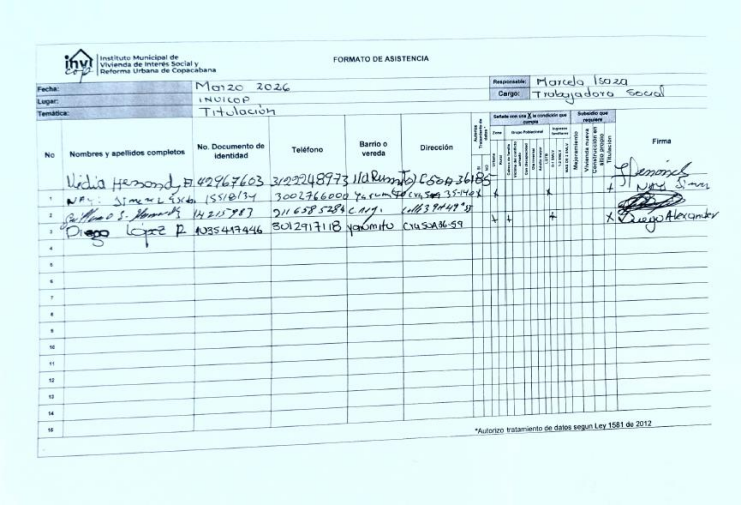
INFORME DE ACTIVIDADES MENSUALES	
DATOS DEL CONTRATISTA	
Nombre Contratista: **CLAUDIA MARCELA ISAZA BERRIO**	**No. de Identificación:** **42689787**
Objeto Contractual:	*"Prestación de servicios profesionales en el área social para apoyar al instituto municipal de vivienda de interés social de Copacabana – Invicop, en la formulación, ejecución y fortalecimiento de los programas de vivienda digna dirigidos a los habitantes del municipio, desde el componente social, en concordancia con el plan de desarrollo municipal 2024–2027 "somos un nuevo aire."*
DATOS DEL CONTRATO	
Contrato No. 05-2026	**Fecha Inicio**: 22 de enero de 2026
Valor: $10.665.000	**Fecha Fin:** 21 de abril de 2026
Modificaciones del contrato (adiciones**)**: N/A	
PERIODO DEL INFORME DE ACTIVIDADES	
Febrero 1 al 30 de marzo de 2026	
ACTIVIDADES ESPECÍFICAS, OBLIGACIONES Y/O PRODUCTOS DEL CONTRATISTA DESARROLLADAS DE ACUERDO CON EL OBJETO CONTRACTUAL	
OBLIGACIONES	
Apoyar el programa de titulación de predios Fiscales en las diferentes etapas del proceso: identificación de zonas estudio de títulos, confrontación con PBOT, socializaciones, trabajos de campo, selección de beneficiarios, publicaciones, emisión de actos administrativos.	
ACTIVIDADES Y PRODUCTOS	
Se atendió a las personas que se encuentran en el programa de titulación de predios fiscales, dándoles informe del estado actual del proceso	



FORMATO DE ASISTENCIA

Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Copacabana

Fecha: Marzo 2026
Lugar: INVICOP
Temática: Titulación
Responsable: Marcela Isaza
Cargo: Trabajadora Social

No	Nombres y apellidos completos	No. Documento de identidad	Teléfono	Barrio o vereda	Dirección	Firma
1	Nidia Hernandez	42967603	3122248773	Llanadas	C58A 36B85	
2	Jimena Lizeth	1152818734	3002766000	Yarumito	C44A 35-114	
3	Guillermo S. Hernandez	1423157887	2116385284	C.arg.	C44B 37A49 "B"	
4	Diego Lopez R.	1035447446	3012917118	Yarumito	C44 35A16-59	

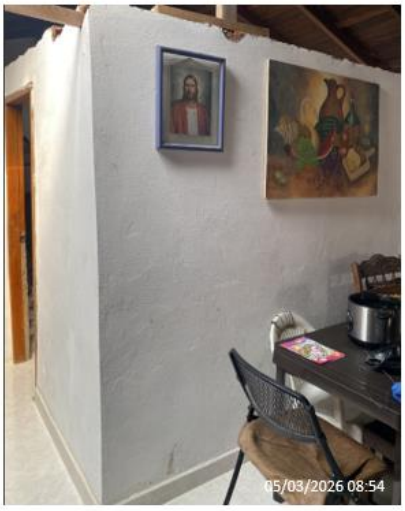
*Autorizo tratamiento de datos segun Ley 1581 de 2012

OBLIGACIONES
Apoyar los procesos que se adelanten con los aliados estratégicos de INVICOP, como fundaciones, cajas de compensación y entidades privadas y gubernamentales, de acuerdo a los convenios interadministrativos suscritos con cada uno de ellos, con el fin de cumplir las metas del plan de desarrollo municipal 2024-2027 “Somos un Nuevo Aire”.
ACTIVIDADES Y PRODUCTOS
Acompañamiento a los funcionarios de VIVA y el operador a realizar entregas de los mejoramientos realizados en el proyecto 115 Mejoramientos de vivienda

GABRIEL ALONSO MARTINEZ - VILLANUEVA







ALFONSO GUERRA – MACHADO





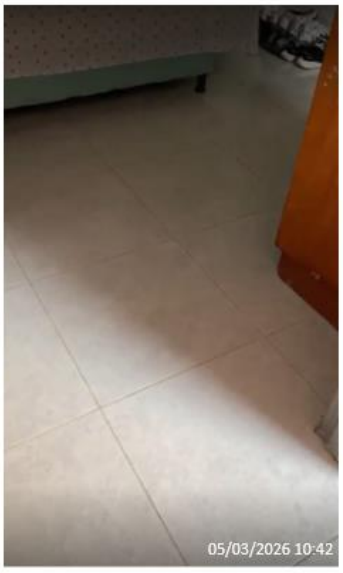
ALBIRIA ELENA VELASQUEZ – MACHADO





ROCIO DEL CARMEN AGUDELO – VILLAS DE COPACABANA





GLORIA ELENA QUIROZ - EL CABUYAL





GUSTAVO ADOLFO RAMIREZ – LA AZULITA



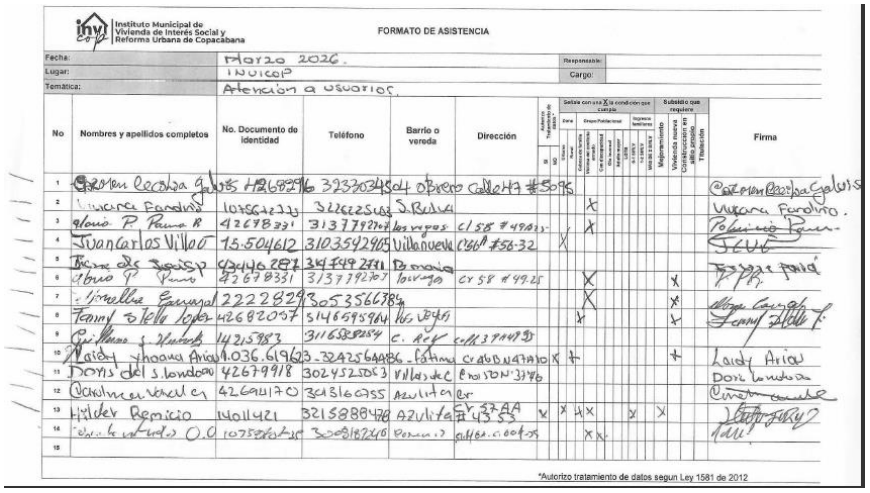


OBLIGACIONES
Apoyar las labores de recibo, revisión, clasificación, elaboración de diagnósticos y presupuestos, radicación, distribución y control de los documentos de las familias que serán postuladas a los subsidios frente a las cajas de compensación familiar y entidades de cooperación públicas y privadas para el mejoramiento de vivienda, construcción de vivienda en sitio propio y vivienda nueva, en la zona urbana y rural del municipio.
ACTIVIDADES Y PRODUCTOS
Recibió y escaneo los documentos de las familias inscritas a mejoramiento de vivienda “VIVA Mi Casa Mejorada para ellas”





OBLIGACIONES
Ayudar con las socializaciones de los proyectos vigentes del instituto INVICOP, en ferias, con juntas de acciones comunales y empresas de acuerdo a lo establecido en el plan de desarrollo Municipal 2024-2027 "Somos un nuevo Aire".
En este periodo no se requirió esta actividad
OBLIGACIONES
Atención al público de manera presencial a los requerimientos de la población que se acerque a la oficina del Instituto INVICOP
ACTIVIDADES Y PRODUCTOS
Asesoró a las personas que se acercaron al instituto solicitando información de los programas de vivienda



Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Copacabana

FORMATO DE ASISTENCIA

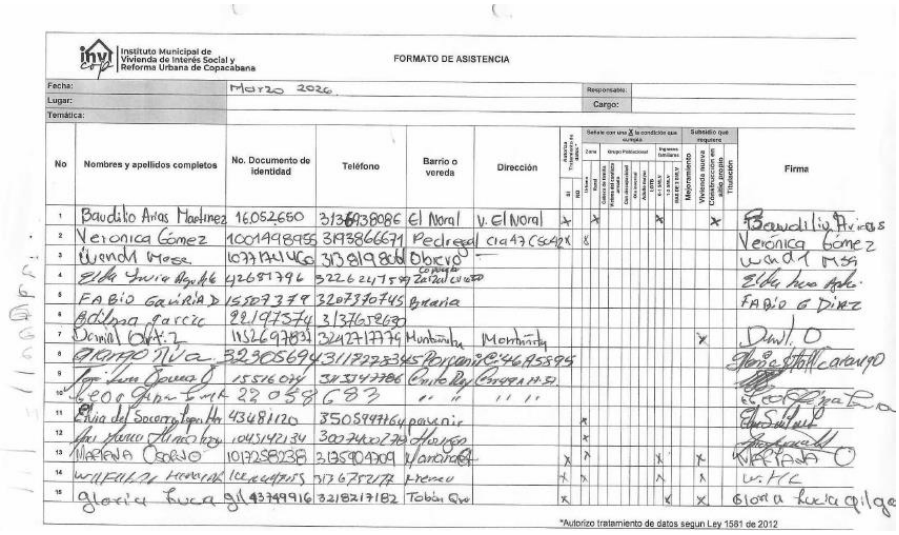
Fecha: Marzo 2026. Responsable:

Lugar: INVICOP Cargo:

Temática: Atención a usuarios.

No	Nombres y apellidos completos	No. Documento de identidad	Teléfono	Barrio o vereda	Dirección	Firma
1	Carmen Cecilia Galvis	42682996	3233034504	Obrero	Calle 47 #50-95	Carmen Cecilia Galvis
2	Luvara Pandiño	1035421229	3226225482	S. Bolívar		Luvara Pandiño.
3	Alonso P. Pemo R	4267831	3137792707	los vegas	cl 58 #49-01	Polonio Pemo
4	Juancarlos Villa	15.504612	3103592905	Villanueva	cra 49 #58-32	
5	Diana de Jesus P	42678331	3147492711	Bomaria		
6	Alonso P. Pemo	42678331	3137792707	Tolvigo	cr 58 #49-25	
7	Yinella Carvajal	22228298	3053566785			
8	Jenny Estella Lopez	42682097	3146595984	Los Vegas		Jenny Estella L.
9	Guillermo J. Hurtado	14215983	3116389284	C. Arce	cra 37 #49	
10	Laidy Yhoana Arias	1.036.619623	3242564486	Fátima	cra 50 D N 47 A 10	Laidy Arias
11	Doris del S. londoño	42679918	3024525063	Villa de C	Casa 50 N° 37-76	Doris londoño
12	Oderlin Yenel [illegible]	42694170	3143160755	Azulita	Cr	
13	Hilder Remicio	14011421	3215888478	Azulita	Cra 43 #43	
14	[illegible]	1075[illegible]	3008187246	Bomaria	cra 62 cl 60 #35	
15						

*Autorizo tratamiento de datos segun Ley 1581 de 2012



Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Copacabana

FORMATO DE ASISTENCIA

Fecha: Marzo 2026. Responsable:

Lugar: Cargo:

Temática:

No	Nombres y apellidos completos	No. Documento de identidad	Teléfono	Barrio o vereda	Dirección	Firma
1	Baudilio Arias Martinez	16052650	3136938086	El Noral	v. El Noral	Baudilio Arias
2	Veronica Gómez	1001498955	3193866671	Pedregal	cra 43 C 64 2X	Verónica Gómez
3	Wendy Mosq	1077471460	3158198600	Obrero		Wendy Mosq
4	Elda Lucia Agudelo	42681796	3226247559	Zarzal Cuesta		Elda Lucia Agudelo
5	FABIO GAVIRIA	1655073779	3207370745	Bomaria		FABIO G DIAZ
6	Adelsa garcia	98.197.574	3137678690			
7	Daniel Ortiz	1152697831	3247177776	Montañita	Montañita	Daniel O.
8	Alonso Piva	3230569495	3117273345	Pedregal	Cra 46 #55-95	Alonso Stella Carvajal
9	Jose Luis Gomez	15516014	3133147786	Centro Rey	Cra 49 #49-50	
10	Leon Gilmar Ruiz	2205868[illegible]	" "	" "		
11	Elvia del Socorro Tapias	43481120	3505849164	pavonia		Elvia Stella
12	Yeni Marcela Arango	1045142134	3007400729	Arangos		
13	Marlene Correa	1017258738	3135904004	Manrique		Marlene C
14	WILFALDO HERRERA	1[illegible]	3176752778	Bomaria		W. H C
15	gloria lucia gil	43749916	3218217182	Tobia Gro		Gloria Lucia Gil

*Autorizo tratamiento de datos segun Ley 1581 de 2012

OBLIGACIONES

Respaldar en dar respuesta a solicitudes y oficios Internos y Externos relacionados con INVICOP.

En este periodo no se requirió esta actividad

OBLIGACIONES

Acompañar desde la parte social los procesos, programas y proyectos que tiene a cargo INVICOP, con el fin de cumplir las metas del plan de Desarrollo Municipal 2024-2027 “Somos un nuevo Aire”

ACTIVIDADES Y PRODUCTOS

Realizó la postulación de 45 familias al proyecto “Viviendas mejoradas para ellas con la Empresa de Vivienda de Antioquia”

Outlook

RE: Solicitud envío expedientes – Fase 1 Proyecto de Mejoramientos de Vivienda

Desde Invicop <invicop@copacabana.gov.co>
Fecha Vie 13/03/2026 16:23
Para MUJERES JH <mujeresjh-spd@viva.gov.co>
CC Jonathan Gómez <jonathan.gomez@copacabana.gov.co>

1 archivo adjunto (3 MB)
POSTULACIONES MUJERES RURALES 13032026.zip;

Buenas tardes. Se realiza el envío de la documentación de 2 familias, con el fin de continuar con el proceso de postulación para el mejoramiento de vivienda.

Quedamos atentos a cualquier inquietud o sugerencia.

P/Marcela Isaza



De: Invicop <invicop@copacabana.gov.co>
Enviado: jueves, 12 de marzo de 2026 9:03
Para: MUJERES JH <mujeresjh-spd@viva.gov.co>
Asunto: RE: Solicitud envío expedientes – Fase 1 Proyecto de Mejoramientos de Vivienda

Buenos días.

De manera respetuosa se realiza el envío de la documentación de 7 familias para continuar con la postulación al mejoramiento.

Quedamos atentos a cualquier observación o información adicional que se requiera.

P/Marcela Isaza

De: MUJERES JH <mujeresjh-spd@viva.gov.co>
Enviado: martes, 3 de marzo de 2026 10:00
Para: Invicop <invicop@copacabana.gov.co>
Cc: Jonathan Gómez <jonathan.gomez@copacabana.gov.co>
Asunto: RE: Solicitud envío expedientes – Fase 1 Proyecto de Mejoramientos de Vivienda

Cordial saludo,

Por medio del presente confirmamos la recepción de la información enviada y agradecemos la entrega de la misma. desde el Programa de Mejoramientos, estaremos trabajando para brindarles una pronta respuesta con las novedades que se presenten.

Cordialmente,

Equipo de Mejoramientos de vivienda
Doliente programa: Luis Felipe Quiceno
Contacto: 3148843972
Email: luis.quiceno@viva.gov.co

De: Invicop <invicop@copacabana.gov.co>
Enviado: lunes, 2 de marzo de 2026 17:43
Para: MUJERES JH <mujeresjh-spd@viva.gov.co>
Cc: Jonathan Gómez <jonathan.gomez@copacabana.gov.co>
Asunto: RE: Solicitud envío expedientes – Fase 1 Proyecto de Mejoramientos de Vivienda

Buenas tardes, por medio del presente se realiza el envío de la documentación de 36 familias que se cuentan en el momento con la documentación completa.

En el transcurso de la semana enviaremos los documentos de las 14 familias restantes con el fin de para completar las 50 postulaciones pactadas en el convenio No. 580-2025

Quedamos atentos a cualquier observación o información adicional que se requiera.

POSTULACIONES MUJERES RURALES 02032026 1.zip

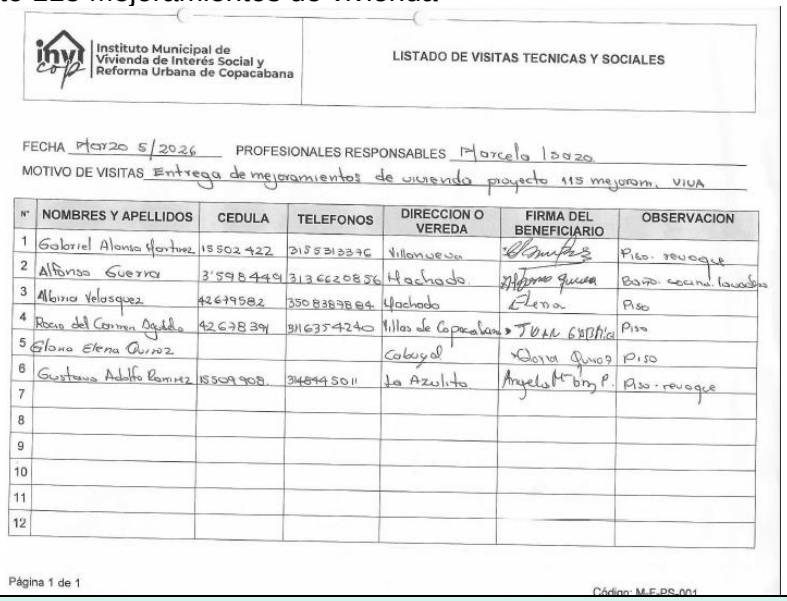
P/Marcela Isaza

OBLIGACIONES

Efectuar visitas de campo requeridas en el desarrollo de los programas de INVICOP, con el fin de verificar las condiciones sociofamiliares, requisitos y del bien del inmueble, así como el apoyo en la supervisión de los proyectos ejecutados, si es necesario.

ACTIVIDADES Y PRODUCTOS

Acompañamiento a los funcionarios de VIVA y el operador a realizar entregas de los mejoramientos ejecutados en el proyecto 115 Mejoramientos de vivienda



Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Copacabana

LISTADO DE VISITAS TECNICAS Y SOCIALES

FECHA Marzo 5/2026 PROFESIONALES RESPONSABLES Marcela Isaza

MOTIVO DE VISITAS Entrega de mejoramientos de vivienda proyecto 115 mejoram. VIVA

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	TELEFONOS	DIRECCION O VEREDA	FIRMA DEL BENEFICIARIO	OBSERVACION
1	Gabriel Alonso Martinez	15502422	3185313396	Villanueva		Piso. revoque
2	Alfonso Guerra	3'598449	3136620856	Machado		Baño. cocina. lavadero
3	Albina Velasquez	42679582	3508387884	Machado		Piso
4	Rosa del Carmen Agudelo	42638391	3116354240	Villas de Copacabana		Piso
5	Gloria Elena Quiroz			Cabuyal		Piso
6	Gustavo Adolfo Ramirez	15509908	3148945011	La Azulita		Piso. revoque
7						
8						
9						
10						
11						
12						

Página 1 de 1

Código: M-F-PS-001

OBLIGACIONES

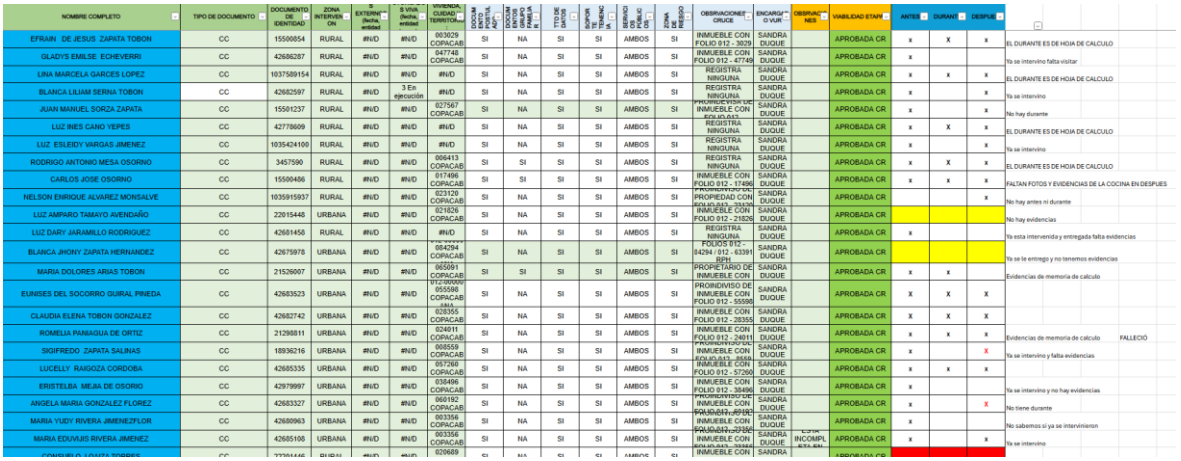
Gestionar las bases de datos con la información recolectada por INVICOP en el diagnóstico de cada familia

ACTIVIDADES Y PRODUCTOS

Se diligenció en base de datos la información de las personas que se acercaron a la oficina a solicitar información sobre los programas del instituto.

FECHA DE SOLICITUD	NOMBRE Y APELLIDOS DEL BENEFICIARI	CEDULA	SEXO	CAJA DE COMPENSACIÓN	GRUPO SISBEN	TELEFONO	ZONA	BARRIO O VEREDA	FUNCIONARIO QUE ATIENDE	LUGAR DE ATENCI
02/03/2026	SINDY TATIANA LONDOÑO	1035853685	FEMENINO	COMFENALCO		3043328960	URBANO	EL MOJON	MARCELA ISAZA	OFICINA
02/03/2026	LUISA GONZALEZ	1061369913	FEMENINO			3207191926	URBANO	OBRERO	MARCELA ISAZA	OFICINA
03/03/2026	BAUDILIO ARIAS MARTINEZ	16052650	MASCULINO	COMFAMA		3136938086	RURAL	EL NORAL	MARCELA ISAZA	OFICINA
03/03/2026	VERONICA GOMEZ	1001498955	FEMENINO	NO TIENE	B7	3193866671	URBANO	EL PEDREGAL	MARCELA ISAZA	OFICINA
04/03/2026	RUTH ESTELLA CANO	4267600471	FEMENINO	NO TIENE		3022073567 - 3206208996	URBANO	VILLAS DE COPACABANA	MARCELA ISAZA	OFICINA
04/03/2026	JESUS OSVALDO PEREZ CASTRILLON	71692365	MASCULINO	NO TIENE	B1	3021222579 / 6044830555	URBANO	EL TABLAZO	MARCELA ISAZA	OFICINA
04/03/2026	SANDRA LILIANA QUINTERO LONDOÑO	22009571	FEMENINO	NO TIENE		3144718004	URBANO	SAN JUAN	MARCELA ISAZA	OFICINA
04/03/2026	MARIA HERMILDA RAMOS MARQUEZ	39266488	FEMENINO	NO TIENE		3008061680	URBANO	EL TABLAZO	MARCELA ISAZA	OFICINA
04/03/2026	WENDY ESTEPHANIA MESA ZAPATA	1077174460	FEMENINO	COMFAMA		3138198061	URBANO	OBRERO	MARCELA ISAZA	OFICINA
06/03/2026	FABIO DE JESUS GAVIRIA DIAZ	15507379	MASCULINO	NO TIENE		3207370745	URBANO	MARIA	MARCELA ISAZA	OFICINA
06/03/2026	ELDA LUCIA AGUDELO GOMEZ	42681796	FEMENINO	NO TIENE	C7		RURAL	ZARZAL CURAZAO	MARCELA ISAZA	OFICINA
06/03/2026	EDILMA GARCIA	22197374	FEMENINO	NO TIENE		3137652630	URBANO		MARCELA ISAZA	OFICINA
06/03/2026	DANIEL ORTIZ	1152697837	MASCULINO	NO TIENE		3242717779	RURAL	MONTAÑITA	MARCELA ISAZA	OFICINA
06/03/2026	GLORIA ARANGO	32305694	FEMENINO	NO TIENE		3117778345	URBANO	PORVENIR	MARCELA ISAZA	OFICINA
11/03/2026	ROSA DELIA GOMEZ	24431398	FEMENINO	NO TIENE	A4	3103849982	URBANO	MACHADO	MARCELA ISAZA	OFICINA
19/03/2026	VIVIANA FANDIÑO	1075572775	FEMENINO			3226225003			MARCELA ISAZA	OFICINA
19/03/2026	GLORIA PATRICIA PARRA	42678331	FEMENINO			3137792707	URBANO	LAS VEGAS	MARCELA ISAZA	OFICINA
24/03/2026	IRENE DE JESUS PARRA	43440287	FEMENINO			3147492771	URBANO	MARÍA	MARCELA ISAZA	OFICINA
24/03/2026	NORALBA DEL SOCORRO CARVAJAL	22228291	FEMENINO			3053566385			MARCELA ISAZA	OFICINA
24/03/2026	FANNY STELLA LOPEZ	42682057	FEMENINO			3146595964	URBANO	LAS VEGAS	MARCELA ISAZA	OFICINA
25/03/2026	YULIANA ANDREA ARIAS CASTRILLON	1035418993	FEMENINO	NO TIENE	A4	3127431325 - 3014470755	RURAL	ALVARADO	MARCELA ISAZA	OFICINA
25/03/2026	DORIS DEL SOCORRO LONDOÑO	42679918	FEMENINO	COMFAMA		3024525053	URBANO	CRISTO REY	MARCELA ISAZA	OFICINA
25/03/2026	CAROLINA VARELA TORRES	42694170	FEMENINO			3013160755	URBANO	LA AZULITA	MARCELA ISAZA	OFICINA
25/03/2026	ELVIA NORA DURANGO ZAPATA	42689917	FEMENINO	NO TIENE	C5	3218584178 - 3024109814	URBANO	LA AZULITA	MARCELA ISAZA	OFICINA

Se organizó base de datos con los registros fotográficos del antes, durante y después de los mejoramientos de vivienda realizados por la Empresa de Vivienda de Antioquia – VIVA



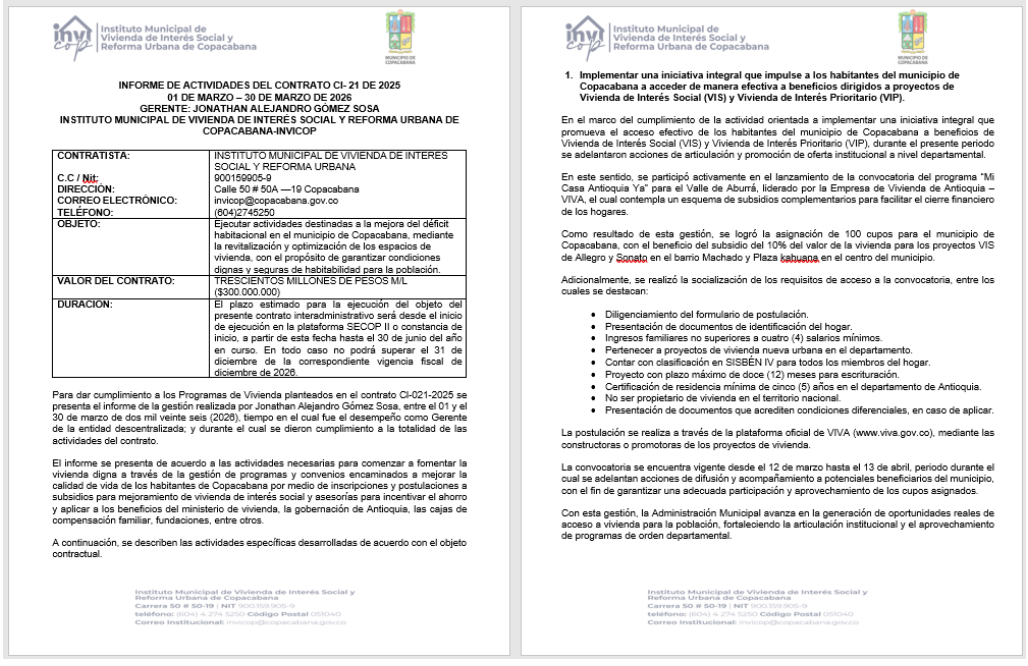
NOMBRE COMPLETO	TIPO DE DOCUMENTO	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	ZONA INTERVENCION	¿EXTERNA? (fecha, entidad	¿VIVA? (fecha, entidad	VIVIENDA, CIUDAD TERRITORIO	DOCUMENTO PORTAL	DOCUMENTOS FAMILIA	TITULO DE PROPIEDAD	SOPORTE TENENCIA	DERECHO PUBLICO (SI/NO)	ZONA DE RIESGO	OBSERVACIONES CRUCE	ENCARGO VUR	OBSERVACIONES	VIABILIDAD ETAPA	ANTES	DURANTE	DESPUES	
EFRAIN DE JESUS ZAPATA TOBON	CC	15500854	RURAL	#N/D	#N/D	003029 COPACAB	SI	NA	SI	SI	AMBOS	SI	INMUEBLE CON FOLIO 012 - 3029	SANDRA DUQUE		APROBADA CR	x	X	x	EL DURANTE ES DE HOJA DE CALCULO
GLADYS EMILSE ECHEVERRI	CC	42686287	RURAL	#N/D	#N/D	047748 COPACAB	SI	NA	SI	SI	AMBOS	SI	INMUEBLE CON FOLIO 012 - 47748	SANDRA DUQUE		APROBADA CR	x			Ya se intervino falta visitar
LINA MARCELA GARCES LOPEZ	CC	1037589154	RURAL	#N/D	#N/D	#N/D	SI	NA	SI	SI	AMBOS	SI	REGISTRA NINGUNA	SANDRA DUQUE		APROBADA CR	x	x	x	EL DURANTE ES DE HOJA DE CALCULO
BLANCA LILIAM SERNA TOBON	CC	42682597	RURAL	#N/D	3 En ejecución	#N/D	SI	NA	SI	SI	AMBOS	SI	REGISTRA NINGUNA	SANDRA DUQUE		APROBADA CR	x		x	Ya se intervino
JUAN MANUEL SORZA ZAPATA	CC	15501237	RURAL	#N/D	#N/D	027567 COPACAB	SI	NA	SI	SI	AMBOS	SI	PROPIETARIO DE INMUEBLE CON MATRICULA	SANDRA DUQUE		APROBADA CR	x		x	No hay durante
LUZ INES CANO YEPES	CC	42778609	RURAL	#N/D	#N/D	#N/D	SI	NA	SI	SI	AMBOS	SI	REGISTRA NINGUNA	SANDRA DUQUE		APROBADA CR	x	X	x	EL DURANTE ES DE HOJA DE CALCULO
LUZ ESLEIDY VARGAS JIMENEZ	CC	1035424100	RURAL	#N/D	#N/D	#N/D	SI	NA	SI	SI	AMBOS	SI	REGISTRA NINGUNA	SANDRA DUQUE		APROBADA CR	x		x	Ya se intervino
RODRIGO ANTONIO MESA OSORNO	CC	3457590	RURAL	#N/D	#N/D	006413 COPACAB	SI	SI	SI	SI	AMBOS	SI	REGISTRA NINGUNA	SANDRA DUQUE		APROBADA CR	x	X	x	EL DURANTE ES DE HOJA DE CALCULO
CARLOS JOSE OSORNO	CC	15500486	RURAL	#N/D	#N/D	017496 COPACAB	SI	SI	SI	SI	AMBOS	SI	INMUEBLE CON FOLIO 012 - 17496	SANDRA DUQUE		APROBADA CR	x	x	x	FALTAN FOTOS Y EVIDENCIAS DE LA COCINA EN DESPUES
NELSON ENRIQUE ALVAREZ MONSALVE	CC	1035915937	RURAL	#N/D	#N/D	023120 COPACAB	SI	NA	SI	SI	AMBOS	SI	PROPIETARIO DE INMUEBLE CON MATRICULA 6004	SANDRA DUQUE		APROBADA CR			x	No hay antes ni durante
LUZ AMPARO TAMAYO AVENDAÑO	CC	22015446	URBANA	#N/D	#N/D	021826 COPACAB	SI	NA	SI	SI	AMBOS	SI	INMUEBLE CON FOLIO 012 - 21826	SANDRA DUQUE		APROBADA CR				No hay evidencias
LUZ DARY JARAMILLO RODRIGUEZ	CC	42681458	RURAL	#N/D	#N/D	#N/D	SI	NA	SI	SI	AMBOS	SI	REGISTRA NINGUNA	SANDRA DUQUE		APROBADA CR	x			Ya esta intervenida y entregada falta evidencias
BLANCA JHONY ZAPATA HERNANDEZ	CC	42675978	URBANA	#N/D	#N/D	084294 COPACAB	SI	NA	SI	SI	AMBOS	SI	FOLIOS 012 - 84294 / 012 - 63391 / RPH	SANDRA DUQUE		APROBADA CR				Ya se le entrego y no tenemos evidencias
MARIA DOLORES ARIAS TOBON	CC	21526007	URBANA	#N/D	#N/D	065091 COPACAB	SI	SI	SI	SI	AMBOS	SI	PROPIETARIO DE INMUEBLE CON	SANDRA DUQUE		APROBADA CR	x	x		Evidencias de memoria de calculo
EUNISES DEL SOCORRO GUIRAL PINEDA	CC	42683523	URBANA	#N/D	#N/D	055596 COPACAB ANA	SI	NA	SI	SI	AMBOS	SI	PROINDIVISO DE INMUEBLE CON FOLIO 012 - 55596	SANDRA DUQUE		APROBADA CR	X	X	X	
CLAUDIA ELENA TOBON GONZALEZ	CC	42682742	URBANA	#N/D	#N/D	028355 COPACAB	SI	NA	SI	SI	AMBOS	SI	INMUEBLE CON FOLIO 012 - 28355	SANDRA DUQUE		APROBADA CR	X	X	X	
ROMELIA PANIAGUA DE ORTIZ	CC	21298811	URBANA	#N/D	#N/D	024911 COPACAB	SI	NA	SI	SI	AMBOS	SI	INMUEBLE CON FOLIO 012 - 24911	SANDRA DUQUE		APROBADA CR	x	x	x	Evidencias de memoria de calculo FALLECIÓ
SIGIFREDO ZAPATA SALINAS	CC	18936216	URBANA	#N/D	#N/D	068559 COPACAB	SI	NA	SI	SI	AMBOS	SI	PROINDIVISO DE INMUEBLE CON FOLIO 012 - 8559	SANDRA DUQUE		APROBADA CR	x		X	Ya se intervino y falta evidencias
LUCELLY RAIGOZA CORDOBA	CC	42685335	URBANA	#N/D	#N/D	057260 COPACAB	SI	NA	SI	SI	AMBOS	SI	INMUEBLE CON FOLIO 012 - 57260	SANDRA DUQUE		APROBADA CR	x	x	x	
ERISTELBA MEJIA DE OSORIO	CC	42979997	URBANA	#N/D	#N/D	038496 COPACAB	SI	NA	SI	SI	AMBOS	SI	INMUEBLE CON FOLIO 012 - 38496	SANDRA DUQUE		APROBADA CR	x			Ya se intervino y no hay evidencias
ANGELA MARIA GONZALEZ FLOREZ	CC	42683327	URBANA	#N/D	#N/D	060192 COPACAB	SI	NA	SI	SI	AMBOS	SI	PROINDIVISO DE INMUEBLE CON FOLIO 012 - 60192	SANDRA DUQUE		APROBADA CR	x		X	No tiene durante
MARIA YUDY RIVERA JIMENEZFLOR	CC	42680963	URBANA	#N/D	#N/D	003356 COPACAB	SI	NA	SI	SI	AMBOS	SI	INMUEBLE CON FOLIO 012 - 3356	SANDRA DUQUE		APROBADA CR	x			No sabemos si ya se intervinieron
MARIA EDUVIJS RIVERA JIMENEZ	CC	42685106	URBANA	#N/D	#N/D	003356 COPACAB	SI	NA	SI	SI	AMBOS	SI	INMUEBLE CON FOLIO 012 - 3356	SANDRA DUQUE	INCOMPLETA EN	APROBADA CR	x		x	Ya se intervino
[illegible]	CC	[illegible]	RURAL	#N/D	#N/D	020689	SI	NA	SI	SI	AMBOS	SI	INMUEBLE CON	SANDRA		APROBADA CR				

OBLIGACIONES

Apoyo en la elaboración de informes y presentaciones para la rendición de cuentas y cumplimiento de plan de acción

ACTIVIDADES Y PRODUCTOS

Apoyó en el informe para la cuenta de cobro del Instituto a la administración municipal.



Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Copacabana

INFORME DE ACTIVIDADES DEL CONTRATO CI- 21 DE 2025
01 DE MARZO – 30 DE MARZO DE 2026
GERENTE: JONATHAN ALEJANDRO GÓMEZ SOSA
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DE COPACABANA-INVICOP

CONTRATISTA:	INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA
C.C / Nit:	900159905-9
DIRECCIÓN:	Calle 50 # 50A —19 Copacabana
CORREO ELECTRÓNICO:	invicop@copacabana.gov.co
TELÉFONO:	(604)2745250
OBJETO:	Ejecutar actividades destinadas a la mejora del déficit habitacional en el municipio de Copacabana, mediante la revitalización y optimización de los espacios de vivienda, con el propósito de garantizar condiciones dignas y seguras de habitabilidad para la población.
VALOR DEL CONTRATO:	TRESCIENTOS MILLONES DE PESOS M/L ($300.000.000)
DURACIÓN:	El plazo estimado para la ejecución del objeto del presente contrato interadministrativo será desde el inicio de ejecución en la plataforma SECOP II o constancia de inicio, a partir de esta fecha hasta el 30 de junio del año en curso. En todo caso no podrá superar el 31 de diciembre de la correspondiente vigencia fiscal de diciembre de 2026.

Para dar cumplimiento a los Programas de Vivienda planteados en el contrato CI-021-2025 se presenta el informe de la gestión realizada por Jonathan Alejandro Gómez Sosa, entre el 01 y el 30 de marzo de dos mil veinte seis (2026), tiempo en el cual fue el desempeño como Gerente de la entidad descentralizada; y durante el cual se dieron cumplimiento a la totalidad de las actividades del contrato.

El informe se presenta de acuerdo a las actividades necesarias para comenzar a fomentar la vivienda digna a través de la gestión de programas y convenios encaminados a mejorar la calidad de vida de los habitantes de Copacabana por medio de inscripciones y postulaciones a subsidios para mejoramiento de vivienda de interés social y asesorías para incentivar el ahorro y aplicar a los beneficios del ministerio de vivienda, la gobernación de Antioquia, las cajas de compensación familiar, fundaciones, entre otros.

A continuación, se describen las actividades específicas desarrolladas de acuerdo con el objeto contractual.

Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Copacabana
Carrera 50 # 50-19 | NIT 900.159.905-9
teléfono: (604) 4 274 5250 Código Postal 051040
Correo Institucional: invicop@copacabana.gov.co

Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Copacabana

1. **Implementar una iniciativa integral que impulse a los habitantes del municipio de Copacabana a acceder de manera efectiva a beneficios dirigidos a proyectos de Vivienda de Interés Social (VIS) y Vivienda de Interés Prioritario (VIP).**

En el marco del cumplimiento de la actividad orientada a implementar una iniciativa integral que promueva el acceso efectivo de los habitantes del municipio de Copacabana a beneficios de Vivienda de Interés Social (VIS) y Vivienda de Interés Prioritario (VIP), durante el presente periodo se adelantaron acciones de articulación y promoción de oferta institucional a nivel departamental.

En este sentido, se participó activamente en el lanzamiento de la convocatoria del programa "Mi Casa Antioquia Ya" para el Valle de Aburrá, liderado por la Empresa de Vivienda de Antioquia – VIVA, el cual contempla un esquema de subsidios complementarios para facilitar el cierre financiero de los hogares.

Como resultado de esta gestión, se logró la asignación de 100 cupos para el municipio de Copacabana, con el beneficio del subsidio del 10% del valor de la vivienda para los proyectos VIS de Allegro y Sonato en el barrio Machado y Plaza kabuana en el centro del municipio.

Adicionalmente, se realizó la socialización de los requisitos de acceso a la convocatoria, entre los cuales se destacan:

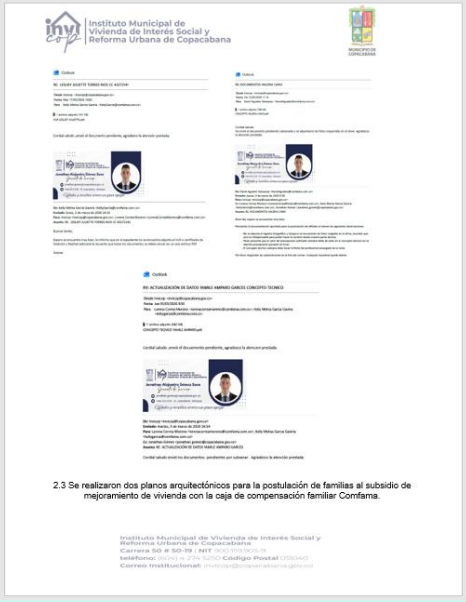
- Diligenciamiento del formulario de postulación.
- Presentación de documentos de identificación del hogar.
- Ingresos familiares no superiores a cuatro (4) salarios mínimos.
- Pertenecer a proyectos de vivienda nueva urbana en el departamento.
- Contar con clasificación en SISBÉN IV para todos los miembros del hogar.
- Proyecto con plazo máximo de doce (12) meses para escrituración.
- Certificación de residencia mínima de cinco (5) años en el departamento de Antioquia.
- No ser propietario de vivienda en el territorio nacional.
- Presentación de documentos que acrediten condiciones diferenciales, en caso de aplicar.

La postulación se realiza a través de la plataforma oficial de VIVA (www.viva.gov.co), mediante las constructoras o promotoras de los proyectos de vivienda.

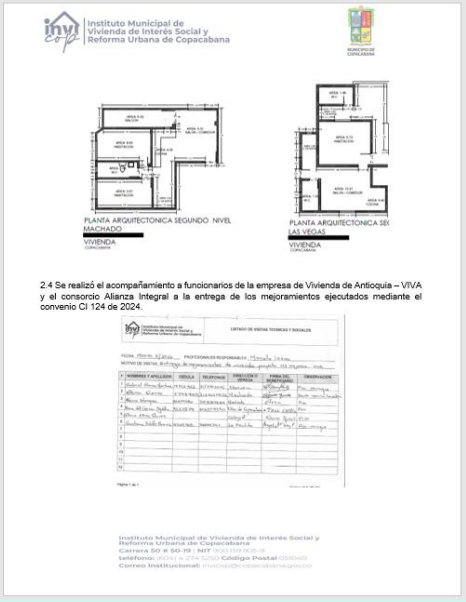
La convocatoria se encuentra vigente desde el 12 de marzo hasta el 13 de abril, periodo durante el cual se adelantan acciones de difusión y acompañamiento a potenciales beneficiarios del municipio, con el fin de garantizar una adecuada participación y aprovechamiento de los cupos asignados.

Con esta gestión, la Administración Municipal avanza en la generación de oportunidades reales de acceso a vivienda para la población, fortaleciendo la articulación institucional y el aprovechamiento de programas de orden departamental.

Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Copacabana
Carrera 50 # 50-19 | NIT 900.159.905-9
teléfono: (604) 4 274 5250 Código Postal 051040
Correo Institucional: invicop@copacabana.gov.co



2.3 Se realizaron dos planos arquitectónicos para la postulación de familias al subsidio de mejoramiento de vivienda con la caja de compensación familiar Comfama.



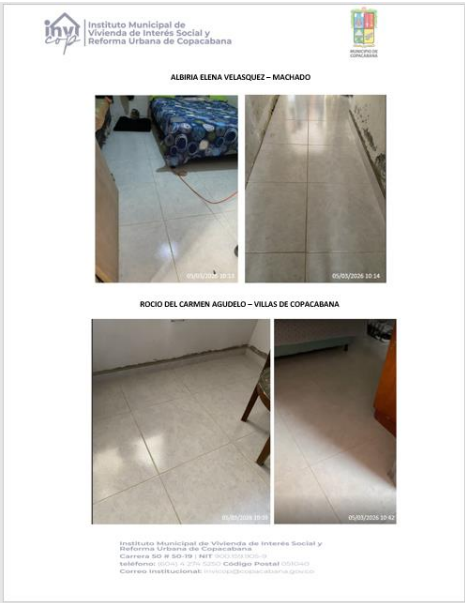
2.4 Se realizó el acompañamiento a funcionarios de la empresa de Vivienda de Antioquia – VIVA y el consorcio Alianza Integral a la entrega de los mejoramientos ejecutados mediante el convenio CI 124 de 2024.



GABRIEL ALONSO MARTINEZ - VILLANUEVA

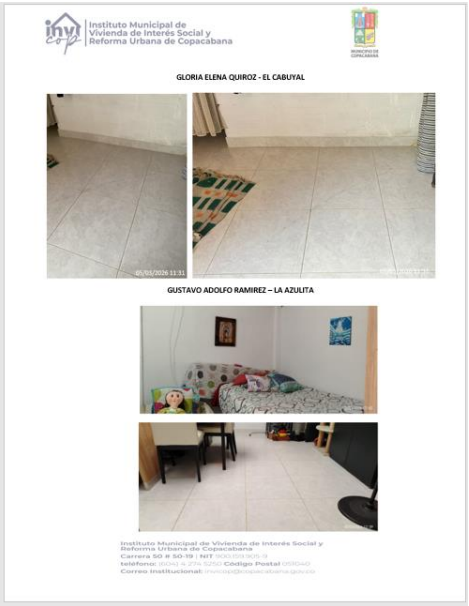


ALFONSO GUERRA – MACHADO



ALBIRIA ELENA VELASQUEZ – MACHADO

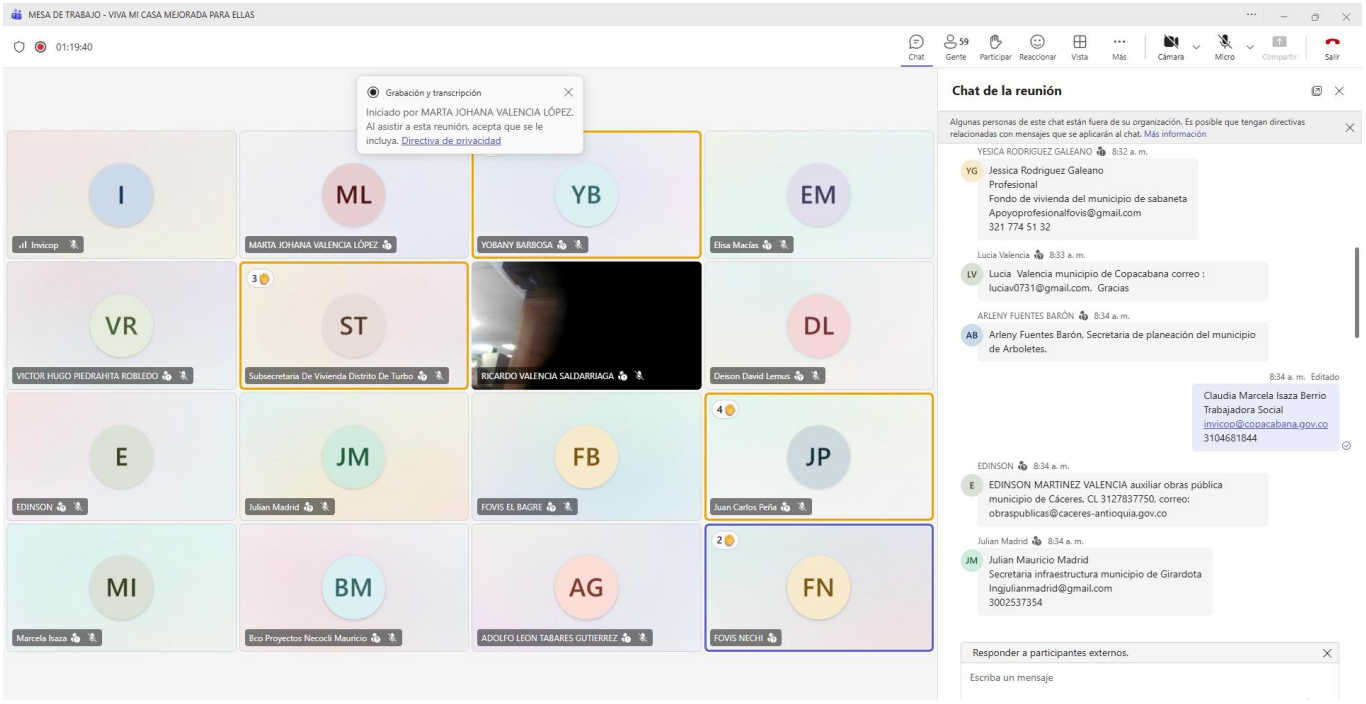
ROCIO DEL CARMEN AGUDELO – VILLAS DE COPACABANA



GLORIA ELENA QUIROZ - EL CABUYAL

GUSTAVO ADOLFO RAMIREZ – LA AZULITA

OBLIGACIONES
Asistir a las reuniones que le sean solicitadas por la Gerencia de INVICOP
ACTIVIDADES Y PRODUCTOS
Asistió a la capacitación virtual sobre la entrega documental del programa “Viva Mi Casa Mejorada Para Ellas”



OBLIGACIONES
Acompañar cuando sea necesario a las mesas de trabajo con las diferentes dependencias de la administración municipal y generar sus respectivos informes.
ACTIVIDADES Y PRODUCTOS
En este periodo no se requirió esta actividad
OBLIGACIONES
Las demás actividades inherentes al contrato y no establecidas en detalle en los presentes estudios previos pero indispensables para el cabal correcto e íntegro cumplimiento del presente objeto y establecidas por el supervisor del contrato.

ACTIVIDADES Y PRODUCTOS

Se solicitó al departamento de planeación el certificado de zona de riesgo de las personas inscritas a mejoramiento de vivienda “Viviendas mejoradas para ellas” con la Empresa de Vivienda de Antioquia – VIVA

Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Copacabana

Copacabana, 04 de marzo de 2026

Radicado 2026 - 020

Señor:
JAIDER ESTEBAN SALAZAR CARDONA
Director
Departamento Administrativo de Planeación
Municipio de Copacabana

Asunto: Solicitud Certificado de No Riesgo

El Gerente del Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Copacabana- INVICOP, se permite de manera respetuosa solicitar el certificado de las viviendas que se relacionan a continuación, con el fin de informar que no se encuentra en zona de alto riesgo y de esta manera poder continuar la postulación al programa de mejoramiento de vivienda con la Empresa de vivienda de Antioquia – VIVA, en proyecto “Vivienda mejorada para ellas”

N°	Nombre Completo	Cédula	Vereda	Cédula catastral
1	EMPERATRIZ IBARRA TORREGLOSA	26213522	Zarzal Curazao	212-2-001-000-0012-00289-00000-00000
2	YESENIA ANDREA YEPES TEJADA	1017174146	Peñolcito	212-2-001-000-0003-00252-00000-00000

Atentamente,

JONATHAN ALEJANDRO GÓMEZ SOSA
Gerente INVICOP

Elaboró:	Claudia Marcela Isaza B.- contratista
Revisó:	Jonathan Alejandro Gómez Sosa

Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Copacabana
Carrera 50 # 50-19 | NIT 900.159.905-9
teléfono: (604) 4 274 5250 Código Postal 051040
Correo Institucional: invicop@copacabana.gov.co

Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Copacabana

Copacabana, marzo 17 de 2026

RADICADO S 2026-020

Señor:
JAIDER ESTEBAN SALAZAR CARDONA
Director
Departamento Administrativo de Planeación
Municipio de Copacabana

Asunto: Solicitud de Certificado de Riesgo para Proyecto de Mejoramiento de Vivienda.

Cordial saludo,

Me permito solicitar muy cordialmente la expedición del Certificado de Riesgo para el predio que se relaciona a continuación, con el fin de postularla al proyecto de mejoramiento de vivienda que se adelanta con apoyo de la Empresa de Vivienda de Antioquia – VIVA. “Vivienda mejoradas para ellas”

No	NOMBRE COMPLETO	DCTO IDENTIDAD	CEDULA CATASTRAL
1	LAUREN CAROLINA GÓMEZ GUIRAL	42695838	212-2-001-000-0004-00420-00000-00000
2	DORIELA ARIAS DE GARCIA	42987085	212-2-001-000-0004-00414-00000-00000

Esta solicitud tiene como finalidad cumplir con los requisitos establecidos para la postulación de familias al programa de mejoramiento de vivienda liderado por dicha entidad, por lo cual es indispensable contar con el concepto técnico de riesgo emitido por esa dependencia.

Agradezco de antemano su atención y colaboración.

Cordialmente,

JONATHAN ALEJANDRO GÓMEZ SOSA
Gerente INVICOP
Proyectó: Claudia Marcela Isaza B.- contratista

Instituto Municipal de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana de Copacabana
Carrera 50 # 50-19 | NIT 900.159.905-9
teléfono: (604) 4 274 5250 Código Postal 051040
Correo Institucional: invicop@copacabana.gov.co

ACTIVIDADES Y PRODUCTOS	**NOMBRE Y APELLIDO:** CLAUDIA MARCELA ISAZA BERRIO
	FIRMA: Marcela Isaza B.
	No. IDENTIFICACION: 42689787
ANEXOS	**Cuenta de cobro** __X___
	Seguridad Social __X___