UNIÓN TEMPORAL INTER UVITA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA "CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA E.S.E CENTRO DE SALUD DEL MUNICIPIO DE LA UVITA, BOYACÁ"	UNIÓN TEMPORAL INTER UVITA 2023-047
		ACTA DE COMITÉ

FECHA PRESENTE ACTA	6/03/2026	**COMITÉ N° :**	22
HORA DE INICIO:	3:00 p. m.	**TERMINACIÓN:**	4:10 p. m.
LUGAR DE REUNIÓN:	VIRTUAL	**OBJETO:**	SOLICITUD DE ADICONAL Y REINICIO DE OBRA
CONTRATO #	2023-045		
OBJETO CONTRATO DISEÑOS Y DE OBRA:	*CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA E.S.E CENTRO DE SALUD DEL MUNICIPIO DE LA UVITA, BOYACÁ*		
CONTRATANTE:	ESE CENTRO DE SALUD LA UVITA NIT 826.002.202 - 7		
CONTRATISTA DE OBRA:	CEROM DE COLOMBIA SAS NIT 820.003.010-2 R/L JULIO ROBERTO MONTENEGRO SALCEDO CC 74.363.121 de Sutatenza		
INTERVENTORÍA:	UNIÓN TEMPORAL INTER UVITA - NIT 901.738.692 - 3 R/L: ANDRES DAVID MENDIVELSO ALVAREZ		
SUPERVISIÓN:	ANDREA CATALINA PINZON BOTIA - GERENTE E.S.E. ING OSCAR RODRIGUEZ		

1. LECTURA DEL ACTA ANTERIOR (POSIBLES OBSERVACIONES)

2. VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS PACTADOS

COMPROMISOS	RESPONSABLE	CUMPLE (S/N/P)	OBSERVACIONES

3. AGENDA DEL DÍA

INFORME DE ESTADO ACTUAL DEL PROYECTO Y ACTIVIDADES PENDIENTES DE EJECUCIÓN PARA DAR TERMINACION A LA OBRA	
INFORME DE VISITA TÉCNICA	
SOLICITUD DE ADICIONAL Y MODIFICACIÓN AL CONTRATO	
OTROS Y VARIOS	

4. DESARROLLO DE LA AGENDA 1. INFORME PRECONSTRUCCIÓN POR LA INTERVENTORÍA

1.ESTRUCTURA EN CONCRETO: para finalizar la estructura en concreto falta la cimentación y confinamiento para el cerramiento, para lo cual está proyectado viga de cimentación y columnas o columnetas según el caso
1.1 Instalación de manto fiber glass: Se debe instalar el manto en las losas de concreto para asegurar la impermeabilidad.
1.2 Concreto: se debe instalar el concreto de los andenes perimetrales.

2. ACERO Y MALLAS DE REFUERZO:
2.1 Se debe suministrar, figurar y amarrar el acero para los elementos estructurales del cerramiento de la ESE.
2.2 Se debe instalar la malla electrosoldada para el refuerzo de los andenes perimetrales.

3. CIELOS RASOS: se debe instalar el cielo raso en la totalidad del proyecto, esta actividad no se ha iniciado.

UNIÓN TEMPORAL INTER UVITA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA "CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA E.S.E CENTRO DE SALUD DEL MUNICIPIO DE LA UVITA, BOYACÁ"	UNIÓN TEMPORAL INTER UVITA 2023-047
		ACTA DE COMITÉ

FECHA PRESENTE ACTA	6/03/2026	COMITÉ N° :	22

4. MAMPOSTERÍA: Se debe instalar la mampostería para el cerramiento de la ESE, de igual forma está pendiente la mampostería que funciona como soporte de los mesones en algunos espacios de la ESE.

5. RECUBRIMIENTOS Y ENCHAPES: Algunos espacios están pendientes por enchapar y un acabado en fachada según diseño.

6. PISOS: algunos espacios están pendientes por enchape de pisos, de igual forma el piso en granito está pendiente del pulido y brillado del mismo

7. PINTURA: El proyecto está estucado y con primera mano de pintura, por lo tanto, hace falta dar el acabado final, de igual forma el acabado de fachada, está pendiente por dar terminación.

8. CARPINTERÍA METÁLICA: Éste capitulo está con 0% de avance por lo tanto toda la carpintería metálica está pendiente de suministro e instalación

9. CARPINTERÍA EN ALUMINIO: De igual forma está en 0% de avance

10. CARPINTERÍA EN MADERA: Está en 0% de avance

11. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS: De este capítulo, está pendiente de instalar los aparatos junto con sus debidas conexiones; así como los acabados y accesorios.

12. RED CONTRA INCENDIOS: De la red contra incendios, todas las tuberías enterradas ya se encuentran instaladas por tanto faltan las conexiones, aparatos, red vertical y aérea, así como gabinetes, y equipos de control.

13. . INSTALACIONES ELÉCTRICAS: La red de media tensión está pendiente de instalación, las canalizaciones en su mayoría están instaladas, está pendiente el cableado y los aparatos eléctricos y/o acabados.
13.2 De igual forma está pendiente la instalación de los tableros junto con sus accesorios y totalizadores.
13.3 Está pendiente todo el cableado e iluminación del proyecto tanto interno como externo.
13.4 Está pendiente todo el cableado e instalación de tomas y fuentes de poder.
13.5PUESTA A TIERRA Y SISTEMA DE PROTECCIÓN CONTRA RAYOS: Ya fue instalada en su totalidad, sin embargo, con la puesta en funcionamiento se deben hacer las pruebas correspondientes para recibir la actividad.

14. INSTALACIONES DE VOZ Y DATOS: Este capitulo tiene un 0% de avance, por tanto, está pendiente de ejecución total

15. EXTERIORES Y ZONAS VERDES: Este capítulo esta en un 0% de avance, por lo tanto, está pendiente de ejecución.

16. VIAS Y PARQUEADEROS: Está pendiente de ejecución.

17. EQUIPOS ESPECIALES: Está pendiente de ejecución, pero dado el reinicio de la obra, se sugiere al contratista comenzar a hacer las negociaciones de los mismos.

18. ITEMS NO PREVISTOS: De los ítems no previstos está pendiente por ejecución, la instalación de los pasos de escalera de gato de los tanques de almacenamiento, las actividades del cerramiento de la ESE, suministro e instalación de las válvulas para el control de los tanques, un tramo del muro de contención en la parte sur oriental del proyecto, accesorios para la red contra incendios, y el bordillo fundido para los andenes.

2. INFORME VISITA TÉCNICA AL PROYECTO: Se determina que el estado estructural está óptimo y no hay daños que afecten la estabilidad del proyecto, se hizo un inventario del

material encontrado en sitio, las condiciones de seguridad son nulas por tanto se debe hacer de nuevo el cerramiento provisional de obra, las condiciones climáticas son aptas

para el reinicio del proyecto, las pólizas contractuales se deben actualizar y así dejarlas en la vigencia según el reincio y modificación al contrato inicial.

3. SOLICITUD DE ADICIONAL Y MODIFICACIÓN AL CONTRATO: Por parte del equipo jurídico, se hizo la presentacion de los documentos que correspondientes al modificatorio,

y reinicio del proyecto, se tocó el tema del valor el cual corresponde a $1.689´501.855 (MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS UN MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS) correspondiente a la obra y $ 91´088.755 (NOVENTA Y UN MILLONES OCHENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS, correspondiente a la interventoría para un total de $1.780´590.610 (MIL SETECIENTOS OCHENTA MILLONES QUINIENTOS NOVENTA MIL SEISCIENTOS DIEZ PESOS)

De esta forma se llega al acuerdo con interventoría y contratista para dar trámite a los documentos y así generar el reincio del proyecto sin retrasos.

El dr Fabian, solicita que se de pronto trámite a las pólizas para que el contrato entre en vigencia sin inconveniente.

4. OTROS Y VARIOS: Supervisor informa que se hará comité de obra de reinicio el día jueves 12 de marzo de manera presencial en obra.

UNIÓN TEMPORAL INTER UVITA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA "CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA E.S.E CENTRO DE SALUD DEL MUNICIPIO DE LA UVITA, BOYACÁ"	UNIÓN TEMPORAL INTER UVITA 2023-047
		ACTA DE COMITÉ

FECHA PRESENTE ACTA	6/03/2026	COMITÉ N° :	22

COMPROMISOS PACTADOS

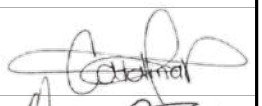
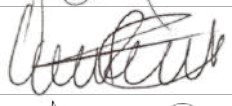
Compromiso	Fecha máx.. Cumplimiento	Responsable
Firmar documentos	10/03/2026	Obra/interventoría
Comité	12/03/2026	Obra/interventoría/supervisión
Elaboración y radicación de los documentos para modificación y reincio	10/03/2026	Obra/interventoría/supervisión

FECHA Y HORA PRÓXIMA REUNIÓN:		LUGAR	

ANEXOS

DESCRIPCIÓN	TIPO ANEXO	QUIEN ENTREGA

PARTICIPANTES (En constancia Firman)

NOMBRE	CARGO	ENTIDAD/EMPRESA	TELÉFONO	FIRMA
CATALINA PINZÓN	GERENTE ESE	ESE CENTRO DE SALUD	3204485829	
OSCAR RODRIGUEZ	SUPEVISOR ESE	ESE CENTRO DE SALUD	3132335522	
JONATHAN PARDO	RESIDENTE INTERVENTORÍA	UT INTER UVITA	3174359034	
GUILLERMO BERRIO	ALCALDE	ALCALDÍA LA UVITA	3123645411	
FABIAN AVENDAÑO	APOYO JURÍDICO	ESE CENTRO DE SALUD	3227216335	
FABIAN MURILLO	APOYO JURÍDICO	ALCALDÍA LA UVITA	320802422	
MICHAEL RODRIGUEZ	AUXILIAR RESIDENTE DE OBRA	CEROM DE COLOMBIA	3184415419	