SUDIRECCIÓN MARÍTIMA FLUVIAL FERREA
INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS – INVIAS

Asunto:	INFORME DE ACTIVIDADES DESARROLLADAS Y ESTADO DEL PROYECTOS A CARGO
Periodo:	DEL 01 AL 31 DE DICIEMBRE 2025
No. y fecha de Resolución de Designación de Supervisor	5261

Respetados subdirector y Gerente:

De acuerdo con lo establecido en la Ley 1474 de 2011 y sus modificaciones, así como lo precitado en el Manual de Contratación del Instituto Nacional de Vías respecto a las responsabilidades de los Supervisores de contratos de interventoría y Supervisores distintos a los contratos de interventoría, de manera atenta presento a ustedes el informe de actividades desarrolladas y estado del proyecto o convenio a cargo, así:

1. CONTRATO DE OBRA O CONVENIO

1.1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA O CONVENIO NO.	1624 DE 2025		
CONTRATISTA:	CONSORCIO CAS & SANCHEZ	NIT:	901.777.413-1
INTEGRANTES	CAS INGENIEROS S.A.S, identificado con NIT No. 900.558.082-4, con un porcentaje de participación del 90%; CARLOS ALBERTO SANCHEZ LACOUTURE, identificado con CC 79.787.520, con un porcentaje de participación del 10%.		
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE MUELLES FLUVIALES EN LAS COMUNIDADES DE PUERTO MISAEL Y AMPARRADÓ EN EL RÍO BAUDÓ, DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ. (LOTE 2).		
FECHA DE INICIO:	05 de noviembre de 2025	No. de Oficio:	2025S-VBOG-083754
VALOR INICIAL:	$ 2.748.762.435,00		
VALOR ADICIONES:	N/A		
VALOR ACTUAL:	$ $ 2.748.762.435,00		
ANTICIPO	N/A		
ANTICIPO OTORGADO:	N/A		
ANTICIPO AMORTIZADO:	N/A		
SALDO POR AMORTIZAR:	N/A		
PLAZO INICIAL:	Hasta el 31 de diciembre de 2025		
TOTAL, PRÓRROGAS:	N/A		
PRÓRROGA 1:	N/A		
PRÓRROGA 2:	N/A		
FECHA DE FINALIZACIÓN:	31 de diciembre 2025		

1.2. ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

REGISTRO	VIGENCIA	RECURSO	RUBRO	VALOR DE REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO
700525	2025	10	C-2406-0600-7-51102A-2406001-02	$ 2.748.762.435	$ 0	$ 2.748.762.435

1.3. ACTAS DE OBRA Y AJUSTES TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO

Descripción	Valor Básico	IVA	Valor Facturado
N/A	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00

No se presentaron actas en este periodo.

1.4. AVANCE DEL CONTRATO

Según el informe de interventoría No. 3 para el periodo del 01 al 31 de diciembre de 2025, se reporta un avance para el contrato de obra, relacionado a continuación:

1.4.1. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

ITEM	VALOR (MILLONES)	%
VALOR BÁSICO DEL CONTRATO DE OBRA	$ 2.748.762.435	100
INVERSION OBRA PROGRAMADA ACUMULADA	$ 0,00	0
INVERSION OBRA EJECUTADA ACUMULADA	$ 0,00	0
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS	$ 0,00	0
TOTAL INVERSION EJECUTADA	$ 0,00	0

1.4.2. ANTICIPO

Otorgado	N/A
Amortizado	N/A
Saldo	N/A

1.4.3. AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO

Meta física programada %: 0,00 % $ 0,00

Meta física ejecutada %: 0,00 % $ 0,00

1.5. **ACTAS DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA ACTA	ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM
N/A	N/A	N/A

1.6. **ACTAS DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y/O REPROGRAMACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA ACTA	ACTA No.
N/A	N/A

1.7. **PROGRAMA DE INVERSION TRAMITADOS EN EL PERIODO**

FECHA ULTIMA ACTUALIZACIÓN:	NÚMERO DE REPROGRAMACION	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
N/A	N/A	N/A

1.8. **ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA ACTA	ACTA No.	ACTA DE AMPLIACION No.	PERIODO DE SUSPENSIÓN DESDE - HASTA	FECHA DE REANUDACION
22/12/2025	1	N/A	22/12/2025 - 21/01/2026	22/01/26

1.9. **ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA COMITÉ	No. COMITÉ	TRAMITE	ESTADO
N/A	N/A	N/A	N/A

1.10. **ESTADO ACTUAL DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES**

ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: ORDEN DE INCIO
FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL:
MEMORANDO DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS:

FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS:
POLIZAS ACTUALIZADAS: SI X O NO _

CONTROL DE PÓLIZAS SEGUROS DEL ESTADO S.A. Póliza de Cumplimiento				
Amparos	**Valor Asegurado**	**Póliza No. Anexo No.**	**Vigencia**	
			Desde	**Hasta**
Cumplimiento del Contrato	$ 274.876.243,50	18-44-101109361 ANEXO 2	18/09/2025	18/08/2026
Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo	$ 549.752.487,00	18-44-101109361 ANEXO 2	18/09/2025	18/08/2026
Pago de Salarios,	$ 549.752.487,00	18-44-101109361 ANEXO 2	18/09/2025	18/02/2029
Prestaciones Sociales Legales e Indemnizaciones Laborales	$ 824.628.730,50	18-44-101109361 ANEXO 2	31/12/2025	31/12/2030
Estabilidad y Calidad de la Obra	$ 10.710.000,00	18-44-101109361 ANEXO 2	31/12/2025	31/12/2030

Garantía de RCE

Amparos	**Valor Asegurado**	**Póliza No. Anexo No.**	**Vigencia**	
			Desde	**Hasta**
Predios, Labores y Operaciones	$ 427.050.000,00	18-40-101080469 ANEXO 3	18/09/2025	18/02/2026
Contratistas y subcontratistas	$ 427.050.000,00	18-40-101080469 ANEXO 3	18/09/2025	18/02/2026
Vehículos propios y no propios	$ 427.050.000,00	18-40-101080469 ANEXO 3	18/09/2025	18/02/2026

1.11. **PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO PARA EL CONTRATO DE OBRA**

No.	CAUSAL INTERPUESTA	No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA	ESTADO ACTUAL	FECHA AUDIENCIA	OBSERVACIONES
	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

1.12. **CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO**

OFICIO No.	MEMORANDO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
	Correo electrónico*	2025-12-19	SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN CONTRACTUAL Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS	Suspensión No. 1 Contrato de Obra 1624-2025 y Contrato de Interventoría 1645-2025.

El trámite se realizó mediante correo electrónico debido a indisponibilidad temporal de la plataforma institucional de correspondencia.

1.13. **DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO**

MEMORANDO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO

Nota: De conformidad con las responsabilidades dada por la Ley 1474 de 2011 y las normas vigentes sobre la materia, el seguimiento al contrato de obra lo realiza la interventoría. (cuando aplique)

2. **CONTRATO DE INTERVENTORIA**

2.1. **INFORMACION GENERAL**

CONTRATO DE INTERVENTORIA NO.	1645 DE 2025		
CONTRATISTA:	CONSORCIO EMBAJADOR PROCEL	NIT:	901.982.958-1
INTEGRANTES	PROES LATAM SAS. identificada con Nit No. 901.860.103-8 con una participación del 50% y CELQO S.A.S. identificada con Nit. 900.090.780-6 con una participación del 50%.		
OBJETO	"INTERVENTORÍA TÉCNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE MUELLES FLUVIALES EN LAS COMUNIDADES DE PUERTO MISAEL Y AMPARRADÓ EN EL RÍO BAUDÓ, DEPARTAMENTO		

	DEL CHOCÓ". LOTE 2.		
FECHA DE INICIO	05 DE NOVIEMBRE DE 2025	No. De Oficio:	2025S-VBOG-083755
VALOR INICIAL:	$ 792.866.060,00		
VALOR ADICIONES:	N/A		
ADICIÓN 1:	N/A		
ADICIÓN 2:	N/A		
VALOR ACTUAL:	$ 792.866.060,00		
ANTICIPO OTORGADO:	N/A		
ANTICIPO AMORTIZADO:	N/A		
SALDO POR AMORTIZAR:	N/A		
PLAZO INICIAL:	Hasta el 31 de diciembre de 2025		
TOTAL, PRÓRROGAS:	N/A		
PRÓRROGA 1:	N/A		
PRÓRROGA 2:	N/A		
FECHA DE FINALIZACIÓN:	31 DE DICIEMBRE DE 2025		

2.2. ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

REGISTRO	VIGENCIA	RECURSO	RUBRO	VALOR REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO
720125	2025	10	C-2406-0600-7-51102A-2406001-02	$ 792.866.060,00	$ 0	$ 792.866.060,00

2.3. ACTAS DE COSTOS TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO

DESCRIPCIÓN	VALOR BÁSICO	IVA	Valor Facturado
$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00

No se presentaron actas en este periodo.

2.4. AVANCE DEL CONTRATO

Según el informe del Interventor No. 3 del 01 al 31 de diciembre de 2025 el contrato reporta un avance de la siguiente manera.

2.5. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

Total, inversión programada: 0,00 % $ 0,00
Total, inversión ejecutada: 0,00 % $ 0,00

2.6. **ACTAS DE MODIFICACIÓN DE COSTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA ACTA	ACTA No.
N/A	N/A

2.7. **ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA ACTA	ACTA No.	ACTA DE AMPLIACION No.	PERIODO DE SUSPENSIÓN DESDE - HASTA	FECHA DE REANUDACION
22/12/2025	1	N/A	22/12/2025 - 21/01/2026	22/01/26

2.8. **ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO**

FECHA COMITÉ	No. COMITÉ	TRAMITE	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
N/A	N/A	N/A	N/A

2.9 **ESTADO GARANTÍAS CONTRACTUALES**

A continuación, se relaciona de forma consecutiva la información para cada uno de los certificados o anexos de modificación de las garantías aprobados por el Instituto en desarrollo del contrato:

ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: ORDEN DE INCIO
FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: 05/11/2025
MEMORANDO DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS:
FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS:
POLIZAS ACTUALIZADAS: SI X O NO _

CONTROL DE PÓLIZAS **Póliza de Cumplimiento** **NOMBRE ASEGURADORA: Seguros del Estado**				
Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No.	Vigencia	
			Desde	Hasta

Cumplimiento del Contrato	$ 79.286.606,00	65-44-101243039 Anexo 0	29/09/2025	30/06/2026
Buen Manejo y Correcta Inversión del Anticipo	$ 133.254.800,00	65-44-101243039 Anexo 0	29/09/2025	30/06/2026
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales Legales e Indemnizaciones Laborales.	$ 158.573.212,00	65-44-101243039 Anexo 0	29/09/2025	31/12/2028
Calidad del Servicio	$ 237.859.818,00	65-44-101243039 Anexo 0	31/12/2025	31/12/2030

2.10 PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO

No.	CAUSAL INTERPUESTA	No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA	ESTADO ACTUAL	FECHA AUDIENCIA	OBSERVACIONES
1	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

2.11 CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO

OFICIO NO.	MEMORANDO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
2025S-VBOG-093519		2025-12-04	REPRESENTANTE LEGAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	Reiteración de las obligaciones que debe cumplir la interventoría posterior al procedimiento de inicio.
	Correo electrónico*	2025-12-19	SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN CONTRACTUAL Y PROCESOS ADMINISTRATIVOS	Suspensión No. 1 Contrato de Obra 1624-2025 y Contrato de Interventoría 1645-2025.

El trámite se realizó mediante correo electrónico debido a indisponibilidad temporal de la plataforma institucional de correspondencia.

2.12 **DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO**

MEMORANDO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
N/A	N/A	N/A	N/A

3 INCONVENIENTES PRESENTADOS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA O CONVENIO. (Debe ser conciso, breve, claro y preciso)

3.1 ASPECTOS TÉCNICOS.

El día 12 de diciembre de 2025 se llevó a cabo reunión con los contratistas de obra e interventoría, con el propósito de conocer el plan de acción a seguir para avanzar en el desarrollo del contrato. Como resultado de la reunión, se abordaron los siguientes aspectos:

1. Revisión de estudios y diseños

La interventoría informó que adelantará la revisión del producto correspondiente a la etapa de "*Revisión, ajuste y/o actualización y/o modificación y/o incorporación y/u optimización y/o complementación y/o adaptación de los estudios y diseños*" presentado por el contratista de obra. Se indicó que una vez finalizada dicha revisión se remitirá el concepto técnico correspondiente o en caso tal, devolverá al contratista de obra con las respectivas observaciones.

2. Aspectos ambientales pendientes

Se revisó el estado de los trámites ambientales, en particular la necesidad de radicar la solicitud de Permiso de Ocupación de Cauce ante la autoridad ambiental competente para los muelles de las comunidades de Puerto Misael y Amparradó. Al respecto, el contratista de obra manifestó que se encuentra consolidando la documentación requerida para su radicación.

3. Suspensión de los contratos de obra e interventoría

Las partes analizaron la procedencia de la suspensión de los contratos de obra e interventoría, considerando el estado actual de los trámites ambientales y técnicos. En este sentido, se acordó que el contratista de obra y la interventoría presentarán la documentación soporte necesaria para adelantar el trámite de suspensión, conforme a los procedimientos internos del INVIAS.

4. Requerimiento de información pública

Se revisó el requerimiento de información pública relacionado con la ejecución del Contrato de Obra Pública No. 1624-2025. Se precisó que la información será consolidada y remitida de conformidad con los plazos y lineamientos establecidos para la atención de los derechos de petición.

3.2 **ASPECTOS JURÍDICOS.**

- No se presentaron inconvenientes en este periodo

3.3 **ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y/O FINANCIEROS.**

- Durante el periodo evaluado, en relación con el trámite del anticipo del Contrato de Obra No. 1624-2025, el día 9 de diciembre de 2025 se remitió la documentación correspondiente, y la cuenta fue radicada de manera manual bajo el número INVIAS-CP-R25-00432 el 16 de diciembre de 2025. Así mismo, respecto al Contrato de Interventoría No. 1645-2025, el día 19 de diciembre de 2025 se remitió la documentación correspondiente al trámite del anticipo, y la cuenta fue radicada de manera manual bajo el número INVIAS-CP-R25-01935 el 20 de diciembre de 2025.

  Adicionalmente, se tramitó la Suspensión No. 1 de los contratos de obra e interventoría, la cual se estableció con efectos a partir del 22 de diciembre de 2025 y con fecha de reanudación prevista para el 22 de enero de 2026.

3.4 **ASPECTOS AMBIENTALES, PREDIALES, SOCIALES Y DE SOSTENIBILIDAD**

- El día 17 de diciembre de 2025, el contratista radicó ante CODECHOCÓ la documentación requerida para iniciar el trámite de expedición del Permiso de Ocupación de Cauce correspondiente a los muelles de las comunidades de Puerto Misael y Amparradó.

  Así mismo, se realizó seguimiento a las solicitudes de determinación de procedencia y oportunidad de la Consulta Previa adelantadas por el contratista ante el Ministerio del Interior, trámite frente al cual dicha entidad ha emitido varias solicitudes de aclaración.

4 **RELACIÓN DE COMISIONES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO**

- En este periodo no se realizaron comisiones

5 **OTRAS ACTIVIDADES RELEVANTES EJECUTADAS COMO SUPERVISOR.**

- N/A

6 **RECOMENDACIONES Y ACCIONES PARA SEGUIR QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DEL PROYECTO O CONVENIO**

- Se recomienda dar celeridad a la revisión, ajuste y aprobación de los estudios y diseños, garantizando la atención oportuna de las observaciones por parte del contratista de obra, así como gestionar de manera prioritaria los trámites ambientales requeridos, en especial el Permiso de Ocupación de Cauce, cumpliendo con los requisitos de la autoridad competente; de igual forma, se debe realizar seguimiento permanente a los aspectos técnicos, administrativos y financieros mediante reuniones periódicas entre las partes, verificar el trámite y desembolso oportuno de los anticipos para asegurar la disponibilidad de recursos, y planificar adecuadamente la reanudación de los contratos, garantizando la disponibilidad de personal, equipos y materiales, fortaleciendo a su vez los mecanismos de control y seguimiento con el fin de prevenir retrasos y mitigar riesgos que puedan afectar el cumplimiento del cronograma y los objetivos contractuales.

.

Cordialmente,



JANIER SALAS QUEJADA
8.439.515
Supervisor del contrato