EVALUACION ECONÓMICO-FINANCIERA DEL PROCESO 0014-ARC-ENAP-2026

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA INTEGRAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, ECONÓMICA Y JURÍDICA DE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO MAYOR CONSISTENTES EN MEJORAMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE SOPORTE DE LA ESCUELA NAVAL DE CADETES “ALMIRANTE PADILLA".

CIERRE: 24/02/2026

PRESUPUESTO OFICIAL: QUINIENTOS TREINTA MILLONES SEIS CIENTOS VEINTICINCO MIL PESOS ($530.625.000,00) M/CTE (INCLUIDO IVA Y DEMÁS EROGACIONES QUE CORRESPONDAN).

Objeto del proyecto	Plazo del contrato (meses)	Valor Presupuesto Oficial (pesos incluido IVA)	Lugar(es) de ejecución del contrato
INTERVENTORÍA TÉCNICA INTEGRAL, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, ECONÓMICA Y JURÍDICA DE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO MAYOR CONSISTENTES EN MEJORAMIENTO Y REMODELACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE SOPORTE DE LA ESCUELA NAVAL DE CADETES “ALMIRANTE PADILLA”	**6 MESES**	**$ 530.625.000**	**Isla de Manzanillo, Cartagena de Indias**

FECHA DE EVALUACIÓN: 26 DE FEBRERO DE 2026

PROPUESTAS PRESENTADAS:

ITEM	OFERENTES
1	ANTLIA-AC SAS
2	CONSORCIO ESCUELAS
3	INGOSER S.A.S.
4	INPLAYCO SAS BIC
5	LITORAL CONSULTING SAS
6	PRANA COSNTRUCTORA SAS

Se procede a relacionar los documentos que acorde a verificación financiera se señalan en pliego de condiciones, invitación pública, o solicitud de oferta.

A. VERIFICACIÓN DOCUMENTACIÓN FINANCIERA

PROPONENTE	Registro Único de Proponentes (RUP).
ANTLIA-AC-S.A.S.	PRESENTA
CONSORCIO ESCUELAS	PRESENTA
INGOSER SAS - INGENIERÍA DE OBRAS Y SERVICIOS S.A.S.	PRESENTA
INPLAYCO S.A.S. - BIC	PRESENTA
LITORAL CONSULTING S.A.S.	PRESENTA
PRANA CONSTRUCTORA S.A.S.	PRESENTA

B. VERIFICACIÓN INDICADORES FINANCIEROS

Se procede a relacionar los documentos que acorde a verificación financiera se señalan en pliego de condiciones o solicitud de oferta donde se analizaron los indicadores financieros de los proponentes a corte 31 de diciembre de 2024, donde se relaciona los siguientes parámetros para realizar verificación, así:

1. INDICADORES FINANCIEROS HABILITANTES SOLICITADO MIPYMES

INDICADOR	PARÁMETROS
LIQUIDEZ	Igual o superior a 1,4
ENDEUDAMIENTO	Igual o inferior 65%
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	Igual o superior a 1,5
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	Igual o superior a 0,03
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	Igual o superior a 0,02
CAPITAL DE TRABAJO	NA
PATRIMONIO	NA

2. INDICADORES FINANCIEROS HABILITANTES SOLICITADO GRANDES EMPRESAS

INDICADOR	PARÁMETROS
LIQUIDEZ	Igual o superior a 1,4
ENDEUDAMIENTO	Igual o inferior 65%
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	Igual o superior a 1,5
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	Igual o superior a 0,03
RENTABILIDAD DEL ACTIVO	Igual o superior a 0,02
CAPITAL DE TRABAJO	NA
PATRIMONIO	NA

NOTAS:

CAPITAL DE TRABAJO: Para aquellos procesos de selección en los que el plazo estimado de ejecución del contrato sea mayor o igual a 12 meses se solicitará que los proponentes acrediten un capital de trabajo equivalente a tres (3) meses de ejecución del contrato.

PATRIMONIO: Se solicitará para aquellos procesos de selección en los que el plazo estimado de ejecución del contrato sea mayor o igual a 24 meses y se calculará conforme a la formula definida de acuerdo con el plazo estimado de ejecución de cada proceso.

A continuación, se relaciona, acuerdo verificación del comité financiero los valores reportados por los oferentes en cada uno de los RUP, a corte 31 de diciembre del 2024:

CORTE INF FINANCIERA	PROPONENTE / REPRESENTANTE LEGAL	ACTIVO CORRIENTE	PASIVO CORRIENTE	ACTIVO TOTAL	PASIVO TOTAL	UTILIDAD OPERACIONAL	GASTOS DE INTERESES	PATRIMONIO
2024	HECTOR ALCIBIADES CRUZ ÁLVAREZ	2.739.585.649,00	21.993.562,00	2.739.585.649,00	61.993.562,00	550.242.929,00	11.175.090,00	2.677.592.087,00
2024	TEKTO INGENIERÍAS S.A.S. 10%	7.458.222.353,00	2.456.452.820,00	7.463.590.828,00	4.781.085.218,00	226.580.634,00	1.236.313,00	2.682.505.610,00
2025	CONSTRUCCIONES E INTERVENTORÍAS SALERNO S.A.S. 90%	500.000.000,00	0,00	500.000.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000.000,00
2024	JOSÉ AGUSTÍN PARODI MARTÍNEZ	3.420.406.497,00	752.891.181,00	3.818.152.257,00	752.891.181,00	2.003.543.243,00	1.846.160,00	3.065.261.076,00
2024	GONZALO LIEVANO HOYOS	5.033.008.233,00	170.614.917,00	5.203.823.244,00	178.971.675,00	1.090.273.173,00	9.429.677,00	5.024.851.569,00
2024	JUAN CAMILO RODRÍGUEZ AYALA	1.612.644.406,00	216.341.966,00	1.612.644.406,00	676.363.423,00	209.840.609,00	183.000,00	936.280.983,00
2024	JUAN ESTEBAN GÓMEZ PEÑA	1.228.933.507,00	71.162.387,00	1.303.713.507,00	71.162.387,00	100.000.000,00	1.954.000,00	1.232.551.120,00

La verificación de los Indicadores financieros de los proponentes, arrojo los siguientes resultados:

ITEMS	PROPONENTES	TAMAÑO EMPRESA	LIQUIDEZ	ENDEUDAMIENTO	RAZÓN COBERTURA DE INTERESES	CAPITAL DE TRABAJO	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO	CUMPLE	OBSERVACIÓN
1	ANTLIA-AC-S.A.S.	MIPYME	124,56	2,26%	49,24	$ 2.717.592.087,00	0,21	0,20	SI	
2	CONSORCIO ESCUELAS	MIPYME	3,24	60,04%	183,27	$ 5.501.769.533,00	0,07	0,03	SI	
3	INGOSER SAS - INGENIERÍA DE OBRAS Y SERVICIOS S.A.S.	MIPYME	4,54	19,72%	1085,25	$ 2.667.515.316,00	0,65	0,52	SI	
4	INPLAYCO S.A.S. - BIC	MIPYME	29,50	3,44%	115,62	$ 4.862.393.316,00	0,22	0,21	SI	
5	LITORAL CONSULTING S.A.S.	MIPYME	7,45	41,94%	1146,67	$ 1.396.302.440,00	0,22	0,13	SI	
6	PRANA CONSTRUCTORAS.A.S.	MIPYME	17,27	5,46%	51,18	$ 1.157.771.120,00	0,08	0,08	SI	

C. VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA

PROPONENTE	VALOR OFERTA	PROPUESTA ECONÓMICA
ANTLIA-AC-S.A.S.	$ 530.502.000,00	CUMPLE
CONSORCIO ESCUELAS	$ 530.609.100,00	CUMPLE
INGOSER SAS - INGENIERÍA DE OBRAS Y SERVICIOS S.A.S.	$ 525.627.000,00	CUMPLE
INPLAYCO S.A.S. - BIC	$ 530.600.000,00	CUMPLE
LITORAL CONSULTING S.A.S.	$ 530.624.808,00	CUMPLE
PRANA CONSTRUCTORA S.A.S.	$ 530.624.808,00	CUMPLE

CONCLUSIÓN:

PROPONENTE	DOCUMENTACIÓN FINANCIERA	INDICADORES FINANCIEROS	PROPUESTA ECONÓMICA	CONCLUSIÓN
ANTLIA-AC-S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
CONSORCIO ESCUELAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
INGOSER SAS - INGENIERÍA DE OBRAS Y SERVICIOS S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
INPLAYCO S.A.S. - BIC	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
LITORAL CONSULTING S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
PRANA CONSTRUCTORA S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Una vez verificada la documentación aportada por los oferentes para la evaluación económico-financiera del presente proceso de selección este comité evaluador procede en **HABILITAR** a todos los oferentes.

ORIGINAL FIRMADO

PD01 RAFAEL E. CASTELLÓN CORRALES
COMITÉ EVALUADOR FINANCIERO