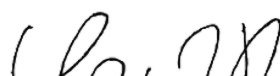


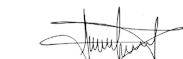
 		PLAN DE EJECUCIÓN FÍSICA Y DE INVERSIONES						
		ESTUDIOS PREVIOS						
		MODALIDAD DE SELECCIÓN - SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA						
		- OBJETO : Mantenimiento preventivo y correctivo a los sistemas de aire acondicionado corporativos, con el suministro de insumos, repuestos y accesorios en general						
CONTRATISTA/CONVENIANTE:		PROponentes Varios						
Nombre Supervisor o Interventor:		León Darío Arias Cuberos						
Duración y/o Plazo del Contrato (Meses):		Tres (3) meses						
Periodo de Programación y Seguimiento:		Mensual						
PROGRAMACIÓN FÍSICA								
	Descripción	% de Importancia	Unidad de medida	Cantidad Programada	Distribución física			
					Periodo 1	Periodo 2	Periodo 3	Periodo 4 Liquidación
META/ PRODUCTO A OBTENER:	Mantenimientos preventivo y correctivo a los sistemas de aire acondicionado corporativos, con el suministro de insumos, repuestos y accesorios en general	100%	Servicio	1				
ALCANCE	Realizar los Mantenimientos preventivo y correctivo a los sistemas de aire acondicionado corporativos, con el suministro de insumos, repuestos y accesorios en general	100%						
ACTIVIDAD 1	Mantenimiento Preventivo de todos los Equipos de Aire Acondicionado corporativos durante la Vigencia.	45,00%	Servicio	74	37	25	12	
ACTIVIDAD 2	Mantenimiento correctivo a los sistemas de aire acondicionado de las sedes corporativas incluyendo el reacondicionamiento, mejoramiento, adecuación, reparación, suministro o sustitución de alguno de sus componentes.	55,00%	Servicio	1	0,300	0,450	0,250	
TOTAL					15,20%	39,95%	21,05%	0,00%
ACUMULADO					15,20%	78,95%	100,00%	100,00%
				PROGRAMACIÓN FINANCIERA				
Valor del contrato o convenio		Valor aportado por Corantioquia		Distribución de recursos				
				Periodo 1	Periodo 2	Periodo 3	Periodo 4 Liquidación	
\$ 27.450.000		\$ 27.450.000		\$ 4.165.393	\$ 10.969.589	\$ 4.406.998	\$ 1.372.500	
Porcentaje (%)				15,17%	39,96%	16,05%	5,00%	
Porcentaje Acumulado (%)				15,17%	78,95%	95,00%	100,00%	

\$ 27.450.000

PO \$ 27.450.000
Preventivos \$ 12.329.564
Correctivos \$ 15.120.436

\$ 6.164.782 \$ 4.165.393 \$ 1.999.389
\$ 4.536.131 \$ 6.804.196 \$ 3.780.109


Carlos Alberto Velásquez López
Gerente - Ordenador del Gasto
Administrador del Proyecto


Alexander Colorado Pérez
Líder de Actividad

  CORANTIOQUIA	PRESUPUESTO OFICIAL	Versión 01
	ESTUDIOS PREVIOS MODALIDAD DE SELECCIÓN - SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA OBJETO: Mantenimiento preventivo y correctivo a los sistemas de aire acondicionado corporativos, con el suministro de insumos, repuestos y accesorios en general	Fecha Versión: 17/07/2013

2. COSTOS DIRECTOS			
ÍTEM	UNIDAD DE MEDIDA	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
Mantenimiento Preventivo de todos los Equipos de Aire Acondicionado corporativos durante la Vigencia.	Servicio	\$ 10.360.978	\$ 10.360.978
Mantenimiento correctivo a los sistemas de aire acondicionado de las sedes corporativas incluyendo el reacondicionamiento, mejoramiento, adecuación, reparación, suministro o sustitución de alguno de sus componentes.	Servicio	\$ 12.706.249	\$ 12.706.249
SUBTOTAL ANGTES DE IVA			\$ 23.067.227
SUBTOTAL (Costos Personal + Costos Directos)			\$ 23.067.227
IVA		19%	\$ 4.382.773
TOTAL			\$ 27.450.000