# Información general

## Identificación del contrato

| | |
|---|---|
| **ID del contrato en SECOP** | CO1.PCCNTR.9428931 |
| **Versión del contrato** | 1 |
| **Estado de contrato** | Firmado |
| **Fecha de generación del estado** | 22 horas de tiempo transcurrido *(31/03/2026 4:00:02 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Número del contrato** | CMC SI 030 2026 |
| **Objeto del contrato** | EJECUTAR LA DEMOLICIÓN CONTROLADA, REPOSICIÓN DE MURO Y REUBICACIÓN SANITARIA EN LA CRA 28 CON CALLE 27 EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DE OSOS, ANTIOQUIA, PARA MITIGAR EL RIESGO INMEDIATO IDENTIFICADO DONDE SE DESARROLLA UN PROYECTO DE PROYECCIÓN VIAL. |
| **Tipo de Contrato** | Obra |
| **¿Asociado a otro contrato?** | ☐Sí ☑No |
| **Duración del contrato** | 1 Meses |
| **Fecha de inicio de contrato** | - |
| **Fecha de terminación del contrato** | 28 días para terminar *(30/04/2026 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Tiempo adiciones en días** | 0 días |
| **Liquidación** | ☑Sí ☐No * |
| **Fecha de inicio de liquidación** | 29 días para terminar *(1/05/2026 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Fecha fin de liquidación** | 1/05/2028 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* |
| **Obligaciones Ambientales** | ☐Sí ☑No * |
| **Obligaciones pos consumo** | ☐Sí ☑No * |
| **Reversión** | ☐Sí ☑No * |

## Información de la Entidad Estatal contratante

**MUNICIPIO SANTA ROSA DE OSOS**

COLOMBIA, Santa Rosa De Osos

**0** Recomendación (es)

## Información del Proveedor contratista

**CONCOM INGENIERIA S.A.S.**

COLOMBIA, Yarumal
Número de documento 901809170

## Cuenta bancaria del proveedor

| Proveedor | Nombre del banco | Tipo de cuenta | Número de cuenta |
|---|---|---|---|
| CONCOM INGENIERIA S.A.S. | | | |

## Aprobación del contrato

**Aprobador – Proveedor**

***Aprobado por:*** *ALBEIRO CORRALES MEDINA* ***Fecha de aprobación:*** *31/03/2026 5:21:34 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

**Aprobador – Entidad Estatal**

***Aprobado por:*** *LUIS BERNARDO MOLINA GRANDA* ***Fecha de aprobación:*** *31/03/2026 5:46:05 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

**Contrato Firmado:**
**Contrato en ejecución:**

## Información del contrato

| | |
|---|---|
| **Tipo de proceso** | Mínima cuantía |
| **Unidad de contratación** | Gestión Contractual |
| **Proceso de Contratación** | CMC SI 030 2026 |
| **Título de la oferta** | Oferta proceso contratación CMC SI 030 2026 - CONCOM INGENIERIA S.A.S. |
| **Cuantía del contrato** | 43.783.282,1 COP |

# Condiciones

## Documentos Tipo

| | | |
|---|---|---|
| **Documentos Tipo** | No | Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020 |

## Decreto 248 de 2021

| | | |
|---|---|---|
| **¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?** | ☐Sí ☑No | El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos |

## Sentencia T-302 de 2017

| | |
|---|---|
| **Contrato asociado a las órdenes impartidas por la** | |

| | | |
|---|---|---|
| **Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017** | ☐Sí ☑No | Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu. |

## Condiciones ejecución y entrega

**Condiciones de entrega:** Como acordado previamente

**El contrato puede ser prorrogado** ☐Sí ☑No

## Configuración financiera - Configuraciones generales

**¿Se requieren emisiones de códigos de autorización?** ☐Sí ☑No

## Configuración financiera - Garantías

**¿Solicitud de garantías?** ☑Sí ☐No

**Garantías por lotes, grupos o etapas** ☐Sí ☑No

**Seriedad de la oferta** ☐Sí ☑No

**Cumplimiento** ☑Sí ☐No

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| ☑ Cumplimiento del contrato | | | | |
| ☑% del valor del contrato | 10,00 | Fecha de vigencia (desde) | 2 días de tiempo transcurrido *(30/03/2026 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | |
| ☐Valor de la garantía | | Fecha de vigencia (hasta) | 30/08/2026 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | |
| ☑ Pago de salarios | | | | |
| ☑% del valor del contrato | 10,00 | Fecha de vigencia (desde) | 2 días de tiempo transcurrido *(30/03/2026 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | |
| ☐Valor de la garantía | | Fecha de vigencia (hasta) | 30/04/2029 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | |
| ☑ Estabilidad y calidad de la obra | | | | |
| ☑% del valor del contrato | 20,00 | Fecha de vigencia (desde) | 2 días de tiempo transcurrido *(30/03/2026 12:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | |
| ☐Valor de la garantía | | Fecha de vigencia (hasta) | 30/04/2031 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | |

**Responsabilidad civil extra contractual** ☑Sí ☐No

| | |
|---|---|
| ☑No. de SMMLV | 200 |

**Fecha límite para entrega de garantías:** 1 hora para terminar *(1/04/2026 4:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* Fecha de entrega de garantías: -

**Garantías del proveedor:**

| Id de la garantía | Justificación | Tipo de garantía | Valor | Emisor | Fecha fin | Estado |
|---|---|---|---|---|---|---|
| *No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados* | | | | | | |

## Configuración financiera - Pago de anticipos

**Definir Plan de Pagos?** ☐Sí ☑No

## Condiciones de facturación y pago

**Forma de pago** Abono en cuenta

**Plazo de pago de la factura** 30 días

## Comentarios

**Número del Contrato** CO1.PCCNTR.9428931
**Proveedor** CONCOM INGENIERIA S.A.S.
**Creado por**
**Agregado en** -
**Comentario**

## Anexos del contrato

| | Descripción | Nombre | | |
|---|---|---|---|---|
| ☐ | ANEXO TECNICO Y PRESUPUESTAL.xlsx | ANEXO TECNICO Y PRESUPUESTAL.xlsx | Descargar | Detalle |
| ☐ | BAÑO.pdf | BAÑO.pdf | Descargar | Detalle |
| ☐ | Demolición Vivienda Calle del Palo_Riesgo estructural.pdf | Demolición Vivienda Calle del Palo_Riesgo estructural.pdf | Descargar | Detalle |
| ☐ | EST MURO ELOIZA-01.pdf | EST MURO ELOIZA-01.pdf | Descargar | Detalle |
| ☐ | EST MURO ELOIZA-02.pdf | EST MURO ELOIZA-02.pdf | Descargar | Detalle |
| ☐ | Informe Tecnico Margarita_Edificacion Calle El Palo.pdf | Informe Tecnico Margarita_Edificacion Calle El Palo.pdf | Descargar | Detalle |
| ☐ | PRESUPUESTO.xlsx | PRESUPUESTO.xlsx | Descargar | Detalle |

Dirección de notificaciones

**Dirección de notificaciones** Calle 31 Nro. 30 - 10
**Ubicación** CO-ANT-05686 - Santa Rosa De Osos
**País** COLOMBIA
**Departamento** Antioquia
**Municipio** Santa Rosa De Osos
**Dirección** Calle 31 Nro. 30 - 10
**Código postal** 051860

| | Grados (°) | Minutos (') | Segundos (") |
|---|---|---|---|
| **Latitud:** | | | |
| **Longitud:** | | | |

## Municipio de ejecución del contrato

| ID | Dirección | Ubicación |
|---|---|---|
| 1 | CL 31#30-10 | COLOMBIA > Antioquia > Santa Rosa De Osos |

# Bienes y servicios

**1** CO1.PCCNTR.9428931

**1.1** Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

| | | | | | | | Precio total estimado | Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | 48.919.158,98 | 43.783.282,10 |
| **Ref. Artículo** | **Código UNSPSC** | **Descripción** | **Cantidad** | **Unidad** | **Precio unitario estimado** | **Precio unitario** | **Precio total estimado** | **Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal** |
| 1 | 72141510 | Excavación manual en material común Humedo 0-2 m de profundidad. Medido en sitio. Incluye acarreo interno, no incluye botada.<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | 1,84 | M3 | 72.305,08 | 72.115,00 | 133.041,35 | 132.691,60 |
| 2 | 72121406 | Acarreo de material proveniente de excavación y demolición (hasta 10 km), transporte y disposicion final hasta el sitio destinado por la Interventoria o la autoridad municipal correspondiente.<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | 199,09 | M3 | 67.606,13 | 63.569,00 | 13.459.704,42 | 12.655.952,21 |
| 3 | 72141001 | Demoliciones de pisos en concreto de cualquier resistencia y epesor, así como demoliciones en mamposteria para canchecos necesarios para instalacion de redes(no incluye transporte y disposición)<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | 15,00 | M2 | 56.566,75 | 56.429,00 | 848.501,25 | 846.435,00 |
| 4 | 30151805 | Cerramiento provisional en Tela Sarán Verde (incluye madera y lo necesario para su ejecución)<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | 20,00 | M | 33.523,79 | 33.493,00 | 670.475,80 | 669.860,00 |
| 5 | 30111504 | Suministro, transporte e instalación de Concreto solado para evasión de remoldeo del terreno<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | 3,64 | M2 | 41.922,44 | 41.873,00 | 152.597,68 | 152.417,72 |
| 6 | 30111504 | Suministro, transporte e instalación de Concreto f'c=21MPa para pilotes (especificaciones según diseño)<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | 0,53 | M3 | 1.456.531,84 | 1.413.808,00 | 771.961,88 | 749.318,24 |
| 7 | 30111504 | Suministro, transporte e instalación de Concreto f'c=21MPa para viga de fundación (especificaciones según diseño)<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | 1,31 | M3 | 1.605.433,50 | 1.562.277,00 | 2.103.117,88 | 2.046.582,87 |
| 8 | 30111504 | Suministro, transporte e instalación de Concreto f'c=21MPa para viga de coronación (especificaciones según diseño)<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | 0,39 | M3 | 1.759.452,57 | 1.716.082,00 | 686.186,50 | 669.271,98 |
| 9 | 30102204 | Suministro, transporte, corte, figuración y colocación de Acero de refuerzo fy = 60.000 PSI (incluye figuración)<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | 256,80 | KG | 13.321,67 | 13.313,00 | 3.421.004,86 | 3.418.778,40 |
| 10 | 30131502 | Construccion de mampostería en bloque de concreto 12x10x40 (incluye mortero de pega, grouting para dovelas, acero de refuerzo con anclajes en epóxico y lo necesario para su correcta ejecución según diseño estructural)<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | 27,35 | M2 | 223.408,02 | 216.276,00 | 6.110.209,35 | 5.915.148,60 |
| 11 | 30181503 | Suministro e instalacion de Sanitario Dos Piezas Tao Single Blanco. Incluye, abastos y todo lo necesario para su instalacion.<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | 1,00 | UN | 502.243,19 | 422.563,00 | 502.243,19 | 422.563,00 |
| 12 | 30181504 | Suministro e instalacion de Lavamanos de colgar. Incluye grifería, abastos, sifón y todo lo necesario para su instalacion.<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | 1,00 | UN | 396.240,27 | 356.488,00 | 396.240,27 | 356.488,00 |
| 13 | 30161703 | Colocación de enchape cerámico de pared de30x60cm (color a definir). Incluye suministro y transporte de los materiales, mortero adhesivo para enchapes tipo pegacor o equivalente, lechada preparada tipo concolor de sumicol o equivalente<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | 15,84 | M2 | 157.863,53 | 139.187,00 | 2.500.558,32 | 2.204.722,08 |
| 14 | 30161703 | Colocación de enchape cerámico de piso de baño 60x60cm (color a definir). Incluye suministro y transporte de los materiales, mortero adhesivo para enchapes tipo pegacor o equivalente, lechada preparada tipo | 2,52 | M2 | 159.948,13 | 154.226,00 | 403.069,29 | 388.649,52 |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | concolor o equivalente.<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | | | | | | |
| 15 | 30181500 | Suministro e instalación de Tubería Sanitaria PVC-S 3 in (inlcuye accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación)<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | 20,00 | M | 50.652,41 | 46.460,00 | 1.013.048,20 | 929.200,00 |
| 16 | 30181500 | Suministro e instalación de Tubería Sanitaria PVC-S 2 in (inlcuye accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación)<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | 10,00 | M | 37.807,18 | 36.218,00 | 378.071,80 | 362.180,00 |
| 17 | 40142008 | Suministro e instalación de Tubería PVC-P 1/2" in (inlcuye accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación)<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | 6,00 | M | 24.156,49 | 22.462,00 | 144.938,94 | 134.772,00 |
| 18 | 30181800 | Suministro e instalación de ducha y accesorios (incluye tubería de agua caliente ducha, manija, rejilla de piso antiolores y todo lo necesario para su correcta instalación)<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | 1,00 | UN | 278.866,36 | 252.307,00 | 278.866,36 | 252.307,00 |
| 19 | 30111504 | Suministro e instalación de mortero de nivelación (e= 5 cm) (incluye preparación y limpieza de la superficie base, aplicación de mortero 1:4 y lo necesario para su ejecución)<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | 2,52 | M2 | 83.923,63 | 83.793,00 | 211.487,55 | 211.158,36 |
| 20 | 30131502 | Construcción de muro en mampostería no estructural (10X20X40) (incluye mortero de pega y todo lo necesario para su correcta ejecución)<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | 19,00 | M2 | 84.851,81 | 83.132,00 | 1.612.184,39 | 1.579.508,00 |
| 21 | 30181507 | Suministro e instalación de División de baño corrediza (incluye perfilería en aluminio, vidrio templado instalación y todo lo necesario para su ejecución)<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | 1,00 | UN | 2.449.519,88 | 1.128.963,00 | 2.449.519,88 | 1.128.963,00 |
| 22 | 30111504 | Suministro, transporte e instalación de Concreto f'c=21MPa para placa cubierta de baño e=10cm (incluye refuerzo en malla D84 y lo necesario para su correcta ejecución)<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | 3,02 | M2 | 221.365,67 | 217.026,00 | 668.524,32 | 655.418,52 |
| 23 | 31211504 | Estuco y pintura para baños tipo viniltex o similar resistente de alta lavabilidad, antibacterial, color a definir (incluye lo necesario para su correcta aplicación)<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | 20,00 | M2 | 39.251,30 | 39.169,00 | 785.026,00 | 783.380,00 |
| 24 | 30111504 | Suministro e instalación de revoque en mortero 1:4 una sola cara (incluye lo necesario para su ejecución)<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | 38,00 | M2 | 75.250,58 | 75.138,00 | 2.859.522,04 | 2.855.244,00 |
| 25 | 39131706 | Suministro e instalación de tubería Conduit 1/2" y cableado eléctrico (incluye Alambre Rígido No. 12, Alambre Rígido No. 14, cable Centelsa No. 8, Cable encauchetado 3X16, accesorios de tubería y lo necesario para su correcta ejecución)<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | 30,00 | M | 11.851,75 | 11.798,00 | 355.552,50 | 353.940,00 |
| 26 | 39121406 | Suministro e instalación de Salidas eléctricas en tomacorriente doble, incluye Caja plástica 4x4.<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | 2,00 | UN | 39.548,05 | 39.470,00 | 79.096,10 | 78.940,00 |
| 27 | 32101500 | Suministro e instalación de Interruptor Sencillo, incluye caja plástica.<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | 1,00 | UN | 44.017,25 | 43.955,00 | 44.017,25 | 43.955,00 |
| 28 | 32101500 | Suministro e instalación de panel Led Redondo 24 W (7")<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | 1,00 | UN | 52.726,70 | 52.649,00 | 52.726,70 | 52.649,00 |
| 29 | 39131706 | Suministro e instalación de tubería EMT 1/2" (incluye accesorios de tubería y lo necesario para su correcta ejecución)<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | 20,00 | M | 26.749,57 | 22.740,00 | 534.991,40 | 454.800,00 |
| 30 | 26121524 | Suministro e instalación de Alambre Rígido No. 12, Alambre Rígido No. 14, cable Centelsa No. 8, Cable encauchetado 3X16 (incluye lo necesario par su correcta ejecución)<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | 150,00 | M | 22.139,61 | 14.336,00 | 3.320.941,50 | 2.150.400,00 |
| 31 | 30171501 | Suministro transporte e instalación de puerta en aluminio con dimensiones de 0,8 m x 2,00 m (incluye bisagras 3 in, chapa y todo lo necesario para su correcta instalación).<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | 1,00 | UN | 1.638.779,32 | 846.604,00 | 1.638.779,32 | 846.604,00 |
| 32 | 30171600 | Suministro, transporte e instalación de Ventana corrediza 60x40 cm con marco en aluminio y vidrio de 3 mm (incluye lo necesario para su correcta instalación).<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | 1,00 | UN | 332.952,69 | 280.984,00 | 332.952,69 | 280.984,00 |

**2** CO1.PCCNTR.9428931

**2.1** Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

| | | | | | | | **Precio total estimado**<br>48.919.158,98 | **Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal**<br>43.783.282,10 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Ref. Artículo** | **Código UNSPSC** | **Descripción** | **Cantidad** | **Unidad** | **Precio unitario estimado** | **Precio unitario** | **Precio total estimado** | **Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal** |
| 1 | 72141510 | Excavación manual en material común Humedo 0-2 m de profundidad. Medido en sitio. Incluye acarreo interno, no incluye botada. | 1,84 | M3 | 72.305,08 | 72.115,00 | 133.041,35 | 132.691,60 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | | | | | |
| 2 | 72121406 | Acarreo de material proveniente de excavación y demolición (hasta 10 km), transporte y disposicion final hasta el sitio destinado por la Interventoria o la autoridad municipal correspondiente. | 199,09 | M3 | 67.606,13 | 63.569,00 | 13.459.704,42 | 12.655.952,21 |
| | | **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | | | | | |
| 3 | 72141001 | Demoliciones de pisos en concreto de cualquier resistencia y epesor, así como demoliciones en mampostería para cancheos necesarios para instalacion de redes(no incluye transporte y disposición) | 15,00 | M2 | 56.566,75 | 56.429,00 | 848.501,25 | 846.435,00 |
| | | **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | | | | | |
| 4 | 30151805 | Cerramiento provisional en Tela Sarán Verde (incluye madera y lo necesario para su ejecución) | 20,00 | M | 33.523,79 | 33.493,00 | 670.475,80 | 669.860,00 |
| | | **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | | | | | |
| 5 | 30111504 | Suministro, transporte e instalación de Concreto solado para evasión de remoldeo del terreno | 3,64 | M2 | 41.922,44 | 41.873,00 | 152.597,68 | 152.417,72 |
| | | **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | | | | | |
| 6 | 30111504 | Suministro, transporte e instalación de Concreto f'c=21MPa para pilotes (especificaciones según diseño) | 0,53 | M3 | 1.456.531,84 | 1.413.808,00 | 771.961,88 | 749.318,24 |
| | | **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | | | | | |
| 7 | 30111504 | Suministro, transporte e instalación de Concreto f'c=21MPa para viga de fundación (especificaciones según diseño) | 1,31 | M3 | 1.605.433,50 | 1.562.277,00 | 2.103.117,88 | 2.046.582,87 |
| | | **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | | | | | |
| 8 | 30111504 | Suministro, transporte e instalación de Concreto f'c=21MPa para viga de coronación (especificaciones según diseño) | 0,39 | M3 | 1.759.452,57 | 1.716.082,00 | 686.186,50 | 669.271,98 |
| | | **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | | | | | |
| 9 | 30102204 | Suministro, transporte, corte, figuración y colocación de Acero de refuerzo fy = 60.000 PSI (incluye figuración) | 256,80 | KG | 13.321,67 | 13.313,00 | 3.421.004,86 | 3.418.778,40 |
| | | **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | | | | | |
| 10 | 30131502 | Construccion de mampostería en bloque de concreto 12x10x40 (incluye mortero de pega, grouting para dovelas, acero de refuerzo con anclajes en epóxico y lo necesario para su correcta ejecución según diseño estructural) | 27,35 | M2 | 223.408,02 | 216.276,00 | 6.110.209,35 | 5.915.148,60 |
| | | **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | | | | | |
| 11 | 30181503 | Suministro e instalacion de Sanitario Dos Piezas Tao Single Blanco. Incluye, abastos y todo lo necesario para su instalacion. | 1,00 | UN | 502.243,19 | 422.563,00 | 502.243,19 | 422.563,00 |
| | | **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | | | | | |
| 12 | 30181504 | Suministro e instalacion de Lavamanos de colgar. Incluye grifería, abastos, sifón y todo lo necesario para su instalacion. | 1,00 | UN | 396.240,27 | 356.488,00 | 396.240,27 | 356.488,00 |
| | | **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | | | | | |
| 13 | 30161703 | Colocación de enchape cerámico de pared de30x60cm (color a definir). Incluye suministro y transporte de los materiales, mortero adhesivo para enchapes tipo pegacor o equivalente, lechada preparada tipo concolor de sumicol o equivalente | 15,84 | M2 | 157.863,53 | 139.187,00 | 2.500.558,32 | 2.204.722,08 |
| | | **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | | | | | |
| 14 | 30161703 | Colocación de enchape cerámico de piso de baño 60x60cm (color a definir). Incluye suministro y transporte de los materiales, mortero adhesivo para enchapes tipo pegacor o equivalente, lechada preparada tipo concolor o equivalente. | 2,52 | M2 | 159.948,13 | 154.226,00 | 403.069,29 | 388.649,52 |
| | | **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | | | | | |
| 15 | 30181500 | Suministro e instalación de Tubería Sanitaria PVC-S 3 in (inlcuye accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación) | 20,00 | M | 50.652,41 | 46.460,00 | 1.013.048,20 | 929.200,00 |
| | | **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | | | | | |
| 16 | 30181500 | Suministro e instalación de Tubería Sanitaria PVC-S 2 in (inlcuye accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación) | 10,00 | M | 37.807,18 | 36.218,00 | 378.071,80 | 362.180,00 |
| | | **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | | | | | |
| 17 | 40142008 | Suministro e instalación de Tubería PVC-P 1/2" in (inlcuye accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación) | 6,00 | M | 24.156,49 | 22.462,00 | 144.938,94 | 134.772,00 |
| | | **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | | | | | |
| 18 | 30181800 | Suministro e instalación de ducha y accesorios (incluye tubería de agua caliente ducha, manija, rejilla de piso antiolores y todo lo necesario para su correcta instalación) | 1,00 | UN | 278.866,36 | 252.307,00 | 278.866,36 | 252.307,00 |
| | | **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | | | | | |
| 19 | 30111504 | Suministro e instalación de mortero de nivelación (e= 5 cm) (incluye preparación y limpieza de la superficie base, aplicación de mortero 1:4 y lo necesario para su ejecución) | 2,52 | M2 | 83.923,63 | 83.793,00 | 211.487,55 | 211.158,36 |
| | | **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | | | | | |
| 20 | 30131502 | Construcción de muro en mampostería no estructural (10X20X40) (incluye mortero de pega y todo lo necesario para su correcta ejecución) | 19,00 | M2 | 84.851,81 | 83.132,00 | 1.612.184,39 | 1.579.508,00 |
| | | **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | | | | | |
| 21 | 30181507 | Suministro e instalación de División de baño corrediza (incluye perfilería en aluminio, vidrio templado instalación y todo lo necesario para su ejecución) | 1,00 | UN | 2.449.519,88 | 1.128.963,00 | 2.449.519,88 | 1.128.963,00 |
| | | **Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | equivale al 32% | | | | | | |
| 22 | 30111504 | Suministro, transporte e instalación de Concreto f'c=21MPa para placa cubierta de baño e=10cm (incluye refuerzo en malla D84 y lo necesario para su correcta ejecución)<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | 3,02 | M2 | 221.365,67 | 217.026,00 | 668.524,32 | 655.418,52 |
| 23 | 31211504 | Estuco y pintura para baños tipo viniltex o similar resistente de alta lavabilidad, antibacterial, color a definir (incluye lo necesario para su correcta aplicación)<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | 20,00 | M2 | 39.251,30 | 39.169,00 | 785.026,00 | 783.380,00 |
| 24 | 30111504 | Suministro e instalación de revoque en mortero 1:4 una sola cara (incluye lo necesario para su ejecución)<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | 38,00 | M2 | 75.250,58 | 75.138,00 | 2.859.522,04 | 2.855.244,00 |
| 25 | 39131706 | Suministro e instalación de tubería Conduit 1/2" y cableado eléctrico (incluye Alambre Rígido No. 12, Alambre Rígido No. 14, cable Centelsa No. 8, Cable encauchetado 3X16, accesorios de tubería y lo necesario para su correcta ejecución)<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | 30,00 | M | 11.851,75 | 11.798,00 | 355.552,50 | 353.940,00 |
| 26 | 39121406 | Suministro e instalación de Salidas eléctricas en tomacorriente doble, incluye Caja plástica 4x4.<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | 2,00 | UN | 39.548,05 | 39.470,00 | 79.096,10 | 78.940,00 |
| 27 | 32101500 | Suministro e instalación de Interruptor Sencillo, incluye caja plástica.<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | 1,00 | UN | 44.017,25 | 43.955,00 | 44.017,25 | 43.955,00 |
| 28 | 32101500 | Suministro e instalación de panel Led Redondo 24 W (7")<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | 1,00 | UN | 52.726,70 | 52.649,00 | 52.726,70 | 52.649,00 |
| 29 | 39131706 | Suministro e instalación de tubería EMT 1/2" (incluye accesorios de tubería y lo necesario para su correcta ejecución)<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | 20,00 | M | 26.749,57 | 22.740,00 | 534.991,40 | 454.800,00 |
| 30 | 26121524 | Suministro e instalación de Alambre Rígido No. 12, Alambre Rígido No. 14, cable Centelsa No. 8, Cable encauchetado 3X16 (incluye lo necesario par su correcta ejecución)<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | 150,00 | M | 22.139,61 | 14.336,00 | 3.320.941,50 | 2.150.400,00 |
| 31 | 30171501 | Suministro transporte e instalación de puerta en aluminio con dimensiones de 0,8 m x 2,00 m (incluye bisagras 3 in, chapa y todo lo necesario para su correcta instalación).<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | 1,00 | UN | 1.638.779,32 | 846.604,00 | 1.638.779,32 | 846.604,00 |
| 32 | 30171600 | Suministro, transporte e instalación de Ventana corrediza 60x40 cm con marco en aluminio y vidrio de 3 mm (incluye lo necesario para su correcta instalación).<br>**Mis observaciones:** Cada precio unitario esta multiplicado por el valor del AU que equivale al 32% | 1,00 | UN | 332.952,69 | 280.984,00 | 332.952,69 | 280.984,00 |

## Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

**Filtrar por familia**

| Documento | Fase de Contrato | Fase de Habilitación |
|---|---|---|
| Formato de Experiencia | ☐ | ☐ |
| Certificaciones | ☐ | ☐ |
| Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas. | ☐ | ☐ |
| RUP | ☐ | ☐ |
| RUT | ☐ | ☐ |
| Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas) | ☐ | ☐ |
| Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas) | ☐ | ☐ |
| Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales. | ☐ | ☐ |
| Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional. | ☐ | ☐ |
| La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor. | ☐ | ☐ |
| Actas de Asamblea | ☐ | ☐ |
| Anexo de Acreditación de experiencia | ☐ | ☐ |
| Anexo de Acreditación de capacidad financiera | ☐ | ☐ |
| Anexo de Acreditación de capacidad organizacional | ☐ | ☐ |
| Certificado de constitución de proponente plural | ☐ | ☐ |
| Certificación de tamaño empresarial (MiPyme) | ☐ | ☐ |
| Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal. | ☐ | ☐ |
| Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado. | ☐ | ☐ |
| Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II. | ☐ | ☐ |
| Plan de amortización | ☐ | ☐ |

| Documentos administrativos | Fase de Contrato | Fase de Habilitación |
|---|---|---|
| *No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados* | | |

## Documentos del contrato

Documentos del contrato

| Descripción | Nombre del documento | Detalle |
|---|---|---|
| 1. Estudios y Documentos Previos.pdf | 1. Estudios y Documentos Previos.pdf | (detalle) |
| 2. Invitacion Publica.pdf | 2. Invitacion Publica.pdf | (detalle) |
| 3. Aviso Limitacion Mipymes.pdf | 3. Aviso Limitacion Mipymes.pdf | (detalle) |
| 4. Evaluacion propuestas.pdf | 4. Evaluacion propuestas.pdf | (detalle) |
| 5 Continuacion Evaluacion propuestas.pdf | 5 Continuacion Evaluacion propuestas.pdf | (detalle) |
| 6. Continuacion Evaluacion propuestas.pdf | 6. Continuacion Evaluacion propuestas.pdf | (detalle) |
| 7. Aceptación de propuesta.pdf | 7. Aceptación de propuesta.pdf | (detalle) |
| 8. Designación_de_Supervisión.pdf | 8. Designación_de_Supervisión.pdf | (detalle) |
| CDP - 00274.PDF | CDP - 00274.PDF | (detalle) |
| PROPUESTA ECONOMICA.pdf | PROPUESTA ECONOMICA.pdf | (detalle) |
| 1.2.1 Propuesta_Técnico-financiera_Proceso de Contratación CMC SI 030 2026.pdf | 1.2.1 Propuesta_Técnico-financiera_Proceso de Contratación CMC SI 030 2026.pdf | (detalle) |

## Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Ordenador del Gasto | LUIS BERNARDO MOLI | Tipo de documento | Cédula de Ciudadanía | Número de documento | 8150385 | Guardar y notificar |
| Supervisor | NORELLY ALESNEY SA | Tipo de documento | Cédula de Ciudadanía | Número de documento | 43619102. | Guardar y notificar |

Asignaciones Ordenador del pago

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Ordenador del pago | | Tipo de documento | Número de documento | Guardar y notificar |

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

| Posición | Nombre | Fecha de seguimiento | Cambiado por |
|---|---|---|---|
| Supervisor | NORELLY ALESNEY SANMIGUEL LÓPEZ | 21 horas de tiempo transcurrido *(31/03/2026 5:46:05 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | LUIS BERNARDO MOLINA GRANDA |
| Ordenador del Gasto | LUIS BERNARDO MOLINA GRANDA | 21 horas de tiempo transcurrido *(31/03/2026 5:46:05 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)* | LUIS BERNARDO MOLINA GRANDA |

Información presupuestal

**Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz** ☐Sí ☑No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

**Destinación del gasto** Inversión

| **Fuente de los recursos:** | | **Valor** |
|---|---|---|
| **Presupuesto General de la Nación - PGN** | ☐Sí ☑No * | |
| **Sistema General de Participaciones - SGP** | ☐Sí ☑No * | |
| **Sistema General de Regalias - SGR** | ☐Sí ☑No * | |
| **Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)** | ☑Sí ☐No * | 43.783.282,1 |
| **Recursos de Crédito** | ☐Sí ☑No * | |
| **Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)** | ☐Sí ☑No * | |
| | **Total** | 43.783.282,1 |

**Validación Código BPIN**

| | Código BPIN | Año | Estado |
|---|---|---|---|
| ☐ | 2024056860033 | 2026 | Validado |

**Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)**

| Código CDP | Código BPIN | Tipo | Estado del CDP | Valor Total | Saldo | Valor a utilizar | Estado de la consulta | Estado |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados* | | | | | | | | |

**Entidad Estatal registrada en el SIIF** ☐Sí ☑No

**CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)**

| | Código | Tipo | Estado | Saldo | Valor a utilizar | Código unidad/subunidad ejecutora | Estado | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ☐ | 00274 | CDP | No se ha iniciado | | 48.931.724,24 COP | 00-00-00 | - | Editar |

**Saldo de CDP**

**Saldo de vigencias futuras**

**Saldo total a comprometer** 0 COP

**Última consulta a SIIF**

**Fecha de consulta SIIF** -

Compromiso presupuestal de gastos

| Código compromiso | Tipo | Fecha compromiso | Estado compromiso | Valor compromiso AVF/CDP | Monto por consumir | Monto presupuestal a liberar | Código Posición de Gasto | Consulta Ejecución |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados* | | | | | | | | |

**Saldo de compromisos CDP**

**Saldo de compromisos AVF**

**Saldo total comprometido**

**Última consulta a SIIF**

**Fecha de consulta SIIF** -