

 <b>IGAC</b> INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI	FORMA	INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTAS Y/O PROVEEDORES		CÓDIGO	FO-GOO-PC02-05		
	ACTIVIDAD	EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE CONTRATOS		VERSION	2		
	PROCEDIMIENTO	CUENTAS POR PAGAR DIGITAL		FECHA VERSIÓN FORMATO	24/02/2026		
Dependencia de ejecución específica del contrato:	DIRECCIÓN TERRITORIAL CALDAS			Fecha generación informe:	01/04/2026 10:06:20		
Pago No:	3		Total de Pagos	7			
<b>INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA / PROVEEDOR</b>							
Nombre/Razón Social:	GLORIA ESTELLA GUTIERREZ LOPEZ		Identificación:	41899789	Teléfono de contacto:		
Naturaleza:	Persona Natural	X	Persona Jurídica	Correo electrónico:	gloria.gutierrez@igac.gov.co		
Tipo régimen:	NO RESPONSABLE DE IVA						
<b>INFORMACIÓN DEL CONTRATO / CONVENIO</b>							
Contrato / Convenio No.:	IGAC-CD-2026-1185-CAL		Fecha de Inicio del contrato:	20/01/2026	Fecha de Fin del contrato:	19/07/2026	
Periodo del informe:	MARZO		No RP:	1726	Requiere informe de actividades:	SI	
Departamento:	Caldas		Municipio:	Manizales			
Período objeto del informe:	01-03-2026 al 31-03-2026		Fecha de Inicio del informe:	01/03/2026	Fecha de Fin del informe:	31/03/2026	
Actividad Económica:	7490 Otras actividades profesionales, científicas y técnicas n.c.p.		ICA:	3.7			
Recurso presupuestal:	RECURSOS CORRIENTES		CDP:	2726	FUENTE FINANCIACIÓN:	NACION	
Corte forma de pago:	A Corte Final de Mes		POSICIÓN CATALOGO GASTO:	C-0406-1003-7-10305B-0406003-02			
ARL:	POSITIVA		NIVEL DE RIESGO:	TIPO 3			
VALOR DE PAGO:	\$4,700,000.00		HONORARIOS:	\$4,700,000.00	PENSIONADO:	NO	
<b>Sistema</b>	<b>Entidad</b>	<b>Aportes (sin intereses de mora)</b>	<b>Periodo Cotizado</b>	<b>Fecha de Pago</b>	<b>No. de Autorización</b>		
ARL	POSITIVA	\$ 45.800,00	MARZO	12/03/2026	4646410955		
SALUD	SURA	\$ 235.000,00	MARZO	12/03/2026	4646410955		
PENSION	COLPENSIONES	\$ 300.800,00	MARZO	12/03/2026	4646410955		
<b>DEDUCCIONES</b>							
INTERESES DE VIVIENDA:	NO	MEDICINA PREPAGADA:	NO	AFC:	NO	DEPENDIENTES ECONÓMICOS:	NO
PENSIÓN VOLUNTARIA:	NO	TOMARÉ COSTOS Y DEDUCCIONES:	NO	COOPERATIVA:	NO		
<b>INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA Y/O PROVEEDOR</b>							
OBJETO:	4.2604.1.6.2.25-Prestación de servicios personales para realizar las actividades de control y verificación a los trámites del proceso de conservación catastral en la Dirección Territorial Caldas.						
<b>OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES</b>	<b>ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO</b>			<b>EVIDENCIAS (PERSONA NATURAL)</b>			
1. Coordinar la asignación, control y seguimiento, del trámite de mutaciones y demás tramites catastrales que ingresan al área de conservación, así mismo brindará orientación al público cuando así se requiera.	Se realizaron actividades relacionadas con la asignación de 95 radicados, control y seguimiento, de trámite de mutaciones que ingresan en el area de conservación, ventanilla y atención al publico. ANEXO 1			<a href="#">Anexo_338363_639105481877786903.xlsx</a>			
2. Coordinar e Implementar las estrategias que sean necesarias para garantizar la adecuada y oportuna atención al usuario velando por el cumplimiento de los turnos establecidos para estos fines.	Realicé el alistamiento, la asignación y control de 95 tramites de mutaciones entregados a los ejecutores que están bajo mi responsabilidad. ANEXO 1			<a href="#">Anexo_338364_639105482360248153.xlsx</a>			
3. Realizar la determinación de procedencia y el alistamiento de expedientes y documentación, garantizando la asignación, control y seguimiento de las mutaciones y demás tramites catastrales que se entregue a los ejecutores, técnicos y auxiliares que estén bajo su responsabilidad.	Realicé el alistamiento, la asignación y control de 95 tramites de mutaciones entregados a los ejecutores que están bajo mi responsabilidad. ANEXO 1 Se realizo la atencion a usuarios en los municipios de Riosucio y supia, atendiendo las inquietudes y solicitudes.			<a href="#">Anexo_338365_639105482699241530.xlsx</a> <a href="#">Anexo_338365_639105495001238909.pdf</a>			
4. Realizar, control y seguimiento permanente de las solicitudes radicadas por los diferentes usuarios o de oficio, asegurando que se cumpla con los términos legales de respuesta.	Realicé el seguimiento, estudio , analisis de los radicados 17 61400000102026, 1761400000112026, 1765300000512019,1761400000032025,1787300007952026,1787300018702026,1761400000312026, caso 1805549, para ser asignados a los ejecutores que estan a mi cargo. tambien se realizo atencion ausuarios en los municipio de supia y Riosucio.			<a href="#">Anexo_338366_639105487531515833.pdf</a> <a href="#">Anexo_338366_639105494443031790.pdf</a>			
5. Realizar control de calidad a las mutaciones y demás tramites catastrales adelantados por los ejecutores que se encuentran a su cargo.	Se realizó la respectiva revisión de 85 mutaciones tramitadas por los ejecutores que están bajo mi responsabilidad. ANEXO 2			<a href="#">Anexo_338367_639105487849242331.xlsx</a>			
6. Realizar el estudio técnico y proyección de los oficios que le sean encomendados por el responsable del Área de Conservación, proyectando las respuestas y justificaciones a que haya a lugar garantizando en todo caso la calidad de la información y su consistencia gráfica y alfanumérica para su inserción en los respectivos actos administrativos, de igual manera brindará apoyo técnico al área jurídica cuando así se requiera.	se realizo el estudio previo del caso 1805549, se dio respuesta a la contratista eliana marcela jaramillo. igualmente el estudio de los radicados que fueron entregados por ventanilla para ser asignados a los ajecutores a mi cargo			<a href="#">Anexo_338368_639105489460646904.pdf</a>			
7. Garantizar el control de calidad a la cartografía resultante del proceso de Conservación y el cumplimiento de las normas, procedimientos, rendimientos y el manual de conservación catastral, establecidos por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi de los trabajos entregados por los ejecutores y contratistas que se encuentren a su cargo.	Se realizó el control de calidad, a la cartografía resultante de las 95 mutaciones tramitadas por los ejecutores			<a href="#">Anexo_338369_639105489831548154.xlsx</a>			
8. Apoyar los procesos de unificación de criterios que en materia catastral se requieran, en las jornadas y/o cursos implementados por esta Dirección Territorial.	Durante el mes de marzo se realizo el apoyo a los ejecutores en cuanto a la dudas en la parte alfanumérica y grafica de los predios que se les asignaron y los que estan en proceso de estudio			<a href="#">Anexo_338370_639105490411598145.pdf</a>			
9. Garantizar en los trabajos a ejecutar el cumplimiento de los parámetros definidos en las normas catastrales, el instructivo predial y el instructivo de control de calidad de productos catastrales resultantes.	Realice control de calidad de oficina a la información gráfica y jurídica de las 85 mutaciones de tercera, municipio de Villamaría , Riosucio, samana, realizadas por los ejecutores a mi cargo			<a href="#">Anexo_338371_639105493289765602.xlsx</a>			

10. Apoyar a la Entidad en la revisión de los informes de actividades presentados por los reconocedores prediales en la plataforma que administre la Entidad para el efecto.	Se realizó la revisión de todas las solicitudes de los usuarios en los municipios de Riosucio y supia, y que serán asignadas a los ejecutores a mi cargo	<a href="#">Anexo_338372_639105498828552746.pdf</a>
11. Las demás obligaciones contractuales requeridas por la entidad contratante en el marco del objeto contractual.	No se realizó ninguna otra programación por parte de la entidad	

<b>FIRMA CONTRATISTA / PROVEEDOR:</b> (Cuando requiera presentar informe de actividades)	GLORIA ESTELLA GUTIERREZ LOPEZ
---	--------------------------------

**Observaciones del supervisor a las actividades NO ejecutadas**

Observación de aprobación del supervisor (fabio.chalarca):  
Observación Obligación 11. No requerida para este periodo

**RECIBIDO A SATISFACCIÓN**

En calidad de supervisor del contrato / convenio anotado, manifiesto que el contratista cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas. Igualmente certifico que el Contratista dio cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social (conforme a lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la Ley 1562 de 2012, decreto 723 de 2013 y demás normas que regulen la materia), y cumplió con los aportes a salud y pensión y/o parafiscalidad aplicable.

**INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO O CONVENIO**

"%VALOR\_CEDIDO%"

<b>Valor Inicial:</b>	\$28,200,000.00 -
<b>Adición No.0</b>	\$0.00 -
<b>Reducción No.0</b>	\$0.00 -
<b>Valor Total:</b>	\$28,200,000 -

<b>Total Pagado</b>	\$6,423,333.00 -
<b>Saldo Actual:</b>	\$21,776,667.00 -

<b>VALOR A PAGAR:</b>	\$4,700,000.00 -
Menos este pago:	<b>\$17,076,667.00 -</b>

VALOR(ES) PAGADO(S)		
Pago No. 1	Pago No. 2	Pago No. 3
\$1,723,333.00 -	\$4,700,000.00 -	-
Pago No. 4	Pago No. 5	Pago No. 6
-	-	-
Pago No. 7	Pago No. 8	Pago No. 9
-	-	-
Pago No. 10	Pago No. 11	Pago No. 12
-	-	-

<b>% de ejecución financiera del contrato / convenio:</b>	39.44 %
---	---------

**AUTORIZACIÓN DE PAGO**

Documentos de la cuenta adjuntos	
APORTES A SEGURIDAD SOCIAL	X

SUPERVISOR		SUPERVISOR	
<b>Firma:</b>		<b>Firma:</b>	
<b>Nombre:</b>	FABIO ALBERTO CHALARCA ANGEL	<b>Nombre:</b>	
<b>No. Identificación:</b>	75089135	<b>No. Identificación:</b>	
<b>Cargo:</b>		<b>Cargo:</b>	

EFFECTIVO LTDA.  
NIT: 830.131.993-1

ORDEN DE SERVICIO

N. OS: 9633895096 DV: 506667  
Cliente: 110263 PILA RECAUDO  
Fecha: 12/03/2026 08:22:00  
PAP: 998262  
Identificacion: 41899789  
Nombre: GLORIA ESTELLA  
Apellido 1: GUTIERREZ  
Apellido 2: LOPEZ  
TIPO DOCUMENTO: CEDULA DE CIUDADANIA  
TELEFONO: 3103867166  
Codigo Planilla: 4646410955  
Periodo Pago: 2026/03  
Valor Comision: 0  
Valor Iva Comision: 0  
Referencia: 41899789 Valor: \$581.600,00

Aplica condiciones particulares con el  
cliente beneficiario

Conserve este recibo, es el unico  
soporte valido para atender cualquier  
reclamacion.

Para reclamaciones presente este  
recibo: Tel. (1) 6510101.

[servicioalcliente@efecty.com.co](mailto:servicioalcliente@efecty.com.co)

[www.efecty.com.co](http://www.efecty.com.co)

*G. Sierra*  
cc 41899789 Armenia



DATOS GENERALES DEL APORTANTE		
TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: 41899789
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:	GLORIA ESTELLA GUTIERREZ LOPEZ	
CIUDAD/MUNICIPIO:	ARMENIA DEPARTAMENTO:	QUINDIO
DIRECCIÓN:	MANZANA 17 NO 5 ACACIAS	TELÉFONO: 2222222
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE: I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA: Actividades reguladoras y
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO	
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):	NO	

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA		
NÚMERO PLANILLA:	<b>4646410955</b>	TIPO DE PLANILLA: I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN:	MES: marzo	PERIODO COTIZACIÓN MES: marzo
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO: 2026	SALUD: AÑO: 2026
DÍAS DE MORA:	0	
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2026/03/12	NÚMERO AUTORIZACIÓN: 9996081766

NOVEDADES																
ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP

LIQUIDACIÓN GENERAL					
				TOTALES	
				COTIZANTES	TOTAL PAGADO
PENSIÓN					
ADMINISTRADORA					
NIT	CÓDIGO	NOMBRE			
9003360047	25-14	25-14 COLPENSIONES		1	\$ 300.800
<b>SUBTOTAL:</b>				<b>1</b>	<b>\$ 300.800</b>
SALUD					
ADMINISTRADORA					
NIT	CÓDIGO	NOMBRE			
8000887022	EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD		1	\$ 235.000
<b>SUBTOTAL:</b>				<b>1</b>	<b>\$ 235.000</b>
RIESGOS PROFESIONALES					
ADMINISTRADORA					
NIT	CÓDIGO	NOMBRE			
8600111536	14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A		1	\$ 45.800
<b>SUBTOTAL:</b>				<b>1</b>	<b>\$ 45.800</b>

*G. Sierra*  
cc 41899789 Armenia

<b>VALOR SIN MORA:</b>	<b>\$ 581.600</b>
<b>VALOR MORA:</b>	<b>\$ 0</b>
<b>TOTAL PAGADO:</b>	<b>\$ 581.600</b>