


	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISION DE CONTRATO	JD01.F017	
		FECHA DE EMISIÓN	01/Sept/2024
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL: <u> X </u> INFORME FINAL: <u> </u> CUOTA NÚMERO: <u> 3 </u>	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No.: 100.8.4.14.2026	
Nombre completo del contratista: JUAN DAVID FERNANDEZ MARULANDA	
Documento de identificación: 1107098977	
Nombre del supervisor: EDWIN ALBERTO PEREA SERRANO	
Organismo: Concejo Distrital de Santiago de Cali - Oficina Jurídica	
Objeto del contrato: Prestar servicio profesional en la Oficina de Jurídica del Concejo Distrital de Santiago de Cali.	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio: 20 de enero del 2026	Fecha terminación: 30 de abril del 2026
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	
4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO	
Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de: Veintidos millones seiscientos cincuenta y dos mil pesos M/cte, (\$ 22.652.000)	
Adición No:	
Prórroga No:	
Información para Retención en la fuente:	

	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISION DE CONTRATO	JD01.F017	
		FECHA DE EMISIÓN	01/Sept/2024
		VERSIÓN	002

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
<ul style="list-style-type: none"> Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción – AFC, del periodo de la cuota. 		X
<ul style="list-style-type: none"> Recibo de consignación en mi cuenta de Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota. 		X

Información:			
Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$ 22.652.000	\$ 5.663.000	\$ 11.326.000	\$ 5.663.000

Información del pago de seguridad social:	
Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales.	No. Planilla: 1079547917 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 115102303 Operador: Simple Fecha de Pago: 2026-03-05 Periodo de pago de la seguridad social: febrero 2026

Observaciones al informe financiero y contable:


5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor: El contratista realizó las siguientes actividades durante el periodo:

CUOTA 3

1. Prestar servicio profesional en la publicación en la página de Colombia compra eficiente Secop II de los documentos precontractuales, contractuales y post contractuales, incluidos los informes, actas parciales, actas modificatorias, otrosí, adiciones, prorrogas, suspensiones los que haya lugar en los términos establecidos en la ley.
 *No realizo esta actividad .. (por estar ley de garatías)

2. Prestar servicio profesional en la proyección de informe que requieren en la oficina jurídica en el desarrollo de su actividad misional.
 *Brindo apoyo profesional en la proyección de informes de la oficina de Jurídica y que fueron

	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISION DE CONTRATO	JD01.F017	
		FECHA DE EMISIÓN	01/Sept/2024
		VERSIÓN	002

requeridas para reuniones de Comité de Desempeño, reunión con presidencia del supervisor durante el mes de marzo 2026.

3. Prestar servicio profesional en la estructuración, implantación y mejora continua de la información documentada de la oficina Jurídica.
*Presto apoyo en la implantación y mejora continua de la información documentada de la oficina jurídica, que se conservan en la documentación jurídica del proceso, brindando su apoyo profesional.

4. Brindar servicio en la consolidación de la información necesaria para la contestación de los derechos de petición de algunos funcionarios adscritos al Concejo.
*No realizo esta actividad en el mes de marzo 2026.

5. Las demás que le asigne el supervisor del contrato y el presidente de la corporación, que sean compatibles con el objeto del contrato.
*Realizo todas las actividades solicitadas por el supervisor del contrato den mes correspondiente, como asistir a reunión virtual para ampliar informes y conceptos jurídicos requeridos por el supervisor,y reviso concepto jurídicos solicitados.

6. Brindar apoyo a las estrategias y actividades de información y comunicación del Concejo Distrital de Santiago de Cali (portal oficial, redes sociales corporativas) con el fin de promover la información oficial entre las partes interesadas.
*Compartió y dio like a las publicaciones del concejo en faceboock y Instagram dando así apoyo a difusión de las noticias realizadas en el mes de marzo 2026.

Recibo a Satisfacción de Servicios:


Constancia de Paz y Salvo:


Observaciones al informe técnico:

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

7. FIRMAS RESPONSABLES

	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISION DE CONTRATO	JD01.F017	
		FECHA DE EMISIÓN	01/Sept/2024
		VERSIÓN	002

 <u>EDWIN ALBERTO PEREA SERRANO</u> Nombre y firma del Supervisor
Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 25 de marzo del 2026