

Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.9341503
Versión del contrato	1
Estado de contrato	Firmado
Fecha de generación del estado	13/02/2026 8:04:40 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Número del contrato	LP-001-2025
Objeto del contrato	ESTUDIOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE CONVIVENCIA CIUDADANA "PAZ A LO BIEN" TIPO 1 DEL MUNICIPIO DE CONCEPCIÓN DEL DEPARTAMENTO DE SANTANDER.
Tipo de Contrato	Obra
¿Asociado a otro contrato?	☐ Sí ☒ No
Duración del contrato	350 Días
Fecha de inicio de contrato	<input type="text"/> *
Fecha de terminación del contrato	20/03/2027 11:59 PM *
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☐ Sí ☒ No *
Obligaciones Ambientales	☐ Sí ☒ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Sí ☒ No *
Reversión	☐ Sí ☒ No *

Información de la Entidad Estatal contratante

Compradores

Proveedores

MUNICIPIO DE CONCEPCION

COLOMBIA, Concepción

★★★★★

0 Recomendación(es)

Información del Proveedor contratista

Compradores

Proveedores

CONSOLTEC GROUP

COLOMBIA, Bucaramanga

Número de documento 900311856

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
GRUPO DE CONSULTORIAS Y SOLUCIONES TECNICAS S.A.S	BANCOLOMBIA	Corriente	28792872681

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por:

MARIO ALEXANDER BALLESTEROS NAVAS

Fecha de aprobación:

31/03/2026 3:26:38 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por:

JUAN JOSE OTERO FAJARDO

Fecha de aprobación:

31/03/2026 4:14:51 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Contrato Firmado:
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Licitación pública (Obra pública)
Unidad de contratación	CONTRATACION
Proceso de Contratación	LP-001-2025
Título de la oferta	OFERTA PAZ A LO BIEN - CONSOLTEC
Cuantía del contrato	1.658.290.228,97 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	Sí	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020
Sector:	Sector de infraestructura social (Cultura, recreación y deporte)	

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐ Sí ☒ No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.
--	--	---

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega:

El contrato puede ser prorrogado ☐ Si ☒ No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐ Si ☒ No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☒ Si ☐ No

Garantías por lotes, grupos o etapas ☐ Si ☒ No

Seriedad de la oferta ☒ Si ☐ No

☒ % del presupuesto oficial estimado del Proceso de Contratación o de la oferta10,00

Cumplimiento ☒ Si ☐ No

☒ Buen manejo y correcta inversión del anticipo

☒ % del anticipo100,00

Fecha de vigencia (desde)1/01/2000 12:00:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha de vigencia (hasta)1/01/2000 12:01:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☐ Valor de la garantía

☒ Cumplimiento del contrato

☒ % del valor del contrato20,00

Fecha de vigencia (desde)5 días para terminar (6/04/2026 12:00:00 AM((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha de vigencia (hasta)20/09/2027 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☐ Valor de la garantía

☒ Pago de salarios

☒ % del valor del contrato20,00

Fecha de vigencia (desde)5 días para terminar (6/04/2026 12:00:00 AM((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha de vigencia (hasta)20/03/2030 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☐ Valor de la garantía

☒ Estabilidad y calidad de la obra

☒ % del valor del contrato20,00

Fecha de vigencia (desde)20/03/2027 12:00:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha de vigencia (hasta)19/03/2032 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☐ Valor de la garantía

☒ Otro: Calidad de los diseños10,00

Fecha de vigencia (desde)6/05/2026 12:00:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Fecha de vigencia (hasta)5/05/2029 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☐ Valor de la garantía

Responsabilidad civil extra contractual ☒ Si ☐ No

☒ No. de SMMLV300

Fecha límite para entrega de garantías: 5 días para terminar (6/04/2026 10:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito) Fecha de entrega de garantías: -

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
CO1.WRT.19433913	Seriedad de la oferta	-	199.671.172,90 COP	-	2/05/2026 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Aprobada Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐ Si ☒ No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura A definir

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.9341503

Proveedor GRUPO DE CONSULTORIAS Y SOLUCIONES TECNICAS S.A.S

Creado por

Agregado en -

Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nombre
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados	

Dirección de notificaciones calle 7 3-16
Ubicación CO-SAN-68207 - Concepción
País COLOMBIA
Departamento Santander
Municipio Concepción
Dirección calle 7 3-16
Código postal 681511

Grados (°) Minutos (') Segundos (")
Latitud:
Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Concepcion	COLOMBIA > Santander > Concepción

Bienes y servicios

1									CO1.PCONTR.9341503								
1.1									Induya el precio como lo indique la Entidad Estatal								
									Precio total estimado			Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal					
									1.996.711.729,00			1.658.290.228,97					
Ref. Artículo		Código UNSPSC		Descripción		Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado		Precio unitario		Precio total estimado		Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal			
1		81101500		Etapa I: Estudios y diseños.		1,00	VG	149.827.981,00		108.603.070,09		149.827.981,00		108.603.070,09			
2		72153103		Etapa II: Construcción.		1,00	VG	1.846.883.748,00		1.549.687.158,88		1.846.883.748,00		1.549.687.158,88			
2									CO1.PCONTR.9341503								
2.1									Induya el precio como lo indique la Entidad Estatal								
									Precio total estimado			Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal					
									1.996.711.729,00			1.658.290.228,97					
Ref. Artículo		Código UNSPSC		Descripción		Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado		Precio unitario		Precio total estimado		Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal			
1		81101500		Etapa I: Estudios y diseños.		1,00	VG	149.827.981,00		108.603.070,09		149.827.981,00		108.603.070,09			
2		72153103		Etapa II: Construcción.		1,00	VG	1.846.883.748,00		1.549.687.158,88		1.846.883.748,00		1.549.687.158,88			

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
☐ Anexo 4 - Minuta del Contrato LP-001-2025.pdf	Anexo 4 - Minuta del Contrato LP-001-2025.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	<input type="text" value="JUAN JOSE OTERO FA"/>	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	13906822	Guardar y notificar
Supervisor	<input type="text" value="CRISTIAN ELICEO OLE"/>	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	1096949843	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	<input type="text" value="Sandra Patricia Russi"/>	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	47430414	Guardar y notificar
--------------------	--	-------------------	----------------------	---------------------	----------	-------------------------------------

[Agregar usuario](#)

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del pago	Sandra Patricia Russi	31/03/2026 4:14:51 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	JUAN JOSE OTERO FAJARDO

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz

☐ Si ☒ No *

Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Paz

Destinación del gasto

Fuente de los recursos:

Inversión

Presupuesto General de la Nación - PGN

Sistema General de Participaciones - SGP

Sistema General de Regalías - SGR

Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)

Recursos de Crédito

Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)

Valor

1.658.290.228,97

☒ Si ☐ No *

☐ Si ☒ No *

☐ Si ☒ No *

☐ Si ☒ No *

☐ Si ☒ No *

☐ Si ☒ No *

Total 1.658.290.228,97

Validación Código BPIN

Código BPIN	Año	Estado
☐ 202500000044858	2025	Validado

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Código BPIN	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Entidad Estatal registrada en el SIIF

☐ Si ☒ No

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado
☐ 2500944	CDP	No se ha iniciado	1.996.711.729 COP	-		Editar

Saldo de CDP

Saldo de vigencias futuras

Saldo total a comprometer 0 COP

Última consulta a SIIF

Fecha de consulta SIIF -

Compromiso presupuestal de gastos

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Montó por consumir	Montó presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados								

Saldo de compromisos CDP
Saldo de compromisos AVF
Saldo total comprometido
Última consulta a SIIF
Fecha de consulta SIIF -