

**PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN**  
**INFORME DE AVANCE DE ACTIVIDADES**

|                                           |                                                                                                   |
|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CONTRATO :                                | CMP-PS-CD-062-2026.                                                                               |
| OBJETO DEL CONTRATO :                     | PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES EN EL CONCEJO MUNICIPAL DE PALMIRA.                         |
| NOMBRE DEL CONTRATISTA :                  | Mario Fernando Urresta Laverde<br>CC.1,143,850,355                                                |
| VALOR DEL CONTRATO :                      | \$ 85,999,992.00                                                                                  |
| SUPERVISOR O INTERVENTOR :                | Leidy Johana Padilla Ruíz - Supervisor Concejo Municipal De Palmira                               |
| FECHA ACTA DE INICIO :                    | 27 de Enero de 2026.                                                                              |
| FECHA DE FINALIZACIÓN :                   | 31 de Diciembre de 2026.                                                                          |
| INFORME CORRESPONDIENTE ACTA PARCIAL No.: | Cuota número 2 mes Febrero de 2,026                                                               |
| CUENTA DE COBRO POR VALOR DE :            | <i>SIETE MILLONES CIENTO SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS MCTE (\$7,166,666.00).</i> |

**DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS**

**1 . - OBLIGACIÓN CONTRACTUAL :** 1. Asesorar jurídicamente a la mesa directiva en todo lo relacionado con proyectos de acuerdo que sean estudiados por el Concejo de Palmira,

**ACTIVIDADES REALIZADAS :** Brindé asesoría jurídica directa a la Mesa Directiva en el trámite del Proyecto de Acuerdo No. 002 "Por medio del cual se desafecta un bien de uso público, se realiza su compensación y se otorgan unas autorizaciones al Alcalde". La asesoría comprendió el análisis del marco constitucional y legal aplicable a la desafectación de bienes de uso público, la revisión de la competencia del Concejo Municipal para autorizar dicho procedimiento y la verificación de los requisitos formales y materiales exigidos para este tipo de actuaciones administrativas. Igualmente, orienté jurídicamente a la Mesa Directiva respecto de los alcances de las autorizaciones solicitadas al Alcalde, evaluando su coherencia con el ordenamiento jurídico y la preservación del interés general, garantizando que el trámite del proyecto se ajustara a los principios de legalidad, transparencia y seguridad jurídica.

**2 . - OBLIGACIÓN CONTRACTUAL :** 2. Brindar apoyo profesional y análisis jurídico en el estudio de los Proyectos de Acuerdos,

**ACTIVIDADES REALIZADAS :** Realicé estudio jurídico detallado del Proyecto de Acuerdo No. 002, revisando su exposición de motivos, articulado y soporte técnico, con el fin de determinar su viabilidad normativa y su coherencia con la regulación vigente en materia de bienes de uso público y ordenamiento territorial.

**3 . - OBLIGACIÓN CONTRACTUAL :** 3. Brindar apoyo jurídico en la contratación del Concejo de Palmira

**ACTIVIDADES REALIZADAS :** Efectué seguimiento al cumplimiento contractual de los contratistas de la Corporación mediante la verificación y consulta de información a través de la plataforma SIDD, apoyando el control interno y contribuyendo a garantizar que la ejecución contractual se desarrollara conforme a las obligaciones pactadas y a los principios que rigen la función administrativa.

**4 . - OBLIGACIÓN CONTRACTUAL :** 3. Brindar apoyo jurídico en las comisiones,

**ACTIVIDADES REALIZADAS :** Apoyé jurídicamente el estudio del Proyecto de Acuerdo No. 002 "Por medio del cual se desafecta un bien de

**PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN**  
**INFORME DE AVANCE DE ACTIVIDADES**

uso público, se realiza su compensación y se otorgan unas autorizaciones al Alcalde” en la Comisión Segunda, participando en el análisis técnico del proyecto y atendiendo inquietudes formuladas por los Honorables Concejales, permitiendo precisar aspectos normativos relacionados con la naturaleza jurídica del bien objeto de desafectación, el procedimiento aplicable y las implicaciones legales derivadas del cambio de destinación, garantizando un debate informado y jurídicamente fundamentado.

**5 . - OBLIGACIÓN CONTRACTUAL :** 5. Brindar apoyo jurídico en las plenarias,

**ACTIVIDADES REALIZADAS :** Brindé apoyo jurídico durante la discusión del Proyecto de Acuerdo No. 002 “Por medio del cual se desafecta un bien de uso público, se realiza su compensación y se otorgan unas autorizaciones al Alcalde”, aportando criterios técnicos orientados a clarificar el alcance de las disposiciones contenidas en el proyecto, con el fin de contribuir a que el debate se desarrolle dentro del marco legal vigente, fortaleciendo la toma de decisiones bajo criterios de seguridad jurídica y respeto por el interés público.

**6 . - OBLIGACIÓN CONTRACTUAL :** 6. Brindar apoyo profesional en la redacción de conceptos jurídicos,

**ACTIVIDADES REALIZADAS :** Proyecté respuesta al derecho de petición presentado por el ciudadano César Augusto Quintero Saavedra, en su calidad de veedor ciudadano; quien solicitó información y participación en la discusión del proyecto relacionado con la desafectación de un bien de uso público para el cambio de uso de zona verde a dotacional de alto impacto. La respuesta fue estructurada con fundamento en el derecho constitucional de petición, garantizando el acceso a la información pública, la participación ciudadana y la debida motivación jurídica, asegurando claridad, coherencia normativa y soporte legal en la contestación emitida.

**7 . - OBLIGACIÓN CONTRACTUAL :** 7. Brindar apoyo profesional en la atención a los requerimientos de entes de control,

**ACTIVIDADES REALIZADAS :** Apoyé el cumplimiento de las obligaciones de reporte ante la Contraloría mediante el cargue de la información contractual de la Corporación en la plataforma SIA Observa de la Contraloría, con el propósito de contribuir al fortalecimiento de la transparencia institucional y al cumplimiento de los deberes de publicidad y rendición de cuentas exigidos por los entes de control.

**8 . - OBLIGACIÓN CONTRACTUAL :** 5. Brindar apoyo profesional en la redacción de documentos,

**ACTIVIDADES REALIZADAS :** Realice la revisión, estudio y análisis jurídico del derecho de petición presentado por el ciudadano César Augusto Quintero Saavedra, evaluando su contenido, alcance y fundamentos normativos invocados. Dicho análisis comprendió la verificación de los antecedentes del Proyecto de Acuerdo No. 002 “Por medio del cual se desafecta un bien de uso público, se realiza su compensación y se otorgan unas autorizaciones al Alcalde”, la revisión del marco legal aplicable en materia de participación ciudadana y acceso a la información pública, así como la identificación de los elementos necesarios para estructurar una respuesta debidamente motivada.

**9 . - OBLIGACIÓN CONTRACTUAL :** Las demas actividades que le designe la supervisión que tengan relación con el objeto contractual.

**ACTIVIDADES REALIZADAS :** Durante el mes de febrero, no se asignaron actividades adicionales por parte de la supervisión.

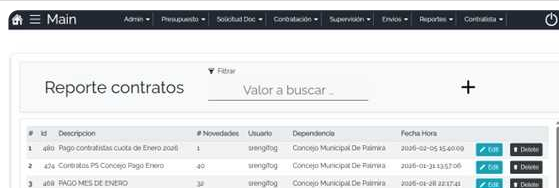
**EVIDENCIAS FOTOGRAFICAS**

## PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

### INFORME DE AVANCE DE ACTIVIDADES



Contraloría



| ID | Descripción                           | # Novedades | Usuario  | Dependencia                  | Fecha Hora          |
|----|---------------------------------------|-------------|----------|------------------------------|---------------------|
| 1  | Pago contratistas cuota de Enero 2024 | 1           | swinglog | Consejo Municipal De Palmira | 2024-02-05 15:40:09 |
| 2  | Contratistas PS Consejo Pago Enero    | 40          | swinglog | Consejo Municipal De Palmira | 2024-01-28 13:52:06 |
| 3  | PAGO MES DE ENERO                     | 38          | swinglog | Consejo Municipal De Palmira | 2024-01-28 13:52:06 |

Contratación



Plenarias asesoria

## PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

### INFORME DE AVANCE DE ACTIVIDADES

|                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                       | <p>Señor:<br/><b>CÉSAR AUGUSTO QUINTERO SAAVEDRA</b><br/>Veedor Ciudadano<br/><a href="mailto:qumtorpublicapalmira@gmail.com">qumtorpublicapalmira@gmail.com</a></p> <p><b>Asunto:</b> Respuesta integral a solicitud de información y participación - Proyecto de Acuerdo de Desafectación de Bien de Uso Público</p> <p><b>Cordial saludo, Sr. Quintero:</b></p> <p>En atención a su comunicación del 9 de febrero de 2026, nos permitimos dar respuesta técnica y legal a cada uno de los puntos solicitados, conforme a los documentos que integran el Proyecto de Acuerdo:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li><b>Justificación de la Desafectación:</b> La pérdida de la calidad de bien de uso público es el peso jurídico necesario para ejecutar la TERMINAL MUNICIPAL DE PASAJEROS, obra estratégica del Plan de Desarrollo "Palmira Ejemplar - Palmira para Todos", que requiere un régimen jurídico que permita la infraestructura de transporte.</li> <li><b>Justificación Técnica y Planeación:</b> La necesidad del cambio se sustenta en la existencia de una matriz de instrumentos que permitan la</li> </ol> <p>Proyección respuesta DP</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                       | <p>----- Mensaje recibido -----<br/>De: <b>Veeduría Gestión Pública Palmira</b> &lt;<a href="mailto:vgp@palmira.gov.co">vgp@palmira.gov.co</a>&gt;<br/>Fecha: El lun, 9 feb. 2026 a las: 10:55 a.m.<br/>Asunto: SOLICITUD DE INFORMACIÓN Y PARTICIPACIÓN EN LA DISCUSIÓN DEL PROYECTO DE ACUERDO POR MEDIO DEL CUAL SE SOLICITA DESAFECTAR UN BIEN DE USO PÚBLICO PARA EL CAMBIO DE USO DE ZONA VERDE A DOTACIONAL DE ALTO IMPACTO</p> <p>Para: &lt;<a href="mailto:municipalidad@palmira.gov.co">municipalidad@palmira.gov.co</a>&gt;<br/>Cc: &lt;<a href="mailto:veeduria@palmira.gov.co">veeduria@palmira.gov.co</a>&gt;, &lt;<a href="mailto:info@palmira.gov.co">info@palmira.gov.co</a>&gt;, &lt;<a href="mailto:contacto@palmira.gov.co">contacto@palmira.gov.co</a>&gt;, &lt;<a href="mailto:transparencia@palmira.gov.co">transparencia@palmira.gov.co</a>&gt;</p> <p><b>Cordial saludo,</b></p> <p>CÉSAR AUGUSTO QUINTERO SAAVEDRA en mi calidad de VEEDOR CIUDADANO, comedidamente solicito se me suministre la información que la ciudadanía solicita, espero se tenga por parte de ese CONCEJO MUNICIPAL para la toma de tan importante decisión, como lo es:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) Conocer el fundamento legal que le permite no solo conocer las características a debate del bien sujeto a variación, status legal, y actual condición que le cubra en el marco del ordenamiento territorial.</li> <li>2) Conocer la justificación técnica la hecha por la autoridad ambiental y planeación municipal donde demuestre que la zona verde, su cambio es necesario para el desarrollo municipal, con la socialización previa de la comunidad adyacente o que afectaría su cambio.</li> <li>3) Revisión si la compensación equivalente tiene el análisis no solo desde el punto ambiental, sino sobre su impacto ambiental y social, es decir, que en donde se haya determinado que se compensará esa zona verde y se desafecta con otros de características similares o mejores, asegurando que no se reduce el índice de impacto público por habitante y el por qué no se tome la decisión de que su cambio también beneficie a la zona que el alto impacto requiere.</li> <li>4) Indicar a qué tipo de ajuste o plan parcial se someterá tal variación y por qué la necesidad de hacerlo sin que exista primero la medida que dictan los instrumentos de planeación y gestión, y mostrar el ajuste en el POT vigente.</li> <li>5) Indicar si dentro de los instrumentos de planificación vigentes se encuentra la validación del nuevo uso dotacional de alto impacto y si este cumple con la normativa urbanística.</li> <li>6) Se cite a las Juntas de Acción Comunal de sector, las Juntas Administradoras Locales de la comuna 1, el sector empresarial de transporte y la comunidad interesada sobre la conveniencia o inconveniencia del predio antes de que se realicen y/o aprueben los cambios de uso.</li> </ol> <p>Derecho de petición</p> |
| DOCUMENTOS ADICIONALES APORTADOS                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Certificación bancaria.pdf</li> <li>2. RUT.pdf</li> <li>3. Declaración juramentada.pdf</li> <li>4. Acta y complemento.pdf</li> <li>5. Informe de actividades.pdf</li> </ol> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <p>PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES SOPORTE DE PAGO GENERAL :</p>                                                                                                                                           | <p>Certifico bajo la gravedad de juramento que la planilla integrada autoliquidación de aportes No. 9499473335, corresponde al Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. CMP-PS-CD-062-2026, cumpliendo de esta manera con el artículo 50 de la ley 789 de 2002.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

**PROCESO:** GESTIÓN DE CONTRATACIÓN  
INFORME DE AVANCE DE ACTIVIDADES

ACTFO-035  
Versión.07  
27/02/2025  
Página 5

|               |                  |                                                                                                                                                      |
|---------------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CONTRATISTA : | FIRMA            | <br>mfurrestal- IP : 186.112.233.195. Fecha : 2026-02-16 15:10:18 |
|               | FECHA GENERACIÓN | 2026-02-28 00:00:00                                                                                                                                  |
|               | VERIFICACIÓN     | 9075d1a0338d3dd679b172d88aa020ff                                                                                                                     |
|               | USUARIO AUTORIZA | ljpadilla                                                                                                                                            |

|                                                                                                |                                |                           |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------|
| INFORME PARCIAL : X                                                                            |                                | INFORME FINAL :           |            |
| Cuota Número : 2                                                                               |                                |                           |            |
| ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN                                                  |                                |                           |            |
| FECHA                                                                                          | Día : 28                       | Mes : Febrero             | Año : 2026 |
| NOMBRE DEL SUPERVISOR                                                                          | LEIDY JOHANA PADILLA RUÍZ      |                           |            |
| DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN                                                                    | C.C 1,051,443,039              |                           |            |
| NOMBRE DEL CONTRATISTA                                                                         | MARIO FERNANDO URRESTA LAVERDE |                           |            |
| IDENTIFICACIÓN                                                                                 | C.C 1,143,850,355              |                           |            |
| CONTRATO No.                                                                                   | CMP-PS-CD-062-2026             |                           |            |
| FECHA CONTRATO                                                                                 | Día : 23                       | Mes : Enero               | Año : 2026 |
| FECHA DE INICIO                                                                                | Día : 27                       | Mes : Enero               | Año : 2026 |
| DURACIÓN INICIAL DEL CONTRATO                                                                  | Día : 31                       | Mes : Diciembre           | Año : 2026 |
| OBJETO DEL CONTRATO: PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES EN EL CONCEJO MUNICIPAL DE PALMIRA. |                                |                           |            |
| CDP No. 1283 de 2026-01-22                                                                     |                                | RP No. 1210 de 2026-01-26 |            |

| (INFORME JURÍDICO) |                                                                                                                                                                                                                      |           |                                                                                                                                    |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Item               | Seguimiento Jurídico                                                                                                                                                                                                 | Cumple    | Observaciones                                                                                                                      |
| 1                  | El seguimiento jurídico del contrato busca la conformidad de la ejecución del contrato con el texto del contrato y la norma aplicable                                                                                | SI        | Las Actividades del contrato, se desarrollan conforme a los términos establecidos en el mismo y la normatividad aplicable al mismo |
| 2                  | El seguimiento jurídico del contrato verifica las actividades subcontratadas hayan sido autorizadas previamente por la entidad. (En todo caso, de ser el ejecutor, no podrá Subcontratar el 100% de las actividades) | No Aplica | El contrato no cuenta con actividades para subcontratar.                                                                           |

Observaciones al informe jurídico: CUMPLE CON EL OBJETO DEL CONTRATO

| INFORME CONTABLE Y FINANCIERO                                          |                                  |
|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO                                             | \$ 85,999,992                    |
| VALOR TOTAL DEL CONTRATO                                               | \$ 85,999,992                    |
| VALOR ANTICIPO                                                         | \$ 0                             |
| VALOR PAGO PARCIAL(Corresponde al valor de la cuota a pagar)           | \$ 7,166,666                     |
| VALOR EJECUTADO(Corresponde al valor acumulado a la fecha del informe) | \$ 14,333,332                    |
| SALDO CONTRATO                                                         | \$ 71,666,660                    |
| PRESENTÓ INFORME CON TODOS LOS DOCUMENTOS SOPORTES                     | SI : X                      NO : |



| Observaciones al informe contable y financiero: CUMPLE CON EL PAGO DE LA SEGURIDAD SOCIAL                   |               |            |                  |                        |                                                                   |                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Información del pago de seguridad social: El contratista presenta los soportes de pago de seguridad social. |               |            |                  |                        |                                                                   |                                                       |
| Período                                                                                                     | Nro. Planilla | Fecha Pago | Operador         | Salud                  | Pensión                                                           | ARL                                                   |
| Febrero 2026                                                                                                | 9499473335    | 2026-02-10 | Aportes en Linea | \$ 750,000<br>EPS Sura | \$ 960,000<br>Administradora Colombiana de Pensiones Colpensiones | \$ 31,400<br>Positiva Compañía de Seguros<br>Nivel: 1 |
| IBC Contrato                                                                                                |               |            | IBC Planilla     |                        | Valor Pago Planilla                                               |                                                       |
| \$ 2,866,666                                                                                                |               |            | \$ 2,866,666     |                        | \$ 1,741,400                                                      |                                                       |

|                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Observaciones:                                                                                                                              |
| INFORME TÉCNICO<br>VERIFICACIÓN Y EVIDENCIAS DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES REALIZADAS ASOCIADAS AL CONTRATO                          |
| El contratista presento a satisfacción el informe de actividades correspondiente a la cuota número 2, el supervisor da fe de lo presentado. |

| Nro. | Obligación                                                                                                                                   | Observación                                                         |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| 1    | 1. Asesorar jurídicamente a la mesa directiva en todo lo relacionado con proyectos de acuerdo que sean estudiados por el Concejo de Palmira, | El Contratista Si Ejecuto Esta Actividad Durante El Mes De Febrero. |
| 2    | 2. Brindar apoyo profesional y análisis jurídico en el estudio de los Proyectos de Acuerdos,                                                 | El Contratista Si Ejecuto Esta Actividad Durante El Mes De Febrero. |
| 3    | 3. Brindar apoyo jurídico en la contratación del Concejo de Palmira                                                                          | El Contratista Si Ejecuto Esta Actividad Durante El Mes De Febrero. |
| 4    | 3. Brindar apoyo jurídico en las comisiones,                                                                                                 | El Contratista Si Ejecuto Esta Actividad Durante El Mes De Febrero. |
| 5    | 5. Brindar apoyo jurídico en las plenarias,                                                                                                  | El Contratista Si Ejecuto Esta Actividad Durante El Mes De Febrero. |
| 6    | 6. Brindar apoyo profesional en la redacción de conceptos jurídicos,                                                                         | El Contratista Si Ejecuto Esta Actividad Durante El Mes De Febrero. |
| 7    | 7. Brindar apoyo profesional en la atención a los requerimientos de entes de control,                                                        | El Contratista Si Ejecuto Esta Actividad Durante El Mes De Febrero. |
| 8    | 5. Brindar apoyo profesional en la redacción de documentos,                                                                                  | El Contratista Si Ejecuto Esta Actividad Durante El Mes De Febrero. |
| 9    | Las demas actividades que le designe la supervisión que tengan relación con el objeto contractual.                                           | El Contratista Si Ejecuto Esta Actividad Durante El Mes De Febrero. |

|                                                                         |         |               |            |
|-------------------------------------------------------------------------|---------|---------------|------------|
| PRESENTÓ INFORME CON TODOS LOS DOCUMENTOS SOPORTES                      | SI : X  | NO :          |            |
| FECHA INFORME                                                           | DÍA: 28 | MES : Febrero | AÑO : 2026 |
| CUMPLIÓ CON EL OBJETO CONTRACTUAL DETERMINADO EN EL CONTRATO RESPECTIVO | SI : X. | NO :          |            |

**Observaciones al informe :**

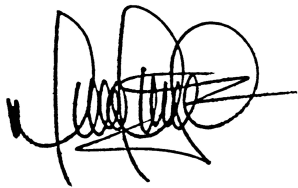
El presente informe corresponde a la cuota Nro. 2 por valor de \$7,166,666 según lo estipula el contrato Nro. CMP-PS-CD-062-2026-2026, por valor total de \$85,999,992 que fue firmado el 23 de Enero de 2026.

Cumple con las actividades del contrato

**CONCLUSIÓN:**

Con este informe se certifica la ejecución del objeto contractual y se autoriza el pago de la cuota Nro. 2.

Para constancia de lo anterior se firma en Palmira, a los 28 días del mes de Febrero de 2026.



Leidy Johana Padilla Ruíz  
Supervisor

Personas que intervienen en la elaboración del documento:

|                             |                                                                        |
|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Revisado y autorizado por : | ljpaddilla - Leidy Johana Padilla Ruíz - IP: 190.144.251.102 - 2026-02 |
| Revisado y autorizado por : | ljpaddilla - Leidy Johana Padilla Ruíz - IP: 190.144.251.102 - 2026-02 |
| Revisado y autorizado por : | ljpaddilla - Leidy Johana Padilla Ruíz - IP: 190.144.251.102 - 2026-02 |
| Documento generado por :    | ljpaddilla - Leidy Johana Padilla Ruíz - IP: 190.144.251.102 - 2026-02 |

| DATOS GENERALES DEL APORTANTE |    |                                |                 |                    |                              |                     |            |
|-------------------------------|----|--------------------------------|-----------------|--------------------|------------------------------|---------------------|------------|
| Identificación                | dv | Razon Social                   | Clase Aportante | Sucursal Principal | Dirección                    | Ciudad-Departamento | Teléfono   |
| CC 1143850355                 |    | URRESTA LAVERDE MARIO FERNANDO | INDEPENDIENTE   | PRINCIPAL          | Carrera 24 No. 5-196 Casa 49 | JAMUNDI-VALLE       | 3163582518 |

| DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION |            |               |            |
|-----------------------------------|------------|---------------|------------|
| Periodo Pensión                   | 2026-02    | Periodo Salud | 2026-02    |
| Fecha límite de pago              | 2026/03/12 | Fecha de pago | 2026/02/10 |
| Días de mora                      | 0          | Tasa de mora  | 26.16%     |

| TOTALES                |             | DATOS DE LA TRANSACCIÓN |                 |
|------------------------|-------------|-------------------------|-----------------|
| Valor a pagar          | \$1,741,400 | Clave planilla          | 9499473335      |
| Intereses de mora      | \$0         | Clave de pago           | 51332995        |
| Saldos e incapacidades | \$0         | Banco                   | BANCO DE BOGOTA |
| Valor total            | \$1,741,400 |                         |                 |

**DATOS GENERALES DEL APORTANTE**

| Identificación | dv | Razon Social                   | Clase Aportante | Sucursal Principal | Direccion                    | Ciudad-Departamento | Teléfono   | Exonerado SENA e ICBF |
|----------------|----|--------------------------------|-----------------|--------------------|------------------------------|---------------------|------------|-----------------------|
| CC 1143850355  |    | URRESTA LAVERDE MARIO FERNANDO | INDEPENDIENTE   | PRINCIPAL          | Carrera 24 No. 5-196 Casa 49 | JAMUNDI-VALLE       | 3163582518 | No                    |

**DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION**

| Periodo |         | Clave    |            | Tipo     | Fecha      |            | Pago            |           |             |
|---------|---------|----------|------------|----------|------------|------------|-----------------|-----------|-------------|
| Pensión | Salud   | Pago     | Planilla   | Planilla | Limite     | Pago       | Banco           | Dias Mora | Valor       |
| 2026-02 | 2026-02 | 51332995 | 9499473335 | I        | 2026/03/12 | 2026/02/10 | BANCO DE BOGOTA | 0         | \$1,741,400 |

**LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES**

| EMPLEADO            |                |            | PENSION       |       |             |             | SALUD     |        |             |             | CCF       |      |     |        | RIESGOS |      |             |             | PARAFISCALES |     |        |  |
|---------------------|----------------|------------|---------------|-------|-------------|-------------|-----------|--------|-------------|-------------|-----------|------|-----|--------|---------|------|-------------|-------------|--------------|-----|--------|--|
| No.                 | Identificación | Nombres    | Codigo        | Días  | IBC         | Aporte      | Codigo    | Días   | IBC         | Aporte      | Codigo    | Días | IBC | Aporte | Codigo  | Días | IBC         | Aporte      | Días         | IBC | Aporte |  |
| 1                   | CC             | 1143850355 | URRESTA MARIO | 25-14 | 30          | \$6,000,000 | \$960,000 | EPS010 | 30          | \$6,000,000 | \$750,000 |      | 0   | \$0    | \$0     | 14-1 | 30          | \$6,000,000 | \$31,400     | 0   | \$0    |  |
| Total Afiliados( 1) |                |            |               |       | \$6,000,000 | \$960,000   |           |        | \$6,000,000 | \$750,000   |           |      | \$0 | \$0    |         |      | \$6,000,000 | \$31,400    |              | \$0 |        |  |

| RESUMEN DE PAGO          |        |             |    |           |                    |                |                        |                    |
|--------------------------|--------|-------------|----|-----------|--------------------|----------------|------------------------|--------------------|
| RIESGO                   | CODIGO | NIT         | DV | AFILIADOS | VALOR LIQUIDADO    | INTERESES MORA | SALDOS E INCAPACIDADES | VALOR A PAGAR      |
| AFP (ADMINISTRADORAS: 1) |        |             |    | 1         | \$960,000          | \$0            | \$0                    | \$960,000          |
| COLPENSIONES             | 25-14  | 900,336,004 | 7  | 1         | \$960,000          | \$0            | \$0                    | \$960,000          |
| ARL (ADMINISTRADORAS: 1) |        |             |    | 1         | \$31,400           | \$0            | \$0                    | \$31,400           |
| ARL                      | 14-11  | 890,903,790 | 5  | 1         | \$31,400           | \$0            | \$0                    | \$31,400           |
| EPS (ADMINISTRADORAS: 1) |        |             |    | 1         | \$750,000          | \$0            | \$0                    | \$750,000          |
| EPS SURA (ANTES SUSALUD) | EPS010 | 800,088,702 | 2  | 1         | \$750,000          | \$0            | \$0                    | \$750,000          |
| <b>TOTAL</b>             |        |             |    | <b>1</b>  | <b>\$1,741,400</b> | <b>\$0</b>     | <b>\$0</b>             | <b>\$1,741,400</b> |

LA GERENCIA DE AFILIACIONES Y NOVEDADES

CERTIFICA QUE:

MARIO FERNANDO URRESTA LAVERDE identificado con CC. 1143850355 registra la siguiente información en el ramo de Riesgos Laborales:

| INFORMACIÓN DEL CONTRATANTE |                      |
|-----------------------------|----------------------|
| Nombres y/o Razón           | MUNICIPIO DE PALMIRA |
| Tipo y Numero de Documento  | NI - 891380007       |

| INFORMACIÓN RELACIÓN LABORAL |                            |                            |                                                                                                      |
|------------------------------|----------------------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Fecha de inicio de cobertura | 2026/01/27                 | Fecha inicio contrato      | 2026/01/26                                                                                           |
| Tipo de vinculación          | Independiente con Contrato | Fecha de fin contrato      | 2026/12/31                                                                                           |
| Riesgo                       | 1                          | Código actividad económica | 1841201 - ACTIVIDADES EJECUTIVAS DE LA ADMINISTRACION PUBLICA, INCLUYE EL DESEMPEÑO DE LAS FUNCIONES |
| Estado afiliación            | Activo                     |                            |                                                                                                      |
| Fecha retiro                 |                            | Estado del contrato        | Activo                                                                                               |

Esta certificación se expide a los 29 días del mes de enero del 2026.

Tenga en cuenta que, una vez finalice la fecha de terminación del contrato, el sistema aplicará automáticamente el retiro. Si tiene un nuevo contrato o prórroga, registre la novedad en [www.positivaenlinea.gov.co](http://www.positivaenlinea.gov.co) para mantener la cobertura.

Para verificar la autenticidad de este certificado, escanea el código QR incluido o visita nuestra página web. Selecciona la opción "Validar certificados de afiliación" e ingresa el siguiente código: **CC29012026M1143850355U4746868**. Este código es válido por un mes.

Cordialmente,

Gerencia de afiliaciones y novedades ARL  
**POSITIVA COMPAÑÍA DE SEGUROS**

**Positiva Compañía de Seguros S.A.:**  
Nit. 860.011.153-6 | **Línea Gratuita Nacional:** (+57) 01-8000-111-170 - **Teléfono:** +57 (601) 330 7000

**Defensor del Consumidor Financiero:** Ana María Giraldo (Principal) - Pablo Valencia(Suplente) | [defensordelcliente@positiva.gov.co](mailto:defensordelcliente@positiva.gov.co) | Carrera 10 #97A - 13, Oficina 502. Bogotá | +57 (601) 610 8164 | Lunes a Viernes 8:00 a. m. – 6:00 p. m. | El Defensor, resolverá las quejas o reclamos, actuará como Conciliador ante Positiva.

Más información: <https://www.positiva.gov.co/web/guest/defensoria-del-consumidor>  
Puedes interponer una queja ante Positiva, o el Defensor, o la SFC u otro organismo de



INFORME DE ACTIVIDADES

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. CMP – PS – CD – 062 – 2026

|                                            |                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO:               | CMP – PS – CD – 062 – 2026                                                                                                                         |
| NOMRE CONTRATISTA:<br>CEDULA               | MARIO FERNANDO URRESTA LAVERDE<br>C.C. 1.143.850.355                                                                                               |
| OBJETO CONTRACTUAL:                        | PRESTACION DE SERVICIOS<br>PROFESIONALES EN EL CONCEJO<br>MUNICIPAL DE PALMIRA                                                                     |
| VALOR DEL CONTRATO:                        | OCHENTA Y CINCO MILLONES<br>NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE<br>MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS<br>PESOS M/CTE (\$85.999.992)                             |
| PLAZO DE EJECUCIÓN:                        | EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ, A<br>PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA<br>DE INICIO Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE<br>DE 2026.                             |
| FECHA DE INICIO:                           | 27 DE ENERO DE 2026                                                                                                                                |
| FECHA DE TERMINACION:                      | 31 DE DICIEMBRE DE 2026                                                                                                                            |
| FORMA DE PAGO:                             | DOCE (12) CUOTAS POR VALOR<br>EQUIVALENTE A SIETE MILLONES CIENTO<br>SESENTA Y SEIS MIL<br>SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS<br>M/CTE (\$7.166.666) |
| NOMBRE Y CARGO SUPERVISOR<br>DEL CONTRATO: | LEIDY JOHANA PADILLA RUIZ<br>SECRETARIA GENERAL                                                                                                    |
| PERIODO DE SUPERVISIÓN:                    | FEBRERO 2026                                                                                                                                       |

ACTIVIDADES

Durante el mes de febrero, realice las siguientes actividades:

1. Asesora jurídicamente a la mesa directiva en todo lo relacionado con proyectos de acuerdo que sean estudiados por el Concejo de Palmira.

Brindé asesoría jurídica directa a la Mesa Directiva en el trámite del Proyecto de Acuerdo No. 002 “Por medio del cual se desafecta un bien de uso público, se realiza su compensación y se otorgan unas autorizaciones al Alcalde”.

La asesoría comprendió el análisis del marco constitucional y legal aplicable a la desafectación de bienes de uso público, la revisión de la competencia del Concejo Municipal para autorizar dicho procedimiento y la verificación de los requisitos formales y materiales exigidos para este tipo de actuaciones administrativas.

Igualmente, oriente jurídicamente a la Mesa Directiva respecto de los alcances de las autorizaciones solicitadas al Alcalde, evaluando su coherencia con el ordenamiento jurídico y la preservación del interés general, garantizando que el trámite del proyecto se ajustara a los principios de legalidad, transparencia y seguridad jurídica.



Municipio de Palmira  
Código de Identificación: 150.1.46.01.00000000

República de Colombia  
Departamento del Valle del Cauca  
Alcalde Municipal de Palmira  
**DESPACHO ALCALDE**

OFICIO

150.1.46.01.00000000-1430.262000002

Palmira, 05 de febrero de 2026

Doctor  
**JESUS DAVID TRIJILLO TORRES**  
Presidente  
Concejo Municipal de Palmira  
Ciudad

Municipio de Palmira  
Resolución No. 002-2026  
Por medio del cual se desafecta un bien de uso público, se realiza su compensación y se otorgan unas autorizaciones al Alcalde

Asunto: Exposición de Motivos Proyecto de Acuerdo "POR MEDIO DEL CUAL SE DESAFECTA UN BIEN DE USO PÚBLICO, SE REALIZA SU COMPENSACIÓN Y SE OTORGAN UNAS AUTORIZACIONES AL ALCALDE"

Cordial saludo,

Someto a su consideración el trámite y aprobación el Proyecto de Acuerdo por medio del cual se desafecta un bien de uso público, se realiza su compensación y se otorgan unas autorizaciones al alcalde. Con lo anterior, se da trámite cumplimiento a la normalidad según la materia.

**I. JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO**

El presente Acuerdo tiene por objeto que el Concejo Municipal de Palmira, desafecte un bien de uso

2. Brindar apoyo profesional y análisis jurídico en el estudio de los Proyectos de Acuerdos.

Realice estudio jurídico detallado del Proyecto de Acuerdo No. 002, revisando su exposición de motivos, articulado y soporte técnico, con el fin de determinar su viabilidad normativa y su coherencia con la regulación vigente en materia de bienes de uso público y ordenamiento territorial.



3. Brindar apoyo jurídico en la contratación del Concejo de Palmira.

Efectué seguimiento al cumplimiento contractual de los contratistas de la Corporación mediante la verificación y consulta de información a través de la plataforma SIDD, apoyando el control interno y contribuyendo a garantizar que la ejecución contractual se desarrollara conforme a las obligaciones pactadas y a los principios que rigen la función administrativa.



4. Brindar apoyo jurídico en las comisiones.

Apoyé jurídicamente el estudio del Proyecto de Acuerdo No. 002 “Por medio del cual se desafecta un bien de uso público, se realiza su compensación y se otorgan unas autorizaciones al Alcalde” en la Comisión Segunda, participando en el análisis técnico del proyecto y atendiendo inquietudes formuladas por los Honorables Concejales, permitiendo precisar aspectos normativos relacionados con la naturaleza jurídica del bien objeto de desafectación, el procedimiento aplicable y las implicaciones legales derivadas del cambio de destinación, garantizando un debate informado y jurídicamente fundamentado.



5. Brindar apoyo jurídico en las plenarias.

Brindé apoyo jurídico durante la discusión del Proyecto de Acuerdo No. 002 “Por medio del cual se desafecta un bien de uso público, se realiza su compensación y se otorgan unas autorizaciones al Alcalde”, aportando criterios técnicos orientados a clarificar el alcance de las disposiciones contenidas en el proyecto, con el fin de contribuir a que el debate se desarrolle dentro del marco legal vigente, fortaleciendo la toma de decisiones bajo criterios de seguridad jurídica y respeto por el interés público.



6. Brindar apoyo profesional en la redacción de conceptos jurídicos.

Proyecté respuesta al derecho de petición presentado por el ciudadano César Augusto Quintero Saavedra, en su calidad de veedor ciudadano; quien solicitó información y participación en la discusión del proyecto relacionado con la desafectación de un bien de uso público para el cambio de uso de zona verde a dotacional de alto impacto.

La respuesta fue estructurada con fundamento en el derecho constitucional de petición, garantizando el acceso a la información pública, la participación ciudadana y la debida motivación jurídica, asegurando claridad, coherencia normativa y soporte legal en la contestación emitida.

Señor  
**CÉSAR AUGUSTO QUINTERO SAAVEDRA**  
Veedor Ciudadano  
[gestionpublicapalmares@gmail.com](mailto:gestionpublicapalmares@gmail.com)

Asunto: Respuesta integral a solicitud de información y participación - Proyecto de Acuerdo de Desafectación de Bien de Uso Público.

Cordial saludo, Sr. Quintero:

En atención a su comunicación del 9 de febrero de 2026, nos permitimos dar respuesta técnica y legal a cada uno de los puntos solicitados, conforme a los documentos que integran el Proyecto de Acuerdo:

1. **Justificación de la Desafectación:** La pérdida de la calidad de bien de uso público es el paso jurídico necesario para ejecutar la TERMINAL MUNICIPAL DE PASAJEROS, obra estratégica del Plan de Desarrollo “Palmira Ejemplar - Palmira para Todos”, que requiere un régimen jurídico que permita la infraestructura de transporte.

2. **Justificación Técnica y Planeación:** La necesidad del cambio se fundamenta en la necesidad de una central de transportes que cumpla la

7. Brindar apoyo profesional en la atención a los requerimientos de entes de control.

Apoyé el cumplimiento de las obligaciones de reporte ante la Contraloría mediante el cargue de la información contractual de la Corporación en la plataforma SIA Observa de la Contraloría, con el propósito de contribuir al fortalecimiento de la transparencia institucional y al cumplimiento de los deberes de publicidad y rendición de cuentas exigidos por los entes de control.



8. Brindar apoyo profesional en la redacción de documentos.

Realice la revisión, estudio y análisis jurídico del derecho de petición presentado por el ciudadano César Augusto Quintero Saavedra, evaluando su contenido, alcance y fundamentos normativos invocados.

Dicho análisis comprendió la verificación de los antecedentes del Proyecto de Acuerdo No. 002 “Por medio del cual se desafecta un bien de uso público, se realiza su compensación y se otorgan unas autorizaciones al Alcalde”, la revisión del marco legal aplicable en materia de participación ciudadana y acceso a la información pública, así como la identificación de los elementos necesarios para estructurar una respuesta debidamente motivada.



9. Las demás actividades que le designe la supervisión que tengan relación con el objeto contractual.

Durante el mes de febrero, no se asignaron actividades adicionales por parte de la supervisión.

Atentamente,

MARIO FERNANDO URRESTA LAVERDE  
C.C. 1.143.850.355

|                                      |                                     |                |                                                                               |                                                                                     |
|--------------------------------------|-------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| FECHA DE APLICACIÓN:<br>02-12-2014   | CÓDIGO:<br>FO.025.02.04             | VERSIÓN:<br>01 | Página <b>1</b> de <b>6</b>                                                   |  |
| ELABORADO POR:<br>Secretaria General | REVISADO POR: secretaria<br>general |                | APROBADO POR:<br>Presidente del Honorable<br>Concejo Municipal de<br>Palmira. |                                                                                     |

1. SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO

|                                            |                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO:               | CMP – PS – CD – 062 – 2026                                                                                                                         |
| NOMRE CONTRATISTA:<br>CEDULA               | MARIO FERNANDO URRESTA LAVERDE<br>C.C. 1.143.850.355                                                                                               |
| OBJETO CONTRACTUAL:                        | PRESTACION DE SERVICIOS<br>PROFESIONALES EN EL CONCEJO<br>MUNICIPAL DE PALMIRA                                                                     |
| VALOR DEL CONTRATO:                        | OCHENTA Y CINCO MILLONES<br>NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE<br>MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS<br>PESOS M/CTE (\$85.999.992)                             |
| PLAZO DE EJECUCIÓN:                        | EL PLAZO DE EJECUCIÓN SERÁ, A<br>PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA<br>DE INICIO Y HASTA EL 31 DE DICIEMBRE<br>DE 2026.                             |
| FECHA DE INICIO:                           | 27 DE ENERO DE 2026                                                                                                                                |
| FECHA DE TERMINACION:                      | 31 DE DICIEMBRE DE 2026                                                                                                                            |
| FORMA DE PAGO:                             | DOCE (12) CUOTAS POR VALOR<br>EQUIVALENTE A SIETE MILLONES CIENTO<br>SESENTA Y SEIS MIL<br>SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS<br>M/CTE (\$7.166.666) |
| NOMBRE Y CARGO SUPERVISOR<br>DEL CONTRATO: | LEIDY JOHANA PADILLA RUIZ<br>SECRETARIA GENERAL                                                                                                    |
| PERIODO DE SUPERVISIÓN:                    | FEBRERO 2026                                                                                                                                       |

2. SEGUIMIENTO TÉCNICO

| Actividades Contratadas                                                                                                                            | Actividades Ejecutadas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Registro o Evidencia de la Actividad      | Ubicación Física del registro o evidencia |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|
| <b>1. Asesora jurídicamente a la mesa directiva en todo lo relacionado con proyectos de acuerdo que sean estudiados por el Concejo de Palmira.</b> | <p>Brindó asesoría jurídica directa a la Mesa Directiva en el trámite del Proyecto de Acuerdo No. 002 “Por medio del cual se desafecta un bien de uso público, se realiza su compensación y se otorgan unas autorizaciones al Alcalde”.</p> <p>La asesoría comprendió el análisis del marco constitucional y legal aplicable a la desafectación de bienes de uso público, la revisión de la competencia del Concejo Municipal para autorizar dicho procedimiento y la verificación de los</p> | Se encuentra en el informe de actividades | Digital                                   |

|                                      |                                     |                |                                                                               |                                                                                     |
|--------------------------------------|-------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| FECHA DE APLICACIÓN:<br>02-12-2014   | CÓDIGO:<br>FO.025.02.04             | VERSIÓN:<br>01 | Página <b>2</b> de <b>6</b>                                                   |  |
| ELABORADO POR:<br>Secretaria General | REVISADO POR: secretaria<br>general |                | APROBADO POR:<br>Presidente del Honorable<br>Concejo Municipal de<br>Palmira. |                                                                                     |

|                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                           |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------|
|                                                                                                     | <p>requisitos formales y materiales exigidos para este tipo de actuaciones administrativas.</p> <p>Igualmente, oriente jurídicamente a la Mesa Directiva respecto de los alcances de las autorizaciones solicitadas al Alcalde, evaluando su coherencia con el ordenamiento jurídico y la preservación del interés general, garantizando que el trámite del proyecto se ajustara a los principios de legalidad, transparencia y seguridad jurídica.</p> |                                           |         |
| <b>2. Brindar apoyo profesional y análisis jurídico en el estudio de los Proyectos de Acuerdos.</b> | Realizó estudio jurídico detallado del Proyecto de Acuerdo No. 002, revisando su exposición de motivos, articulado y soporte técnico, con el fin de determinar su viabilidad normativa y su coherencia con la regulación vigente en materia de bienes de uso público y ordenamiento territorial.                                                                                                                                                        | Se encuentra en el informe de actividades | Digital |
| <b>3. Brindar apoyo jurídico en la contratación del Concejo de Palmira.</b>                         | Efectuó seguimiento al cumplimiento contractual de los contratistas de la Corporación mediante la verificación y consulta de información a través de la plataforma SIDD, apoyando el control interno y contribuyendo a garantizar que la ejecución contractual se desarrollara conforme a las obligaciones pactadas y a los principios que rigen la función administrativa.                                                                             | Se encuentra en el informe de actividades | Digital |
| <b>4. Brindar apoyo jurídico en las comisiones.</b>                                                 | Apoyó jurídicamente el estudio del Proyecto de Acuerdo No. 002 “Por medio del cual se desafecta un bien de uso público, se realiza su compensación y se otorgan unas autorizaciones al Alcalde” en la Comisión Segunda, participando en el análisis                                                                                                                                                                                                     | Se encuentra en el informe de actividades | Digital |

|                                      |                                     |                |                                                                               |                                                                                     |
|--------------------------------------|-------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| FECHA DE APLICACIÓN:<br>02-12-2014   | CÓDIGO:<br>FO.025.02.04             | VERSIÓN:<br>01 | Página <b>3</b> de <b>6</b>                                                   |  |
| ELABORADO POR:<br>Secretaria General | REVISADO POR: secretaria<br>general |                | APROBADO POR:<br>Presidente del Honorable<br>Concejo Municipal de<br>Palmira. |                                                                                     |

|                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                           |         |
|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------|
|                                                                             | técnico del proyecto y atendiendo inquietudes formuladas por los Honorables Concejales, permitiendo precisar aspectos normativos relacionados con la naturaleza jurídica del bien objeto de desafectación, el procedimiento aplicable y las implicaciones legales derivadas del cambio de destinación, garantizando un debate informado y jurídicamente fundamentado.                                                                                                                                                          |                                           |         |
| <b>5. Brindar apoyo jurídico en las plenarias.</b>                          | Brindó apoyo jurídico durante la discusión del Proyecto de Acuerdo No. 002 “Por medio del cual se desafecta un bien de uso público, se realiza su compensación y se otorgan unas autorizaciones al Alcalde”, aportando criterios técnicos orientados a clarificar el alcance de las disposiciones contenidas en el proyecto, con el fin de contribuir a que el debate se desarrolle dentro del marco legal vigente, fortaleciendo la toma de decisiones bajo criterios de seguridad jurídica y respeto por el interés público. | Se encuentra en el informe de actividades | Digital |
| <b>6. Brindar apoyo profesional en la redacción de conceptos jurídicos.</b> | Proyectó respuesta al derecho de petición presentado por el ciudadano César Augusto Quintero Saavedra, en su calidad de veedor ciudadano; quien solicitó información y participación en la discusión del proyecto relacionado con la desafectación de un bien de uso público para el cambio de uso de zona verde a dotacional de alto impacto.<br><br>La respuesta fue estructurada con fundamento en el derecho constitucional de petición,                                                                                   | Se encuentra en el informe de actividades | Digital |

|                                      |                                     |                |                                                                               |                                                                                     |
|--------------------------------------|-------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| FECHA DE APLICACIÓN:<br>02-12-2014   | CÓDIGO:<br>FO.025.02.04             | VERSIÓN:<br>01 | Página <b>4</b> de <b>6</b>                                                   |  |
| ELABORADO POR:<br>Secretaria General | REVISADO POR: secretaria<br>general |                | APROBADO POR:<br>Presidente del Honorable<br>Concejo Municipal de<br>Palmira. |                                                                                     |

|                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                           |         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------|
|                                                                                              | garantizando el acceso a la información pública, la participación ciudadana y la debida motivación jurídica, asegurando claridad, coherencia normativa y soporte legal en la contestación emitida.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                           |         |
| <b>7. Brindar apoyo profesional en la atención a los requerimientos de entes de control.</b> | Apoyó el cumplimiento de las obligaciones de reporte ante la Contraloría mediante el cargue de la información contractual de la Corporación en la plataforma SIA Observa de la Contraloría, con el propósito de contribuir al fortalecimiento de la transparencia institucional y al cumplimiento de los deberes de publicidad y rendición de cuentas exigidos por los entes de control.                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Se encuentra en el informe de actividades | Digital |
| <b>8. Brindar apoyo profesional en la redacción de documentos.</b>                           | Realizó la revisión, estudio y análisis jurídico del derecho de petición presentado por el ciudadano César Augusto Quintero Saavedra, evaluando su contenido, alcance y fundamentos normativos invocados.<br><br>Dicho análisis comprendió la verificación de los antecedentes del Proyecto de Acuerdo No. 002 “Por medio del cual se desafecta un bien de uso público, se realiza su compensación y se otorgan unas autorizaciones al Alcalde”, la revisión del marco legal aplicable en materia de participación ciudadana y acceso a la información pública, así como la identificación de los elementos necesarios para estructurar una respuesta debidamente motivada. | Se encuentra en el informe de actividades | Digital |

|                                      |                                     |                |                                                                               |                                                                                     |
|--------------------------------------|-------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| FECHA DE APLICACIÓN:<br>02-12-2014   | CÓDIGO:<br>FO.025.02.04             | VERSIÓN:<br>01 | Página <b>5</b> de <b>6</b>                                                   |  |
| ELABORADO POR:<br>Secretaria General | REVISADO POR: secretaria<br>general |                | APROBADO POR:<br>Presidente del Honorable<br>Concejo Municipal de<br>Palmira. |                                                                                     |

|                                                                                                              |                                                                                              |                                           |         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------|
| <b>9. Las demás actividades que le designe la supervisión que tengan relación con el objeto contractual.</b> | Durante el mes de febrero, no le asigne actividades adicionales por parte de la supervisión. | Se encuentra en el informe de actividades | Digital |
| OBSERVACIONES                                                                                                |                                                                                              |                                           |         |

|                                                                            |    |  |    |  |                     |  |
|----------------------------------------------------------------------------|----|--|----|--|---------------------|--|
| Cumplimiento de Actividades Contratadas y Objeto Contractual en el Periodo | SI |  | NO |  | Cumple Parcialmente |  |
|----------------------------------------------------------------------------|----|--|----|--|---------------------|--|

2. SEGUIMIENTO CONTABLE, FINANCIERO Y JURIDICO

|                              | No.  | Cuenta / Apropriación | Fecha      | Valor           |
|------------------------------|------|-----------------------|------------|-----------------|
| <b>CDP</b>                   | 1283 | 2.1.2.02.02.008.      | 22/01/2026 | \$1.589.083.990 |
| <b>Registro Presupuestal</b> | 1210 | 2.1.2.02.02.008.      | 26/01/2026 | \$85.999.992    |

| Valor a Total Contrato | Valor Ejecutado a la Fecha | Valor por Ejecutar |
|------------------------|----------------------------|--------------------|
| \$85.999.992           | \$14.333.332               | \$71.666.660       |

Prorroga / Adiciones al Contrato: Tiempo \_\_\_\_\_ Valor: \_\_\_\_\_ Actividades: \_\_\_\_\_

Diligenciar en caso de adiciones por valor

|                       | No. | Cuenta / Apropriación | Fecha | Valor |
|-----------------------|-----|-----------------------|-------|-------|
| CDP                   |     |                       |       |       |
| Registro Presupuestal |     |                       |       |       |

Pago de Seguridad Social

No. Planilla **9499473335**

| Base de Cotización                              | Valor pagado a |           |          | Total Pagado | Fecha de pago |
|-------------------------------------------------|----------------|-----------|----------|--------------|---------------|
|                                                 | EPS            | PENSIÓN   | ARL      |              |               |
| <b>Adjunta certificado de Pago Parafiscales</b> | \$750.000      | \$960.000 | \$31.400 | \$1.741.400  | 10/02/2026    |

3. CERTIFICACIÓN:

a. Por parte del Supervisor:

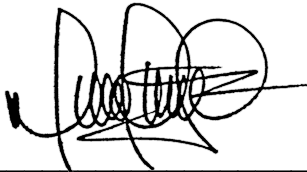
Certificó el cumplimiento a satisfacción de las obligaciones establecidas en el contrato por parte del contratista en desarrollo de las actividades específicas descritas en el informe de gestión correspondientes al mes de **FEBRERO de 2026** según lo pactado en el contrato en mención del año avante, informe que se anexa debidamente refrendado por las partes. Igualmente se anexa pago de la seguridad social.

|                                      |                                     |                |                                                                               |                                                                                     |
|--------------------------------------|-------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| FECHA DE APLICACIÓN:<br>02-12-2014   | CÓDIGO:<br>FO.025.02.04             | VERSIÓN:<br>01 | Página <b>6</b> de <b>6</b>                                                   |  |
| ELABORADO POR:<br>Secretaria General | REVISADO POR: secretaria<br>general |                | APROBADO POR:<br>Presidente del Honorable<br>Concejo Municipal de<br>Palmira. |                                                                                     |

b. Por parte del Contratista

Manifiesto bajo la gravedad del juramento que me encuentro afiliado al Sistema de Seguridad Social Integrado, y que realizaré los aportes al mismo, de conformidad con lo dispuesto en el Art. 3.2.7.6 del Decreto 1273 de 2018.

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta por el contratista y los que en ella supervisan al **16 de febrero de 2026**.



Firma  
Nombre: LEIDY JOHANA PADILLA RUIZ  
Cargo: secretaria general.  
Concejo Municipal.

# DECLARACIÓN JURAMENTADA

Para efectos de Retención en la Fuente

Yo, MARIO FERNANDO URRESTA LAVERDE, identificado(a) con Cédula de Ciudadanía No. 1.143.850.355, con el fin de dar cumplimiento a las disposiciones establecidas en la Ley 1819 de 2016 y del parágrafo 2 de artículo 383 del Estatuto Tributario, manifiesto **bajo gravedad de juramento** que:

1. Para efectos de la aplicación de la tabla de retención en la fuente establecida en el artículo 383 del Estatuto Tributario, la cual se le aplica a los pagos o abonos en cuenta por concepto de ingresos por honorarios "He contratado o vinculado más de un trabajador asociado a mi actividad económica por, al menos, noventa (90) días continuos o discontinuos" (Parágrafo 2 art.383 E.T.).  
SI ☐ NO ☒
2. Para efectos de lo previsto en el parágrafo 2° del artículo 387 del estatuto Tributario, para el beneficio tributario de deducción por dependientes, de manera libre, espontánea y **bajo la gravedad de juramento**, manifiesto que las siguientes personas dependen económicamente de mí (Anexar soportes según sea el caso:

## DATOS DEPENDIENTES

| NOMBRE COMPLETO | PARENTESCO | EDAD |
|-----------------|------------|------|
|                 |            |      |
|                 |            |      |
|                 |            |      |

2.1. Declaro que mi cónyuge, \_\_\_\_\_ identificado (a) con la C.C. No. \_\_\_\_\_ NO ha solicitado disminución de su base gravable por concepto de dependientes, por las mismas personas arriba relacionadas.

3. Así mismo, informo los demás conceptos requeridos para la liquidación de mi cuenta de cobro, así:

3.1. **Intereses de vivienda:** Certificación del crédito hipotecario expedida por la entidad financiera donde indique los intereses pagados durante el año inmediatamente anterior.

SI ☐ NO ☒

- **El crédito ha sido otorgado a varias personas.** Declaro que la deducción prevista se debe realizar proporcionalmente (Decreto 3750 de 1986 Artículo 8) \_\_\_\_\_
- **El crédito ha sido otorgado a ambos conyugues.** Declaro que la totalidad de la deducción se tenga en cuenta en la liquidación dado que mi conyugue no ha solicitado disminución de su base gravable por concepto de intereses de vivienda, por el crédito hipotecario (Decreto 3750 de 1986 Artículo 8) \_\_\_\_\_

3.2. **Aporte cuenta AFC:** Certificación del banco y consignación realizada a la cuenta

SI ☐ NO ☒

3.3. **Aportes voluntarios a pensión:** (Diferentes a los Obligatorios) anexo certificación.

SI \_\_\_ NO X

3.4. **Pagos por salud:** Certificación de medicina prepagada o seguros de salud que detallen afiliados y valor pagado durante el año inmediatamente anterior.

SI \_\_\_ NO X

4. Que informaré oportunamente sobre cualquier cambio en el origen, proporción de mis ingresos o cambio respecto a la categoría tributaria.

5. **Ley 100 de 1993. Artículo 15. Afiliados.** “(...) Todas las personas naturales que presten directamente servicios al Estado, los trabajadores independientes entre otros tienen la **obligación de aportar al Sistema General de Seguridad Social – SGSS**, si perciben ingresos netos iguales o superiores a un (1) salario mínimo mensual legal vigente – SMMLV (...)”, por consiguiente:

- Declaro bajo la gravedad de juramento y para todos los efectos legales, que (marque con una X):  
SI \_\_\_ NO X estoy vinculado actualmente mediante dos (2) o más contratos de prestación de servicios con entidades públicas.
- Si en la pregunta anterior marcó SI, diligencie la siguiente información:

| NO. | NOMBRE ENTIDAD PÚBLICA | NÚMERO DEL CONTRATO | VALOR HONORARIOS MENSUALES |
|-----|------------------------|---------------------|----------------------------|
| 1.  |                        |                     |                            |
| 2.  |                        |                     |                            |
| 3.  |                        |                     |                            |

La presente manifestación se firma en la ciudad de Palmira a los 16 días del mes de Febrero de 2026

Atentamente,



Firma del Contratista

C.C. No. 1.143.850.355

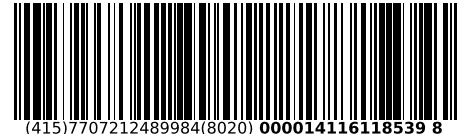
e-mail mariouuresta@gmail.com

Cel. No. 3163582518

2. Concepto **2 1** Solicitud de retiro de IVA a no responsable

4. Número de formulario

141161185398



(415)7707212489984(8020) 000014116118539 8

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)

1 1 4 3 8 5 0 3 5 5

6. DV

6

12. Dirección seccional

Impuestos de Cali

14. Buzón electrónico

5

## IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente

Persona natural o sucesión ilíquida

2

25. Tipo de documento

Cédula de Ciudadanía

1 3

26. Número de Identificación

1 1 4 3 8 5 0 3 5 5

Lugar de expedición

COLOMBIA

28. País

1 6 9

29. Departamento

Valle del Cauca

7 6

30. Ciudad/Municipio

Cali

0 0 1

31. Primer apellido

URRESTA

32. Segundo apellido

LAVERDE

33. Primer nombre

MARIO

34. Otros nombres

FERNANDO

35. Razón social

36. Nombre comercial

37. Sigla

## UBICACIÓN

38. País

COLOMBIA

1 6 9

39. Departamento

Valle del Cauca

7 6

40. Ciudad/Municipio

Jamundí

3 6 4

41. Dirección principal

CR 24 5 196 CA 49

42. Correo electrónico

mariourresta@gmail.com

43. Código postal

44. Teléfono 1

3 1 6 3 5 8 2 5 1 8

45. Teléfono 2

## CLASIFICACIÓN

## Actividad económica

## Actividad principal

46. Código

7 4 9 0

47. Fecha inicio actividad

2 0 1 9 0 1 0 1

## Actividad secundaria

48. Código

8 2 1 1

49. Fecha inicio actividad

2 0 1 5 0 6 1 6

## Otras actividades

50. Código

1 2

6 9 1 0

## Ocupación

51. Código

52. Número establecimientos

## Responsabilidades, Calidades y Atributos

|            |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|------------|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 1          | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 |
| 53. Código | 5 | 2 | 2 | 4 | 9 | 5 | 2 |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |

05- Impto. renta y compl. régimen ordinario

22- Obligado a cumplir deberes formales a

49 - No responsable de IVA

52 - Facturador electrónico

## Usuarios aduaneros

|            |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| 1          | 2  | 3  | 4  | 5  | 6  | 7  | 8  | 9  | 10 |    |
| 54. Código |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|            | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
|            |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |

## Exportadores

|           |          |          |   |   |   |
|-----------|----------|----------|---|---|---|
| 55. Forma | 56. Tipo | Servicio | 1 | 2 | 3 |
|           |          | 57. Modo |   |   |   |
|           |          | 58. CPC  |   |   |   |

**IMPORTANTE:** Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

## Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos

SI

NO

X

60. No. de Folios:

0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre SALAZAR TORRES JEINER IRIAN

985. Cargo Gestor III

El BANCO DE BOGOTÁ a solicitud del interesado informa que MARIO FERNANDO URRESTA LAVERDE, identificado(a) con Cedula de ciudadanía número 1.143.850.355 está vinculado(a) con el BANCO DE BOGOTÁ a través de los siguientes productos financieros:

Cuenta de Ahorros LibreAhorro No. 487176331, abierta/o desde el 4/10/2005.

Se expide en Bogotá el día 30 del mes de Enero del año 2026



---

Firma Autorizada