REPÚBLICA DE COLOMBIA MINISTERIO DE TRANSPORTE
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 23001211 H3 DE 2023

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL CONSTRUCCIÓN CALLE RODAJE, MEJORAMIENTO DE FRANJAS DE SEGURIDAD, INCLUYE CANALES Y EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO ALFREDO VÁSQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF)."



INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA NO. 18
PERIODO: 16 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 15 DE ENERO DE 2026

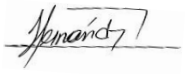
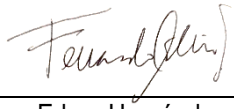
LISTA DE DISTRIBUCIÓN

DESTINATARIO:	**No. DE COPIAS**
AEROCIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	1 original
3B Proyectos SAS	1 copia

ÍNDICE DE MODIFICACIONES

ÍNDICE DE REVISIÓN	**CAPITULO MODIFICADO**	**FECHA DE MODIFICACIÓN**	**OBSERVACIONES**
00	N.A.	05/08/2025	

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN

CONTRATO:		**23001211 H3 DE 2023**			
TITULO DOCUMENTO:		**INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 18** Buenos días, adjunto presentación para su revisión y comentarios.			
APROBACIÓN	**NUMERO DE REVISIÓN**		**0**	**1**	**2**
	00	**Cargo**	**Ingeniero Residente**		
		Nombre	Jairo Ernesto Fernández Aldana		
		Firma			
		Nombre	Leonid Giraldo		
		Firma			
		Nombre	Fernando Escallon		
		Firma			
	Vo. Bo. director del proyecto	**Nombre**	Edgar Hernández Quintero		
		Firma			

Contenido

1. INTRODUCCIÓN - ANTECEDENTES DEL CONTRATO - DATOS GENERALES 6
1.1 ANTECEDENTES DEL CONTRATO 6
1.2 DATOS GENERALES 8
Estado General Del Contrato De Obra 8
Información general del contrato de obra: 8
Plazo inicial y final, valor inicial y final del contrato de obra 9
Directorio telefónico del personal de obra 9
Garantías y vigencia contrato de obra 10
Seguro De Cumplimiento A Favor De Entidades Estatales 10
Póliza De Seguro De Responsabilidad Civil Extracontractual Derivada De Cumplimiento 10
Estado general del contrato de interventoría 11
Razón social y objeto del Contrato de Interventoría: 11
Información general del contrato de Interventoría: 11
Plazo inicial y final, valor inicial y final del contrato de Interventoría: 12
Directorio telefónico del personal de Interventoría 12
Póliza De Seguro De Cumplimiento Entidad Estatal 13
Póliza De Seguro De Responsabilidad Civil Extracontractual Derivada De Cumplimiento RCE Contratos 13
2. CONDICIONES DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO. 13
Cumplimiento de Programación mensual: actividades, presupuesto y balance: 13
Las actividades realizadas en este periodo son las siguientes: 14
En cuanto a la parte eléctrica las actividades realizadas al detalle en este periodo son las siguientes: 16
Verificación del Cumplimiento del cronograma de obra. 20
Cumplimiento de las gestiones por disciplinas a cargo de la Interventoría. 22
Informe de comités y avance de compromisos, planes de acción. 24
Acciones preventivas y correctivas, propuestas de mitigación, para el 25
cumplimiento del contrato. 25
3. CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN 25
Avance de las actividades de obra: 25
Descripción de Actividades Ejecutadas 34
Actividades ejecutadas en el periodo. 42

Actas de liberación de obra y/o de recibo de la actividad ejecutada. 45
Programación de actividades para el siguiente periodo. (personal, ... 45
equipamiento y recursos necesarios). 45
Resumen al control de gestión, a partir de la programación. 46
4. LABORATORIOS Y ENSAYOS. 46
Informe de Análisis técnico y recomendaciones de los resultados obtenidos 47
en todos los ensayos. 47
Informe de revisión de control técnico de materiales, especificaciones y 48
controles de obra. 48
Programación de ensayos y laboratorios para el siguiente periodo. 48
5. CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO. 48
Cuadro de control del presupuesto programado y ejecutado, contrato de 48
obra 48
Gráfica avance físico del contrato de obra 50
Cuadro de control del presupuesto programado y ejecutado, contrato de 50
interventoría 50
6. OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES A LA GESTIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y SUS RIESGOS. 52
Control climatológico y de horas trabajadas. 54
RESUMEN DE PRECIPITACION Y DIAS AFECTADOS POR PRECIPITACION: 55
7. REGISTRO FOTOGRÁFICO FECHADO, REDACTADO Y LOCALIZADO. 55
8. GESTIÓN DEL PROGRAMA DE GERENCIA DE PROYECTOS. 59

TABLAS

Tabla 1 Razón social y objeto del contrato 2300191 H4 de 2023 8
Tabla 2 Fechas del contrato 23001091 H4 DE 2023 9
Tabla 3 Plazo y Valor del contrato 23001091 H4 DE 2023 9
Tabla 4 Directorio del personal del contrato 23001091 H4 DE 2023 10
Tabla 5 Pólizas del Reinicio No 2 del Contrato de Obra 23001091 H4 DE 2023 10
Tabla 6 Pólizas del Reinicio No 2 del Contrato de Obra 23001091 H4 DE 2023 11
Tabla 7 Razón social y objeto del contrato 23001211 H3 DE 2023 11
Tabla 8 Fechas del contrato 23001211 H3 DE 2023 12
Tabla 9 Plazo y valor del contrato 23001211 H3 DE 2023 12
Tabla 10 Directorio del personal del contrato 23001211 H3 DE 2023 12
Tabla 11 Pólizas de cumplimiento entidad estatal del reinicio No 2 del Contrato de Interventoría 23001211 H3 DE 2023 (Anexo 2) 13
Tabla 12 Pólizas de Responsabilidad Civil Extracontractual del reinicio No 2 del Contrato de Interventoría 23001211 H3 DE 2023 (Anexo 2) 13
Tabla 13 Relación de comunicaciones enviadas 22
Tabla 14 relación de comunicaciones recibidas 22
Tabla 15 Relación de comunicaciones recibidas por la entidad 24
Tabla 16 relación de actas de comité de obra 25
Tabla 17 Avance por actividad por obra 34
Tabla 18 actividades ejecutadas dentro del periodo 45
Tabla 19 Resultados de cilindros tomados en Obra 47
Tabla 20 BRIQUETA BASE ESTABILIZADA CON CEMENTO ..... **¡Error! Marcador no definido.**
Tabla 21 Cuadro de control acta parcial 49
Tabla 22 cuadro financiero del contrato 49
Tabla 23 cuadro de control presupuesto 50
Tabla 24 Matriz de Riesgos 54

Ilustración 1 Imagen aérea aeropuerto de Leticia – Amazonas 7
Ilustración 2 programación etapa de construcción 22
Ilustración 3 programación plan de contingencia 25
Ilustración 4 Relación de equipos 46
Ilustración 5 avance financiero programado vs ejecutado 48
Ilustración 6 curva s a corte 13 de junio de 2025 50
Ilustración 7 Avance Financiero Programado Vs Ejecutado 51
Ilustración 8 curva s interventoría 51
Ilustración 9 Control Climatológico 54

1. INTRODUCCIÓN - ANTECEDENTES DEL CONTRATO - DATOS GENERALES

Este documento constituye el Informe Mensual No. 18 de la Interventoría 3B Proyectos SAS. y corresponde al periodo comprendido entre el 16 de diciembre de 2025 al 15 de enero del 2026.

En este informe se evidencia el control integral realizado al avance y ejecución del contrato de obra No. 23001091 H4 de 2023, que tiene por objeto **"REALIZAR CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE, MEJORAMIENTO DE FRANJAS DE SEGURIDAD, INCLUYE CANALES Y EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO ALFREDO VASQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF)."**

El informe presenta las actividades administrativas y jurídicas ejecutadas durante el periodo. Dicho informe está compuesto por el Informe ejecutivo del contrato (estado general del contrato), control de programación, seguimiento a las obligaciones contractuales del contratista e interventoría, relación de reuniones, actas, control de correspondencia y control de pólizas del contrato.

El informe técnico presenta el desarrollo de cada una de las actividades de construcción ejecutadas en este periodo.

El informe financiero presenta la ejecución financiera del contrato de acuerdo con el avance de construcción del proyecto.

1.1 ANTECEDENTES DEL CONTRATO

La **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL**, tiene bajo su responsabilidad el cumplimiento de la Misión Institucional guiada a garantizar el desarrollo ordenado de la aviación civil, de la industria aérea y la utilización segura del espacio aéreo colombiano, facilitando el transporte intermodal y contribuyendo al mejoramiento de la competitividad del país.

Uno de los objetivos de la Aeronáutica Civil es Consolidar una red de servicios de transporte aéreo eficiente que una las regiones del país con los principales centros de producción y de consumo nacionales y del mundo, aprovechando su capacidad integradora e interviniendo así mismo la infraestructura asociada de manera priorizada. Todo esto como segmento de las medidas preventivas y correctivas en cuanto a la seguridad de la infraestructura aérea así garantizar la prestación y operación del servicio, dando cumplimiento a la normatividad vigente, el Reglamento Aeronáutico Colombiano (RAC) y el Estatuto Nacional de Transporte (Ley 336 de 1996), que priorizan las actividades encaminadas a preservar la seguridad del sector:

> *"(…) ARTÍCULO 2º - Reglamentado por el Decreto 1326 de 1998. La seguridad especialmente la relacionada con la protección de los usuarios, constituye prioridad esencial en la actividad del sector y del sistema de transporte. ARTÍCULO 3º - Reglamentado por el Decreto Nacional 3083 de 2007. Para los efectos pertinentes, en la regulación del transporte público las autoridades competentes exigirán y verificarán las condiciones de seguridad, comodidad y accesibilidad requeridas para garantizarles a los habitantes la eficiente prestación del servicio básico y de los demás niveles que se establezcan al interior de cada modo, dándole la prioridad a la utilización de medios de transporte masivo. En todo caso, el Estado regulará y vigilará la industria del transporte en los términos previstos en los artículos 333 y 334 de la Constitución Política (…)".*

El proyecto de construcción se encuentra alineado con las políticas del Plan de Acción de la Entidad específicamente al objetivo de lograr que la infraestructura, los servicios aeroportuarios, de navegación aérea, cuenten con capacidad y eficiencia para atender el crecimiento de la demanda del sector en un contexto ambientalmente sostenible. La Unidad Administrativa Especial – Aeronáutica Civil como responsable de la prestación del servicio a los usuarios y del cumplimiento de los estándares de seguridad operacional aeroportuaria, adelantó el proceso bajo la modalidad de Licitación de Obra Pública con la finalidad de realizar la interventoría integral de construcción de Calle rodaje, mejoramiento de franjas de seguridad, incluye canales y el suministro e instalación y puesta en funcionamiento del sistema de ayudas visuales del aeropuerto Alfredo Vásquez Cobo de Leticia, Amazonas (VF).

El proyecto contempla la construcción de una calle de rodaje que va a hacer parte de la infraestructura aeronáutica y aeroportuaria, entre la plataforma y la pista de aterrizaje, el mejoramiento de las franjas de seguridad y la adecuación y construcción de canales de drenaje y el suministro e instalación y puesta en servicio de ayudas visuales.



Ilustración 1 Imagen aérea aeropuerto de Leticia – Amazonas
Fuente Imagen de Google Earth

El objeto del presente proyecto comprende las actividades de apropiación de los estudios y diseños presentados en el desarrollo del contrato de consultoría No 18001458 H4 de 2018 y contrato interadministrativo 21001190 H3 DE 2021, así como el complemento del diseño Hidráulico de los canales que se encuentran en el área de ampliación de la pista y el diseño conceptual para la instalación y puesta en funcionamiento del sistema de ayudas visuales.

Cabe aclarar que el contrato de Consultoría No. 18001458 H4 de 2018 "**Construcción de cerramiento, los estudios y diseños para la construcción de franjas de seguridad y estudios y diseños para el mantenimiento de pista, calle de rodaje y plataforma del aeropuerto de Leticia"** y Contrato Interadministrativo 21001190 H3 de 2021 cuyo objeto fue **"Contratar estudios y diseños de rehabilitación pista, nivelación franjas y estabilización de suelos, aeropuerto de Cúcuta; y Estudios y diseños de bodegas de carga, calles de rodaje, aviación general, zona handling y obras complementarias del aeropuerto de Leticia",** se encuentran en garantía, por lo tanto, en las etapas de desarrollo del contrato de obra y en particular de apropiación de estudios y diseños, se deberá consultar, a través de la AEROCIVIL, al respectivo contratista sobre los requerimientos y obligaciones que atañan al objeto del contrato de estudios y diseños de su contrato y sus entregables. El contratista de obra no deberá realizar diseños que sean de competencia del contratista de Estudios y Diseños y, por lo tanto, no se reconocerá pago por estas actividades, con excepción del complemento de los diseños hidráulicos y el diseño para la instalación y puesta en funcionamiento del sistema de ayudas visuales asociados a la pista de aterrizaje.

1.2 DATOS GENERALES

Estado General Del Contrato De Obra

Se suscribió entre el CONSORCIO ZETA y la Aeronáutica Civil, el contrato de obra No. 23001091 H4 DE 2023, que tiene por objeto **"REALIZAR CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE, MEJORAMIENTO DE FRANJAS DE SEGURIDAD, INCLUYE CANALES Y EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO ALFREDO VASQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF).".** A la fecha de corte del presente informe, el contrato se encuentra en ejecución, habiéndose surtido los siguientes eventos:

El 29 de febrero de 2024, se suscribió entre el CONSORCIO ZETA y la Aeronáutica Civil, el acta de inicio del contrato de obra.

Razón social y objeto del Contrato:

Razón Social	CONSORCIO ZETA
Identificación	NIT. 901.346.140-7
Objeto	"REALIZAR CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE, MEJORAMIENTO DE FRANJAS DE SEGURIDAD, INCLUYE CANALES Y EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO ALFREDO VASQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF).".
Representante Legal	GUILLERMO ANDRÉS GALAN ECHEVERRI C.C. 79.784.164
Dirección	Calle 151 # 18 A - 34 Oficina 406, Bogotá – Colombia
Teléfono	601 5498600
Correo electrónico	viasycanales@hotmail.com

Tabla 1 Razón social y objeto del contrato 2300191 H4 de 2023
Fuente propia

Información general del contrato de obra:

Fecha de firma del Contrato de Obra	12 de diciembre de 2023
Fecha de acta de inicio	29 de febrero de 2024
Fecha de terminación inicial del contrato:	Octubre 29 de 2025

Suspensión Temporal No.1	Quince días (15) calendarios contados a partir del 02- julio-2024 hasta el 16-julio-2024 inclusive
Prorroga No 1 de la Suspensión Temporal No 1	Quince días (15) calendarios contados a partir del 17- julio-2024 inclusive hasta el 31-julio-2024 inclusive
Prorroga No 2 de la Suspensión Temporal No 1	Quince días (15) calendarios contados a partir del1- agosto-2024 inclusive hasta el 15-agosto-2024 inclusive
Prorroga No 3 de la suspensión Temporal No 1	Quince días (15) calendarios contados a partir del 16- agosto-2024 inclusive hasta el 30-agosto- 2024 inclusive
Fecha de reinicio No 1 del contrato de obra:	31 de agosto de 2024
Suspensión Temporal No 2	Dieciséis días (16) calendarios contados a partir del 12- octubre-2024 hasta el 27-octubre-2024 inclusive.
Prorroga No 1 de la Suspensión Temporal No 2	Quince días (15) calendarios contados a partir del 28- octubre-2024 hasta el 11 noviembre-2024 (inclusive)
Prorroga No 2 de la Suspensión Temporal No 2	Quince días (15) calendarios contados a partir del 12- noviembre-2024 hasta el 26 noviembre-2024 (inclusive)
Prorroga No 3 de la Suspensión Temporal No 2	Cincuenta días (50) calendarios contados a partir del 27 de noviembre de 2024 hasta el 15 de enero de 2025 (inclusive)
Fecha de reinicio No 2 del contrato:	16 de enero de 2025
Nueva fecha de terminación del contrato de obra:	04 de abril de 2026
Interventor:	3B PROYECTOS SAS NIT 900.504.398-4 Contrato de Interventoría No. 23001211 H3 de 2023

Tabla 2 Fechas del contrato 23001091 H4 DE 2023
Fuente propia

Plazo inicial y final, valor inicial y final del contrato de obra

Plazo inicial del contrato		20 meses
Valor inicial del contrato	$ 42.601.388.000	INCLUIDO AIU e IVA SOBRE UTILIDAD
Valor Adiciones	$ 0	INCLUIDO AIU e IVA SOBRE UTILIDAD
Valor Actual del Contrato	$ 42.601.388.000	INCLUIDO AIU e IVA SOBRE UTILIDAD

Tabla 3 Plazo y Valor del contrato 23001091 H4 DE 2023
Fuente propia

Directorio telefónico del personal de obra

	PERSONAL OBRA	NOMBRE	CORREO	TELEFONO
1	GERENTE	GUILLERMO ANDRÉS GALAN ECHEVERRI	consorciozetaleticia@outlook.com	3102694697
2	DIRECTOR DE OBRA	ALVARO ARIEL RODRIGUEZ	alvaroariel87@hotmail.com	3124388225

	PERSONAL OBRA	NOMBRE	CORREO	TELEFONO
3	RESIDENTE DE OBRA	HUMBERTO ENRIQUE ORTEGA ZÚÑIGA	humbertoortega845@hotmail.com	3043323839
4	PROFESIONAL PMP	MIGUEL ANGEL HERRERA RENDON	gerenciaproyectos.viascanales@gmail.com	301 6341093

Tabla 4 Directorio del personal del contrato 23001091 H4 DE 2023
Fuente propia

Garantías y vigencia contrato de obra

Mediante el comunicado SAL-25-008999 del 27 de junio de 2025, se informa que esta Interventoría ha realizado la revisión exhaustiva de la documentación presentada y ha aprobado las pólizas relacionadas con el contrato No. 23001211 H3 de 2023, específicamente la Garantía Única No. 3808411 y la Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No. 400052851 anexo 6, las cuales cumplen satisfactoriamente con los requisitos establecidos en cuanto a clausulado, vigencias, montos y demás aspectos requeridos para su publicación.

Seguro De Cumplimiento A Favor De Entidades Estatales

TIPO DE POLIZA	NUMERO	ANEXO	DESDE	HASTA	Valor (COP)
Buen Manejo Y Correcta Inversión Del Anticipo	3808411 de suramericana	4	29–FEB–2024	4-AGO-2026	13.377.529.255,00
Calidad Y Correcto Funcionamiento De Los Bienes Y Equipos Suministrados			04-ABR-2026	04-ABR-2028	2.556.350.373,00
Cumplimiento Del Contrato			29–FEB–2024	04-AGO-2026	12.780.416.400,00
Estabilidad Y Calidad De La Obra			04-ABR-2026	04-ABR-2031	12.780.416.400,00
Pago De Salarios, Prestaciones Sociales E Indemnizaciones Laborales			29-FEB-2024	4-ABR-2029	8.520.277.600,00

Tabla 5 Pólizas del modificatorio No 1 del Contrato de Obra 23001091 H4 DE 2023
Fuente propia

Póliza De Seguro De Responsabilidad Civil Extracontractual Derivada De Cumplimiento

TIPO DE POLIZA	NUMERO	ANEXO	DESDE	HASTA	Valor (COP)
Predios, Labores Y Operaciones -Plo	400052851 nacional de Seguros	6	1-ENER-2025	4-ABR-2026	2.130.069.401,00
Contratistas Y Subcontratistas			1-ENER-2025	4-ABR-2026	639.020.820,00
Perjuicios Extrapatrimoniales			1-ENER-2025	4-ABR-2026	639.020.820,00

Responsabilidad Civil Patronal			1-ENER-2025	4-ABR-2026	639.020.820,00
vehículos Propios Y No Propios			1-ENER-2025	4-ABR-2026	639.020.820,00

Tabla 6 Pólizas del modificatorio No 2 del Contrato de Obra 23001091 H4 DE 2023
Fuente propia

Estado general del contrato de interventoría

Se suscribió entre 3B PROYECTOS SAS y la AERONÁUTICA CIVIL, el contrato de consultoría No. 23001211 H3 DE 2023, que tiene por **"REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL CONSTRUCION CALLE RODAJE, MEJORAMIENTO DE FRANJAS DE SEGURIDAD, INCLUYE CANALES Y EL SUMINISTRO. E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO ALFREDO VASQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF)."**. A la fecha de corte del presente informe, el contrato se encuentra en ejecución, habiéndose surtido los siguientes eventos:

El 29 de febrero de 2024, se suscribió entre 3B PROYECTOS SAS y la Aeronáutica Civil, el acta de inicio del contrato de Interventoría.

Razón social y objeto del Contrato de Interventoría:

Razón Social	3B PROYECTOS SAS
Identificación	NIT. 901.230.477-4
Objeto	"REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL CONST. CALLE RODAJE, MEJOR. DE FRANJAS DE SEGURIDAD, INCLUYE CANALES Y EL SUMIN. E INSTA. Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SIS. DE AYUDAS VISUALES DEL APTO ALFREDO VASQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF)."
Representante Legal	JHULIANA ANDREA SARMIENTO GARCIA C.C. 52.816.621 de Bogotá
Dirección	Carrera 7 No 156-10 Torre Krystal Piso 31 Bogotá
Teléfono	6017460460
Correo electrónico	info@aciproyectos.com

Tabla 7 Razón social y objeto del contrato 23001211 H3 DE 2023
Fuente propia

Información general del contrato de Interventoría:

Fecha de firma del Contrato de Interventoría.	14 de diciembre de 2023
Fecha de acta de inicio:	29 de febrero de 2024
Fecha de terminación inicial del contrato de interventoría:	Octubre 29 de 2025
Suspensión Temporal No.1	Quince días (15) calendarios contados a partir del 02- julio-2024 hasta el 16-julio- 2024 inclusive
Prorroga No 1 de la Suspensión Temporal No 1	Quince días (15) calendarios contados a partir del 17- julio-2024 inclusive hasta el 31-julio-2024 inclusive
Prorroga No 2 de la Suspensión Temporal No 1	Quince días (15) calendarios contados a partir del 1- agosto-2024 inclusive hasta el 15-agosto-2024 inclusive

Prorroga No 3 de la Suspensión Temporal No 1	Quince días (15) calendarios contados a partir del 16- agosto-2024 inclusive hasta el 30-agosto-2024 inclusive
Fecha de reinicio No 1 del contrato de interventoría:	31 de agosto de 2024
Suspensión Temporal No 2	Dieciséis días (16) calendarios contados a partir del 12- octubre-2024 hasta el 27- octubre-2024 inclusive.
Prorroga No 1 de la Suspensión Temporal No 2	Quince días (15) calendarios contados a partir del 28- octubre-2024 hasta el 11 noviembre-2024 (inclusive)
Prorroga No 2 de la Suspensión Temporal No 2	Quince días (15) calendarios contados a partir del 12- noviembre-2024 hasta el 26 noviembre-2024 (inclusive)
Prorroga No 3 de la Suspensión Temporal No 2	Cincuenta días (50) calendarios contados a partir del 27 de noviembre de 2024 hasta el 15 de enero de 2025 (inclusive)
Fecha de reinicio No 2 del contrato:	16 de enero de 2025
Nueva fecha de terminación del contrato de interventoría:	04 de abril de 2026

Tabla 8 Fechas del contrato 23001211 H3 DE 2023
Fuente propia

Plazo inicial y final, valor inicial y final del contrato de Interventoría:

Plazo inicial del contrato		20 meses
Valor inicial del contrato	$ 4.095.921.000	EXENTO DE IVA
Valor Adiciones	$ 0	EXENTO DE IVA
Valor Actual del Contrato	$ 4.095.921.000	EXENTO DE IVA

Tabla 9 Plazo y valor del contrato 23001211 H3 DE 2023
Fuente propia

Directorio telefónico del personal de Interventoría

	PERSONAL INTERVENTORIA	NOMBRE	CORREO	TELEFONO
1	DIRECTOR DE PROYECTO	EDGAR HERNANCEZ QUINTERO	edgarhernandez@aciproyectos.com	3125835495
2	INGENIERO ELECTRICO	FERNANDO ESCALLON	fernandoescallon@aciproyectos.com	3213090026
3	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	JAIRO HERNESTO FERNANDEZ ALDANA	jairofernandez@aciproyectos.com	3017978620
4	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	LEONID GIRALDO	leonidgiraldo@aciproyectos.com	3127393356
5	AUXILIAR DE INTERVENTORIA	DIANA MILDRED GUARIN MORA	dianaguarin@aciproyectos.com	3103604311

Tabla 10 Directorio del personal del contrato 23001211 H3 DE 2023
Fuente propia

Garantías y Vigencias contrato de Interventoría:

Póliza De Seguro De Cumplimiento Entidad Estatal

TIPO DE POLIZA	NUMERO	ANEXO	DESDE	HASTA	Valor (COP)
Cumplimiento Del Contrato	11-44-101219625	15	29/02/2024	05/08/2026	$1,228,776,300.00
Buen Manejo Y Correcta Inversión Del Anticipo			29/02/2024	05/08/2026	$327,720,000.00
Pago De Salarios, Prestaciones Sociales Legales E Indemnizaciones Laborales			29/02/2024	05/04/2029	$ 819,184,200.00
Calidad Del Servicio			01/11/2025	01/11/2030	$ 819,184,200.00

Tabla 11 Pólizas de cumplimiento entidad estatal del reinicio No 2 del Contrato de Interventoría 23001211 H3 DE 2023 (Anexo 2)
Fuente propia

Póliza De Seguro De Responsabilidad Civil Extracontractual Derivada De Cumplimiento RCE Contratos

Tipo De póliza	NUMERO	ANEXO	DESDE	HASTA	Valor (COP)
Predios Labores Y Operaciones	11-40-101060564	14	29/02/2024	05/04/2026	$ 569.400.000,00
Contratistas Y Subcontratistas			29/02/2024	05/04/2026	$ 569.400.000,00
Vehículos Propios Y No Propios			29/02/2024	05/04/2026	$ 569.400.000,00
Responsabilidad Civil Patronal			29/02/2024	05/04/2026	$ 569.400.000,00
Daño Emergente Y Lucro Cesante			29/02/2024	05/04/2026	$ 569.400.000,00
Perjuicios Extrapatrimoniales			29/02/2024	05/04/2026	$ 569.400.000,00

Tabla 12 Pólizas de Responsabilidad Civil Extracontractual del reinicio No 2 del Contrato de Interventoría 23001211 H3 DE 2023 (Anexo 2)
Fuente propia

2. CONDICIONES DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

Cumplimiento de Programación mensual: actividades, presupuesto y balance:

El contratista, en cumplimiento de sus obligaciones, ha presentado el programa de trabajo para el desarrollo del objeto del contrato, el cual ha sido aprobado por la interventoría.

A solicitud de la interventoría, el contratista ha estado entregando informes semanales, que se han ajustado de manera colaborativa. Los informes correspondientes a este período son los siguientes:

- Programa de trabajo de la Semana 71, del 13 al 19 de diciembre del 2025.
- Programa de trabajo de la Semana 72, del 20 al 26 de diciembre del 2025.

- Programa de trabajo de la Semana 73, del 27 de diciembre al 02 de enero del 2026.
- Programa de trabajo de la Semana 74, del 03 al 09 de enero del 2026.
- Programa de trabajo de la Semana 75, del 10 al 16 de enero del 2026.

Las actividades realizadas en este periodo son las siguientes:

Semana 71, del 13 al 19 de diciembre del 2025.

El 13 de junio de 2025 fue aprobada la Modificación No. 1 del contrato, mediante la cual se incorporaron once (11) ítems no previstos, sin que esto representara adición presupuestal ni prórroga del plazo contractual. Como consecuencia de dicha modificación, el contratista presentó una nueva reprogramación de actividades. Con base en la información disponible a la fecha de corte del presente informe, se evidencia que el contratista registra un atraso del 25,46 % respecto al cronograma aprobado.

Durante la semana evaluada se ejecutaron actividades correspondientes a la instalación de acero de refuerzo y el vaciado de concreto MR para las losas de la calle de rodaje. De manera simultánea, se adelantaron labores de instalación de bases para cilindros de conexión de redes eléctricas. Adicionalmente, se realizaron trabajos de resane y pintura de cajas eléctricas conforme a los diseños aprobados, la instalación de geoceldas en la franja de seguridad de la cabecera 21, así como actividades de nivelación del terreno e instalación de capa vegetal.

Las actividades se desarrollaron en jornadas diurnas y nocturnas, dentro del periodo de cierre temporal del aeropuerto comprendido entre el 25 de diciembre a las 22:00 horas y el 17 de marzo de 2026 a las 06:00 horas, conforme a lo establecido en el NOTAM D2622/25. Durante el periodo reportado se presentaron condiciones climáticas variables, con alternancia entre tiempo seco y lluvioso.

La iluminación en los diferentes frentes de obra se encuentra debidamente instalada, lo que permite la ejecución segura y continua de las actividades programadas. Asimismo, el contratista mantiene disponibles los servicios sanitarios durante las jornadas nocturnas, garantizando condiciones adecuadas para el personal en obra.

Semana 72, del 20 al 26 de diciembre del 2025.

El 13 de junio de 2025 fue aprobada la Modificación No. 1 del contrato, mediante la cual se incorporaron once (11) ítems no previstos, sin que ello representara adición presupuestal ni prórroga del plazo contractual. En consecuencia, el contratista presentó una nueva reprogramación de actividades. De acuerdo con la información disponible a la fecha de corte del presente informe, se evidencia un atraso del 25,97 % respecto al cronograma aprobado.

Durante la semana evaluada se ejecutaron actividades asociadas a la instalación de acero de refuerzo y al vaciado de concreto MR para las losas de la calle de rodaje. De manera paralela, se adelantaron labores de instalación de bases para cilindros de conexión de redes eléctricas. Adicionalmente, se realizaron trabajos de resane y pintura de las cajas eléctricas conforme a los diseños aprobados, así como la instalación de geoceldas en la franja de seguridad de la cabecera 21 y actividades de nivelación del terreno e instalación de capa vegetal.

Las actividades se desarrollaron en jornadas diurnas y nocturnas, dentro del periodo de cierre temporal del aeropuerto comprendido entre el 24 de diciembre a las 22:00 horas y el 17 de marzo de 2026 a las 06:00 horas, conforme a lo establecido en el NOTAM D2656/25. Durante el periodo reportado se presentaron condiciones climáticas variables, con alternancia entre tiempo seco y lluvioso.

La iluminación en los diferentes frentes de obra se encuentra debidamente instalada, lo que permite la ejecución segura y continua de las actividades programadas. De igual manera, el contratista mantiene disponibles los servicios sanitarios durante las jornadas nocturnas, garantizando condiciones adecuadas para el personal en obra.

Semana 73, del 27 de diciembre al 02 de enero del 2026.

El 13 de junio de 2025 fue aprobada la Modificación No. 1 del contrato, mediante la cual se incorporaron once (11) ítems no previstos, sin que ello representara adición presupuestal ni prórroga del plazo contractual.
Como consecuencia de dicha modificación, el contratista presentó una nueva reprogramación de actividades. Con base en la información disponible a la fecha de corte del presente informe, se evidencia que el contratista registra un atraso del 27,067 % respecto al cronograma aprobado.

Durante la semana evaluada se evidenció un bajo rendimiento en la ejecución de las actividades, atribuible principalmente a la insuficiencia de personal en obra. El personal disponible ejecutó labores de relleno con material granular alrededor del box culvert ubicado en la zona de bomberos. Adicionalmente, continúa en jornada nocturna la construcción de cajas eléctricas.

Las actividades se desarrollaron en jornadas diurnas y nocturnas, dentro del periodo de cierre temporal del aeropuerto comprendido entre el 3 de enero de 2026 a las 22:00 horas y el 17 de marzo de 2026 a las 06:00 horas, conforme a lo establecido en el NOTAM D0003/26. Durante el periodo reportado se presentaron condiciones climáticas variables, con alternancia entre tiempo seco y lluvioso.

La iluminación en los diferentes frentes de obra se encuentra debidamente instalada, lo que permite la ejecución segura y continua de las actividades programadas. Asimismo, el contratista mantiene disponibles los servicios sanitarios durante las jornadas nocturnas, garantizando condiciones adecuadas para el personal en obra.

Semana 74, del 03 al 09 de enero del 2026.

El El 13 de junio de 2025 fue aprobada la Modificación No. 1 del contrato, mediante la cual se incorporaron once (11) ítems no previstos, sin que ello representara adición presupuestal ni prórroga del plazo contractual.
Como resultado de dicha modificación, el contratista presentó una nueva reprogramación de actividades. De acuerdo con la información suministrada y a la fecha de corte del presente informe, se evidencia un atraso acumulado del 28,038 % respecto al cronograma contractual.

Durante la semana evaluada, el personal en obra ejecutó actividades de relleno con material granular alrededor del box culvert ubicado en la zona de bomberos. Adicionalmente, se continuó en jornada nocturna con labores de descapote y nivelación en la franja de seguridad, construcción e instalación de geoceldas, nivelación de luces PAPI, así como trabajos de resane y pintura de cajas eléctricas, conforme a los diseños aprobados.

Las actividades se desarrollaron en jornadas diurnas y nocturnas, dentro del periodo de cierre temporal del aeropuerto comprendido entre el 3 de enero de 2026 a las 22:00 horas y el 17 de marzo de 2026 a las 06:00 horas, conforme a lo establecido en el NOTAM D0003/26. Durante el periodo reportado se presentaron

condiciones climáticas variables, con alternancia entre tiempo seco y lluvioso, las cuales incidieron parcialmente en el desarrollo de las actividades.

Se verifica que la iluminación en los frentes de obra se encuentra debidamente instalada, permitiendo la ejecución segura y continua de las actividades programadas. Asimismo, el contratista dispone de servicios sanitarios durante las jornadas nocturnas, garantizando condiciones adecuadas para el personal en obra.

Semana 75, del 10 al 16 de enero del 2026.

El 13 de junio de 2025 se aprobó la Modificación No. 1, mediante la cual se incorporaron once (11) ítems no previstos, sin que ello implicara adición presupuestal ni prórroga del plazo contractual.

Como resultado de dicha modificación, el contratista presentó una nueva reprogramación de actividades. Conforme a la información suministrada y a la fecha de corte del presente informe, se evidencia un atraso acumulado del 28,69 % respecto al cronograma contractual.

Durante la semana evaluada, el personal en obra ejecutó actividades en la construcción de cajas eléctricas, descapote y nivelación en franja de seguridad, construcción de geocelda y nivelación de luces papi, resane y pintura de cajas eléctricas. También se dio inicio con la construcción de la calle de rodaje de acceso a bomberos.

Las labores se desarrollan en jornadas diurnas y nocturnas, dentro del periodo de cierre temporal del aeropuerto comprendido entre el 17 de enero de 2026 a las 01:30 horas y el 17 de marzo de 2026 a las 11:00 horas, conforme a lo establecido en el NOTAM D0046/26. Durante el periodo reportado se presentaron condiciones climáticas variables, con alternancia entre tiempo seco y lluvioso, las cuales incidieron parcialmente en el desarrollo de las actividades.

Se verifica que la iluminación en los frentes de obra se encuentra debidamente instalada, permitiendo la ejecución segura y continua de las actividades programadas. Asimismo, el contratista dispone de servicios sanitarios durante las jornadas nocturnas, garantizando condiciones adecuadas para el personal en obra.

<u>En cuanto a la parte eléctrica las actividades realizadas al detalle en este periodo son las siguientes:</u>

Durante el periodo de enero 2026, se continuaron con las actividades orientadas a la adecuación y de la infraestructura subterránea de las ayudas visuales, de acuerdo con las especificaciones técnicas y los protocolos aprobados.
Las labores principales se concentraron en los siguientes frentes:

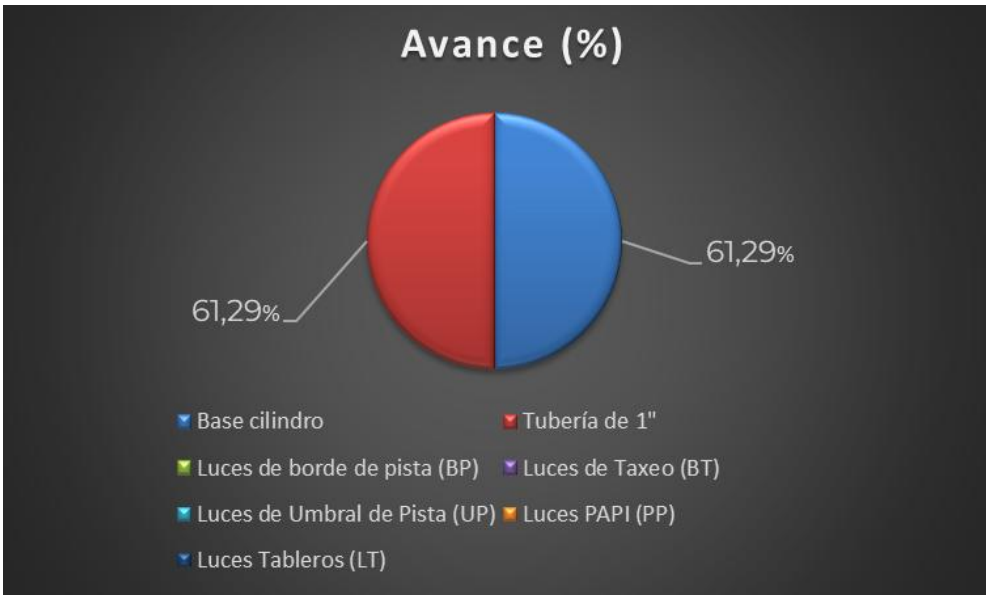
- Adecuación de las cajas eléctricas: Se mejoró el acabado del resane alrededor de los ductos inferiores, se pinta el realce con pintura de vinilo color gris, y la parte metálica de la caja (marco de tapa y base) se pintan con pintura anticorrosiva color gris, y se limpia el fondo de la caja con sedimentos y residuo del resane. Se avanza con buen ritmo la atención de estas actividades.

- A mediados de enero se realizó la canalización entre las 4 cajas eléctricas que conectan de las luces de umbral de la cabecera 03, igualmente la instalación de la varilla de cobre para su puesta a tierra, y la soldadura exotérmica de estas cajas.

- El 21 de enero de 2026 se inicia la construcción y adecuación de las cajas de inspección eléctrica que se tienen pendientes y que son cercanas a la nueva calle de rodaje Alpha. Se instalarán las respectivas campanas, separadores, y válvulas cheque a las cajas que así lo requieran.
- Se inicia en la 3era semana de enero la adecuación del terreno para la construcción de las placas para las luces PAPI de las cabeceras 03 y 21. Se construirán 4 cajas eléctricas CS-274 para este tipo de luces en cada una de las cabeceras.
- Se programa para la última semana de enero, la reparación de la fibra óptica que conecta los equipos meteorológicos y el VOR (Radio Faro Omnidireccional de Alta Frecuencia) de la cabecera 21 con el data center del aeropuerto.
- Se realizó el hincado de las varillas de cobre en las cajas que están terminadas. Se tiene un avance del 46,5% en la actividad de la soldadura exotérmica de las puestas a tierra.
- Se realizaron inspecciones diarias con las que se pudo evidenciar un mayor avance en la adecuación de las cajas eléctricas, teniendo a enero 15 la mayoría de las cajas resanadas y con sus accesorios instalados, como se muestra en el gráfico siguiente.



- Se continuó de manera pausada la instalación y adecuación de la base y el tubo de 1” para el cable secundario de las luces de borde de pista y calle de rodaje. Al 15 de enero se tiene el siguiente avance, resaltando que no se ha iniciado aún con el montaje de las luces relacionadas en el gráfico siguiente. El avance se muestra según las inspecciones realizadas en sitio:



- El 19 de diciembre de 2025 se recibieron en el almacén los siguientes elementos:

Descripción	Entrega a Bodega	Cantidad Recibida
CCR L-828-1	18/12/2025	4
CCR L-828-2	18/12/2025	4

- Se tienen pendientes los siguientes elementos, con fecha de ingreso a almacén para el mes de enero de 2026, por confirmar fecha de envío con el proveedor:

Descripción	Fecha Estimada de llegada a Leticia	Cantidada a Recibir
PLC, CPU, MONITORES	Finales de enero 2026	1

El 11 de junio de 2025, la entidad llevó a cabo la publicación de la modificación del contrato de obra pública, que hace referencia a la inclusión de once (11) ítems no previstos, sin adición ni prórroga. A continuación, se detallan los términos de esta modificación:

Primera – Inclusión de Ítems No Previstos:
Se incluyen los siguientes ítems en la ejecución del contrato de obra pública número 23001091 H4 de 2023:

1. Ítem NP1: Suministro e instalación de base poco profunda de 12", FAA L-868, incluye epóxico.
2. Ítem NP2: Sistema de control para las ayudas visuales, incluye PC y demás elementos.

3. Ítem NP3: Canalización horizontal de 1 ducto de 1" PVC, entre caja y base de lámpara.
4. Ítem NP4: Suministro e instalación de concreto de 3000 PSI para cimentación de ayudas visuales y canales en zona de seguridad (incluye sellado y corte de juntas).
5. Ítem NP5: Suministro e instalación de capa base de suelo tratado con cemento (P220).
6. Ítem NP6: Suministro e instalación de arena para relleno de geoceldas en franjas de seguridad y calle de rodaje.
7. Ítem NP7: Cargue, transporte, extendida, conformación y compactación de material proveniente de la excavación en franjas de seguridad (no incluye material de descapote).
8. Ítem NP8: Material proveniente de la excavación adicionado con material de aluvión CBR 6.3% (30%) y cemento (1%), extendido, conformado y compactado para franjas de seguridad (incluye transporte).
9. Ítem NP9: Suministro e instalación de luz elevada para umbral FAA L-862D(L), bidireccional tipo LED, alta intensidad 6.6 A R/G (incluye transformador de aislamiento).
10. Ítem NP10: Suministro e instalación de cinta PVC V-15 para box culvert.
11. Ítem NP11: Suministro e instalación de cable primario de No. 8 AWG, 5 kV XLPE, tipo C.

Nota: Las cantidades y la justificación técnica se encuentran en el Acta No. 1 de modificación de cantidades de obra, que incluye los ítems no previstos sin aumento de valor y que forma parte integral del presente modificatorio.

Segunda – Justificación:
El presente modificatorio está plenamente justificado y su viabilidad se enmarca en el ámbito legal, técnico y económico del contrato de obra pública número 23001091 H4 de 2023. Los aspectos del mencionado contrato que no están contemplados en este acto continuarán vigentes y deberán ser de obligatorio cumplimiento.

Tercera – Perfeccionamiento:
Este modificatorio se perfeccionará con la firma de las partes y deberá ser publicado en el SECOP II, conforme a lo establecido en las normas vigentes.

Cuarta – Garantías:
El contratista deberá comunicar a la aseguradora dentro de los cinco (5) días siguientes a la fecha de suscripción del presente acto contractual, para que se expidan los anexos de las garantías de acuerdo con esta modificación del contrato de obra pública 23001091 H4 de 2023.

Quinta – Novación:
El presente acto contractual no dará lugar a novación ni a modificaciones de los derechos y obligaciones pactados en el contrato de obra pública 23001091 H4 de 2023, diferentes a las aquí consignadas.

Sexta – Documentos:
Los documentos mencionados en los considerandos, así como otros que tengan incidencia en el presente modificatorio, forman parte integral del mismo.

En constancia de lo anterior, se acepta en la plataforma SECOP II.

El 13 de junio de 2025, el contratista acepta la modificación.

A continuación, se presenta la tabla donde se indica el balance presentado, para la inclusión de los nuevos ítems.

CONDICIONES INICIALES CONTRATO		MODIFICACIONES VARIACIÓN PRESENTE ACTA	CONDICIONES ACTUALIZADAS
DESCRIPCIÓN ÍTEM	VALOR TOTAL	VALOR	VALOR
CONSTRUCCION NUEVA CALLE DE RODAJE	$ 3.722.574.383,00	$ 1.081.830.357,00	$ 4.804.404.740,00
INSTALACIONES ELECTRICAS CALLE DE RODAJE	$ 643.785.000,00	-$ 83.634.200,00	$ 560.150.800,00
SEÑALIZACION CALLE DE RODAJE	$ 82.371.301,00	-$ 50.901.551,00	$ 31.469.750,00
OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS A CALLE DE RODAJE	$ 331.611.406,00	$ 636.583.763,00	$ 968.195.169,00
CONSTRUCCION ZONAS DE SEGURIDAD	$ 29.821.663.000,00	-$ 2.906.566.219,00	$ 26.915.096.781,00
SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES	$ 3.046.572.910,00	$ 1.080.719.436,00	$ 4.127.292.346,00
CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES	$ 4.830.810.000,00	$ 241.968.414,00	$ 5.072.778.414,00
ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN - REVISIÓN, AJUSTE Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN SOBRE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS	$ 122.000.000,00		$ 122.000.000,00
	$ 42.601.388.000,00		$ 42.601.388.000,00
Subtotal	$ 30.672.999.360,00	$ -	$ 30.672.999.360,00
Ajuste al peso (No aplica para Acta de Recibo Final)			
Total costo directo	$ 30.672.999.360,00	$ -	$ 30.672.999.360,00
Administración	$ 10.650.347.000,00	$ -	$ 10.650.347.000,00
Imprevistos	$ 426.013.880,00	$ -	$ 426.013.880,00
Utilidad	$ 852.027.760,00	$ -	$ 852.027.760,00
IVA Sobre Utilidad (Cláusula 5 valor de contrato) exento de IVA			
Costo Total	$ 42.601.388.000,00		$ 42.601.388.000,00

Verificación del Cumplimiento del cronograma de obra.

La programación de obra estimada para la ejecución de las actividades contractuales es la siguiente:

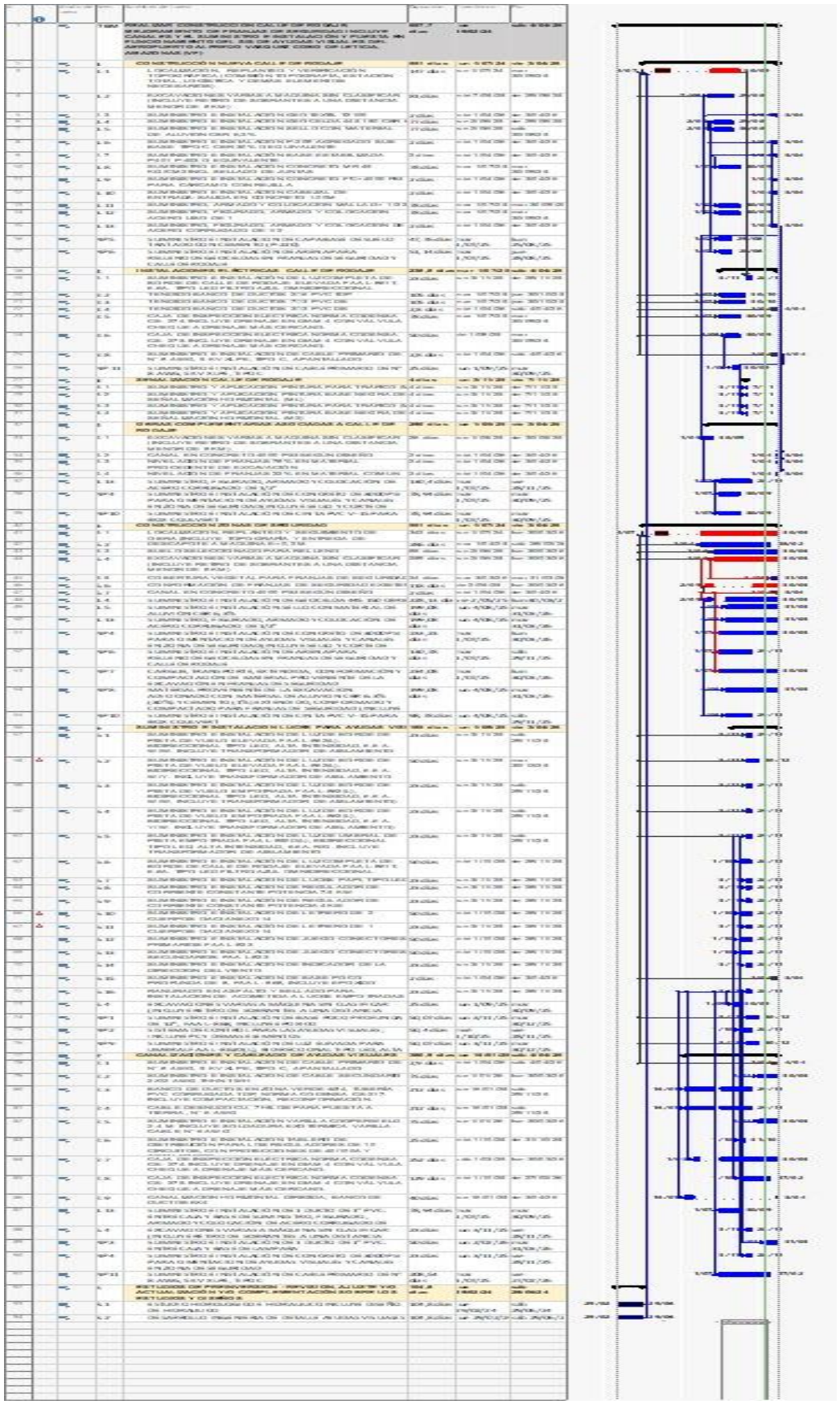


Ilustración 2 programación etapa de construcción
Fuente consorcio zeta

Como se puede apreciar en la Ilustración No. 2, la programación de obra refleja la inclusión de los nuevos ítems.

Cumplimiento de las gestiones por disciplinas a cargo de la Interventoría.

La interventoría ha efectuado las siguientes gestiones:

NumeroRadica	FechaRadicado	Asunto
ENT-25-021976	10/12/2025 9:27	integración y responsabilidad social en la actividad Novenas Navideñas del Aeropuerto.
ENT-25-022202	11/12/2025 15:13	integración y responsabilidad social en la actividad Novenas Navideñas del Aeropuerto.
ENT-25-023216	29/12/2025 14:38	PROHIBICION DEL USO Y MANIPULACION DE LA RED CONTRA INCENDIOS Y GABINETES
ENT-25-022078	10/12/2025 19:39	Oficio 476-2025 Acta Anual de Ajustes de Precios del Contrato
ENT-25-022080	10/12/2025 20:40	Oficio 477-2025 Acta de recibo parcial 12
ENT-25-022192	11/12/2025 13:05	Oficio 478-2025 Solicitud extension de notam
ENT-25-022193	11/12/2025 13:43	Oficio 479-2025 RESPUESTA SAL-25-017332 Observaciones al informe SST
ENT-25-022196	11/12/2025 14:28	Oficio 480-2025 Entrega facturas legalización anticipo
ENT-25-022208	11/12/2025 16:19	Oficio 481-2025 Entrega del Acta de Ajuste – Primera Anualidad
ENT-25-022295	12/12/2025 15:07	Oficio 482-2025 Factura FVCZ 52 Acta de recibo parcial 11
ENT-25-022409	15/12/2025 13:37	Oficio 483-2025 Respuesta a oficio SAL-25-017546 FURAT
ENT-25-022522	16/12/2025 11:14	Oficio 484-2025 Respuesta a oficio SAL-25-017553 Programacion de actividades fin de año
ENT-25-022586	16/12/2025 14:00	Oficio 485-2025 Factura FVCZ 53 Acta de recibo parcial 12
ENT-25-022783	17/12/2025 16:00	Oficio 486-2025 Alcance al Oficio 478-2025 Solicitud extensión de NOTAM
ENT-25-022855	18/12/2025 14:34	Oficio 487-2025 Respuesta y cierre de NC Transición temporal pista y calle de rodaje
ENT-25-022859	18/12/2025 15:53	Oficio 488-2025 Informe semanal 54
ENT-25-023023	22/12/2025 16:03	Oficio 489-2025 Propuesta de procedimiento para llenos en Box Coulvert Calle de Bomberos
ENT-26-000329	8/01/2026 17:20	Oficio 001-2026 Acumulación de agua residual proveniente de la PTAR
ENT-26-000365	9/01/2026 23:10	Oficio 002-2026 Solicitud de apagado intermitente del VOR
ENT-26-000436	13/01/2026 14:15	Oficio 003-2026 Atención de instrucción de interventoría
ENT-26-000449	13/01/2026 18:48	Oficio 004-2026 Solicitud extension notam - Cierre Aeródomo
ENT-26-000487	14/01/2026 21:34	Oficio 005-2026 INFORME SST (6-dic al 15-ene-2026)
ENT-26-000534	15/01/2026 14:01	Oficio 008-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-000409
ENT-26-000537	15/01/2026 14:47	Oficio 009-2026 Respuesta a SAL-26-000439 Certificados de Calidad
ENT-26-000546	15/01/2026 15:38	Respuesta a SAL-26-000266 – Plan de Contingencia

Tabla 13 relación de comunicaciones recibidas
Fuente propia

NumeroRadicado	FechaRadicado	Asunto
SAL-25-017305	10/12/2025 6:48	Respuesta comunicado Comunicación 475–2025 Informe ambiental N°13.
SAL-25-017332	10/12/2025 10:45	Observaciones al Informe SST (16 de noviembre al 5 de diciembre de 2025)
SAL-25-017424	11/12/2025 10:38	Acta de Costos No. 12 – Contrato de Interventoría No. 23001211 H3 de 2023
SAL-25-017425	11/12/2025 10:41	Adjunto el Acta No. 12 del Contrato de Obra No. 23001091 H4 DE 2023
SAL-25-017467	11/12/2025 16:02	Comunicación 477-2025. Informes mensuales y Acta de recibo parcial No. 12
SAL-25-017468	11/12/2025 16:09	Remisión solicitud de extensión del NOTAM de cierre del aeropuerto.
SAL-25-017474	11/12/2025 17:39	Observaciones Informe Mensual General de Gerencia No. 13
SAL-25-017475	11/12/2025 17:52	Contrato de Obra No. 23001091 H4 de 2023 – Traslado y recomendación de aprobación del Acta de Ajuste de Precios (Primera Anualidad).
SAL-25-017514	12/12/2025 14:09	Oficio 474-2025. Observaciones al Informe Mensual de Calidad No. 13
SAL-25-017515	12/12/2025 14:11	Oficio 473-2025. Observaciones al Informe Mensual Técnico No. 13
SAL-25-017516	12/12/2025 14:15	Respuesta Informe SST radicado a través de oficio 471-2025 y 479-2025
SAL-25-017518	12/12/2025 14:44	Entrega de Factura Electrónica – FEV779 (Acta Parcial No. 11).
SAL-25-017541	12/12/2025 16:09	Traslado de comunicado 482-2025 con el asunto entrega de la factura electrónica FVCZ-052, correspondiente al Acta Parcial No. 11.
SAL-25-017546	12/12/2025 19:02	Formato Único de Reporte de Accidente de Trabajo (FURAT) de Accidente de Trabajo 12 de diciembre 2025.
SAL-25-017553	13/12/2025 6:31	Requerimiento de programación de actividades – Fin de año.
SAL-25-017554	13/12/2025 6:33	Informe Mensual No. 17, correspondiente al periodo del 16 de noviembre al 12 de diciembre del 2025.
SAL-25-017555	13/12/2025 6:35	Informe Semanal No. 70, correspondiente al periodo del 06 al 12 de diciembre del 2025.
SAL-25-017660	16/12/2025 5:45	Respuesta a su solicitud de análisis técnico, jurídico y económico - Luces de plataforma
SAL-25-017662	16/12/2025 9:30	Criterio técnico para la modulación, configuración de junta y construcción de las losas de concreto adyacentes a la pista – Calle de Rodaje Alpha
SAL-25-017692	16/12/2025 14:32	Respuesta Radicado 2025262020062585 Id 2425204 – Alcance a solicitud de extensión del Notam de Cierre con oficio SAL-25-017460.
SAL-25-017698	16/12/2025 15:12	Traslado de comunicado 485-2025 con el asunto entrega de la factura electrónica FVCZ-053, correspondiente al Acta Parcial No. 12.
SAL-25-017701	16/12/2025 15:21	Entrega de Factura Electrónica – FEV781 (Acta Parcial No. 12).
SAL-25-017791	17/12/2025 16:41	Alcance al comunicado. SAL-25-017692 Respuesta Radicado 2025262020062585 Id 2425204 – Alcance a solicitud de extensión del Notam de Cierre con oficio SAL-25-017460.
SAL-25-017800	17/12/2025 19:44	Remisión de respuestas a las observaciones formuladas al Informe Mensual No. 17.
SAL-25-017852	18/12/2025 14:28	Traslado de concepto técnico – Habilitación de reservas para ayudas visuales.
SAL-25-017889	18/12/2025 16:47	Respuesta Radicado 2025262020062618 Id 2425414 - Solicitud de actualización Informe de Presunto Incumplimiento – Formato 67, con inclusión de novedades relevantes y seguimiento plan de contingencia.
SAL-25-017891	18/12/2025 16:51	Concepto pago de ítems suministrados por el contratista CONSORCIO ZETA en el marco del contrato de obra 23001091 H4 de 2023.
SAL-25-017921	19/12/2025 13:54	Observaciones al Informe semanal de actividades No. 54.
SAL-25-017941	19/12/2025 16:27	Envío de acta de inventario y entrega de elementos eléctricos para ayudas visuales al almacén – Sistema de Ayudas Visuales
SAL-25-017961	21/12/2025 9:19	Informe Semanal No. 71, correspondiente al periodo del 13 al 19 de diciembre del 2025.
SAL-25-018092	23/12/2025 17:06	Observaciones comunicación 489-2025. Relleno Box Coulvert
SAL-25-018093	23/12/2025 17:08	Su oficio No. 2025262020064355 Id: 2433665 - Solicitud de Aclaración y Remisión de Soportes – Situación Jurídica de ACINCO INGENIERIA SAS – BIC en su calidad de Contratista de Interventoría.
SAL-25-018094	23/12/2025 17:12	Su oficio No. 2025262020063105 Id:2427701 de fecha 16 de diciembre de 2025 – Justificación técnica, financiera y jurídica respecto de la decisión de no tramitar el reajuste de precios – Contrato de Obra No. 23001091 H4 de 2023.
SAL-25-018108	24/12/2025 9:39	Cierre de NC – Transición temporal entre pista y calle de rodaje en construcción.
SAL-25-018109	24/12/2025 9:42	Respuesta al requerimiento Radicado 2025262020063627 – Justificación técnica, financiera y jurídica por expiración de recursos de la reserva presupuestal 2024
SAL-25-018126	26/12/2025 10:52	alcance al oficio SAL-25-018109 - Su oficio No. 2025262020063627 Id 2430125 calendado del 18 de diciembre de 2025 – Justificación técnica, financiera y jurídica por expiración de recursos de la reserva presupuestal 2024.
SAL-25-018128	26/12/2025 11:19	Informe Semanal No. 72, correspondiente al periodo del 20 de diciembre de 2025 al 26 de diciembre de 2025.
SAL-26-000025	3/01/2026 8:11	Informe Semanal No. 73, correspondiente al periodo del 27 de diciembre de 2025 al 02 de enero de 2026.
SAL-26-000026	3/01/2026 8:29	Alcance al oficio No. SAL-25-017889 del pasado 18 de diciembre de 2025 con asunto "Respuesta Radicado 2025262020062618 Id 2425414 - Solicitud de actualización Informe de Presunto Incumplimiento – Formato 67, con inclusión de novedades relevantes y seguimiento plan de contingencia."
SAL-26-000168	6/01/2026 19:55	Alcance al comunicado SAL-25-015827: Aval y recomendación de la Interventoría para el Acta de Modificación No. 02 (Mayores cantidades de obra, inclusión de ítems no previstos y prórroga al Contrato de Obra No. 23001091 H4 de 2023)
SAL-26-000169	6/01/2026 21:51	Alcance al oficio No. SAL-26-000026 — 3 de enero de 2026 con el asunto Solicitud de actualización Informe de Presunto Incumplimiento, con inclusión de novedades relevantes y seguimiento plan de contingencia.
SAL-26-000170	6/01/2026 21:57	Respuesta al requerimiento de reporte de cumplimiento del RAC 14 – Memorando No. 2026344000000162 RAC 14.
SAL-26-000171	6/01/2026 22:07	Respuesta a su oficio 467-2025 – Rta al Oficio SAL-25-016812 - Cimentación de letreros del sistema de ayudas visuales
SAL-26-000188	7/01/2026 10:13	Alcance al comunicado SAL-26-000168 con asunto Aval y recomendación de la Interventoría para la ACTA DE MODIFICACIÓN No. 02 de Mayores Cantidades de Obra e Inclusión de Ítems No Previstos (NP).
SAL-26-000233	7/01/2026 14:57	Respuesta a oficio radicado No. 2025262020065897 – Id. 2439765.
SAL-26-000266	8/01/2026 13:17	Apremio #3 - Plan de Contingencia
SAL-26-000300	9/01/2026 9:32	Traslado solicitud actualización o prolongación NOTAM de precaución C4806/25
SAL-26-000326	9/01/2026 16:19	Comunicado 001–2026 - Reporte de acumulación de agua residual proveniente de la PTAR en los canales de agua lluvia del aeropuerto, afectando las zonas intervenidas por el Consorcio ZETA
SAL-26-000327	9/01/2026 16:30	Novedad técnica y ambiental por vertimiento de aguas residuales en áreas de obra intervenidas por Consorcio ZETA - Comunicado 001–2026 - Reporte de acumulación de agua residual proveniente de la PTAR en los canales de agua lluvia del aeropuerto, afectando las zonas intervenidas por el Consorcio Zeta.
SAL-26-000332	11/01/2026 12:11	Solicitud de colaboración para cortes intermitentes del fluido eléctrico que alimenta el VOR durante cierres nocturnos.
SAL-26-000371	13/01/2026 12:16	Informe Semanal No. 74, correspondiente al periodo del 03 al 09 de enero del 2025.
SAL-26-000386	13/01/2026 14:22	Alcance – Informe Semanal No. 74 (03 al 09 de enero de 2026).
SAL-26-000409	13/01/2026 22:55	Respuesta a la comunicación 003-2026 - Atención de instrucción de interventoría recibida el día 12 de enero del 2026, referente al bombeo del agua lluvia acumulada en las obras hidráulicas que adelanta el Consorcio Zeta en el Aeropuerto Alfredo Vásquez Cobo del Municipio de Leticia; teniendo en cuenta la novedad reportada el pasado 8 de enero del 2026 referente a la acumulación de agua residual proveniente de la PTAR del Aeropuerto.
SAL-26-000419	14/01/2026 9:18	Solicitud extensión NOTAM de precaución – Aeropuerto Alfredo Vásquez Cobo de Leticia.
SAL-26-000439	14/01/2026 13:20	Certificados de Calidad
SAL-26-000477	15/01/2026 8:45	LLAMADO DE ATENCIÓN Y REITERACIÓN DE REQUERIMIENTO. Falta de respuesta a la solicitud de remisión del Programa de Generación de Empleo y Mecanismo de Vinculación de Personal (Comunicado SAL-25-017209).
SAL-26-000513	15/01/2026 14:59	Respuesta Informe SST radicado a través de oficio 005-2026.

Tabla 14 Relación de comunicaciones enviadas
Fuente propia

Numero Radicado	Fecha Radicado	Asunto
2026262020001262	2026-01-08	Solicitud de actuaciones para actualización del NOTAM c 4806/25 – FRANJA RWY 03/21 WIP, EXER CTN.
2026344000000162	2026-01-05	Aplicación de los Reglamentos Aeronáuticos de Colombia RAC 14: Permisos de Construcción, Operación y Actualización del AIP de los aeródromos.
2026262020000647	2026-01-06	Solicitud de reporte de cumplimiento – Memorando No. 2026344000000162 RAC 14.
2025262020065897	2025-12-30	Requerimiento de documentación para actualización expediente contractual por fusión por absorción – Contrato de Interventoría No. 23001211 H3 de 2023.
2025262020064355	2025-12-22	Solicitud de Aclaración y Remisión de Soportes – Situación Jurídica de 3B PROYECTOS SAS en su calidad de Contratista de Interventoría
2025262020063627	2025-12-18	Solicitud de justificación técnica, financiera y jurídica por expiración de recursos de la reserva presupuestal 2024 – Contrato de Obra No. 23001091 H4 de 2023
2025262020063105	2025-12-16	Solicitud de justificación técnica, financiera y jurídica respecto de la decisión de no tramitar el reajuste de precios – Contrato de Obra No. 23001091 H4 de 2023
2025262020062585	2025-12-15	Respuesta Radicado No. SAL-25-017468 - Procedimiento aplicable y reiteración de obligaciones frente a solicitudes de NOTAM – Contrato No. 23001211 H3
2025262020062618	2025-12-15	Respuesta Radicado SAL-25-016392 - Solicitud de actualización del Informe de Presunto Incumplimiento – Formato 67, con inclusión de novedades relevantes y seguimiento al plan de contingencia
2025262020062585	2025-12-15	Respuesta Radicado No. SAL-25-017468 - Procedimiento aplicable y reiteración de obligaciones frente a solicitudes de NOTAM – Contrato No. 23001211 H3

Tabla 15 Relación de comunicaciones recibidas por la entidad
Fuente propia

Informe de comités y avance de compromisos, planes de acción.

Durante el periodo comprendido entre el 16 de diciembre de 2025 al 15 de enero de 2026, se llevaron a cabo dos (2) comités de seguimiento, en los que participaron funcionarios del contratista, de la interventoría y de la entidad (Aeronáutica Civil). Para más detalles, se puede consultar el anexo que acompaña este informe (Anexo 03).

COMITÉ DE OBRA NO	FECHA DEL COMITE	MODALIDAD
Acta de comité No. 71	17 De diciembre del 2025	Presencial
Acta de comité No. 72	08 De enero del 2026	Presencial

Tabla 16 relación de actas de comité de obra
Fuente propia

Acciones preventivas y correctivas, propuestas de mitigación, para el cumplimiento del contrato.

Como resultado de la inclusión de nuevos ítems en el programa de obra, se procedió a realizar el ajuste correspondiente en las cantidades de obra. Con corte a la fecha del presente informe, el contratista registra un avance programado del 79,46%, frente a un avance físico ejecutado del 50,77%, lo que representa un atraso del 28,69% respecto de la programación contractual actualizada. Dicho desfase obedece a las modificaciones implementadas en el programa de obra derivadas de la incorporación de los nuevos ítems, manteniéndose la ejecución dentro de lo previsto en el cronograma modificado.

En atención a esta situación, el contratista solicitó a la Entidad contratante la evaluación y viabilidad de autorizar cierres temporales del Aeropuerto de Leticia, con el fin de ejecutar las actividades de construcción de la calle de rodaje y así mitigar el atraso identificado en dicha unidad de obra. Como resultado de las mesas de trabajo realizadas entre la Entidad y el contratista, se acordó la siguiente programación de cierres operativos:

- Cierre No. 1: del 17 de diciembre de 2025, a las 20:30 horas, hasta el 17 de marzo de 2026, a las 06:00 horas.
- Cierre No. 2: del 23 de diciembre de 2025, a las 21:30 horas, hasta el 17 de marzo de 2026, a las 06:00 horas.
- Cierre No. 3: del 02 de enero de 2026, a las 22:30 horas, hasta el 03 de enero de 2026, a las 06:00 horas.
- Cierre No. 4: del 02 de enero de 2026, a las 22:30 horas, hasta el 17 de marzo de 2026, a las 06:00 horas.
- Cierre No. 5: del 16 de enero de 2026, a las 20:30 horas, hasta el 17 de marzo de 2026, a las 06:00 horas.

La Entidad requirió formalmente al contratista la presentación de un Plan de Trabajo Detallado, que contenga la secuencia de actividades a ejecutar durante cada cierre, los recursos asignados, las medidas de control y mitigación de riesgos, y el cronograma específico, con el propósito de efectuar un seguimiento riguroso al cumplimiento de las metas establecidas.

3. CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN.

Avance de las actividades de obra:

El contratista a la fecha del corte del presente informe ha avanzado en las siguientes actividades así:

Nombre de la actividad	unidad	%P	Cant. Programada	%ejecutado	cantidad ejecutado
1. CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE					

LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y VERIFICACIÓN TOPOGRÁFICA (COMISIÓN TOPOGRAFÍA, ESTACIÓN TOTAL, LOGÍSTICA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS)	M2	100,00%	2.847,00	69,34%	1974
EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)	M3	100,00%	2.136,00	99,15%	2117,74
SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL T2100	M2	0,00%	0,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOCELDA 445 150 CBR 6,30%	M3	100,00%	427,00	98,59%	420,962
SUMINISTRO E INSTALACIÓN SELLO CON MATERIAL DE ALUVION CBR 6,3%	M3	100,00%	285,00	100,00%	291,2534
SUMINISTRO E INSTALACIÓN P-209 AGREGADO SUB BASE TIPO C CBR 30% O EQUIVALENTE	M3	0,00%	0,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN BASE ESTABILIZADA P401 P-403 O EQUIVALENTE	M3	0,00%	0,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO MR 45 KG/CM2 INCL SELLADO DE JUNTAS	M3	100,00%	964,00	30,04%	289,56
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO F'C=4000 PSI PARA CÁRCAMO CON REJILLA	M	0,00%	0,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABEZAL DE ENTRADA-SALIDA EN CONCRETO 1.00M	UN	0,00%	0,00	0,00%	0
SUMINISTRO, ARMADO Y COLOCACIÓN MALLA D= 1/2" 25X25	KG	100,00%	6.700,00	48,14%	3225,32636

SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN ACERO LISO DE 1"	KG	100,00%	12.254,00	23,98%	2938,35818
SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2"	KG	0,00%	0,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACION DE CAPA BASE DE SUELO TRATADO CON CEMENTO (P-220)	M3	100,00%	854,00	98,05%	837,324
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARENA PARA RELLENO DE GEOCELDAS EN FRANJAS DE SEGURIDAD Y CALLE DE RODAJE	M3	100,00%	285,00	100,00%	291,07
2. INSTALACIONES ELÉCTRICAS CALLE DE RODAJE					
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ COMPLETA DE BORDE DE CALLE DE RODAJE ELEVADA FAA L-861T, 6.6A. TIPO LED FILTRO AZUL OMNIDIRECCIONAL	UN	100,00%	23,00	0,00%	0
TENDIDO BANCO DE DUCTOS 2ø6" PVC TDP	M	100,00%	150,00	0,00%	0
TENDIDO BANCO DE DUCTOS 7ø3" PVC DB	M	100,00%	350,00	0,00%	0
TENDIDO BANCO DE DUCTOS 3ø3" PVC DB	M	0,00%	0,00	0,00%	0
CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 274. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4" CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.	UN	100,00%	22,00	0,00%	0
CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 275. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4" CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.	UN	100,00%	13,00	0,00%	0

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C, APANTALLADO	M	0,00%	0,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C	M	100,00%	1.400,00	0,00%	0
3. SEÑALIZACIÓN CALLE DE RODAJE					
SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA PARA TRÁFICO (ML)	M	100,00%	833,00	0,00%	0
SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA BASE NEGRA DE SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL (ML)	M	100,00%	1.167,00	0,00%	0
SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA PARA TRÁFICO (M2)	M2	100,00%	173,00	0,00%	0
SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA BASE NEGRA DE SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL (M2)	M2	100,00%	135,00	0,00%	0
4. OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS A CALLE DE RODAJE					
EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)	M3	100,00%	225,00	100,00%	225
CANAL EN CONCRETO 4000 PSI SEGÚN DISEÑO	M	0,00%	0,00	0,00%	0
NIVELACIÓN DE FRANJAS 78% EN MATERIAL PROCEDENTE DE EXCAVACIÓN	M3	0,00%	0,00	0,00%	0

NIVELACIÓN DE FRANJAS 22% EN MATERIAL COMUN	M3	0,00%	0,00	0,00%	0
SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2"	KG	100,00%	49.522,00	100,00%	49775,71
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA CIMENTACION DE AYUDAS VISUALES Y CANALES EN ZONA DE SEGURIDAD	M3	100,00%	221,00	62,06%	137,15
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA PVC V-15 PARA BOX COULVERT	M	100,00%	213,00	88,00%	187,45
5. CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD					
LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y SEGUIMIENTO DE OBRA (INCLUYE TOPOGRAFÍA Y ENTREGA DE PLANOS RÉCORD)	M2	78,90%	279.200,45	12,88%	45581
DESCAPOTE A MAQUINA E=0,2 M	M2	77,31%	156.202,38	62,81%	126898,613
SUELO SELECCIONADO PARA RELLENO	M3	67,40%	6.141,22	0,00%	0
EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)	M3	58,93%	35.801,78	15,29%	9287,992
COBERTURA VEGETAL PARA FRANJAS DE SEGURIDAD	M2	0,00%	0,00	0,00%	0
CONFORMACIÓN DE FRANJAS DE SEGURIDAD EXISTENTES	M2	40,71%	19.483,63	7,31%	3497,54

CANAL EN CONCRETO 4000 PSI SEGÚN DISEÑO	M	0,00%	0,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOCELDA 445 150 CBR 6,30%	M3	90,03%	6.557,21	46,72%	3402,31
SUMINISTRO E INSTALACIÓN SELLO CON MATERIAL DE ALUVIÓN CBR 6,3%	M3	84,11%	4.083,55	46,72%	2268,3
SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2"	KG	77,19%	180.783,92	0,37%	866,88
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA CIMENTACION DE AYUDAS VISUALES Y CANALES EN ZONA DE SEGURIDAD	M3	79,78%	1.712,93	0,55%	11,84
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARENA PARA RELLENO DE GEOCELDAS EN FRANJAS DE SEGURIDAD Y CALLE DE RODAJE	M3	100,00%	5.290,00	42,88%	2268,3
CARGUE, TRANSPORTE, EXTENDIDA Y COMPACTACION DE MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN EN FRANJAS DE SEGURIDAD	M3	63,16%	38.048,48	19,39%	11680
MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACION ADICIONADO CON CEMENTO (1%) PARA FRANJAS DE SEGURIDAD	M3	72,76%	8.580,94	40,40%	4764,13
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA PVC V-15 PARA BOX COULVERT	M	100,00%	97,00	0,00%	0
6. SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES					
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO ELEVADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. W/W. INCLUYE	UN	100,00%	27,00	0,00%	0

TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO					
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO ELEVADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. W/Y. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO	UN	100,00%	48,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO EMPOTRADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. W/W. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO)	UN	100,00%	1,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO EMPOTRADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. Y/W. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO)	UN	100,00%	4,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE UMBRAL DE PISTA EMPOTRADA FAA L-850D(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6A. R/G. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO	UN	100,00%	8,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ COMPLETA DE BORDE DE CALLE DE RODAJE ELEVADA FAA L-861T, 6.6A. TIPO LED FILTRO AZUL OMNIDIRECCIONAL	UN	100,00%	67,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUCES PAPI, TIPO LED	UN	100,00%	2,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGULADOR DE CORRIENTE CONSTANTE POTENCIA 7.5 KW FERRORESONANTE	UN	100,00%	4,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGULADOR DE CORRIENTE CONSTANTE POTENCIA 4 KW FERRORESONANTE	UN	100,00%	4,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO DE 2 CUERPOS OACI ANEXO 14	UN	100,00%	10,00	0,00%	0

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO DE 1 CUERPOS OACI ANEXO 14	UN	100,00%	4,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO CONECTORES PRIMARIOS FAA L-823	UN	100,00%	250,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO CONECTORES SECUNDARIOS FAA L-823	UN	100,00%	230,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INDICADOR DE LA DIRECCION DEL VIENTO	UN	100,00%	2,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE POCO PROFUNDA DE 8", FAA L- 868, INCLUYE EPOXIDO	UN	0,00%	0,00	0,00%	0
RANURADO EN ASFALTO Y SELLADO PARA INSTALACION DE ACOMETIDA A LUCES EMPOTRADAS	M	100,00%	200,00	0,00%	0
EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)	M3	100,00%	9.815,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE POCO PROFUNDA DE 12", FAA L- 868, INCLUYE EPOXICO	UN	100,00%	13,00	0,00%	0
SISTEMA DE CONTROL PARA LAS AYUDAS VISUALES, INCLUYE PC Y DEMAS ELEMENTOS	UN	100,00%	1,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ ELEVADA PARA UMBRAL FAA L -862D(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD 6.6 A R/G (INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO)	UN	100,00%	8,00	0,00%	0
7. CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES					

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C, APANTALLADO	M	0,00%	0,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE SECUNDARIO 2X12 AWG THHN-TWH	M	25,11%	251,06	0,00%	0
BANCO DE DUCTOS EN ZONA VERDE 4Ø4", TUBERÍA PVC CORRUGADA TDP, NORMA CODENSA CS-217. INCLUYE COMPACTACIÓN, RECONFORMACIÓN.	M	100,00%	5.400,00	80,70%	4358
CABLE DESNUDO CU, 7 HILOS PARA PUESTA A TIERRA , N° 6 AWG	M	100,00%	5.700,00	76,46%	130740000
SUMINISTRO E INSTALACIÓN VARILLA COOPERWELD 2.4 M. INCLUYE SOLDADURA EXOTÉRMICA VARILLA - CABLE N° 6 AWG	UN	25,11%	40,42	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN PARA LOS REGULADORES DE 10 CIRCUITOS, CON PROTECCIONES DE 40/100A Y TOTALIZADOR.	UN	100,00%	1,00	0,00%	0
CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 274. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4" CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.	UN	77,05%	82,44	0,00%	0
CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 275. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4" CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.	UN	75,21%	11,28	0,00%	0
CANALIZACION HORIZONTAL DIRIGIDA, BANCO DE DUCTOS 6X4"	M	78,23%	220,60	78,33%	220,9
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 1 DUCTO DE 1" PVC. ENTRE CAJA Y BASE DE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2"	KG	100,00%	4.822,00	23,73%	1144,49
EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)	M3	100,00%	1.734,00	0,00%	0

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 1 DUCTO DE 1" PVC. ENTRE CAJA Y BASE DE LAMPARA	M	0,00%	0,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA CIMENTACION DE AYUDAS VISUALES Y CANALES EN ZONA DE SEGURIDAD	M3	100,00%	99,00	13,96%	13,82
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C	M	88,45%	21.228,32	0,00%	0

Tabla 17 Avance por actividad por obra
Fuente propia

Descripción de Actividades Ejecutadas

En la tabla 17 presenta un resumen detallado del avance de un proyecto, desglosado en varias actividades principales relacionadas con la construcción de una calle de rodaje, instalaciones eléctricas, señalización, obras complementarias, zonas de seguridad, suministro e instalación de luces para ayudas visuales, y canalizaciones y cableado para dichas ayudas. Para cada actividad, se especifican la unidad de medida, el porcentaje programado, la cantidad programada, el porcentaje y la cantidad ejecutados.

A continuación, se presenta un resumen por cada sección principal:

1. CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE Esta sección detalla los avances en la infraestructura principal de la calle de rodaje.

- **Localización, replanteo y verificación topográfica**: Se ha alcanzado un 100 % de la programación, correspondiente a una cantidad total programada de 2874 m². De esta superficie, se ha ejecutado el 69,34 %, lo que equivale a un total de 1.974 m² construidos.

- **Excavaciones varias a máquina sin clasificar**: Se ha alcanzado un 100 % de la programación, correspondiente a una cantidad total programada de 2136 m^3. De esta superficie, se ha ejecutado el 99,15 %, lo que equivale a un total de 2117,74 m^3 ejecutada.

- **Suministro e instalación de geotextil T2100 y geocelda 445 150 CBR 6,30%**: No presenta avance ejecutado ni programado para el geotextil. Para la geocelda, solo se menciona un 0,0% de CBR sin más datos de avance.

- **Suministro e instalación geocelda 445 150 CBR 6,30%**: Se ha alcanzado el 100 % de la programación, equivalente a un total de 427 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 98,59 %, correspondiente a 420,962 m³.

- **Suministro e instalación de sello con material de aluvión CBR 6,3%**: Se ha alcanzado el 100 % de la programación, equivalente a un total de 285 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%, correspondiente a 291,25 m³.

- **Suministro e instalación P-209 agregado subbase tipo C CBR 30% o equivalente y base estabilizada P401 P-403 o equivalente**: Ambas actividades no tienen avance programado ni ejecutado.

- **Suministro e instalación de concreto MR 45 KG/CM2 (incluye sellado de juntas)**: Se ha alcanzado el 100,0% de la programación, equivalente a un total de 964,0 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 30,04 %, correspondiente a 289,56 m³.

- **Suministro e instalación de concreto F'C=4000 PSI para cárcamo con rejilla**: No presenta avance programado ni ejecutado.

- **Suministro e instalación de cabezal de entrada-salida en concreto 1.00M**: No presenta avance programado ni ejecutado.

- **Suministro, armado y colocación de malla D= 1/2" 25X25**: Se ha alcanzado el 100 % de la programación, equivalente a un total de 6700,00 KG. De esta cantidad, se ha ejecutado el 48,14%, correspondiente a 3225,33 m³.

- **Suministro, figurado, armado y colocación de acero liso de 1"**: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 12254,0 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 23,98%, correspondiente 2938,36 KG.

- **Suministro, figurado, armado y colocación de acero corrugado de 1/2"**: no tienen avance programado ni ejecutado.

- **Suministro e instalación de capa base de suelo tratado con cemento (P-220)**: Se ha alcanzado el 100 % de la programación, equivalente a un total de 854 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 98,05%, correspondiente a 837,32 m³.

- **Suministro e instalación de arena para relleno de geoceldas en franjas de seguridad y calle de rodaje**: Se ha alcanzado el 100 % de la programación, equivalente a un total de 285,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00 %, correspondiente a 291,07 m³

2. INSTALACIONES ELÉCTRICAS CALLE DE RODAJE Esta sección aborda el progreso en la infraestructura eléctrica de la calle de rodaje.

- **Suministro e instalación de luz completa de borde de calle de rodaje elevada FAA L-861T, 6.6A, tipo LED filtro azul omnidireccional**: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a un total de 23,0 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.
-
- **Tendido de banco de ductos 2 Ø 6" PVC TDP y 7 Ø 3" PVC DB**: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a un total de 150,0 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.

- **Tendido de banco de ductos 3 Ø 3" PVC DB**: No presenta avance programado ni ejecutado.

- **Tendido de banco de ductos 7 Ø 3" PVC DB** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 350 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.
-

- **Caja de inspección eléctrica norma CODENSA CS-274**: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 22,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.

- **Caja de inspección eléctrica norma CODENSA CS-275** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 13,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.

- **Suministro e instalación de cable primario de N° 8 AWG, 5 KV XLPE, tipo C (apantallado y no apantallado)**: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 1400,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.

3. SEÑALIZACIÓN CALLE DE RODAJE Esta sección cubre los trabajos de señalización.

- **Suministro y aplicación de pintura para tráfico (ML y M2)**: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 833,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.

- **Suministro y aplicación de pintura base negra de señalización horizontal (ML y M2)**: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 1.167,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.

- **Suministro y aplicación pintura para tráfico (M2):** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 173,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.

- **Suministro y aplicación de pintura base negra de señalización horizontal (M2):** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 135,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.

4. **OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS A CALLE DE RODAJE Detalla otras obras de apoyo a la calle de rodaje.**

- **Excavaciones varias a máquina sin clasificar** Se ha alcanzado el 100 % de la programación, equivalente a un total de 225 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%, correspondiente a 225 m³

- **Canal en concreto 4000 PSI según diseño**: No presenta avance programado ni ejecutado.

- **Nivelación de franjas (78% en material procedente de excavación y 22% en material común)**: No presentan avance programado ni ejecutado.

- **Suministro, figurado, armado y colocación de acero corrugado de 1/2"**: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 49.522,00 KG. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%, correspondiente a 49775,71 KG

- **Suministro e instalación de concreto de 3000 PSI para cimentación de ayudas visuales y canales en zona de seguridad**: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a un total de 221,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 62,06%, correspondiente a 137,15 m³

- **Suministro e instalación de cinta PVC V-15 para box culvert**: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 213,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 88%, correspondiente a 187,45 m³

5. CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD Esta sección se enfoca en la construcción de las zonas de seguridad.

- **Localización, replanteo y seguimiento de obra**: Se ha alcanzado el 78,90% de la programación, equivalente a un total de 279.200,45 m². De esta cantidad, se ha ejecutado el 12,88%, correspondiente a 45581 m².

- **Descapote a máquina E=0,2 M**: Se ha alcanzado el 77,31% de la programación, equivalente a un total de 156.202,38 m². De esta cantidad, se ha ejecutado el 62,81% correspondiente a 126898,613 m².

- **Suelo seleccionado para relleno**: Se ha alcanzado el 62,40 % de la programación, equivalente a un total de 6.141,22 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0%.

- **Excavaciones varias a máquina sin clasificar**: Se ha alcanzado el 58,93 % de la programación, equivalente a un total de 35.801,78 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 15,29%, correspondiente a 9287,992 m³

- **Cobertura vegetal para franjas de seguridad y conformación de franjas de seguridad existentes**: No presenta avance programado ni ejecutado.

- **Canal en concreto 4000 PSI según diseño**: No presenta avance programado ni ejecutado.

- **Conformación de franjas de seguridad existentes** Se ha alcanzado el 40,71% de la programación, equivalente a un total de 19.483,63 m². De esta cantidad, se ha ejecutado el 7.31%, correspondiente a 3497,54 m².

- **Suministro e instalación de geocelda 445 150 CBR 6,30%**: Se ha alcanzado el 90,03 % de la programación, equivalente a un total de 6.557,21 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 46,72%, correspondiente a 3402,31 m³.

- **Suministro e instalación de sello con material de aluvión CBR 6,3%**: Se ha alcanzado el 84,11% de la programación, equivalente a un total de 4.083,55 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 46,72%, correspondiente a 2268,3 m³.

- **Suministro, figurado, armado y colocación de acero corrugado de 1/2"**: Se ha alcanzado el 77,19% de la programación, equivalente a un total de 184.783,92 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,37%, correspondiente a 866,88 m³.

- **Suministro e instalación de concreto de 3000 PSI para cimentación de ayudas visuales y canales en zona de seguridad**: Se ha alcanzado el 79,78% de la programación, equivalente a un total de 1.712,93 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,55%, correspondiente a 11,84 m³.

- **Suministro e instalación de arena para relleno de geoceldas en franjas de seguridad y calle de rodaje** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 5.290,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 42,88%, correspondiente a 2.268,3 m³.

- **Cargue, transporte, extendida y compactación de material proveniente de la excavación en franjas de seguridad** Se ha alcanzado el 63,16% de la programación, equivalente a un total de 38.048,48 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 19,39%, correspondiente a 11.680 m³.

- **Material proveniente de la excavación adicionado con cemento (1%) para franjas de seguridad**: Se ha alcanzado el 72,76% de la programación, equivalente a un total de 8.580,94 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 40,40%, correspondiente a 4.764,13 m³.

- **Suministro e instalación de cinta PVC V-15 para box culvert**: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 97,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.

6. SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUCES PARA AYUDAS VISUALES Esta sección se centra en las ayudas visuales y sus componentes. Todas las actividades listadas en esta sección, incluyendo la instalación de varios tipos de luces de pista y umbral (elevadas y empotradas, bidireccionales, tipo LED, alta intensidad, con diferentes filtros de color y transformadores de aislamiento), reguladores de corriente constante (7.5 KW, 4 KW), letreros OACI Anexo 14 (de 2 y 1 cuerpos), juegos de conectores primarios y secundarios FAA L-823, indicador de la dirección del viento, bases poco profundas (8" y 12"), ranurado en asfalto, excavaciones y el sistema de control para las ayudas visuales, **no presentan ningún avance programado ni ejecutado (0,00%)**.

- **Suministro e instalación de luz de borde de pista de vuelo elevada faa l-862(l), bidireccional tipo led, alta intensidad, 6.6 a. w/w. incluye transformador de aislamiento:** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 27,00 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de luz de borde de pista de vuelo elevada faa l-862(l), bidireccional tipo led, alta intensidad, 6.6 a. w/y. incluye transformador de aislamiento;** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 48,00 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de luz de borde de pista de vuelo empotrada faa l-862(l), bidireccional tipo led, alta intensidad, 6.6 a. w/w. incluye transformador de aislamiento):** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 1,0 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de luz de borde de pista de vuelo empotrada faa l-862(l), bidireccional tipo led, alta intensidad, 6.6 a. y/w. incluye transformador de aislamiento):** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 4,0 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de luz de umbral de pista empotrada faa l-850d(l), bidireccional tipo led, alta intensidad, 6.6a. r/g. incluye transformador de aislamiento:** Se ha alcanzado el 100,00%

de la programación, equivalente a un total de 8,0 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de luz completa de borde de calle de rodaje elevada faa l-861t, 6.6a. tipo led filtro azul omnidireccional:** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 67,00 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de luces papi, tipo led:** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 2,00 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de regulador de corriente constante potencia 7.5 kw ferroresonante:** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 4,00 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de regulador de corriente constante potencia 4 kw ferroresonante:** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 4,00 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de letrero de 2 cuerpos oaci anexo 14:** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 10,00 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de letrero de 1 cuerpos oaci anexo 14:** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 4,00 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de juego conectores primarios faa l-823:** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 250,00 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de juego conectores secundarios faa l-823:** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 230,00 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de indicador de la direccion del viento:** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 2,0 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de base poco profunda de 8, faa l- 868, incluye epóxido:** Se ha alcanzado el 0,00% de la programación, equivalente a un total de 0,0 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Ranurado en asfalto y sellado para instalacion de acometida a luces empotradas:** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 200,00 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Excavaciones varias a máquina sin clasificar (incluye retiro de sobrantes a una distancia menor de 8 km):** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 9.815,00 M3. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 M3

- **Suministro e instalación de base poco profunda de 12", faa l- 868, incluye epoxico:** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 13,00 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Sistema de control para las ayudas visuales, incluye pc y demas elementos:** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 01,00 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de luz elevada para umbral faa l -862d(l), bidireccional tipo led, alta intensidad 6.6 a r/g:** Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a un total de 8,0 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

7. CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES Se detallan los trabajos de canalización y cableado para las ayudas visuales.

- **Suministro e instalación de cable primario de N° 8 AWG, 5 KV XLPE, tipo C (apantallado y no apantallado no presentan ningún avance programado ni ejecutado (0,00%)**.

- **Suministro e instalación de cable secundario 2X12 AWG THHN-TWH**: Se ha alcanzado el 25,11% de la programación, equivalente a un total de 251,06 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0,0 m.
-
- **Banco de ductos en zona verde 4Ø4", tubería PVC corrugada TDP**: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 5.400,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 80,70%, correspondiente a 4.358 m.

- **Cable desnudo Cu, 7 hilos para puesta a tierra, N° 6 AWG**: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 5.700,00 M. De esta cantidad, se ha ejecutado el 76,46%, correspondiente a 130740000 m.

- **Suministro e instalación de varilla Cooperweld 2.4 M (incluye soldadura exotérmica varilla - cable N° 6 AWG)**: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 5700,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 76,46%, correspondiente a 130740000 m.
-
-
- **Suministro e instalación de tablero de distribución para los reguladores de 10 circuitos**: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 1,0 Uni. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 Uni.

- **Caja de inspección eléctrica norma CODENSA CS-274**: Se ha alcanzado el 77,05% de la programación, equivalente a un total de 82,44 Uni. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.

- **Caja de inspección eléctrica norma CODENSA CS-275**: Se ha alcanzado el 75,21% de la programación, equivalente a un total de 11,28 Uni. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.
-
- **Canalización horizontal dirigida, banco de ductos 6X4"**: Se ha alcanzado el 78,23% de la programación, equivalente a un total de 220,60 m, De esta cantidad, se ha ejecutado el 78,33%, correspondiente a 220,9 m.

- **Suministro e instalación de 1 ducto de 1" PVC (entre caja y base de suministro, figurado, armado y colocación de acero corrugado de 1/2")**: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 4.822,00 kg, De esta cantidad, se ha ejecutado el 23,73%, correspondiente a 1144,49 kg.

- **Excavaciones varias a máquina sin clasificar** Se ha alcanzado el 100,0% de la programación, equivalente a un total de 1.734,00 m³, De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.
-
- **Suministro e instalación de 1 ducto de 1" PVC (entre caja y base de lámpara)**: No presenta avance programado ni ejecutado.

- **Suministro e instalación de concreto de 3000 PSI para cimentación de ayudas visuales y canales en zona de seguridad**: Se ha alcanzado el 100,0% de la programación, equivalente a un total de 99,0 m³, De esta cantidad, se ha ejecutado el 13,96%, correspondiente a 13,82 m³.

- **Suministro e instalación de cable primario DN8AWG, 5KV XLPE, tipo C:** Se ha alcanzado el 88,45% de la programación, equivalente a un total de 21.228,32 m, De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.

El estado general del proyecto evidencia un comportamiento marcadamente heterogéneo entre los distintos frentes de trabajo, con un mayor nivel de avance en las actividades de obra civil y rezagos significativos en los componentes eléctricos, de señalización y ayudas visuales. En la construcción de la nueva calle de rodaje, se destacan avances relevantes en las actividades preliminares y de conformación estructural, tales como localización y replanteo, excavaciones sin clasificar, instalación de geoceldas, capa base de suelo tratado con cemento, rellenos con arena y sellos con material de aluvión, las cuales registran ejecuciones cercanas o superiores al 98 %, e incluso sobre–ejecuciones frente a la programación en algunos ítems. No obstante, persisten desfases en actividades críticas para la conformación definitiva de la estructura, como la instalación de concreto MR 45 kg/cm², la colocación de malla electrosoldada y el armado de aceros, cuyos avances se mantienen en rangos intermedios, lo que evidencia un ritmo de ejecución inferior al programado.

Adicionalmente, varios ítems relevantes —como concreto para cárcamos, cabezales de entrada y salida, agregados P-209/P-401 y aceros corrugados específicos— no presentan avance alguno.

En cuanto a las instalaciones eléctricas de la calle de rodaje y la señalización horizontal, se identifica un atraso crítico, dado que, pese a contar con programación cargada al 100 %, ninguna de estas actividades registra ejecución física, reflejando la no iniciación de esta fase del proyecto. Esta misma situación se observa en el componente de suministro e instalación de luces para ayudas visuales, donde la totalidad de los ítems —incluyendo luminarias elevadas y empotradas, reguladores, transformadores, letreros, conectores, bases y sistema de control— permanece con ejecución del 0 %, lo cual representa un riesgo significativo para el cumplimiento integral del alcance contractual.

Por su parte, las obras complementarias asociadas a la calle de rodaje presentan un comportamiento más favorable, con avances completos en excavaciones y acero corrugado, y progresos parciales en la instalación de concreto y cintas PVC, alcanzando niveles de ejecución entre el 62 % y el 100 %. En las zonas de seguridad, el avance es mixto: actividades como descapote, excavaciones, instalación de geoceldas, sellos con material de aluvión y manejo de materiales tratados con cemento muestran ejecuciones parciales que oscilan entre el 40 % y el 63 %, mientras que otras actividades fundamentales —como cobertura vegetal, canales en concreto, rellenos seleccionados y parte del acero corrugado— no registran avance.

Finalmente, en el frente de canalizaciones y cableado de ayudas visuales, se evidencian progresos importantes en bancos de ductos, canalización horizontal dirigida y sistemas de puesta a tierra, con avances entre el 76 % y el 80 %. Sin embargo, componentes esenciales como el cable primario, tableros de distribución, cajas de inspección, excavaciones y ductos complementarios continúan sin ejecución. En conjunto, el análisis permite concluir que el proyecto presenta un avance significativo en la infraestructura civil, pero mantiene atrasos críticos en las fases eléctricas, de señalización y ayudas visuales, lo que requiere la implementación de acciones correctivas inmediatas para armonizar el avance físico y evitar afectaciones al cumplimiento del cronograma general del proyecto.

Actividades ejecutadas en el periodo.

En el periodo del 16 de diciembre 2025 al 15 de enero del 2026 se realizaron las siguientes actividades de obra:

1. CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE		
1,1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y VERIFICACIÓN TOPOGRÁFICA (COMISIÓN TOPOGRAFÍA, ESTACIÓN TOTAL, LOGÍSTICA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS)	CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE
1,2	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)	CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE
1,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL T2100	CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE
1,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOCELDA 445 150 CBR 6,30%	CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE
1,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SELLO CON MATERIAL DE ALUVION CBR 6,3%	CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE
2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO MR 45 KG/CM2 INCL SELLADO DE JUNTAS	CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE
1,1	SUMINISTRO, ARMADO Y COLOCACIÓN MALLA D= 1/2" 25X25	CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE

1,1	SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN ACERO LISO DE 1"	CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE
1,1	SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2"	CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE
NP5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAPA BASE DE SUELO TRATADO CON CEMENTO (P-220)	CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE
NP6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARENA PARA RELLENO DE GEOCELDAS EN FRANJAS DE SEGURIDAD Y CALLE DE RODAJE	CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE
2. INSTALACIONES ELÉCTRICAS CALLE DE RODAJE		
2,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ COMPLETA DE BORDE DE CALLE DE RODAJE ELEVADA FAA L-861T, 6.6A. TIPO LED FILTRO AZUL OMNIDIRECCIONAL	INSTALACIONES ELÉCTRICAS CALLE DE RODAJE
2,2	TENDIDO BANCO DE DUCTOS 2Ø6" PVC TDP	INSTALACIONES ELÉCTRICAS CALLE DE RODAJE
2,3	TENDIDO BANCO DE DUCTOS 7Ø3" PVC DB	INSTALACIONES ELÉCTRICAS CALLE DE RODAJE
2,4	TENDIDO BANCO DE DUCTOS 3Ø3" PVC DB	INSTALACIONES ELÉCTRICAS CALLE DE RODAJE
2,5	CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 274. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4" CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.	INSTALACIONES ELÉCTRICAS CALLE DE RODAJE
2,6	CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 275. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4" CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.	INSTALACIONES ELÉCTRICAS CALLE DE RODAJE
2,8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C, APANTALLADO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS CALLE DE RODAJE
NP11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C	INSTALACIONES ELÉCTRICAS CALLE DE RODAJE
4. OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS A CALLE DE RODAJE		
4,1	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)	OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS A CALLE DE RODAJE
4,3	NIVELACIÓN DE FRANJAS 78% EN MATERIAL PROCEDENTE DE EXCAVACIÓN	OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS A CALLE DE RODAJE
4,4	NIVELACIÓN DE FRANJAS 22% EN MATERIAL COMUN	OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS A CALLE DE RODAJE
1,13	SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2"	OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS A CALLE DE RODAJE
NP4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA CIMENTACION DE AYUDAS VISUALES Y CANALES EN ZONA DE SEGURIDAD	OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS A CALLE DE RODAJE

NP10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA PVC V-15 PARA BOX COULVERT	OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS A CALLE DE RODAJE
5. CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD		
5,1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y SEGUIMIENTO DE OBRA (INCLUYE TOPOGRAFÍA Y ENTREGA DE PLANOS RÉCORD)	**CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD**
5	DESCAPOTE A MAQUINA E=0,2 M	CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD
5	SUELO SELECCIONADO PARA RELLENO	CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD
5,4	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)	CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD
6	COBERTURA VEGETAL PARA FRANJAS DE SEGURIDAD	CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD
6	CONFORMACIÓN DE FRANJAS DE SEGURIDAD EXISTENTES	CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD
1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOCELDA 445 150 CBR 6,30%	CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD
2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SELLO CON MATERIAL DE ALUVIÓN CBR 6,3%	CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD
1,1	SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2"	CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD
NP4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA CIMENTACION DE AYUDAS VISUALES Y CANALES EN ZONA DE SEGURIDAD	CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD
NP6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARENA PARA RELLENO DE GEOCELDAS EN FRANJAS DE SEGURIDAD Y CALLE DE RODAJE	CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD
NP7	CARGUE, TRANSPORTE, EXTENDIDA Y COMPACTACION DE MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN EN FRANJAS DE SEGURIDAD	CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD
NP8	MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACION ADICIONADO CON CEMENTO (1%) PARA FRANJAS DE SEGURIDAD	CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD
NP10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA PVC V-15 PARA BOX COULVERT	CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD
6. SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES		
6,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ COMPLETA DE BORDE DE CALLE DE RODAJE ELEVADA FAA L-861T, 6.6A. TIPO LED FILTRO AZUL OMNIDIRECCIONAL	**SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES**
6,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUCES PAPI, TIPO LED	SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES
6,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO DE 2 CUERPOS OACI ANEXO 14	SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES
7. CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES		

7,3	BANCO DE DUCTOS EN ZONA VERDE 4Ø4", TUBERÍA PVC CORRUGADA TDP, NORMA CODENSA CS-217. INCLUYE COMPACTACIÓN, RECONFORMACIÓN.	SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES
7,4	CABLE DESNUDO CU, 7 HILOS PARA PUESTA A TIERRA, N° 6 AWG	SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES
7,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VARILLA COOPERWELD 2.4 M. INCLUYE SOLDADURA EXOTÉRMICA VARILLA - CABLE N° 6 AWG	SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES
7,7	CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 274. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4" CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.	SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES
7,8	CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 275. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4" CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.	SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES
7,9	CANALIZACION HORIZONTAL DIRIGIDA, BANCO DE DUCTOS 6X4"	SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES
NP3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 1 DUCTO DE 1" PVC. ENTRE CAJA Y BASE DE LAMPARA	SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES
NP11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C	SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES

Tabla 18 actividades ejecutadas dentro del periodo
Fuente Propia

Actas de liberación de obra y/o de recibo de la actividad ejecutada.

Se realizaron carteras de liberación topográfica de las actividades ejecutadas mencionadas anteriormente, el cual están anexas a las memorias de cálculo del acta parcial de obra No.9.

Programación de actividades para el siguiente periodo. (personal, equipamiento y recursos necesarios).

para el siguiente período el Contratista deberá priorizar de manera inmediata el inicio y desarrollo de las actividades correspondientes a las instalaciones eléctricas, ayudas visuales y señalización, en particular las incluidas en los capítulos 6 y 7, las cuales presentan ejecución nula y constituyen el principal frente crítico para el cumplimiento del cronograma contractual.
De forma paralela, se deberá dar continuidad a la ejecución del concreto MR 45 kg/cm² en la calle de rodaje, así como al avance progresivo en la instalación de mallas y aceros, con el fin de consolidar la estructura definitiva del pavimento. Adicionalmente, se espera el inicio de las actividades de señalización horizontal y la instalación de luminarias y demás componentes de ayudas visuales, en la medida en que el avance de obra civil lo permita.
Como actividades complementarias, el Contratista deberá continuar con la construcción de los canales de drenaje para la conducción de aguas lluvias, incluyendo los elementos asociados como box culvert, y proseguir

con el desarrollo de la calle de rodaje en los tramos pendientes, especialmente hacia el área de estacionamiento de bomberos. Finalmente, se deberá mantener el avance en las zonas de seguridad, priorizando las labores de conformación, nivelación y ejecución de cobertura vegetal, con el fin de asegurar la estabilidad y funcionalidad integral del área intervenida.

Para la ejecución de estas labores, el contratista dispone de los siguientes recursos:

Maquinaria Mínima Requerida		Maquinaria en obra				
Descripción	Cantidad	Cantidad2	Descripción M	Modelo	Cumple	Observación
Excavadora Hidráulica De Neumáticos	6	1	Excavadora Kobelco De Urugas SK210LC-8	2014	No	Activo
		1	Excavadora Sobre Orugas Marca Cat Modelo 311c	2012	No	Activo
		1	Excavadora JHON DEERE 210 GLC	2012	No	Activo (ingreso 24 de Mayo)
		1	Excavadora SANY SY75C	2022	SI	Activo (ingreso 03 de junio 2025)
		1	Excavadora Hyundai HX75S - EX-024	2022	SI	Activo (ingreso 26 de junio 2025)
		1	Excavadora Hyundai HX60S -EX-037	2023	SI	Activo (ingreso 26 de junio 2025)
Retrocargador De Neumáticos	2	1	Retroexcavadora New Wolland De Neumaticos	2014	No	Activo
		1	Retroexcavadora New Wolland De Neumaticos	2014	No	Inactivo
Volquetas	7	1	Volqueta Marca Kenworth WNX632	2014	No	Activo
		1	Volqueta Marca Kenworth WNX 633	2014	No	Activo
		1	Volqueta Marca Volkswagen OAH4J39	2015	No	Activo
		1	Volqueta Marca Internantional SNU 471	2014	No	Activo
		1	Volqueta Marca Internantional WLM 176	2015	No	Activo
		1	Volqueta Marca Volkswagen JXY 8425	2011	No	Activo
		1	Volqueta Marca International WCV912	2015	No	Activo
Mini retro de oruga	2	1	Mini retro de oruga Hiunday HX75S	2011	No	Activo
		1	Mini retro de oruga Hiunday HX60S	2011	No	Activo
Vibro Compactador	4	1	Vibrocompatadora Wacker Neuson De Cilindro	2017	No	Activo
			Vibrocompatadora Wacker Neuson De Cilindro	2017	No	Inactivo
Tractor de cadena - Bulldozer	1	1	Bulldozer CAT D6T	2015	No	Activo
Minicargador	2	1	Minicargador Case			Activo
		1	Minicargador Boccat	2019		Activo
Carro Tanque	1	1	Volqueta Marca International SNU471	2015	No	Activo
						Activo
Equipo Para Mezcla De Concreto	4	1	Mezcladora De 0.5 M3			Activo
						Activo
Equipo De Topografía De Alta Precisión	2	2	Topcon		SI	Activo

Ilustración 3 Relación de equipos
Fuente propia

Resumen al control de gestión, a partir de la programación.

Para este mes se realizaron 2 comités de obra en los cuales se vienen presentando valores de % de lo programado por el contratista de obra en su ejecución y se discuten posibles planes de acción para superar los atrasos físicos presentados.

4. LABORATORIOS Y ENSAYOS.

Durante este período, se llevó a cabo el acompañamiento en la construcción de canales y concreto MR para la calle de rodaje. La interventoría verificó el asentamiento del concreto empleado en dichos elementos y, posteriormente, evaluó la resistencia a compresión de los cilindros extraídos.

Estas actividades se desarrollaron conforme a lo establecido en las normas INV E-404-13 *"Asentamiento del Concreto de Cemento Hidráulico (Slump)"* e INV E-410-13 *"Resistencia a la Compresión de Cilindros de Concreto"*. En este marco, la interventoría realizó el control tanto del asentamiento como de la resistencia a compresión del concreto utilizado en la construcción de concreto MR y en el vaciado de concreto para la construcción de canales.

Las muestras fueron remitidas al laboratorio IDICOL, ubicado en Bogotá D.C., donde se realizarán las pruebas de compresión de los cilindros. La dirección de sus instalaciones es Calle 70A # 52-27.

La interventoría ha estado llevando a cabo un seguimiento continuo de las actividades del contratista, asegurándose de que los procesos se realicen conforme a las normas de calidad y buenas prácticas de ingeniería, estando presente durante la toma de muestras, las mediciones, entre otras actividades.

Informe de Análisis técnico y recomendaciones de los resultados obtenidos en todos los ensayos.

A continuación, se presentan las muestras recolectadas por la Interventoría durante el periodo del 16 de noviembre al 15 de diciembre de 2025, correspondientes a este informe:

Resumen de Resultados de Ensayos de Compresión (PSI)

ID	F. DE TOMA	F. DE ENSAYO	EDAD	RESISTENCIA NOMINAL (Mpa)	RESISTENCIA NOMINAL (Psi)	LOCALIZACION	RESISTENCIA PROMEDIO (Mpa)	RESISTENCIA PROMEDIO (Psi)
ID-0069169-2026	28/10/2025	29/12/2025	62	27.6	4000	CANAL ENTRE BOX CALLE ALPHA Y BOMBEROS	36.9	133.8
ID-0069171-2026	31/10/2025	29/12/2025	59	27.6	4000	CANAL ENTRE BOX CALLE ALPHA Y BOMBEROS	34.3	124.3
ID-0069178-2026	21/11/2025	29/12/2025	38	27.6	4000	CANAL ENTRE BOX CALLE ALPHA Y BOMBEROS	32.7	118.7
ID-0069179-2026	26/11/2025	29/12/2025	33	27.6	4000	MODULO 2 BOX BOMBEROS. LOSA INFERIOR	27.9	101.2
ID-0069172-2026	4/11/2025	30/12/2025	56	27.6	4000	CANAL ENTRE BOX CALLE ALPHA Y BOMBEROS	37.6	136.5
ID-0069180-2026	4/12/2025	1/01/2026	28	27.6	4000	MODULO 2 BOX BOMBEROS. MUROS Y LOSA SUPERIOR	31.8	115.2
ID-0069173-2026	8/11/2025	3/01/2026	56	27.6	4000	CANAL ENTRE BOX CALLE ALPHA Y BOMBEROS	32.1	116.5
ID-0069174-2026	10/11/2025	5/01/2026	56	27.6	4000	CANAL ENTRE BOX CALLE ALPHA Y BOMBEROS	33.4	121.3
ID-0069175-2026	11/11/2025	6/01/2026	56	27.6	4000	CANAL ENTRE BOX CALLE ALPHA Y BOMBEROS	29.1	105.6
ID-0069176-2026	12/11/2025	7/01/2026	56	27.6	4000	CANAL ENTRE BOX CALLE ALPHA Y BOMBEROS	34.8	126.3
ID-0069177-2026	13/11/2025	8/01/2026	56	27.6	4000	CANAL ENTRE BOX CALLE ALPHA Y BOMBEROS	36.5	132.4

ID	F. DE TOMA	F. DE ENSAYO	EDAD	RESISTENCIA NOMINAL (Mpa)	LOCALIZACION	RESISTENCIA PROMEDIO (Mpa)	RESISTENCIA PROMEDIO (Psi)
ID-0069184-2026	12/11/2025	7/01/2026	56	4.5	CALLE DE RODAJE ALPHA	5.9	131.2
ID-0069183-2026	10/11/2025	5/01/2026	56	4.5	CALLE DE RODAJE ALPHA	4.6	102.3
ID-0069192-2026	6/12/2025	3/01/2026	28	4.5	CALLE DE RODAJE ALPHA	4.6	102.3
ID-0069181-2026	8/11/2025	3/01/2026	56	4.5	CALLE DE RODAJE ALPHA	4.6	102.9
ID-0069191-2026	5/12/2025	2/01/2026	28	4.5	CALLE DE RODAJE ALPHA	4.6	101.2
ID-0069190-2026	1/12/2025	29/12/2025	28	4.5	CALLE DE RODAJE ALPHA	4.7	104.2
ID-0069189-2026	22/11/2025	29/12/2025	37	4.5	CALLE DE RODAJE ALPHA	4.6	103.2
ID-0069188-2026	21/11/2025	29/12/2025	38	4.5	CALLE DE RODAJE ALPHA	4.5	100.0
ID-0069187-2026	19/11/2025	29/12/2025	40	4.5	CALLE DE RODAJE ALPHA	4.6	102.3
ID-0069186-2026	18/11/2025	29/12/2025	41	4.5	CALLE DE RODAJE ALPHA	4.6	101.3
ID-0069185-2026	17/11/2025	29/12/2025	42	4.5	CALLE DE RODAJE ALPHA	4.7	103.4
ID-0069182-2026	29/10/2025	29/12/2025	61	4.5	CALLE DE RODAJE ALPHA	4.6	102.9

Tabla 19 Resultados de cilindros tomados en Obra
Fuente Propia

Nota: Se considera que cumple con la resistencia obtenida si el valor es igual o superior a 10 MPa.

En el Anexo No. 7, titulado "RESULTADOS DE LABORATORIO", se incluyen los resúmenes y resultados obtenidos durante dicho periodo.

Se verificó que todos los concretos ensayados durante este tiempo cumplieran con la resistencia mínima requerida a los 7 días (según las recomendaciones de INVIAS) y a los 28 días, conforme a la resistencia de diseño especificada en los planos estructurales.

Informe de revisión de control técnico de materiales, especificaciones y controles de obra.

Durante este periodo, el contratista no ha realizado ningún cambio en los proveedores de materiales granulares, adicional a esto en el anexo 6 se presentan certificados de materiales.

Programación de ensayos y laboratorios para el siguiente periodo.

Para el próximo periodo, y de acuerdo con lo establecido en las normas INV E-404-13, que trata sobre el 'Asentamiento del Concreto de Cemento Hidráulico (Slump)', y INV E-410-13, que se refiere a la 'Resistencia a la Compresión de Cilindros de Concreto', se realizarán las pruebas necesarias para la construcción de canales y placa MR.

5. CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO.

Cuadro de control del presupuesto programado y ejecutado, contrato de obra

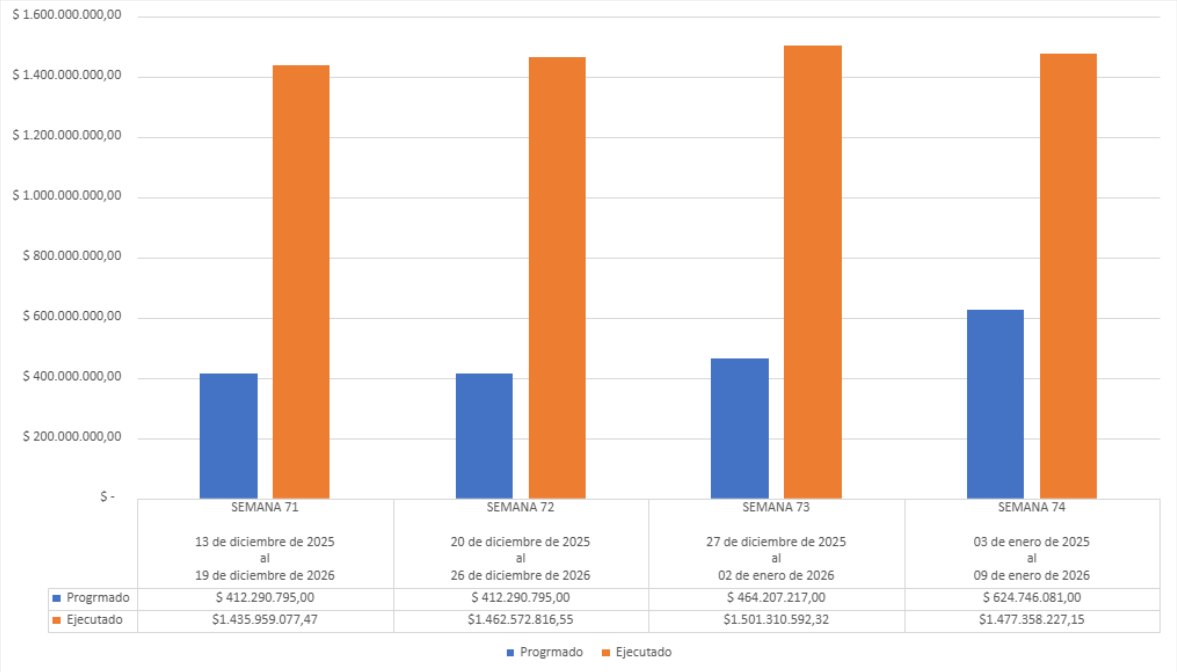


Ilustración 4 avance financiero programado vs ejecutado
Fuente Propia

En el presente informe del proyecto, se evidencia una diferencia significativa entre el avance financiero programado y el realmente ejecutado durante las semanas del 71 al 75.

		Valor Total	Valor Amortizado	Valor a Pagar
Valor inicial contrato	$ 42.601.388.000,00			
Valor modificación No.1				
Valor total del contrato	$ 42.601.388.000,00			
Valor pagado del anticipo	$ 13.377.529.255,00			
Valor que resta por pagar	$ 29.223.858.745,00			
Acta No 1		$ 122.000.000,00	$ 39.040.000,00	$ 82.960.000,00
Acta No 2		$ 829.841.400,00	$ 265.549.248,00	$ 564.292.152,00
Acta No 3		$ 636.463.800,00	$ 203.668.416,00	$ 432.795.384,00
Acta No 4		$ 408.247.800,00	$ 130.639.296,00	$ 277.608.504,00
ACTA No 5		$ 749.498.242,00	$ 239.839.438,00	$ 509.658.804,00
ACTA No 6		$ 740.208.351,00	$ 236.866.673,00	$ 503.341.678,00
ACTA No 7		$ 2.257.622.315,00	$ 722.439.141,00	$ 1.535.183.174,00
ACTA No 8		$ 3.287.581.797,00	$ 1.052.026.176,00	$ 2.235.555.621,00
ACTA No 9		$ 3.933.638.316,00	$ 1.258.764.262,00	$ 2.674.874.054,00
ACTA No 10		$ 2.452.236.694,00	$ 784.715.743,00	$ 1.667.520.951,00
ACTA No 11		$ 711.587.025,00	$ 597.733.101,00	$ 113.853.924,00
ACTA No 12		$ 2.361.482.024,00	$ 826.518.709,00	$ 1.534.963.315,00
Total		**$ 18.490.407.764,00**	**$ 6.357.800.203,00**	**$ 12.132.607.561,00**

Tabla 20 Cuadro de control acta parcial
Fuente Propia

	condiciones contractuales	Programa Acumulado Valor	%	Ejecutado Acumulado Valor	%
Contrato	$ 38.341.249.200,00	$ 19.250.605.264	45,18	$ 14.373.708.311,15	33,74%
Liquidación	$ 4.260.138.800,00		0,00%	$ -	0,00%
Total	$ 42.601.388.000,00	$ 19.250.605.264,00	45,18	$ 14.373.708.311,15	33,74%
Anticipo	$ 13.377.529.255,00				
Amortización		$ 6.160.193.684,48	14,46%	$ 6.357.800.203,00	14,92%
Pago Final		$ 13.090.411.579,52	30,73%	$ 8.015.908.108,15	18,82%

Tabla 21 cuadro financiero del contrato
Fuete Muestra

Como se puede observar en la Tabla 22, se ha identificado un retraso en la ejecución de la programación de obra. Este retraso representa el 11,91% del avance total del proyecto, lo que equivale, en términos económicos, a una suma de $5.074.503.471,37, el contratista radico al acta parcial No. 12, el día 16 de diciembre del 2025.

Gráfica avance físico del contrato de obra

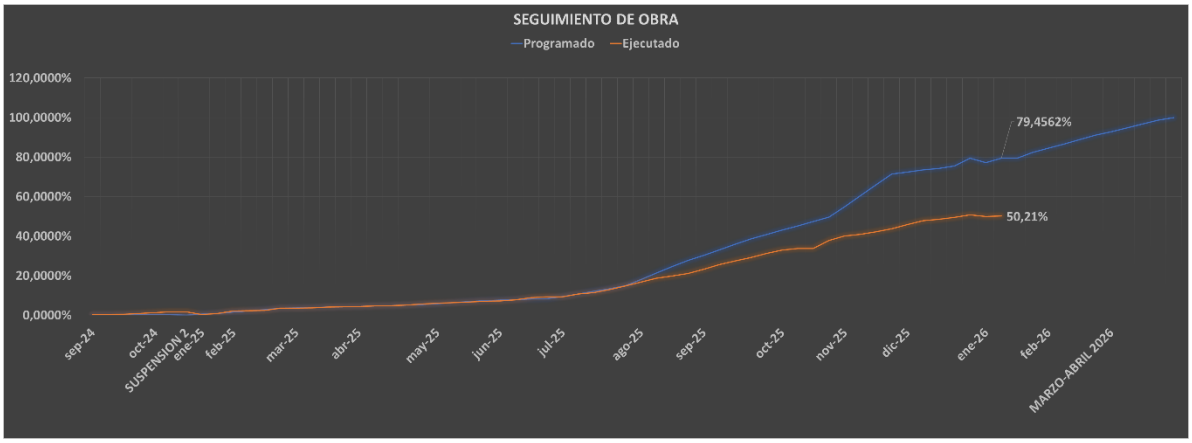


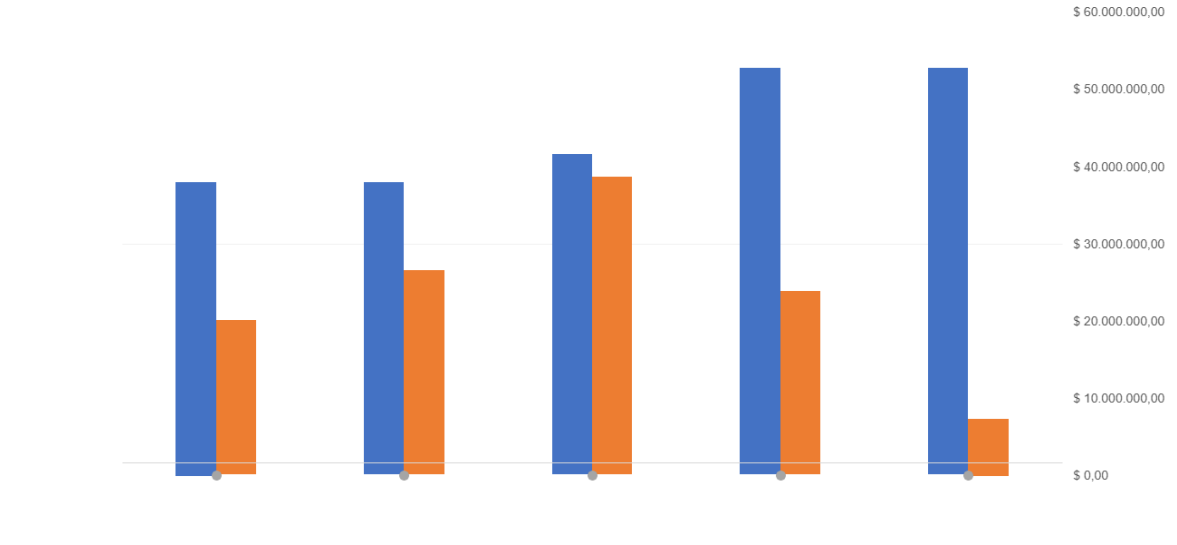
Ilustración 5 curva s a corte 15 de enero de 2026
Fuente propia

Según el seguimiento de la ejecución del cronograma de obra, la curva "S" anexa, al cierre del periodo del presente informe, muestra una desviación negativa con respecto a las actividades programadas. (29,24%).

Cuadro de control del presupuesto programado y ejecutado, contrato de interventoría

Columna1		Valor Acta	Amortizacion	Valor a Pagar
valor contrato	$ 4.095.921.000,00			$ -
Anticipo	$ 327.720.000,00			$ -
Acta parcial No1		$ 591.433.206,00	$ 47.906.090,00	$ 543.527.116,00
Acta parcial No2		$ 84.197.399,00	$ 6.819.989,00	$ 77.377.410,00
Acta parcial No3		$ 46.946.376,00	$ 3.802.656,00	$ 43.143.720,00
Acta parcial No4		$ 48.781.723,00	$ 3.951.320,00	$ 44.830.403,00
Acta parcial No5		$ 59.958.832,00	$ 4.856.665,00	$ 55.102.167,00
Acta parcial No6		$ 71.671.827,00	$ 5.805.418,00	$ 65.866.409,00
Acta parcial No7		$ 144.789.830,00	$ 11.727.976,00	$ 133.061.854,00
Acta parcial No8		$ 169.747.621,00	$ 13.749.557,00	$ 155.998.064,00
Acta parcial No 9		$ 217.821.382,00	$ 17.643.532,00	$ 200.177.850,00
Acta parcial No 10		$ 164.426.838,00	$ 13.318.574,00	$ 151.108.264,00
Acta parcial No 11		$ 71.501.375,00	$ 17.160.330,00	$ 54.341.045,00
Acta parcial No 12		$ 155.428.727,00	$ 45.074.331,00	$ 110.354.396,00
Total		**$ 1.826.705.136,00**	**$ 191.816.438,00**	**$ 1.634.888.698,00**

Tabla 22 cuadro de control presupuesto
Fuente Propia



	SEMANA 71 13 de diciembre de 2025 al 19 de diciembre de 2025	SEMANA 72 20 de diciembre de 2025 al 26 de diciembre de 2025	SEMANA 73 27 de diciembre de 2025 al 02 de enero de 2025	SEMANA 74 03 de enero de 2025 al 09 de enero de 2025	SEMANA 75 10 de enero de 2025 al 16 de enero de 2025
Programado	$ 38.005.825,57	$ 38.005.825,57	$41.609.490,39	$52.752.944,32	$ 52.752.944,32
Ejecutado	$ 20.108.158,42	$ 26.613.739,08	$38.737.775,77	$23.952.365,17	$ 7.392.705,30
Diferencia	-17.897.667,16	-11.392.086,49	-2871714,62	76705309,49	$ 45.360.239,02

Ilustración 6 Avance Financiero Programado Vs Ejecutado
Fuente Propia

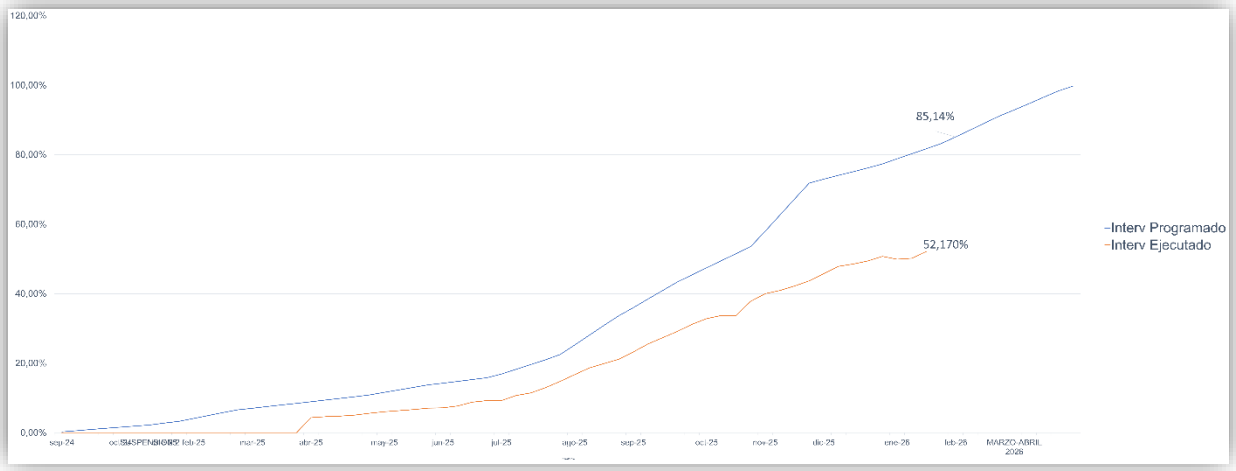


Ilustración 7 curva s interventoría
Fuente propia

Como se evidencia en la Ilustración 7 , se presenta un retraso del 32,97% respecto al valor programado. Esto se encuentra en línea con lo estipulado en la Cláusula No. 7, "Forma de Pago", que establece que en la etapa de obra:

"El valor de los INTERVENTORÍA DE LA ETAPA DE COSTRUCCIÓN correspondiente al Capítulo 2 de la Propuesta Económica se pagarán mediante pago de actas parciales, conforme a las siguientes condiciones:

- Se pagará hasta el VEINTE POR CIENTO (20%) del valor de la INTERVENTORÍA DE LA ETAPA DE OBRA, mediante actas parciales presentadas mensualmente y distribuidas uniformemente durante el plazo de ejecución del contrato. En caso de prorrogarse el contrato de interventoría sin adición de recursos, el valor pendiente por ejecutar se deberá redistribuir en los meses siguientes hasta la terminación del contrato. El pago deberá estar soportado y/o sustentado con la entrega y aprobación del informe mensual y estar al día con los informes semanales del periodo.

Hasta el SETENTA POR CIENTO (70%) del valor de la INTERVENTORÍA DE LA ETAPA DE OBRA, se pagará mediante actas parciales presentadas mensualmente de manera

proporcional al avance de ejecución financiero del contrato de obra, previa verificación del cumplimiento de los requisitos y obligaciones del contrato.

- Un último pago equivalente al DIEZ POR CIENTO (10%) del valor de La INTERVENTORÍA DE LA ETAPA DE OBRA cuando se suscriba el ACTA DE LIQUIDACIÓN del contrato de obra la cual se ejerce la interventoría."

Dado que el contratista presenta un retraso en la ejecución de las actividades, esto ha impactado negativamente el valor ejecutado por esta interventoría.

6. OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES A LA GESTIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y SUS RIESGOS.

Seguimiento y control a en cumplimiento a la gestión del Contratista en el marco de la licencia ambiental a cargo de la Aeronáutica otorgada por Resolución ANLA No. 0855 del 22 de Julio del 2015, por medio de la cual, se modifica la licencia ambiental otorgada por el Ministerio de Medio Ambiente a la Unidad Administrativa Especial Aeronáutica Civil – AEROCIVIL en las actividades de:

Durante el periodo del *14 de diciembre de 2025 al 15 de enero de 2026*; la interventoría ambiental realizó las siguientes actividades.

Seguimiento y control a en cumplimiento a la gestión del Contratista en el marco de la licencia ambiental a cargo de la Aeronáutica otorgada por Resolución ANLA No. 0855 del 22 de Julio del 2015, por medio de la cual, se modifica la licencia ambiental otorgada por el Ministerio de Medio Ambiente a la Unidad Administrativa Especial Aeronáutica Civil – AEROCIVIL en las actividades de:

Durante el periodo evaluado, la interventoría realizó actividades de seguimiento, control y verificación técnica en cumplimiento de sus funciones dentro del proyecto. Entre las principales acciones ejecutadas se destacan:
En desarrollo del acompañamiento realizado al contratista, se llevó a cabo una sesión virtual en la que se verificó la entrega completa de los documentos requeridos para la gestión ambiental y de seguridad y reporte de RCDS.

La interventoría dio respuesta y traslado a los comunicados, donde se informa del estado de los canales, desde el componente técnico del CONSORCIO ZETA al área ambiental la acumulación de agua residual proveniente de la PTAR en los canales de agua lluvia del Aeropuerto y en las cajas eléctricas, afectando en avance de obra

en las zonas intervenidas por el Consorcio Zeta, ya que debido a factores de seguridad no fue posible desarrollar actividades constructivas. Esta contingencia se notificó de inmediato al Ingeniero Ambiental Andrés David Montenegro (Profesional de Campo ICA), realizando una visita a la zona en compañía del encargado de la planta de tratamiento de agua residual y de la Gerente del Aeropuerto.

La interventoría realiza la verificación de los reportes semanales del Contratista, sin embargo, se evidencia que no se da cumplimiento al reporte del estado de los canales de manera completa.

El contratista radica a Corpoamazonía el reporte trimestral de RCDs mediante Comunicación 006–2026 del 15 de enero de 2026; en el cual se reporta un total de 2419 m3 de material no pétreo; dando así cumplimiento a la resolución 1257 de 2021. La interventoría realizo la revisión de este.

Conclusiones Y Recomendaciones

Durante el periodo comprendido entre el 14 de diciembre de 2025 y el 15 de enero de 2026, la interventoría ambiental realizó actividades de seguimiento y control al cumplimiento de la licencia ambiental establecida mediante la Resolución ANLA No. 0855 de 2015, verificando la gestión ambiental del Contratista y la atención a los requerimientos normativos. Se constató la entrega de la documentación ambiental requerida y la radicación oportuna del reporte trimestral de RCDs ante Corpoamazonía, en cumplimiento de la Resolución 1257 de 2021. No obstante, se evidenciaron afectaciones al avance de obra derivadas de la acumulación de aguas residuales provenientes de la PTAR en canales de aguas lluvias y cajas eléctricas, situación que obligó a la suspensión temporal de actividades por condiciones de seguridad, así como falencias en la completitud de los reportes semanales relacionados con el estado de los canales.

En consecuencia, se recomienda reforzar el seguimiento permanente a los sistemas de drenaje, implementar medidas preventivas y correctivas que eviten la recurrencia de este tipo de contingencias, y mejorar la calidad y el detalle de los reportes semanales del Contratista. Adicionalmente, se sugiere mantener una coordinación constante entre el Contratista, la Interventoría, la Gerencia del Aeropuerto, el operador de la PTAR y el equipo ambiental de la ICA, con el fin de garantizar una gestión ambiental oportuna, prevenir riesgos y asegurar la continuidad y el adecuado desarrollo de las obras.

Conclusiones:

Durante el periodo comprendido entre el 14 de diciembre de 2025 y el 15 de enero de 2026, la interventoría ambiental desarrolló actividades de seguimiento, control y verificación al cumplimiento de las obligaciones ambientales del proyecto, en el marco de la licencia ambiental otorgada mediante Resolución ANLA No. 0855 del 22 de julio de 2015, a cargo de la Aeronáutica Civil. Dichas actividades permitieron evaluar la gestión ambiental adelantada por el Contratista, así como la atención a los requerimientos normativos y operativos asociados al desarrollo de las obras.

Como resultado del acompañamiento y las revisiones efectuadas, se constató la entrega de la documentación ambiental y de seguridad requerida, así como la radicación oportuna del reporte trimestral de Residuos de Construcción y Demolición – RCDs ante la autoridad ambiental competente, dando cumplimiento a lo establecido en la Resolución 1257 de 2021. No obstante, durante el periodo evaluado se identificaron situaciones operativas que incidieron negativamente en el avance de obra, relacionadas con la acumulación de aguas residuales provenientes de la PTAR en los canales de aguas lluvias y en las cajas eléctricas del aeropuerto, condición que representó un riesgo para la seguridad y obligó a la suspensión temporal de actividades constructivas en algunas zonas intervenidas.

Adicionalmente, la interventoría evidenció debilidades en la calidad y completitud de los reportes semanales del Contratista, particularmente en lo relacionado con el estado de los canales, lo cual limita la trazabilidad y el

adecuado seguimiento ambiental y técnico de las contingencias presentadas. La atención oportuna de la situación identificada, mediante la notificación al personal ambiental de la ICA y la realización de visitas conjuntas con los responsables de la PTAR y la Gerencia del Aeropuerto, permitió establecer un control inicial de la contingencia; sin embargo, se requiere fortalecer las acciones preventivas y correctivas para evitar su recurrencia.

Recomendaciones:

Se recomienda al Contratista fortalecer el seguimiento y control permanente al estado de los canales de aguas lluvias y a las áreas cercanas a las cajas eléctricas, implementando medidas preventivas que eviten la acumulación de aguas residuales provenientes de la PTAR y minimicen los riesgos ambientales y de seguridad asociados. Asimismo, se sugiere establecer protocolos claros de atención de contingencias, que incluyan notificación inmediata, registros fotográficos, responsables definidos y acciones correctivas documentadas.

De igual manera, se recomienda mejorar la calidad, oportunidad y completitud de los reportes semanales, garantizando que estos incluyan información detallada y actualizada sobre el estado de los canales, la gestión de aguas, el manejo de RCDs y cualquier situación ambiental relevante que pueda afectar el desarrollo del proyecto. En cuanto a la gestión de residuos, se sugiere mantener la correcta segregación, registro y reporte de los RCDs, asegurando la continuidad en el cumplimiento de la normativa ambiental vigente y de los compromisos adquiridos en la licencia ambiental.

Finalmente, se recomienda a la Interventoría y al Contratista mantener una coordinación permanente con la Gerencia del Aeropuerto, el operador de la PTAR y el equipo ambiental de la ICA, con el fin de garantizar una gestión ambiental integrada, prevenir afectaciones al avance de obra y asegurar el cumplimiento integral de las obligaciones ambientales durante las siguientes etapas del proyecto.

Seguimiento y control al Plan de Manejo Ambiental Gestión Documental:

- Se reporta visita de seguimiento, está programada para el mes de febrero de 2026.

No.	Tipo	Descripción	Valoración	Categoría	¿Afecta la ejecución del contrato?
29	Naturaleza	Altos niveles de precipitación o afectaciones climáticas que tengan la potencialidad de incidir en la ejecución de los trabajos	6	ALTO	SI

Tabla 23 Matriz de Riesgos
Fuente Propia

Control climatológico y de horas trabajadas.

Ilustración 8 Control Climatológico
Fuente Propia

diciembre-25						
DOMINGO	LUNES	MARTES	MIERCOLES	JUEVES	VIERNES	SABADO
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			

11		
6	DIAS PRECIPITACION BAJA	<1h
12	DIAS PRECIPITACION ALTA	<1h
2	DIAS PRECIPITACION MUY ALTA	>1h

NOCHE
DIA

INCIDENCIA DE LLUVIAS EN LA EJECUCION DE LA OBRA EN EL MES	50 h	A la fecha no se han presentado precipitaciones bajas	

enero-26						
DOMINGO	LUNES	MARTES	MIERCOLES	JUEVES	VIERNES	SABADO
				1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

8		
9	DIAS PRECIPITACION BAJA	<1h
7	DIAS PRECIPITACION ALTA	<1h
	DIAS PRECIPITACION MUY ALTA	>1h

NOCHE
DIA

INCIDENCIA DE LLUVIAS EN LA EJECUCION DE LA OBRA EN EL MES	78 HR	A la fecha se han presentado precipitaciones bajas y altas principalmente en el turno de la noche.	

RESUMEN DE PRECIPITACION Y DIAS AFECTADOS POR PRECIPITACION:

INTENSIDAD DE LLUVIAS	DÍAS	NO DE DÍAS AFECTADOS POR LAS LLUVIAS
DÍAS TIEMPO SECO	6	**0**
DÍAS PRECIPITACIÓN BAJA	13	**13**
DÍAS PRECIPITACIÓN ALTA	12	**12**
DÍAS DE PRECIPITACIÓN MUY ALTA	0	**0**
	TOTAL:	**15**

Análisis:

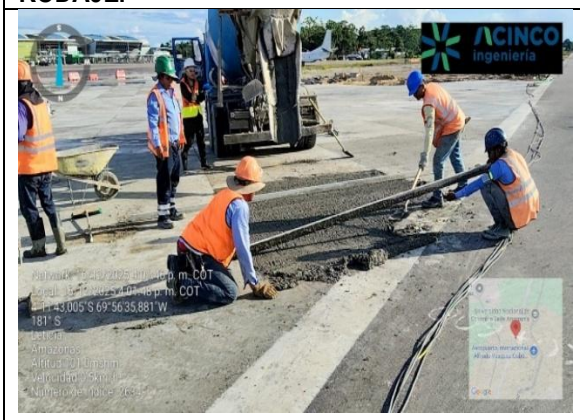
- Días Tiempo Seco: Se registraron 6 días sin lluvia, los cuales no afectaron la actividad.
- Días de Precipitación Baja: En 13 días con precipitación baja, se reportaron 13 días afectados.
- Días de Precipitación Alta: Con 12 días de precipitación alta, se reportaron 12 días afectados.
- Días de Precipitación Muy Alta: Se observó 0 día de precipitación muy alta, el cual afectó 0 días.

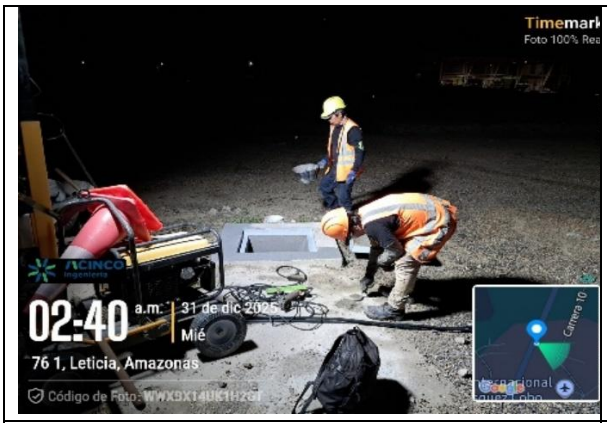
Total, de Días Afectados por las Lluvias: Se registraron un total de 15 días afectados, de los cuales 15 fueron por precipitación, 12 por precipitación muy alta y 13 por precipitación baja.

7. REGISTRO FOTOGRÁFICO FECHADO, REDACTADO Y LOCALIZADO.





Fotografía No. 1 CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE.	**Fotografía No. 2 OBRAS COMPLEMENTARIOAS – CONSTRUCCION DE BOX CULVERT**
	
Fotografía No. 3 CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE.	**Fotografía No. 4 OBRAS COMPLEMENTARIOAS – CONSTRUCCION DE BOX CULVERT**
	
Fotografía No. 5 CONFORMACION DE FRANJA DE SEGUARIDAD.	**Fotografía No. 6 OBRAS COMPLEMENTARIOAS – CONSTRUCCION DE BOX CULVERT**
	
Fotografía No. 7 CONFORMACION DE FRANJA DE SEGUARIDAD.	**Fotografía No. 8 OBRAS COMPLEMENTARIOAS – CONSTRUCCION DE BOX CULVERT**

	
Fotografía No. 9 CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES	**Fotografía No. 10 OBRAS COMPLEMENTARIOAS – CONSTRUCCION DE BOX CULVERT**
	
Fotografía No. 11 CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE ACCESO A BOMBEROS.	**Fotografía No. 12 CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE ACCESO A BOMBEROS.**
	
Fotografía No. 13 OBRAS COMPLEMENTARIOAS – CONSTRUCCION DE CANALES.	**Fotografía No. 14 CONFORMACION DE FRANJA DE SEGUARIDAD.**

	
Fotografía No. 15 CONFORMACION DE FRANJA DE SEGUARIDAD.	**Fotografía No. 16 CONFORMACION DE FRANJA DE SEGUARIDAD.**
	
Fotografía No. 17 OBRAS COMPLEMENTARIOAS – CONSTRUCCION DE BOX CULVERT	**Fotografía No. 18 CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES**
	
Fotografía No. 19 CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES	**Fotografía No. 20 CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES**

	
Fotografía No. 21 CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE.	**Fotografía No. 22 CONFORMACION DE FRANJA DE SEGUARIDAD.**
	
Fotografía No. 23 CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES	**Fotografía No. 24 OBRAS COMPLEMENTARIOAS – CONSTRUCCION DE CANALES.**
	
Fotografía No. 25 ENSAYOS DE LABORATORIO SOBRE PLACA	**Fotografía No. 26 ENSAYOS DE LABORATORIO SOBRE PLACA**

8. GESTIÓN DEL PROGRAMA DE GERENCIA DE PROYECTOS.

Período de Seguimiento: 16 de diciembre 2025 - 15 de enero de 2026.

Resumen Ejecutivo

Durante el periodo evaluado, el proyecto presenta un comportamiento heterogéneo en su avance, evidenciándose un desempeño favorable en los frentes de obra civil y rezagos críticos en las actividades eléctricas, de señalización y ayudas visuales. En la construcción de la nueva calle de rodaje se registran avances significativos en las actividades preliminares y de conformación estructural, tales como localización y replanteo, excavaciones, instalación de geoceldas, capas base tratadas con cemento, rellenos y sellos, con niveles de ejecución cercanos o superiores al 98 %, incluyendo sobre–ejecuciones en algunos ítems.

No obstante, se identifican desfases en actividades clave para la finalización de la estructura, como la ejecución del concreto MR, la instalación de mallas y el armado de aceros, las cuales presentan avances intermedios frente a lo programado, así como la inexistencia de ejecución en otros ítems relevantes, entre ellos concreto para cárcamos, cabezales, agregados y aceros específicos. En contraste, las instalaciones eléctricas de la calle de rodaje, la señalización horizontal y el suministro e instalación de ayudas visuales no registran avance físico, pese a contar con programación cargada, lo que constituye el principal factor de riesgo para el cumplimiento del alcance y del cronograma contractual.

Las obras complementarias muestran un comportamiento más estable, con avances altos en excavaciones y acero corrugado y progresos parciales en concretos y elementos complementarios. En cuanto a las zonas de seguridad, el avance es parcial y desigual, con actividades de movimiento de tierras y estabilización en rangos medios de ejecución, mientras que otras actividades esenciales permanecen sin iniciar. Finalmente, en el frente de canalizaciones y cableado de ayudas visuales, se destacan avances importantes en bancos de ductos y sistemas de puesta a tierra; sin embargo, persiste la falta de ejecución en componentes eléctricos fundamentales.

En conclusión, el proyecto evidencia un avance satisfactorio en la infraestructura civil, pero mantiene atrasos críticos en las fases eléctricas, de señalización y ayudas visuales, por lo que resulta indispensable la adopción de acciones correctivas inmediatas que permitan sincronizar los distintos frentes de trabajo y mitigar posibles afectaciones al cronograma general del proyecto.

Principales Avances

Durante el periodo evaluado se registraron avances significativos en las actividades de obra civil, especialmente en la construcción de la nueva calle de rodaje. Se destacan las labores de localización, replanteo y excavaciones, así como la instalación de geoceldas, capa base de suelo tratado con cemento, rellenos y sellos con material de aluvión, con niveles de ejecución cercanos o superiores a lo programado.

Asimismo, las obras complementarias presentan un desempeño favorable, con ejecución completa en excavaciones y acero corrugado y avances parciales en concretos y elementos asociados. En las zonas de seguridad, se evidencian progresos parciales en actividades de movimiento de tierras y conformación.

Finalmente, en el frente de canalizaciones para ayudas visuales, se registran avances relevantes en bancos de ductos, canalización horizontal dirigida y sistemas de puesta a tierra, que constituyen la base para el desarrollo de las fases eléctricas posteriores.

Desafíos Identificados

El principal desafío del proyecto corresponde al atraso crítico en las actividades eléctricas, de señalización y ayudas visuales, las cuales no registran avance físico pese a contar con programación definida. Adicionalmente,

se evidencian desfases en actividades estructurales clave de la calle de rodaje, como la ejecución del concreto MR y la instalación de mallas y aceros, que avanzan a un ritmo inferior al programado.

Asimismo, las zonas de seguridad presentan un avance parcial, con varios ítems aún sin iniciar, lo que podría generar acumulación de frentes pendientes en etapas posteriores. En conjunto, estos aspectos representan un riesgo para la articulación entre la obra civil y los sistemas eléctricos, requiriendo ajustes en la planeación y priorización de actividades para garantizar el cumplimiento del cronograma del proyecto.

Medidas Correctivas Implementadas

Durante el periodo evaluado se implementaron acciones correctivas para atender los atrasos identificados y mejorar la coordinación entre los distintos frentes de obra. En primer lugar, se realizó un ajuste y seguimiento permanente al cronograma, dando prioridad a las actividades críticas de la calle de rodaje, especialmente la ejecución del concreto MR y la instalación de mallas y aceros.

De igual forma, se adelantaron ajustes en la programación de actividades para preparar los frentes de trabajo que permitan iniciar las labores eléctricas, de señalización y ayudas visuales, una vez se cuente con las condiciones técnicas necesarias. Adicionalmente, se fortaleció la coordinación operativa entre el contratista, la interventoría y los equipos técnicos, con el fin de asegurar una mejor sincronización entre la obra civil y los componentes eléctricos.

Finalmente, se estableció un seguimiento continuo a los frentes más críticos, lo que permite detectar oportunamente desviaciones y adoptar medidas de ajuste que contribuyan a minimizar impactos en el cronograma general del proyecto.

Conclusiones

El proyecto presenta un avance significativo en los frentes de obra civil, particularmente en la construcción de la calle de rodaje y en las obras complementarias. No obstante, se evidencian atrasos relevantes en las actividades eléctricas, de señalización y ayudas visuales, así como desfases en algunos ítems estructurales clave, lo que afecta la sincronización de los distintos componentes del proyecto y representa un riesgo para el cumplimiento del cronograma general.

Recomendaciones

Se recomienda priorizar el inicio y la ejecución efectiva de las actividades eléctricas, de señalización y ayudas visuales, así como reforzar el avance de los ítems estructurales pendientes en la calle de rodaje. Adicionalmente, se sugiere mantener un seguimiento riguroso al cronograma y fortalecer la coordinación entre los frentes de obra civil y eléctricos, con el fin de equilibrar los avances y asegurar el cumplimiento oportuno del alcance contractual.

Próximos Pasos

- Implementar las recomendaciones de seguimiento para recuperar el tiempo perdido y optimizar la ejecución de actividades en las siguientes semanas.

Entregable	Periodicidad/Plazo	Responsable	Se cumplió (SI / NO)
Informes semanales sobre el estado de ejecución y avance del contrato de obra.	Semanal.	Interventoría.	SI, ver anexo 15
Informes mensuales sobre el estado de ejecución y avance del contrato de obra.	Dentro de los primeros 5 días del mes siguiente.	Interventoría.	SI
Informe final integral sobre el estado de las áreas intervenidas y actividades ejecutadas.	Al finalizar el contrato de obra.	Interventoría.	NO APLICA
Manual de Mantenimiento.	Antes de la terminación del plazo contractual.	Contratista de obra, aprobado por la Interventoría.	NO APLICA
Actas de obra mensuales o parciales.	Mensual o parcial según avance.	Contratista de obra e Interventoría.	EN PROCESO DE ATENCIÓN OBSERVACIONES POR PARTE DEL CONSORCIO ZETA
Bitácora diaria de asistencia del personal, equipos y novedades.	Diaria.	Interventoría.	SI, ver anexo 5
Registro fotográfico y video diario de avance de obra.	Semanal.	Contratista de obra, revisado por la Interventoría.	SI, ver anexo 15
Evaluación técnica de materiales y procesos constructivos.	Mensual o cuando sea necesario.	Interventoría.	SI, ver anexo 6
Cronograma de ejecución de obras y plan de seguridad operacional.	Antes del inicio de las actividades.	Contratista de obra, aprobado por la Interventoría.	SI , ver anexo 14
Análisis de precios unitarios (APU).	Antes del inicio del contrato de obra.	Contratista de obra, revisado por la Interventoría.	NO APLICA

Entregable	Periodicidad/Plazo	Responsable	Se cumplió (SI / NO)
Acta de inventario de las áreas a intervenir.	Antes del inicio de las actividades.	Contratista de obra e Interventoría.	NO APLICA
Respuestas a solicitudes del contratista de obra.	Máximo 2 días calendario.	Interventoría.	SI, VER ANEXO 4
Informe sobre reclamaciones, derechos de petición y tutelas.	Máximo 1 día para presentar información pertinente.	Contratista de obra, revisado por la Interventoría.	NO APLICA
Informe sobre riesgos tratados y mitigados.	Según periodicidad de medición.	Interventoría.	SI
Acta de liquidación del contrato de obra.	Al finalizar el contrato.	Interventoría y Contratista de obra.	NO APLICA
Programación de actividades del personal de interventoría.	Cuando sea requerido.	Interventoría.	SI, VER ANEXO 14
Supervisión de la construcción de la calle de rodaje.	Durante la ejecución del proyecto.	Interventoría.	SI
Supervisión del mejoramiento de franjas de seguridad.	Durante la ejecución del proyecto.	Interventoría.	SI
Supervisión del traslado y construcción de canales.	Durante la ejecución del proyecto.	Interventoría.	SI
Supervisión del suministro e instalación del sistema de iluminación de pista.	Durante la ejecución del proyecto.	Interventoría.	SI.
Certificación de cumplimiento de calidad.	Mensual.	Interventoría.	SI, VER ANEXO 06
Informe de gestión ambiental y SST.	Mensual.	Interventoría.	SI, VER ANEXO 12

Entregable	Periodicidad/Plazo	Responsable	Se cumplió (SI / NO)
Informe de laboratorios y ensayos.	Según cronograma de obra.	Interventoría.	SI, VER ANEXO 7
Informe de indicadores de medición.	Mensual.	Interventoría.	SI