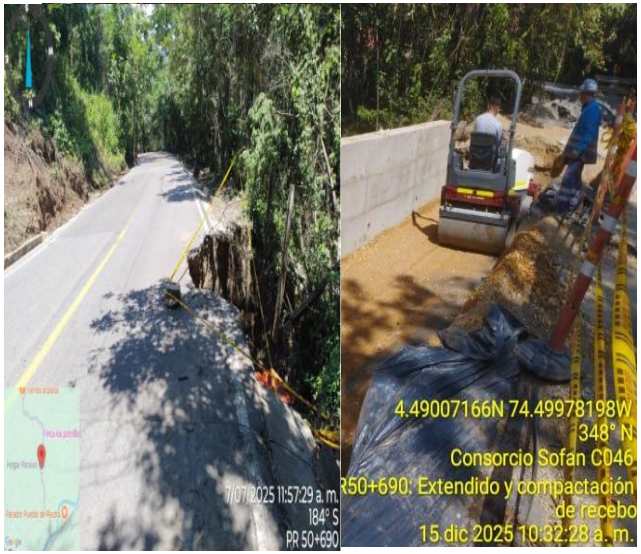
8	PR40+060	0%	0%	0%	No programado para ejecución en el mes		
9	PR41+512	100,00%	85,92%	-14%	Finalizado / Con pendiente	**ANTES**  **AHORA** 	Falta instalación de mezcla asfáltica en capa final, el cual se ejecutara cuando la cuadrilla de instalación llegue a este punto, según programación de mantenimiento vial

10	PR 48+900	100%	97,43%	-3%	Finalizado / Con pendiente	**ANTES** 	**AHORA** 	Falta instalación de mezcla asfáltica en capa final, el cual se ejecutara cuando la cuadrilla de instalación llegue a este punto, según programación de mantenimiento vial

11	PR 50+625	1%	2,35%	1%	En Espera Permiso POC	**ANTES** 	**AHORA** 	El punto crítico ubicado en el PR 50+625 continúa pendiente de intervención debido a la no expedición del Permiso de Ocupación de Cauce (POC) por parte de la CAR. Este requisito ambientales de obligatorio cumplimiento y, de acuerdo con la normatividad vigente, cualquier actuación sin dicho

							permiso representaría sanciones y multas tanto para el contratista como para la interventoría, excediendo las obligaciones del contrato de mantenimiento vial vigente.

12	PR1+800 al PR1+850 (Ramal rio Bogota)- Rep. Pav. Articulado	50,30%	75,55%	25,25%	En ejecución	**ANTES**  **AHORA** 	

13	PR50+690	100%	82,85%	-17,15%	Finalizado	ANTES / AHORA 	
14	PR50+830	56,43%	82,56%	-9%	Programado-Pendiente		

15	PR49+000	33%	60,93%	28%	Finalizado	**ANTES**  **AHORA** 	
16	PR19+936 ARTICULADO	0%	0,00%	0%	No programado para ejecución en el mes		

17	PTE VICENTENARIO	0%	0,00%	0%	No programado para ejecución en el mes		

El análisis se estructura bajo los criterios de causa - impacto - acciones correctivas - fecha compromiso, permitiendo identificar el origen de la variación, su efecto sobre la ejecución contractual y las acciones implementadas para garantizar la continuidad operativa y la mitigación de posibles afectaciones.

Las desviaciones negativas corresponden principalmente a reprogramaciones operativas, disponibilidad de maquinaria y secuencias constructivas asociadas a la instalación de capas finales, mientras que las desviaciones positivas reflejan avances adelantados derivados del mayor rendimiento operativo y condiciones favorables de campo.

A continuación, se presenta la tabla consolidada de justificación:

Tabla 2. Justificación de Desviaciones

JUSTIFICACIÓN DE DESVIACIONES SIGNIFICATIVAS					
Frente	**DESVIACION**	**Causa**	**Impacto**	**Acciones Correctivas**	**Fecha Compromiso**
PR41+512 – Muro	(-16,42% de desviación negativa)	La desviación corresponde a la suspensión temporal de la instalación de la capa final de mezcla asfáltica, debido a que el frente fue finalizado estructuralmente y se dejó en capa de base estabilizada con cemento para garantizar la transitabilidad del corredor. La programación de la capa final depende del avance del frente global de mantenimiento vial.	Afectación mínima al rendimiento mensual del frente, sin impacto sobre la estabilidad estructural ni sobre la transitabilidad, dado que el tramo se encuentra operativo y controlado. La actividad pendiente corresponde únicamente a la capa final, la cual no compromete la funcionalidad del muro ni el flujo vehicular.	Preparación del tramo para instalación de mezcla asfáltica, manteniendo control permanente sobre la base estabilizada.	Instalación de la capa final programada conforme al avance del frente de mantenimiento vial y disponibilidad de la cuadrilla de mezcla (estimado mes de febrero-marzo 26).
PR48+900 – Muro	(-8,84% de desviación negativa)	La desviación corresponde a la suspensión temporal de la instalación de la capa final de mezcla asfáltica, debido a que el frente fue finalizado estructuralmente y se dejó en capa de base estabilizada con cemento para garantizar la transitabilidad del corredor. La programación de la capa final depende del avance del frente global de mantenimiento vial.	Afectación mínima al rendimiento mensual del frente, sin impacto sobre la estabilidad estructural ni sobre la transitabilidad, dado que el tramo se encuentra operativo y controlado. La actividad pendiente corresponde únicamente a la capa final, la cual no compromete la funcionalidad del muro ni el flujo vehicular.	Preparación del tramo para instalación de mezcla asfáltica, manteniendo control permanente sobre la base estabilizada.	Instalación de la capa final programada conforme al avance del frente de mantenimiento vial y disponibilidad de la cuadrilla de mezcla (estimado mes de abril-mayo 26).

PR50+690 – Muro	(-17,15% de desviación negativa)	La desviación corresponde a la suspensión temporal de la instalación de la capa final de mezcla asfáltica, debido a que el frente fue finalizado estructuralmente y se dejó en capa de base estabilizada con cemento para garantizar la transitabilidad del corredor. La programación de la capa final depende del avance del frente global de mantenimiento vial.	Afectación mínima al rendimiento mensual del frente, sin impacto sobre la estabilidad estructural ni sobre la transitabilidad, dado que el tramo se encuentra operativo y controlado. La actividad pendiente corresponde únicamente a la capa final, la cual no compromete la funcionalidad del muro ni el flujo vehicular.	Preparación del tramo para instalación de mezcla asfáltica, manteniendo control permanente sobre la base estabilizada.	Instalación de la capa final programada conforme al avance del frente de mantenimiento vial y disponibilidad de la cuadrilla de mezcla (estimado mes de abril-mayo 26).

4. INFORMACIÓN DE CONTRATO

4. INFORMACIÓN DE CONTRATO

4.1. OBJETO DEL CONTRATO

Realizar la “MANTENIMIENTO DE LA TRONCAL TEQUENDAMA Y SUS VÍAS CONECTORAS MEDIANTE ACTIVIDADES PERIÓDICAS Y DE CONTENCIÓN”

4.2. Duración del contrato

El plazo máximo de acuerdo con las condiciones del contrato ICCU-245 de 2025 es de catorce (14) meses para la ejecución total de las obras.

4.3. Valor del contrato

El valor del Contrato es por la suma de TREINTA MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS DIECISÉIS MIL DOSCIENTOS VEINTE PESOS ($ 30.559.916.220), equivalentes a 21.468 SMLMV para el año de suscripción del contrato, correspondiente al 2025.

5. PLANIFICACIÓN Y SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

5.1. Seguimiento al cronograma de obra

Fecha de inicio del contrato: 21 de abril de 2025
Fecha de terminación del contrato inicial: 20 de junio de 2026

Para este periodo del mes de Diciembre se han realizado las actividades de:

- **Frente 1 (PR49+000)**
- **Frente 2 (PR50+690)**
- **Frente 3 (Ramal El Colegio-La Mesa (PR1+800))**
- **Frente 4 (PR10+350 al PR14+310): Mantenimiento vial**
- **Frente 5 (PR50+830)**

5.2. Seguimiento comparativo entre avance programado vs. Avance real

Con el propósito de evaluar el desempeño del proyecto durante el mes de Diciembre de 2025, se presenta a continuación un análisis comparativo entre el avance físico programado y el avance realmente ejecutado, tomando como base la actualización de la planificación aprobada.

		PROGRAMADO		EJECUCION		INDICADORES	
				TOTALES		VARIACION	SPI
	FECHA	CPTP(Millones)	% PROG.	CPTR (Millones)	% EJEC	% EJEC - % PROG.	CPTR/CPTP
Semana 1	25/05/2025	24,99	0,08%	12,50	0,04%	-0,04%	0,50
Semana 2	1/06/2025	153,38	0,51%	24,41	0,08%	-0,43%	0,16
Semana 3	8/06/2025	267,24	0,90%	63,614	0,21%	-0,68%	0,24
Semana 4	15/06/2025	464,85	1,56%	102,82	0,35%	-1,22%	0,22
Semana 5	22/06/2025	1.107,58	3,72%	142,02	0,48%	-3,24%	0,13
Semana 6	29/06/2025	1.622,78	5,45%	181,23	0,61%	-4,84%	0,11
Semana 7	6/07/2025	115,95	0,39%	196,73	0,66%	0,27%	1,70
Semana 8	13/07/2025	208,36	0,70%	212,23	0,71%	0,01%	1,02
Semana 9	20/07/2025	372,36	1,25%	227,74	0,76%	-0,49%	0,61
Semana 10	27/07/2025	689,99	2,32%	243,24	0,82%	-1,50%	0,35
Semana 11	3/08/2025	1.045,72	3,51%	288,88	0,97%	-2,54%	0,28
Semana 12	10/08/2025	1.395,89	4,69%	308,70	1,04%	-3,65%	0,22
Semana 13	17/08/2025	1.709,77	5,74%	344,10	1,16%	-4,58%	0,20
Semana 14	24/08/2025	1.892,98	6,35%	369,73	1,24%	-5,11%	0,20
Semana 15	31/08/2025	1.958,59	6,57%	683,96	2,30%	-4,28%	0,35
Semana 16	7/09/2025	2.370,58	7,96%	1187,89	3,99%	-3,97%	0,50
Semana 17	14/09/2025	2.808,81	9,43%	1608,73	5,40%	-4,03%	0,57
Semana 18	21/09/2025	3.247,10	10,90%	2135,49	7,17%	-3,73%	0,66
Semana 19	28/09/2025	3.749,35	12,59%	2605,84	8,75%	-3,84%	0,70
Semana 20	5/10/2025	4.387,47	14,73%	3136,49	10,53%	-4,20%	0,71
Semana 21	12/10/2025	5.054,36	16,97%	3783,33	12,70%	-4,27%	0,75
Semana 22	19/10/2025	5.642,49	18,94%	4390,48	14,74%	-4,20%	0,78
Semana 23	26/10/2025	6.496,69	21,81%	4922,22	16,52%	-5,29%	0,76
Semana 24	2/11/2025	7.298,55	24,50%	5282,88	17,73%	-6,77%	0,72
Semana 25	9/11/2025	5.282,36	17,73%	5888,95	19,77%	2,04%	1,11
Semana 26	16/11/2025	5.753,55	19,31%	6625,68	22,24%	2,93%	1,15
Semana 27	23/11/2025	6.124,21	20,56%	7100,28	23,83%	3,28%	1,16
Semana 28	30/11/2025	6.588,94	22,12%	7581,87	25,45%	3,33%	1,15
Semana 29	7/12/2025	7.866,92	26,41%	8460,49	28,40%	1,99%	1,08
Semana 30	14/12/2025	8.344,88	28,01%	8809,31	29,57%	1,56%	1,06
Semana 31	21/12/2025	8.958,16	30,07%	9403,84	31,57%	1,50%	1,05
Semana 32	23/12/2025	9.462,76	31,76%	$ 9.633,89	32,34%	0,58%	1,02

Ilustración 8. Seguimiento Avance físico del proyecto MES DE DICIEMBRE

A continuación, presentamos la gráfica de Curva “S” de valor ganado (EVM) de acuerdo a la metodología de seguimiento que se viene aplicando.

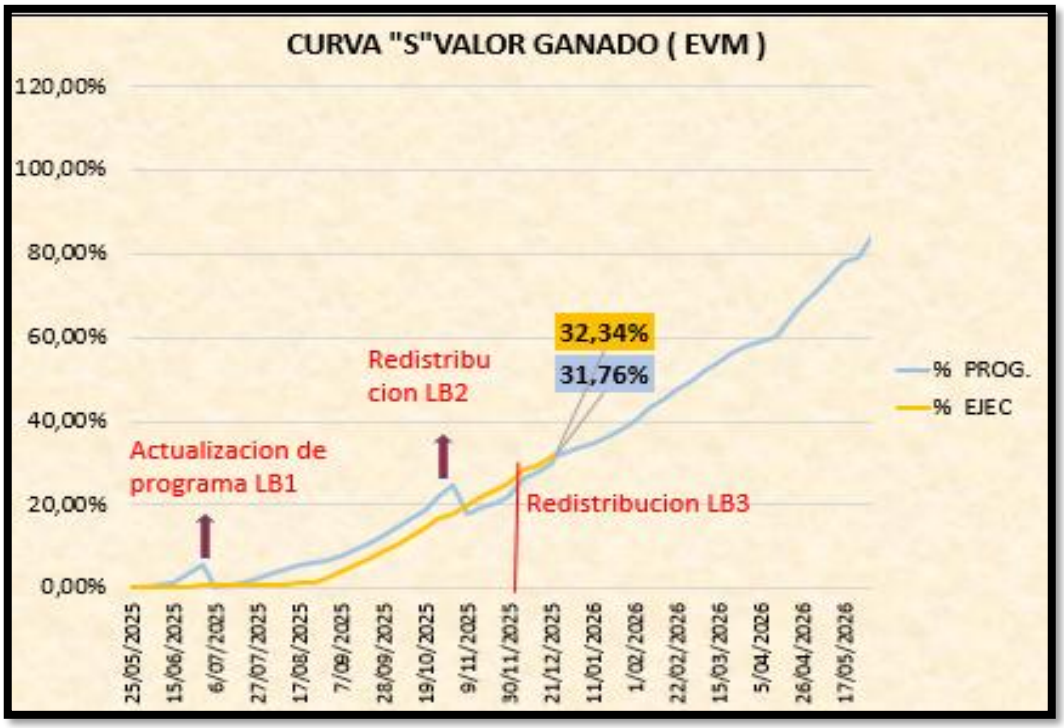


Ilustración 9. Curva "S" Valor ganado (EVM) Diciembre 2025

Como se puede evidenciar en el cuadro de seguimiento y en la gráfica se ha realizado la redistribución de costos por tanto se crea una línea base 3 de la programación con el fin de reflejar la realidad de la secuencia constructiva y la nueva redistribución, por tanto, se presentan los siguientes avances, con corte a 23 de diciembre de 2025 (informe semanal No. 32):

Actividad	% Programado	% Ejecutado	% Desviación
General	31.76%	32.34%	0.58%

Este análisis se realiza con base en la metodología PMI de valor ganado descrita en el Plan de Gerencia, y será actualizado mensualmente en la "Plantilla de Seguimiento" (Ver Anexo 3. Plantilla de seguimiento-Panel de Control).

Para el mes de Diciembre de 2025, Se observa una desviación positiva del 0.58%.

Del anexo 3. Plantilla de seguimiento – Panel de control extraemos las siguientes graficas que permiten evidenciar los avances en el proyecto.

CONSTRUCCION		VALOR	% PROG.	% EJEC.	% VARI	FIN
MANTO VIAL	$	24.788.783.741,00	33,81%	33,89%	0,08%	20/06/2026
P. CRITICOS	$	3.002.649.682,00	33,17%	38,00%	4,83%	20/06/2026
DRENAJES	$	1.704.511.618,55	2,76%	0,07%	-2,69%	20/06/2026
SEGURIDAD VIAL	$	235.049.799,00	0,00%	0,00%	0,00%	20/06/2026
MTO PARADEROS	$	60.180.000,00	72,04%	99,00%	26,96%	12/05/2026
COMPONENTES	$	768.741.379,00	0,00%	0,00%	0,00%	19/06/2026
MNTO VIAL		**valor**	**% PROG.**	**% EJEC.**	**% VARI**	**FIN**
PR1+130 al PR4+500	$	1.220.591.813,45	100,00%	100,00%	0,00%	26/08/2025
PR4+500 al PR25+500	$	7.538.949.436,07	95,04%	95,28%	0,24%	11/12/2025
PR25+500 al PR46+500	$	7.538.949.436,07			0,00%	30/03/2026
PR46+500 al PR60+300	$	4.954.166.772,28			0,00%	19/05/2026
PR60+300 al PR70+150	$	3.536.126.283,12			0,00%	20/06/2026
PTO CRITICOS		**valor**	**% PROG.**	**% EJEC.**	**% VARI**	**FIN**
PR50+625 _Box culvert	$	153.485.512,46	30,16%	2,12%	-28,04%	20/08/2025
PR1+800 al PR1+850 Rep. pav. A	$	826.789.890,70	50,30%	75,55%	25,25%	23/10/2025
PR50+690 (Muro)	$	69.156.110,00	100,00%	82,85%	-17,15%	18/12/2025
PR50+830 (Muro)	$	69.156.110,00	56,43%	82,56%	26,13%	8/01/2026
PR49+000 - Muro	$	128.258.828,00	100,00%	91,16%	-8,84%	8/01/2026
PR41+512 al PR41+542. Muro	$	128.258.827,95	100,00%	83,58%	-16,42%	24/11/2025
PR48+900. Muro	$	293.929.271,50	100,00%	91,16%	-8,84%	20/08/2025

Ilustración.10 Cuadro de porcentajes por frentes. DICIEMBRE 2025

En el cuadro anterior, muestra los avances en los diferentes frentes de obra, se viene trabajando en los frentes de Puntos críticos, drenajes, mantenimiento de paraderos en el mantenimiento de vías.

El análisis comparativo entre el avance programado y el avance real al mes de diciembre de 2025 muestra una desviación acumulada de 0,58% positiva frente a lo previsto en el Programa Detallado de Trabajo (PDT).

5.3. Desglose del atraso imputable y no imputable

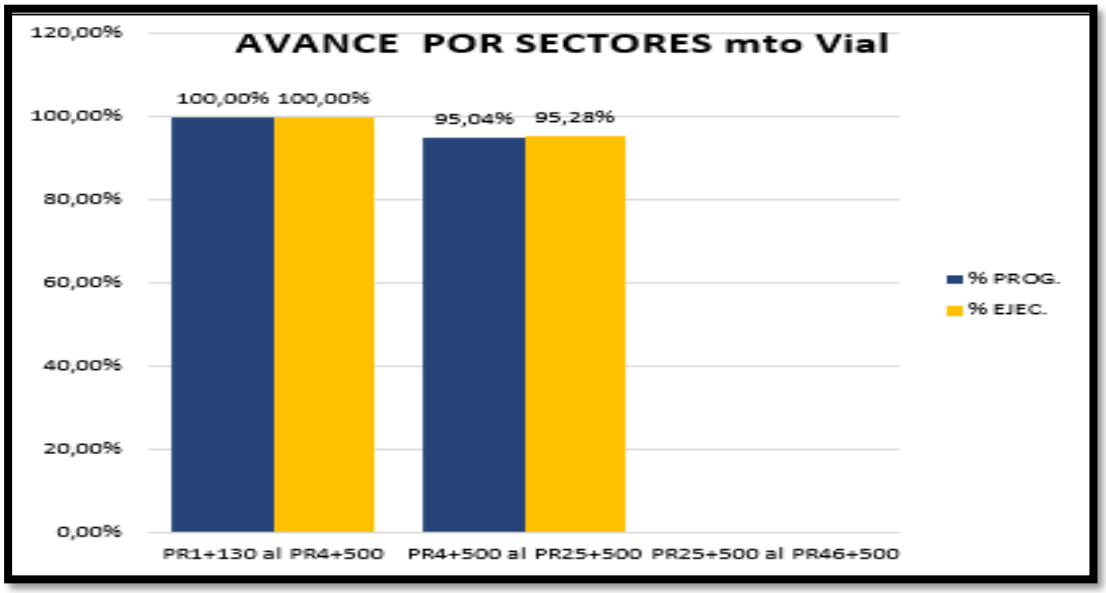
A corte de diciembre de 2025, el contratista, aunque presenta unas desviaciones negativas en tres tramos críticos, se encuentra en adelanto en los demás tramos, lo que se consolida al final en una desviación positiva en el contrato de 0,58%. Se viene trabajando sin embargo para recuperar los atrasos presentes en los frentes de puntos críticos.

PTO CRITICOS		valor	% PROG.	% EJEC.	% VARI
PR50+625 _Box culvert	$	153.485.512,46	30,16%	2,12%	-28,04%
PR1+800 al PR1+850 Rep. pav. A	$	826.789.890,70	50,30%	75,55%	25,25%
PR50+690 (Muro)	$	69.156.110,00	100,00%	82,85%	-17,15%
PR50+830 (Muro)	$	69.156.110,00	56,43%	82,56%	26,13%
PR49+000 - Muro	$	128.258.828,00	100,00%	91,16%	-8,84%
PR41+512 al PR41+542. Muro	$	128.258.827,95	100,00%	83,58%	-16,42%
PR48+900. Muro	$	293.929.271,50	100,00%	91,16%	-8,84%

Ilustración.11 cuadro de imputabilidad de atrasos DICIEMBRE 2025

A partir del desglose anterior, y una vez identificados los frentes que explican la desviación positiva acumulada del 0,58%, se procede a relacionar dichos resultados con el comportamiento real de los diferentes frentes de obra. Para ello, se presentan las gráficas comparativas entre el avance programado y el avance ejecutado por sectores de mantenimiento vial y puntos críticos.

Estas gráficas complementan el análisis porcentual presentado en el cuadro anterior, evidenciando de forma visual los frentes con mayor incidencia en la variación del mes, así como el desempeño general del proyecto frente a la programación establecida.



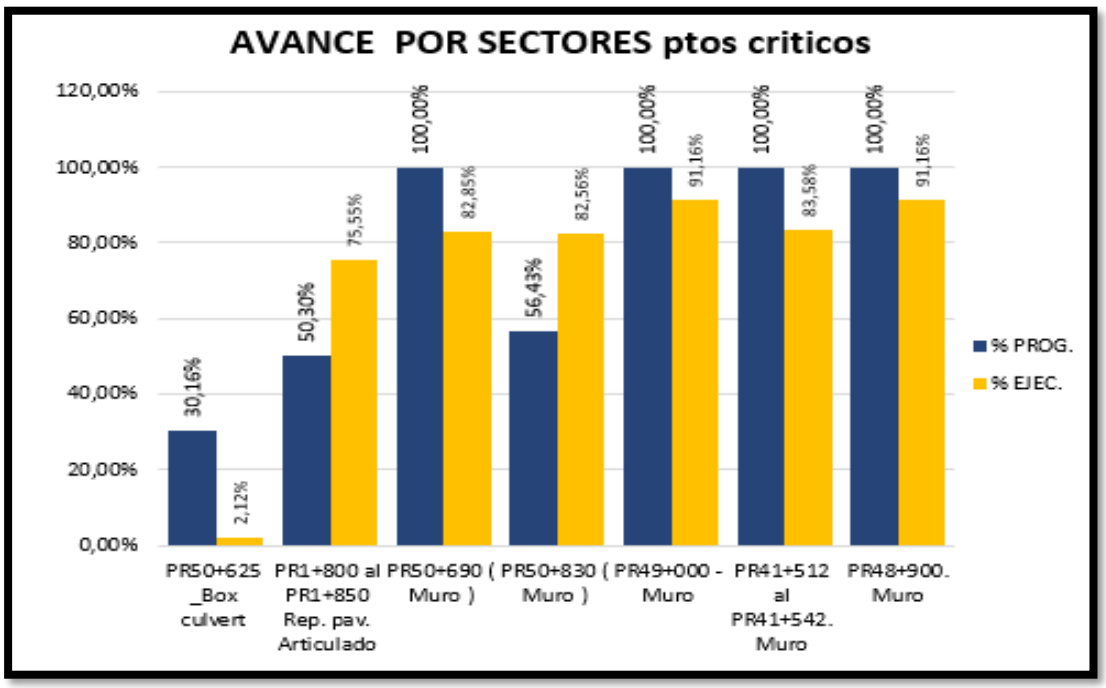


Ilustración 12. Graficas de avance por frentes DICIEMBRE 2025

En síntesis, el proyecto presenta una desviación general positiva, lo que obedece a que el contratista viene cumpliendo con las actividades y obligaciones contractuales en cuanto a ejecución de obras, si bien presenta atraso en algunos tramos críticos puntuales, se encuentran buscando las alternativas para recuperar el atraso en esos tramos.

6. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS Y GERENCIALES.

Durante el mes de diciembre se adelantaron diferentes gestiones administrativas y gerenciales orientadas a garantizar la operación contractual y el flujo financiero del proyecto. Entre ellas se destacan:

- ✓ Gestión de facturación de las Actas de Obra No 5 y 6.
- ✓ Notificación de prórrogas a contratos de personal a término fijo, garantizando la continuidad del recurso humano vinculado al proyecto.
- ✓ Envío de comunicaciones oficiales y de soporte al ICCU y a la interventoría, incluyendo actas parciales de obra, informes técnicos, ambientales y sociales, así como solicitudes de modificación contractual.
- ✓ Consolidación de soportes documentales exigidos en la supervisión del contrato, asegurando el cumplimiento de los requerimientos contractuales y de control.

Adicional se presenta la relación de correspondencia enviada **(Ver Anexo 2. Cuadro de correspondencia).**

CONSECUTIVO	FECHA DE ENVIO	DIRIGIDO A	COMPONENTE RESPONSABLE	ASUNTO
FOR-CO-03-ICCU046-334	1/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	TECNICO	RESPUESTA AL OFICIO CTT-225-2103-25 “Solicitud de actividad permanente cuatro (4) frentes de obra”
FOR-CO-03-ICCU046-337	1/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	TECNICO	RESPUESTA AL OFICIO CTT-225-2087-25 Solicitud de Concertación De Actividades A Ejecutar.
FOR-CO-03-ICCU046-341	26/12/2025	CINDY NATHALY APARICIO	ADMINISTRATIVO	notificacion de prorroga de

				contrato a termino fijo
FOR-CO-03-ICCU046-342	6/12/2025	DIANA RUSSI GARZON	ADMINISTRATIVO	notificacion de prorroga de contrato a termino fijo
FOR-CO-03-ICCU046-343	2/12/2025	EDISON AGUILAR CORCHUELO	ADMINISTRATIVO	notificacion de prorroga de contrato a termino fijo
FOR-CO-03-ICCU046-344	12/12/2025	GERMAN QUINTERO	ADMINISTRATIVO	notificacion de prorroga de contrato a termino fijo
FOR-CO-03-ICCU046-345	2/12/2025	JOSE ALFREDO MORA	ADMINISTRATIVO	notificacion de prorroga de contrato a termino fijo
FOR-CO-03-ICCU046-346	2/12/2025	JULIO CESAR BOGOTA	ADMINISTRATIVO	notificacion de prorroga de contrato a termino fijo
FOR-CO-03-ICCU046-347	12/12/2025	LUIS LOPEZ RODRIGUEZ	ADMINISTRATIVO	notificacion de prorroga de contrato a termino fijo
FOR-CO-03-ICCU046-348	9/12/2025	OSCAR JAVIER GONZALEZ	ADMINISTRATIVO	notificacion de prorroga de contrato a termino fijo
FOR-CO-03-ICCU046-349	26/12/2025	SERGIO ARTURA VARGAR	ADMINISTRATIVO	notificacion de prorroga de contrato a termino fijo
FOR-CO-03-ICCU046-350	2/12/2025	YADMIN PARRA REYES	ADMINISTRATIVO	notificacion de prorroga de contrato a termino fijo
FOR-CO-03-ICCU046-351	19/12/2025	YEISON GARAVITO LOPEZ	ADMINISTRATIVO	notificacion de prorroga de contrato a termino fijo

FOR-CO-03-ICCU046-352	3/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	TECNICO	Solicitud de aprobación, justificación Tecnica actualizacion PDT
FOR-CO-03-ICCU046-354	3/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	TECNICO	Remisión Informe Tecnico # 7
FOR-CO-03-ICCU046-358	3/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	TECNICO	Respuesta comunicado CTT-225-2240-25 Ajuste y sustitución de formaletas.
FOR-CO-03-ICCU046-359	3/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	GERENCIA	Remisión Informe Gerencial # 7
FOR-CO-03-ICCU046-360	5/12/2025	ICCU	TECNICO	Solicitud de revisión Acta parcial de obra No.6, correspondiente al periodo del 1 de noviembre al 30 noviembre del 2025.
FOR-CO-03-ICCU046-363	10/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	TECNICO	Respuesta comunicado CTT-225- 2193 - 25, Respuesta comunicado FOR-CO-03-ICCU046-313 Propuesta de solución – Zona de asentamiento Ramal Rio Bogotá
FOR-CO-03-ICCU046-364	10/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	GERENCIA	Respuesta comunicado CTT-225-2287-25, Atención

				oficio FOR-CO-03-ICCU046-359 Remisión Informe Gerencial No. 7.
FOR-CO-03-ICCU046-365	11/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	TECNICO	Respuesta comunicado CTT-225-2286-25, Atención oficio FOR-CO-03-ICCU046-354 Remisión Informe Técnico No. 7.
FOR-CO-03-ICCU046-366	11/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	TECNICO	Solicitud de aclaración de la cláusula de amortización del anticipo.
FOR-CO-03-ICCU046-368	16/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	ADMINISTRATIVO	Suspensión temporal de actividades: Periodo fin de año 2025-2026
FOR-CO-03-ICCU046-370	17/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	TECNICO	Respuesta CTT-225-2201-25, SOLICITUD DE REPARACIÓN DE PUNTO AFECTADO.
FOR-CO-03-ICCU046-371	18/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	ADMINISTRATIVO	REMISIÓN INFORME DE ANTICIPO No. 4.
FOR-CO-03-ICCU046-374	23/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49. ICCU. ALCALDIA MUNICIPAL ANAPOIMA. ALCALDIA MUNICIPAL DE VIOTÁ.	TECNICO SST	NOTIFICACIÓN DE PUNTO CRÍTICO Y RECOMENDACIÓN DE MEDIDAS PREVENTIVAS TEMPORALES EN EL PR 50+625.

Tabla 3. Listado de correspondencia enviada Área Técnica, administrativa y gerencial

7. PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO (PMT):

Durante el mes de diciembre de 2025, se desarrollaron actividades orientadas a garantizar la movilidad y la seguridad vial en los frentes de trabajo activos del proyecto, particularmente en los tramos correspondientes al mantenimiento de pavimento flexible, la atención de puntos críticos mediante muros de contención y el ramal El Colegio-La Mesa, conforme a los lineamientos establecidos en los Planes de Manejo de Tránsito (PMT) aprobados.

En los frentes efectivamente intervenidos durante el periodo, se implementó la señalización correspondiente asegurando la adecuada canalización vehicular, la protección de los usuarios de la vía y del personal operativo, y la continuidad del tránsito conforme a las condiciones operativas de cada sector.

En el punto crítico PR50+625 y en otros sectores priorizados que, al cierre del mes, aún no iniciaban formalmente actividades constructivas, no se implementó señalización permanente, toda vez que el PMT se activa únicamente una vez se da inicio efectivo a las labores de obra, de acuerdo con la normativa vigente y los procedimientos establecidos.

Finalmente, se precisa que, una vez se reactive plenamente la ejecución de actividades posterior al periodo de suspensión operativa de fin de año, se procederá con la planificación específica y la implementación del PMT correspondiente en los nuevos frentes de obra, garantizando que la ejecución se desarrolle de manera segura, controlada y conforme a los lineamientos técnicos y contractuales establecidos por el ICCU.







Ilustración 13. Implementación PMT Punto de Obra.

8. COMPONENTE AMBIENTAL:

Durante el mes de diciembre de 2025, se adelantó la gestión ambiental, atendiendo observaciones de la Interventoría y la Supervisión del ICCU, dando respuesta a comunicados, correos y recomendaciones en campo, así como presentando informes mensuales, solicitudes de certificación de materiales. Se realizaron reportes fotográficos de subsanación, seguimiento a la gestión de RCD y puntos de acopio. Adicionalmente, se participó en los comités integrales semanales del contrato.

Tabla 4. Listado de Actividades, Componente Ambiental.

ACTIVIDADES
Mediante comunicado SOFAN- FOR-CO-03-ICCU046-0335 del 01 de diciembre de 2025, el Consorcio Sofan C-046 remite a Interventoría: Respuesta al comunicado CTT-225-2231-25, Observaciones al informe mensual N° 6 V3.
Mediante comunicado SOFAN- FOR-CO-03-ICCU046-0340 del 01 de diciembre de 2025, el Consorcio Sofan C-046 remite a Alcaldía Municipal El Colegio: RESPUESTA A OFICIO RADICADO SIM No. 627-2025 DEL 21 DE OCTUBRE DE 2025 – SOLICITUD DE CERTIFICACIÓN DE ENTREGA, APROVECHAMIENTO Y/O DISPOSICIÓN DE RCD
El día lunes 01 de diciembre de 2025 se realizó la mesa de trabajo virtual sobre el manejo y disposición de RCD convocada por la Ing. Perla Lombo Supervisora Ambiental del ICCU, con participación del área ambiental y técnica del Consorcio Sofan C-046 y la Interventoría.

El día 01 de diciembre de 2025 mediante correo electrónico, el Ing Francisco Ramírez del Consorcio Sofan C-046 remite comunicado a la Supervisión ICCU y la Interventoría SOLICITUD DE COLABORACION PARA LA GESTION DE ELABORACION DE LOS CERTIFICADOS DE ENTREGA Y DISPOSICION RCD CON LAS ALCALDIAS DE LA REGION DEL TEQUENDAMA, de acuerdo al compromiso de la mesa de trabajo sobre manejo y disposición de material de RCD, se informa sobre los certificados pendientes por parte de las alcaldías de la Provincia de Tequendama.
El día 01 de diciembre de 2025 mediante whatsapp La Ing. Alejandra Tierradentro de interventoría solicita el concepto favorable para el 2025 del anexo denominado 304000~1, de la empresa Serviaguas Martin. El Ing Francisco Ramírez del Consorcio Sofan C-046 responde que se solicitara inmediatamente a la empresa.
Mediante comunicado CTT-225- 2246-25 del 02 de diciembre de 2025, la Interventoría envía al Consorcio Sofan C-046: Aprobación del informe mensual Ambiental No.6 versión 4 del contratista.
Mediante comunicado SOFAN- FOR-CO-03-ICCU046-0353 del 02 de diciembre de 2025, el Consorcio Sofan C-046 remite: ENTREGA INFORME MENSUAL AMBIENTAL N°7.
El día 02 de diciembre de 2025 mediante whatsapp La Ing. Alejandra Tierradentro de interventoría solicita se aclare una duda sobre la observación de suministro de agua con el anexo de la factura la cual establece que fueron 9 m3 y este recibo dice 8 m3. El Ing Francisco Ramírez del Consorcio Sofan C-046 responde que, en el tiquete de bascula está por 8.75, pero en la factura se cobro 9 m3.
El día 03 de diciembre de 2025 mediante correo electrónico se remite a la Interventoría el acta No. 2 de la mesa de trabajo sobre manejo y disposición de material de RCD del 01/12/2025 con las firmas de los profesionales del Consorcio Sofan C-046.
Mediante comunicado SOFAN- FOR-CO-03-ICCU046-0355 del 03 de diciembre de 2025 de 2025, el Consorcio Sofan C-046 remite a Interventoría: Respuesta al comunicado CTT-225- 2213-25, Observaciones al PAGA V8.
El día 03 de diciembre de 2025 mediante whatsapp La Ing. Alejandra Tierradentro de interventoría hace una consulta y solicita: ¿el segundo informe trimestral ya fue radicado? Al verificar la información y el certificado emitido por la Alcaldía de San Antonio respecto

al material de fresado, se evidencian inconsistencias en el segundo informe trimestral. Según los correos enviados a la Alcaldía, se entregaron 6554,18 toneladas en el trimestre, mientras que en el informe se reportan 6727 toneladas. Por lo anterior, se requiere realizar el ajuste correspondiente. En el informe unas observaciones respecto al certificado emitido por la Alcaldía... puesto que se requiere gestionar ante la Alcaldía la corrección del certificado, dado que el material entregado corresponde a residuo tipo 1.3 (pétreos asfalticos) y no a productos de excavación. El Ing Francisco Ramírez del Consorcio Sofan C-046 responde que no se ha entregado el informe trimestral, se tiene listo, pero está incompleto por la falta de un acta de entrega del adoquín y/o certificado, además se harán los ajustes respectivos.
El día 04 de diciembre de 2025 mediante correo electrónico, el Consorcio Sofan C-046 remite a la Alcaldía Municipal de San Antonio de Tequendama: solicitud de corrección de observación de la interventoría sobre los certificados de entrega y disposición anexo VI, dado que el material entregado corresponde a residuo tipo 1.3 (pétreos asfalticos) y no tipo 1.1 (productos de excavación).
Mediante comunicado CTT-225- 2274-25 del 04 de diciembre de 2025, la Interventoría envía al Consorcio Sofan C-046: Observaciones al Informe Mensual N°7 V1.
El día 05 de diciembre de 2025 mediante correo electrónico, el Consorcio Sofan C-046 remite a la Planta de Sofan Ingeniería: SOLICITUD DE CERTIFICADO DE MATERIALES GRANULARES Y ASFALTO MDC-19 PARA EL PERIODO DEL MES DE NOVIEMBRE DE 2025.
El día 05 de diciembre de 2025 mediante correo electrónico, el Consorcio Sofan C-046 remite a la empresa ASP Servicios Sanitarios: SOLICITUD DE CERTIFICADO DE MANTENIMIENTO DE UNIDADES SANITARIAS PORTATILES Y DISPOSICION DE AGUAS RESIDUALES NOVIEMBRE 2025.
Mediante comunicado SOFAN- FOR-CO-03-ICCU046-0361 del 09 de diciembre de 2025, el Consorcio Sofan C-046 remite a Interventoría: Respuesta al comunicado CTT-225-2274-25, Observaciones al informe mensual N° 7 V1.

El día 09 de diciembre de 2025 mediante correo electrónico, el Consorcio Sofan C-046 remite a la empresa ASP Servicios Sanitarios: SOLICITUD DE REQUERIMIENTO INTERVENTORIA DE LA EMPRESA TODO AMBIENTAL - ASP.
El día 10 de diciembre de 2025 mediante correo electrónico, la empresa ASP Servicios Sanitarios remite al Consorcio Sofan C-046: Respuesta a SOLICITUD DE REQUERIMIENTO INTERVENTORIA DE LA EMPRESA TODO AMBIENTAL - ASP., donde enviaron los documentos que inicialmente habían remitido, con el reporte de vertimientos del año 2024, por parte de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá.
El día 10 de diciembre de 2025 mediante whatsapp La Ing. Alejandra Tierradentro de interventoría solicita: Estamos revisando informes y estos certificados se ven raros, parecen alterados, tu me puedes ayudar enviándomelos nuevamente ajustados y que se note bien la marca de agua para así verificar la veracidad de los mismos y pues evitar enviar correos o llamar a la empresa para corroborar. Necesito los permisos que acrediten a la empresa todo ambiental sas esp, dado que pues los resultados de laboratorio no acreditan en este caso... para así no devolver el PAGA y poderlo aprobar. El Ing Francisco Ramírez del Consorcio Sofan C-046 responde que ya se les hizo la solicitud, no han respondido. El certificado de junio 2025, venia con la carpeta con los documentos de los permisos, esperando a ver que responden.
Mediante comunicado CTT-225- 2293-25 del 11 de diciembre de 2025, la Interventoría envía al Consorcio Sofan C-046: Observaciones PAGA V9.
El día 11 de diciembre de 2025 mediante whatsapp La Ing. Alejandra Tierradentro de interventoría realiza una observación: Acabo de llegar a recorrido y justamente me encuentro descargado este material en este punto. Vemos una alcantarilla al lado y el material tapando su paso El Ing Francisco Ramírez del Consorcio Sofan C-046 responde: que pudo ser por inadecuada descarga del material de parte del operador de maquinaria o conductor de la volqueta, pero que se resolvera en el transcurso del día. El día 12 de diciembre de 2025 Ing Francisco Ramírez respondió que ya se extendió el material y no aparece material en la alcantarilla, se envio registro fotográfico.

La Ing. Alejandra Tierradentro responde: cómo van a conformar el material encima de la cobertura vegetal. El Ing Francisco Ramírez responde: que el propietario solicitó que le descargáramos el material orgánico de excavación para rellenar todo ese sitio. El cual con el tiempo (corto plazo) se va a recuperar esa cobertura vegetal. Además, se ha hecho trabajo juicioso en la zona y no ha sido fácil encontrar sitios para descargar y disponer material de excavación, además tenemos la premura por las actividades de construcción del muro. La Ing. Alejandra Tierradentro responde: como se hablo en la mesa de trabajo, se puede tener la premura de los muros, pero antes de la premura existe una normatividad ambiental. También se habló el "asesorar" a los propietarios para que no incurran en afectaciones ambientales. El Ing Francisco Ramírez responde: Claro que si y yo les insisto para que estas cosas no sucedan. Y puedes venir a mirar y no hay ninguna afectación a algún recurso natural. La Ing. Alejandra Tierradentro responde: el manejo que podemos darle esto, evidenciando que está dispuesto justo al lado del descole de la alcantarilla y que puede haber lavado de material y llegar a generar encharcamientos o taponamientos, colabórame con la adecuada conformación del material y darle manejo al paisajismo, tratar de que se vea organizado y no montañas de material. El Ing Francisco Ramírez responde: ya le di la instrucción al inspector técnico.
Mediante comunicado CTT-225- 2314-25 del 12 de diciembre de 2025, la Interventoría envía al Consorcio Sofan C-046: Aprobación sujeta a ajuste del Informe Mensual N.º 7 versión 2.
Mediante comunicado CTT-225- 2315-25 del 12 de diciembre de 2025, la Interventoría envía al Consorcio Sofan C-046: Solicitud Reporte por Intervención del árbol PR 50+822.
Mediante comunicado SOFAN- FOR-CO-03-ICCU046-0368 del 16 de diciembre de 2025, el Consorcio Sofan C-046 remite a Interventoría: Suspensión temporal de actividades: Periodo fin de año 2025-2026.
El día 16 de diciembre de 2025 mediante whatsapp La Ing. Alejandra Tierradentro de interventoría realiza una observación: Me encuentro haciendo recorrido y veo que en el pavimento hay adoquines tirados a lo largo del tramo, te recomiendo la organización. Vi

también que están usando otro predio para acopiar adoquines, recordarte que ese acopio no está autorizado por interventoría. Vuelve y se reitera la conformación del material de excavación en el PR50+865 y arreglar los bordillos que se dañaron. En el PAGA se debe presentar los soportes de legalidad de la empresa Todo Ambiental (licencias, permisos, etc) El día 17 de diciembre de 2025 el Ing Francisco Ramírez del Consorcio Sofan C-046 responde: que por tema de falta de personal no se ha podido recoger el adoquín, pero durante los próximos días, mediante el subcontratista se atenderá la observación. El sitio de acopio de adoquín cuenta con la autorización por parte del propietario Con respecto a la conformación del material de excavación en el PR50+865 y arreglar los bordillos. Se hablo con el Ing. Yeisson y el Inspector Sergio para que se termine de atender la conformación del sitio y se arregle el bordillo. En el caso de la empresa Todo Ambiental se presenta el concepto de la secretaria distrital de ambiente, donde no requiere Registro de Vertimientos, como la empresa cuanta con PTAR las aguas residuales se tratan y se descargan al alcantarillado público, según desde el plan de desarrollo del gobierno 2018.2022, no se requiere de permiso de vertimientos si las descargas van al alcantarillado público, pero si deben cumplir con los parámetros de la Resolución 631 de 2015 para aguas residuales domésticas. Solamente queda pendiente el reporte de vertimientos del año 2025 que lo emite la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá, porque se cuenta es con el reporte del año 2024.
Mediante comunicado CTT-225- 2341-25 del 17 de diciembre de 2025, la Interventoría envía al Consorcio Sofan C-046: Solicitud de soportes y ajustes relacionados con la gestión de RCD y cumplimiento ambiental contrato 245 de 2025.
Mediante comunicado SOFAN- FOR-CO-03-ICCU046-0369 del 18 de diciembre de 2025, el Consorcio Sofan C-046 remite a Interventoría: Respuesta al comunicado CTT-225-2315-25, entrega de reporte detallado sobre afectación y tala de árbol durante labores de excavación, y evidencia de medidas de protección implementadas en obra.
El día 18 de diciembre de 2025 se realizó visita al Ing Salua Yohana Nieto (Secretaria de Planeación y desarrollo Territorial de la Alcaldía de San Antonio de Tequendama), el cual se le solicitó nos colaborara con la corrección de los certificados de disposición de RCD

de los meses de Agosto y septiembre de 2025, del Anexo VI de la Resolución 1257 de 2021.
El día 18 de diciembre de 2025 mediante correo electrónico, la Alcaldía Municipal de San Antonio de Tequendama remite al Consorcio Sofan C-046: los certificados de entrega y disposición anexo VI, de los periodos de agosto y septiembre de 2025 debidamente diligenciados.
El día 18 de diciembre de 2025 se realizó visita al Ing Jeisson Ferney Contreras (Secretario de Planeación de la Alcaldía de Anapoima), el cual de acuerdo a una cita previa, nos emitió los certificados de disposición de RCD de los meses de Junio y julio de 2025, del Anexo VI de la Resolución 1257 de 2021.
Mediante comunicado SOFAN- FOR-CO-03-ICCU046-0321 del 20 de diciembre de 2025, el Consorcio Sofan C-046 remite a la CAR Dirección Regional Tequendama por medio de la plataforma https://sidcar.car.gov.co: Entrega y radicación del Informe Trimestral (Anexo V Resolución 1257 de 2021) (Agosto, Septiembre y Octubre de 2025) Programa de Manejo Ambiental de Residuos de Construcción y Demolición -PMARCD del Contrato ICCU 245 de 2025.
En la plataforma https://sidcar.car.gov.co, mediante radicado CAR 20251139576 del 20/12/2025, se cargó y se remitió el Informe Trimestral de RCD del Anexo V de la Resolución 1257 de 2021, para los periodos correspondientes a los meses de agosto, septiembre y octubre de 2025.
Mediante comunicado SOFAN- FOR-CO-03-ICCU046-0372 del 22 de diciembre de 2025, el Consorcio Sofan C-046 remite a la Alcaldía Municipal de San Antonio de Tequendama: SOLICITUD DE CERTIFICADO DE RECEPCION DE MATERIAL DE FRESADO DEL PERIODO DE NOVIEMBRE DE 2025.
Mediante comunicado SOFAN- FOR-CO-03-ICCU046-0374 del 24 de diciembre de 2025, el Consorcio Sofan C-046 remite a Interventoría y a la supervisión ICCU: Respuesta comunicado CTT-225- 2341-25, Solicitud de soportes y ajustes relacionados con la gestión de RCD y cumplimiento ambiental contrato 245 de 2025.
Se asistió de manera virtual a los comités integrales del contrato ICCU 245 de 2025, los días 03, 10 y 17 de diciembre de 2025.

En complemento a las actividades desarrolladas, se ha llevado a cabo una gestión documental constante con la interventoría y demás entidades competentes, mediante la emisión y recepción de comunicaciones formales. A continuación, se presenta el cuadro resumen de la correspondencia enviada durante el periodo evaluado, como evidencia del cumplimiento de los compromisos contractuales y administrativos asumidos por el Contratista:

Tabla 5. Listado correspondencia enviada Componente Ambiental

CONSECUTIVO	FECHA DE ENVIO	DIRIGIDO A	ASUNTO
FOR-CO-03-ICCU046-335	1/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	Respuesta al comunicado CTT-225-2231-25, Observaciones al informe mensual N° 6 V3.
FOR-CO-03-ICCU046-340	1/12/2025	Alcaldia Municipio el Colegio	RESPUESTA A OFICIO RADICADO SIM No. 627-2025 DEL 21 DE OCTUBRE DE 2025 – SOLICITUD DE CERTIFICACIÓN DE ENTREGA, APROVECHAMIENTO Y/O DISPOSICIÓN DE RCD.
FOR-CO-03-ICCU046-353	2/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	Entrega informe Mensual Ambiental # 7
FOR-CO-03-ICCU046-355	3/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	Respuesta al comunicado **CTT-225- 2213-25**, Observaciones al PAGA V8.
FOR-CO-03-ICCU046-361	9/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	Respuesta al comunicado CTT-225- 2274-25, Observaciones al informe mensual N° 7 V1.
FOR-CO-03-ICCU046-369	18/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	Respuesta al comunicado CTT-225- 2315-25, entrega de reporte detallado sobre afectación y tala de árbol durante labores de excavación, y evidencia de medidas de protección implementadas en obra.

En el presente informe no se incluye el análisis de cumplimiento del PAGA, debido a que no fue posible consolidar la información completa por la premura en su entrega. Este análisis será incorporado más adelante, una vez se cuente con los soportes requeridos.

9. COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)

Durante el periodo se ejecutaron acciones enfocadas en fortalecer la seguridad y salud en el trabajo del proyecto. Se realizaron inducciones, entrega y reposición de dotación y EPP, charlas de seguridad, inspecciones a herramientas, señalización y puntos de emergencia, además del acompañamiento a actividades críticas y reuniones del COPASST.

Asimismo, se gestionó la hidratación del personal, la señalización preventiva en obra, y la coordinación con bomberos para el retiro de abejas, consolidando todo en el informe mensual de gestión SST.

Tabla 6. Listado de Actividades, Componente SST

ACTIVIDADES SST EN OBRA
Inducciones al personal del Consorcio Sofan C-046
Inducciones al personal de URBANUZ
Entrega de dotación y EPP
Reposición de dotación y EPP deteriorados a contratista URBANUZ
Reposición de dotación y EPP deteriorados a Consorcio Sofan C-046
Notificación de riesgo a el personal
Charlas SST al personal en los diferentes frentes de trabajo
Realizar inspecciones a las herramientas menores
Realizar inspecciones a la señalización
Inspección a los EPP y dotación
Acompañamiento en la reunión del COPASST
Realizar pausas activas a todo el personal
Inspeccionar puntos de emergencia y ecológico en el KM2
Inspeccionar puntos de emergencia y ecológico en la bodega
Inspeccionar puntos de emergencia y ecológico en el KM48+900,
Inspeccionar puntos de emergencia y ecológico en el KM49+000,
Gestionar hidratación para el personal en los diferentes frentes de obra
Acompañamiento de actividades criticas en los diferentes puntos de obra
Realizar informe de gestión SST mensual
señalización y demarcación en el km 2
Entrega y recepción de preoperacionales
Cierre de observaciones
Acompañamiento a actividades en el KM 49+000
Gestionar ante la ARL capacitación para la brigada de emergencias
Asistir a los comités
Gestionar ante la ARL capacitación para el comité de convivencia laboral

En complemento a las actividades desarrolladas, se ha llevado a cabo una gestión documental constante con la interventoría y demás entidades competentes, mediante la emisión y recepción de comunicaciones formales. A continuación, se presenta el cuadro resumen de la

correspondencia enviada durante el periodo evaluado, como evidencia del cumplimiento de los compromisos contractuales y administrativos asumidos por el Contratista:

Tabla 7. Listado correspondencia enviada Componente SST

CONSECUTIVO	FECHA DE ENVIO	DIRIGIDO A	ASUNTO
FOR-CO-03-ICCU046-336	1/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	Entrega de documentación SST personal y aprobación HV Profesional SST.
FOR-CO-03-ICCU046-339	9/12/2025	CARLOS ARMANDO POVEDA RAMIREZ	Notificación prorroga contrato a termino fijo
FOR-CO-03-ICCU046-356	3/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	Remisión Informe SST # 7
FOR-CO-03-ICCU046-362	9/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	Respuesta comunicado CTT-225-2261-25, respuesta comunicado FOR-CO-03-ICCU046-0336 personal operativo y aprobación residente SST.
FOR-CO-03-ICCU046-367	11/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	Respuesta comunicado CTT-225-2268-25, Respuesta comunicado FOR-CO-03-ICCU046-0356 Informe SST N°7

En el presente informe no se incluye el análisis de cumplimiento del PAGA, debido a que no fue posible consolidar la información completa por la premura en su entrega. Este análisis será incorporado más adelante, una vez se cuente con los soportes requeridos.

10. COMPONENTE SOCIAL

INFORME DE ACTIVIDADES SOCIALES

Mes: Diciembre 2025

1. Canales de Comunicación
Durante el presente mes se han mantenido activos los canales de comunicación habilitados por el contratista, permitiendo una interacción constante y fluida con la comunidad y demás actores interesados.

2. Divulgación de Información
Se mantuvo la divulgación correspondiente mediante folleto informativo relacionado con el desarrollo de actividades de asfaltado, asegurando que la comunidad esté al tanto de los avances y procesos del proyecto. Dicho volante fue entregado en los frentes de obra de fresado y asfalto, en el municipio del Colegio aledaño al hospital Nuestra Señora del Carmen.
Adicionalmente, por parte del contratista se remitió el oficio **FOR-CO-03-ICCU046-0368** a la interventoría del contrato, informando la suspensión temporal de actividades: Por tal razón el contratista remite pieza informativa la cual fue instalada en el Punto De Atención al Ciudadano, por medio de la cual se informa que el día 26 de diciembre de 2025 y 2 de enero de 2026
3. Reunión de socialización
Para el presente mes no se llevaron a cabo reuniones de socialización
4. Mesas de Trabajo con la Interventoría
Se llevaron a cabo mesas de trabajo con la interventoría del proyecto, en las que se corroboró la vacante ofertada por el contratista a través de la Agencia Nacional de Empleo, garantizando el cumplimiento de los compromisos laborales establecidos.
5. Participación en Comités Integrales
Se participó activamente en los Comités Integrales junto a la supervisión del contrato, interventoría y el contratista.
6. Atención a la Veeduría Ciudadana
Para la elaboración del presente informe, y considerando la conformación de la veeduría ciudadana, el componente social mantuvo comunicación en el grupo de veedores a través del canal establecido en WhatsApp. Adicionalmente, el día 10 de diciembre se llevó a cabo un recorrido técnico por la Troncal del Tequendama, durante el cual se socializaron los avances de la obra ejecutada. Es importante señalar que en dicha actividad se contó con la participación de los profesionales del ICCU, la interventoría del contrato y el contratista, garantizando el acompañamiento técnico y el seguimiento correspondiente al desarrollo del proyecto.
7. Protección a la infraestructura
Para el presente informe no se adelantaron actividades de protección a la infraestructura, teniendo en cuenta el desarrollo de las actividades técnicas en los diferentes frentes de obra.

En complemento a las actividades desarrolladas, se ha llevado a cabo una gestión documental constante con la interventoría y demás entidades competentes, mediante la emisión y recepción de comunicaciones formales. A continuación, se presenta el cuadro resumen de la correspondencia enviada durante el periodo evaluado, como evidencia del cumplimiento de los compromisos contractuales y administrativos asumidos por el Contratista:

Tabla 8. Listado correspondencia enviada Componente Social

CONSECUTIVO	FECHA DE ENVIO	DIRIGIDO A	ASUNTO
FOR-CO-03-ICCU046-338	1/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	Remisión Informe social # 7

FOR-CO-03-ICCU046-357	4/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	Respuesta a comunicado CTT-225-2253-25-Informe mensual social No 7 V2

En el presente informe no se incluye el análisis de cumplimiento del PAGA, debido a que no fue posible consolidar la información completa por la premura en su entrega. Este análisis será incorporado más adelante, una vez se cuente con los soportes requeridos.

11. GESTIONES LOGÍSTICAS Y OPERATIVAS

Entre las principales acciones desarrolladas durante el periodo comprendido entre el 1 y el 23 de diciembre de 2025, se destacan:

- Movilización, operación y posterior desmovilización programada de maquinaria pesada, incluyendo retroexcavadora, vibrocompactadores, minicargador, volquetas y pavimentadora, empleadas en las actividades de mantenimiento de pavimento flexible, pavimento articulado y en la ejecución y cierre estructural de muros de contención, conforme a la programación vigente.

- Gestión y control de materiales e insumos, garantizando la disponibilidad oportuna de mezcla asfáltica MDC-19, base granular, piedra filtro, acero de refuerzo, concreto premezclado y geomalla biaxial, así como el cierre de acopios y la verificación de inventarios previo al periodo de suspensión operativa por festividades.

- Apoyo logístico en el transporte y distribución de materiales, incluyendo el traslado de mezcla asfáltica desde planta, el manejo y acopio de material fresado y la redistribución de insumos hacia los frentes activos, asegurando la continuidad de las actividades hasta el cierre efectivo del periodo operativo.

- Coordinación operativa del personal en obra, mediante la programación y ajuste de cuadrillas para labores en pavimento flexible, muros de contención, pavimento articulado y mantenimiento de paraderos, considerando el cierre progresivo de actividades y las restricciones operativas propias de la temporada de fin de año.

- Implementación y mantenimiento de medidas de seguridad y señalización temporal, conforme al Plan de Manejo de Tránsito (PMT) aprobado, asegurando que, previo a la suspensión operativa, todos los frentes quedaran debidamente señalizados, habilitados y en condiciones seguras de transitabilidad para los usuarios de la vía.

En términos generales, las gestiones logísticas y operativas desarrolladas durante el mes de diciembre permitieron cerrar de manera ordenada y segura los frentes de trabajo, garantizar el control de materiales, equipos y personal, y preparar las condiciones necesarias para la

reactivación eficiente de las actividades a partir del mes de enero de 2026, sin comprometer la seguridad vial ni el desempeño técnico del proyecto.

12. LIMITACIONES ENCONTRADAS

Durante el mes de diciembre de 2025, no se presentaron limitaciones técnicas de carácter constructivo que comprometieran la calidad de las obras ni la estabilidad de las estructuras ejecutadas. Las actividades desarrolladas durante el periodo efectivo de ejecución se realizaron conforme a las especificaciones técnicas y a la programación vigente.

No obstante, hacia el cierre del mes se presentaron limitaciones operativas asociadas a la temporada de fin de año, caracterizadas por un incremento significativo del flujo vehicular en los corredores intervenidos, así como por restricciones operativas derivadas de los Planes de Manejo de Tránsito (PMT) y de las condiciones de seguridad vial, las cuales limitaron la ejecución segura y eficiente de las actividades de obra.

En atención a estas condiciones, y como medida preventiva orientada a garantizar la seguridad de los usuarios de la vía y del personal operativo, se dispuso la suspensión temporal de las actividades operativas durante el periodo comprendido entre el 24 de diciembre de 2025 y el 4 de enero de 2026, decisión sustentada técnicamente y formalizada mediante comunicación a la Interventoría y a la Entidad.

Es importante precisar que dicha limitación tuvo un carácter transitorio y externo a la gestión del contratista, no obedeció a fallas técnicas ni a deficiencias en la planeación, y no afectó el cierre estructural de los frentes ejecutados ni el cumplimiento de los objetivos técnicos del proyecto. Previo a la suspensión, todos los frentes de obra fueron dejados en condiciones seguras, habilitados y debidamente señalizados, garantizando la transitabilidad y la seguridad vial.

En consecuencia, las limitaciones presentadas durante el mes de diciembre no comprometen el desempeño general del proyecto ni los plazos contractuales, y su atención permitió preservar condiciones adecuadas para la reactivación ordenada de las actividades a partir del mes de enero de 2026.

13. SEGUIMIENTO POR INDICADORES

En línea con lo establecido en el Plan de Gerencia del Proyecto y con el fin de fortalecer el componente de seguimiento por metas, se ha estructurado una matriz de indicadores técnicos que permite evaluar el desempeño del contrato por fases, incorporando variables como avance físico programado y ejecutado, fechas de cumplimiento y posibles desviaciones. Esta herramienta de control se actualiza mensualmente y permite hacer seguimiento detallado a la ejecución del proyecto. El informe consolidado correspondiente al mes de diciembre de 2025 se encuentra en el archivo anexo. **(Ver Anexo 3. Plantilla de Seguimiento – Indicadores Mensuales).**

14. RECURSO HUMANO

Durante el periodo, el proyecto contó con el siguiente personal técnico y operativo vinculado al desarrollo de actividades:

Tabla 9. Personal del Contratista – Consorcio SOFAN C-046

No.	Nombre contratante	Datos /l trabajador			
		Nombres y Apellidos	TIPO / DOCUMENTO	Cédula / ciudadanía No.	Cargo
1	SOFAN INGENIERIA S.A.S.	Carlos Daniel Tinoco Sopo	CC	1073428676	Inspector Vial
2	SOFAN INGENIERIA S.A.S.	Elefileth Ricardo Valderrama	CC	1102827156	Residente tecnico
3	SOFAN INGENIERIA S.A.S.	Francisco Alexander Ramirez	CC	79891992	Residente Ambiental
4	DUMAR INGENIEROS S.A.S.	Eliana Barrios Garcia	CC	1067846724	Inspector Vial
5	SOFAN INGENIERIA S.A.S.	David Andres Castellanos	CC	1013594757	Inspector Vial
6	CONSORCIO SOFAN C-046	Julio Cesar Bogotá	CC	79584147	Director de obra
7	CONSORCIO SOFAN C-046	Yadmin Gracy Parra	CC	35377240	Inspectora Social
8	CONSORCIO SOFAN C-046	Edison Aguilar Corchuelo	CC	3152286	Conductor
9	CONSORCIO SOFAN C-046	Adriana Manrique Zárate	CC	52295147	Residente SST
10	CONSORCIO SOFAN C-046	Katherine Guayacan Parra	CC	1000726445	Residente Social
11	CONSORCIO SOFAN C-046	German Quintero Chavez	CC	93295779	Inspector Vial

12	CONSORCIO SOFAN C-046	Luis López	CC	5570315	Cadenero
13	CONSORCIO SOFAN C-046	Carlos Poveda	CC	79898295	Topografo
14	CONSORCIO SOFAN C-046	Yeison Garavito	CC	1015423004	Residente tecnico
15	CONSORCIO SOFAN C-046	Sergio Arturo Vargas	CC	1000618103	Inspector Vial
16	CONSORCIO SOFAN C-046	Cindy Nataly Aparicio	CC	1052393378	Administradora de obra
17	CONSORCIO SOFAN C-046	Julieth Avendaño Sandoval	CC	1070332265	Auxiliar de trafico
18	CONSORCIO SOFAN C-046	Laura Rodriguez Gomez	CC	1005700126	Auxiliar de trafico
19	CONSORCIO SOFAN C-046	Felix Manuel Gonzalez Ramirez	CC	1070034893	Auxiliar de trafico
20	CONSORCIO SOFAN C-046	Nelson Molina Bejarano	CC	80388530	Auxiliar de trafico
21	CONSORCIO SOFAN C-046	Mario Morales Cano	CC	368894	Conductor
22	SOFAN INGENIERIA S.A.S.	Luis Raul Ramirez Camacho	CC	1007770085	Operador de maquinaria
23	CONSORCIO SOFAN C-046	John Fredy Cifuentes Ramirez	CC	1024498865	Almacenista
24	SOFAN INGENIERIA S.A.S.	Julian Eduardo Sanchez Angel	CC	1069403902	Operador de maquinaria

25	URBANUZ	Maikol Ivan Cruz Cruz	CC	1024590518	Auxiliar de obra
26	URBANUZ	Rafael Moreno Yepez	CC	7958232	Auxiliar de obra
27	URBANUZ	Simeon Arturo Marin Mendez	CC	93451240	Auxiliar de obra
28	URBANUZ	Angelo Wilmar Hernandez Herrera	CC	1096952544	Ayudante
29	URBANUZ	Luis Fernando Gutierrez Gutierrez	CC	1002499758	Oficial
30	CONSORCIO SOFAN C-046	Yeimy Romero Montilla	CC	1070332522	Auxiliar de trafico
31	URBANUZ	Hugo Sanchez Zamora	CC	79920251	Inspector de obra
32	URBANUZ	Hector Morales Vega	CC	7687846	Ayudante
33	URBANUZ	John Gutierrez Diaz	CC	1052952441	Ayudante
34	URBANUZ	Jefferson Galindo Beltran	CC	1070329806	Ayudante
35	URBANUZ	Fabio Unse Cabrera	CC	8352449	Ayudante
36	URBANUZ	Jose Piñeros Garzón	CC	80384552	Ayudante
37	CONSORCIO SOFAN C-046	Julian Galán Martínez	CC	80171639	Auxiliar de trafico
38	URBANUZ	Octavio Marín Mendez	CC	5884022	Ayudante
39	URBANUZ	Alfonso Castro Peña	CC	1043977466	Ayudante
40	CONSORCIO SOFAN C-046	María Viviana Pérez Poveda	CC	1070331584	Auxiliar de trafico
41	CONSORCIO SOFAN C-046	Jhonathan Rojas Quitian	CC	1015473673	Auxiliar de trafico
42	SOFAN INGENIERIA S.A.S.	Jennifer Rincón Ortiz	CC	1033683761	Inspectora SST
43	URBANUZ	Maicol Octavio Sanchez Zamora	CC	1026273215	Maestro

44	CONSORCIO SOFAN C-046	Diana Carolina Russi Garzon	CC	1013613705	Inspectora SST
45	CONSORCIO SOFAN C-046	Luis Fernando Leon Galindo	CC	1072962990	Auxiliar de trafico
46	CONSORCIO SOFAN C-046	Fabian Hernan Vela Cuervo	CC	1070325300	Auxiliar de trafico
47	SOFAN INGENIERIA S.A.S.	Jose Humberto Prieto Peña	CC	80377066	Operador Pavimentadora
48	SOFAN INGENIERIA S.A.S.	Jorge Leonardo Martin Martinez	CC	1073819768	Tornillero-Imprimador
49	SOFAN INGENIERIA S.A.S.	Jose Nilson Peña Pinto	CC	80323009	Operador Vibrcompactador
50	SOFAN INGENIERIA S.A.S.	Orlando Castillo	CC	80442669	Operador Vibrcompactador
51	SOFAN INGENIERIA S.A.S.	Victor Alfonso Carrasquilla Beltran	CC	1023861282	Operador Fresadora
52	URBANUZ	Epifanio Acosta Cardenas	CC	5767763	Ayudante
53	URBANUZ	Julian Amado Tavera	CC	80254057	Ayudante
54	URBANUZ	Rigoberto Rayo Alape	CC	1106769139	Ayudante
55	URBANUZ	Kevin Mauricio Benavides Betin	CC	1001057924	Ayudante
56	CONSORCIO SOFAN C-046	Jose Alfredo Mora Moreno	CC	1069403187	Operador Minicargador
57	SOFAN INGENIERIA S.A.S.	Adi Roa Castillo	CC	79214256	Conductor de Volqueta
58	URBANUZ	Carlos Ortega Simanca	CC	1046398376	Ayudante
59	URBANUZ	Holmer Piña Acosta	CC	1031140128	Ayudante

60	URBANUZ	Edgar Parra Paez	CC	79482963	Ayudante
61	URBANUZ	Jose Wilson Parra Torres	CC	3151845	Ayudante
62	CONSORCIO SOFAN C-046	Hillary Hernandez Daza	CC	1003530298	Boal
63	CONSORCIO SOFAN C-046	Oscar Javier Gonzalez Becerra	CC	1070327665	Conductor
64	CONSORCIO SOFAN C-046	Laura Tatiana Roa Gomez	CC	1072421274	Auxiliar de Trafico
65	CONSORCIO SOFAN C-046	Luis Antonio Mora Novoa	CC	1193143101	Auxiliar de Trafico
66	CONSORCIO SOFAN C-046	Julian Morales Avellaneda	CC	1003494681	Cadenero II
67	SOFAN INGENIERIA SAS	Alberto Ocampo Bedoya	CC	1080185310	Auxiliar de Trafico
68	SOFAN INGENIERIA SAS	Wilder Galvan Peñaranda	CC	88277245	Auxiliar de Trafico
69	URBANUZ	Cesar Peñaranda Gallo	CC	1094859462	Ayudante
70	CONSORCIO SOFAN C-046	Jesus Caro Novoa	CC	1003530681	Auxiliar de Trafico
71	CONSORCIO SOFAN C-046	Michael Jair Ardila Torres	CC	1069403528	Auxiliar de Trafico
72	TRANSPORTES WENSESLAO	Jose Avelino Cardenas	CC	80264033	Conductor de Volqueta
73	TRANSPORTES WENSESLAO	Wainer Ramirez Cubillos	CC	1022393292	Conductor de Volqueta

74	TRANSPORTES WENSESLAO	Wenseslao Ramirez Paez	CC	80437373	Conductor de Volqueta
75	TRANSPORTES WENSESLAO	Jorge Rodriguez Espitia	CC	79828637	Conductor de Volqueta
76	TRANSPORTES WENSESLAO	Hernando Vergara Vargas	CC	79594707	Conductor de Volqueta
77	SOFAN INGENIERIA S.A.S.	Yuberney Bustamante Tovar	CC	1104700946	Conductor de Volqueta
78	SOFAN INGENIERIA S.A.S.	Marco Lino Gutierrez Ruiz	CC	79345622	Conductor de Volqueta
79	SOFAN INGENIERIA S.A.S.	Jorge Armando Gomez Rodriguez	CC	1024572126	Conductor de Volqueta
80	SOFAN INGENIERIA S.A.S.	Ernesto Hernando Villareal Sanchez	CC	14322264	Conductor de Volqueta
81	SOFAN INGENIERIA S.A.S.	Ingrid Karina Portilla Muñoz	CC	1061818700	Directora de Calidad
82	SOFAN INGENIERIA S.A.S.	Luis Fernando Murcia	CC	1002752390	Auxiliar de laboratoria

15. ESTADO FINANCIERO DEL PROYECTO

15.1. Estado general del contrato:

A la fecha de corte del presente informe, el estado financiero del proyecto es el siguiente:

Contrato No. ICCU-CTO-245 DE 2025
Contratista: CONSORCIO SOFAN C-046
Objeto: MANTENIMIENTO DE LA TRONCAL TEQUENDAMA Y SUS VÍAS CONECTORAS MEDIANTE ACTIVIDADES PERIÓDICAS Y DE CONTENCIÓN

Valor inicial del contrato: $30.559.916.220
Fecha de inicio: 21 de abril de 2025
Fecha de terminación inicial: 20 de junio de 2026
Plazo de ejecución inicial: 14 meses
Suspensión # 1: 12 dias
Fecha de Reiniciación: 5 de enero del 2026
Fecha de Terminación: 2 de julio del 2026

Tabla 10. Estado Financiero Contrato, facturado.

CONCEPTO	VALOR INICIAL DEL CONTRATO	CORTE 5	CORTE 6	ACUMULADO OBRA EJECUTADA	SALDO POR EJECUTAR
OBRA	$ 29.791.174.841,00	$ 2.736.999.415,00	$ 3.730.150.644,00	$ 9.335.981.979,00	$ 20.455.192.862,00
PAGA	$ 266.141.379,00	$ 24.451.161,00	$ 33.323.541,00	$ 83.403.597,00	$ 182.737.782,00
PMT	$ 402.600.000,00	$ 36.988.000,00	$ 50.409.514,00	$ 126.167.107,00	$ 276.432.893,00
PROVISIÓN AJUSTES VARIACIÓN COSTOS INSUMOS	$ 100.000.000,00			$ -	$ 100.000.000,00
TOTAL	**$ 30.559.916.220,00**	**$ 2.798.438.576,00**	**$ 3.813.883.699,00**	**$ 9.545.552.683,00**	**$ 21.014.363.537,00**

En continuidad con el estado financiero general del contrato, se presenta seguidamente el estado actualizado de las actas de obra, lo que permite visualizar la radicación, revisión y pago de cada corte, así como su incidencia en el flujo económico del proyecto.

Tabla 11. Estado Actas de Obra

Acta	Periodo facturado	Valor facturado ($)	Fecha de radicación ICCU	Fecha de aprobación	Fecha de pago	Estado actual	Observaciones
Acta 1	Abril - Junio 2025	$ 15.400.336,00	20/08/2025	12/09/2025	23/10/2025	Pagada	
Acta 2	1 al 31 Julio 2025	$ 231.087.866,00	9/09/2025	07/10/2025	23/10/2025	Pagada	
Acta 3	1 al 31 Agosto 2025	$ 438.981.585,00	7/10/2025	17/10/2025	11/11/2025	Pagada	
Acta 4	1 al 30 Septiembre 2025	$ 2.247.760.621,00	7/11/2025	18/11/2025	01/12/2025	Pagada	
Acta 5	1 al 31 Octubre 2025	$ 2.798.438.576,00	18/11/2025	26/11/2025	06/12/2025	Pagada	
Acta 6	1 al 30 Noviembre 2025	$ 3.813.883.699,00	10/12/2025	13/12/2025	31/12/2025	Pagada	

En complemento al estado financiero general del contrato, se presenta a continuación el flujo financiero acumulado vs. proyectado, el cual refleja el comportamiento real de la ejecución económica del proyecto, la variación acumulada y el indicador SPI, conforme al seguimiento semanal del PDT financiero.

Tabla 12. Flujo financiero acumulado vs. proyectado del contrato

Semana / Mes	Fecha corte	Programado periodo ($)	Programado acumulado ($)	Ejecutado periodo ($)	Ejecutado acumulado ($)	Variación acumulada ($) = Ejec - Prog	Variación acumulada (%)	Indicador SPI = Ejec/Prog
Semana 1	25/05/2025	$ 24.990.824,95	$ 24.990.824,95	$ 12.500.000,00	$ 12.500.000,00	-$ 12.490.824,95	-0,04%	0,50
Semana 2	1/06/2025	$ 128.389.189,85	$ 153.380.014,80	$ 11.908.566,40	$ 24.408.566,40	-$ 128.971.448,40	-0,43%	0,16
Semana 3	8/06/2025	$ 113.862.825,47	$ 267.242.840,27	$ 39.205.028,04	$ 63.613.594,44	-$ 203.629.245,83	-0,68%	0,24
Semana 4	15/06/2025	$ 197.605.612,71	$ 464.848.452,98	$ 39.205.028,04	$ 102.818.622,48	-$ 362.029.830,50	-1,22%	0,22
Semana 5	22/06/2025	$ 642.735.048,38	$ 1.107.583.501,36	$ 39.205.028,04	$ 142.023.650,52	-$ 965.559.850,84	-3,24%	0,13
Semana 6	29/06/2025	$ 515.194.675,47	$ 1.622.778.176,83	$ 39.205.030,59	$ 181.228.681,11	-$ 1.441.549.495,72	-4,84%	0,11
Semana 7	6/07/2025	$ 61.153.535,14	$ 115.945.471,98	$ 15.502.701,21	$ 196.731.382,32	$ 80.785.910,34	0,27%	1,70
Semana 8	13/07/2025	$ 92.414.416,38	$ 208.359.888,36	$ 15.502.701,21	$ 212.234.083,52	$ 3.874.195,16	0,01%	1,02
Semana 9	20/07/2025	$ 164.000.015,45	$ 372.359.903,81	$ 15.502.701,21	$ 227.736.784,73	-$ 144.623.119,09	-0,49%	0,61
Semana 10	27/07/2025	$ 317.627.160,66	$ 689.987.064,47	$ 15.502.701,21	$ 243.239.485,93	-$ 446.747.578,54	-1,50%	0,35
Semana 11	3/08/2025	$ 355.731.086,90	$ 1.045.718.151,36	$ 45.640.253,12	$ 288.879.739,05	-$ 756.838.412,31	-2,54%	0,28
Semana 12	10/08/2025	$ 350.175.066,60	$ 1.395.893.217,95	$ 19.820.480,86	$ 308.700.219,91	-$ 1.087.192.998,04	-3,65%	0,22
Semana 13	17/08/2025	$ 313.881.270,12	$ 1.709.774.488,08	$ 35.395.892,88	$ 344.096.112,79	-$ 1.365.678.375,29	-4,58%	0,20

Semana 14	24/08/2025	$ 183.208.884,63	$ 1.892.983.372,71	$ 25.637.043,17	$ 369.733.155,96	-$ 1.523.250.216,75	-5,11%	0,20
Semana 15	31/08/2025	$ 65.611.456,29	$ 1.958.594.829,01	$ 314.227.884,97	$ 683.961.040,93	-$ 1.274.633.788,08	-4,28%	0,35
Semana 16	7/09/2025	$ 411.988.026,93	$ 2.370.582.855,95	$ 503.928.268,60	$ 1.187.889.309,53	-$ 1.182.693.546,42	-3,97%	0,50
Semana 17	14/09/2025	$ 438.227.533,37	$ 2.808.810.389,33	$ 436.883.491,75	$ 1.608.726.006,87	-$ 1.200.084.382,46	-4,03%	0,57
Semana 18	21/09/2025	$ 438.294.242,27	$ 3.247.104.631,61	$ 526.765.158,41	$ 2.135.491.165,28	-$ 1.111.613.466,33	-3,73%	0,66
Semana 19	28/09/2025	$ 502.249.147,67	$ 3.749.353.779,30	$ 470.350.028,83	$ 2.605.841.194,11	-$ 1.143.512.585,19	-3,84%	0,70
Semana 20	5/10/2025	$ 638.120.048,48	$ 4.387.473.827,79	$ 530.644.463,85	$ 3.136.485.657,96	-$ 1.250.988.169,83	-4,20%	0,71
Semana 21	12/10/2025	$ 666.886.179,61	$ 5.054.360.007,42	$ 646.844.592,22	$ 3.783.330.250,18	-$ 1.271.029.757,24	-4,27%	0,75
Semana 22	19/10/2025	$ 588.126.936,33	$ 5.642.486.943,75	$ 607.149.695,44	$ 4.390.479.945,62	-$ 1.252.006.998,13	-4,20%	0,78
Semana 23	26/10/2025	$ 854.198.922,61	$ 6.496.685.866,36	$ 531.738.117,39	$ 4.922.218.063,01	-$ 1.574.467.803,35	-5,29%	0,76
Semana 24	2/11/2025	$ 801.860.747,88	$ 7.298.546.614,23	$ 360.661.494,15	$ 5.282.879.557,16	-$ 2.015.667.057,07	-6,77%	0,72
Semana 25	9/11/2025	$ 362.989.943,33	$ 5.282.357.986,65	$ 606.074.567,96	$ 5.888.954.125,12	$ 606.596.138,47	2,04%	1,11
Semana 26	16/11/2025	$ 471.189.448,97	$ 5.753.547.435,61	$ 736.721.902,60	$ 6.625.676.027,72	$ 872.128.592,11	2,93%	1,15
Semana 27	23/11/2025	$ 370.666.078,89	$ 6.124.213.514,51	$ 474.603.762,25	$ 7.100.279.789,97	$ 976.066.275,46	3,28%	1,16
Semana 28	30/11/2025	$ 464.725.654,23	$ 6.588.939.168,72	$ 481.593.946,33	$ 7.581.873.736,30	$ 992.934.567,58	3,33%	1,15

Semana 29	7/12/2025	$ 574.035.904,70	$ 7.866.924.346,52	$ 878.617.424,51	$ 8.460.491.160,81	$ 593.566.814,29	1,99%	1,08
Semana 30	14/12/2025	$ 477.960.479,03	$ 8.344.884.825,55	$ 348.816.803,29	$ 8.809.307.964,10	$ 464.423.138,55	1,56%	1,06
Semana 31	21/12/2025	$ 613.278.032,13	$ 8.958.162.857,68	$ 594.535.758,20	$ 9.403.843.722,30	$ 445.680.864,62	1,50%	1,05
Semana 32	23/12/2025	$ 504.597.113,41	$ 9.462.759.971,09	$ 230.044.322,57	$ 9.633.888.044,87	$ 171.128.073,78	0,58%	1,02

Durante el mes de diciembre de 2025, el seguimiento al flujo financiero evidencia una ejecución acumulada que mejora respecto a lo programado, lo que refleja una ejecución más estable y acorde con los planes establecidos. A pesar de algunas variaciones en la ejecución frente a lo programado, la gestión financiera ha sido adecuada.

Al cierre del periodo correspondiente al 23 de diciembre de 2025, se registra una variación acumulada positiva del 0,58 %, lo que indica que el valor ejecutado acumulado se encuentra alineado con lo programado. Este resultado se alcanza pese a contar con un periodo efectivo reducido de ejecución durante diciembre, evidenciando una mejora en la eficiencia operativa y en el control del proyecto.

15.2. Proyección de caja

Se presenta a continuación la actualización de la proyección de caja del contrato para los meses de diciembre de 2025. Dado que el anticipo otorgado a la Entidad fue agotado durante el mes de octubre, la proyección financiera para los siguientes meses depende exclusivamente del reconocimiento y pago de las actas actualmente radicadas y en proceso de revisión. Los valores presentados son estimados y se utilizan únicamente como herramienta de planificación gerencial.

Tabla 13. Proyección caja

Mes	Saldo inicial ($)	Ingresos proyectados (actas / otros) ($)	Egresos proyectados ($)	Saldo final proyectado ($)
Octubre 2025	$ 815.661.986,00	$ 157.720.653,00	$ 973.382.639,00	$ -
Noviembre 2025	$ -	$ 1.687.473.045,99	$ 1.687.473.045,99	$ -
Diciembre 2025	$ -	$ 3.557.419.425,73	$ 3.557.419.425,73	$ -

Nota: Los valores en esta tabla corresponde al ingreso neto, después de descuento de impuestos, estampillas y amortización de anticipo.

Si bien la proyección de caja registró saldos finales cercanos a cero para los meses evaluados, esto no implica que el proyecto quede sin capacidad operativa. La continuidad de la obra será garantizada mediante los pagos correspondientes a las actas radicadas y en espera de revisión y aprobación, los cuales permitirán la financiación temporal necesaria para continuar la ejecución.

Este comportamiento es común en proyectos donde el anticipo se agota en las primeras fases. La ejecución continúa con base en los pagos de las actas, reflejando el flujo de recursos y asegurando la viabilidad de la operación hasta el cierre de año.

Ver Anexo 4. Relación de Facturación.

15.3. Inversión del anticipo

Durante el mes de diciembre, se continuó con la verificación, revisión y cierre administrativo de los recursos asociados al anticipo contractual, teniendo en cuenta que, tal como se reportó en el informe de octubre, el saldo del anticipo llegó a cero (0) tras la ejecución y aplicación total de los giros programados en el Plan de Inversión aprobado.

El avance financiero evidencia la correcta trazabilidad, legalización y destinación exclusiva de los recursos, respaldada en facturas, actas de cobro y soportes de proveedores, debidamente registrados en los anexos del informe.

A la fecha, el proceso de legalización y cierre financiero se mantiene dentro de los tiempos establecidos, con documentación en curso de verificación ante la Fiduciaria Bogotá S.A., consolidando así el cumplimiento integral del manejo del anticipo y asegurando la continuidad operativa de los frentes de obra.

Adicionalmente, a la fecha se ha aplicado la siguiente amortización del anticipo, conforme a las cuentas de cobro y facturas emitidas:

CONCEPTO/CORTE	FACTURA	AMORTIZACION ANTICIPO	SALDO
VALOR ANTICIPO			**$ 6.111.983.244,00**
CORTE # 1	C46S-1	$ -	$ 6.111.983.244,00
CORTE # 2	C46S-3	$ 46.217.573,20	$ 6.065.765.670,80
CORTE # 3	C46S-4	$ 87.796.317,00	$ 5.977.969.353,80
CORTE # 4	C46S-5	$ 449.552.124,00	$ 5.528.417.229,80
CORTE # 5	C46S-6	$ 559.687.715,20	$ 4.968.729.514,60
CORTE # 6	C46S-7	$ 762.776.739,80	$ 4.205.952.774,80
SALDO POR AMORTIZAR		**$ 1.906.030.469,20**	**$ 4.205.952.774,80**

Finalmente, se resalta que la correcta aplicación del anticipo ha permitido mantener el flujo de caja del contrato, atender los compromisos financieros del proyecto y garantizar la adecuada provisión de insumos, equipos y servicios requeridos para el desarrollo de las actividades constructivas.

15.4. Garantías y seguros

En este capítulo se presenta la actualización de las garantías y amparos para el contrato, con la inclusión de una nota del Acta de suspensión 1, La tabla que sigue muestra las garantías vigentes:

Tabla 14. Garantías y amparos para el contrato

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento del Contrato	21/04/25	22/10/26	$6.111.983.244.00
Buen manejo del anticipo	21/04/25	22/10/26	$ 6.111.983.224.00
Prestaciones sociales	21/04/25	21/06/29	$ 6.111.983.244.00
Calidad y Estabilidad de la obra	20/06/26	20/06/31	$ 8.937.352.452,30
RCE	21/04/25	20/06/26	$1.527.995.811.00

Fuente: Póliza No. 87833 Endoso 3 – 25529 Endoso 2

Nota: Estamos a la espera de la actualización por parte de la aseguradora.

16. PLANES AMBIENTAL Y DE TRÁFICO

16.1. Seguimiento financiero al PAGA

Durante el mes de diciembre de 2025 se registraron valores asociados al componente ambiental en las facturas radicadas ante la entidad contratante:

- Corte 1 al 6: Acumulan un valor de $ $83.403.597 por concepto del Plan de Adaptación a la Guía Ambiental (PAGA).

Con lo anterior, el componente ambiental comienza a reflejar ejecución presupuestal dentro del contrato, garantizando la imputación proporcional de sus rubros conforme al avance económico del proyecto.

Cabe resaltar que el presupuesto global aprobado para el PAGA asciende a $266.141.379, el cual contempla los costos y gastos de gestión ambiental, social y de SST. El seguimiento financiero continuará actualizándose en los próximos cortes, en la medida en que se materialice la facturación y se reconozcan los valores asociados a este componente.

Tabla 15. Estado Financiero PAGA

CONCEPTO/CORTE	FACTURA	PAGA	SALDO
VALOR TOTAL INICIAL		$ 266.141.379,00	$ 266.141.379,00
CORTE # 1	C46S-1	$ 134.559,00	$ 266.006.820,00
CORTE # 2	C46S-3	$ 2.019.114,00	$ 263.987.706,00
CORTE # 3	C46S-4	$ 3.835.571,00	$ 260.152.135,00
CORTE # 4	C46S-5	$ 19.639.651,00	$ 240.512.484,00
CORTE # 5	C46S-6	$ 24.451.161,00	$ 216.061.323,00
CORTE # 6	C46S-7	$ 33.323.541,00	$ 182.737.782,00
POR EJECUTAR			**$ 182.737.782,00**

16.2. Seguimiento financiero al PMT

Durante el mes de diciembre de 2025 se registraron valores asociados al componente del Plan de Manejo de Tráfico (PMT), reflejados en la facturación presentada a la entidad contratante:

- Corte 1 al 6: Acumulan un valor de $ $126.167.107 por concepto de PMT.

Con lo anterior, el PMT inicia su ejecución financiera dentro del contrato, garantizando el reconocimiento proporcional al avance económico global y la implementación efectiva de las medidas de señalización y control de tránsito en los frentes de obra.

El presupuesto asignado para el PMT asciende a $402.600.000, y continuará actualizándose en los informes posteriores conforme se consoliden los pagos y se registre la ejecución presupuestal derivada de este componente.

Tabla 16. Estado Financiero PMT

CONCEPTO/CORTE	FACTURA	PMT	SALDO
VALOR TOTAL INICIAL		$ 402.600.000,00	$ 402.600.000,00
CORTE # 1	C46S-1	$ 203.552,00	$ 402.396.448,00
CORTE # 2	C46S-3	$ 3.054.374,00	$ 399.342.074,00
CORTE # 3	C46S-4	$ 5.802.182,00	$ 393.539.892,00
CORTE # 4	C46S-5	$ 29.709.485,00	$ 363.830.407,00
CORTE # 5	C46S-6	$ 36.988.000,00	$ 326.842.407,00
CORTE # 6	C46S-7	$ 50.409.514,00	$ 276.432.893,00
POR EJECUTAR			**$ 276.432.893,00**

El pago del Plan de Adaptación a la Guía Ambiental (PAGA) y del Plan de Manejo de Tráfico (PMT) no se liquida en función de un avance físico específico en obra, sino mediante un cálculo proporcional al avance económico global del contrato.

La fórmula aplicada distribuye el valor presupuestado de cada uno de estos componentes en relación con el porcentaje de ejecución financiera, garantizando que su reconocimiento corresponda al desarrollo integral del proyecto y no a una actividad puntual.

En este sentido, en el cuadro financiero presentado se refleja que los valores facturados y reconocidos a la fecha corresponden a dicho cálculo proporcional, permitiendo evidenciar de manera transparente la aplicación de los recursos en los componentes PAGA y PMT.

17. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Conclusiones:

Durante el periodo comprendido entre el 1 y el 23 de diciembre de 2025, el proyecto mantuvo una ejecución técnica y operativa controlada, logrando avances relevantes en frentes priorizados y el cierre estructural de obras clave, particularmente en muros de contención y actividades de mantenimiento vial.

El desempeño global del proyecto evidenció una recuperación sostenida frente a la programación, reflejada en el análisis de Valor Ganado, el cual al cierre del periodo presenta una variación acumulada positiva del 0,58 % y un SPI = 1,02, confirmando la alineación entre el avance ejecutado y el programado.

Las desviaciones registradas durante el mes se concentraron principalmente en actividades finales de terminación y en factores externos no imputables al contratista, tales como restricciones operativas y ambientales, sin afectar la estabilidad, funcionalidad ni la seguridad de las obras ejecutadas.

La suspensión temporal operativa de actividades adoptada durante el periodo de fin de año respondió a criterios técnicos de seguridad vial y gestión del tránsito, permitiendo cerrar el mes con los frentes de obra habilitados, señalizados y en condiciones seguras de transitabilidad, sin impacto negativo en el desempeño general del contrato.

La gestión logística, técnica y gerencial desarrollada durante el mes permitió optimizar recursos, fortalecer el control del proyecto y preparar las condiciones necesarias para una reactivación ordenada y eficiente de las actividades en el siguiente periodo.

En términos generales, el proyecto se encuentra en una fase de estabilidad y control, con riesgos operativos identificados y gestionados adecuadamente, y con condiciones favorables para continuar con el cumplimiento de las metas contractuales establecidas.

Recomendaciones:

Mantener el seguimiento gerencial al avance físico y financiero del proyecto mediante la metodología de Valor Ganado, con el fin de consolidar la estabilidad alcanzada y anticipar oportunamente posibles desviaciones.

Priorizar, una vez reactivadas las actividades operativas, el cierre definitivo de las actividades de terminación en frentes ya ejecutados estructuralmente, asegurando la eliminación de desviaciones residuales y la continuidad del ritmo de ejecución.

18. ANEXOS

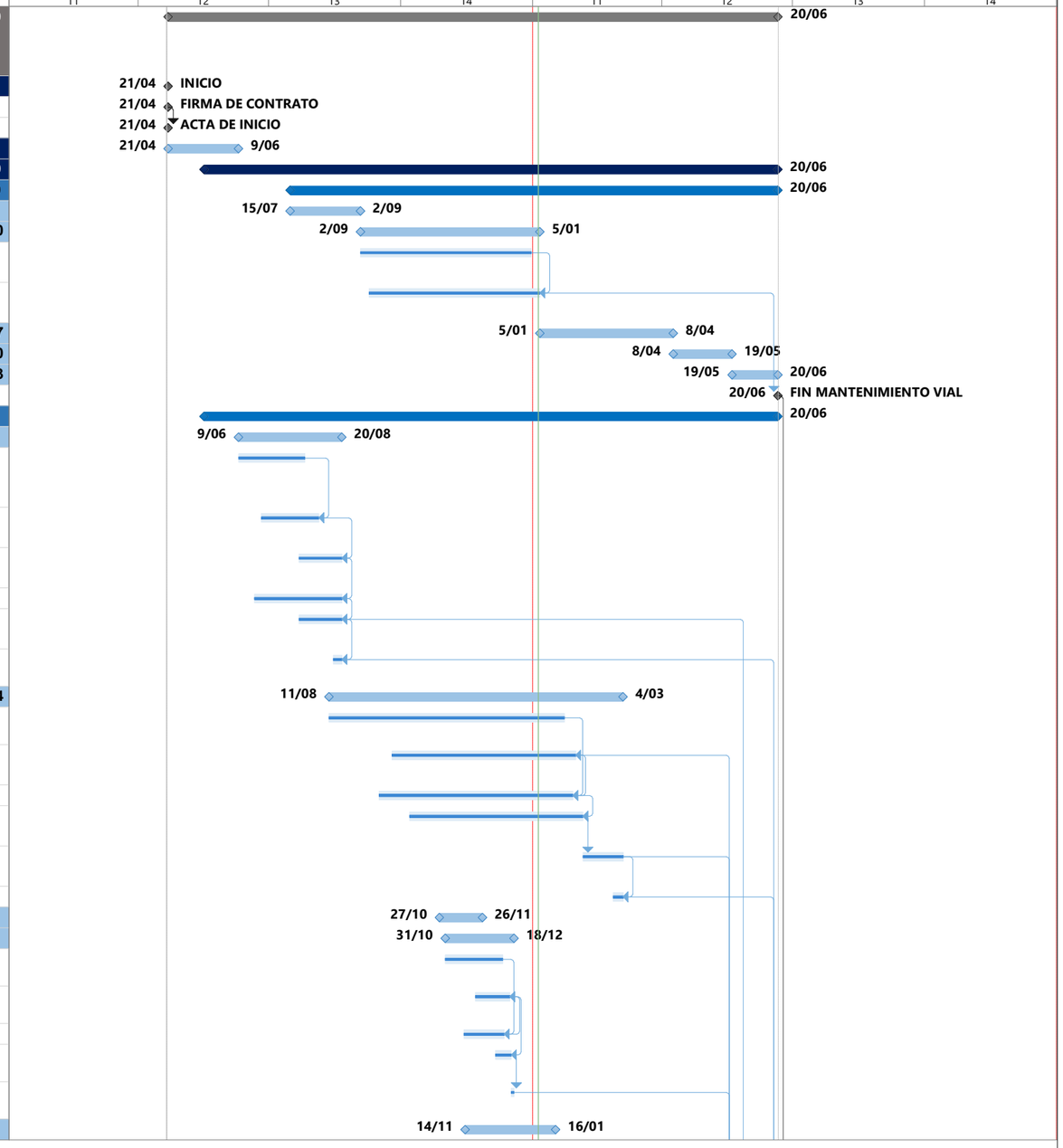
Consorcio SOFAN C-046

ANEXO No 1

PROGRAMACIÓN

Carrera 13A No 89-38 Oficina 414 Edificio Nippon Center, Bogotá D.C
(57)(1) 5377340 - 311 2412967
admoncto245@sofaningenieria.com

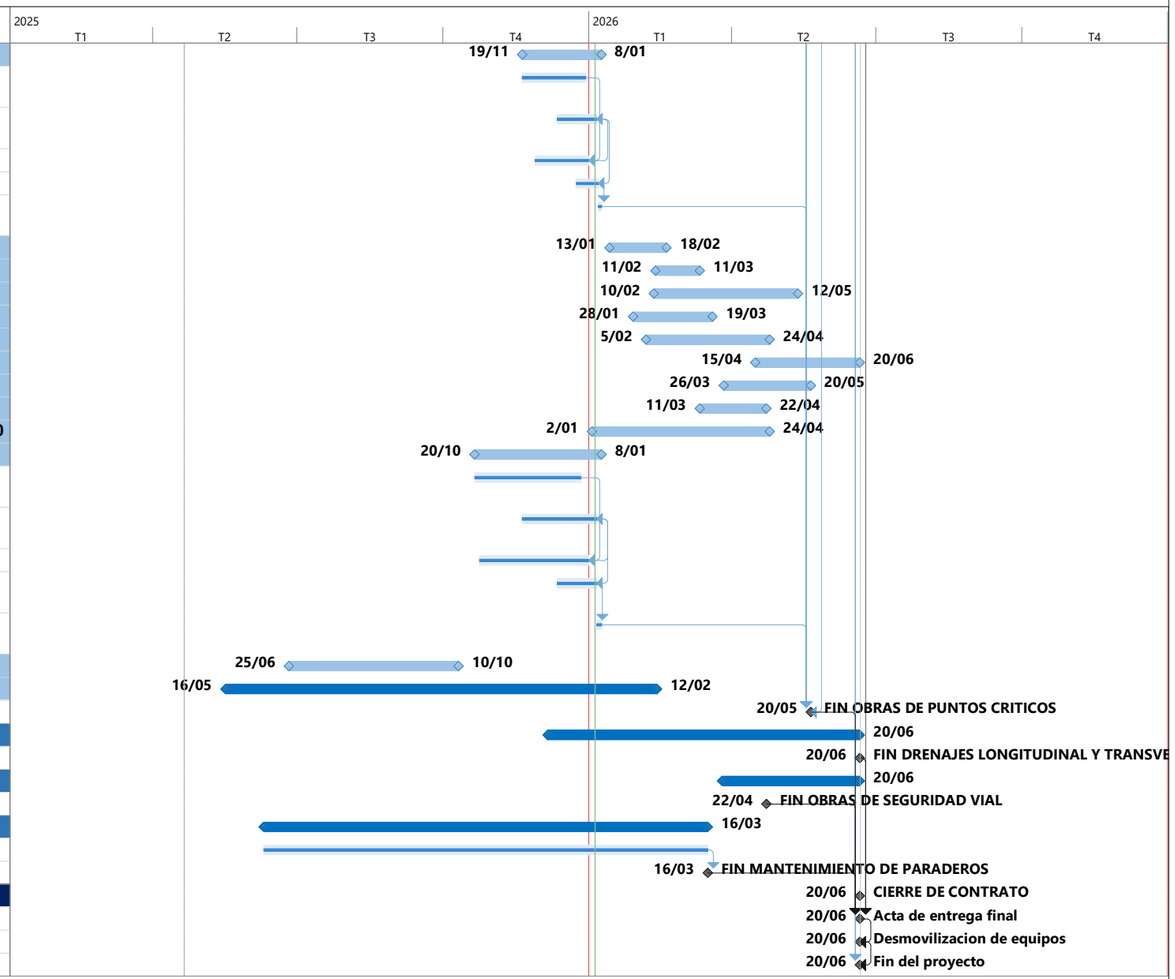
Id	EDT	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% plan. 23-12-2025	% ejec. 23-12-2025	Costo
1	**1**	**MANTENIMIENTO DE LA TRONCAL TEQUENDAMA Y SUS VÍAS CONECTORAS MEDIANTE ACTIVIDADES PERIÓDICAS Y DE CONTENCIÓN**	**287 días**	**21/04/25**	**20/06/26**	**31,76%**	**32,34%**	**$ 29.791.174.841,00**
2	**1.1**	**INICIO**	**0 días**	**21/04/25**	**21/04/25**	**100,00%**	**100,00%**	**$ 0,00**
3	**1.1.1**	**FIRMA DE CONTRATO**	**0 días**	**21/04/25**	**21/04/25**	**100,00%**	**100,00%**	**$ 0,00**
4	**1.1.2**	**ACTA DE INICIO**	**0 días**	**21/04/25**	**21/04/25**	**100,00%**	**100,00%**	**$ 0,00**
5	**1.2**	**PRELIMINARES - PLANIFICACION. Fase 1**	**33 días**	**21/04/25**	**9/06/25**	**100,00%**	**100,00%**	**$ 0,00**
10	**1.3**	**CONSTRUCCION. Fase 2**	**269 días**	**16/05/25**	**20/06/26**	**31,76%**	**32,34%**	**$ 29.791.174.841,00**
11	**1.3.1**	**MANTENIMIENTO VIAL**	**229 días**	**15/07/25**	**20/06/26**	**33,81%**	**33,89%**	**$ 24.008.033.186,09**
12	**1.3.1.1**	**PR1+130 al PR4+500**	**33 días**	**15/07/25**	**2/09/25**	**100,00%**	**100,00%**	**$ 726.409.444,09**
15	**1.3.1.2**	**PR4+500 al PR25+500**	**83 días**	**2/09/25**	**5/01/26**	**95,04%**	**95,28%**	**$ 7.776.346.318,00**
16	1.3.1.2.1	MTO VIAL _PR4+500 al PR25+500_Fresados, Excavaciones y demoliciones	80 días	2/09/25	30/12/25	98,59%	99,00%	$ 540.678.290,00
17	1.3.1.2.2	MTO VIAL _PR4+500 al PR25+500_Acabados-Pavimentos	79 días	8/09/25	5/01/26	94,78%	95,00%	$ 7.235.668.028,00
18	**1.3.1.3**	**PR25+500 al PR46+500**	**63 días**	**5/01/26**	**8/04/26**	**0,00%**	**0,00%**	**$ 5.116.037.748,77**
21	**1.3.1.4**	**PR46+500 al PR60+300**	**28 días**	**8/04/26**	**19/05/26**	**0,00%**	**0,00%**	**$ 4.596.326.697,30**
24	**1.3.1.5**	**PR60+300 al PR70+150**	**22 días**	**19/05/26**	**20/06/26**	**0,00%**	**0,00%**	**$ 5.792.912.977,93**
27	**1.3.2**	**FIN MANTENIMIENTO VIAL**	**0 días**	**20/06/26**	**20/06/26**	**0,00%**	**0,00%**	**$ 0,00**
28	**1.3.3**	**PUNTOS CRITICOS**	**269 días**	**16/05/25**	**20/06/26**	**33,17%**	**38,00%**	**$ 3.783.400.237,36**
29	**1.3.3.1**	**PR48+900. Muro**	**49 días**	**9/06/25**	**20/08/25**	**100,00%**	**91,16%**	**$ 303.813.337,00**
30	1.3.3.1.1	P. CRITICOS _PR48+900_Demoliciones y Excavaciones	33 días	9/06/25	25/07/25	100,00%	100,00%	$ 15.917.218,00
31	1.3.3.1.2	P. CRITICOS _PR48+900_Cimentaciones - Pilotajes	28 días	25/06/25	4/08/25	100,00%	100,00%	$ 105.854.430,00
32	1.3.3.1.3	P. CRITICOS _PR48+900_Estructuras en Concretos	20 días	21/07/25	20/08/25	100,00%	100,00%	$ 62.272.827,00
33	1.3.3.1.4	P. CRITICOS _PR48+900_Aceros	40 días	20/06/25	20/08/25	100,00%	100,00%	$ 46.103.347,00
34	1.3.3.1.5	P. CRITICOS _PR48+900_Rellenos y drenajes	20 días	21/07/25	20/08/25	100,00%	90,00%	$ 52.012.283,00
35	1.3.3.1.6	P. CRITICOS _PR48+900_Acabados- Pavimentos	3 días	14/08/25	20/08/25	100,00%	0,00%	$ 21.653.232,00
36	**1.3.3.2**	**PR1+800 al PR1+850 (Ramal rio Bogota)**	**139 días**	**11/08/25**	**4/03/26**	**50,30%**	**75,55%**	**$ 1.016.262.687,04**
37	1.3.3.2.1	P. CRITICOS _PR1+800 al PR1+850_Demoliciones y Excavaciones	110 días	11/08/25	22/01/26	85,34%	90,00%	$ 99.786.970,00
38	1.3.3.2.2	P. CRITICOS _PR1+800 al PR1+850_Estructuras en Concretos	85 días	24/09/25	30/01/26	73,97%	100,00%	$ 110.846.580,00
39	1.3.3.2.3	P. CRITICOS _PR1+800 al PR1+850_Aceros	90 días	15/09/25	28/01/26	77,64%	92,00%	$ 50.644.000,00
40	1.3.3.2.4	P. CRITICOS _PR1+800 al PR1+850_Rellenos y drenajes	80 días	6/10/25	4/02/26	68,59%	90,00%	$ 444.188.550,00
41	1.3.3.2.5	P. CRITICOS _PR1+800 al PR1+850_Acabados-Pavimentos	20 días	4/02/26	4/03/26	0,00%	48,00%	$ 251.553.081,00
42	1.3.3.2.6	P. CRITICOS _PR1+800 al PR1+850_No previstos	5 días	25/02/26	4/03/26	0,00%	0,00%	$ 59.243.506,04
43	**1.3.3.3**	**PR4+600 al PR4+620. manejo de aguas**	**20 días**	**27/10/25**	**26/11/25**	**100,00%**	**100,00%**	**$ 48.695.875,52**
48	**1.3.3.4**	**PR 50+690 - Muro (Nuevo)**	**31 días**	**31/10/25**	**18/12/25**	**100,00%**	**82,85%**	**$ 70.350.337,00**
49	1.3.3.4.1	P. CRITICOS _PR 50+690- Muro_Demoliciones y Excavaciones	25 días	31/10/25	10/12/25	100,00%	100,00%	$ 4.503.337,00
50	1.3.3.4.2	P. CRITICOS _PR50+690 - Muro_Estructuras en Concretos	15 días	21/11/25	15/12/25	100,00%	100,00%	$ 22.894.016,00
51	1.3.3.4.3	P. CRITICOS_PR50+690- Muro_Aceros	18 días	13/11/25	11/12/25	100,00%	100,00%	$ 14.760.424,00
52	1.3.3.4.4	P. CRITICOS _PR50+690- Muro_Rellenos y drenajes	6 días	5/12/25	16/12/25	100,00%	100,00%	$ 16.128.617,00
53	1.3.3.4.5	P. CRITICOS _PR50+690- Muro_Acabados-Pavimentos	2 días	16/12/25	18/12/25	100,00%	0,00%	$ 12.063.943,00
54	**1.3.3.5**	**PR50+625 _Box culvert**	**40 días**	**14/11/25**	**16/01/26**	**30,16%**	**2,12%**	**$ 170.086.828,00**



Proyecto: MANTENIMIENTO DE
Fecha: 5/01/26

Tarea	Resumen	Hito inactivo	solo duración	solo el comienzo	Hito externo	División crítica
División	Resumen del proyecto	Resumen inactivo	Informe de resumen manual	solo fin	Fecha límite	Progreso
Hito	Tarea inactiva	Tarea manual	Resumen manual	Tareas externas	Tareas críticas	Progreso manual

Id	EDT	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	% plan. 23-12-2025	% ejec. 23-12-2025	Costo
61	**1.3.3.6**	**PR 50+830 - Muro (Nuevo)**	**33 días**	**19/11/25**	**8/01/26**	**56,43%**	**82,56%**	**$ 69.156.110,00**
62	1.3.3.6.1	P. CRITICOS _PR 50+830- Muro_Demoliciones y Excavaciones	26 días	19/11/25	29/12/25	99,52%	100,00%	$ 3.309.110,00
63	1.3.3.6.2	P. CRITICOS _PR50+830 - Muro_Estructuras en Concretos	15 días	11/12/25	5/01/26	72,50%	100,00%	$ 22.894.016,00
64	1.3.3.6.3	P. CRITICOS_PR50+830- Muro_Aceros	22 días	27/11/25	31/12/25	90,34%	100,00%	$ 14.760.424,00
65	1.3.3.6.4	P. CRITICOS _PR50+830- Muro_Rellenos y drenajes	8 días	23/12/25	6/01/26	35,94%	100,00%	$ 16.128.617,00
66	1.3.3.6.5	P. CRITICOS _PR50+830- Muro_Acabados-Pavimentos	2 días	6/01/26	8/01/26	0,00%	0,00%	$ 12.063.943,00
67	**1.3.3.7**	**PR21+760. Baden**	**26 días**	**13/01/26**	**18/02/26**	**0,00%**	**0,00%**	**$ 50.659.578,00**
72	**1.3.3.8**	**PR1+100 al PR1+135 - peaje**	**20 días**	**11/02/26**	**11/03/26**	**0,00%**	**0,00%**	**$ 12.079.858,00**
76	**1.3.3.9**	**PR2+060 al PR2+080 - Muro**	**61 días**	**10/02/26**	**12/05/26**	**0,00%**	**0,00%**	**$ 248.230.084,00**
83	**1.3.3.10**	**PR13+416 al PR13+436 - Box. Arreglar**	**36 días**	**28/01/26**	**19/03/26**	**0,00%**	**0,00%**	**$ 18.160.183,00**
89	**1.3.3.11**	**PR40+060 al PR40+090.**	**53 días**	**5/02/26**	**24/04/26**	**0,00%**	**0,00%**	**$ 91.677.422,00**
95	**1.3.3.12**	**P. CRITICOS _PR 19+936- Pav. Articulado**	**45 días**	**15/04/26**	**20/06/26**	**0,00%**	**0,00%**	**$ 270.075.393,20**
102	**1.3.3.13**	**PR21+700 al PR21+720- Box. Arreglar**	**36 días**	**26/03/26**	**20/05/26**	**0,00%**	**0,00%**	**$ 7.953.021,50**
108	**1.3.3.14**	**P. CRITICOS _PTE VICENTENARIO- PAV**	**27 días**	**11/03/26**	**22/04/26**	**0,00%**	**0,00%**	**$ 48.857.191,10**
115	**1.3.3.15**	**PR21+950 al PR22+020. Muro**	**76 días**	**2/01/26**	**24/04/26**	**0,00%**	**0,00%**	**$ 1.088.824.768,00**
122	**1.3.3.16**	**PR 49+000 - Muro (Nuevo)**	**53 días**	**20/10/25**	**8/01/26**	**72,36%**	**84,16%**	**$ 136.671.278,00**
123	1.3.3.16.1	P. CRITICOS _PR 49+000- Muro_Demoliciones y Excavaciones	45 días	20/10/25	26/12/25	100,00%	100,00%	$ 6.997.314,00
124	1.3.3.16.2	P. CRITICOS _PR 49+000- Muro_Estructuras en Concretos	30 días	19/11/25	5/01/26	86,25%	100,00%	$ 41.920.165,00
125	1.3.3.16.3	P. CRITICOS_PR 49+000- Muro_Aceros	45 días	23/10/25	31/12/25	95,28%	100,00%	$ 34.345.840,00
126	1.3.3.16.4	P. CRITICOS _PR 49+000- Muro_Rellenos y drenajes	15 días	11/12/25	5/01/26	72,50%	100,00%	$ 31.754.727,00
127	1.3.3.16.5	P. CRITICOS _PR 49+000- Muro_Acabados-Pavimentos	3 días	5/01/26	8/01/26	0,00%	0,00%	$ 21.653.232,00
128	**1.3.3.17**	**PR41+512 al PR41+542. Muro**	**75 días**	**25/06/25**	**10/10/25**	**100,00%**	**83,58%**	**$ 131.846.286,00**
134	**1.3.3.18**	**DISEÑOS, PERMISOS Y OTROS**	**183 días**	**16/05/25**	**12/02/26**	**0,00%**	**0,00%**	**$ 0,00**
179	**1.3.4**	**FIN OBRAS DE PUNTOS CRITICOS**	**0 días**	**20/05/26**	**20/05/26**	**0,00%**	**0,00%**	**$ 0,00**
180	**1.3.5**	**DRENAJES LONGITUDINAL Y TRANSVERSAL**	**131 días**	**5/12/25**	**20/06/26**	**2,76%**	**0,07%**	**$ 1.704.511.618,55**
221	**1.3.6**	**FIN DRENAJES LONGITUDINAL Y TRANSVERSAL**	**0 días**	**20/06/26**	**20/06/26**	**0,00%**	**0,00%**	**$ 0,00**
222	**1.3.7**	**OBRAS DE SEGURIDAD VIAL**	**58 días**	**25/03/26**	**20/06/26**	**0,00%**	**0,00%**	**$ 235.049.799,00**
248	**1.3.8**	**FIN OBRAS DE SEGURIDAD VIAL**	**0 días**	**22/04/26**	**22/04/26**	**0,00%**	**0,00%**	**$ 0,00**
249	**1.3.9**	**MANTENIMIENTO DE PARADEROS**	**190 días**	**9/06/25**	**16/03/26**	**72,04%**	**99,00%**	**$ 60.180.000,00**
250	1.3.9.1	MANTENIMIENTO DE PARADEROS	190 días	9/06/25	16/03/26	72,04%	99,00%	$ 60.180.000,00
251	**1.3.10**	**FIN MANTENIMIENTO DE PARADEROS**	**0 días**	**16/03/26**	**16/03/26**	**0,00%**	**0,00%**	**$ 0,00**
252	**1.4**	**CIERRE DE CONTRATO**	**0 días**	**20/06/26**	**20/06/26**	**0,00%**	**0,00%**	**$ 0,00**
253	1.4.1	Acta de entrega final	0 días	20/06/26	20/06/26	0,00%	0,00%	$ 0,00
254	1.4.2	Desmovilizacion de equipos	0 días	20/06/26	20/06/26	0,00%	0,00%	$ 0,00
255	1.4.3	Fin del proyecto	0 días	20/06/26	20/06/26	0,00%	0,00%	$ 0,00



Proyecto: MANTENIMIENTO DE
Fecha: 5/01/26

Tarea	Resumen	Hito inactivo	solo duración	solo el comienzo	Hito externo	División crítica
División	Resumen del proyecto	Resumen inactivo	Informe de resumen manual	solo fin	Fecha límite	Progreso
Hito	Tarea inactiva	Tarea manual	Resumen manual	Tareas externas	Tareas críticas	Progreso manual

Consorcio SOFAN C-046

ANEXO No 2

CUADRO CONTROL DE CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

Carrera 13A No 89-38 Oficina 414 Edificio Nippon Center, Bogotá D.C
(57)(1) 5377340 - 311 2412967
admoncto245@sofaningenieria.com

Consorcio SOFAN C-046

CONTROL DE CORRESPONDENCIA ENVIADA

FOR-CO-01
Versión 01

No.	CONSECUTIVO	FECHA DE ENVIO	DIRIGIDO A	COMPONENTE RESPONSABLE	ASUNTO	TIPO				ANEXOS O FOLIOS	RESPUESTA	OFICIO DE RESPUESTA
355	FOR-CO-03-ICCU046-334	1/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	TECNICO	RESPUESTA AL OFICIO CTT-225-2103-25 "Solicitud de actividad permanente cuatro (4) frentes de obra"	X			X	2 Folios	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	-
356	FOR-CO-03-ICCU046-335	1/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	AMBIENTAL	Respuesta al comunicado CTT-225-2231-25, Observaciones al informe mensual N° 6 V3.	X			X	Informe Mensual Ambiental No. 6 V4 (58 folios) 10 carpetas	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	CTT-225-2231-25
357	FOR-CO-03-ICCU046-336	1/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	SST	Entrega de documentación SST personal y aprobación HV Profesional SST.	X			X	4 Carpetas	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	CTT-225-2261-25
358	FOR-CO-03-ICCU046-337	1/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	TECNICO	RESPUESTA AL OFICIO CTT-225-2087-25 Solicitud de Concertación De Actividades A Ejecutar.	X			X	2 Folios	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	CTT-225-2285-25
359	FOR-CO-03-ICCU046-338	1/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	SOCIAL	Remisión Informe social # 7	X			X	27 Folios 10 Anexos	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	CTT-225-2253-25
360	FOR-CO-03-ICCU046-339	9/12/2025	CARLOS ARMANDO POVEDA RAMIREZ	SST	Notificación prorroga contrato a termino fijo	X			X	1 Folio	CARLOS ARMANDO POVEDA RAMIREZ	OK
361	FOR-CO-03-ICCU046-340	1/12/2025	Alcaldia Municipio el Colegio	AMBIENTAL	RESPUESTA A OFICIO RADICADO SIM No. 627-2025 DEL 21 DE OCTUBRE DE 2025 – SOLICITUD DE CERTIFICACIÓN DE ENTREGA, APROVECHAMIENTO Y/O DISPOSICIÓN DE RCD.	X			X	4 Folios	Alcaldia Municipio el Colegio	
362	FOR-CO-03-ICCU046-341	26/12/2025	CINDY NATHALY APARICIO	ADMINISTRATIVO	notificacion de prorroga de contrato a termino fijo	X			X	1 Folio	CINDY NATHALY APARICIO	OK
363	FOR-CO-03-ICCU046-342	6/12/2025	DIANA RUSSI GARZON	ADMINISTRATIVO	notificacion de prorroga de contrato a termino fijo	X			X	1 Folio	DIANA RUSSI GARZON	OK
364	FOR-CO-03-ICCU046-343	2/12/2025	EDISON AGUILAR CORCHUELO	ADMINISTRATIVO	notificacion de prorroga de contrato a termino fijo	X			X	1 Folio	EDISON AGUILAR CORCHUELO	OK
365	FOR-CO-03-ICCU046-344	12/12/2025	GERMAN QUINTERO	ADMINISTRATIVO	notificacion de prorroga de contrato a termino fijo	X			X	1 Folio	GERMAN QUINTERO	OK
366	FOR-CO-03-ICCU046-345	2/12/2025	JOSE ALFREDO MORA	ADMINISTRATIVO	notificacion de prorroga de contrato a termino fijo	X			X	1 Folio	JOSE ALFREDO MORA	OK
367	FOR-CO-03-ICCU046-346	2/12/2025	JULIO CESAR BOGOTA	ADMINISTRATIVO	notificacion de prorroga de contrato a termino fijo	X			X	1 Folio	JULIO CESAR BOGOTA	OK
368	FOR-CO-03-ICCU046-347	12/12/2025	LUIS LOPEZ RODRIGUEZ	ADMINISTRATIVO	notificacion de prorroga de contrato a termino fijo	X			X	1 Folio	LUIS LOPEZ RODRIGUEZ	OK
369	FOR-CO-03-ICCU046-348	9/12/2025	OSCAR JAVIER GONZALEZ	ADMINISTRATIVO	notificacion de prorroga de contrato a termino fijo	X			X	1 Folio	OSCAR JAVIER GONZALEZ	OK
370	FOR-CO-03-ICCU046-349	26/12/2025	SERGIO ARTURA VARGAR	ADMINISTRATIVO	notificacion de prorroga de contrato a termino fijo	X			X	1 Folio	SERGIO ARTURA VARGAR	OK
371	FOR-CO-03-ICCU046-350	2/12/2025	YADMIN PARRA REYES	ADMINISTRATIVO	notificacion de prorroga de contrato a termino fijo	X			X	1 Folio	YADMIN PARRA REYES	OK
372	FOR-CO-03-ICCU046-351	19/12/2025	YEISON GARAVITO LOPEZ	ADMINISTRATIVO	notificacion de prorroga de contrato a termino fijo	X			X	1 Folio	YEISON GARAVITO LOPEZ	OK
373	FOR-CO-03-ICCU046-352	3/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	TECNICO	Solicitud de aprobación, justificación Tecnica actualizacion PDT	X			X	Presupuesto-PDT-Curva S flujo de caja	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	CTT-225-2290-25
374	FOR-CO-03-ICCU046-353	2/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	AMBIENTAL	Entrega informe Mensual Ambiental # 7	X			X	Informe (69 Folios) 10 Anexos	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	CTT-225-2274-25
375	FOR-CO-03-ICCU046-354	3/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	TECNICO	Remisión Informe Tecnico # 7	X			X	Informe 51 Folios 17 Anexos	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	CTT-225-2286-25
376	FOR-CO-03-ICCU046-355	3/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	AMBIENTAL	Respuesta al comunicado **CTT-225- 2213-25**, Observaciones al PAGA V8.	X			X	PAGA 207 Folios	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	
377	FOR-CO-03-ICCU046-356	3/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	SST	Remisión Informe SST # 7	X			X	Informe 23 Folios 21 Anexos	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	CTT-225-2268-25
378	FOR-CO-03-ICCU046-357	4/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	SOCIAL	Respuesta a comunicado CTT-225-2253-25- Informe mensual social No 7 V2	X			X	Informe social 27 Folios	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	CTT-225-2282-25
379	FOR-CO-03-ICCU046-358	3/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	TECNICO	Respuesta comunicado CTT-225-2240-25 Ajuste y sustitución de formaletas.	X			X	Memorias 2 folios	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	CTT-225-2289-25
380	FOR-CO-03-ICCU046-359	3/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	GERENCIA	Remisión Informe Gerencial # 7	X			X	Informe 64 folios 4 anexos	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	CTT-225-2289-25
381	FOR-CO-03-ICCU046-360	5/12/2025	ICCU	TECNICO	Solicitud de revisión Acta parcial de obra No.6, correspondiente al periodo del 1 de noviembre al 30 noviembre del 2025.	X			X	6 Carpetas	ICCU	
382	FOR-CO-03-ICCU046-361	9/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	AMBIENTAL	Respuesta al comunicado CTT-225- 2274-25, Observaciones al informe mensual N° 7 V1.	X			X	Informe 78 Folios	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	
383	FOR-CO-03-ICCU046-362	9/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	SST	Respuesta comunicado CTT-225-2261-25, respuesta comunicado FOR-CO-03-ICCU046-0336 personal operativo y aprobación residente SST.	X			X	4 Folios	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	
384	FOR-CO-03-ICCU046-363	10/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	TECNICO	Respuesta comunicado CTT-225- 2193 -25, Respuesta comunicado FOR-CO-03-ICCU046-313 Propuesta de solución – Zona de asentamiento Ramal Rio Bogotá	X			X	6 Folios	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	CTT-225-2338-25
385	FOR-CO-03-ICCU046-364	10/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	GERENCIA	Respuesta comunicado CTT-225-2287-25, Atención oficio FOR-CO-03-ICCU046-359 Remisión Informe Gerencial No. 7.	X			X	Informe 66 Folios4 anexos	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	
386	FOR-CO-03-ICCU046-365	11/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	TECNICO	Respuesta comunicado CTT-225-2286-25, Atención oficio FOR-CO-03-ICCU046-354 Remisión Informe Técnico No. 7.	X			X	Informe Técnico (63 Folios) ⁋7 Anexos	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	
387	FOR-CO-03-ICCU046-366	11/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	TECNICO	Solicitud de aclaración de la cláusula de amortización del anticipo.	X			X	2 Folios	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	
388	FOR-CO-03-ICCU046-367	11/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	SST	Respuesta comunicado CTT-225-2268-25, Respuesta comunicado FOR-CO-03-ICCU046-0356 Informe SST N°7	X			X	Informe Técnico (23 Folios) ⁋1 Anexos	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	CTT-225-2305-25
389	FOR-CO-03-ICCU046-368	16/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	ADMINISTRATIVO	Suspensión temporal de actividades: Periodo fin de año 2025-2026	X			X	2 Folios	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	
390	FOR-CO-03-ICCU046-369	18/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	AMBIENTAL	Respuesta al comunicado CTT-225- 2315-25, entrega de reporte detallado sobre afectación y tala de árbol durante labores de excavación, y evidencia de medidas de protección implementadas en obra.	X			X	3 Folios	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	
391	FOR-CO-03-ICCU046-370	17/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	TECNICO	Respuesta CTT-225-2201-25, SOLICITUD DE REPARACIÓN DE PUNTO AFECTADO.	X			X	2 Folios	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	
392	FOR-CO-03-ICCU046-371	18/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	ADMINISTRATIVO	REMISIÓN INFORME DE ANTICIPO No. 4.	X			X	48 Folios	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	
395	FOR-CO-03-ICCU046-374	23/12/2025	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49. ICCU. ALCALDIA MUNICIPAL ANAPOIMA. ALCALDIA MUNICIPAL DE VIOTÁ.	TECNICO SST	NOTIFICACIÓN DE PUNTO CRÍTICO Y RECOMENDACIÓN DE MEDIDAS PREVENTIVAS TEMPORALES EN EL PR 50+625.	X			X	3 Folios	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49. ICCU. ALCALDIA MUNICIPAL ANAPOIMA. ALCALDIA MUNICIPAL DE VIOTÁ.	

Consorcio SOFAN C-046

CONTROL DE CORRESPONDENCIA RECIBIDA

FOR-CO-02
Versión 02

CONSEC.	FECHA RECIBIDO	TIPO			REMITENTE	DIRIGIDO A	ASUNTO	ANEXOS O FOLIOS	REQUIERE RESPUESTA			RESPUESTA	
		OFICIO	MEDIO MAG.	E-MAIL					SI	NO	RESPONSABLE	FECHA	CONSECUTIVO
CTT-225-2246-25	02/12/2025	X		X	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	AMBIENTAL	Aprobación del informe mensual Ambiental No.6 versión 4 del contratista	1 Folio		X			
CTT-225-2253-25	03/12/2025	X		X	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	SOCIAL	Atención oficio FOR-CO-03-ICCU046-338 Observaciones Informe mensual social No 7 V1	2 Folios	X		KATHERINE GUAYACAN	4/12/2025	FOR-CO-03-ICCU046-357
CTT-225-2265-25	03/12/2025	X		X	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	TECNICA	Atención oficio FOR-CO-03-ICCU046-0179 Remisión de diseño de mezcla MDC-19	6 Folios		X			
CTT-225-2261-25	04/12/2025	X		X	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	SST	Respuesta comunicado FOR-CO-03-ICCU046-0336 personal operativo y aprobación residente SST	2 Folios	X		ADRIANA MANRIQUE	9/12/2025	FOR-CO-03-ICCU046-362
CTT-225-2268-25	04/12/2025	X		X	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	SST	Respuesta comunicado FOR-CO-03-ICCU046-0356 Informe SST N°7	2 Folios	X		ADRIANA MANRIQUE	11/12/2025	FOR-CO-03-ICCU046-367
CTT-225-2274-25	04/12/2025	X		X	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	AMBIENTAL	Observaciones al informe mensual N° 7 V1.	3 Folios	X		FRANCISCO RAMIREZ	9/12/2025	FOR-CO-03-ICCU046-361
CTT-225-2285-25	09/12/2025	X		X	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	TECNICA	Atención oficio FOR-CO-03-ICCU046-337 RE CTT-225-2087-25 Solicitud de Concertación De Actividades A Ejecutar	3 Folios		X	JULIO CESAR BOGOTA		Por orden del Ing Julio esta carta no se responde
CTT-225-2286-25	09/12/2025	X		X	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	TECNICA	Atención oficio FOR-CO-03-ICCU046-354 Remisión Informe Técnico No. 7	2 Folios	X		ELEFILETH RICARDO	10/12/2025	FOR-CO-03-ICCU046-365
CTT-225-2289-25	09/12/2025	X		X	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	TECNICA	Atención oficio FOR-CO-03-ICCU046-358 RE CTT-225-2240-25 Ajuste y sustitución de formaletas	4 Folios		X	JULIO CESAR BOGOTA		Por orden del Ing Julio esta carta no se responde
CTT-225-2287-25	09/12/2025	X		X	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	GERENCIA	Atención oficio FOR-CO-03-ICCU046-359 Remisión Informe Gerencial No. 7	1 Folio	X		ELEFILETH RICARDO	10/12/2025	FOR-CO-03-ICCU046-364
CTT-225-2282-25	09/12/2025	X		X	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	SOCIAL	Atención oficio FOR-CO-03-ICCU046-357 Aprobación Informe mensual social No 7 V2	1 Folio		X			
CTT-225-2290-25	09/12/2025	X		X	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	TECNICA	Atención al oficio FOR-CO-03-ICCU046-352 Solicitud de Aprobación - Justificación tecnica Act PDT	1 Folio		X			
CTT-225-2293-25	11/12/2025	X		X	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	AMBIENTAL	Observacioness al PAGA V9	1 Folio	X		FRANCISCO RAMIREZ		
CTT-225-2305-25	12/12/2025	X		X	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	SST	Respuesta comunicado FOR-CO-03-ICCU046-0367 aprobación Informe SST N°7	1 Folio		X			
CTT-225-2300-25	12/12/2025	X		X	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	TECNICA	Atención al oficio FOR-CO-03-ICCU046-0314 Evaluación técnica del sistema de demarcación horizontal	2 Folios	X		JULIO CESAR BOGOTA		
CTT-225-2308-25	12/12/2025	X		X	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	ICCU	Comunicación FOR-CO-03-ICCU046-0366 contrato de obra 245 de 2025 - Solicitud de aclaración de la cláusula de amortización del anticipo	2 Folios		X			
CTT-225-2312-25	12/12/2025	X		X	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	GERENCIA	Respuesta comunicado FOR-CO-03-ICCU046-364 RE CTT-225-2287-25 Informe Gerencial # 7 V2.	1 Folio		X			
CTT-225-2313-25	12/12/2025	X		X	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	TECNICA	Respuesta comunicado FOR-CO-03-ICCU046-364 RE CTT-225-2287-25 Informe Gerencial # 7 V2.	2 Folios		X			
CTT-225-2314-25	12/12/2025	X		X	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	AMBIENTAL	Aprobación sujeta a ajuste del Informe Mensual N.° 7 versión 2.	1 Folio		X			
CTT-225-2315-25	12/12/2025	X		X	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	AMBIENTAL	Solicitud de reporte por intervención de árbol en el PR 50+822 durante actividades de excavación.	1 Folio	X		FRANCISCO RAMIREZ	18/12/2025	FOR-CO-03-ICCU046-369
CTT-225- 2326-25	16/12/2025	X		X	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	TECNICO	Solicitud de certificación ONAC de laboratorios que realizan ensayos de calidad	1 Folio	X		JULIO CESAR BOGOTA		
CTT-225-2341-25	17/12/2025	X		X	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	ICCU	Solicitud de soportes y ajustes relacionados con la gestión de RCD y cumplimiento ambiental contrato 245 de 2025.	5 Folios	X				
CTT-225-2357-25	19/12/2025	X		X	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	TECNICA	Recomendaciones técnicas y medidas preventivas – Frente 1+800 Ramal Río Bogotá	3 Folios					
CTT-225-2338-25	19/12/2025	X		X	CONSORCIO TRONCAL TEQUENDAMA 49	TECNICA	de fallo Ramal Rio Bogotá	2 Folios					
ICCU-S-2025-0009416	22/12/2025	X		X	ICCU	INTERVENTORIA	Atención solicitud Alcaldia del Colegio Intervención	2 Folios		X			

Consorcio SOFAN C-046

ANEXO No 3

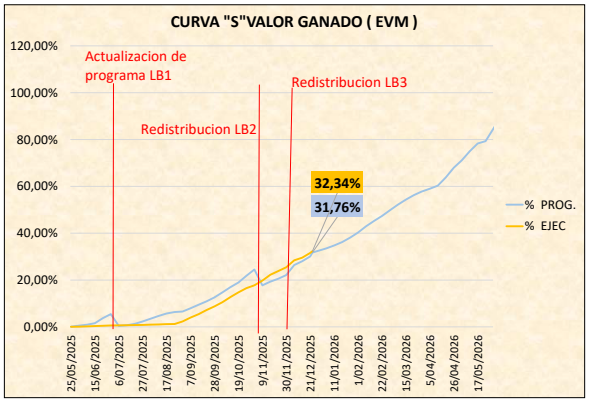
PLANTILLA DE SEGUIMIENTO

Carrera 13A No 89-38 Oficina 414 Edificio Nippon Center, Bogotá D.C
(57)(1) 5377340 - 311 2412967
admoncto245@sofaningenieria.com

FECHA DE INFORME 23/12/2025

CONTRATO MANTENIMIENTO DE LA TRONCAL TEQUENDAMA Y SUS VÍAS CONECTORAS MEDIANTE ACTIVIDADES PERIÓDICAS Y DE CONTENCIÓN

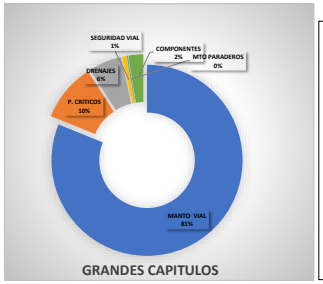
		PROGRAMADO				EJECUCION				INDICADORES	
		TOTAL CONTRATO				TOTALES				VARIACION	SPI
	FECHA			CPTP(Millones)	% PROG.	SEMANA	ACUMULADO	CPTR (Millones)	% EJEC	% EJEC - % PROG.	CPTR/CPTP
		semana	acumulado								
Semana 1	25/05/2025	$ 24.990.824,95	$ 24.990.824,95	24,99	0,08%	$ 12.500.000,00	$ 12.500.000,00	12,50	0,04%	-0,04%	0,50
Semana 2	1/06/2025	$ 128.389.189,85	$ 153.380.014,80	153,38	0,51%	$ 11.908.566,40	$ 24.408.566,40	24,41	0,08%	-0,43%	0,16
Semana 3	8/06/2025	$ 113.862.825,47	$ 267.242.840,27	267,24	0,90%	39205028,04	63613594,44	63,614	0,21%	-0,68%	0,24
Semana 4	15/06/2025	$ 197.605.612,71	$ 464.848.452,98	464,85	1,56%	$ 39.205.028,04	$ 102.818.622,48	102,82	0,35%	-1,22%	0,22
Semana 5	22/06/2025	$ 642.735.048,38	$ 1.107.583.501,36	1.107,58	3,72%	$ 39.205.028,04	$ 142.023.650,52	142,02	0,48%	-3,24%	0,13
Semana 6	29/06/2025	$ 515.194.675,47	$ 1.622.778.176,83	1.622,78	5,45%	$ 39.205.030,59	$ 181.228.681,11	181,23	0,61%	-4,84%	0,11
Semana 7	6/07/2025	$ 61.153.535,14	$ 115.945.471,98	115,95	0,39%	$ 15.502.701,21	$ 196.731.382,32	196,73	0,66%	0,27%	1,70
Semana 8	13/07/2025	$ 92.414.416,38	$ 208.359.888,36	208,36	0,70%	$ 15.502.701,21	$ 212.234.083,52	212,23	0,71%	0,01%	1,02
Semana 9	20/07/2025	$ 164.000.015,45	$ 372.359.903,81	372,36	1,25%	$ 15.502.701,21	$ 227.736.784,73	227,74	0,76%	-0,49%	0,61
Semana 10	27/07/2025	$ 317.627.160,66	$ 689.987.064,47	689,99	2,32%	$ 15.502.701,21	$ 243.239.485,93	243,24	0,82%	-1,50%	0,35
Semana 11	3/08/2025	$ 355.731.086,90	$ 1.045.718.151,36	1.045,72	3,51%	$ 45.640.253,12	$ 288.879.739,05	288,88	0,97%	-2,54%	0,28
Semana 12	10/08/2025	$ 350.175.066,60	$ 1.395.893.217,95	1.395,89	4,69%	$ 19.820.480,86	$ 308.700.219,91	308,70	1,04%	-3,65%	0,22
Semana 13	17/08/2025	$ 313.881.270,12	$ 1.709.774.488,08	1.709,77	5,74%	$ 35.395.892,88	$ 344.096.112,79	344,10	1,16%	-4,58%	0,20
Semana 14	24/08/2025	$ 183.208.884,63	$ 1.892.983.372,71	1.892,98	6,35%	$ 25.637.043,17	$ 369.733.155,96	369,73	1,24%	-5,11%	0,20
Semana 15	31/08/2025	$ 65.611.456,29	$ 1.958.594.829,01	1.958,59	6,57%	$ 314.227.884,97	$ 683.961.040,93	683,96	2,30%	-4,28%	0,35
Semana 16	7/09/2025	$ 411.988.026,93	$ 2.370.582.855,95	2.370,58	7,96%	$ 503.928.268,60	$ 1.187.889.309,53	1187,89	3,99%	-3,97%	0,50
Semana 17	14/09/2025	$ 438.227.533,37	$ 2.808.810.389,33	2.808,81	9,43%	$ 436.883.491,75	$ 1.608.726.006,87	1608,73	5,40%	-4,03%	0,57
Semana 18	21/09/2025	$ 438.294.242,27	$ 3.247.104.631,61	3.247,10	10,90%	$ 526.765.158,41	$ 2.135.491.165,28	2135,49	7,17%	-3,73%	0,66
Semana 19	28/09/2025	$ 502.249.147,67	$ 3.749.353.779,30	3.749,35	12,59%	$ 470.350.028,83	$ 2.605.841.194,11	2605,84	8,75%	-3,84%	0,70
Semana 20	5/10/2025	$ 638.120.048,48	$ 4.387.473.827,79	4.387,47	14,73%	$ 530.644.463,85	$ 3.136.485.657,96	3136,49	10,53%	-4,20%	0,71
Semana 21	12/10/2025	$ 666.886.179,61	$ 5.054.360.007,42	5.054,36	16,97%	$ 646.844.592,22	$ 3.783.330.250,18	3783,33	12,70%	-4,27%	0,75
Semana 22	19/10/2025	$ 588.126.936,33	$ 5.642.486.943,75	5.642,49	18,94%	$ 607.149.695,44	$ 4.390.479.945,62	4390,48	14,74%	-4,20%	0,78
Semana 23	26/10/2025	$ 854.198.922,61	$ 6.496.685.866,36	6.496,69	21,81%	$ 531.738.117,39	$ 4.922.218.063,01	4922,22	16,52%	-5,29%	0,76
Semana 24	2/11/2025	$ 801.860.747,88	$ 7.298.546.614,23	7.298,55	24,50%	$ 360.661.494,15	$ 5.282.879.557,16	5282,88	17,73%	-6,77%	0,72
Semana 25	9/11/2025	$ 362.989.943,33	$ 5.282.357.986,65	5.282,36	17,73%	$ 606.074.567,96	$ 5.888.954.125,12	5888,95	19,77%	2,04%	1,11
Semana 26	16/11/2025	$ 471.189.448,97	$ 5.753.547.435,61	5.753,55	19,31%	$ 736.721.902,60	$ 6.625.676.027,72	6625,68	22,24%	2,93%	1,15
Semana 27	23/11/2025	$ 370.666.078,89	$ 6.124.213.514,51	6.124,21	20,56%	$ 474.603.762,25	$ 7.100.279.789,97	7100,28	23,83%	3,28%	1,16
Semana 28	30/11/2025	$ 464.725.654,23	$ 6.588.939.168,72	6.588,94	22,12%	$ 481.593.946,33	$ 7.581.873.736,30	7581,87	25,45%	3,33%	1,15
Semana 29	7/12/2025	$ 574.035.904,70	$ 7.866.924.346,52	7.866,92	26,41%	$ 878.617.424,51	$ 8.460.491.160,81	8460,49	28,40%	1,99%	1,08
Semana 30	14/12/2025	$ 477.960.479,03	$ 8.344.884.825,55	8.344,88	28,01%	$ 348.816.803,29	$ 8.809.307.964,10	8809,31	29,57%	1,56%	1,06
Semana 31	21/12/2025	$ 613.278.032,13	$ 8.958.162.857,68	8.958,16	30,07%	$ 594.535.758,20	$ 9.403.843.722,30	9403,84	31,57%	1,50%	1,05
Semana 32	23/12/2025	$ 504.597.113,41	$ 9.462.759.971,09	9.462,76	31,76%	$ 230.044.322,57	$ 9.633.888.044,87	$ 9.633,89	32,34%	0,58%	1,02
Semana 33	4/01/2026	$ 519.229.943,99	$ 9.981.989.915,08	9.981,99	33,51%						
Semana 34	11/01/2026	$ 367.950.754,63	$ 10.349.940.669,71	10.349,94	34,74%						
Semana 35	18/01/2026	$ 434.294.934,73	$ 10.784.235.604,44	10.784,24	36,20%						
Semana 36	25/01/2026	$ 558.295.540,58	$ 11.342.531.145,02	11.342,53	38,07%						
Semana 37	1/02/2026	$ 657.739.548,96	$ 12.000.270.693,98	12.000,27	40,28%						
Semana 38	8/02/2026	$ 793.014.677,57	$ 12.793.285.371,55	12.793,29	42,94%						
Semana 39	15/02/2026	$ 671.828.516,98	$ 13.465.113.888,53	13.465,11	45,20%						
Semana 40	22/02/2026	$ 639.967.595,42	$ 14.105.081.483,95	14.105,08	47,35%						
Semana 41	1/03/2026	$ 730.345.308,18	$ 14.835.426.792,13	14.835,43	49,80%						
Semana 42	8/03/2026	$ 723.192.822,41	$ 15.558.619.614,54	15.558,62	52,23%						
Semana 43	15/03/2026	$ 633.149.870,04	$ 16.191.769.484,58	16.191,77	54,35%						
Semana 44	22/03/2026	$ 566.598.634,50	$ 16.758.368.119,08	16.758,37	56,25%						
Semana 45	29/03/2026	$ 462.299.726,90	$ 17.220.667.845,98	17.220,67	57,80%						
Semana 46	5/04/2026	$ 351.624.595,38	$ 17.572.292.441,36	17.572,29	58,98%						
Semana 47	12/04/2026	$ 388.134.933,80	$ 17.960.427.375,16	17.960,43	60,29%						
Semana 48	19/04/2026	$ 1.041.041.733,02	$ 19.001.469.108,18	19.001,47	63,78%						
Semana 49	26/04/2026	$ 1.244.719.172,95	$ 20.246.188.281,13	20.246,19	67,96%						
Semana 50	3/05/2026	$ 930.307.047,76	$ 21.176.495.328,89	21.176,50	71,08%						
Semana 51	10/05/2026	$ 1.167.514.996,58	$ 22.344.010.325,47	22.344,01	75,00%						
Semana 52	17/05/2026	$ 987.704.217,25	$ 23.331.714.542,72	23.331,71	78,32%						
Semana 53	24/05/2026	$ 292.432.247,96	$ 23.624.146.790,68	23.624,15	79,30%						
Semana 54	31/05/2026	$ 1.628.392.982,81	$ 25.252.539.773,49	25.252,54	84,77%						
Semana 55	7/06/2026	$ 1.693.345.161,11	$ 26.945.884.934,60	26.945,88	90,45%						
Semana 56	14/06/2026	$ 1.375.093.973,06	$ 28.320.978.907,66	28.320,98	95,06%						
Semana 57	21/06/2026	$ 1.470.195.933,85	$ 29.791.174.841,51	29.791,17	100,00%						

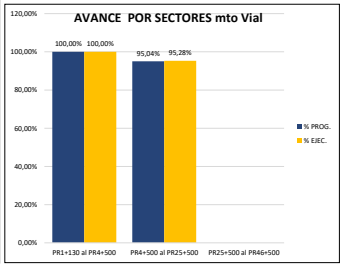


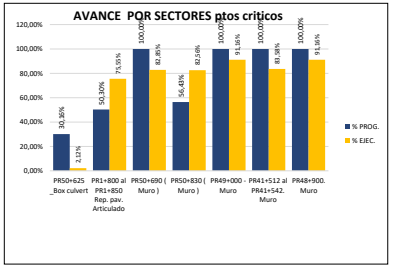
CONSTRUCCION	VALOR	% PROG.	% EJEC.	% VARI	FIN
MANTO VIAL	$ 24.788.783.741,00	33,81%	33,89%	0,08%	20/06/2026
P. CRITICOS	$ 3.002.649.682,00	33,17%	38,00%	4,83%	20/06/2026
DRENAJES	$ 1.704.511.618,55	2,76%	0,07%	-2,69%	20/06/2026
SEGURIDAD VIAL	$ 235.049.799,00	0,00%	0,00%	0,00%	20/06/2026
MTO PARADEROS	$ 60.180.000,00	72,04%	99,00%	26,96%	12/05/2026
COMPONENTES	$ 768.741.379,00	0,00%	0,00%	0,00%	19/06/2026
MNTO VIAL	**valor**	**% PROG.**	**% EJEC.**	**% VARI**	**FIN**
PR1+130 al PR4+500	$ 1.220.591.813,45	100,00%	100,00%	0,00%	26/08/2025
PR4+500 al PR25+500	$ 7.538.949.436,07	95,04%	95,28%	0,24%	11/12/2025
PR25+500 al PR46+500	$ 7.538.949.436,07			0,00%	30/03/2026
PR46+500 al PR60+300	$ 4.954.166.772,28			0,00%	19/05/2026
PR60+300 al PR70+150	$ 3.536.126.283,12			0,00%	20/06/2026
PTO CRITICOS	**valor**	**% PROG.**	**% EJEC.**	**% VARI**	**FIN**
PR50+625 _Box culvert	$ 153.485.512,46	30,16%	2,12%	-28,04%	20/08/2025
PR1+800 al PR1+850 Rep. pav. Articulado	$ 826.789.890,70	50,30%	75,55%	25,25%	23/10/2025
PR50+690 (Muro)	$ 69.156.110,00	100,00%	82,85%	-17,15%	18/12/2025
PR50+830 (Muro)	$ 69.156.110,00	56,43%	82,56%	26,13%	8/01/2026
PR49+000 - Muro	$ 128.258.828,00	100,00%	91,16%	-8,84%	8/01/2026
PR41+512 al PR41+542. Muro	$ 128.258.827,95	100,00%	83,58%	-16,42%	24/11/2025
PR48+900. Muro	$ 293.929.271,50	100,00%	91,16%	-8,84%	20/08/2025

NOTAS:

Se realiza seguimiento con la redistribucion de tareas aprobaba por interventoria _ LINEA BASE 3







Actividad (PDT)	% Programado	% Ejecutado acum.	% Diferencia	Observación técnica
Mantenimiento vial PR1+130 - PR4+500	100,00%	100,00%	0,00%	
Mantenimiento vial PR4+500 - PR25+500	95,04%	95,28%	0,24%	**Frente en ejecución**
Mantenimiento vial PR25+500 - PR46+500	0,00%	0,00%	0,00%	No programado en diciembre
Mantenimiento vial PR46+500 - PR60+300	0,00%	0,00%	0,00%	No programado en diciembre
Mantenimiento vial PR60+300 - PR70+150	0,00%	0,00%	0,00%	No programado en diciembre
PR48+900 Muro	100,00%	91,16%	-8,84%	Pendiente capa de Mezcla Asfaltica
PR1+800 - PR1+850 Articulado	50,30%	75,55%	25,25%	**Frente en ejecución**
PR4+600 al PR4+620	100,00%	100,00%	0,00%	Frente finalizado
PR 50+690 Muro	100,00%	82,85%	-17,15%	**Pendiente capa de Mezcla Asfaltica**
PR50+625 Box	30,16%	2,12%	-28,04%	Pendiente POC (CAR)
PR 50+830 Muro	56,43%	82,56%	26,13%	**Pendiente capa de Mezcla Asfaltica**
PR21+760	0,00%	0,00%	0,00%	No programado en diciembre
PR1+100 al PR1+135 peaje	0,00%	0,00%	0,00%	No programado en diciembre
PR2+060 - PR2+080	0,00%	0,00%	0,00%	No programado en diciembre
PR13+416	0,00%	0,00%	0,00%	No programado en diciembre
PR40+060 al PR40+090 Articulado	0,00%	0,00%	0,00%	No programado en diciembre
PR19+936 Pav Articulado	0,00%	0,00%	0,00%	No programado en diciembre
PR21+710	0,00%	0,00%	0,00%	No programado en diciembre
Pte Vicentenario	0,00%	0,00%	0,00%	No programado en diciembre
PR21+950	0,00%	0,00%	0,00%	No programado en diciembre
PR49+000 Muro	72,36%	84,16%	11,80%	**Pendiente capa de Mezcla Asfaltica**
PR41+512 al PR41+542 Muro	100,00%	83,58%	-16,42%	Pendiente capa de Mezcla Asfaltica
Drenajes	2,76%	0,07%	-2,69%	No programado en diciembre
Paraderos	72,04%	99,00%	26,96%	**Frente en ejecución**
Señalización / seguridad vial	0,00%	0,00%	0,00%	No programado en diciembre

ANEXO No 4

RELACIÓN DE FACTURACIÓN

Carrera 13A No 89-38 Oficina 414 Edificio Nippon Center, Bogotá D.C
(57)(1) 5377340 - 311 2412967
admoncto245@sofaningenieria.com

CONSORCIO SOFAN C-046 = CONTRATO 245 DE 2025

FECHA	ACTA DE OBRA	No. FACTURA	VALOR BASICO	PAGA	PMT	TOTAL	AMORTIZACION DEL ANTICIPO	RETEFUENTE 2% (CONSORCIO)	RETEFUENTE 2% (ANDRES SOFAN)	PRODESARROLLO U CUNDINAMARCA (1,5%)	PRODESARROLLO (2%)	CONSTRIBUCION ESPECIAL (5%)	PROHOSPITALES (2%)	PROELECTRIFICACION (0,2%)	TASA PRO DEPORTE Y RECREACION (2,5%)	PROCULTURA (1%)	PROADULTO MAYOR (2%)	TOTAL DEDUCIBLE	TOTAL A PAGAR	VALOR CONSIGNADO	FECHA DE PAGO
12/09/2025	1	C46S-1	$15.062.225	$134.559	$203.552	$15.400.336	$0	$277.206	$30.801	$231.005	$308.007	$770.017	$308.007	$30.801	$385.008	$154.003	$308.007	$2.802.861	$12.597.475	$12.597.474,00	23/10/2025
07/10/2025	2	C46S-3	$226.014.378,00	$2.019.114,00	$3.054.374,00	$231.087.866	$46.217.573	$4.159.582	$462.176	$3.466.318	$4.621.757	$9.243.515	$4.621.757	$462.176	$5.777.197	$2.310.879	$4.621.757	$39.747.113	$145.123.180	$145.123.179,00	23/10/2025
17/10/2025	3	C46S-4	$429.343.832,00	$3.835.571,00	$5.802.182,00	$438.981.585	$87.796.317	$7.901.669	$877.963	$6.584.724	$8.779.632	$17.559.263	$8.779.632	$877.963	$10.974.540	$4.389.816	$8.779.632	$75.504.833	$275.680.435	$275.680.435,00	11/11/2025
18/11/2025	4	C46S-5	$2.198.411.485,00	$19.639.651,00	$29.709.485,00	$2.247.760.621	$449.552.124	$40.459.691	$4.495.521	$33.716.409	$44.955.212	$89.910.425	$44.955.212	$4.495.521	$56.194.016	$22.477.606	$44.955.212	$386.614.827	$1.411.593.670	$1.411.593.670,00	01/12/2025
02/12/2025	5	C46S-6	$2.736.999.415,00	$24.451.161,00	$36.988.000,00	$2.798.438.576	$559.687.715	$50.371.894	$5.596.877	$41.976.579	$55.968.772	$111.937.543	$55.968.772	$5.596.877	$69.960.964	$27.984.386	$55.968.772	$481.331.435	$1.757.419.426	$1.757.419.425,73	06/12/2025
13/12/2025	6	C46S-7	$3.730.150.644,00	$33.323.541,00	$50.409.514,00	$3.813.883.699	$762.776.739,80	$68.649.907	$7.627.767	$57.208.255	$76.277.674	$152.555.348	$76.277.674	$7.627.767	$95.347.092	$38.138.837	$76.277.674	$655.987.996	$2.395.118.963	$2.395.118.962,97	31/12/2025
TOTALES			**$9.335.981.979**	**$83.403.597**	**$126.167.107**	**$9.545.552.683**	**$1.906.030.469,20**	**$171.819.948,29**	**$19.091.105,37**	**$143.183.290,25**	**$190.911.053,66**	**$381.976.110,69**	**$190.911.053,66**	**$19.091.105,37**	**$238.638.817,08**	**$95.455.526,83**	**$190.911.053,66**	**$1.641.989.064,85**	**$5.997.533.148,95**	**$5.997.533.146,70**	

VALOR DEL CONTRATO $30.559.916.220

VALOR ANTICIPO $6.111.983.244

PENDIENTE POR AMORTIZAR $ 4.205.952.775

PENDIENTE POR EJECUTA $ 21.014.363.537

PENDIENTE POR PAGAR A -$ 2