REPÚBLICA DE COLOMBIA

DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA

MUNICIPIO DE URIBIA

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

NIT. 892.115.155-4

ACTA FINAL

DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	No. 624002 del 24 de junio del 2025.	**CONTRATO DE OBRAS:**	No. 368 – 2025.
FUENTE O RECURSO:	8 - CONTRIBUCION CONTRATOS DE OBRA 5% 683 - SUPERAVIT FINANCIEROS CONTRIBUCIÓN 5% CONTRATOS 717 - REC BALANCE RENDIMIENTOS FINANCIEROS CONTRIBUCIÓN 5% CONTRATOS	**De FECHA:**	Seis (6) días del mes de Diciembre de 2025.
OBJETO:	SUMINISTROS, DOTACIONES Y CONSTRUCCIONES PARA LA FUERZA PÚBLICA EN EL MUNICIPIO DE URIBIA.	**VALOR DEL CONTRATO:**	$ 325.927.716,90 m/c
CONTRATISTA:	CONSTRUMAT S&M S.A.S.	**DURACIÓN:**	VEINTE (20) DÍAS CALENDARIO.
NIT:	901192397-1	**FECHA DE INICIO:**	11/11/2025
REPRESENTANTE LEGAL:	ASTRID AZYADED ÁVILA LUBO.	**FECHA DE SUSPENSIÓN No. 001:**	29/12/2025
GARANTÍAS DEL CONTRATO:	Póliza de Seguro de **Cumplimiento No. 47-44-101033296**, y Póliza de Seguro de **RCE No. 47-40-101010512**, del 09 de diciembre del 2025, de la compañía de **Seguros del Estado S.A.**	**FECHA DE REINICIO No. 001:**	16/02/2026
REGISTRO PRESUPUESTAL:	No. 1206002 del 06 de diciembre del 2025.	**FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:**	16/02/2026

Acta Nº: 1

Mes: Febrero de 2026

Fecha: 16/02/2026

CONDICIONES INICIALES									**MODIFICACIONES**				**CANTIDADES ACTUALIZADAS DE OBRAS**		**NUEVO ACUMULADO**			**AVANCE**
No.	**ÍTEM DE PAGO**	**ESPECIFICACIONES**		**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT**	**PRECIO UNITARIO**	**VALOR PARCIAL**	**MENORES CANTIDADES**		**MAYORES CANTIDADES**							
		GENERAL	**PART.**															
									CANT.	**VALOR**	**CANT.**	**VALOR**	**CANT.**	**VALOR**		**CANT.**	**VALOR**	**%**
I.	**PRELIMINARES**																	
1	PRE-OBRA-1.1.1	PRELIMINARES	1.1.1	DESMONTE MALLA ESLABONADA RECUBIERTA EN PVC (INCLUYE: PARALES METÁLICOS DE SOPORTE, CORTES, AMARRES, ANCLAJES, TODO LO NECESARIO PARA SU DESMONTE; RETIRO MATERIAL SOBRANTE ASEO DE LA OBRA).	M2	330	$ 47.000,00	$ 15.510.000,00					330	$ 15.510.000,00		330	$ 15.510.000,00	100%
2	PRE-OBRA-1.1.2	PRELIMINARES	1.1.2	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA ESTRUCTURA EN TUBO, PANEL EN MALLA ESLABONADA DE DIMENSIONES 4.40M X 2 M APROX, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA LA ACTIVIDAD.	UND	1	$ 933.000,00	$ 933.000,00					1	$ 933.000,00		1	$ 933.000,00	100%
3	PRE-OBRA-1.1.3	PRELIMINARES	1.1.3	DEMOLICIÓN DE CIMENTACIÓN DE VIGAS Y ZAPATAS EXISTENTES, INCLUYE RETIRO Y DISOPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL EN ZONA DE BOTADERO.	M3	15	$ 225.000,00	$ 3.375.000,00					15	$ 3.375.000,00		15	$ 3.375.000,00	100%
Subtotal								**$ 19.818.000,00**						**$ 19.818.000,00**			**$ 19.818.000,00**	100%

II.	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**																				
4	MOV-OBRA-2.1.1	MOVIMIENTO DE TIERRAS	2.1.1	EXCAVACIÓN MANUAL NO MAYOR A 1 MT INCLUYE: RETIRO DE SOBRANTES ASITIO AUTORIZADO POR EL ENTE AMBIENTAL ENCARGADO.	M3	17,0	$ 134.000,00	$ 2.278.000,00						17	$ 2.278.000,00		17	$ 2.278.000,00	100%
5	MOV-OBRA-2.1.2	MOVIMIENTO DE TIERRAS	2.1.2	RELLENO CON MATERIAL SELECTO DE LA EXCAVACIÓN DENSIFICADO AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO- INCLUYE TRASLADO DEL MATERIAL, NIVELACIÓN	M3	15,0	$ 207.000,00	$ 3.105.000,00						15	$ 3.105.000,00		15	$ 3.105.000,00	100%
Subtotal								**$ 5.383.000,00**							**$ 5.383.000,00**			**$ 5.383.000,00**	100%	
III	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**																				
6	ESTR-CONC-OBRA 3.1.1	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	3.1.1	ELABORACIÓN E INSTALACIÓN DE SOLADO DE LIMPIEZA EN CONCRETO DE 2.500 PSI E=5CM	M3	2,4	$ 1.760.000,00	$ 4.224.000,00						2,4	$ 4.224.000,00		2	$ 4.224.000,00	100%
7	ESTR-CONC-OBRA 3.1.2	ESTRUCTURAS EN CONCRETO	3.1.2	ELABORACIÓN E INSTALACIÓN DE CONCRETO ARMADO PARA CIMENTACIÓN Y PEDESTAL, CONCRETO FC=210 KG/CM2 (21 MPA), CLASE DE EXPOSICIÓN FO SO PO CI. TAMAÑO MÁXIMO DEL AGREGADO 12,5 MM, MANEJABILIDAD BLANDA, PREPARADO EN OBRA, INCLUYE ACERO DE REFUERZO GRADO 60 CFY 4200KG/CM2), DE 80 KG/M3, HORMIGONADA SOBRESOLADO DE LIMPIEZA, EN EI FONDO DE LA EXCAVACIÓN PREVIAMENTE REALIZADA.	M3	9,6	$ 1.990.000,00	$ 19.104.000,00						9,6	$ 19.104.000,00		10	$ 19.104.000,00	100%
Subtotal								**$ 23.328.000,00**							**$ 23.328.000,00**			**$ 23.328.000,00**	100%	
IV	**CARPINTERIA METALICA**																				
8	OBRA-MET 4.1.1	CARPINTERIA	4.1.1	CERRAMIENTO PERIMETRAL CERCAS PROALCO O SIMILAR, CIERRE PERIMETRAL MODULAR DE PANELES ELECTROSOLDADO GALVANIZADOS CON RECUBRIMIENTO DE PINTURA POLIÉSTER COLOR AZUL RAL 5005 O VERDE, ALTURA DE MALLA MAXIMO = 2,50 MT INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN, PARALES HASTA 3,00 MT DE ALTURA LIBRE, MODULOS DE CERRAMIENTO Y CIMENTACIONES SOBRE ANCLAJES PARA LOS PARALES.	M2	330	$ 159.000,00	$ 52.470.000,00						330	$ 52.470.000,00		330	$ 52.470.000,00	100%
9	OBRA-MET 4.1.2	CARPINTERIA	4.1.2	PORTON DE ACCESO LINEA CERCAS PROALCO O SIMILAR, DIMENSIONES SEGÚN NECESIDAD, EN UNAO DOS HOJAS ABERTURA CENTRAL INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS, COLOR AZUL RAL 5005 O VERDE.	M2	3	$ 4.950.000,00	$ 14.850.000,00						3	$ 14.850.000,00		3	$ 14.850.000,00	100%
10	OBRA-MET 4.1.3	CARPINTERIA	4.1.3	PORTÓN DE ACCESO LÍNEA CERCAS PROALCO O SIMILAR, DIMENSIONES SEGÚN NECESIDAD, EN PUERTA CORREDIZA DE 4,40M X 2,5 M DE ALTURA EN TUBERÍA CERCA PRO O SIMILAR, PANEL CENTRAL EN CERCA PRO, INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS, COLOR AZUL RAL 50050 VERDE, SE DEBE TENER EN CUENTA EL ACCESORIO O RIEL DE PISO,PARALES LATERALES PARA FUNCIONAMIENTO DE LA PUERTA, DEBE QUEDAR UBRE EN LA PARTE SUPERIOR. INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS.	M2	12	$ 1.550.000,00	$ 18.600.000,00						12	$ 18.600.000,00		12	$ 18.600.000,00	100%

11	OBRA-MET 4.1.4	CARPINTERIA	4.1.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALAMBRE PUAS CAL.12S GALVANIZADO, 3 LÍNEAS SOBRE ACCESORIO PARA CERRAMIENTO LÍNEA CERCA PROALCO O SIMILAR, DIMENSIONES SEGÚN NECESIDAD, INCLUYE HERRAJES Y ACCESORIOS, COLOR AZUL RAL 5006 O VERDE	ML	110	$ 19.000,00	$ 2.090.000,00						110	$ 2.090.000,00		110	$ 2.090.000,00	100%
Subtotal								$ 88.010.000,00							$ 88.010.000,00			$ 88.010.000,00	100%
V	GARITAS																	$ -	100%
13	OBRA-PUNTA ESP. 5.1.1	GARITAS	5.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN CON PRODUCTO APLICABLE VANDEX SUPER GREY / WHITE EN TRICAPA.	M2	63	$ 20.000,00	$ 1.260.000,00						63	$ 1.260.000,00		63	$ 1.260.000,00	100%
14	OBRA-PUNTA ESP. 5.1.2	GARITAS	5.1.2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA TIPO CORAZA O SIMLAR GRIS BALASTO.	M2	88	$ 60.000,00	$ 5.280.000,00						88	$ 5.280.000,00		88	$ 5.280.000,00	100%
15	OBRA-PUNTA ESP. 5.1.3	GARITAS	5.1.3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN PARA MANTENMENTO DE ESTRUCTURA METALICA RUTINA MECANICA, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO, ACABADO FINAL EN PINTURA PROTECTORA EPOXIPOLIAMIDA 3 MILS	M2	12	$ 300.000,00	$ 3.600.000,00						12	$ 3.600.000,00		12	$ 3.600.000,00	100%
Subtotal								$ 10.140.000,00							$ 10.140.000,00			$ 10.140.000,00	100%
	SUBTOTAL COSTOS DIRECTO							$ 146.679.000,00							$ 146.679.000,00			$ 146.679.000,00	100%
NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.					DESCRIPCIÓN			VALOR TOTAL											
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximara por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.					ADMINISTRACIÓN		23%	$ 33.736.170,00							$ 33.736.170,00			$ 33.736.170,00	100%
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).					IMPREVISTO		2%	$ 2.933.580,00							$ 2.933.580,00			$ 2.933.580,00	100%
NOTA 4: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).					UTILIDAD		5%	$ 7.333.950,00							$ 7.333.950,00			$ 7.333.950,00	100%
					IVA/Utilidad		19%	$ 1.393.450,50							$ 1.393.450,50			$ 1.393.450,50	100%
					TOTAL A.I.U			$ 45.397.150,50							$ 45.397.150,50			$ 45.397.150,50	100%
NOTA5: Transporte ciudad de origen - punta espada incluye todos los despazamientos necesariosde la obra, asi como su retiro.					TRANSPORTE			$ 133.851.566,40							$ 133.851.566,40			$ 133.851.566,40	100%
					VALOR TOTAL			$ 325.927.716,90							$ 325.927.716,90			$ 325.927.716,90	100%

VALOR DEL ACTA FINAL:	$ 325.927.716,90
VALOR AMORTIZADO 50%:	$ 162.963.858,45
VALOR A PAGAR:	$ 162.963.858,90

VALOR EN LETRAS A PAGAR: CIENTO SESENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS CON NUEVE CENTAVOS.
Incluye A.I.U.

Sra. **ASTRID AZYADED AVILA LUBO.**
C.C. No. 40.936.577, expedida en R/cha.
Representante Legal.
CONSTRUMAT S&M S.A.S.
Contratista.

Arq. **FRANK CASTILLA CABRALES.**
Secretario de Obras Públicas Municipal.
Supervisor.

FECHA DE APROBACION: **16/02/2026**