



**ACTA DE RECIBO DE OBRAS N° 001 Y FINAL DEL  
CONTRATO DE OBRA N° 44006582025**

| OBJETO:  | REALIZAR LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO INTEGRAL, REPARACION, CONSERVACION, MEJORAMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL ICBF A CARGO DE LA REGIONAL GUAJIRA DONDE OPERA LA CASAS ATRAPASUENOS (ANTES: CENTROS SACUDETE) DE MAICAO | CONTROL DE PÓLIZAS ACTUALIZACIÓN SEGÚN EVENTO                               |                         |                   |                       |
|--|--|---|-------------------------|-------------------|-----------------------|
|  |  | COMPañIA ASEGURADORA  | SEGUROS DEL ESTADO S.A. |                   | VIGENCIAS             |
| VALOR CONTRACTUAL INICIAL:                             | \$ 58.000.000  | SEGUROS DEL ESTADO S.A  | N° POLIZA               | VR. ASEGURADO     | DESDE HASTA           |
| PORCENTAJE DE EJECUCION PRESENTE ACTA PARCIAL No. 007: | 100,00%  | Calidad del Servicio  | 85-44-101139955         | \$ 11.600.000,00  | 21/08/2025 30/06/2026 |
| FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:                     | 21 DE AGOSTO DE 2025   | Estabilidad y calidad de la obra  | 85-44-101139955         | \$ 17.400.000,00  | 21/08/2025 31/12/2031 |
| PLAZO INICIAL:   | 31 DE DICIEMBRE DE 2025  | Pago de salario y prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales | 85-44-101139955         | \$ 8.700.000,00   | 21/08/2025 31/12/2028 |
| PRORROGA No. 01:                                       | 0 días   | Civil extracontractual  | 85-40-101064628         | \$ 284.700.000,00 | 21/08/2025 31/12/2025 |
| PRORROGA No. 02:                                       | 0 días   |   |                         |                   |                       |
| PLAZO FINAL:   | HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2025  |   |                         |                   |                       |
| FECHA DE INICIO:                                       | 22 DE AGOSTO DE 2025   |   |                         |                   |                       |
| FECHA DE TERMINACIÓN:                                  | 31 DE DICIEMBRE DE 2025  |   |                         |                   |                       |

El día 26 de diciembre de 2025, en la ciudad de Riohacha, se reunieron Dra. CLAUDIA PATRICIA GONZALEZ RODRIGUEZ, en representación del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar ICBF Regional Guajira como Supervisora del Contrato, la Ing. ARIYURIS LISNEY OJEDA MELO, en calidad de apoyo técnico designado a la supervisión y el JAVIER DAVID MONTERROZA LÓPEZ en calidad de Representante Legal de la empresa EQUILIBRIO INGENIERIA Y SERVICIOS S.A.S., con el fin de suscribir la presente Acta de Recibo Parcial de Obras N° 001 y Final, A LA EJECUCION DE LAS ACTIVIDADES correspondientes al CONTRATO DE OBRA No. 44006582025, que tiene por objeto: REALIZAR LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO INTEGRAL, REPARACION, CONSERVACION, MEJORAMIENTO Y ADECUACIONES LOCATIVAS REQUERIDAS PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL ICBF A CARGO DE LA REGIONAL GUAJIRA DONDE OPERA LA CASAS ATRAPASUENOS (ANTES: CENTROS SACUDETE) DE MAICAO. Celebrado entre las partes una vez verificado los requisitos de perfeccionamiento, el Supervisor del contrato puso en conocimiento lo siguiente:

| CONDICIONES CONTRACTUALES |  |      |          |                 |               | CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE PRESUPUESTAL FINAL, MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA |                 | EJECUTADO ACTA DE RECIBO PARCIAL N°001 Y FINAL |                 | EJECUTADO ACUMULADO |                 |        |
|---------------------------|--|------|----------|-----------------|---------------|---|-----------------|--|-----------------|---------------------|-----------------|--------|
| ITEM                      | ACTIVIDAD  | UNID | CANTIDAD | VALOR UNITARIO  | VALOR PARCIAL | CANTIDAD  | VALOR PARCIAL   | CANTIDAD                                       | VALOR PARCIAL   | CANTIDAD            | VALOR PARCIAL   | % PORC |
| 15                        | <b>PINTURAS</b>  |      |          |                 |               |   |                 |  |                 |                     |                 |        |
| 15.2                      | ESTUCO SOBRE MUROS (INCLUYE APLICACIÓN Y LIJADA)   | M2   | 14,85    | \$ 8.083        | \$ 120.028    | 14,85   | \$ 120.027,95   | 14,85  | \$ 120.027,95   | 14,85               | \$ 120.027,95   | 100%   |
| 9,2                       | <b>CARPINTERIA METALICA</b>  |      |          |                 |               |   |                 |  |                 |                     |                 |        |
| 9.2.18                    | Reja tubo cuadrado de 1" (Incluye aplicación de anticorrosivo y pintura)   | M2   | 7,56     | \$ 447.924      | \$ 3.386.303  | 7,56  | \$ 3.386.302,64 | 7,56   | \$ 3.386.302,64 | 7,56                | \$ 3.386.302,64 | 100%   |
| 9.2.18                    | Reja tubo cuadrado de 1" (Incluye aplicación de anticorrosivo y pintura)   | M2   | 3,04     | \$ 447.924      | \$ 1.361.688  | 3,04  | \$ 1.361.687,84 | 3,04   | \$ 1.361.687,84 | 3,04                | \$ 1.361.687,84 | 100%   |
|                           | <b>ITEM NO PREVISTO</b>  |      |          |                 |               |   |                 |  |                 |                     |                 |        |
| NP-01                     | Suministro y aplicación de pintura Vinilo Tipo 1 para exteriores (3 manos)   | M2   |          | \$ 18.534,00    | \$ 0          | 119,39  | \$ 2.212.774,26 | 119,39   | \$ 2.212.774,26 | 119,39              | \$ 2.212.774,26 | 100%   |
| NP-02                     | Suministro y aplicación de pintura Vinilo Tipo 1 para interiores (3 manos)   | M2   |          | \$ 18.534,00    | \$ 0          | 431,18  | \$ 7.991.472,51 | 431,18   | \$ 7.991.472,51 | 431,18              | \$ 7.991.472,51 | 100%   |
| NP-03                     | Mantenimiento correctivo de orinal mediante cambio de grifería existente y suministro e instalación de grifería tipo push nueva      | glb  |          | \$ 119.000,00   | \$ 0          | 1,00  | \$ 119.000,00   | 1,00   | \$ 119.000,00   | 1,00                | \$ 119.000,00   | 100%   |
| NP-04                     | Suministro y montaje de ventilador industrial de piso 30 pulgadas, con adecuación eléctrica y puesta en marcha                       | und  |          | \$ 1.079.848,53 | \$ 0          | 6,00  | \$ 6.479.091,17 | 6,00   | \$ 6.479.091,17 | 6,00                | \$ 6.479.091,17 | 100%   |
| NP-05                     | Suministro e instalación de malla sombra exterior tipo red parasol color negro, incluyendo fijación, tensado y accesorios de anclaje | m2   |          | \$ 48.442,87    | \$ 0          | 118,65  | \$ 5.747.746,72 | 118,65   | \$ 5.747.746,72 | 118,65              | \$ 5.747.746,72 | 100%   |
| NP-06                     | Elaboración de refraguado y pulida de los pisos en granito   | m2   |          | \$ 30.011,53    | \$ 0          | 234,21  | \$ 7.028.878,17 | 234,21   | \$ 7.028.878,17 | 234,21              | \$ 7.028.878,17 | 100%   |
| NP-07                     | Elaboración de refraguado y pulida de los zocalos en granito   | m    |          | \$ 22.007,42    | \$ 0          | 41,00   | \$ 902.304,35   | 41,00  | \$ 902.304,35   | 41,00               | \$ 902.304,35   | 100%   |

| ITEM   | ACTIVIDAD   | UNID | CANTIDAD | VALOR UNITARIO  | VALOR PARCIAL          | CANTIDAD | VALOR PARCIAL           | CANTIDAD | VALOR PARCIAL           | CANTIDAD | VALOR PARCIAL           | % PORC |
|--|---|------|----------|-----------------|------------------------|----------|-------------------------|----------|-------------------------|----------|-------------------------|--------|
| NP-08  | Suministro e instalación de valvula antirretorno con su respectivo registro   | UND  |          | \$ 1.673.818,28 | \$ 0                   | 1,00     | \$ 1.673.818,28         | 1,00     | \$ 1.673.818,28         | 1,00     | \$ 1.673.818,28         | 100%   |
| NP-09  | Suministro de Ventilador Profesional Pared Con Mallas Metálicas 18 Cantidad de aspas 5 Estructura Negro Aspas Gris Frecuencia 60 Material de las aspas Plástico, con control remoto | UND  |          | \$ 499.900,00   | \$ 0                   | 10,00    | \$ 4.999.000,00         | 10,00    | \$ 4.999.000,00         | 10,00    | \$ 4.999.000,00         | 100%   |
| NP-10  | Suministro de congelador de 99 Lt, Tecnología Inverter, Temperatura ajustable según tu necesidad, consumo nímimo energetico 14.28 kWh/Mes, entre 110 V y 120 V.                     | UND  |          | \$ 1.104.900,00 | \$ 0                   | 1,00     | \$ 1.104.900,00         | 1,00     | \$ 1.104.900,00         | 1,00     | \$ 1.104.900,00         | 100%   |
| <b>SUBTOTAL</b>  |   |      |          |                 |                        |          | <b>\$ 38.258.986,00</b> |          | <b>\$ 38.258.986,00</b> |          | <b>\$ 38.258.986,00</b> |        |
| <b>SUBTOTAL</b>  |   |      |          |                 | <b>\$ 4.868.018,42</b> |          |                         |          | <b>\$ 3.684.320,07</b>  |          | <b>\$ 3.684.320,07</b>  |        |
| <b>COSTOS DIRECTOS DEL PROYECTO</b>                      |   |      |          |                 | <b>\$ 3.684.320,07</b> |          | <b>\$ 41.943.306,07</b> |          | <b>\$ 41.943.306,07</b> |          | <b>\$ 41.943.306,07</b> |        |
|  | ADMINISTRACION  |      |          | 17,68%          | \$ 651.387,79          |          | \$ 7.415.576,51         |          | \$ 7.415.576,51         |          | \$ 7.415.576,51         |        |
|  | IMPREVISTOS   |      |          | 9,45%           | \$ 348.168,25          |          | \$ 3.963.642,42         |          | \$ 3.963.642,42         |          | \$ 3.963.642,42         |        |
|  | UTILIDAD  |      |          | 4,20%           | \$ 154.741,44          |          | \$ 1.761.618,86         |          | \$ 1.761.618,86         |          | \$ 1.761.618,86         |        |
|  | IVA SOBRE UTILIDAD 19%  |      |          | 19,00%          | \$ 29.400,87           |          | \$ 334.707,58           |          | \$ 334.707,58           |          | \$ 334.707,58           |        |
| <b>COSTOS INDIRECTOS</b>                                 |   |      |          |                 | <b>\$ 1.183.698,35</b> |          | <b>\$ 13.475.545,37</b> |          | <b>\$ 13.475.545,37</b> |          | <b>\$ 13.475.545,37</b> |        |
| <b>SUBTOTAL 1 COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS</b>           |   |      |          |                 | <b>\$ 4.868.018,42</b> |          | <b>\$ 55.418.851,45</b> |          | <b>\$ 55.418.851,45</b> |          | <b>\$ 55.418.851,45</b> |        |
| <b>COSTOS DIAGNOSTICO</b>                                |   |      |          |                 |                        |          |                         |          |                         |          |                         |        |
| <b>COSTOS DIRECTOS DIAGNOSTICO DE LA INFRAESTRUCTURA</b> |   |      |          |                 | <b>\$ 2.169.032,39</b> |          |                         |          |                         |          |                         |        |
| <b>IVA 19%</b>   |   |      |          |                 | <b>\$ 412.116,16</b>   |          |                         |          |                         |          |                         |        |
| <b>COSTOS TOTALES DIAGNOSTICO DE INFRAESTRUCTURA</b>     |   |      |          |                 | <b>\$ 2.581.148,55</b> |          |                         |          |                         |          |                         |        |
| <b>TOTAL + DIAGNOSTICO</b>                               |   |      |          |                 | <b>\$ 7.037.050,82</b> |          | <b>\$ 57.587.883,84</b> |          | <b>\$ 57.587.883,84</b> |          | <b>\$ 58.000.000,00</b> |        |
| <b>AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO</b>                         |   |      |          |                 | <b>0%</b>              |          | <b>\$ 0</b>             |          |                         |          |                         |        |

|  |                      |
|--|----------------------|
| <b>VALOR DEL CONTRATO INICIAL</b>  | <b>\$ 58.000.000</b> |
| <b>VALOR EJECUTADO EN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 001 Y FINAL</b>       | <b>\$ 58.000.000</b> |
| <b>VALOR TOTAL EJECUTADO EN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 001 Y FINAL</b> | <b>\$ 58.000.000</b> |
| <b>VALOR TOTAL A GIRAR</b>   | <b>\$ 58.000.000</b> |
| <b>PORCENTAJE DE EJECUCION PRESENTE ACTA DE RECIBO PARCIAL No. 001 Y FINAL</b>     | <b>100,00%</b>       |

**VALOR TOTAL A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA DE RECIBO PARCIAL N° 001 Y FINAL:** Cincuenta y Ocho Millones Pesos M/L (**\$ 58.000.000,00**)

PARA CONSTANCIA FIRMAN LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

  
**JAVIER DAVID MONTERROZA LÓPEZ**  
Representante Legal  
EQUILIBRIO INGENIERIA Y SERVICIOS S.A.S.

  
**CLAUDIA PATRICIA GONZALEZ RODRIGUEZ**  
Supervisor  
IOBF REGIONAL GUAJIRA

  
**ARIYURIS LISNEY OJEDA MELO**  
Referente Infraestructura  
Apoyo Tecnico a la supervision