ASEOS
DE OCCIDENTE
NIT: 901747390-2

PROPUESTA ECONOMICA DE JARDINERIA Y EMBELLECIMIENTO

MARZO 2026

SEÑORES: ESE ORIENTE
HOSPITAL CARLOS HOLMES TRIJILLO

Prestar el servicio integral de jardinería, embellecimiento de zonas verdes, brillado de pisos y mantenimiento, garantizando condiciones óptimas de imagen institucional, seguridad, higiene y durabilidad de las superficies, en las sedes de salud de la **ESE ORIENTE**. Los trabajos se realizan en los jardines y zonas verdes de las 27 sede de la **RED ORIENTE.**

- **LIMPIEZA Y PODA DE JARDINES**
  Se ejecuta es actividad con los operarios capacitados de forma mensual dentro de los centros.
- **ABONO Y FUMIGACIÓN MENSUAL**
  Se ejecuta esta labor para prevenir y controlar focos de plaga en las zonas verdes
- **CAMBIO DE MATERAS**
  Se realizará el cambio de materas cuando sea necesario
- **VISITA DE MANTENIMIENTO**
  Se realiza esta actividad según la zona de forma mensual
- **MANTENIMIENTO DE JARDINES**
  Se realiza de forma semanal y visita bimensual
- **MANTENIMIENTO DE JARDINES EN GENERAL**
  Visita mensual personal rotativo
- **EMBELLECIMIENTO ESTÉTICO INSTITUCIONAL**
  Embellecimiento y organización de los jardines donde se pueda realizar

NOTA 1: Para la labor a realizar de embellecimiento y mantenimiento de jardinería externa será con 3 operario de rotación en la **RED ESE ORIENTE** todo costo (prestaciones legales).

NOTA 2: se incluye valor agregado de 1 jardinero adicional cero costos, para las labores a realizar en toda la **RED ESE ORIENTE.**

ASEOS
DE OCCIDENTE
NIT: 901747390-2

REQUERIMIENTO / PROPUESTA

Maquinaria: manlift de 15H con operador por día $ 3.000.000
Transporte de manlift ida y vuelta: $ 1.200.000

La maquinaria manlift se usa en coordinación con la **RED ESE ORIENTE,** es decir que aumenta o disminuye si se usa o no se usa y se nota en la facturación, el cálculo de manlift está incluido en esta cotización 1 sola vez (1 solo día).

La intervención que se debe realizar con maquinaria (**MANLIFT**) en la **RED ESE ORIENTE** aumentaría la factura con el valor mencionado en la parte superior.
Mantenimientos o trabajos adicionales con manlift generan un valor adicional.

Nota 2:
El material de embellecimiento: matera, plantas se cobra en base a requerimiento de la **RED ESE ORIENTE**
La distribución de se realiza en el contrato para el 2026 en la RED ESE ORIENTE es la siguiente:

VALOR MENSUAL CORRESPONDIENTE A ACTIVIDADES EN LAS IPS	
ABRIL	$ 62.363.767
MAYO	$ 35.810.642
JUNIO	$ 40.010.642
JULIO	$ 35.810.642
AGOSTO	$ 35.810.642
SEPTIEMBRE	$ 40.010.642
OCTUBRE	$ 35.810.642
NOVIEMBRE	$ 35.810.642
DICIEMBRE	$ 40.010.642
VALOR TOTAL X 9 MESES	**$ 361.448.903**

ASEOS
DE OCCIDENTE
NIT: 901747390-2

SUBTOTAL	$	323.010.655
AIU	$	32.301.065
IVA	$	6.137.202
TOTALIDAD	$	361.448.923

Se realizará paulatinamente el cambio de los helechos del jardín vertical que se encuentre en mal estado, esto va en conjunto con el riego del jardín, pero necesitamos la colaboración de parte del hospital para tener un excelente resultado final.

Duración del Contrato: Desde su legalización y hasta el 31 de diciembre de 2026
Forma de Pago: Facturas mensuales

Atentamente,

JUAN ALEJANDRO RIOS FRANCO
Representante Legal
ASEOS DE OCCIDENTE SAS
NIT 901747390-2