

JUSTIFICACION OTROSI PRORROGA CONTRATO 004 DE 2026

1. LA NECESIDAD QUE SE PRETENDE SATISFACER CON LA CONTRATACION CORPORACIÓN CENTRO PROVINCIAL DE GESTIÓN MINERO AGRO EMPRESARIAL DEL ALTO NORDESTE. (DEPARTAMENTO DEL ANTIOQUIA) – CPGMAE.

El Centro Provincial de Gestión Minero Agroempresarial del Alto Nordeste adquirió una serie de compromisos enfocados a la revisión y ajuste del plan básico de ordenamiento territorial del Municipio de Dabeiba, que para el correcto cumplimiento de estos compromisos es necesario la prestación de servicios profesionales para la elaboración del componente jurídico, el Centro Provincial de Gestión Minero Agroempresarial requiere que se continúe contando con este servicio en el marco de la revisión general y ajuste del PBOT del municipio de Dabeiba Antioquia.

Mediante oficio enviado por CORPOURABA con consecutivo 160-06-01-01-1331 del 25 de marzo de 2026, dicha corporación en el ítem 5 en relación con los estudios básicos de amenaza y riesgo que adelanta dicha corporación, informa que:

“Una vez revisados los estudios entregados por ASOMUDACAR en particular para el municipio de Dabeiba, se hicieron las observaciones y se solicitaron los ajustes pertinentes; por lo cual a la fecha la Corporación está a la espera que se alleguen los ajustes finales correspondientes para proceder a entregar al Municipio de Dabeiba los resultados finales de dichos estudios, que se realizara mediante un taller en el cual se expondrán los alcances y resultados para que sean incorporados en el ejercicio de revisión o expedición del Plan Básico de Ordenamiento Territorial-PBOT del municipio de Dabeiba. Teniendo en cuenta la importancia de dichos estudios como instrumento fundamental para la planificación del territorio, oportunamente se estará informando al municipio la fecha de entrega y socialización de los resultados, los cuales constituyen un insumo importante para la revisión o expedición del nuevo PBOT, considerando que dicho instrumento de ordenamiento territorial esta desactualizado.”

Teniendo en cuenta lo anterior y considerando que el tiempo de ejecución del contrato 004-2026, firmado con el abogado Pablo Garzón Flórez, contratado entre otras para realizar el análisis de dichos documentos es de 2 meses y considerando que no se tiene certeza la fecha de entrega de dichos estudios por parte de Corpouraba; es pertinente realizar la prórroga de dicho contrato hasta tanto se tenga la información requerida

Para esto se ha venido contando con un personal de apoyo idóneo y calificado Para el cumplimiento de los objetivos anteriormente expuestos el Centro Provincial de Gestión Minero Agro empresarial del Alto Nordeste Antioqueño, requiere prorrogar el contrato 004 de 2026, debido a que la vigencia inicial es insuficiente y se requiere seguir contando con estos servicios ya que se ha vuelto de suma importancia para el cabal cumplimiento de las actividades estipuladas para la ejecución del PBOT.

Y en el CPGMAE no se cuenta actualmente con una persona de planta que pueda cumplir con estas funciones.

2. Prorroga

El presente contrato se prorrogará **UN (1) MES** esto acorde al artículo 40 de la ley 80 de 1993.

3. Exigencias de ampliación de garantías.

Ya que no se estableció garantías en el contrato 004 de 2026, no deberá constituir en la presente prórroga de conformidad con lo establecido en la cláusula novena del contrato objeto de esta prórroga.

4. Impuestos.



El contratista se obliga a realizar el pago de los impuestos respectivos que genere la presente prórroga.

5. En todos los demás se conserva lo establecido en el contrato 004 de 2026.

Dado a los 28 días del mes de marzo de 2026.


JOSÉ ALONSO BELTRÁN NÚÑEZ
EL CONTRATANTE