

				Versión: 02			
				Código: GIL-F-060			
Proceso Gestión de Infraestructura y Logística							
Formato Acta de entrega y recibo final del objeto contractual							
TIPO DE CONTRATO		OBRA					
CONTRATO No.		CO1.PCCNTR.8093000					
CONTRATISTA		EDWIN RAMIRO SIERRA MESA					
OBJETO		Contratar el mantenimiento de los tanques de almacenamiento de agua y de la planta de ratamiento de aguas residuales "PTAR" del centro agroempresarial y turístico de los andes vigencia 2025.					
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO		SEDE PRINCIPAL Y GRANJA LOS ANDES DEL CENTRO AGROEMPRESARIAL Y TURÍSTICO DE LOS ANDES, MALAGA SANTANDER					
INTERVENTOR		N/A					
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.		N/A					
SUPERVISOR		DARY MILENA SALAZAR SUAREZ					
CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO							
PLAZO ACTUAL		DOS (02) MESES					
FECHA DE TERMINACIÓN		18/09/2025					
VALOR EJECUTADO		\$ 64.601.731,00 IVA INCLUIDO					
LOS SUSCRITOS MEDIANTE EL PRESENTE DOCUMENTO DEJAN CONSTANCIA DE LA ENTREGA Y RECIBO DEFINITIVO DEL OBJETO CONTRACTUAL EL DIA				DIA	MES	AÑO	
				30	8	2025	
EL SUPERVISOR HACE CONSTAR QUE EL PRODUCTO OBJETO DEL CONTRATO HA SIDO ENTREGADO POR EL CONTRATISTA Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCIÓN DEL SIGUIENTE CUADRO QUE INCLUYE CANTIDADES Y PRECIOS:							
ACTIVIDADES EJECUTADAS							
ITEM	NOMBRE DE CADA ELEMENTO Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS		UN.	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	
1	MANTENIMIENTO DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE						
1.1	Realizar el mantenimiento correctivo de accesorios, lavado y desinfección de 2 Tanques aéreos de almacenamiento de Agua Potable, material pvc, con capacidad de 2.000 litros cada uno para sede PRINCIPAL, ubicada en la Calle 11 Nro. 13 -13		UND	\$ 2,00	\$ 1.216.813,995	\$ 2.433.627,99	
1.2	Realizar el mantenimiento correctivo de accesorios, lavado y desinfección de un Tanque de almacenamiento de Agua Potable, material pvc, con capacidad de 20.000 litros para sede GRANJA LOS ANDES, ubicada a 3,5 Km del casco urbano de Málaga, Santander.		UND	\$ 1,00	\$ 2.743.363,00	\$ 2.743.363,00	
1.3	Realizar el mantenimiento correctivo de accesorios, lavado y desinfección de 3 Tanque de almacenamiento de Agua Potable, material pvc, con capacidad de 2.000 litros para sede GRANJA LOS ANDES, ubicada a 3,5 Km del casco urbano de Málaga, Santander.		UND	\$ 3,00	\$ 2.455.752,00	\$ 7.367.256,00	
2	MANTENIMIENTO DE LA PTAR						
2.1	Mantenimiento correctivo del tanque de almacenamiento de 2.000 litros, o en su defecto, suministro e instalación de un nuevo tanque en fibra de vidrio con tapa, que cumpla con las especificaciones técnicas establecidas por la entidad contratante. El tanque deberá contar con: entrada del reactor en tubería de 3", salida de rebose en 2", salida para el sistema de bombeo del proceso de desinfección en 2" y salida adicional para lavado del tanque en 2". La actividad incluye todos los accesorios necesarios para su conexión e instalación, garantizando su correcto funcionamiento.		UND	\$ 1,00	\$ 14.469.026,00	\$ 14.469.026,00	
2.2	Mantenimiento correctivo de placas de contrapiso en las zonas de acceso a válvulas (dimensiones: 1,20 x 3,50 x 0,10 m) y al tanque de almacenamiento (dimensiones: 1,70 x 1,90 x 0,12 m), incluyendo suministro e instalación de malla electrosoldada para refuerzo estructural.		M ³	\$ 1,20	\$ 1.482.300,00	\$ 1.778.760,00	
2.3	Mantenimiento correctivo del cerramiento e instalación de pasamanos interior en tubería galvanizada de 1 ½", destinado a facilitar la manipulación segura de las válvulas de la planta. El pasamanos deberá contar con recubrimiento de pintura anticorrosiva y acabado final en el color que estipule la entidad contratante.		MI	\$ 18,50	\$ 190.265,00	\$ 3.519.902,50	
2.4	Mantenimiento correctivo de la red de agua potable, incluyendo el suministro e instalación de un punto de agua en tubería de presión de ¾" para el lavado del tanque de lodos activados. El punto deberá contar con válvula de control y manguera resistente de uso industrial, adecuada para labores de limpieza.		MI	\$ 28,50	\$ 345.132,00	\$ 9.836.262,00	
2.5	Mantenimiento correctivo de la estructura eléctrica de control de la planta, incluyendo el suministro e instalación de luminarias LED industriales de alta eficiencia, con una potencia mínima de 100W o un flujo luminoso igual o superior a 12.000 lúmenes, o su equivalente en tecnología de igual o mejor desempeño, que garantice óptima iluminación, durabilidad y eficiencia energética en condiciones industriales.		MI	\$ 2,00	\$ 139.176,00	\$ 278.352,00	
2.6	Mantenimiento del tanque reactor y suministro de medios para la formación de bacterias, como AGAR u otros productos equivalentes o de mejor desempeño.		UND	\$ 1,00	\$ 5.621.681,00	\$ 5.621.681,00	
2.7	Mantenimiento y suministro de micromedidor de 2", incluye adecuación de la tubería, válvulas y demás elementos complementarios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. El micromedidor deberá ser tipo Woltmann, ultrasónico o de tecnología superior que garantice alta precisión y durabilidad.		UND	\$ 1,00	\$ 6.238.938,00	\$ 6.238.938,00	
SUBTOTAL						\$ 54.287.168,49	
IVA 19%						\$ 10.314.562,01	
VALOR TOTAL EJECUTADO						\$ 64.601.730,50	
VALOR TOTAL FINAL (EJECUTADO MAS AJUSTES)						\$ 64.601.730,50	
Nota 1: EN CASO DE CONSULTORIA SE DEBEN ADJUNTAR DEBIDAMENTE DILIGENCIADOS LOS FORMATOS DE VERIFICACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, FORMATO DE RELACION DE PLANOS Y FORMATO DE RELACION DE DOCUMENTOS SEGÚN CORRESPONDA.							
Nota 2: EL RECIBO DE LOS TRABAJOS NO RELEVA AL CONTRATISTA DE SUS RESPONSABILIDADES Y OBLIGACIONES A QUE HACE REFERENCIA EL CONTRATO Y A LAS ESTABLECIDAS EN LAS NORMAS LEGALES VIGENTES. ASIMISMO, EL CONTRATISTA SE COMPROMETE A ACTUALIZAR LAS GARANTÍAS DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO.							
FIRMA				FIRMA			
NOMBRE		EDWIN RAMIRO SIERRA MESA		NOMBRE		DARY MILENA SALAZAR SUAREZ	
REF. LEGAL CONTRATISTA				REF. SUPERVISOR			
FIRMA				FIRMA			
NOMBRE				NOMBRE		BRAYAN TORRES REY	
APOYO SUPERVISOR				APOYO SUPERVISOR			