

CONTRATO DE OBRA Nº _____

100% 24 1 11 1 1 1 2000 1 22 1 1 1 2000

CONTRATO DE OBRA NO. 167 Desde 01 de diciembre de 2025 hasta 30 de diciembre de 2025

OBJETO: Realizar reparaciones locativas y de mejoramiento bajo la modalidad de monto agotable en sedes del nivel central de la Rama Judicial. (**FRENTE DE OBRA CALLE 73 MOBILIARIO**)

ACTA MENSUAL DE CORTE DE OBRA No.

3.1

PERIODO MES / AÑO

dic-25

FECHA: 25/12/2025

CONTRATISTA	CONSORCIO CAPABIRI RAMA JUDICIAL Constituido por: DIAMORCO CONSTRUCTORES S.A.S. con una participacion del 90% PII CONSTRUCCIONES S.A.S. con una participacion del 10% 901-983-325-0
NT	
DIRECCION	Camera 14 No. 95 - 47 Oficina 406, Bogotá D.C.
TELÉFONO	3108627755
INTERVENIOR	TOTAL CORPORATION SAS BIC
NT	901.791.803 - 9
DIRECCION	Calle 59 A No. 34 - 75 Piso 2, Medellín - Antioquia
TELÉFONO	3120048525

VR. INICIAL OBRA	:	\$ 8.000.000.000,00
VR. ADICIONAL No.	:	\$ 0,00
VR. ADICIONAL No.	:	\$ 0,00
VR. TOTAL	:	\$ 8.000.000.000,00
ANTICIPO 30%	:	\$ 2.400.000.000,00
AMORTIZACION PRESENTE ACTA No. 1	:	\$ 0,00
SALDO ANTERIOR AMORTIZACION	:	\$ 0,00
TOTAL AMORTIZADO	:	\$ 0,00
SALDO POR LEGALIZAR	:	\$ 2.400.000.000,00

LOCALIZACIÓN	:	
FECHA INICIO	:	14/10/2025
PLAZO INICIAL	:	78 Dias calendario
ADICIONAL EN PLAZO No. 1	:	N/A
ADICIONAL EN PLAZO No. 2	:	N/A
PLAZO TOTAL	:	78 Dias calendario
FECHA SUSPENSIÓN No.	:	N/A
FECHA REINICIACIÓN No.	:	N/A
FECHA TERMINACIÓN ACTUAL	:	31/12/2025

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO	
-----------------------------	--

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO

MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA

OBRA EJECUTADA

OBRA CIVIL						MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA		MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA		MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA		
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL (\$)	(+/-) CANTIDAD	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA 3.1 VALOR (\$)	ACUMULADO ANTERIOR CANTIDAD	ACUMULADO ANTERIOR VALOR (\$)	ACUMULADO ACTUAL CANTIDAD	ACUMULADO ACTUAL VAL. EJECUTADO (\$)
PROY 2												
MOBILIARIO												
1.8	SALA TIPO OPERATIVA. Sin argonema. Tipo operario con bronce, espejador alto en malla y recubrimiento negro, base de cinco apoyos con PANEL MEDIA ALTA 1.50m. Suministro e instalación de panel media altura de 1.50m de altura con espejo de Tiro e Borden en su estructura en aluminio anodizado, y en su caso con cable-plata en electrolisis, habidos en forma y a color templado de bronce con anod. Bating por su lado cara. Para ensamblarlo el sistema incluye elementos de enganche y de soporte de acuerdo con los detalles planteados. Esta pieza se usó entre el medidor conectado a panto rígido con estructura similar a la de las piezas, con ajuste efectivo de 15 a 13cm de altura para permitir la continuidad del cableado eléctrico y de comunicaciones de voz y datos de un punto de trabajo a otro en cualquier su sujeción y estabilidad. También incluye que permita la instalación de terminales eléctricos y vigas por arriba del todo. El panel e sistema superior (presente) no se usó para permitir en particular similar a la existente e modado luego según detalles.	UN	11.00	\$ 419.340.00	\$ 4.612.740.00	-	-11.00	\$ -4.810.126.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
1.91	MESA SALA DE DENTEL 1.20m. Suministro e instalación de mesa de panto de 1.20m de largo x 1.20m de ancho x 30cm de UN	1.00	2	\$ 2.844.003.00	\$ 5.688.006.00	-	-1.00	\$ -2.844.003.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
1.92	SALA TIPO OPERATIVA CON BRACOS. Sin argonema. Tipo operario con bronce, espejador alto en malla y recubrimiento negro, base de UN	1.00	2	\$ 1.075.779.00	\$ 2.151.558.00	-	-2.00	\$ -1.075.598.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
PROY 3												
MOBILIARIO												
1.8	SALA TIPO OPERATIVA. Sin argonema. Tipo operario con bronce, espejador alto en malla y recubrimiento negro, base de cinco apoyos con PANEL MEDIA ALTA 1.50m. Suministro e instalación de panel media altura de 1.50m de altura con espejo de Tiro e Borden en su estructura en aluminio anodizado, y en su caso con cable-plata en electrolisis, habidos en forma y a color templado de bronce con anod. Bating por su lado cara. Para ensamblarlo el sistema incluye elementos de enganche y de soporte de acuerdo con los detalles planteados. Esta pieza se usó entre el medidor conectado a panto rígido con estructura similar a la de las piezas, con ajuste efectivo de 15 a 13cm de altura para permitir la continuidad del cableado eléctrico y de comunicaciones de voz y datos de un punto de trabajo a otro en cualquier su sujeción y estabilidad. También incluye que permita la instalación de terminales eléctricos y vigas por arriba del todo. El panel e sistema superior (presente) no se usó para permitir en particular similar a la existente e modado luego según detalles.	UN	45	\$ 419.340.00	\$ 18.780.300.00	-	-45.00	\$ -19.318.680.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
1.91	MESA SALA DE DENTEL 1.20m. Suministro e instalación de mesa de panto de 1.20m de largo x 1.20m de ancho x 30cm de UN	1	1	\$ 2.844.003.00	\$ 2.844.003.00	-	-1.00	\$ -2.844.003.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
1.92	SALA TIPO OPERATIVA CON BRACOS. Sin argonema. Tipo operario con bronce, espejador alto en malla y recubrimiento negro, base de UN	2	2	\$ 1.075.779.00	\$ 2.151.558.00	-	-2.00	\$ -1.075.598.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
PROY 4												
MOBILIARIO												
1.8	SALA TIPO OPERATIVA. Sin argonema. Tipo operario con bronce, espejador alto en malla y recubrimiento negro, base de cinco apoyos con PANEL MEDIA ALTA 1.50m. Suministro e instalación de panel media altura de 1.50m de altura con espejo de Tiro e Borden en su estructura en aluminio anodizado, y en su caso con cable-plata en electrolisis, habidos en forma y a color templado de bronce con anod. Bating por su lado cara. Para ensamblarlo el sistema incluye elementos de enganche y de soporte de acuerdo con los detalles planteados. Esta pieza se usó entre el medidor conectado a panto rígido con estructura similar a la de las piezas, con ajuste efectivo de 15 a 13cm de altura para permitir la continuidad del cableado eléctrico y de comunicaciones de voz y datos de un punto de trabajo a otro en cualquier su sujeción y estabilidad. También incluye que permita la instalación de terminales eléctricos y vigas por arriba del todo. El panel e sistema superior (presente) no se usó para permitir en particular similar a la existente e modado luego según detalles.	UN	45	\$ 419.340.00	\$ 18.780.300.00	-	-45.00	\$ -19.318.680.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
1.91	MESA SALA DE DENTEL 1.20m. Suministro e instalación de mesa de panto de 1.20m de largo x 1.20m de ancho x 30cm de UN	1	1	\$ 2.844.003.00	\$ 2.844.003.00	-	-1.00	\$ -2.844.003.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
1.92	SALA TIPO OPERATIVA CON BRACOS. Sin argonema. Tipo operario con bronce, espejador alto en malla y recubrimiento negro, base de UN	2	2	\$ 1.075.779.00	\$ 2.151.558.00	-	-2.00	\$ -1.075.598.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
PROY 5												
MOBILIARIO												
1.8	SALA TIPO OPERATIVA. Sin argonema. Tipo operario con bronce, espejador alto en malla y recubrimiento negro, base de cinco apoyos con PANEL MEDIA ALTA 1.50m. Suministro e instalación de panel media altura de 1.50m de altura con espejo de Tiro e Borden en su estructura en aluminio anodizado, y en su caso con cable-plata en electrolisis, habidos en forma y a color templado de bronce con anod. Bating por su lado cara. Para ensamblarlo el sistema incluye elementos de enganche y de soporte de acuerdo con los detalles planteados. Esta pieza se usó entre el medidor conectado a panto rígido con estructura similar a la de las piezas, con ajuste efectivo de 15 a 13cm de altura para permitir la continuidad del cableado eléctrico y de comunicaciones de voz y datos de un punto de trabajo a otro en cualquier su sujeción y estabilidad. También incluye que permita la instalación de terminales eléctricos y vigas por arriba del todo. El panel e sistema superior (presente) no se usó para permitir en particular similar a la existente e modado luego según detalles.	UN	45	\$ 419.340.00	\$ 18.780.300.00	-	-45.00	\$ -19.318.680.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
1.91	MESA SALA DE DENTEL 1.20m. Suministro e instalación de mesa de panto de 1.20m de largo x 1.20m de ancho x 30cm de UN	1	1	\$ 2.844.003.00	\$ 2.844.003.00	-	-1.00	\$ -2.844.003.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
1.92	SALA TIPO OPERATIVA CON BRACOS. Sin argonema. Tipo operario con bronce, espejador alto en malla y recubrimiento negro, base de UN	2	2	\$ 1.075.779.00	\$ 2.151.558.00	-	-2.00	\$ -1.075.598.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
PROY 6												
MOBILIARIO												
1.8	SALA TIPO OPERATIVA. Sin argonema. Tipo operario con bronce, espejador alto en malla y recubrimiento negro, base de cinco apoyos con PANEL MEDIA ALTA 1.50m. Suministro e instalación de panel media altura de 1.50m de altura con espejo de Tiro e Borden en su estructura en aluminio anodizado, y en su caso con cable-plata en electrolisis, habidos en forma y a color templado de bronce con anod. Bating por su lado cara. Para ensamblarlo el sistema incluye elementos de enganche y de soporte de acuerdo con los detalles planteados. Esta pieza se usó entre el medidor conectado a panto rígido con estructura similar a la de las piezas, con ajuste efectivo de 15 a 13cm de altura para permitir la continuidad del cableado eléctrico y de comunicaciones de voz y datos de un punto de trabajo a otro en cualquier su sujeción y estabilidad. También incluye que permita la instalación de terminales eléctricos y vigas por arriba del todo. El panel e sistema superior (presente) no se usó para permitir en particular similar a la existente e modado luego según detalles.	UN	45	\$ 419.340.00	\$ 18.780.300.00	-	-45.00	\$ -19.318.680.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
1.91	MESA SALA DE DENTEL 1.20m. Suministro e instalación de mesa de panto de 1.20m de largo x 1.20m de ancho x 30cm de UN	1	1	\$ 2.844.003.00	\$ 2.844.003.00	-	-1.00	\$ -2.844.003.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
1.92	SALA TIPO OPERATIVA CON BRACOS. Sin argonema. Tipo operario con bronce, espejador alto en malla y recubrimiento negro, base de UN	2	2	\$ 1.075.779.00	\$ 2.151.558.00	-	-2.00	\$ -1.075.598.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
PROY 7												
MOBILIARIO												
1.8	SALA TIPO OPERATIVA. Sin argonema. Tipo operario con bronce, espejador alto en malla y recubrimiento negro, base de cinco apoyos con PANEL MEDIA ALTA 1.50m. Suministro e instalación de panel media altura de 1.50m de altura con espejo de Tiro e Borden en su estructura en aluminio anodizado, y en su caso con cable-plata en electrolisis, habidos en forma y a color templado de bronce con anod. Bating por su lado cara. Para ensamblarlo el sistema incluye elementos de enganche y de soporte de acuerdo con los detalles planteados. Esta pieza se usó entre el medidor conectado a panto rígido con estructura similar a la de las piezas, con ajuste efectivo de 15 a 13cm de altura para permitir la continuidad del cableado eléctrico y de comunicaciones de voz y datos de un punto de trabajo a otro en cualquier su sujeción y estabilidad. También incluye que permita la instalación de terminales eléctricos y vigas por arriba del todo. El panel e sistema superior (presente) no se usó para permitir en particular similar a la existente e modado luego según detalles.	UN	9.75	\$ 419.340.00	\$ 4.088.152.50	-	-9.75	\$ -4.184.551.62	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
1.91	MESA SALA DE DENTEL 1.20m. Suministro e instalación de mesa de panto de 1.20m de largo x 1.20m de ancho x 30cm de UN	0.50	1	\$ 2.844.003.00	\$ 2.844.003.00	-	-0.50	\$ -1.422.001.50	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
1.92	SALA TIPO OPERATIVA CON BRACOS. Sin argonema. Tipo operario con bronce, espejador alto en malla y recubrimiento negro, base de UN	0.50	1	\$ 1.075.779.00	\$ 537.889.50	-	-0.43	\$ -232.972.85	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
SUBTOTAL COSTO DIRECTO MOBILIARIO												
				\$	106.090.444.91			\$ -9.518.286.64	\$ 15.872.377,37	\$ 0.00	\$	15.872.377,37
IVA Mobiliario (18.00%)				\$	25.107.222.38			\$ -2.168.470.68	\$	0.00	\$	2.168.781,71
B. TOTAL MOBILIARIO				\$	126.247.866,37			\$ -18.511.128,97	\$	0.00	\$	18.511.128,97
VALOR TOTAL				\$	126.247.866,37			\$ -107.716.737,38	\$	18.511.129,37	\$	0.00
VALOR DE LA PRESENTE ACTA				\$	18.511.129,07				\$	18.511.129,07		
VALOR A AMORTIZAR DE LA PRESENTE ACTA				32%	\$ 5.929.961,31							
VALOR A PAGAR DE LA PRESENTE ACTA				68%	\$ 12.610.167,76							
SON: Doce millones seiscientos un mil ciento sesenta y siete pesos con setenta y seis centavos M/C.												

SON: Doce millones seiscientos un mil ciento sesenta y siete pesos con setenta y seis centavos M/C.

CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ
Representante Legal
CONSORCIO CAPABRI RAMA JUDICIAL
CONTRATISTA

EDGAR ALFREDO SALAZAR BERNAL
Representante Legal
TOTAL CORPORATION SAS BIC
CONSULTOR INTERVENTORIA