CONTRALORÍA DE BOGOTÁ, D.C.
"Control Fiscal de todos y para todos"

FORMATO N° 5 - PROPUESTA ECONÓMICA
PROCESO DE SELECCIÓN MINIMA CUANTIA CB-PMINC-002-2026

PROVEEDOR:	**EMPRESA INTEGRAL DE SOLUCIONES SAS - EMISOL SAS**
NIT:	**900,666,568-4**
TELEFONO:	**6014937987**
CELULAR:	**3192765133**
DIRECCION:	**CALLE C BIS 54- 25**

OBJETO: Mantenimiento preventivo y correctivo para los sistemas de aires acondicionados y sistema de control de temperatura instalados en las diferentes sedes de la Contraloría de Bogotá D.C.

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

ITEM	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS, INCLUIDAS LAS ACTIVIDADES POR REFERENCIA	CANTIDADES	PROMEDIO DE MERCADO		VALOR OFERTA	
			VALOR UNITARIO MAXIMO A PAGAR POR LA ENTIDAD IVA INCLUIDO	VALOR TOTAL MAXIMO A PAGAR POR LA ENTIDAD IVA INCLUIDO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO
	EQUIPO					
1	TRANE - TWG036A140C1	1	$ 385.357,00	$ 385.357,00	**$ 100.000**	100.000
2	DAIKIN - FT-N12CL216	7	$ 304.557,00	$ 2.131.899,00	**$ 100.000**	700.000
3	TRANE - 2MCD0536C1	1	$ 347.397,00	$ 347.397,00	**$ 100.000**	100.000
4	LG - VM182CL	1	$ 291.467,00	$ 291.467,00	**$ 100.000**	100.000
5	LG - VM242CL	1	$ 299.400,00	$ 299.400,00	**$ 100.000**	100.000
6	LG - VR122CL	1	$ 287.500,00	$ 287.500,00	**$ 100.000**	100.000
7	STULZ-ZR94KCE - TF5-455	1	$ 577.067,00	$ 577.067,00	**$ 200.000**	200.000
8	LG ATNQ40GNLA5	2	$ 373.457,00	$ 746.914,00	**$ 100.000**	200.000
9	TECAM-IUVC060136	3	$ 511.467,00	$ 1.534.401,00	**$ 200.000**	600.000
10	PANASONIC-CU-4524VKV	1	$ 365.523,00	$ 365.523,00	**$ 100.000**	100.000
11	LG - INVERTER V	2	$ 399.240,00	$ 798.480,00	**$ 100.000**	200.000
12	PANASONIC - CS/CU-Y512TKW	1	$ 444.160,00	$ 444.160,00	**$ 100.000**	100.000
13	LG - VM122C6	2	$ 320.027,00	$ 640.054,00	**$ 100.000**	200.000
	TOTAL EQUIPOS	**24**		$ 8.849.619,00		2.800.000
VALOR TOTAL POR LOS CINCO (05) SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO INCLUIDO IVA				$ 44.248.095,00		**14.000.000**

MANTENIMIENTO CORRECTIVO						
ITEM	EQUIPO	DESCRIPCIÓN DE LA PIEZA	REFERENCIA	CANTIDAD	PROMEDIO DE MERCADO	VALOR OFERTA
					VALOR UNITARIO MAXIMO A PAGAR POR LA ENTIDAD IVA INCLUIDO	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO
1	DAIKIN 12000 BTU -BOLSA DE RESPUESTOS	Bomba de condensados con Deposito	7762023-1	1	$ 467.852,00	400.000
		Rejillas	-	1	$ 150.222,00	50.000
		Sensores de temperatura	-	1	$ 168.153,00	20.000
		Placa electrónica Aire Acondicionado DAIKIN	1687897	1	$ 1.009.697,00	400.000
		Aleta pala horizontal	-	1	$ 299.989,00	20.000
		Filtro purificador de aire de apatito en Titanium	-	1	$ 236.551,00	100.000
		Motor ventilador de la unidad interior	-	1	$ 866.747,00	350.000
		Refrigerante	R410a	1	$ 266.260,00	260.000
		Tarjeta de circuito	-	1	$ 931.800,00	250.000
		Sensor de corriente	-	1	$ 335.461,00	20.000
2	LG VM182CL 17000 BTU - BOLSA DE REPUESTOS	Receptor de infrarrojos	C18AHM.N33	1	$ 287.644,00	100.000
		Aleta pala horizontal	-	1	$ 284.301,00	20.000
		Filtro purificador de aire de apatito en Titanium	-	1	$ 294.650,00	100.000
		Motor ventilador de la unidad interior	-	1	$ 539.451,00	350.000
		Refrigerante	R410a	1	$ 266.260,00	260.000
		Tarjeta de circuito	-	1	$ 830.499,00	250.000
		Sensor de corriente	-	1	$ 321.512,00	20.000
		Bomba de condensados con Deposito	-	1	$ 467.852,00	400.000
3	LG VM242CL 22000 BTU - BOLSA DE RESPUESTOS	Receptor de infrarrojos	C11AHM.N33	1	$ 323.650,00	150.000
		Motor ventilador de la Unidad interior	RA74AHM.N30	1	$ 773.267,00	350.000
4	LG INVERTER V 18000 BTU - BOLSA DE REPUESTOS	Receptor de infrarrojos	CN10AHM.N33	1	$ 294.189,00	150.000
		Motor ventilador de la Unidad interior	CN15AHM.N30	1	$ 1.191.554,00	350.000

5	**TECAM 90000 BTU - BOLSA DE REPUESTOS**	Filtros	26 x 26 x 2	1	$ 207.906,00	180.000
		Humidificador	6.6 (Lb./Hr.)	1	$ 1.687.038,00	150.000
		Serpentin	Aleta – Tubo-Aluminio - Cobre	1	$ 1.416.877,00	650.000
		Ventilador Centrifugo	R410A	1	$ 715.436,00	350.000
6	**TRANE 3600 BTU BOLSA DE REPUESTOS**	Filtro de nailon	FLR0439E	1	$ 362.343,00	250.000
		Filtro de aluminio	FLR0453E	1	$ 282.884,00	150.000
		Clip del Eje	CLP0030E	1	$ 53.487,00	20.000
		Tornillo de la voluta	SCR0155E	1	$ 120.150,00	40.000
		Condensador 208-230	CPT0052E	1	$ 206.237,00	90.000
		Tubo de condensación del agua del colector cws	KIT1243E	1	$ 333.276,00	100.000
		Kit de la conexión 01 a 03 de la válvula de refrigeración, casete de 2 tubos	KIT1270E	1	$ 818.309,00	250.000
		Bomba de condensados [illegible]	PMP0187E	1	$ 1.231.917,00	650.000
		Perilla redonda de plástico ral	BTN0012E	1	$ 109.354,00	50.000
		Mono tubo 230 mm - 988 mm	HTR0180E	1	$ 380.268,00	190.000
7	**LG VR122CL 12000 BTU - BOLSA DE REPUESTOS**	Receptor de infrarrojos	-	1	$ 292.999,00	150.000
		Aleta pala horizontal	-	1	$ 311.671,00	100.000
		Filtro purificador de aire de apatito en Titanium	-	1	$ 439.158,00	200.000
		Motor ventilador de la unidad interior	-	1	$ 537.963,00	350.000
		Refrigerante	R410a	1	$ 271.913,00	260.000
		Tarjeta de circuito	-	1	$ 827.326,00	150.000
		Sensor de corriente	-	1	$ 320.878,00	20.000
		Bomba de condensados con Deposito	-	1	$ 465.472,00	460.000
8	**LG ATNQ40GNLA 5 34,100BTU - BOLSA DE REPUESTOS**	Bomba de drenaje	501044	1	$ 698.605,00	550.000
		Refrigerante	501046	1	$ 217.766,00	200.000
		Válvula de expansión electrónica (EEV)	50054	1	$ 557.977,00	350.000
		Panel / Rejilla	503004	1	$ 159.149,00	100.000
		Motor para unidad Condensadora de ¾ de HP	-	1	$ 1.504.623,00	650.000
		Motor unidad manejadora de 4 HP	-	1	$ 4.234.202,00	1.500.000
		Compresor sellado de 5 TR	-	1	$ 10.627.390,00	6.500.000
		trifásico CRN5 – 0500 TFC5-23	-	1	$ 3.089.630,00	950.000
		Contactor de 40 amp. Bobina a 24 volt. – Furnas	-	1	$ 695.650,00	450.000
		Bimetálico de 17 – 25 amp.	-	1	$ 121.420,00	20.000
		Filtro secador de ½	-	1	$ 144.003,00	70.000
		Válvula de expansión de 5.0 TR	-	1	$ 1.206.321,00	250.000
		Válvula Solenoide de 1/4	-	1	$ 186.778,00	90.000

9	**STULZ 150000BTU - BOLSA DE RESPUESTOS**	Válvula Solenoide de 3/8	-	1	$ 423.412,00	150.000
		Aspa de 22´´	-	1	$ 665.215,00	200.000
		Contactor tripolar de 32 amp. – Furnas	-	1	$ 428.463,00	250.000
		Bimetálico para contactor de 32 amp. – Furnas	-	1	$ 151.073,00	90.000
		Contactor tripolar de 18 amp. – Furnas	-	1	$ 332.267,00	250.000
		Bimetálico para contactor de 18 amp.	-	1	$ 187.963,00	90.000
		Gas refrigerante	-	1	$ 217.766,00	200.000
		Eje de Ventilador + maquinado	-	1	$ 276.317,00	160.000
		Microprocesador Stulz	-	1	$ 1.691.883,00	550.000
		Temporizador Quality	-	1	$ 225.660,00	200.000
		Chumaceras tipo pedestal 1 ¼	-	1	$ 296.519,00	120.000
		Rodamientos 6205 2-RS	-	1	$ 72.062,00	70.000
		Presostatos de alta	-	1	$ 257.597,00	90.000
		Presostatos de baja	-	1	$ 297.659,00	90.000
		Transformadores 208 – 24 voltios 100 w	-	1	$ 522.550,00	300.000
		Breaker 3 x 100 amp.	-	1	$ 441.370,00	250.000
		Venta viola de 24" Ø ext x ½" de eje	-	1	$ 875.921,00	250.000
		Intercambiador casco-tubo	-	1	$ 1.778.229,00	550.000
		Motor para unidad Condensadora de 1/4 de HP a 208 voltios	-	1	$ 1.208.715,00	650.000
		Motor para unidad manejadora 1/4 HP 2 ejes 110 volt.	-	1	$ 1.162.017,00	650.000
		Comp. 3 TR. Scroll monofásico 208 - 230 Volt.	-	1	$ 6.793.199,00	3.500.000
		Filtro secador soldar 3/8" cuerpo pequeño	-	1	$ 104.538,00	90.000
		Aspa	-	1	$ 540.860,00	150.000
		Breaker tripolar de 30 amperios	-	1	$ 164.980,00	120.000
		Indicador liquido de 3/8	-	1	$ 255.910,00	10.000
		Capacitor de marcha	-	1	$ 220.775,00	120.000
		Temporizador	-	1	$ 116.694,00	80.000
		Transformador	-	1	$ 476.735,00	100.000
10	**PANASONIC 24000BTU - BOLSA DE REPUESTO**	Bomba de condensados con Deposito	-	1	$ 465.472,00	460.000
		Rejillas	-	1	$ 157.959,00	100.000
		Sensores de temperatura	-	1	$ 187.193,00	10.000
		Placa electrónica Aire Acondicionado	-	1	$ 1.547.704,00	350.000
		Aleta pala horizontal	-	1	$ 202.624,00	20.000
		Filtro purificador de aire	-	1	$ 308.998,00	90.000
		Motor ventilador de la unidad interior	-	1	$ 851.391,00	350.000
		Refrigerante	-	1	$ 265.963,00	260.000
		Tarjeta de circuito	-	1	$ 1.082.123,00	350.000
		Sensor de corriente	-	1	$ 320.878,00	40.000

Nota 1: El proponente no podrá ofrecer un precio unitario ni total que supere los valores promedio señalados en el estudio de mercado del presente proceso de selección, so pena de ser causal de rechazo.

Nota 2: Será causal de rechazo la modificación o alteración sustancial del presente formato de propuesta económica.
Nota 3: Los valores ofertados deberán ser en pesos colombianos.
Nota 4: El presente Anexo será publicado en SECOP II para su correspondiente diligenciamiento

Atentamente,

FIRMA:

EMPRESA INTEGRAL DE SOLUCIONES SAS - EMISOL SAS
NIT. 900.666.568-4
REPRESENTANTE LEGAL
DEISSY SULENY MURILLO
CALLE 4C BIS # 54 - 25
TELEFONO (601) 4937987
CELULAR 319 2765133
EMAIL emisolsas1@gmail.com
Bogotá D.C.