

ACTA DE ADJUDICACIÓN PROCESO DE CONTRATACIÓN POR EXPEDITA No. CE-SAE-001-2026

De acuerdo con el Manual de Compras y Adquisiciones vigente de la SAE, se realiza la adjudicación del proceso por Contratación Expedita No. CE-SAE-001-2026, que tiene por objeto: *“Contratar la prestación de los servicios de Revisoría Fiscal de la SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES –S.A.E. S.A.S de conformidad con lo establecido con la normatividad aplicable, y los estatutos sociales de la entidad, incluyendo con ello las siguientes actividades: Auditoría Financiera, Auditoría de Cumplimiento, Auditoría de Control interno, Auditoría de Gestión, Auditoría de Riesgos, Auditoría de Sistemas y tecnología”*, de acuerdo con las siguientes consideraciones:

1. Que el presupuesto oficial estimado para el presente proceso de contratación ascendió a la suma de **DOSCIENTOS VEINTIOCHO MILLONES DE PESOS M/CTE (\$228.000.000)**, incluido los impuestos a que haya lugar.
2. Que la publicación en la plataforma SECOP II del Acta de Apertura, Documento General de Condiciones y Reglas del Proceso de contratación, estudios previos y demás documentos del proceso se llevó a cabo el trece (13) de marzo de 2026.
3. Que entre el 13 y el 18 de marzo de 2026, se presentaron observaciones al Documento General de Condiciones y Reglas del Proceso de contratación, por parte de los interesados, AUDITORES Y CONSULTORES – AUDICONS S.A.S., M&C CONSULTING S.A.S., GONZALO MILLÁN & ASOCIADOS AUDITORES Y CONSULTORES DE NEGOCIOS S.A., BA&P COLOMBIA S.A.S., CROWE CO S.A.S.
4. Que entre el 18 y el 20 de marzo de 2026, se publica respuesta a todas las observaciones presentadas.
5. Que el 16 de marzo de 2026, se expidió la Adenda No.1, modificando el Documento General de Condiciones y Reglas del Proceso en atención a las observaciones presentadas por AUDITORES Y CONSULTORES – AUDICONS S.A.S y M&C CONSULTING S.A.S.
6. Que el 15 de agosto de 2025, se expidió la Adenda No.2, modificando el Documento General de Condiciones y Reglas del Proceso en atención a observaciones presentadas

Dirección General: Carrera 7 # 32-42 Centro Comercial San Martín Local 107
- PBX 7431444

Cali: Carrera 3 No. 12 - 40 Piso 12 Centro Financiero La Ermita - PBX 4893768

Medellín: Carrera 43A No. 14-27 Of. 901 Edificio Colinas del Poblado- Tel. 6040132

Barranquilla: Carrera 57 No. 99 A – 65 Of. 1601 Torre Sur Centro Empresarial Torres del
Atlántico - Tel. 3855089

Línea Gratuita Nacional: 01 8000 111612 -

atencionalciudadano@saesas.gov.co -



www.saesas.gov.co

por GONZALO MILLÁN & ASOCIADOS AUDITORES Y CONSULTORES DE NEGOCIOS S.A y BA&P COLOMBIA S.A.S.

7. Que el veinte (20) de marzo de 2026 a las 4:00 PM, se efectuó el cierre del proceso y se dio apertura a las propuestas, presentándose la siguiente:

No.	PROPONENTE	REPRESENTANTE LEGAL
1	AUDITORES Y CONSULTORES – AUDICON SAS	Ricardo Federico Stoltze Carmona
2	MILLÁN & ASOCIADOS S.A	Constantino Castro Cataño
3	KRESTON RM S.A	Hernan Juan Carlos Mora Suarez
4	L&Q AUDITORES EXTERNOS SAS	José Edison Lozada Quintero
5	AMEZQUITA & CÍA S.A.S	Vivian Christine Amezquita Acosta
6	PKF CABRERA INTERNACIONAL	Carolina Rojas Olivares
7	GERENCIA PUBLICA Y PRIVADA SAS.	Ángel Gilberto Borbon Acosta

8. Que, a través del memorando interno, de fecha veinticuatro (24) de marzo de 2026 se designó el comité evaluador del presente proceso de contratación, quedando de la siguiente manera:

EVALUACIÓN	NOMBRE Y CARGO	DEPENDENCIA
JURÍDICA	MARÍA ALEJANDRA ORMAZA BOHORQUEZ – Profesional I	Dirección de Contratación
TÉCNICA Y ECONÓMICA	ANGELA YANETH RIOS LOPEZ - Técnico I LUCY AMANDA ROMERO LARA - Profesional Especializo III JOHN ALBEYRO PEÑA CARREÑO - Director Financiero	Dirección Financiera.

Dirección General: Carrera 7 # 32-42 Centro Comercial San Martín Local 107 - PBX 7431444

Cali: Carrera 3 No. 12 - 40 Piso 12 Centro Financiero La Ermita - PBX 4893768

Medellín: Carrera 43A No. 14-27 Of. 901 Edificio Colinas del Poblado- Tel. 6040132

Barranquilla: Carrera 57 No. 99 A – 65 Of. 1601 Torre Sur Centro Empresarial Torres del Atlántico - Tel. 3855089

Línea Gratuita Nacional: 01 8000 111612 -

atencionalciudadano@saesas.gov.co -



www.saesas.gov.co

FINANCIERA	DARLIN MAURICIO CARRILLO MOGOLLON - Profesional I	Dirección Financiera
-------------------	--	----------------------

9. Que, de conformidad con el cronograma del proceso, el veinticuatro (24) de marzo de 2026, se publicó en la plataforma SECOP II, el informe de evaluación preliminar y consolidado de verificación de requisitos habilitantes jurídicos, técnicos y financieros de la oferta por parte del Comité Evaluador, con el siguiente resultado:

PROPONENTE/R. HABILITANTES	FINANCIERO	TÉCNICO	JURÍDICO	RESULTADO
AUDITORES Y CONSULTORES – AUDICON SAS	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADO
MILLÁN & ASOCIADOS S.A	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO
KRESTON RM S.A	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADO
L&Q AUDITORES EXTERNOS SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
AMEZQUITA & CÍA S.A.S	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADO
PKF CABRERA INTERNACIONAL	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADO
GERENCIA PUBLICA Y PRIVADA SAS.	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADO

10. Que, durante el término establecido en el cronograma del proceso, se recibió subsanación de requisitos técnicos y jurídicos habilitantes por parte de los proponentes **MILLÁN & ASOCIADOS S.A., KRESTON RM S.A., AMEZQUITA & CÍA S.A.S., PKF CABRERA INTERNACIONAL., GERENCIA PÚBLICA Y PRIVADA S.A.S.**, quienes allegaron la documentación requerida en el informe de evaluación preliminar.
11. Que el treinta (30) de marzo de 2026, se publicó, evaluación definitiva de requisitos jurídicos, técnicos y financieros habilitantes y el informe consolidado por parte del Comité Evaluador, con los siguientes resultados:

Dirección General: Carrera 7 # 32-42 Centro Comercial San Martín Local 107
- PBX 7431444
Cali: Carrera 3 No. 12 - 40 Piso 12 Centro Financiero La Ermita - PBX 4893768
Medellín: Carrera 43A No. 14-27 Of. 901 Edificio Colinas del Poblado- Tel. 6040132
Barranquilla: Carrera 57 No. 99 A – 65 Of. 1601 Torre Sur Centro Empresarial Torres del Atlántico - Tel. 3855089

Línea Gratuita Nacional: 01 8000 111612 -

atencionalciudadano@saesas.gov.co -



www.saesas.gov.co

PROPONENTE/R. HABILITANTES	FINANCIERO	TÉCNICO	JURÍDICO	RESULTADO	PUNTAJE PONDERABLES
AUDITORES Y CONSULTORES – AUDICON SAS	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADO	-
MILLÁN & ASOCIADOS S.A	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO	88,53
KRESTON RM S.A	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO	91,91
L&Q AUDITORES EXTERNOS SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO	88,21
AMEZQUITA & CÍA S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO	91,72
PKF CABRERA INTERNACIONAL	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO	97,14
GERENCIA PUBLICA Y PRIVADA SAS.	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADO	-

12. Que, una vez analizados los resultados de la evaluación definitiva y los criterios de selección previstos en el Documento General de Condiciones y Reglas del Proceso, el Comité Evaluador recomendó a la Presidenta de la Sociedad de Activos Especiales S.A.S., **ADJUDICAR** el presente proceso de contratación a la empresa **PKF CABRERA INTERNACIONAL S.A. BIC.**, identificada con NIT: 805.005.846-7, y representada legalmente por la señora **CAROLINA ROJAS OLIVARES**, identificada con cédula de ciudadanía No. 31.481.256, por considerarse que su oferta cumple con todos los requisitos habilitantes y resulta más favorable para la entidad, de conformidad con el análisis técnico, jurídico y económico realizado. Por la suma de **DOSCIENTOS DIEZ MILLONES SEISCIENTOS MIL DOCE PESOS (\$210.600.012) M/CTE**, monto que incluye IVA, impuestos, tasas y contribuciones a los que haya lugar.

En consecuencia, la presidenta de la Sociedad de Activos Especiales SAS,

Dirección General: Carrera 7 # 32-42 Centro Comercial San Martín Local 107
- PBX 7431444

Cali: Carrera 3 No. 12 - 40 Piso 12 Centro Financiero La Ermita - PBX 4893768

Medellín: Carrera 43A No. 14-27 Of. 901 Edificio Colinas del Poblado- Tel. 6040132

Barranquilla: Carrera 57 No. 99 A – 65 Of. 1601 Torre Sur Centro Empresarial Torres del Atlántico - Tel. 3855089

Línea Gratuita Nacional: 01 8000 111612 -

atencionalciudadano@saesas.gov.co -



www.saesas.gov.co

RESUELVE

PRIMERO: ADJUDICAR el Proceso de Contratación por **Expedita No. CE-SAE-001-2026**, cuyo objeto es *“Contratar la prestación de los servicios de Revisoría Fiscal de la Sociedad de Activos Especiales S.A.S., de conformidad con la normatividad aplicable y los estatutos sociales de la entidad, incluyendo actividades de auditoría financiera, de cumplimiento, de control interno, de gestión, de riesgos y de sistemas y tecnología”* a la **sociedad PKF CABRERA INTERNACIONAL S.A. BIC**, identificada con NIT 805.005.846-7, legalmente representada por la señora **CAROLINA ROJAS OLIVARES**, identificada con cédula de ciudadanía No. 31.481.256, por la suma de **DOSCIENTOS DIEZ MILLONES SEISCIENTOS MIL DOCE PESOS (\$210.600.012) M/CTE** monto que incluye IVA, impuestos, tasas y contribuciones a los que haya lugar.

SEGUNDO: ORDENAR la publicación de la presente Acta en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública SECOP II.

AMELIA PÉREZ PARRA

Presidenta

Sociedad de Activos Especiales SAS

Aprobó: Aura Elvira Gómez Martínez – Vicepresidenta Corporativa.

Aprobó: Milton Alberto Bello Rodríguez - Director de Contratación

Proyectó: María Alejandra Ormaza Bohorquez –Dirección de Contratación *AQB*

Dirección General: Carrera 7 # 32-42 Centro Comercial San Martín Local 107
- PBX 7431444

Cali: Carrera 3 No. 12 - 40 Piso 12 Centro Financiero La Ermita - PBX 4893768

Medellín: Carrera 43A No. 14-27 Of. 901 Edificio Colinas del Poblado- Tel. 6040132

Barranquilla: Carrera 57 No. 99 A – 65 Of. 1601 Torre Sur Centro Empresarial Torres del
Atlántico - Tel. 3855089

Línea Gratuita Nacional: 01 8000 111612 -

atencionalciudadano@saesas.gov.co -



www.saesas.gov.co