	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código:	DE-DEGED-FR-003
	FORMATO ACTA GENERAL	Versión N°:	1
		Vigencia:	28-02-2025

Acta Consecutivo No.	019	**Lugar y Fecha**	Villavicencio, 30 de diciembre 2025
Asunto	Comité de Obra		
Oficina Productora	CONSORCIO INTERFAC 2025		
Hora Inicio	3:30 am	**Hora Finalización**	04:30 pm
Asistentes	Ing. Fabian Fajardo (director interventoría) Ing. Fabian Castillo (director Obra) Cap. Álvaro Bohórquez (Supervisor contrato) Ing. Laura Rodríguez (Coordinadora interventoría)		

Orden del día:

- **Compromisos acta anterior**
- **Aspectos administrativos**
- **Aspectos técnicos**
- **Avance de obra**
- **Aspectos SST - AMBIENTAL**
- **Varios**

Desarrollo:

COMPROMISOS COMITÉ OBRA 018.

- Entrega informe mensual N° 5.
- Prueba de carga de cubierta.
- Fecha entrega CASA AS-15.
- Entrega locación bar de soldados CACOM-2.
- Entrega ALOJAMIENTOS SOLDADOS 1.
- Entrega CASINO SUB OFICIALES.
- Entrega diseños de Casino Oficiales.

- **ASPECTOS TECNICOS – ADMINISTRATIVOS:**

La interventoría informa al contratista que el pasado lunes 29 diciembre 2025 mediante oficio INTERFAC 169-2025 se le realiza la solicitud de entrega obligatoria de los frentes de trabajo: PTAR, ACUEDUCTO, CAPILLA, CASA 7 OFICIALES, RANCHO DE TROPA, ALOJAMIENTO SOLDADOS 1, CASINO SUB OFICIALES, la cual se está a la espera de la entrega de los formatos de entregas formales tanto a interventoría como a la supervisión, cabe aclarar que deben ir acompañados de los manuales de mantenimiento.

Por otra parte, la interventoría requiere tratar el tema del ajuste del cronograma de actividades que será con fecha de finalización al 31 de marzo de 2026, toda vez que revisado el cronograma presentado por el contratista no es consecuente con lo ejecutado hasta la fecha, por tal motivo se le solicita nuevamente entregar una reprogramación aterrizada teniendo en cuenta el porcentaje ejecutado hasta el día de hoy e incluyendo las nuevas actividades e ítems aprobados.

De igual forma, por solicitud de la supervisión del contrato se debe realizar unos ajustes al corte de obra N°3 y N°4, la cual se solicita mesa de trabajo y dejar esto sin pendientes.

- **ASPECTOS TECNICOS**

  Frentes en ejecución a la fecha y avances con reprogramación de obra.

- CAMPAMENTO 100%
- COLEGIO 100%
- CASA AS-15 67,23%
- ACUEDUCTO: 76,59%
- ALOJAMIENTO SOLDADOS 1 78,87%
- CASINO SUB OFICIALES 34.43%
- CASINO OFICIALES 11,82%
- CASA 52 SUB 17,68%
- SEDE SOCIAL CASINO CIVILES 23,70%
- PTAR: 89,73%
- CASA 53 SUB 15.69%
- CAPILLA 93.63%
- CASA COMANDO 100.00%
- CPMS: 100.00%
- POLIDEPORTIVO: 36,40%
- BARRACA OF 1: 12,35%
- BARRACA OF 2: 45,27%
- BARRACA OF 3: 54,04%
- HANGAR 1: 67,47%
- HANGAR 2: 87,83%
- ALMACEN AERONAUTICO: 63,18%
- BAR SOLDADOS CACOM 2: 84,32%
- BARRACA 3 SUB: 71,69%

  Se realiza avance de ejecución de obra con la reprogramación de obra aprobada el día de hoy, para la semana 27, el porcentaje programado reportado es de 59,15 y un porcentaje ejecutado acumulado de 60,20%, el cual nos arroja un porcentaje de avance de 1,04%.

  Respecto al porcentaje programado se informa que semana a semana va incrementando, de igual manera de aquí en adelante en la curva S se aprecia los incrementos significativos en los porcentajes programados.

  Por otra parte, se reitera nuevamente que los frentes que estén abiertos o iniciados deben terminarlos y entregarlos al 100% a la interventoría y a la supervisión y no continuar dejando las locaciones sin terminar y sin personal.

  De igual manera se le reitera al contratista tener buena calidad en la ejecución de las obras, los cortes de enchapes se deben realizar con maquina cortadora todo debe quedar en óptimas condiciones y que se reciba a satisfacción por las partes.

  La interventoría reitera que no autorizará la apertura de ningún otro frente hasta que se finalice las entregas programadas y seas recibidas a satisfacción por las partes.

TEMA AMBIENTAL – SST

La interventoría realiza seguimiento diario al personal del contratista de obra y el cual arroja que: a la fecha se tiene 22 frentes iniciados y un promedio aproximado de 8 personas, lo cual quiere decir que se tiene menos de 3 persona por frente, siendo así nuevamente se le reitera al contratista aumentar el número de personal y poder cumplir con los plazos de entrega de cada frente y los plazos contractuales.

El contratista informa que se está llevando el registro en los formatos establecidos pero que aún no Se tiene el consolidado de o que se ha retirado y se están realizando las observaciones realizadas por parte de la interventoría respecto al tema ambiental.

Nuevamente la interventoría reitera la importancia de abrir los permisos de trabajo tanto de equipos, andamios y trabajos.

De igual forma, la interventoría le solicita al contratista que para cada comité el profesional SST nos reporte lo siguiente:

- Residuos sólidos reciclados en el periodo
- Vidrio
- Cartón
- Papel oficina
- PVC
- Acero
- Aluminio
- Incidentes
- Accidentes

Nuevamente se le reitera al contratista tener el reporte actualizado de los residuos sólidos retirados de la base y entregados a la supervisión para tener los respectivos valores, se solicita tenerla lista para el próximo comité de obra.

Actividades a Realizar

Actividad	Responsable	Fecha Entrega
Respuesta oficio INTERFAC 169-2025, ENTREGA DE LOCACIONES	Obra	06/01/26
Reprogramación obra hasta 31 marzo 2025	Obra	31/30/2025
Ajustes corte obra N°3 y N°4	Obra – Interventoría	31/12/2025
Prueba de carga cubierta	Obra	29/11/2025
Fecha entrega CASA AS-15	Obra	pendiente
Entrega locación bar soldados cacom 2	Obra	pendiente
Entrega ALOJAMIENTO SOLDADOS 1	Obra	pendiente

Entrega casino suboficiales	Obra	pendiente
Entrega diseños de cubierta oficiales	Supervisión	12-01-26
Retiro material sobrante, cálculo de volumen	Obra	06-01-26
Reporte personal obra	Interventoría	06-01-26

Convocatoria Próxima Reunión			
Tema	COMITÉ OBRA 020		
Fecha - Hora	06/01/26 03:30 PM	**Lugar**	VIRTUAL

FIRMAS,



Firma.
FABIAN FAJARDO
Director Interventoría



Firma.
FABIAN CASTILLO
Director OBRA



Firma.
LAURA RODRIGUEZ
Coordinadora interventoría



Firma.
JUAN SEBASTIAN GUEVARA
Residente Interventoría