SUDIRECCIÓN MARÍTIMA FLUVIAL FERREA
INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS – INVIAS

Asunto:	INFORME DE ACTIVIDADES DESARROLLADAS Y ESTADO DEL PROYECTOS A CARGO
Periodo:	DEL 07 AL 31 DE OCTUBRE 2025
No. y fecha de Resolución de Designación de Supervisor	5261

Respetados subdirector y Gerente:

De acuerdo con lo establecido en la Ley 1474 de 2011 y sus modificaciones, así como lo precitado en el Manual de Contratación del Instituto Nacional de Vías respecto a las responsabilidades de los Supervisores de contratos de interventoría y Supervisores distintos a los contratos de interventoría, de manera atenta presento a ustedes el informe de actividades desarrolladas y estado del proyecto o convenio a cargo, así:

1. CONTRATO DE OBRA O CONVENIO

1.1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA O CONVENIO NO.	1624 DE 2025		
CONTRATISTA:	CONSORCIO CAS & SANCHEZ	NIT:	901.777.413-1
INTEGRANTES	CAS INGENIEROS S.A.S, identificado con NIT No. 900.558.082-4, con un porcentaje de participación del 90%; CARLOS ALBERTO SANCHEZ LACOUTURE, identificado con CC 79.787.520, con un porcentaje de participación del 10%.		
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE MUELLES FLUVIALES EN LAS COMUNIDADES DE PUERTO MISAEL Y AMPARRADÓ EN EL RÍO BAUDÓ, DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ. (LOTE 2).		
FECHA DE INICIO:	05 de noviembre de 2025	No. de Oficio:	2025S-VBOG-083754
VALOR INICIAL:	$ 2.748.762.435,00		
VALOR ADICIONES:	N/A		
VALOR ACTUAL:	$ $ 2.748.762.435,00		
ANTICIPO	N/A		
ANTICIPO OTORGADO:	N/A		
ANTICIPO AMORTIZADO:	N/A		
SALDO POR AMORTIZAR:	N/A		
PLAZO INICIAL:	Hasta el 31 de diciembre de 2025		
TOTAL, PRÓRROGAS:	N/A		
PRÓRROGA 1:	N/A		
PRÓRROGA 2:	N/A		
FECHA DE FINALIZACIÓN:	31 de diciembre 2025		

1.2. ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

REGISTRO	VIGENCIA	RECURSO	RUBRO	VALOR DE REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO
700525	2025	10	C-2406-0600-7-51102A-2406001-02	$ 2.748.762.435	$ 0	$ 2.748.762.435

1.3. ACTAS DE OBRA Y AJUSTES TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO

Descripción	Valor Básico	IVA	Valor Facturado
N/A	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00

No se presentaron actas en este periodo.

1.4. AVANCE DEL CONTRATO

Según el informe de interventoría No. 1 para el periodo del 07 al 31 de octubre de 2025, se reporta un avance para el contrato de obra, relacionado a continuación:

1.4.1. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

ITEM	VALOR (MILLONES)	%
VALOR BÁSICO DEL CONTRATO DE OBRA	$ 2.748.762.435	100
INVERSION OBRA PROGRAMADA ACUMULADA	$ 0,00	0
INVERSION OBRA EJECUTADA ACUMULADA	$ 0,00	0
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS	$ 0,00	0
TOTAL INVERSION EJECUTADA	$ 0,00	0

1.4.2. ANTICIPO

Otorgado	N/A
Amortizado	N/A
Saldo	N/A

1.4.3. AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO

Meta física programada %: 0,00 % $ 0,00

Meta física ejecutada %: 0,00 % $ 0,00

1.5. **ACTAS DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA ACTA	ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM
N/A	N/A	N/A

1.6. **ACTAS DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y/O REPROGRAMACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA ACTA	ACTA No.
N/A	N/A

1.7. **PROGRAMA DE INVERSION TRAMITADOS EN EL PERIODO**

FECHA ULTIMA ACTUALIZACIÓN:	NÚMERO DE REPROGRAMACION	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
N/A	N/A	N/A

1.8. **ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA ACTA	ACTA No.	ACTA DE AMPLIACION No.	PERIODO DE SUSPENSIÓN DESDE - HASTA	FECHA DE REANUDACION
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

1.9. **ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA COMITÉ	No. COMITÉ	TRAMITE	ESTADO
N/A	N/A	N/A	N/A

1.10. **ESTADO ACTUAL DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES**

ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: ORDEN DE INCIO
FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL:
MEMORANDO DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS:
FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS:

POLIZAS ACTUALIZADAS: SI X O NO _

CONTROL DE PÓLIZAS SEGUROS DEL ESTADO S.A. Póliza de Cumplimiento				
Amparos	**Valor Asegurado**	**Póliza No. Anexo No.**	**Vigencia**	
			Desde	**Hasta**
Cumplimiento del Contrato	$ 274.876.243,50	18-44-101109361 ANEXO 2	18/09/2025	18/08/2026
Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo	$ 549.752.487,00	18-44-101109361 ANEXO 2	18/09/2025	18/08/2026
Pago de Salarios,	$ 549.752.487,00	18-44-101109361 ANEXO 2	18/09/2025	18/02/2029
Prestaciones Sociales Legales e Indemnizaciones Laborales	$ 824.628.730,50	18-44-101109361 ANEXO 2	31/12/2025	31/12/2030
Estabilidad y Calidad de la Obra	$ 10.710.000,00	18-44-101109361 ANEXO 2	31/12/2025	31/12/2030

Garantía de RCE

Amparos	**Valor Asegurado**	**Póliza No. Anexo No.**	**Vigencia**	
			Desde	**Hasta**
Predios, Labores y Operaciones	$ 427.050.000,00	18-40-101080469 ANEXO 3	18/09/2025	18/02/2026
Contratistas y subcontratistas	$ 427.050.000,00	18-40-101080469 ANEXO 3	18/09/2025	18/02/2026
Vehículos propios y no propios	$ 427.050.000,00	18-40-101080469 ANEXO 3	18/09/2025	18/02/2026

1.11. **PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO PARA EL CONTRATO DE OBRA**

No.	CAUSAL INTERPUESTA	No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA	ESTADO ACTUAL	FECHA AUDIENCIA	OBSERVACIONES
	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

1.12. **CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO**

OFICIO No.	MEMORANDO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
2025S-VBOG-074967	N/A	2025-10-06	REPRESENTANTE LEGAL CONTRATO DE OBRA	Citación a reunión presencial de revisión contractual - Contrato de obra No. 16242025 (LP-DEO-SMFF-018-2025, Lote 2).
N/A	2025I-VBOG-083477	2025-10-22	DIRECCION TERRITORIAL CHOCO	Solicitud de asignación de supervisor - Contrato de obra No. 1624-2025 e Interventoría No. 1645-2025.

1.13. **DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO**

MEMORANDO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO

Nota: De conformidad con las responsabilidades dada por la Ley 1474 de 2011 y las normas vigentes sobre la materia, el seguimiento al contrato de obra lo realiza la interventoría. (cuando aplique)

2. **CONTRATO DE INTERVENTORIA**

2.1. **INFORMACION GENERAL**

CONTRATO DE INTERVENTORIA NO.	1645 DE 2025		
CONTRATISTA:	CONSORCIO EMBAJADOR PROCEL	NIT:	901.982.958-1
INTEGRANTES	PROES LATAM SAS. identificada con Nit No. 901.860.103-8 con una participación del 50% y CELQO S.A.S. identificada con Nit. 900.090.780-6 con una participación del 50%.		
OBJETO	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN		

	DE MUELLES FLUVIALES EN LAS COMUNIDADES DE PUERTO MISAEL Y AMPARRADÓ EN EL RÍO BAUDÓ, DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ". LOTE 2.		
FECHA DE INICIO	05 DE NOVIEMBRE DE 2025	No. De Oficio:	2025S-VBOG-083755
VALOR INICIAL:	$ 792.866.060,00		
VALOR ADICIONES:	N/A		
ADICIÓN 1:	N/A		
ADICIÓN 2:	N/A		
VALOR ACTUAL:	$ 792.866.060,00		
ANTICIPO OTORGADO:	N/A		
ANTICIPO AMORTIZADO:	N/A		
SALDO POR AMORTIZAR:	N/A		
PLAZO INICIAL:	Hasta el 31 de diciembre de 2025		
TOTAL, PRÓRROGAS:	N/A		
PRÓRROGA 1:	N/A		
PRÓRROGA 2:	N/A		
FECHA DE FINALIZACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2025		

2.2. ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

REGISTRO	VIGENCIA	RECURSO	RUBRO	VALOR REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO
720125	2025	10	C-2406-0600-7-51102A-2406001-02	$ 792.866.060,00	$ 0	$ 792.866.060,00

2.3. ACTAS DE COSTOS TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO

DESCRIPCIÓN	VALOR BÁSICO	IVA	Valor Facturado
$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00

No se presentaron actas en este periodo.

2.4. AVANCE DEL CONTRATO

Según el informe del Interventor No. 1 del 07 al 31 de octubre de 2025 el contrato reporta un avance de la siguiente manera.

2.5. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

Total, inversión programada: 0,00 % $ 0,00
Total, inversión ejecutada: 0,00 % $ 0,00

2.6. **ACTAS DE MODIFICACIÓN DE COSTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA ACTA	ACTA No.
N/A	N/A

2.7. **ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA ACTA	ACTA No.	ACTA DE AMPLIACION No.	PERIODO DE SUSPENSIÓN DESDE - HASTA	FECHA DE REANUDACION
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

2.8. **ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA COMITÉ	No. COMITÉ	TRAMITE	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
N/A	N/A	N/A	N/A

2.9 **ESTADO GARANTÍAS CONTRACTUALES**

A continuación, se relaciona de forma consecutiva la información para cada uno de los certificados o anexos de modificación de las garantías aprobados por el Instituto en desarrollo del contrato:

ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: ORDEN DE INCIO
FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: 05/11/2025
MEMORANDO DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS:
FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: 21/11/2024
POLIZAS ACTUALIZADAS: SI X O NO _

CONTROL DE PÓLIZAS **Póliza de Cumplimiento** **NOMBRE ASEGURADORA: Seguros del Estado**				
Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No.	Vigencia	
			Desde	Hasta

Cumplimiento del Contrato	$ 79.286.606,00	65-44-101243039 Anexo 0	29/09/2025	30/06/2026
Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo	$ 133.254.800,00	65-44-101243039 Anexo 0	29/09/2025	30/06/2026
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales Legales e Indemnizaciones Laborales.	$ 158.573.212,00	65-44-101243039 Anexo 0	29/09/2025	31/12/2028
Calidad del Servicio	$ 237.859.818,00	65-44-101243039 Anexo 0	31/12/2025	31/12/2030

2.10 PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO

No.	CAUSAL INTERPUESTA	No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA	ESTADO ACTUAL	FECHA AUDIENCIA	OBSERVACIONES
1	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

2.11 CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO

OFICIO NO.	MEMORANDO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
N/A	2025I-VBOG-077329	2025-10-03	SUBDIRECCIÓN DE PROCESOS DE SELECCIÓN CONTRACTUALES	Pólizas que amparan el contrato de interventoría No. 1645-2025.
2025S-VBOG-074977		2025-10-06	REPRESENTANTE LEGAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	Citación a reunión presencial de revisión contractual - Contrato de interventoría No. 1645-2025 (CMA-DEO-SMFF-025-2025, Lote 2).
2025S-VBOG-079253		2025-10-21	REPRESENTANTE LEGAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	Remisión de Estudios y Diseños - Contrato de obra No. 1624-2025 e Interventoría No. 1645-2025.
		2025-10-22		Solicitud de asignación de supervisor - Contrato de obra

	2025I-VBOG-083477		DIRECCION TERRITORIAL CHOCO	No. 1624-2025 e Interventoría No. 1645-2025.

2.12 **DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO**

MEMORANDO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
N/A	N/A	N/A	N/A

3 INCONVENIENTES PRESENTADOS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA O CONVENIO. (Debe ser conciso, breve, claro y preciso)

3.1 ASPECTOS TÉCNICOS.

- Tras la suscripción de los contratos en SECOP, el 15 de octubre de 2025, durante la reunión inicial se evidenció la necesidad de aclarar las obligaciones técnicas, ambientales y sociales, especialmente estas últimas. Esto requirió solicitar una reunión adicional con la Subdirección de Sostenibilidad para resolver diferencias de interpretación y, posteriormente, avanzar en la definición de los aspectos técnicos.

3.2 ASPECTOS JURÍDICOS.

- Se presentó demora en la aprobación de las pólizas de Responsabilidad Civil y Cumplimiento del contrato de obra debido a inconsistencias en la póliza de RC presentadas por el contratista. Las pólizas fueron enviadas para revisión el 30 de septiembre de 2025, pero, por la tardanza del contratista en subsanar las observaciones, su aprobación solo se obtuvo el 23 de octubre de 2025.

3.3 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y/O FINANCIEROS.

- No se presentaron inconvenientes en este periodo

3.4 ASPECTOS AMBIENTALES, PREDIALES, SOCIALES Y DE SOSTENIBILIDAD

- El 21 de octubre de 2025 se realizó una reunión con el contratista, la interventoría y la Subdirección de Sostenibilidad de la Entidad, en la cual se presentaron diferencias de criterio sobre las obligaciones ambientales y sociales, particularmente en lo relacionado con los trámites de permiso de ocupación de cauce y la procedencia de

la consulta previa. Esta situación llevó a que la interventoría manifestara en varias ocasiones su oposición a la expedición de la orden de inicio y advirtiera que no se iniciaría el proyecto hasta que dichos trámites fueran resueltos.

Adicionalmente, el Anexo de Solicitud de Determinación de Procedencia y Oportunidad de Consulta Previa, remitido por el contratista el 29 de septiembre, fue devuelto por la Subdirección de Sostenibilidad el 17 de octubre con observaciones, lo que generó ajustes adicionales en el trámite.

4 RELACIÓN DE COMISIONES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO

- En este periodo no se realizaron comisiones

5 OTRAS ACTIVIDADES RELEVANTES EJECUTADAS COMO SUPERVISOR.

- N/A

6 RECOMENDACIONES Y ACCIONES PARA SEGUIR QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DEL PROYECTO O CONVENIO

- N/A

.

Cordialmente,



JANIER SALAS QUEJADA
8.439.515
Supervisor del contrato