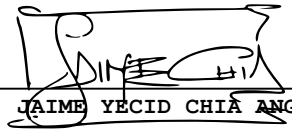
MUNICIPIO DE CHOCONTÁ CUNDINAMARCA NIT: 899999357-3			
A.I.U PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA CUBIERTA EN EL CAMPO DEPORTIVO DE LA IED AGROINDUSTRIAL SANTIAGO DE CHOCONTÁ SEDE PRINCIPAL.			
	COSTO DIRECTO DEL PROYECTO	**$**	**975,945,487.34**
	AIU	**33%**	**$ 322,062,010.82**
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**
1.0	**ADMINISTRACIÓN**		
1.1	Personal + prestaciones sociales	4%	$ 39,037,819.49
1.2	sociales	3.66%	$ 35,719,604.84
1.3	Personal de vigilancia+ prestaciones sociales	1.50%	$ 14,639,182.31
1.4	Software/Hadware para obra	0.44%	$ 4,294,160.14
1.5	Sistema de seguridad industrial/Dotación	0.90%	$ 8,783,509.39
1.6	Ensayos de control de calidad	0.50%	$ 4,879,727.44
1.7	Suministro y consumo de servicios públicos durante la ejecución del proyecto	1%	$ 9,759,454.87
1.8	Copias, planos,fotocopias, fotografias	0.30%	$ 2,927,836.46
1.9	Mantenimiento de equipos/herramientas	0.30%	$ 2,927,836.46
1.10	Registro fotográfico/videos/Informes	0.40%	$ 3,903,781.95
1.11	Registro y elaboracion de planos record	0.40%	$ 3,903,781.95
1.12	Transportes/ almacenamiento	0.50%	$ 4,879,727.44
1.13	Costo proporcional oficina central	1%	$ 9,759,454.87
1.14	impuestos	1.10%	$ 10,735,400.36
1.15	Pólizas	2.00%	$ 19,518,909.75
1.16	Contribuciones especiales según tipo ley	2.00%	$ 19,518,909.75
1.17	Retención en la fuente	3.00%	$ 29,278,364.62
1.18	Plan de Gestión Integral de la Obra PGIO	1.00%	$ 9,759,454.87
2.0	**IMPREVISTOS**	4%	$ 39,037,819.49
3.0	**UTILIDAD**	5%	$ 48,797,274.37
	AIU	33%	**$ 322,062,010.82**
	ADMINISTRACIÓN		
	Gastos de personal	24.00%	
	Gastos contractuales		
	Otros gastos		
	IMPREVISTOS		
	Atrasos por efecto del clima	4.00%	
	Accidentes menores en obra		
	Deslizamientos, derrumbes por efecto climatico		
	Carácter financiero		
	Carácter técnico		
	Carácter ambiental		
	UTILIDAD		
	ejercicio de ejecución menos al total de costos reales de obra	5%	

Fecha de elaboración: 25 de Octubre 2025

Elaboro:



Ing. JAIME YECID CHIA ANGARITA
INGENIERO CIVIL
MP 25202100873CND