INPROCIVIL SAS NIT: 800.135.370

INFORME FINAL DEL CONTRATISTA

CLASE DE CONTRATO:	OBRA
NUMERO DE CONTRATO	**CONTRATO DE OBRA No. CO-206-2025 DERIVADO DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN No. CCMC-054-2025 No. EXPEDIENTE SECOP CO1.PCCNTR.8705659**
OBJETO DEL CONTRATO	**CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA EL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL POR MONTO AGOTABLE EN EL MUNICIPIO DE CARMEN DE CARUPA CUNDINAMARCA**
NUMERO DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	**2025000640**
NUMERO DE REGISTRO PRESUPUESTAL	**2025000**
NOMBRE DEL CONTRATISTA:	INGENIERIA Y PROYECTOS CIVILES S A S
NIT EN CASO DE PERSONA JURÍDICA	800.135.3170-2
NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	FERNANDO PEDROZA VELASQUEZ
NO. DE CÉDULA DEL CONTRATISTA:	11.335.016
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	TREINTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS M/CTE ($39.855.866).
VALOR ADICION 1	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	TREINTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS M/CTE ($39.855.866).
PAGO NO.	01
PERIODO DE PAGO	POR EL 16 DE DICIEMBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
VALOR DEL PAGO	TREINTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS M/CTE ($39.855.866).
SUPERVISOR DEL CONTRATO	ROBERTH LEONARDO ROCHA ALARCÓN SECRETARIO DE OFICINA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA.

Teniendo en cuenta la naturaleza y tipo de contrato y de conformidad con lo establecido en la cláusula No.1 del Contrato de obra N° CO-206-2025 – **ALCANCE DEL OBJETO**, se presenta el informe correspondiente:

ITEM	ACTIVIDAD DESARROLLADA EN EL MARCO DEL PROCESO CONTRACTUAL	ACTIVIDADES EJECUTADAS	OBSERVACIONES, AVANCES O RESULTADOS
DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRÁNEAS			
3,1	SIFÓN PARA DRENAJE EN PVC DE 4"	0,00	No se ejecuta la presente actividad.
3,6	CAJA DE INSPECCIÓN DE 80X80	0,00	No se ejecuta la presente actividad.
3,12	TUBERÍA DRENAJE PVC 160	0,00	No se ejecuta la presente actividad.
ESTRUCTURAS EN CONCRETO			
4,15	ENTREPISO PLACA MACIZA 3500 PSI E=0.10 M	48,11	Se realiza la actividad beneficiando a las siguientes viviendas: NANCY ELISABETH CAICEDO BALLESTEROS - TUDELA, MARIA HERMINIA GORDILLO DE MONCADA – ALISAL Y MARIA ANTONIA ORTIZ SIERRA - APARTADERO.
4,23	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	107,69	Se realiza la actividad beneficiando a las siguientes viviendas: NANCY ELISABETH CAICEDO BALLESTEROS - TUDELA, MARIA HERMINIA GORDILLO DE MONCADA – ALISAL Y MARIA ANTONIA ORTIZ SIERRA - APARTADERO.
PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS			
6,15	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	27,50	Se realiza la actividad beneficiando a las siguientes viviendas: MARIA DEL CARMEN ALVARADO BALLEN - HATICO Y ENEAS Y SANDRA PATRICIA ROCHA ALARCON - TUDELA.
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO			
11,16	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	1,00	Se realiza la actividad beneficiando a la

			siguiente vivienda: MARIA DEL CARMEN ALVARADO BALLEN - HATICO Y ENEAS.
11,21	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 4"	0,00	No se ejecuta la presente actividad.
11,23	RED SUMINISTRO CPVC 1/2"	0,00	No se ejecuta la presente actividad.
11,36	REGISTRO 1/2"	1,00	Se realiza la actividad beneficiando a la siguiente vivienda: MARIA DEL CARMEN ALVARADO BALLEN - HATICO Y ENEAS.
INSTALACIONES ELÉCTRICAS			
12,2	SALIDA LÁMPARA TOMA PVC COMPLETA	1,00	Se realiza la actividad beneficiando a la siguiente vivienda: MARIA DEL CARMEN ALVARADO BALLEN - HATICO Y ENEAS.
12,23	LÁMPARA A PRUEBA DE HUMEDAD TIPO TORTUGA	2,00	Se realiza la actividad beneficiando a la siguiente vivienda: MARIA DEL CARMEN ALVARADO BALLEN - HATICO Y ENEAS.
PISOS BASES			
13,4	ALISTADO PISOS 1:3, E=0.04	56,98	Se realiza la actividad beneficiando a las siguientes viviendas: MARIA DEL CARMEN ALVARADO BALLEN - HATICO Y ENEAS, CARMEN ROSA BECERRA ALVARADO - CHARQUIRA, MARIA HERMINIA GORDILLO DE MONCADA - ALISAL, ANA BERTILDA BALLEN - LA PLAYA Y ANGEL MARIA ESPITIA - SAN JOSE.
PISOS, ACABADOS, ENCHAPES Y ACCESORIOS			
14,1	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA	200,95	Se realiza la actividad beneficiando a las siguientes viviendas: MARIA DEL CARMEN ALVARADO BALLEN - HATICO Y ENEAS, CARMEN ROSA BECERRA ALVARADO - CHARQUIRA, SANDRA

			PATRICIA ROCHA ALARCON - TUDELA, NANCY ELISABETH CAICEDO BALLESTEROS - TUDELA, MARIA HERMINIA GORDILLO DE MONCADA - ALISAL, MARIA ANTONIA ORTIZ SIERRA - APARTADERO, ANA BERTILDA BALLEN - LA PLAYA, PABLO ENRIQUE SANTANA - APARTADERO Y ANGEL MARIA ESPITIA - SAN JOSE.
14,3	JUEGOS INCRUSTAR (INCLUYE	1,00	Se realiza la actividad beneficiando a la siguiente vivienda: MARIA DEL CARMEN ALVARADO BALLEN - HATICO Y ENEAS.
CIELO RASO			
15,1	CIELO RASO EN PVC e=8 mm (INCLUYE ESTRUCTURA DE APOYO)	24,65	Se realiza la actividad beneficiando a las siguientes viviendas: MARIA DEL CARMEN ALVARADO BALLEN - HATICO Y ENEAS, SANDRA PATRICIA ROCHA ALARCON - TUDELA Y ANGEL MARIA ESPITIA - SAN JOSE.
APARATOS SANITARIOS			
17,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA)	1,00	Se realiza la actividad beneficiando a la siguiente vivienda: MARIA DEL CARMEN ALVARADO BALLEN - HATICO Y ENEAS.
17,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS PEDESTAL (INCLUYE GRIFERÍA)	1,00	Se realiza la actividad beneficiando a la siguiente vivienda: MARIA DEL CARMEN ALVARADO BALLEN - HATICO Y ENEAS.
17,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCHA SENCILLA	1,00	Se realiza la actividad beneficiando a la siguiente vivienda: MARIA DEL CARMEN

			ALVARADO BALLEN - HATICO Y ENEAS.
PINTURAS			
18,23	VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS	25,33	Se realiza la actividad beneficiando a la siguiente vivienda: SANDRA PATRICIA ROCHA ALARCON - TUDELA.

ALCALDIA MUNICIPAL DE CARMEN DE CARUPA, CUNDINAMARCA

SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA

ACTA FINAL DE OBRA

FECHA: 31 DE DICIEMBRE DE 2025

CONTRATISTA DE OBRA: INGENIERÍA & PROYECTOS CIVILES SAS

CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA EL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL EN EL MUNICIPIO DE CARMEN DE CARUPA CUNDINAMARCA

CONDICIONES CONTRACTUALES					ACTA FINAL	
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**V/UNITARIO**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRÁNEAS**					
3,1	SIFÓN PARA DRENAJE EN PVC DE 4"	UN	1	$ 57.815,00	-	$ -
3,6	CAJA DE INSPECCIÓN DE 80X80	UN	1	$ 485.587,00	-	$ -
3,12	TUBERÍA DRENAJE PVC 160	ML	1	$ 65.278,00	-	$ -
4	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				-	$ -
4,15	ENTREPISO PLACA MACIZA 3500 PSI E=0.10 M	M2	1	$ 106.234,00	48,11	$ 5.110.811,51
4,23	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	KG	1	$ 10.762,00	107,69	$ 1.158.936,10
6	**PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS**				-	$ -
6,15	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	M2	1	$ 33.433,00	27,50	$ 919.240,34
11	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO**				-	$ -
11,16	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UN	1	$ 104.720,00	1,00	$ 104.720,00
11,21	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 4"	UN	1	$ 140.767,00	-	$ -
11,23	RED SUMINISTRO CPVC 1/2"	ML	1	$ 19.168,00	-	$ -
11,36	REGISTRO 1/2"	UN	1	$ 88.386,00	1,00	$ 88.386,00
12	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS**				-	$ -
12,2	SALIDA LÁMPARA TOMA PVC COMPLETA	UN	1	$ 83.888,00	1,00	$ 83.888,00
12,23	LÁMPARA A PRUEBA DE HUMEDAD TIPO TORTUGA	UN	1	$ 114.297,00	2,00	$ 228.594,00

13	**PISOS BASES**				-	$ -
13,4	ALISTADO PISOS 1:3, E=0.04	M2	1	$ 37.882,00	56,98	$ 2.158.612,07
14	**PISOS,ACABADOS,ENCHAPES Y ACCESORIOS**				-	$ -
14,1	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA	M2	1	$ 86.389,00	200,95	$ 17.360.208,97
14,3	JUEGOS INCRUSTAR (INCLUYE TOALLERO, PORTA ROLLO, JABONERA, CEPILLERA Y PERCHA SIMPLE	UN	1	$ 180.292,00	1,00	$ 180.292,00
15	**CIELO RASO**				-	
15,1	CIELO RASO EN PVC e=8 mm (INCLUYE ESTRUCTURA DE APOYO)	M2	1	$ 85.658,00	24,65	$ 2.111.469,70
17	**APARATOS SANITARIOS**				-	
17,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO TANQUE (INCLUYE GRIFERÍA)	UN	1	$ 434.686,00	1,00	$ 434.686,00
17,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS PEDESTAL (INCLUYE GRIFERÍA)	UN	1	$ 289.063,00	1,00	$ 289.063,00
17,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCHA SENCILLA	UN	1	$ 132.971,00	1,00	$ 132.971,00
18	**PINTURAS**				-	$ -
18,23	VINILO SOBRE PAÑETE 2 MANOS	M2	1	$ 11.707,00	25,33	$ 296.479,78
TOTAL COSTOS DIRECTOS						**$ 30.658.358,46**

ADMINISTRACIÓN	25%	$ 7.664.589,62
IMPREVISTOS	2%	$ 613.167,17
UTILIDAD	3%	$ 919.750,75
TOTAL COSTOS INDIRECTOS		**$ 9.197.507,54**
TOTAL PROYECTO		**$ 39.855.866,00**

NIT : 800.135.370 - 2

ANEXOS.

1. Copia de planillas de seguridad social y parafiscales (personas jurídicas)
2. Registro fotográfico.

INPROCIVIL SAS NIT: 800.135.370

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	800135370-2	INPROCIVIL SAS	Carrera 10A No. 6-69 Zipaquira	3134319943	inprocivilsas@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	B – menos de 200 c			CUNDINAMARCA	ZIPAQUIRÁ	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					6	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2026-01	2025-12	E	05/01/2026	1783342	$4.517.600	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	57.000	0		0		0	0	0	0	57.000	1
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	357.000	0		0		0	0	0	0	357.000	2
EPS017	Famisanar EPS	830003564-7	202.700	0		0		0	0	0	0	202.700	3

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230301	Protección (ING + Protección)	800230739-0	98.700	0	0	0	0	0	0		98.700	1
230301	Porvenir	800234808-8	1.167.600	0	0	0	0	0	0		1.167.600	4
25-14	Colpensiones	900336004-7	1.200.000	0	0	37.500	37.500	0	0		1.275.000	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-23	Positiva Seguros	860011153-6	742.900				742.900	0	0	742.900			7.429	742.900	6

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF24	Compensar Caja	860066942-7	616.700	0	0	616.700	6

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	3	616.700	616.700
Pensión	3	2.541.300	2.541.300
Riesgos Laborales	1	742.900	742.900
CCF	1	616.700	616.700
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	8	4.517.600	4.517.600

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

INPROCIVIL SAS

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	800135370-2	INPROCIVIL SAS	Carrera 10A No. 6-69 Zipaquira	3134319943	inprocivilsas@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	B – menos de 200 c			CUNDINAMARCA	ZIPAQUIRÁ	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					6	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2026-01	2025-12	E	05/01/2026	1783342	$4.517.600	

DETALLE POR COTIZANTE

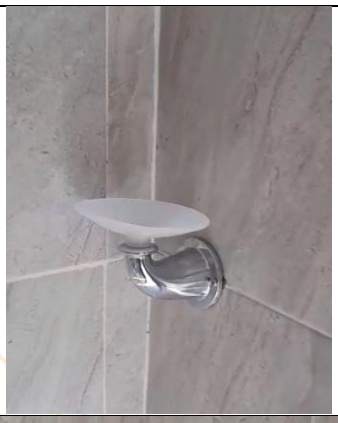
INFORMACIÓN COTIZANTE							INFORMACIÓN NOVEDADES																		PENSIÓN						SALUD			RIESGOS LABORALES			CCF			PARAFISCALES					
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Colombia	Exterior	Tipo A, B o C	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	SUS	INT	EST	VAC	LMA	AVP	VCT	IRP				Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntaria Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Tipo de riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1000178894	PEDROZA GARZON JUAN FERNANDO	1	0	0																			230301	1.423.600	227.600	0	0	0	0	EPS008	1.423.600	57.000	14-23	1.423.600	1	34.700	CCF24	1.423.600	57.000	0	0	0	0	0
2	CC	1007796176	RAMIREZ BELLO SONIA PATRICIA	1	0	0																			230301	2.000.000	320.000	0	0	0	0	EPS017	2.000.000	80.000	14-23	2.000.000	1	48.800	CCF24	2.000.000	80.000	0	0	0	0	0
3	CC	1075686921	BARRERA CORREA MONICA FERNANDA	1	0	0																			230301	2.450.000	392.000	0	0	0	0	EPS017	2.450.000	98.000	14-23	2.450.000	1	59.700	CCF24	2.450.000	98.000	0	0	0	0	0
4	CC	1103360116	PEDROZA VELASQUEZ FERNANDO	1	0	0																			25-14	7.500.000	1.200.000	0	0	37.500	37.500	EPS008	7.500.000	300.000	14-23	7.500.000	1	522.000	CCF24	7.500.000	300.000	0	0	0	0	0
5	CC	2986382	ESPINOSA BUITRAGO GERMAN GUILLERMO	1	0	0																			230301	616.800	98.700	0	0	0	0	EPS017	616.800	24.700	14-23	616.800	1	43.000	CCF24	616.800	24.700	0	0	0	0	0
6	CC	80841343	LEIVA RAMIREZ CARLOS FERNANDO	1	0	0																			230301	1.423.600	227.600	0	0	0	0	EPS008	1.423.600	57.000	14-23	1.423.600	1	34.700	CCF24	1.423.600	57.000	0	0	0	0	0

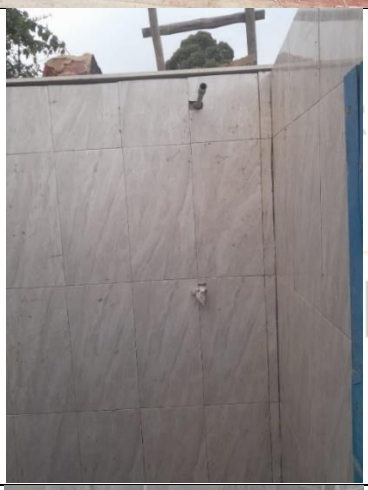
PAGADA

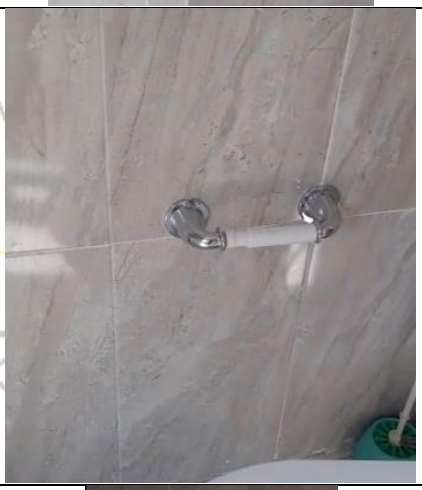
REGISTRO FOTOGRAFICO MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL POR MONTO AGOTABLE EN EL MUNICIPIO DE CARMEN DE CARUPA CUNDINAMARCA

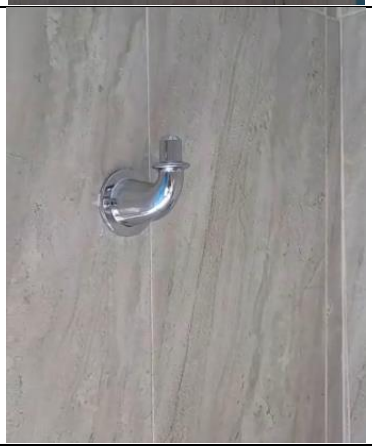
MARIA DEL CARMEN ALVARADO BALLEN – HATICO Y ENEAS

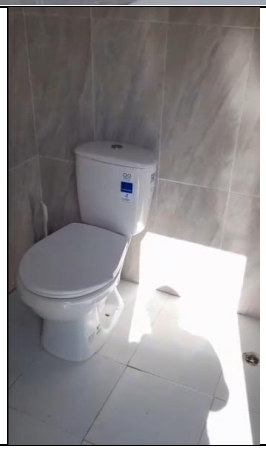






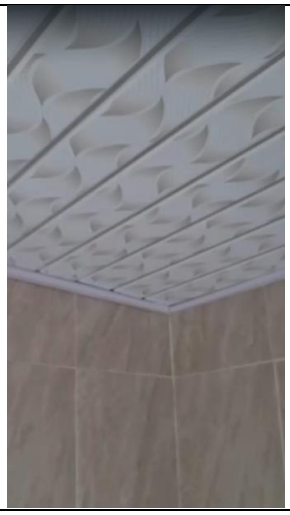






INGENIERIA
OYECTOS CI
SAS
ROCIVIL
NIT : 800.1





CARMEN ROSA BECERRA ALVARADO -CHARQUIRA







SANDRA PATRICIA ROCHA ALARCON – TUDELA









NANCY ELISABETH CAICEDO BALLESTEROS – TUDELA







MARIA HERMINIA GORDILLO DE MONCADA – ALISAL









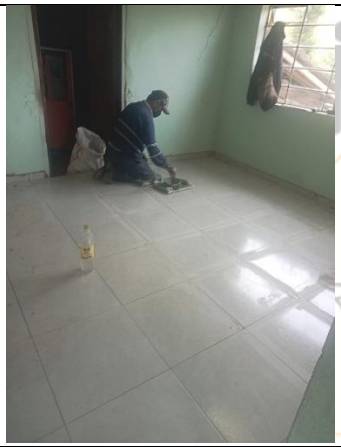
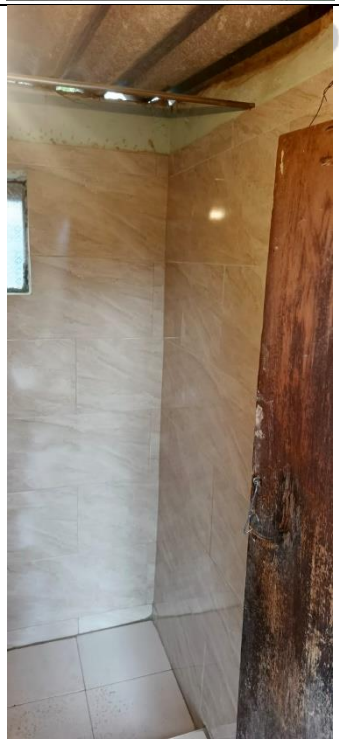
MARIA ANTONIA ORTIZ SIERRA – APARTADERO





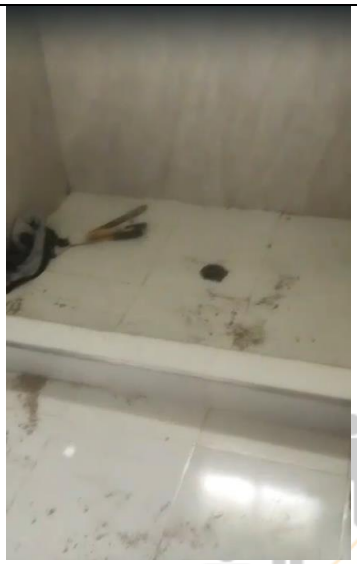
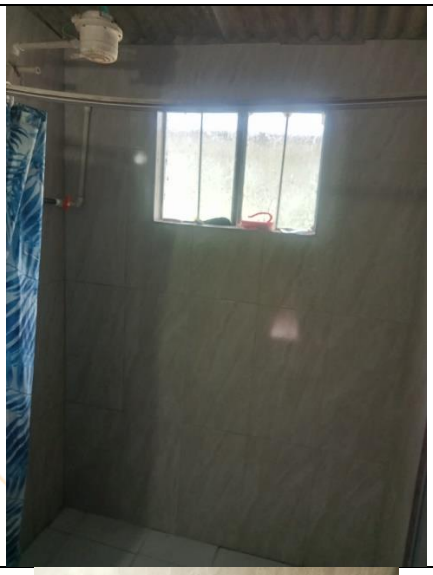
	

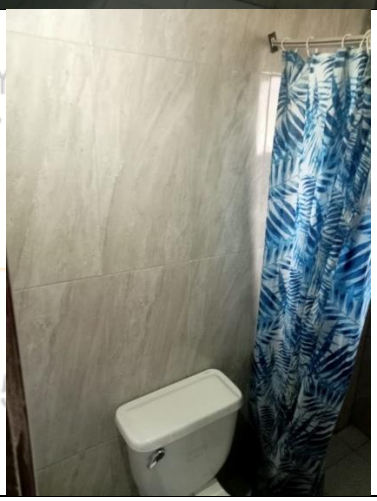
ANA BERTILDA BALLEN - LA PLAYA

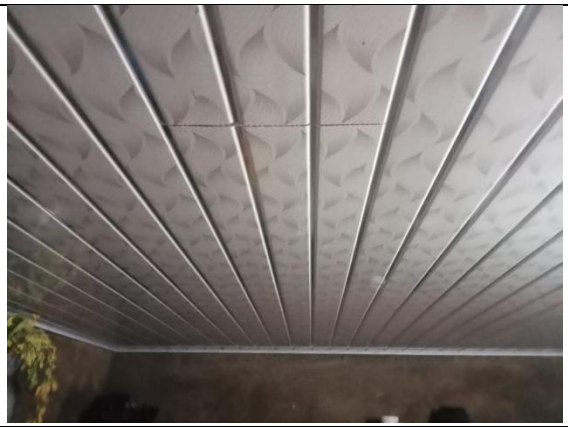
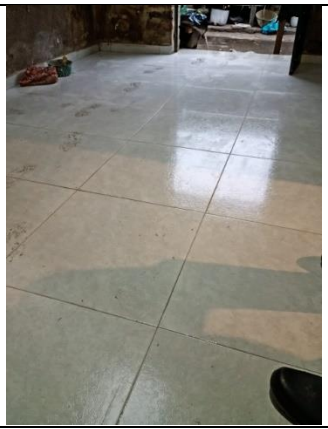
INGENIERIA Y PROYECTOS CIVILES SAS
NIT : 800.135

PABLO ENRIQUE SANTANA – APARTADERO



ANGEL MARIA ESPITIA – SAN JOSE.

FERNANDO PEDROZA VELÁSQUEZ
R/L INPROCIVIL SAS
NIT. 800.135.370-2
C.C. 11.335.016 de Zipaquirá

INGENIERIA Y PROYECTOS CIVILES SAS
INPROCIVIL SAS
NIT : 800.135.370 - 2