REPÚBLICA DE COLOMBIA MINISTERIO DE TRANSPORTE
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 23001211 H3 DE 2023

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL CONSTRUCCIÓN CALLE RODAJE, MEJORAMIENTO DE FRANJAS DE SEGURIDAD, INCLUYE CANALES Y EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO ALFREDO VÁSQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF)."

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA NO. 19
PERIODO: 16 DE ENERO AL 15 DE FEBRERO DEL 2026

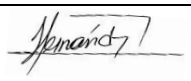
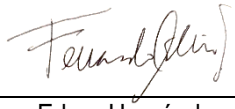
LISTA DE DISTRIBUCIÓN

DESTINATARIO:	**No. DE COPIAS**
AEROCIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	1 original
3B Proyectos SAS	1 copia

ÍNDICE DE MODIFICACIONES

ÍNDICE DE REVISIÓN	**CAPITULO MODIFICADO**	**FECHA DE MODIFICACIÓN**	**OBSERVACIONES**
00	N.A.	05/08/2025	

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN

CONTRATO:		**23001211 H3 DE 2023**			
TITULO DOCUMENTO:		**INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 18** Buenos días, adjunto presentación para su revisión y comentarios.			
APROBACIÓN	**NUMERO DE REVISIÓN**		**0**	**1**	**2**
	00	**Cargo**	**Ingeniero Residente**		
		Nombre	Jairo Ernesto Fernández Aldana		
		Firma			
		Nombre	Leonid Giraldo		
		Firma			
		Nombre	Fernando Escallon		
		Firma			
	Vo. Bo. director del proyecto	**Nombre**	Edgar Hernández Quintero		
		Firma			

Contenido

1. INTRODUCCIÓN - ANTECEDENTES DEL CONTRATO - DATOS GENERALES 6
1.1 ANTECEDENTES DEL CONTRATO 6
1.2 DATOS GENERALES 8
Estado General Del Contrato De Obra 8
Información general del contrato de obra: 8
Plazo inicial y final, valor inicial y final del contrato de obra 9
Directorio telefónico del personal de obra 9
Garantías y vigencia contrato de obra 10
Seguro De Cumplimiento A Favor De Entidades Estatales 10
Póliza De Seguro De Responsabilidad Civil Extracontractual Derivada De Cumplimiento 10
Estado general del contrato de interventoría 11
Razón social y objeto del Contrato de Interventoría: 11
Información general del contrato de Interventoría: 11
Plazo inicial y final, valor inicial y final del contrato de Interventoría: 12
Directorio telefónico del personal de Interventoría 12
Póliza De Seguro De Cumplimiento Entidad Estatal 13
Póliza De Seguro De Responsabilidad Civil Extracontractual Derivada De Cumplimiento RCE Contratos 13
2. CONDICIONES DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO. 13
Cumplimiento de Programación mensual: actividades, presupuesto y balance: 13
Las actividades realizadas en este periodo son las siguientes: 14
En cuanto a la parte eléctrica las actividades realizadas al detalle en este periodo son las siguientes: 16
Verificación del Cumplimiento del cronograma de obra. 20
Cumplimiento de las gestiones por disciplinas a cargo de la Interventoría. 22
Informe de comités y avance de compromisos, planes de acción. 24
Acciones preventivas y correctivas, propuestas de mitigación, para el 24
cumplimiento del contrato. 24
3. CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN 25
Avance de las actividades de obra: 25
Descripción de Actividades Ejecutadas 34
Actividades ejecutadas en el periodo. 41

Actas de liberación de obra y/o de recibo de la actividad ejecutada. 44
Programación de actividades para el siguiente periodo. (personal, ... 44
equipamiento y recursos necesarios). 44
Resumen al control de gestión, a partir de la programación. 45
4. LABORATORIOS Y ENSAYOS. 45
Informe de Análisis técnico y recomendaciones de los resultados obtenidos 45
en todos los ensayos. 45
Informe de revisión de control técnico de materiales, especificaciones y 47
controles de obra. 47
Programación de ensayos y laboratorios para el siguiente periodo. 47
5. CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO. 47
Cuadro de control del presupuesto programado y ejecutado, contrato de 47
obra 47
Gráfica avance físico del contrato de obra 49
Cuadro de control del presupuesto programado y ejecutado, contrato de 49
interventoría 49
6. OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES A LA GESTIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y SUS RIESGOS. 51
Control climatológico y de horas trabajadas. 53
RESUMEN DE PRECIPITACION Y DIAS AFECTADOS POR PRECIPITACION: 54
7. REGISTRO FOTOGRÁFICO FECHADO, REDACTADO Y LOCALIZADO. 55
8. GESTIÓN DEL PROGRAMA DE GERENCIA DE PROYECTOS. 58

TABLAS

Tabla 1 Razón social y objeto del contrato 2300191 H4 de 2023 8
Tabla 2 Fechas del contrato 23001091 H4 DE 2023 9
Tabla 3 Plazo y Valor del contrato 23001091 H4 DE 2023 9
Tabla 4 Directorio del personal del contrato 23001091 H4 DE 2023 10
Tabla 5 Pólizas del modificatorio No 1 del Contrato de Obra 23001091 H4 DE 2023 10
Tabla 6 Pólizas del modificatorio No 2 del Contrato de Obra 23001091 H4 DE 2023 11
Tabla 7 Razón social y objeto del contrato 23001211 H3 DE 2023 11
Tabla 8 Fechas del contrato 23001211 H3 DE 2023 12
Tabla 9 Plazo y valor del contrato 23001211 H3 DE 2023 12
Tabla 10 Directorio del personal del contrato 23001211 H3 DE 2023 12
Tabla 11 Pólizas de cumplimiento entidad estatal del reinicio No 2 del Contrato de Interventoría 23001211 H3 13
Tabla 12 Pólizas de Responsabilidad Civil Extracontractual del reinicio No 2 del Contrato de Interventoría 23001211 H3 DE 2023 (Anexo 2) 13
Tabla 13 relación de comunicaciones recibidas 22
Tabla 14 Relación de comunicaciones enviadas 23
Tabla 15 Relación de comunicaciones recibidas por la entidad 24
Tabla 16 relación de actas de comité de obra 24
Tabla 17 Avance por actividad por obra 33
Tabla 18 actividades ejecutadas dentro del periodo 43
Tabla 19 Resultados de cilindros tomados en Obra 47
Tabla 20 Cuadro de control acta parcial 48
Tabla 21 cuadro financiero del contrato 49
Tabla 22 cuadro de control presupuesto 50
Tabla 23 Matriz de Riesgos 53

Ilustración 1 Imagen aérea aeropuerto de Leticia – Amazonas 7
Ilustración 2 programación etapa de construcción 21
Ilustración 3 Relación de equipos 45
Ilustración 4 avance financiero programado vs ejecutado 48
Ilustración 5 curva s a corte 15 de febrero de 2026 49
Ilustración 6 Avance Financiero Programado Vs Ejecutado 50
Ilustración 7 curva s interventoría 51
Ilustración 8 Control Climatológico 53

1. INTRODUCCIÓN - ANTECEDENTES DEL CONTRATO - DATOS GENERALES

Este documento constituye el Informe Mensual No. 19 de la Interventoría 3B Proyectos SAS. y corresponde al periodo comprendido entre el 16 de enero al 15 de febrero del 2026.

En este informe se evidencia el control integral realizado al avance y ejecución del contrato de obra No. 23001091 H4 de 2023, que tiene por objeto **"REALIZAR CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE, MEJORAMIENTO DE FRANJAS DE SEGURIDAD, INCLUYE CANALES Y EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO ALFREDO VASQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF)."**

El informe presenta las actividades administrativas y jurídicas ejecutadas durante el periodo. Dicho informe está compuesto por el Informe ejecutivo del contrato (estado general del contrato), control de programación, seguimiento a las obligaciones contractuales del contratista e interventoría, relación de reuniones, actas, control de correspondencia y control de pólizas del contrato.

El informe técnico presenta el desarrollo de cada una de las actividades de construcción ejecutadas en este periodo.

El informe financiero presenta la ejecución financiera del contrato de acuerdo con el avance de construcción del proyecto.

1.1 ANTECEDENTES DEL CONTRATO

La **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL**, tiene bajo su responsabilidad el cumplimiento de la Misión Institucional guiada a garantizar el desarrollo ordenado de la aviación civil, de la industria aérea y la utilización segura del espacio aéreo colombiano, facilitando el transporte intermodal y contribuyendo al mejoramiento de la competitividad del país.

Uno de los objetivos de la Aeronáutica Civil es Consolidar una red de servicios de transporte aéreo eficiente que una las regiones del país con los principales centros de producción y de consumo nacionales y del mundo, aprovechando su capacidad integradora e interviniendo así mismo la infraestructura asociada de manera priorizada. Todo esto como segmento de las medidas preventivas y correctivas en cuanto a la seguridad de la infraestructura aérea así garantizar la prestación y operación del servicio, dando cumplimiento a la normatividad vigente, el Reglamento Aeronáutico Colombiano (RAC) y el Estatuto Nacional de Transporte (Ley 336 de 1996), que priorizan las actividades encaminadas a preservar la seguridad del sector:

> *"(…) ARTÍCULO 2º - Reglamentado por el Decreto 1326 de 1998. La seguridad especialmente la relacionada con la protección de los usuarios, constituye prioridad esencial en la actividad del sector y del sistema de transporte. ARTÍCULO 3º - Reglamentado por el Decreto Nacional 3083 de 2007. Para los efectos pertinentes, en la regulación del transporte público las autoridades competentes exigirán y verificarán las condiciones de seguridad, comodidad y accesibilidad requeridas para garantizarles a los habitantes la eficiente prestación del servicio básico y de los demás niveles que se establezcan al interior de cada modo, dándole la prioridad a la utilización de medios de transporte masivo. En todo caso, el Estado regulará y vigilará la industria del transporte en los términos previstos en los artículos 333 y 334 de la Constitución Política (…)".*

El proyecto de construcción se encuentra alineado con las políticas del Plan de Acción de la Entidad específicamente al objetivo de lograr que la infraestructura, los servicios aeroportuarios, de navegación aérea, cuenten con capacidad y eficiencia para atender el crecimiento de la demanda del sector en un contexto ambientalmente sostenible. La Unidad Administrativa Especial – Aeronáutica Civil como responsable de la prestación del servicio a los usuarios y del cumplimiento de los estándares de seguridad operacional aeroportuaria, adelantó el proceso bajo la modalidad de Licitación de Obra Pública con la finalidad de realizar la interventoría integral de construcción de Calle rodaje, mejoramiento de franjas de seguridad, incluye canales y el suministro e instalación y puesta en funcionamiento del sistema de ayudas visuales del aeropuerto Alfredo Vásquez Cobo de Leticia, Amazonas (VF).

El proyecto contempla la construcción de una calle de rodaje que va a hacer parte de la infraestructura aeronáutica y aeroportuaria, entre la plataforma y la pista de aterrizaje, el mejoramiento de las franjas de seguridad y la adecuación y construcción de canales de drenaje y el suministro e instalación y puesta en servicio de ayudas visuales.

Ilustración 1 Imagen aérea aeropuerto de Leticia – Amazonas
Fuente Imagen de Google Earth

El objeto del presente proyecto comprende las actividades de apropiación de los estudios y diseños presentados en el desarrollo del contrato de consultoría No 18001458 H4 de 2018 y contrato interadministrativo 21001190 H3 DE 2021, así como el complemento del diseño Hidráulico de los canales que se encuentran en el área de ampliación de la pista y el diseño conceptual para la instalación y puesta en funcionamiento del sistema de ayudas visuales.

Cabe aclarar que el contrato de Consultoría No. 18001458 H4 de 2018 "**Construcción de cerramiento, los estudios y diseños para la construcción de franjas de seguridad y estudios y diseños para el mantenimiento de pista, calle de rodaje y plataforma del aeropuerto de Leticia"** y Contrato Interadministrativo 21001190 H3 de 2021 cuyo objeto fue **"Contratar estudios y diseños de rehabilitación pista, nivelación franjas y estabilización de suelos, aeropuerto de Cúcuta; y Estudios y diseños de bodegas de carga, calles de rodaje, aviación general, zona handling y obras complementarias del aeropuerto de Leticia",** se encuentran en garantía, por lo tanto, en las etapas de desarrollo del contrato de obra y en particular de apropiación de estudios y diseños, se deberá consultar, a través de la AEROCIVIL, al respectivo contratista sobre los requerimientos y obligaciones que atañan al objeto del contrato de estudios y diseños de su contrato y sus entregables. El contratista de obra no deberá realizar diseños que sean de competencia del contratista de Estudios y Diseños y, por lo tanto, no se reconocerá pago por estas actividades, con excepción del complemento de los diseños hidráulicos y el diseño para la instalación y puesta en funcionamiento del sistema de ayudas visuales asociados a la pista de aterrizaje.

1.2 DATOS GENERALES

Estado General Del Contrato De Obra

Se suscribió entre el CONSORCIO ZETA y la Aeronáutica Civil, el contrato de obra No. 23001091 H4 DE 2023, que tiene por objeto **"REALIZAR CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE, MEJORAMIENTO DE FRANJAS DE SEGURIDAD, INCLUYE CANALES Y EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO ALFREDO VASQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF).".** A la fecha de corte del presente informe, el contrato se encuentra en ejecución, habiéndose surtido los siguientes eventos:

El 29 de febrero de 2024, se suscribió entre el CONSORCIO ZETA y la Aeronáutica Civil, el acta de inicio del contrato de obra.

Razón social y objeto del Contrato:

Razón Social	CONSORCIO ZETA
Identificación	NIT. 901.346.140-7
Objeto	"REALIZAR CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE, MEJORAMIENTO DE FRANJAS DE SEGURIDAD, INCLUYE CANALES Y EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO ALFREDO VASQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF).".
Representante Legal	GUILLERMO ANDRÉS GALAN ECHEVERRI C.C. 79.784.164
Dirección	Calle 151 # 18 A - 34 Oficina 406, Bogotá – Colombia
Teléfono	601 5498600
Correo electrónico	viasycanales@hotmail.com

Tabla 1 Razón social y objeto del contrato 2300191 H4 de 2023
Fuente propia

Información general del contrato de obra:

Fecha de firma del Contrato de Obra	12 de diciembre de 2023
Fecha de acta de inicio	29 de febrero de 2024
Fecha de terminación inicial del contrato:	Octubre 29 de 2025

Suspensión Temporal No.1	Quince días (15) calendarios contados a partir del 02- julio-2024 hasta el 16-julio-2024 inclusive
Prorroga No 1 de la Suspensión Temporal No 1	Quince días (15) calendarios contados a partir del 17- julio-2024 inclusive hasta el 31-julio-2024 inclusive
Prorroga No 2 de la Suspensión Temporal No 1	Quince días (15) calendarios contados a partir del1- agosto-2024 inclusive hasta el 15-agosto-2024 inclusive
Prorroga No 3 de la suspensión Temporal No 1	Quince días (15) calendarios contados a partir del 16- agosto-2024 inclusive hasta el 30-agosto- 2024 inclusive
Fecha de reinicio No 1 del contrato de obra:	31 de agosto de 2024
Suspensión Temporal No 2	Dieciséis días (16) calendarios contados a partir del 12- octubre-2024 hasta el 27-octubre-2024 inclusive.
Prorroga No 1 de la Suspensión Temporal No 2	Quince días (15) calendarios contados a partir del 28- octubre-2024 hasta el 11 noviembre-2024 (inclusive)
Prorroga No 2 de la Suspensión Temporal No 2	Quince días (15) calendarios contados a partir del 12- noviembre-2024 hasta el 26 noviembre-2024 (inclusive)
Prorroga No 3 de la Suspensión Temporal No 2	Cincuenta días (50) calendarios contados a partir del 27 de noviembre de 2024 hasta el 15 de enero de 2025 (inclusive)
Fecha de reinicio No 2 del contrato:	16 de enero de 2025
Nueva fecha de terminación del contrato de obra:	04 de abril de 2026
Interventor:	3B PROYECTOS SAS NIT 900.504.398-4 Contrato de Interventoría No. 23001211 H3 de 2023

Tabla 2 Fechas del contrato 23001091 H4 DE 2023
Fuente propia

Plazo inicial y final, valor inicial y final del contrato de obra

Plazo inicial del contrato		20 meses
Valor inicial del contrato	$ 42.601.388.000	INCLUIDO AIU e IVA SOBRE UTILIDAD
Valor Adiciones	$ 0	INCLUIDO AIU e IVA SOBRE UTILIDAD
Valor Actual del Contrato	$ 42.601.388.000	INCLUIDO AIU e IVA SOBRE UTILIDAD

Tabla 3 Plazo y Valor del contrato 23001091 H4 DE 2023
Fuente propia

Directorio telefónico del personal de obra

	PERSONAL OBRA	NOMBRE	CORREO	TELEFONO
1	GERENTE	GUILLERMO ANDRÉS GALAN ECHEVERRI	consorciozetaleticia@outlook.com	3102694697
2	DIRECTOR DE OBRA	ALVARO ARIEL RODRIGUEZ	alvaroariel87@hotmail.com	3124388225

	PERSONAL OBRA	NOMBRE	CORREO	TELEFONO
3	RESIDENTE DE OBRA	HUMBERTO ENRIQUE ORTEGA ZÚÑIGA	humbertoortega845@hotmail.com	3043323839
4	PROFESIONAL PMP	MIGUEL ANGEL HERRERA RENDON	gerenciaproyectos.viascanales@gmail.com	301 6341093

Tabla 4 Directorio del personal del contrato 23001091 H4 DE 2023
Fuente propia

Garantías y vigencia contrato de obra

Mediante el comunicado SAL-25-008999 del 27 de junio de 2025, se informa que esta Interventoría ha realizado la revisión exhaustiva de la documentación presentada y ha aprobado las pólizas relacionadas con el contrato No. 23001211 H3 de 2023, específicamente la Garantía Única No. 3808411 y la Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No. 400052851 anexo 6, las cuales cumplen satisfactoriamente con los requisitos establecidos en cuanto a clausulado, vigencias, montos y demás aspectos requeridos para su publicación.

Seguro De Cumplimiento A Favor De Entidades Estatales

TIPO DE POLIZA	NUMERO	ANEXO	DESDE	HASTA	Valor (COP)
Buen Manejo Y Correcta Inversión Del Anticipo	3808411 de suramericana	4	29–FEB–2024	4-AGO-2026	13.377.529.255,00
Calidad Y Correcto Funcionamiento De Los Bienes Y Equipos Suministrados			04-ABR-2026	04-ABR-2028	2.556.350.373,00
Cumplimiento Del Contrato			29–FEB–2024	04-AGO-2026	12.780.416.400,00
Estabilidad Y Calidad De La Obra			04-ABR-2026	04-ABR-2031	12.780.416.400,00
Pago De Salarios, Prestaciones Sociales E Indemnizaciones Laborales			29-FEB-2024	4-ABR-2029	8.520.277.600,00

Tabla 5 Pólizas del modificatorio No 1 del Contrato de Obra 23001091 H4 DE 2023
Fuente propia

Póliza De Seguro De Responsabilidad Civil Extracontractual Derivada De Cumplimiento

TIPO DE POLIZA	NUMERO	ANEXO	DESDE	HASTA	Valor (COP)
Predios, Labores Y Operaciones -Plo	400052851 nacional de Seguros	6	1-ENER-2025	4-ABR-2026	2.130.069.401,00
Contratistas Y Subcontratistas			1-ENER-2025	4-ABR-2026	639.020.820,00
Perjuicios Extrapatrimoniales			1-ENER-2025	4-ABR-2026	639.020.820,00

Responsabilidad Civil Patronal			1-ENER-2025	4-ABR-2026	639.020.820,00
vehículos Propios Y No Propios			1-ENER-2025	4-ABR-2026	639.020.820,00

Tabla 6 Pólizas del modificatorio No 2 del Contrato de Obra 23001091 H4 DE 2023
Fuente propia

Estado general del contrato de interventoría

Se suscribió entre 3B PROYECTOS SAS y la AERONÁUTICA CIVIL, el contrato de consultoría No. 23001211 H3 DE 2023, que tiene por **"REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL CONSTRUCION CALLE RODAJE, MEJORAMIENTO DE FRANJAS DE SEGURIDAD, INCLUYE CANALES Y EL SUMINISTRO. E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO ALFREDO VASQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF).".** A la fecha de corte del presente informe, el contrato se encuentra en ejecución, habiéndose surtido los siguientes eventos:

El 29 de febrero de 2024, se suscribió entre 3B PROYECTOS SAS y la Aeronáutica Civil, el acta de inicio del contrato de Interventoría.

Razón social y objeto del Contrato de Interventoría:

Razón Social	3B PROYECTOS SAS
Identificación	NIT. 901.230.477-4
Objeto	"REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL CONST. CALLE RODAJE, MEJOR. DE FRANJAS DE SEGURIDAD, INCLUYE CANALES Y EL SUMIN. E INSTA. Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SIS. DE AYUDAS VISUALES DEL APTO ALFREDO VASQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF)."
Representante Legal	JHULIANA ANDREA SARMIENTO GARCIA C.C. 52.816.621 de Bogotá
Dirección	Carrera 7 No 156-10 Torre Krystal Piso 31 Bogotá
Teléfono	6017460460
Correo electrónico	info@aciproyectos.com

Tabla 7 Razón social y objeto del contrato 23001211 H3 DE 2023
Fuente propia

Información general del contrato de Interventoría:

Fecha de firma del Contrato de Interventoría.	14 de diciembre de 2023
Fecha de acta de inicio:	29 de febrero de 2024
Fecha de terminación inicial del contrato de interventoría:	Octubre 29 de 2025
Suspensión Temporal No.1	Quince días (15) calendarios contados a partir del 02- julio-2024 hasta el 16-julio- 2024 inclusive
Prorroga No 1 de la Suspensión Temporal No 1	Quince días (15) calendarios contados a partir del 17- julio-2024 inclusive hasta el 31-julio-2024 inclusive
Prorroga No 2 de la Suspensión Temporal No 1	Quince días (15) calendarios contados a partir del 1- agosto-2024 inclusive hasta el 15-agosto-2024 inclusive

Prorroga No 3 de la Suspensión Temporal No 1	Quince días (15) calendarios contados a partir del 16- agosto-2024 inclusive hasta el 30-agosto-2024 inclusive
Fecha de reinicio No 1 del contrato de interventoría:	31 de agosto de 2024
Suspensión Temporal No 2	Dieciséis días (16) calendarios contados a partir del 12- octubre-2024 hasta el 27- octubre-2024 inclusive.
Prorroga No 1 de la Suspensión Temporal No 2	Quince días (15) calendarios contados a partir del 28- octubre-2024 hasta el 11 noviembre-2024 (inclusive)
Prorroga No 2 de la Suspensión Temporal No 2	Quince días (15) calendarios contados a partir del 12- noviembre-2024 hasta el 26 noviembre-2024 (inclusive)
Prorroga No 3 de la Suspensión Temporal No 2	Cincuenta días (50) calendarios contados a partir del 27 de noviembre de 2024 hasta el 15 de enero de 2025 (inclusive)
Fecha de reinicio No 2 del contrato:	16 de enero de 2025
Nueva fecha de terminación del contrato de interventoría:	04 de abril de 2026

Tabla 8 Fechas del contrato 23001211 H3 DE 2023
Fuente propia

Plazo inicial y final, valor inicial y final del contrato de Interventoría:

Plazo inicial del contrato		20 meses
Valor inicial del contrato	$ 4.095.921.000	EXENTO DE IVA
Valor Adiciones	$ 0	EXENTO DE IVA
Valor Actual del Contrato	$ 4.095.921.000	EXENTO DE IVA

Tabla 9 Plazo y valor del contrato 23001211 H3 DE 2023
Fuente propia

Directorio telefónico del personal de Interventoría

	PERSONAL INTERVENTORIA	NOMBRE	CORREO	TELEFONO
1	DIRECTOR DE PROYECTO	EDGAR HERNANCEZ QUINTERO	edgarhernandez@aciproyectos.com	3125835495
2	INGENIERO ELECTRICO	FERNANDO ESCALLON	fernandoescallon@aciproyectos.com	3213090026
3	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	JAIRO HERNESTO FERNANDEZ ALDANA	jairofernandez@aciproyectos.com	3017978620
4	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	LEONID GIRALDO	leonidgiraldo@aciproyectos.com	3127393356
5	AUXILIAR DE INTERVENTORIA	DIANA MILDRED GUARIN MORA	dianaguarin@aciproyectos.com	3103604311

Tabla 10 Directorio del personal del contrato 23001211 H3 DE 2023
Fuente propia

Garantías y Vigencias contrato de Interventoría:

Póliza De Seguro De Cumplimiento Entidad Estatal

TIPO DE POLIZA	NUMERO	ANEXO	DESDE	HASTA	Valor (COP)
Cumplimiento Del Contrato	11-44-101219625	15	29/02/2024	05/08/2026	$1,228,776,300.00
Buen Manejo Y Correcta Inversión Del Anticipo			29/02/2024	05/08/2026	$327,720,000.00
Pago De Salarios, Prestaciones Sociales Legales E Indemnizaciones Laborales			29/02/2024	05/04/2029	$ 819,184,200.00
Calidad Del Servicio			01/11/2025	01/11/2030	$ 819,184,200.00

Tabla 11 Pólizas de cumplimiento entidad estatal del reinicio No 2 del Contrato de Interventoría 23001211 H3 DE 2023 (Anexo 2)
Fuente propia

Póliza De Seguro De Responsabilidad Civil Extracontractual Derivada De Cumplimiento RCE Contratos

Tipo De póliza	NUMERO	ANEXO	DESDE	HASTA	Valor (COP)
Predios Labores Y Operaciones	11-40-101060564	14	29/02/2024	05/04/2026	$ 569.400.000,00
Contratistas Y Subcontratistas			29/02/2024	05/04/2026	$ 569.400.000,00
Vehículos Propios Y No Propios			29/02/2024	05/04/2026	$ 569.400.000,00
Responsabilidad Civil Patronal			29/02/2024	05/04/2026	$ 569.400.000,00
Daño Emergente Y Lucro Cesante			29/02/2024	05/04/2026	$ 569.400.000,00
Perjuicios Extrapatrimoniales			29/02/2024	05/04/2026	$ 569.400.000,00

Tabla 12 Pólizas de Responsabilidad Civil Extracontractual del reinicio No 2 del Contrato de Interventoría 23001211 H3 DE 2023 (Anexo 2)
Fuente propia

2. CONDICIONES DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

Cumplimiento de Programación mensual: actividades, presupuesto y balance:

El contratista, en cumplimiento de sus obligaciones, ha presentado el programa de trabajo para el desarrollo del objeto del contrato, el cual ha sido aprobado por la interventoría.

A solicitud de la interventoría, el contratista ha estado entregando informes semanales, que se han ajustado de manera colaborativa. Los informes correspondientes a este período son los siguientes:

- Programa de trabajo de la Semana 76, del 17 al 23 de enero del 2026.
- Programa de trabajo de la Semana 77, del 24 al 30 de enero del 2026.

- Programa de trabajo de la Semana 78, del 31 de enero al 06 de febrero del 2026.
- Programa de trabajo de la Semana 79, del 07 al 13 de febrero del 2026.

Las actividades realizadas en este periodo son las siguientes:

Semana 76, del 17 al 23 de enero del 2026.

El 13 de junio de 2025 se aprobó la Modificación No. 1 del contrato, mediante la cual se incorporaron once (11) ítems no previstos, sin que dicha modificación implicara adición presupuestal ni ampliación del plazo contractual.

Como consecuencia de esta modificación, el contratista presentó una nueva reprogramación de actividades. De acuerdo con la información suministrada y con corte a la fecha del presente informe, se evidencia un atraso acumulado del 28,48 % frente al cronograma contractual vigente.

Durante la semana objeto de evaluación, el personal en obra ejecutó actividades correspondientes a la construcción de cajas eléctricas, descapote y nivelación en la franja de seguridad, construcción de geoceldas, nivelación de luces PAPI, así como resane y pintura de cajas eléctricas. Adicionalmente, se dio inicio a la construcción de la calle de rodaje de acceso al servicio de bomberos.

Las actividades se desarrollan en jornadas diurnas y nocturnas, dentro del periodo de cierre temporal del aeropuerto, comprendido entre el 21 de enero de 2026 a las 20:39 horas y el 17 de marzo de 2026 a las 06:00 horas, conforme a lo establecido en el NOTAM D0056/26. Durante el periodo reportado se presentaron condiciones climáticas variables, con alternancia entre tiempo seco y lluvioso, las cuales incidieron parcialmente en el desarrollo normal de las actividades.

Se verifica que la iluminación en los frentes de obra se encuentra debidamente instalada, lo que permite la ejecución segura y continua de las actividades programadas. Asimismo, el contratista dispone de servicios sanitarios durante las jornadas nocturnas, garantizando condiciones adecuadas de bienestar y **salubridad** para el personal en obra.

Semana 77, del 24 al 30 de enero del 2026.

El 13 de junio de 2025 se aprobó la Modificación No. 1 del contrato, mediante la cual se incorporaron once (11) ítems no previstos, sin que dicha modificación implicara adición presupuestal ni ampliación del plazo contractual.

Como consecuencia de esta modificación, el contratista presentó una nueva reprogramación de actividades. De acuerdo con la información suministrada y con corte a la fecha del presente informe, se evidencia un atraso acumulado del 30,017 % frente al cronograma contractual vigente.

Durante la semana objeto de evaluación, el personal en obra ejecutó actividades correspondientes a la construcción de cajas eléctricas, descapote y nivelación en la franja de seguridad, construcción de geoceldas, nivelación de luces PAPI, así como resane y pintura de cajas eléctricas. Adicionalmente, se dio continuidad a la construcción de la calle de rodaje de acceso al servicio de bomberos.

Las actividades se desarrollan en jornadas diurnas y nocturnas, dentro del periodo de cierre temporal del aeropuerto, comprendido entre el 29 de enero de 2026 a las 21:30 horas y el 17 de marzo de 2026 a las 06:00 horas, conforme a lo establecido en el NOTAM D0083/26. Durante el periodo reportado se presentaron condiciones climáticas variables, con alternancia entre tiempo seco y lluvioso, las cuales incidieron parcialmente en el normal desarrollo de las actividades.

Se verifica que la iluminación en los frentes de obra se encuentra debidamente instalada, lo que permite la ejecución segura y continua de las actividades programadas. Asimismo, el contratista dispone de servicios sanitarios durante las jornadas nocturnas, garantizando condiciones adecuadas de bienestar y salubridad para el personal en obra.

Semana 78, del 31 de enero al 06 de febrero del 2026.

El 13 de junio de 2025 se aprobó la Modificación No. 1 del contrato, mediante la cual se incorporaron once (11) ítems no previstos, sin que dicha modificación implicara adición presupuestal ni ampliación del plazo contractual.

Como consecuencia de esta modificación, el contratista presentó una nueva reprogramación de actividades. De acuerdo con la información suministrada y con corte a la fecha del presente informe, se evidencia un atraso acumulado del 29,12 % frente al cronograma contractual vigente.

Durante la semana objeto de evaluación, el personal en obra ejecutó actividades de descapote y excavación, instalación de geoceldas, nivelación y conformación de la franja de seguridad, conformación y nivelación de luces PAPI, construcción, resane y pintura de cajas eléctricas, así como el tendido de cable AWG #8 entre cajas eléctricas. Adicionalmente, se dio continuidad a la construcción del box culvert de acceso al servicio de bomberos.

Las actividades se desarrollan en jornadas diurnas y nocturnas, dentro del periodo de cierre temporal del aeropuerto, comprendido entre el 2 de febrero de 2026 a las 21:30 horas y el 17 de marzo de 2026 a las 06:00 horas, conforme a lo establecido en el NOTAM D0100/26. Durante el periodo reportado se presentaron condiciones climáticas variables, con alternancia entre tiempo seco y lluvioso, las cuales incidieron parcialmente en el normal desarrollo de las actividades.

Se verifica que la iluminación en los frentes de obra se encuentra debidamente instalada, lo que permite la ejecución segura y continua de las actividades programadas. Asimismo, el contratista dispone de servicios sanitarios durante las jornadas nocturnas, garantizando condiciones adecuadas de bienestar y salubridad para el personal en obra.

Semana 79, del 07 al 13 de febrero del 2026.

El 13 de junio de 2025 se aprobó la Modificación No. 1, mediante la cual se incorporaron once (11) ítems no previstos, sin que ello implicara adición presupuestal ni prórroga del plazo contractual.

Como resultado de dicha modificación, el contratista presentó una nueva reprogramación de actividades. Conforme a la información suministrada y a la fecha de corte del presente informe, se evidencia un atraso acumulado del 31,13 % respecto al cronograma contractual.

Durante la semana evaluada, el personal en obra ejecutó las actividades de conformación de franja de seguridad, conformación y nivelación de luces papi, excavación y fundida de placas de concreto en canales,

construcción resane y pintura de cajas eléctricas, tendido de cable AWG#8 entre cajas, tendido de cable fibra óptica y se continua con la construcción del box culvert acceso a bomberos modulo 3.

Las labores se desarrollan en jornadas diurnas y nocturnas, dentro del periodo de cierre temporal del aeropuerto comprendido entre el 2 de febrero de 2026 a las 21:30 horas y el 17 de marzo de 2026 a las 06:00 horas, conforme a lo establecido en el NOTAM D0100/26. Durante el periodo reportado se presentaron condiciones climáticas variables, con alternancia entre tiempo seco y lluvioso, las cuales incidieron parcialmente en el desarrollo de las actividades.

Se verifica que la iluminación en los frentes de obra se encuentra debidamente instalada, permitiendo la ejecución segura y continua de las actividades programadas. Asimismo, el contratista dispone de servicios sanitarios durante las jornadas nocturnas, garantizando condiciones adecuadas para el personal en obra.

<u>En cuanto a la parte eléctrica las actividades realizadas al detalle en este periodo son las siguientes:</u>

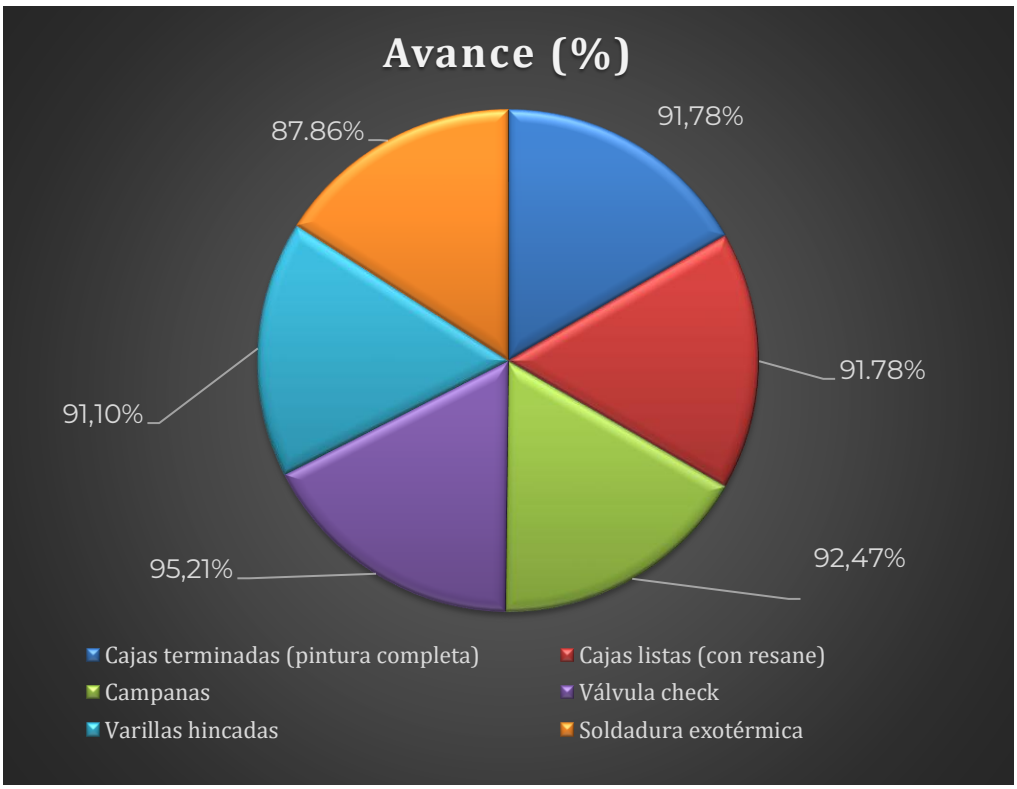
Durante el periodo de febrero 2026, se continuaron con las actividades orientadas a la adecuación y de la infraestructura subterránea de las ayudas visuales, de acuerdo con las especificaciones técnicas y los protocolos aprobados.
Las labores principales se concentraron en los siguientes frentes:

- Adecuación de las cajas eléctricas en la nueva calle de rodaje Alpha: Se construyeron 3 cajas de inspección eléctrica nuevas y se realizó el acabado del realce y el resane al interior de la caja, incluyendo alrededor de los ductos inferiores. Se pinta el realce con pintura de vinilo color gris, la parte metálica de la caja (marco de tapa y base) se pintan con pintura anticorrosiva color gris, se limpia el fondo de la caja con sedimentos y residuo del resane. Se tiene un buen avance de ejecución con la atención de estas actividades.
- En la primera semana de febrero se inicia en cada una de las 146 cajas de inspección eléctrica con la adecuación de una tapa de 8” para proteger el tubo de mantenimiento de la válvula cheque.
- A inicios de febrero se realizó la canalización entre las 7 cajas eléctricas que conectan las luces del lado derecho de la nueva calle de rodaje Alpha, igualmente se hincaron las varillas de cobre para la puesta a tierra de cada una de estas cajas, con su correspondiente soldadura exotérmica.
- A mediados del mes de febrero se inicia la construcción de la placa en concreto para las luces PAPI de las cabeceras 03. Se construirán 4 cajas eléctricas CS-274 para alimentar cada uno de los 4 componentes de este tipo de luces.
- Para la segunda semana de febrero se tuvo listo el tendido de la nueva fibra óptica (desde el data center que conecta el VOR hasta unos metros más allá de donde se presentó el daño de la fibra), hacia la cabecera 21. Está pendiente la conexión de esta fibra óptica, a la espera de que se realice el tendido de la nueva fibra desde el punto del daño hacia el VOR, esto por solicitud del personal técnico del aeropuerto, quienes requieren el apoyo del Contratista para el tendido de esta fibra.
- Se realizó el hincado de las varillas de cobre en las cajas pendientes, con un avance del 45%. Se tiene un avance del 46,5% en la actividad de la soldadura exotérmica de las puestas a tierra.

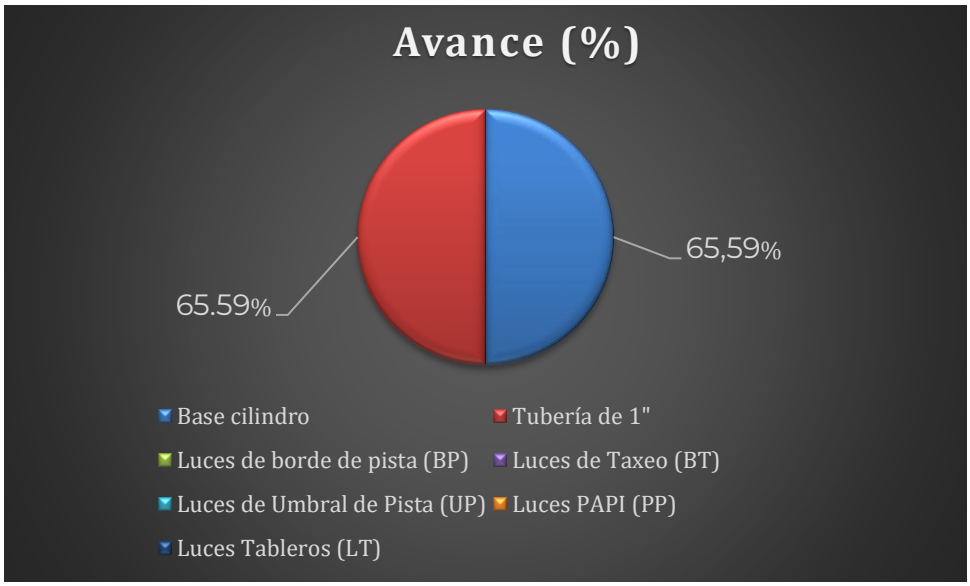
- A finales de enero 2026 se inició con el tendido del cable primario AWG #8 de los 6 circuitos de alimentación de las ayudas visuales, hasta la segunda semana de febrero se había realizado el tendido de 14.000 metros correspondiente a la alimentación de los siguientes circuitos:

    - Luces de borde de pista, margen izquierda
    - Luces de umbral de la cabecera 21

  También se realizó la adecuación de los 3 cables de la línea de 2.400 voltios que alimentan el VOR, se reemplazó un tramo de 90 metros de cable eléctrico AWG #8 en cada una de las 3 fases, y se dejó al interior de los ductos destinados para este cableado.
- Se realizaron inspecciones diarias con las que se pudo evidenciar un mayor avance en la adecuación de las 146 cajas eléctricas, teniendo a febrero 15 la mayoría de las cajas resanadas y con sus accesorios instalados, como se muestra en el siguiente gráfico:



- Se continuó de manera pausada con la instalación y adecuación de la base y el tubo de 1” para el cable secundario de las luces de borde de pista y calle de rodaje, en total son 186 bases cilindro. Al 15 de febrero se tiene el siguiente avance, resaltando que no se ha iniciado aún con el montaje de las luces relacionadas en el gráfico siguiente. El avance se muestra según las inspecciones realizadas en sitio:



- El 19 de enero de 2026 se recibieron en el almacén los siguientes elementos:

Descripción	Entrega a Bodega	Cantidad Recibida
PLC, CPU, MONITORES	19-ene-26	1

Se completan de esta forma los elementos requeridos para la instalación de las ayudas visuales, quedando pendiente su ingreso al almacén de la Aeronáutica Civil junto con los elementos recibidos en diciembre de 2025:

Descripción	Cantidad Recibida
CCR L-828-1	4
CCR L-828-2	4
PLC, CPU, MONITORES	1

El 11 de junio de 2025, la entidad llevó a cabo la publicación de la modificación del contrato de obra pública, que hace referencia a la inclusión de once (11) ítems no previstos, sin adición ni prórroga. A continuación, se detallan los términos de esta modificación:

Primera – Inclusión de Ítems No Previstos:
Se incluyen los siguientes ítems en la ejecución del contrato de obra pública número 23001091 H4 de 2023:

1. Ítem NP1: Suministro e instalación de base poco profunda de 12", FAA L-868, incluye epóxico.
2. Ítem NP2: Sistema de control para las ayudas visuales, incluye PC y demás elementos.
3. Ítem NP3: Canalización horizontal de 1 ducto de 1" PVC, entre caja y base de lámpara.
4. Ítem NP4: Suministro e instalación de concreto de 3000 PSI para cimentación de ayudas visuales y canales en zona de seguridad (incluye sellado y corte de juntas).
5. Ítem NP5: Suministro e instalación de capa base de suelo tratado con cemento (P220).
6. Ítem NP6: Suministro e instalación de arena para relleno de geoceldas en franjas de seguridad y calle de rodaje.
7. Ítem NP7: Cargue, transporte, extendida, conformación y compactación de material proveniente de la excavación en franjas de seguridad (no incluye material de descapote).
8. Ítem NP8: Material proveniente de la excavación adicionado con material de aluvión CBR 6.3% (30%) y cemento (1%), extendido, conformado y compactado para franjas de seguridad (incluye transporte).
9. Ítem NP9: Suministro e instalación de luz elevada para umbral FAA L-862D(L), bidireccional tipo LED, alta intensidad 6.6 A R/G (incluye transformador de aislamiento).
10. Ítem NP10: Suministro e instalación de cinta PVC V-15 para box culvert.
11. Ítem NP11: Suministro e instalación de cable primario de No. 8 AWG, 5 kV XLPE, tipo C.

Nota: Las cantidades y la justificación técnica se encuentran en el Acta No. 1 de modificación de cantidades de obra, que incluye los ítems no previstos sin aumento de valor y que forma parte integral del presente modificatorio.

Segunda – Justificación:
El presente modificatorio está plenamente justificado y su viabilidad se enmarca en el ámbito legal, técnico y económico del contrato de obra pública número 23001091 H4 de 2023. Los aspectos del mencionado contrato que no están contemplados en este acto continuarán vigentes y deberán ser de obligatorio cumplimiento.

Tercera – Perfeccionamiento:
Este modificatorio se perfeccionará con la firma de las partes y deberá ser publicado en el SECOP II, conforme a lo establecido en las normas vigentes.

Cuarta – Garantías:
El contratista deberá comunicar a la aseguradora dentro de los cinco (5) días siguientes a la fecha de suscripción del presente acto contractual, para que se expidan los anexos de las garantías de acuerdo con esta modificación del contrato de obra pública 23001091 H4 de 2023.

Quinta – Novación:
El presente acto contractual no dará lugar a novación ni a modificaciones de los derechos y obligaciones pactados en el contrato de obra pública 23001091 H4 de 2023, diferentes a las aquí consignadas.

Sexta – Documentos:
Los documentos mencionados en los considerandos, así como otros que tengan incidencia en el presente modificatorio, forman parte integral del mismo.

En constancia de lo anterior, se acepta en la plataforma SECOP II.

El 13 de junio de 2025, el contratista acepta la modificación.

A continuación, se presenta la tabla donde se indica el balance presentado, para la inclusión de los nuevos ítems.

CONDICIONES INICIALES CONTRATO		MODIFICACIONES VARIACIÓN PRESENTE ACTA	CONDICIONES ACTUALIZADAS
DESCRIPCIÓN ÍTEM	VALOR TOTAL	VALOR	VALOR
CONSTRUCCION NUEVA CALLE DE RODAJE	$ 3.722.574.383,00	$ 1.081.830.357,00	$ 4.804.404.740,00
INSTALACIONES ELECTRICAS CALLE DE RODAJE	$ 643.785.000,00	-$ 83.634.200,00	$ 560.150.800,00
SEÑALIZACION CALLE DE RODAJE	$ 82.371.301,00	-$ 50.901.551,00	$ 31.469.750,00
OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS A CALLE DE RODAJE	$ 331.611.406,00	$ 636.583.763,00	$ 968.195.169,00
CONSTRUCCION ZONAS DE SEGURIDAD	$ 29.821.663.000,00	-$ 2.906.566.219,00	$ 26.915.096.781,00
SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES	$ 3.046.572.910,00	$ 1.080.719.436,00	$ 4.127.292.346,00
CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES	$ 4.830.810.000,00	$ 241.968.414,00	$ 5.072.778.414,00
ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN - REVISIÓN, AJUSTE Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN SOBRE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS	$ 122.000.000,00		$ 122.000.000,00
	$ 42.601.388.000,00		$ 42.601.388.000,00
Subtotal	$ 30.672.999.360,00	$ -	$ 30.672.999.360,00
Ajuste al peso (No aplica para Acta de Recibo Final)			
Total costo directo	$ 30.672.999.360,00	$ -	$ 30.672.999.360,00
Administración	$ 10.650.347.000,00	$ -	$ 10.650.347.000,00
Imprevistos	$ 426.013.880,00	$ -	$ 426.013.880,00
Utilidad	$ 852.027.760,00	$ -	$ 852.027.760,00
IVA Sobre Utilidad (Cláusula 5 valor de contrato) exento de IVA			
Costo Total	$ 42.601.388.000,00		$ 42.601.388.000,00

Verificación del Cumplimiento del cronograma de obra.

La programación de obra estimada para la ejecución de las actividades contractuales es la siguiente:

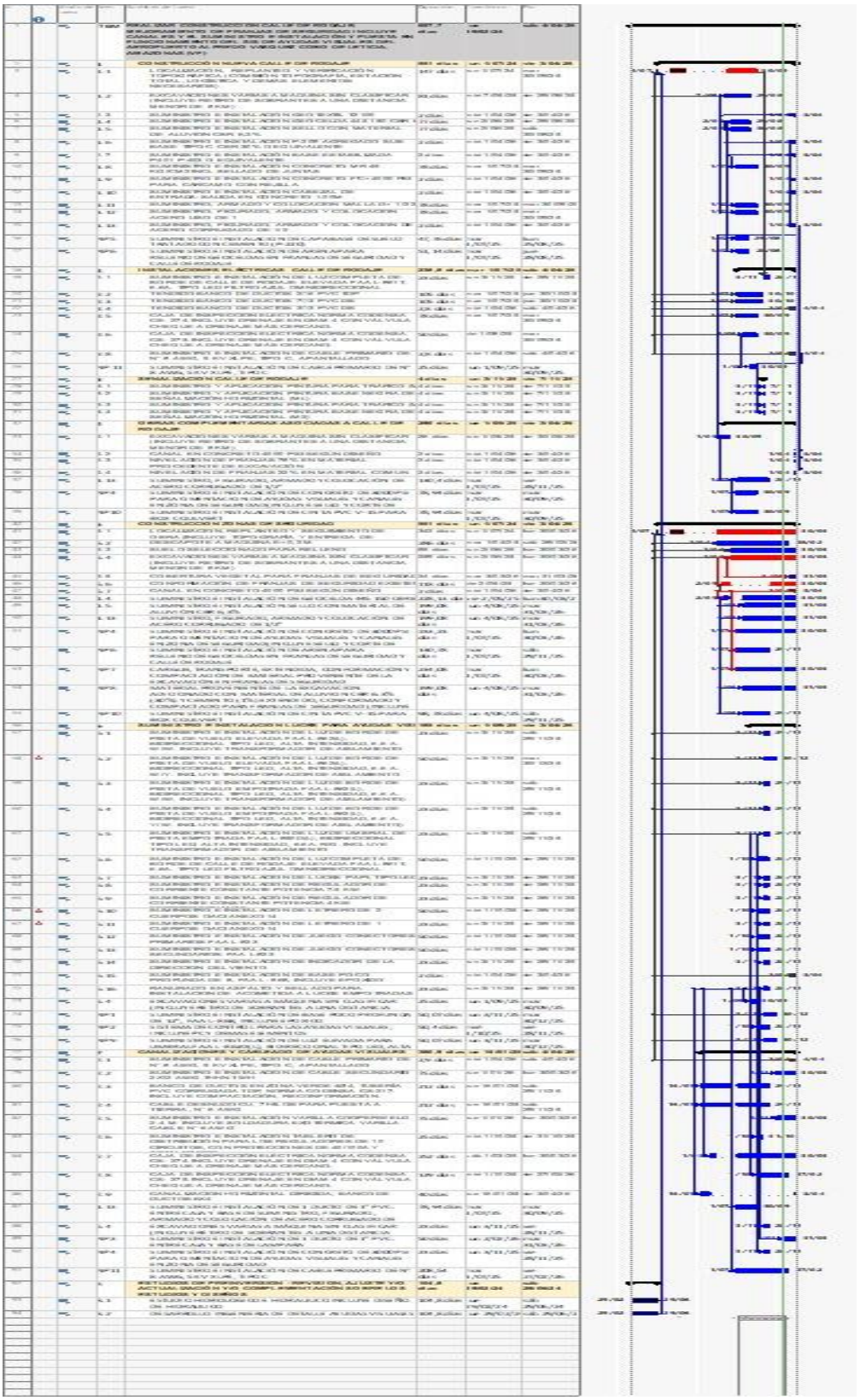


Ilustración 2 programación etapa de construcción
Fuente consorcio zeta

Como se puede apreciar en la Ilustración No. 2, la programación de obra refleja la inclusión de los nuevos ítems.

Cumplimiento de las gestiones por disciplinas a cargo de la Interventoría.

La interventoría ha efectuado las siguientes gestiones:

NumeroRadicad	FechaRadicado	Asunto
ENT-26-001643	5/02/2026 12:27	Notificación intento de ingreso indebido y retención de credencial aeroportuaria
ENT-26-002060	11/02/2026 16:05	Informe sobre situación que vulnera la seguridad aeroportuaria – Consorcio Z
ENT-26-002147	12/02/2026 16:44	Respuesta oficio radicado No SAL-26-001237 – Evaluación Hoja de Vida
ENT-26-002178	13/02/2026 9:05	Confirmación recepción formal - oficio con radicado No. SAL-26-000233 – Contrato de Interventoría No. 23001211 H3 de 2023
ENT-26-000534	15/01/2026 14:01	Oficio 008-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-000409
ENT-26-000537	15/01/2026 14:47	Oficio 009-2026 Respuesta a SAL-26-000439 Certificados de Calidad
ENT-26-000546	15/01/2026 15:38	Respuesta a SAL-26-000266 – Plan de Contingencia
ENT-26-000644	17/01/2026 14:16	Oficio 011-2026 Informe semanal 55
ENT-26-000645	17/01/2026 14:21	Oficio 012-2026 Informe semanal 56
ENT-26-000646	17/01/2026 14:26	Oficio 013-2026 Informe semanal 57
ENT-26-000647	17/01/2026 14:32	Oficio 014-2026 Informe semanal 58
ENT-26-000713	19/01/2026 17:26	Oficio 015-2026 Entrega Acta y Preacta de Recibo Parcial 13
ENT-26-000779	20/01/2026 12:17	Oficio 016-2026 Respuesta al Oficio SAL-25-016876
ENT-26-000861	21/01/2026 16:33	Oficio 017-2026 Información marquillado
ENT-26-000909	22/01/2026 14:37	Oficio 018-2026 Respuesta a Oficio SAL-26-000477
ENT-26-000922	22/01/2026 19:00	Oficio 019-2026 Entrega Plan de Contingencia del Contrato de Obra
ENT-26-000924	22/01/2026 20:10	Oficio 020-2026 Respuesta Oficio SAL-26-000585
ENT-26-000982	23/01/2026 14:27	Oficio 021-2026 Informe mensual ambiental 14
ENT-26-001006	24/01/2026 14:56	Oficio 022-2025 Informe mensual técnico 14
ENT-26-001009	25/01/2026 10:41	Oficio 023-2026 Informe semanal 59
ENT-26-001010	25/01/2026 11:45	Oficio 024-2026 Respuesta al oficio SAL-26-000868 Plan de contingencia
ENT-26-001052	26/01/2026 11:34	Oficio 026-2026 Informe mensual de gerencia 14
ENT-26-001104	26/01/2026 15:48	Oficio 025-2026 Justificación de no ejecución y solicitud de pasivo exigible
ENT-26-001108	26/01/2026 17:06	Oficio 027-2026 Respuesta a Oficio SAL-26-000892
ENT-26-001198	28/01/2026 15:21	Oficio 028-2026 Respuesta a Oficio SAL-26-001016
ENT-26-001209	28/01/2026 17:18	Oficio 029-2026 Respuesta a Oficio SAL-26-000954 Reparación de fibra óptica
ENT-26-001212	28/01/2026 18:09	Oficio 030-2026 Respuesta a Oficio SAL-26-000972 Corrección Ilustración 9
ENT-26-001229	29/01/2026 10:22	Oficio 031-2026 Respuesta a Oficio SAL-26-000536
ENT-26-001237	29/01/2026 10:51	Oficio 032-2026 Respuesta a Oficio SAL-26-000581
ENT-26-001254	29/01/2026 15:36	Oficio 033-2026 Informe mensual de calidad 14
ENT-26-001259	29/01/2026 16:39	Oficio 034-2026 Solicitud del estado del trámite de aprovechamiento forestal
ENT-26-001262	29/01/2026 18:52	Oficio 035-2026 Acta de recibo parcial 13
ENT-26-001314	30/01/2026 19:43	Oficio 036-2026 Respuesta parcial a Oficio SAL-26-001155
ENT-26-001319	31/01/2026 11:37	Oficio 037-2026 Informe semanal 60
ENT-26-001320	31/01/2026 13:14	Oficio 038-2026 Respuesta a Oficio SAL-26-001125 Medidas correctivas adoptadas
ENT-26-001323	1/02/2026 15:29	Oficio 039-2026 Alcance Oficio 024-2026 Plan de Contingencia
ENT-26-001399	2/02/2026 17:28	Oficio 040-2026 Alcance Oficio 017-2026 y respuesta a SAL-26-000810
ENT-26-001401	2/02/2026 18:19	Oficio 041-2026 Presentación diseño placa de identificación
ENT-26-001560	4/02/2026 11:44	Oficio 042-2026 Respuesta a Oficio SAL-26-001166 Informe de calidad 14
ENT-26-001581	4/02/2026 16:34	Oficio 043-2026 Solicitud de prórroga de cuatro meses al plazo contractual
ENT-26-001584	4/02/2026 18:18	Oficio 044-2026 Hoja de vida topógrafo
ENT-26-001667	6/02/2026 6:33	Oficio 045-2026 Respuesta a Oficio SAL-26-001286 Hoja de vida Ingeniero Residente
ENT-26-001807	7/02/2026 14:20	Respuesta a Oficio SAL-26-001361 Atención de observaciones Informe de calidad
ENT-26-001867	9/02/2026 17:05	Oficio 047-2026 Informe semanal 61
ENT-26-002061	11/02/2026 16:09	Oficio 048-2026 Respuesta a Oficio SAL-26-001480 Juntas pavimento rígido
ENT-26-002063	11/02/2026 16:41	Oficio 049-2026 Respuesta al Oficio SAL-26-001143 Informe mensual de Gerencia 14
ENT-26-002141	12/02/2026 15:30	Oficio 050-2026 Informe semanal 62
ENT-26-002150	12/02/2026 18:53	Oficio 051-2026 Respuesta a SAL-26-001661 Solicitud de prórroga
ENT-26-002152	12/02/2026 19:23	Oficio 052-2026 Acta de Modificación No. 2 y Anexo Formato 76
ENT-26-002203	13/02/2026 14:04	Oficio 053-2026 Respuesta a SAL-26-001377 – Uso de credencial aeroportuaria
ENT-26-002220	13/02/2026 16:30	Oficio 055-2026 Alcance al Oficio 052–2026 Envío de documentos corregidos
ENT-26-002235	14/02/2026 11:42	Oficio 056-2026 Alcance al Oficio 055–2026 Envío de documentos corregidos

Tabla 13 relación de comunicaciones recibidas
Fuente propia

NumeroRadicad	FechaRadicado	Asunto
SAL-26-000477	15/01/2026 8:45	LLAMADO DE ATENCIÓN Y REITERACIÓN DE REQUERIMIENTO. Falta de respuesta a la solicitud de remisión del Programa de Generación de Empleo y Mecanismo de Vinculación de Personal (Comunicado SAL-25-017209).
SAL-26-000513	15/01/2026 14:59	Respuesta Informe SST radicado a través de oficio 005-2026.
SAL-26-000536	16/01/2026 6:52	Cumplimiento Especificaciones, Afiliaciones al sistema de seguridad social.
SAL-26-000579	16/01/2026 15:06	Solicitud ingreso a zonas restringidas Aeropuerto Internacional Alfredo Vásquez Cobo de Leticia – Amazona - Cto ACINCO INGENIERIA SAS - Cto 23001211 H3 DE 2023
SAL-26-000581	16/01/2026 15:10	Identificación de condición insegura y solicitud de medidas de control
SAL-26-000584	16/01/2026 15:23	Plan de Contingencia
SAL-26-000585	16/01/2026 15:34	Certificados de Calidad
SAL-26-000603	19/01/2026 9:52	Informe Semanal No. 75, correspondiente al periodo del 10 al 16 de enero del 2026.
SAL-26-000646	19/01/2026 19:06	Observaciones Informe Semanal No. 55, No. 56, No. 57 y No. 58
SAL-26-000692	20/01/2026 16:00	Respuesta a comunicación 015–2026 - Entrega Acta y Preacta de recibo parcial No. 13.
SAL-26-000701	20/01/2026 16:13	Primer requerimiento de apremio por presunto incumplimiento en la entrega de información y reiteración de solicitud (Radicado SAL-25-017209).
SAL-26-000810	22/01/2026 22:23	Respuesta técnica – Marquillado del sistema de ayudas visuales
SAL-26-000868	23/01/2026 16:36	Plan de Contingencia
SAL-26-000871	23/01/2026 16:52	APREMIO No. 01 – INCUMPLIMIENTO EN LA PERMANENCIA DEL PERSONAL TÉCNICO MÍNIMO (RESIDENTE CIVIL)
SAL-26-000878	24/01/2026 7:41	Respuesta Comunicado 021–2026 del 23 enero de 2026_Entrega Informe mensual Ambiental N° 14.
SAL-26-000881	24/01/2026 10:50	Remisión oficio de aprobación Informe Mensual y Ambiental No. 14.
SAL-26-000882	24/01/2026 14:18	Solicitud de medidas de prevención y seguridad – Reubicación línea 2400 V VOR
SAL-26-000882	25/01/2026 8:17	Informe Semanal No. 76, correspondiente al periodo del 17 al 23 de enero del 2026.
SAL-26-000892	26/01/2026 9:04	Observaciones al Informe Mensual Técnico No 14
SAL-26-000932	26/01/2026 15:12	Justificación técnica y presupuestal - Contrato de Consultoría No. 23001211 H3 de 2023
SAL-26-000949	26/01/2026 17:12	Solicitud de trámite de Pasivo Exigible (Alcance al comunicado SAL-25-018126).
SAL-26-000950	26/01/2026 17:21	Apremio por insuficiencia de personal en obra – Contrato de obra No. 23001091 H4 DE 2023
SAL-26-000953	26/01/2026 17:49	Observaciones Informe Semanal de Actividades No 59
SAL-26-000954	26/01/2026 17:53	Apremio por falta de avance en la reparación del enlace de fibra óptica del sistema VOR
SAL-26-000957	26/01/2026 20:10	Plan de Contingencia
SAL-26-000972	27/01/2026 11:30	Observaciones al Informe Mensual Técnico No. 14
SAL-26-000982	27/01/2026 14:48	Apremio 1 - Sello de juntas de la calle de rodaje Alpha
SAL-26-001016	28/01/2026 9:52	Certificados de Calidad Insumos para demarcación
SAL-26-001018	28/01/2026 10:20	APREMIO No. 02 – INCUMPLIMIENTO EN LA PERMANENCIA DEL PERSONAL TÉCNICO MÍNIMO (RESIDENTE CIVIL)
SAL-26-001103	29/01/2026 17:43	Brochure empresa Señalización, Proyectos y Suministros S.A.S.
SAL-26-001106	29/01/2026 17:56	Observaciones al informe Gestión del Programa de Gerencia No. 14
SAL-26-001108	29/01/2026 18:00	Respuesta Oficio 031 - 2026 - Respuesta a oficio SAL-26-000536 - Afiliación sistema de seguridad social personal de apoyo
SAL-26-001109	29/01/2026 18:27	Informe Mensual Técnico No. 14
SAL-26-001110	29/01/2026 18:33	Respuesta a comunicación – Avance y programación reparación enlace de fibra óptica sistema VOR
SAL-26-001114	30/01/2026 6:32	Solicitud de Información estado del trámite de aprovechamiento forestal.
SAL-26-001125	30/01/2026 11:24	Incumplimiento NOTAM vigente y afectación a la seguridad operacional.
SAL-26-001143	30/01/2026 15:24	Observaciones al informe de gerencia
SAL-26-001155	30/01/2026 17:14	Segundo Apremio por Insuficiencia de Personal en Obra – Contrato de obra No. 23001091 H4 DE 2023
SAL-26-001160	31/01/2026 14:24	Respuesta a Oficio 036-2026 – Evaluación de perfiles de Técnicos Electricistas
SAL-26-001161	31/01/2026 14:36	Incumplimiento Seguridad Operacional -Traslado de respuesta del Contratista – Oficio 038-2026 (Cumplimiento NOTAM).
SAL-26-001164	2/02/2026 7:15	Informe Semanal No. 77, correspondiente al periodo del 24 al 30 de enero del 2026.
SAL-26-001165	2/02/2026 7:19	Observaciones a Informe semanal de actividades No. 60
SAL-26-001166	2/02/2026 7:30	Observaciones Informe de Calidad No. 14
SAL-26-001207	2/02/2026 15:10	Plan de Contingencia
SAL-26-001237	3/02/2026 6:53	Remisión de hoja de vida para evaluación y aprobación – cargo: TOPÓGRAFO.
SAL-26-001254	3/02/2026 10:35	Informe Mensual No. 18, correspondiente al periodo del 16 de diciembre al 15 de enero del 2026.
SAL-26-001286	3/02/2026 17:08	APREMIO No. 03 – INCUMPLIMIENTO REITERADO EN LA PERMANENCIA DEL PERSONAL TÉCNICO MÍNIMO (RESIDENTE CIVIL)
SAL-26-001320	4/02/2026 15:18	Respuesta a presentación de diseño de placa de identificación para cajas de inspección eléctricas
SAL-26-001355	5/02/2026 10:29	Concepto de revisión y aprobación hoja de vida – Topógrafa.
SAL-26-001361	5/02/2026 11:44	Observaciones Informe de Calidad
SAL-26-001369	5/02/2026 13:54	Respuesta a Oficio 017-2026 – Ajuste esquema de marquillado del sistema de ayudas visuales
SAL-26-001377	5/02/2026 15:56	Llamado de atención – Uso indebido de credencial aeroportuaria.
SAL-26-001406	6/02/2026 11:18	Alcance al comunicado SAL-26-001164 con el asunto Informe Semanal No. 77, correspondiente al periodo del 24 al 30 de enero del 2026.
SAL-26-001408	6/02/2026 11:35	Solicitud de estado del trámite de aceptación legal de Fusión por Absorción.
SAL-26-001473	6/02/2026 16:59	Aprobación hoja de vida para el cargo Ingeniero Residente de Obra.
SAL-26-001480	7/02/2026 13:52	Concreto Rígido - Juntas
SAL-26-001518	9/02/2026 13:44	Informe mensual de Calidad No. 14
SAL-26-001520	9/02/2026 13:48	Informe Semanal No. 78, correspondiente al periodo del 31 de enero al 6 de febrero del 2026.
SAL-26-001614	10/02/2026 15:16	Observaciones Informe Actividades No. 61
SAL-26-001661	11/02/2026 14:20	Respuesta a la comunicación 043-2026 en la que solicitan una prórroga de cuatro (4) meses al plazo contractual
SAL-26-001665	11/02/2026 14:28	Cambio de cuenta - 3B PROYECTOS S.A.S.
SAL-26-001698	12/02/2026 6:57	Requerimiento por situación que vulnera la seguridad aeroportuaria.
SAL-26-001699	12/02/2026 7:03	Cumplimiento equipo mínimo
SAL-26-001700	12/02/2026 7:06	Solicitud de equipos y herramientas técnicas para sello de juntas en losas de concreto.
SAL-26-001737	12/02/2026 12:53	Juntas pavimento rígido - Calle de rodaje Alpha
SAL-26-001814	13/02/2026 14:07	Solicitud de estado de trámite y avance del proceso sancionatorio – Contrato de Obra No. 23001091 H4 de 2023.
SAL-26-001815	13/02/2026 14:09	Traslado y Concepto Favorable - Modificación de Cantidades No. 02, Inclusión de Ítems No Previstos y Trámite Contractual.
SAL-26-001838	13/02/2026 17:25	Traslado respuesta del contratista – Uso de credencial aeroportuaria (SAL-26-001377).
SAL-26-001844	14/02/2026 7:59	Observaciones Informe Mensual De Gerencia No. 14.
SAL-26-001846	14/02/2026 16:50	Alcance al comunicado SAL-26-001815 - Remisión de información y atención a observaciones.

Tabla 14 Relación de comunicaciones enviadas
Fuente propia

Numero Radicado	Fecha Radicado	Asunto
2025262020065897	2025-12-30	**Requerimiento de documentación para actualización expediente contractual por fusión por absorción – Contrato de Interventoría No. 23001211 H3 de 2023.**
2026262020001262	2026-01-08	**Solicitud de actuaciones para actualización del NOTAM c 4806/25 – FRANJA RWY 03/21 WIP, EXER CTN.**
2026344000000162	2026-01-05	**Aplicación de los Reglamentos Aeronáuticos de Colombia RAC 14: Permisos de Construcción, Operación y Actualización del AIP de los aeródromos.**
2026262020000647	2026-01-06	**Solicitud de reporte de cumplimiento – Memorando No. 2026344000000162 RAC 14.**
719278	2026-02-11	Informe sobre situación que vulnera la seguridad aeroportuaria – Consorcio Z
2026262020007923	2026-02-12	Confirmación recepción formal - oficio con radicado No. SAL-26-000233 – Contrato de Interventoría No. 23001211 H3 de 2023.
2026262020007924	2026-02-12	Respuesta oficio radicado No SAL-26-001237 – Evaluación Hoja de Vida

Tabla 15 Relación de comunicaciones recibidas por la entidad
Fuente propia

Informe de comités y avance de compromisos, planes de acción.

Durante el periodo comprendido entre el 16 de enero de 2025 al 15 de febrero de 2026, se llevaron a cabo cuatro (4) comités de seguimiento, en los que participaron funcionarios del contratista, de la interventoría y de la entidad (Aeronáutica Civil). Para más detalles, se puede consultar el anexo que acompaña este informe (Anexo 03).

COMITÉ DE OBRA NO	FECHA DEL COMITE	MODALIDAD
Acta de comité No. 73	16 de enero del 2026	Presencial
Acta de comité No. 74	23 de enero del 2026	Presencial
Acta de comité No. 75	30 de enero del 2026	Presencial
Acta de comité No. 76	06 de febrero del 2026	Presencial

Tabla 16 relación de actas de comité de obra
Fuente propia

Acciones preventivas y correctivas, propuestas de mitigación, para el cumplimiento del contrato.

Como resultado de la inclusión de nuevos ítems en el programa de obra, se procedió a realizar el ajuste correspondiente en las cantidades de obra. Con corte a la fecha del presente informe, el contratista registra un avance programado del 86,64%, frente a un avance físico ejecutado del 55,51%, lo que representa un atraso del 31,13% respecto de la programación contractual actualizada. Dicho desfase obedece a las modificaciones implementadas en el programa de obra derivadas de la incorporación de los nuevos ítems, manteniéndose la ejecución dentro de lo previsto en el cronograma modificado.

En atención a esta situación, el contratista solicitó a la Entidad contratante la evaluación y viabilidad de autorizar cierres temporales del Aeropuerto de Leticia, con el fin de ejecutar las actividades de construcción de la calle de rodaje y así mitigar el atraso identificado en dicha unidad de obra. Como resultado de las mesas de trabajo realizadas entre la Entidad y el contratista, se acordó la siguiente programación de cierres operativos:

- Cierre No. 1: del 21 de enero de 2026 a las 20:39 horas y el 17 de marzo de 2026 a las 06:00 horas
- Cierre No. 2: del 21 de enero de 2026 a las 20:39 horas y el 17 de marzo de 2026 a las 06:00 horas.
- Cierre No. 3: del 2 de febrero de 2026 a las 21:30 horas y el 17 de marzo de 2026 a las 06:00 horas.
- Cierre No. 4: del 2 de febrero de 2026 a las 21:30 horas y el 17 de marzo de 2026 a las 06:00 horas.

La Entidad requirió formalmente al contratista la presentación de un Plan de Trabajo Detallado, que contenga la secuencia de actividades a ejecutar durante cada cierre, los recursos asignados, las medidas de control y mitigación de riesgos, y el cronograma específico, con el propósito de efectuar un seguimiento riguroso al cumplimiento de las metas establecidas.

3. CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN.

Avance de las actividades de obra:

El contratista a la fecha del corte del presente informe ha avanzado en las siguientes actividades así:

Nombre de la actividad	unidad	%P	Cant. Programada	%ejecutado	Cantidad Ejecutado
1. CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE					
LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y VERIFICACIÓN TOPOGRÁFICA (COMISIÓN TOPOGRAFÍA, ESTACIÓN TOTAL, LOGÍSTICA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS)	M2	100,00%	2.847,00	69,34%	1974
EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)	M3	100,00%	2.136,00	99,15%	2117,74
SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL T2100	M2	0,00%	0,00	0,00%	0

SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOCELDA 445 150 CBR 6,30%	M3	100,00%	427,00	98,59%	420,962
SUMINISTRO E INSTALACIÓN SELLO CON MATERIAL DE ALUVION CBR 6,3%	M3	100,00%	285,00	100,00%	291,2534
SUMINISTRO E INSTALACIÓN P-209 AGREGADO SUB BASE TIPO C CBR 30% O EQUIVALENTE	M3	0,00%	0,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN BASE ESTABILIZADA P401 P-403 O EQUIVALENTE	M3	0,00%	0,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO MR 45 KG/CM2 INCL SELLADO DE JUNTAS	M3	100,00%	964,00	30,04%	289,56
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO F'C=4000 PSI PARA CÁRCAMO CON REJILLA	M	0,00%	0,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABEZAL DE ENTRADA-SALIDA EN CONCRETO 1.00M	UN	0,00%	0,00	0,00%	0
SUMINISTRO, ARMADO Y COLOCACIÓN MALLA D= 1/2" 25X25	KG	100,00%	6.700,00	48,14%	3225,32636
SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN ACERO LISO DE 1"	KG	100,00%	12.254,00	23,98%	2938,35818
SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2"	KG	0,00%	0,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACION DE CAPA BASE DE SUELO TRATADO CON CEMENTO (P-220)	M3	100,00%	854,00	98,05%	837,324

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARENA PARA RELLENO DE GEOCELDAS EN FRANJAS DE SEGURIDAD Y CALLE DE RODAJE	M3	100,00%	285,00	100,00%	291,07
2. INSTALACIONES ELÉCTRICAS CALLE DE RODAJE					
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ COMPLETA DE BORDE DE CALLE DE RODAJE ELEVADA FAA L-861T, 6.6A. TIPO LED FILTRO AZUL OMNIDIRECCIONAL	UN	100,00%	23,00	0,00%	0
TENDIDO BANCO DE DUCTOS 2ø6" PVC TDP	M	100,00%	150,00	0,00%	0
TENDIDO BANCO DE DUCTOS 7ø3" PVC DB	M	100,00%	350,00	0,00%	0
TENDIDO BANCO DE DUCTOS 3ø3" PVC DB	M	0,00%	0,00	0,00%	0
CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 274. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4" CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.	UN	100,00%	22,00	0,00%	0
CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 275. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4" CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.	UN	100,00%	13,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C, APANTALLADO	M	0,00%	0,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C	M	100,00%	1.400,00	0,00%	0
3. SEÑALIZACIÓN CALLE DE RODAJE					

SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA PARA TRÁFICO (ML)	M	100,00%	833,00	0,00%	0
SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA BASE NEGRA DE SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL (ML)	M	100,00%	1.167,00	0,00%	0
SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA PARA TRÁFICO (M2)	M2	100,00%	173,00	0,00%	0
SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA BASE NEGRA DE SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL (M2)	M2	100,00%	135,00	0,00%	0
4. OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS A CALLE DE RODAJE					
EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)	M3	100,00%	225,00	100,00%	225
CANAL EN CONCRETO 4000 PSI SEGÚN DISEÑO	M	0,00%	0,00	0,00%	0
NIVELACIÓN DE FRANJAS 78% EN MATERIAL PROCEDENTE DE EXCAVACIÓN	M3	0,00%	0,00	0,00%	0
NIVELACIÓN DE FRANJAS 22% EN MATERIAL COMUN	M3	0,00%	0,00	0,00%	0
SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2"	KG	100,00%	49.522,00	100,00%	49775,71
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA CIMENTACION DE AYUDAS VISUALES Y CANALES EN ZONA DE SEGURIDAD	M3	100,00%	221,00	62,06%	137,15

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA PVC V-15 PARA BOX COULVERT	M	100,00%	213,00	88,00%	187,45
5. CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD					
LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y SEGUIMIENTO DE OBRA (INCLUYE TOPOGRAFÍA Y ENTREGA DE PLANOS RÉCORD)	M2	78,90%	279.200,45	12,88%	45581
DESCAPOTE A MAQUINA E=0,2 M	M2	77,31%	156.202,38	62,81%	126898,613
SUELO SELECCIONADO PARA RELLENO	M3	67,40%	6.141,22	0,00%	0
EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)	M3	58,93%	35.801,78	15,29%	9287,992
COBERTURA VEGETAL PARA FRANJAS DE SEGURIDAD	M2	0,00%	0,00	0,00%	0
CONFORMACIÓN DE FRANJAS DE SEGURIDAD EXISTENTES	M2	40,71%	19.483,63	7,31%	3497,54
CANAL EN CONCRETO 4000 PSI SEGÚN DISEÑO	M	0,00%	0,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOCELDA 445 150 CBR 6,30%	M3	90,03%	6.557,21	46,72%	3402,31
SUMINISTRO E INSTALACIÓN SELLO CON MATERIAL DE ALUVIÓN CBR 6,3%	M3	84,11%	4.083,55	46,72%	2268,3

SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2"	KG	77,19%	180.783,92	0,37%	866,88
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA CIMENTACION DE AYUDAS VISUALES Y CANALES EN ZONA DE SEGURIDAD	M3	79,78%	1.712,93	0,55%	11,84
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARENA PARA RELLENO DE GEOCELDAS EN FRANJAS DE SEGURIDAD Y CALLE DE RODAJE	M3	100,00%	5.290,00	42,88%	2268,3
CARGUE, TRANSPORTE, EXTENDIDA Y COMPACTACION DE MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN EN FRANJAS DE SEGURIDAD	M3	63,16%	38.048,48	19,39%	11680
MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACION ADICIONADO CON CEMENTO (1%) PARA FRANJAS DE SEGURIDAD	M3	72,76%	8.580,94	40,40%	4764,13
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA PVC V-15 PARA BOX COULVERT	M	100,00%	97,00	0,00%	0
6. SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES					
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO ELEVADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. W/W. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO	UN	100,00%	27,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO ELEVADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. W/Y. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO	UN	100,00%	48,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO EMPOTRADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. W/W. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO)	UN	100,00%	1,00	0,00%	0

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO EMPOTRADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. Y/W. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO)	UN	100,00%	4,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE UMBRAL DE PISTA EMPOTRADA FAA L-850D(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6A. R/G. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO	UN	100,00%	8,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ COMPLETA DE BORDE DE CALLE DE RODAJE ELEVADA FAA L-861T, 6.6A. TIPO LED FILTRO AZUL OMNIDIRECCIONAL	UN	100,00%	67,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUCES PAPI, TIPO LED	UN	100,00%	2,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGULADOR DE CORRIENTE CONSTANTE POTENCIA 7.5 KW FERRORESONANTE	UN	100,00%	4,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGULADOR DE CORRIENTE CONSTANTE POTENCIA 4 KW FERRORESONANTE	UN	100,00%	4,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO DE 2 CUERPOS OACI ANEXO 14	UN	100,00%	10,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO DE 1 CUERPOS OACI ANEXO 14	UN	100,00%	4,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO CONECTORES PRIMARIOS FAA L-823	UN	100,00%	250,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO CONECTORES SECUNDARIOS FAA L-823	UN	100,00%	230,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INDICADOR DE LA DIRECCION DEL VIENTO	UN	100,00%	2,00	0,00%	0

SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE POCO PROFUNDA DE 8", FAA L- 868, INCLUYE EPOXIDO	UN	0,00%	0,00	0,00%	0
RANURADO EN ASFALTO Y SELLADO PARA INSTALACION DE ACOMETIDA A LUCES EMPOTRADAS	M	100,00%	200,00	0,00%	0
EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)	M3	100,00%	9.815,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE POCO PROFUNDA DE 12", FAA L- 868, INCLUYE EPOXICO	UN	100,00%	13,00	0,00%	0
SISTEMA DE CONTROL PARA LAS AYUDAS VISUALES, INCLUYE PC Y DEMAS ELEMENTOS	UN	100,00%	1,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ ELEVADA PARA UMBRAL FAA L - 862D(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD 6.6 A R/G (INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO)	UN	100,00%	8,00	0,00%	0
7. CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES					
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C, APANTALLADO	M	0,00%	0,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE SECUNDARIO 2X12 AWG THHN-TWH	M	25,11%	251,06	0,00%	0
BANCO DE DUCTOS EN ZONA VERDE 4Ø4", TUBERÍA PVC CORRUGADA TDP, NORMA CODENSA CS-217. INCLUYE COMPACTACIÓN, RECONFORMACIÓN.	M	100,00%	5.400,00	80,70%	4358
CABLE DESNUDO CU, 7 HILOS PARA PUESTA A TIERRA , N° 6 AWG	M	100,00%	5.700,00	76,46%	130740000

SUMINISTRO E INSTALACIÓN VARILLA COOPERWELD 2.4 M. INCLUYE SOLDADURA EXOTÉRMICA VARILLA - CABLE N° 6 AWG	UN	25,11%	40,42	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN PARA LOS REGULADORES DE 10 CIRCUITOS, CON PROTECCIONES DE 40/100A Y TOTALIZADOR.	UN	100,00%	1,00	0,00%	0
CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 274. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4" CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.	UN	77,05%	82,44	0,00%	0
CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 275. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4" CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.	UN	75,21%	11,28	0,00%	0
CANALIZACION HORIZONTAL DIRIGIDA, BANCO DE DUCTOS 6X4"	M	78,23%	220,60	78,33%	220,9
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 1 DUCTO DE 1" PVC. ENTRE CAJA Y BASE DE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2"	KG	100,00%	4.822,00	23,73%	1144,49
EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)	M3	100,00%	1.734,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 1 DUCTO DE 1" PVC. ENTRE CAJA Y BASE DE LAMPARA	M	0,00%	0,00	0,00%	0
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA CIMENTACION DE AYUDAS VISUALES Y CANALES EN ZONA DE SEGURIDAD	M3	100,00%	99,00	13,96%	13,82
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C	M	88,45%	21.228,32	0,00%	0

Tabla 17 Avance por actividad por obra
Fuente propia

Descripción de Actividades Ejecutadas

En la tabla 17 presenta un resumen detallado del avance de un proyecto, desglosado en varias actividades principales relacionadas con la construcción de una calle de rodaje, instalaciones eléctricas, señalización, obras complementarias, zonas de seguridad, suministro e instalación de luces para ayudas visuales, y canalizaciones y cableado para dichas ayudas. Para cada actividad, se especifican la unidad de medida, el porcentaje programado, la cantidad programada, el porcentaje y la cantidad ejecutados.

A continuación, se presenta un resumen por cada sección principal:

1. CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE Esta sección detalla los avances en la infraestructura principal de la calle de rodaje.

- **Localización, replanteo y verificación topográfica**: Se ha alcanzado un 100 % de la programación, correspondiente a una cantidad total programada de 2874 m². De esta superficie, se ha ejecutado el 69,34 %, lo que equivale a un total de 1.974 m² construidos.

- **Excavaciones varias a máquina sin clasificar**: Se ha alcanzado un 100 % de la programación, correspondiente a una cantidad total programada de 2136 m^3. De esta superficie, se ha ejecutado el 99,15 %, lo que equivale a un total de 2117,74 m^3 ejecutada.

- **Suministro e instalación de geotextil T2100 y geocelda 445 150 CBR 6,30%**: No presenta avance ejecutado ni programado para el geotextil. Para la geocelda, solo se menciona un 0,0% de CBR sin más datos de avance.

- **Suministro e instalación geocelda 445 150 CBR 6,30%**: Se ha alcanzado el 100 % de la programación, equivalente a un total de 427 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 98,59 %, correspondiente a 420,962 m³.

- **Suministro e instalación de sello con material de aluvión CBR 6,3%**: Se ha alcanzado el 100 % de la programación, equivalente a un total de 285 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%, correspondiente a 291,25 m³.

- **Suministro e instalación P-209 agregado subbase tipo C CBR 30% o equivalente y base estabilizada P401 P-403 o equivalente**: Ambas actividades no tienen avance programado ni ejecutado.

- **Suministro e instalación de concreto MR 45 KG/CM2 (incluye sellado de juntas)**: Se ha alcanzado el 100,0% de la programación, equivalente a un total de 964,0 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 30,04 %, correspondiente a 289,56 m³.

- **Suministro e instalación de concreto F'C=4000 PSI para cárcamo con rejilla**: No presenta avance programado ni ejecutado.

- **Suministro e instalación de cabezal de entrada-salida en concreto 1.00M**: No presenta avance programado ni ejecutado.

- **Suministro, armado y colocación de malla D= 1/2" 25X25**: Se ha alcanzado el 100 % de la programación, equivalente a un total de 6700,00 KG. De esta cantidad, se ha ejecutado el 48,14%, correspondiente a 3225,33 m³.

- **Suministro, figurado, armado y colocación de acero liso de 1"**: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 12254,0 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 23,98%, correspondiente 2938,36 KG.

- **Suministro, figurado, armado y colocación de acero corrugado de 1/2"**: no tienen avance programado ni ejecutado.

- **Suministro e instalación de capa base de suelo tratado con cemento (P-220)**: Se ha alcanzado el 100 % de la programación, equivalente a un total de 854 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 98,05%, correspondiente a 837,32 m³.

- **Suministro e instalación de arena para relleno de geoceldas en franjas de seguridad y calle de rodaje**: Se ha alcanzado el 100 % de la programación, equivalente a un total de 285,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00 %, correspondiente a 291,07 m³

2. INSTALACIONES ELÉCTRICAS CALLE DE RODAJE Esta sección aborda el progreso en la infraestructura eléctrica de la calle de rodaje.

- **Suministro e instalación de luz completa de borde de calle de rodaje elevada FAA L-861T, 6.6A, tipo LED filtro azul omnidireccional**: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a un total de 23,0 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.

- **Tendido de banco de ductos 2 Ø 6" PVC TDP y 7 Ø 3" PVC DB**: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a un total de 150,0 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.

- **Tendido de banco de ductos 3 Ø 3" PVC DB**: No presenta avance programado ni ejecutado.

- **Tendido de banco de ductos 7 Ø 3" PVC DB** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 350 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.

- **Caja de inspección eléctrica norma CODENSA CS-274**: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 22,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.

- **Caja de inspección eléctrica norma CODENSA CS-275** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 13,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.

- **Suministro e instalación de cable primario de N° 8 AWG, 5 KV XLPE, tipo C (apantallado y no apantallado)**: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 1400,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.

3. SEÑALIZACIÓN CALLE DE RODAJE Esta sección cubre los trabajos de señalización.

- **Suministro y aplicación de pintura para tráfico (ML y M2)**: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 833,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.

- **Suministro y aplicación de pintura base negra de señalización horizontal (ML y M2)**: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 1.167,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.

- **Suministro y aplicación pintura para tráfico (M2):** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 173,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.

- **Suministro y aplicación de pintura base negra de señalización horizontal (M2):** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 135,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.

4. **OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS A CALLE DE RODAJE Detalla otras obras de apoyo a la calle de rodaje.**

- **Excavaciones varias a máquina sin clasificar** Se ha alcanzado el 100 % de la programación, equivalente a un total de 225 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%, correspondiente a 225 m³

- **Canal en concreto 4000 PSI según diseño**: No presenta avance programado ni ejecutado.

- **Nivelación de franjas (78% en material procedente de excavación y 22% en material común)**: No presentan avance programado ni ejecutado.

- **Suministro, figurado, armado y colocación de acero corrugado de 1/2"**: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 49.522,00 KG. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%, correspondiente a 49775,71 KG

- **Suministro e instalación de concreto de 3000 PSI para cimentación de ayudas visuales y canales en zona de seguridad**: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a un total de 221,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 62,06%, correspondiente a 137,15 m³

- **Suministro e instalación de cinta PVC V-15 para box culvert**: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 213,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 88%, correspondiente a 187,45 m³

5. CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD Esta sección se enfoca en la construcción de las zonas de seguridad.

- **Localización, replanteo y seguimiento de obra**: Se ha alcanzado el 78,90% de la programación, equivalente a un total de 279.200,45 m². De esta cantidad, se ha ejecutado el 12,88%, correspondiente a 45581 m².

- **Descapote a máquina E=0,2 M**: Se ha alcanzado el 77,31% de la programación, equivalente a un total de 156.202,38 m². De esta cantidad, se ha ejecutado el 62,81% correspondiente a 126898,613 m².

- **Suelo seleccionado para relleno**: Se ha alcanzado el 62,40 % de la programación, equivalente a un total de 6.141,22 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0%.

- **Excavaciones varias a máquina sin clasificar**: Se ha alcanzado el 58,93 % de la programación, equivalente a un total de 35.801,78 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 15,29%, correspondiente a 9287,992 m³

- **Cobertura vegetal para franjas de seguridad y conformación de franjas de seguridad existentes**: No presenta avance programado ni ejecutado.

- **Canal en concreto 4000 PSI según diseño**: No presenta avance programado ni ejecutado.

- **Conformación de franjas de seguridad existentes** Se ha alcanzado el 40,71% de la programación, equivalente a un total de 19.483,63 m². De esta cantidad, se ha ejecutado el 7.31%, correspondiente a 3497,54 m².

- **Suministro e instalación de geocelda 445 150 CBR 6,30%**: Se ha alcanzado el 90,03 % de la programación, equivalente a un total de 6.557,21 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 46,72%, correspondiente a 3402,31 m³.

- **Suministro e instalación de sello con material de aluvión CBR 6,3%**: Se ha alcanzado el 84,11% de la programación, equivalente a un total de 4.083,55 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 46,72%, correspondiente a 2268,3 m³.

- **Suministro, figurado, armado y colocación de acero corrugado de 1/2"**: Se ha alcanzado el 77,19% de la programación, equivalente a un total de 184.783,92 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,37%, correspondiente a 866,88 m³.

- **Suministro e instalación de concreto de 3000 PSI para cimentación de ayudas visuales y canales en zona de seguridad**: Se ha alcanzado el 79,78% de la programación, equivalente a un total de 1.712,93 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,55%, correspondiente a 11,84 m³.

- **Suministro e instalación de arena para relleno de geoceldas en franjas de seguridad y calle de rodaje** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 5.290,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 42,88%, correspondiente a 2.268,3 m³.

- **Cargue, transporte, extendida y compactación de material proveniente de la excavación en franjas de seguridad** Se ha alcanzado el 63,16% de la programación, equivalente a un total de 38.048,48 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 19,39%, correspondiente a 11.680 m³.

- **Material proveniente de la excavación adicionado con cemento (1%) para franjas de seguridad**: Se ha alcanzado el 72,76% de la programación, equivalente a un total de 8.580,94 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 40,40%, correspondiente a 4.764,13 m³.

- **Suministro e instalación de cinta PVC V-15 para box culvert**: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 97,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.

6. SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUCES PARA AYUDAS VISUALES Esta sección se centra en las ayudas visuales y sus componentes. Todas las actividades listadas en esta sección, incluyendo la instalación de varios tipos de luces de pista y umbral (elevadas y empotradas, bidireccionales, tipo LED, alta intensidad, con diferentes filtros de color y transformadores de aislamiento), reguladores de corriente constante (7.5 KW, 4 KW),

letreros OACI Anexo 14 (de 2 y 1 cuerpos), juegos de conectores primarios y secundarios FAA L-823, indicador de la dirección del viento, bases poco profundas (8" y 12"), ranurado en asfalto, excavaciones y el sistema de control para las ayudas visuales, **no presentan ningún avance programado ni ejecutado (0,00%)**.

- **Suministro e instalación de luz de borde de pista de vuelo elevada faa l-862(l), bidireccional tipo led, alta intensidad, 6.6 a. w/w. incluye transformador de aislamiento:** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 27,00 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de luz de borde de pista de vuelo elevada faa l-862(l), bidireccional tipo led, alta intensidad, 6.6 a. w/y. incluye transformador de aislamiento;** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 48,00 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de luz de borde de pista de vuelo empotrada faa l-862(l), bidireccional tipo led, alta intensidad, 6.6 a. w/w. incluye transformador de aislamiento):** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 1,0 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de luz de borde de pista de vuelo empotrada faa l-862(l), bidireccional tipo led, alta intensidad, 6.6 a. y/w. incluye transformador de aislamiento):** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 4,0 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de luz de umbral de pista empotrada faa l-850d(l), bidireccional tipo led, alta intensidad, 6.6a. r/g. incluye transformador de aislamiento:** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 8,0 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de luz completa de borde de calle de rodaje elevada faa l-861t, 6.6a. tipo led filtro azul omnidireccional:** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 67,00 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de luces papi, tipo led:** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 2,00 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de regulador de corriente constante potencia 7.5 kw ferroresonante:** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 4,00 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de regulador de corriente constante potencia 4 kw ferroresonante:** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 4,00 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de letrero de 2 cuerpos oaci anexo 14:** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 10,00 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de letrero de 1 cuerpos oaci anexo 14:** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 4,00 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de juego conectores primarios faa l-823:** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 250,00 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de juego conectores secundarios faa l-823:** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 230,00 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de indicador de la direccion del viento:** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 2,0 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de base poco profunda de 8, faa l- 868, incluye epóxido:** Se ha alcanzado el 0,00% de la programación, equivalente a un total de 0,0 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Ranurado en asfalto y sellado para instalacion de acometida a luces empotradas:** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 200,00 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Excavaciones varias a máquina sin clasificar (incluye retiro de sobrantes a una distancia menor de 8 km):** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 9.815,00 M3. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 M3

- **Suministro e instalación de base poco profunda de 12", faa l- 868, incluye epoxico:** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 13,00 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Sistema de control para las ayudas visuales, incluye pc y demas elementos:** Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 01,00 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

- **Suministro e instalación de luz elevada para umbral faa l -862d(l), bidireccional tipo led, alta intensidad 6.6 a r/g:** Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a un total de 8,0 uní. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 uní

7. CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES Se detallan los trabajos de canalización y cableado para las ayudas visuales.

- **Suministro e instalación de cable primario de N° 8 AWG, 5 KV XLPE, tipo C (apantallado y no apantallado no presentan ningún avance programado ni ejecutado (0,00%)**.

- **Suministro e instalación de cable secundario 2X12 AWG THHN-TWH**: Se ha alcanzado el 25,11% de la programación, equivalente a un total de 251,06 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0,0 m.

- **Banco de ductos en zona verde 4Ø4", tubería PVC corrugada TDP**: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 5.400,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 80,70%, correspondiente a 4.358 m.

- **Cable desnudo Cu, 7 hilos para puesta a tierra, N° 6 AWG**: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 5.700,00 M. De esta cantidad, se ha ejecutado el 76,46%, correspondiente a 130740000 m.

- **Suministro e instalación de varilla Cooperweld 2.4 M (incluye soldadura exotérmica varilla - cable N° 6 AWG)**: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 5700,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 76,46%, correspondiente a 130740000 m.

- **Suministro e instalación de tablero de distribución para los reguladores de 10 circuitos**: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 1,0 Uni. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%, correspondiente a 0 Uni.

- **Caja de inspección eléctrica norma CODENSA CS-274**: Se ha alcanzado el 77,05% de la programación, equivalente a un total de 82,44 Uni. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.

- **Caja de inspección eléctrica norma CODENSA CS-275**: Se ha alcanzado el 75,21% de la programación, equivalente a un total de 11,28 Uni. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.

- **Canalización horizontal dirigida, banco de ductos 6X4"**: Se ha alcanzado el 78,23% de la programación, equivalente a un total de 220,60 m, De esta cantidad, se ha ejecutado el 78,33%, correspondiente a 220,9 m.

- **Suministro e instalación de 1 ducto de 1" PVC (entre caja y base de suministro, figurado, armado y colocación de acero corrugado de 1/2")**: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 4.822,00 kg, De esta cantidad, se ha ejecutado el 23,73%, correspondiente a 1144,49 kg.

- **Excavaciones varias a máquina sin clasificar** Se ha alcanzado el 100,0% de la programación, equivalente a un total de 1.734,00 m³, De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

- **Suministro e instalación de 1 ducto de 1" PVC (entre caja y base de lámpara)**: No presenta avance programado ni ejecutado.

- **Suministro e instalación de concreto de 3000 PSI para cimentación de ayudas visuales y canales en zona de seguridad**: Se ha alcanzado el 100,0% de la programación, equivalente a un total de 99,0 m³, De esta cantidad, se ha ejecutado el 13,96%, correspondiente a 13,82 m³.

- **Suministro e instalación de cable primario DN8AWG, 5KV XLPE, tipo C:** Se ha alcanzado el 88,45% de la programación, equivalente a un total de 21.228,32 m, De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.

El estado general del proyecto evidencia un comportamiento marcadamente heterogéneo entre los distintos frentes de trabajo, con un cumplimiento casi total en la infraestructura básica y rezagos críticos en los componentes de especialidades eléctricas y de señalización. En la Construcción de la Nueva Calle de Rodaje, se destaca un avance sobresaliente del 99,54 %, situándose prácticamente en el nivel programado (100 %) con un desfase marginal de apenas el -0,46 %. Este comportamiento favorable se replica de manera óptima en las Obras Complementarias Asociadas, las cuales registran una ejecución plena del 100 %, cumpliendo estrictamente con la meta establecida en el cronograma.

En contraste, se identifica un atraso crítico en los componentes de Señalización Calle de Rodaje e Instalaciones Eléctricas. En el primer caso, pese a contar con una programación del 100 %, la ejecución física es del 0 %, lo que refleja la no iniciación de esta fase vital. Por su parte, las instalaciones eléctricas presentan un avance de apenas el 33,05 %, lo que representa un rezago significativo del -66,95 % frente a lo proyectado, evidenciando un ritmo de ejecución muy inferior al requerido para el cumplimiento de los hitos contractuales.

En cuanto al componente de Suministro e Instalación de Luces para Ayudas Visuales, la situación es igualmente preocupante, con una ejecución del 48,27 % frente a una programación del 100 %, acumulando un atraso del -51,73 %. Esta condición representa un riesgo alto para la operatividad técnica del proyecto. Por su parte, la Construcción de Zonas de Seguridad muestra un avance mixto del 44,36 % frente a una meta del 81,61 %, lo que arroja un desfase negativo de -37,25 %, situándose en rangos de ejecución intermedios que requieren atención inmediata.

Finalmente, en el frente de Canalizaciones y Cableado de Ayudas Visuales, se observa un progreso más consolidado del 76,42 %; no obstante, aún persiste un atraso del -14,9 % respecto al 91,32 % programado. En conjunto, el análisis permite concluir que, si bien la obra civil base ha alcanzado la madurez esperada, el proyecto mantiene cuellos de botella críticos en las fases de señalización, iluminación y redes eléctricas. Lo anterior exige la implementación de acciones correctivas urgentes para armonizar los frentes rezagados y evitar afectaciones mayores al cumplimiento del cronograma general de entrega.

Actividades ejecutadas en el periodo.

En el periodo del 16 de enero al 15 de febrero del 2026 se realizaron las siguientes actividades de obra:

1. CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE		
1,1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y VERIFICACIÓN TOPOGRÁFICA (COMISIÓN TOPOGRAFÍA, ESTACIÓN TOTAL, LOGÍSTICA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS)	CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE
1,2	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)	CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE
1,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOCELDA 445 150 CBR 6,30%	CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE
1,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SELLO CON MATERIAL DE ALUVION CBR 6,3%	CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE
1,1	SUMINISTRO, ARMADO Y COLOCACIÓN MALLA D= 1/2" 25X25	CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE
1,1	SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2"	CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE
NP5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAPA BASE DE SUELO TRATADO CON CEMENTO (P-220)	CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE

NP6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARENA PARA RELLENO DE GEOCELDAS EN FRANJAS DE SEGURIDAD Y CALLE DE RODAJE	CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE
2. INSTALACIONES ELÉCTRICAS CALLE DE RODAJE		
2,5	CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 274. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4" CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.	INSTALACIONES ELÉCTRICAS CALLE DE RODAJE
2,6	CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 275. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4" CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.	INSTALACIONES ELÉCTRICAS CALLE DE RODAJE
NP11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C	INSTALACIONES ELÉCTRICAS CALLE DE RODAJE
4. OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS A CALLE DE RODAJE		
4,1	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)	OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS A CALLE DE RODAJE
4,3	NIVELACIÓN DE FRANJAS 78% EN MATERIAL PROCEDENTE DE EXCAVACIÓN	OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS A CALLE DE RODAJE
4,4	NIVELACIÓN DE FRANJAS 22% EN MATERIAL COMUN	OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS A CALLE DE RODAJE
1,13	SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2"	OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS A CALLE DE RODAJE
NP4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA CIMENTACION DE AYUDAS VISUALES Y CANALES EN ZONA DE SEGURIDAD	OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS A CALLE DE RODAJE
NP10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA PVC V-15 PARA BOX COULVERT	OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS A CALLE DE RODAJE
5. CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD		
5,1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y SEGUIMIENTO DE OBRA (INCLUYE TOPOGRAFÍA Y ENTREGA DE PLANOS RÉCORD)	**CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD**
5	DESCAPOTE A MAQUINA E=0,2 M	CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD
5	SUELO SELECCIONADO PARA RELLENO	CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD
5,4	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)	CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD
6	COBERTURA VEGETAL PARA FRANJAS DE SEGURIDAD	CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD
6	CONFORMACIÓN DE FRANJAS DE SEGURIDAD EXISTENTES	CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD
1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOCELDA 445 150 CBR 6,30%	CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD

2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SELLO CON MATERIAL DE ALUVIÓN CBR 6,3%	CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD
1,1	SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2"	CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD
NP4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA CIMENTACION DE AYUDAS VISUALES Y CANALES EN ZONA DE SEGURIDAD	CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD
NP6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARENA PARA RELLENO DE GEOCELDAS EN FRANJAS DE SEGURIDAD Y CALLE DE RODAJE	CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD
NP7	CARGUE, TRANSPORTE, EXTENDIDA Y COMPACTACION DE MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN EN FRANJAS DE SEGURIDAD	CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD
NP8	MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACION ADICIONADO CON CEMENTO (1%) PARA FRANJAS DE SEGURIDAD	CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD
NP10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA PVC V-15 PARA BOX COULVERT	CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD
7. CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES		
7,3	BANCO DE DUCTOS EN ZONA VERDE 4Ø4", TUBERÍA PVC CORRUGADA TDP, NORMA CODENSA CS-217. INCLUYE COMPACTACIÓN, RECONFORMACIÓN.	SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES
7,4	CABLE DESNUDO CU, 7 HILOS PARA PUESTA A TIERRA, N° 6 AWG	SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES
7,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VARILLA COOPERWELD 2.4 M. INCLUYE SOLDADURA EXOTÉRMICA VARILLA - CABLE N° 6 AWG	SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES
7,7	CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 274. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4" CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.	SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES
7,8	CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 275. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4" CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.	SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES
7,9	CANALIZACION HORIZONTAL DIRIGIDA, BANCO DE DUCTOS 6X4"	SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES
NP3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 1 DUCTO DE 1" PVC. ENTRE CAJA Y BASE DE LAMPARA	SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES
NP11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C	SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES

Tabla 18 actividades ejecutadas dentro del periodo
Fuente Propia

Actas de liberación de obra y/o de recibo de la actividad ejecutada.

Se realizaron carteras de liberación topográfica de las actividades ejecutadas mencionadas anteriormente, el cual están anexas a las memorias de cálculo del acta parcial de obra No.13.

Programación de actividades para el siguiente periodo. (personal, equipamiento y recursos necesarios).

Durante el periodo evaluado, el Contratista dio prioridad al desarrollo de las actividades correspondientes a la adecuación de las instalaciones eléctricas y de las ayudas visuales, avanzando en la construcción, resane y pintura de cajas eléctricas, la canalización entre cajas, la instalación de sistemas de puesta a tierra, el tendido de cable primario AWG #8 para los circuitos de alimentación y el avance en el tendido de fibra óptica hacia las cabeceras. De manera complementaria, se continuó con la adecuación de la infraestructura subterránea requerida para las ayudas visuales, incluyendo la instalación de bases y elementos asociados, de acuerdo con el avance de la obra civil.
De forma paralela, se dio continuidad a las actividades de obra civil, destacándose los trabajos de descapote, excavación, conformación y nivelación de la franja de seguridad, así como la construcción, resane y pintura de cajas eléctricas y la ejecución de obras asociadas a la calle de rodaje de acceso al servicio de bomberos, incluyendo el avance en el box culvert correspondiente. También se desarrollaron actividades de conformación de piso y nivelación de la placa para la instalación de los soportes de las luces PAPI, junto con la excavación y fundida de placas de concreto en canales, conforme a la programación establecida y a las ventanas operativas autorizadas.
Finalmente, se mantuvo el avance en las zonas de seguridad, priorizando las labores de conformación y nivelación, y se garantizó la ejecución de las actividades en condiciones adecuadas de seguridad, iluminación y bienestar para el personal, permitiendo la continuidad operativa de los frentes de obra durante las jornadas diurnas y nocturnas.

Para la ejecución de estas labores, el contratista dispone de los siguientes recursos:

Maquinaria Mínima Requerida		Maquinaria en obra					
Descripción	Cantidad	Cantidad2	Descripción M	Modelo	Cumple	Observación
Excavadora Hidráulica De Neumáticos	6	1	Excavadora Kobelco De Urugas SK210LC-8	2014	No	Activo
		1	Excavadora Sobre Orugas Marca Cat Modelo 311c	2012	No	Activo
		1	Excavadora JHON DEERE 210 GLC	2012	No	Activo (ingreso 24 de Mayo)
		1	Excavadora SANY SY75C	2022	SI	Activo (ingreso 03 de junio 2025)
		1	Excavadora Hyundai HX75S - EX-024	2022	SI	Activo (ingreso 26 de junio 2025)
		1	Excavadora Hyundai HX60S -EX-037	2023	SI	Activo (ingreso 26 de junio 2025)
Retrocargador De Neumáticos	2	1	Retroexcavadora New Wolland De Neumaticos	2014	No	Activo
		1	Retroexcavadora New Wolland De Neumaticos	2014	No	Inactivo
Volquetas	7	1	Volqueta Marca Kenworth WNX632	2014	No	Activo
		1	Volqueta Marca Kenworth WNX 633	2014	No	Activo
		1	Volqueta Marca Volkswagen OAH4J39	2015	No	Activo
		1	Volqueta Marca Internantional SNU 471	2014	No	Activo
		1	Volqueta Marca Internantional WLM 176	2015	No	Activo
		1	Volqueta Marca Volkswagen JXY 8425	2011	No	Activo
		1	Volqueta Marca International WCV912	2015	No	Activo
Mini retro de oruga	2	1	Mini retro de oruga Hiunday HX75S	2011	No	Activo
		1	Mini retro de oruga Hiunday HX60S	2011	No	Activo
Vibro Compactador	4	1	Vibrocompatadora Wacker Neuson De Cilindro	2017	No	Activo
			Vibrocompatadora Wacker Neuson De Cilindro	2017	No	Inactivo
Tractor de cadena- Bulldozer	1	1	Bulldozer CAT D6T	2015	No	Activo
Minicargador	2	1	Minicargador Case			Activo
		1	Minicargador Boccat	2019		Activo
Carro Tanque	1	1	Volqueta Marca International SNU471	2015	No	Activo
						Activo
Equipo Para Mezcla De Concreto	4	1	Mezcladora De 0.5 M3			Activo
						Activo
Equipo De Topografía De Alta Precisión	2	2	Topcon		SI	Activo

Ilustración 3 Relación de equipos
Fuente propia

Resumen al control de gestión, a partir de la programación.

Para este mes se realizaron 4 comités de obra en los cuales se vienen presentando valores de % de lo programado por el contratista de obra en su ejecución y se discuten posibles planes de acción para superar los atrasos físicos presentados.

4. LABORATORIOS Y ENSAYOS.

Durante este período, se llevó a cabo el acompañamiento en la construcción de canales y concreto para la construcción del box culvert y en la construcción de cajas eléctricas. La interventoría verificó el asentamiento del concreto empleado en dichos elementos y, posteriormente, evaluó la resistencia a compresión de los cilindros extraídos.

Estas actividades se desarrollaron conforme a lo establecido en las normas INV E-404-13 *"Asentamiento del Concreto de Cemento Hidráulico (Slump)"* e INV E-410-13 *"Resistencia a la Compresión de Cilindros de Concreto"*. En este marco, la interventoría realizó el control tanto del asentamiento como de la resistencia a compresión del concreto utilizado en la construcción del box culvert y en el vaciado de concreto para la construcción de canales y cajas eléctricas.

Las muestras fueron remitidas al laboratorio IDICOL, ubicado en Bogotá D.C., donde se realizarán las pruebas de compresión de los cilindros. La dirección de sus instalaciones es Calle 70A # 52-27.

La interventoría ha estado llevando a cabo un seguimiento continuo de las actividades del contratista, asegurándose de que los procesos se realicen conforme a las normas de calidad y buenas prácticas de ingeniería, estando presente durante la toma de muestras, las mediciones, entre otras actividades.

Informe de Análisis técnico y recomendaciones de los resultados obtenidos en todos los ensayos.

A continuación, se presentan las muestras recolectadas por la Interventoría durante el periodo del 16 de enero al 15 de febrero de 2026, correspondientes a este informe:

conforme a lo establecido en las normas INV E-404-13 *"Asentamiento del Concreto de Cemento Hidráulico (Slump)"*

En relación con el control del asentamiento del concreto, durante la ejecución de las actividades de fundida se viene realizando verificación en campo del asentamiento de la mezcla, conforme a lo establecido en la norma INV E-404-13 – Asentamiento del Concreto de Cemento Hidráulico (Slump). Como soporte de esta actividad se lleva registro fotográfico del procedimiento efectuado tanto para el concreto premezclado como para el concreto preparado en obra, evidenciando las condiciones de la mezcla al momento de su colocación.

Durante la toma del ensayo se verifica que los valores de asentamiento obtenidos se encuentren dentro de los rangos definidos en el diseño de mezcla aprobado, garantizando así la trabajabilidad y consistencia requeridas para su adecuada colocación.

Para el caso específico de la construcción de los canales y las placas, el concreto cuenta, con una resistencia especificada de 3.000 psi y un asentamiento de 3" ± 1", parámetros que permiten asegurar las condiciones de manejabilidad necesarias para la correcta conformación de los elementos y el cumplimiento de las especificaciones técnicas del proyecto.

Resumen de Resultados de Ensayos de Compresión (PSI)

ID	F. DE TOMA	F. DE ENSAYO	EDAD	RESISTENCIA NOMINAL (Mpa)	RESISTENCIA NOMINAL (Psi)	LOCALIZACION	RESISTENCIA PROMEDIO (Mpa)	RESISTENCIA PROMEDIO (Psi)
ID-0069169-2026	28/10/2025	29/12/2025	62	27.6	4000	CANAL ENTRE BOX CALLE ALPHA Y BOMBEROS	36.9	133.8
ID-0069171-2026	31/10/2025	29/12/2025	59	27.6	4000	CANAL ENTRE BOX CALLE ALPHA Y BOMBEROS	34.3	124.3
ID-0069178-2026	21/11/2025	29/12/2025	38	27.6	4000	CANAL ENTRE BOX CALLE ALPHA Y BOMBEROS	32.7	118.7
ID-0069179-2026	26/11/2025	29/12/2025	33	27.6	4000	MODULO 2 BOX BOMBEROS. LOSA INFERIOR	27.9	101.2
ID-0069172-2026	4/11/2025	30/12/2025	56	27.6	4000	CANAL ENTRE BOX CALLE ALPHA Y BOMBEROS	37.6	136.5
ID-0069180-2026	4/12/2025	1/01/2026	28	27.6	4000	MODULO 2 BOX BOMBEROS. MUROS Y LOSA SUPERIOR	31.8	115.2
ID-0069173-2026	8/11/2025	3/01/2026	56	27.6	4000	CANAL ENTRE BOX CALLE ALPHA Y BOMBEROS	32.1	116.5
ID-0069174-2026	10/11/2025	5/01/2026	56	27.6	4000	CANAL ENTRE BOX CALLE ALPHA Y BOMBEROS	33.4	121.3
ID-0069175-2026	11/11/2025	6/01/2026	56	27.6	4000	CANAL ENTRE BOX CALLE ALPHA Y BOMBEROS	29.1	105.6
ID-0069176-2026	12/11/2025	7/01/2026	56	27.6	4000	CANAL ENTRE BOX CALLE ALPHA Y BOMBEROS	34.8	126.3
ID-0069177-2026	13/11/2025	8/01/2026	56	27.6	4000	CANAL ENTRE BOX CALLE ALPHA Y BOMBEROS	36.5	132.4

ID	F. DE TOMA	F. DE ENSAYO	EDAD	RESISTENCIA NOMINAL (Mpa)	LOCALIZACION	RESISTENCIA PROMEDIO (Mpa)	RESISTENCIA PROMEDIO (Psi)
ID-0069184-2026	12/11/2025	7/01/2026	56	4.5	CALLE DE RODAJE ALPHA	5.9	131.2
ID-0069183-2026	10/11/2025	5/01/2026	56	4.5	CALLE DE RODAJE ALPHA	4.6	102.3
ID-0069192-2026	6/12/2025	3/01/2026	28	4.5	CALLE DE RODAJE ALPHA	4.6	102.3
ID-0069181-2026	8/11/2025	3/01/2026	56	4.5	CALLE DE RODAJE ALPHA	4.6	102.9
ID-0069191-2026	5/12/2025	2/01/2026	28	4.5	CALLE DE RODAJE ALPHA	4.6	101.2
ID-0069190-2026	1/12/2025	29/12/2025	28	4.5	CALLE DE RODAJE ALPHA	4.7	104.2
ID-0069189-2026	22/11/2025	29/12/2025	37	4.5	CALLE DE RODAJE ALPHA	4.6	103.2
ID-0069188-2026	21/11/2025	29/12/2025	38	4.5	CALLE DE RODAJE ALPHA	4.5	100.0
ID-0069187-2026	19/11/2025	29/12/2025	40	4.5	CALLE DE RODAJE ALPHA	4.6	102.3
ID-0069186-2026	18/11/2025	29/12/2025	41	4.5	CALLE DE RODAJE ALPHA	4.6	101.3
ID-0069185-2026	17/11/2025	29/12/2025	42	4.5	CALLE DE RODAJE ALPHA	4.7	103.4
ID-0069182-2026	29/10/2025	29/12/2025	61	4.5	CALLE DE RODAJE ALPHA	4.6	102.9

Tabla 19 Resultados de cilindros tomados en Obra
Fuente Propia

Nota: Se considera que cumple con la resistencia obtenida si el valor es igual o superior a 10 MPa.

En el Anexo No. 7, titulado "RESULTADOS DE LABORATORIO", se incluyen los resúmenes y resultados obtenidos durante dicho periodo.

Se verificó que todos los concretos ensayados durante este tiempo cumplieran con la resistencia mínima requerida a los 7 días (según las recomendaciones de INVIAS) y a los 28 días, conforme a la resistencia de diseño especificada en los planos estructurales.

Informe de revisión de control técnico de materiales, especificaciones y controles de obra.

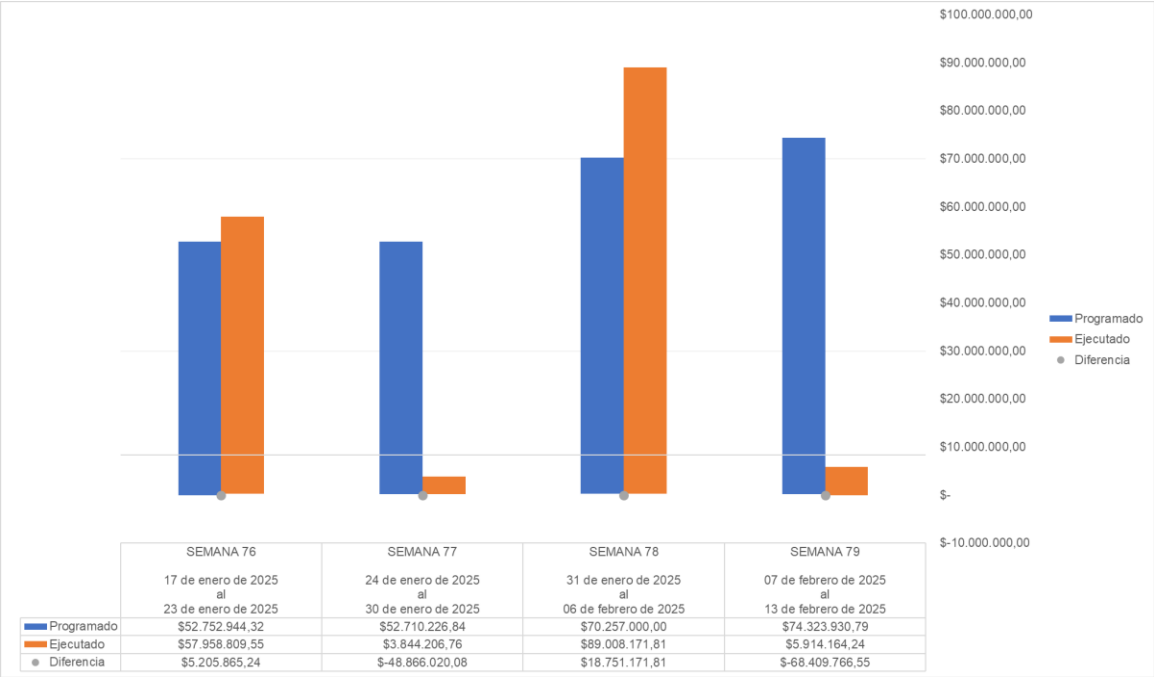
Durante este periodo, el contratista no ha realizado ningún cambio en los proveedores de materiales granulares, adicional a esto en el anexo 6 se presentan certificados de materiales.

Programación de ensayos y laboratorios para el siguiente periodo.

Para el próximo periodo, y de acuerdo con lo establecido en las normas INV E-404-13, que trata sobre el 'Asentamiento del Concreto de Cemento Hidráulico (Slump)', y INV E-410-13, que se refiere a la 'Resistencia a la Compresión de Cilindros de Concreto', se realizarán las pruebas necesarias para la construcción de canales.

5. CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO.

Cuadro de control del presupuesto programado y ejecutado, contrato de obra



	SEMANA 76 17 de enero de 2025 al 23 de enero de 2025	SEMANA 77 24 de enero de 2025 al 30 de enero de 2025	SEMANA 78 31 de enero de 2025 al 06 de febrero de 2025	SEMANA 79 07 de febrero de 2025 al 13 de febrero de 2025
Programado	$52.752.944,32	$52.710.226,84	$70.257.000,00	$74.323.930,79
Ejecutado	$57.958.809,55	$3.844.206,76	$89.008.171,81	$5.914.164,24
Diferencia	$5.205.865,24	$-48.866.020,08	$18.751.171,81	$-68.409.766,55

Ilustración 4 avance financiero programado vs ejecutado
Fuente Propia

En el presente informe del proyecto, se evidencia una diferencia significativa entre el avance financiero programado y el realmente ejecutado durante las semanas del 71 al 75.

		Valor Total	Valor Amortizado	Valor a Pagar
Valor inicial contrato	$ 42.601.388.000,00			
Valor modificación No.1				
Valor total del contrato	$ 42.601.388.000,00			
Valor pagado del anticipo	$ 13.377.529.255,00			
Valor que resta por pagar	$ 29.223.858.745,00			
Acta No 1		$ 122.000.000,00	$ 39.040.000,00	$ 82.960.000,00
Acta No 2		$ 829.841.400,00	$ 265.549.248,00	$ 564.292.152,00
Acta No 3		$ 636.463.800,00	$ 203.668.416,00	$ 432.795.384,00
Acta No 4		$ 408.247.800,00	$ 130.639.296,00	$ 277.608.504,00
ACTA No 5		$ 749.498.242,00	$ 239.839.438,00	$ 509.658.804,00
ACTA No 6		$ 740.208.351,00	$ 236.866.673,00	$ 503.341.678,00
ACTA No 7		$ 2.257.622.315,00	$ 722.439.141,00	$ 1.535.183.174,00
ACTA No 8		$ 3.287.581.797,00	$ 1.052.026.176,00	$ 2.235.555.621,00
ACTA No 9		$ 3.933.638.316,00	$ 1.258.764.262,00	$ 2.674.874.054,00
ACTA No 10		$ 2.452.236.694,00	$ 784.715.743,00	$ 1.667.520.951,00
ACTA No 11		$ 711.587.025,00	$ 597.733.101,00	$ 113.853.924,00
ACTA No 12		$ 2.361.482.024,00	$ 826.518.709,00	$ 1.534.963.315,00
Total		**$ 18.490.407.764,00**	**$ 6.357.800.203,00**	**$ 12.132.607.561,00**

Tabla 20 Cuadro de control acta parcial

Fuente Propia

	condiciones contractuales	Programa Acumulado Valor	%	Ejecutado Acumulado Valor	%
Contrato	$ 38.341.249.200,00	$ 19.250.605.264	45,18	$ 14.373.708.311,15	33,74%
Liquidación	$ 4.260.138.800,00		0,00%	$ -	0,00%
Total	$ 42.601.388.000,00	$ 19.250.605.264,00	45,18	$ 14.373.708.311,15	33,74%
Anticipo	$ 13.377.529.255,00				
Amortización		$ 6.160.193.684,48	14,46%	$ 6.357.800.203,00	14,92%
Pago Final		$ 13.090.411.579,52	30,73%	$ 8.015.908.108,15	18,82%

Tabla 21 cuadro financiero del contrato
Fuete Muestra

Como se puede observar en la Tabla 22, se ha identificado un retraso en la ejecución de la programación de obra. Este retraso representa el 11,91% del avance total del proyecto, lo que equivale, en términos económicos, a una suma de $5.074.503.471,37.

Gráfica avance físico del contrato de obra

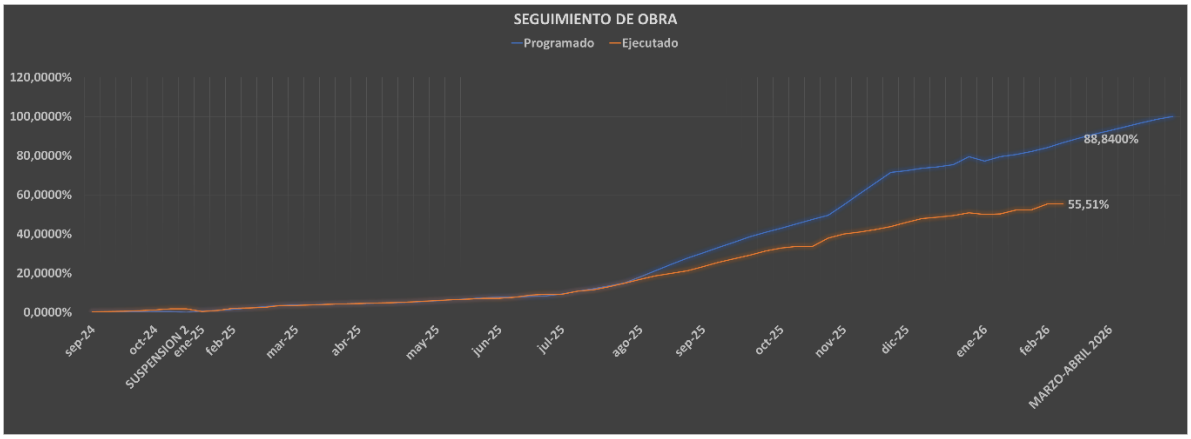


Ilustración 5 curva s a corte 15 de febrero de 2026
Fuente propia

Según el seguimiento de la ejecución del cronograma de obra, la curva “S” anexa, al cierre del periodo del presente informe, muestra una desviación negativa con respecto a las actividades programadas. (33,33%).

Cuadro de control del presupuesto programado y ejecutado, contrato de interventoría

Columna1		Valor Acta	Amortizacion	Valor a Pagar
valor contrato	$ 4.095.921.000,00			$ -
Anticipo	$ 327.720.000,00			$ -
Acta parcial No1		$ 591.433.206,00	$ 47.906.090,00	$ 543.527.116,00
Acta parcial No2		$ 84.197.399,00	$ 6.819.989,00	$ 77.377.410,00
Acta parcial No3		$ 46.946.376,00	$ 3.802.656,00	$ 43.143.720,00
Acta parcial No4		$ 48.781.723,00	$ 3.951.320,00	$ 44.830.403,00
Acta parcial No5		$ 59.958.832,00	$ 4.856.665,00	$ 55.102.167,00
Acta parcial No6		$ 71.671.827,00	$ 5.805.418,00	$ 65.866.409,00
Acta parcial No7		$ 144.789.830,00	$ 11.727.976,00	$ 133.061.854,00
Acta parcial No8		$ 169.747.621,00	$ 13.749.557,00	$ 155.998.064,00
Acta parcial No 9		$ 217.821.382,00	$ 17.643.532,00	$ 200.177.850,00
Acta parcial No 10		$ 164.426.838,00	$ 13.318.574,00	$ 151.108.264,00
Acta parcial No 11		$ 71.501.375,00	$ 17.160.330,00	$ 54.341.045,00
Acta parcial No 12		$ 155.428.727,00	$ 45.074.331,00	$ 110.354.396,00
Total		**$ 1.826.705.136,00**	**$ 191.816.438,00**	**$ 1.634.888.698,00**

Tabla 22 cuadro de control presupuesto
Fuente Propia

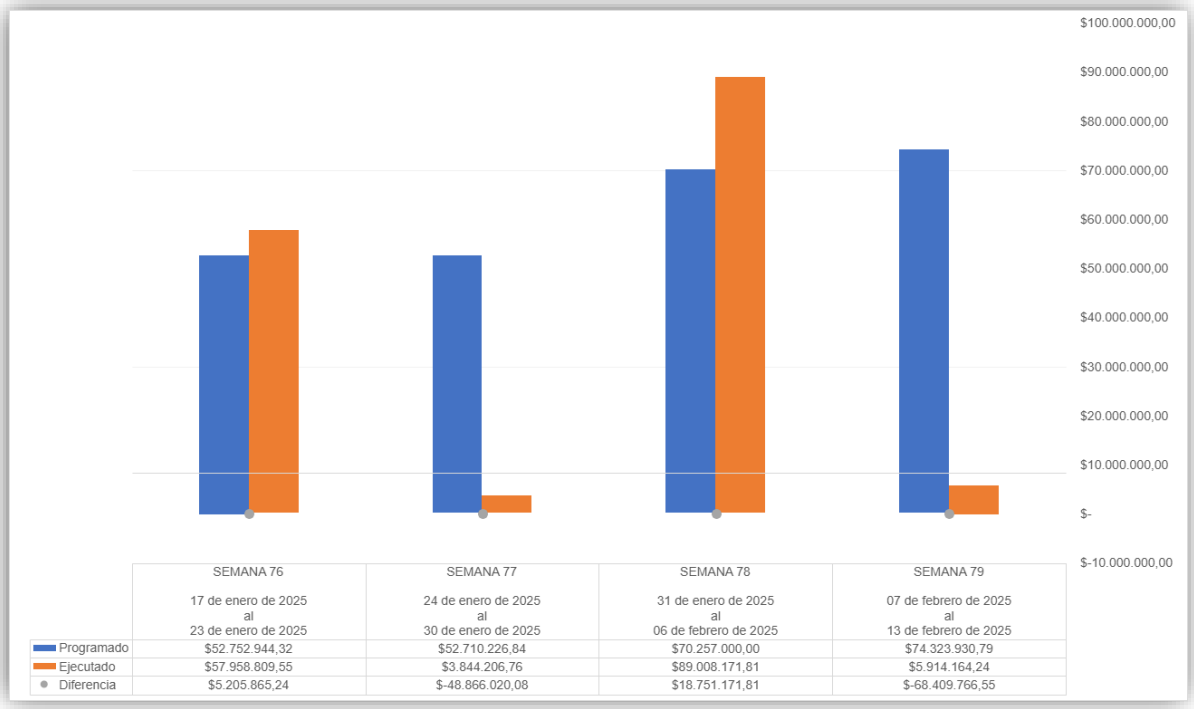


Ilustración 6 Avance Financiero Programado Vs Ejecutado
Fuente Propia

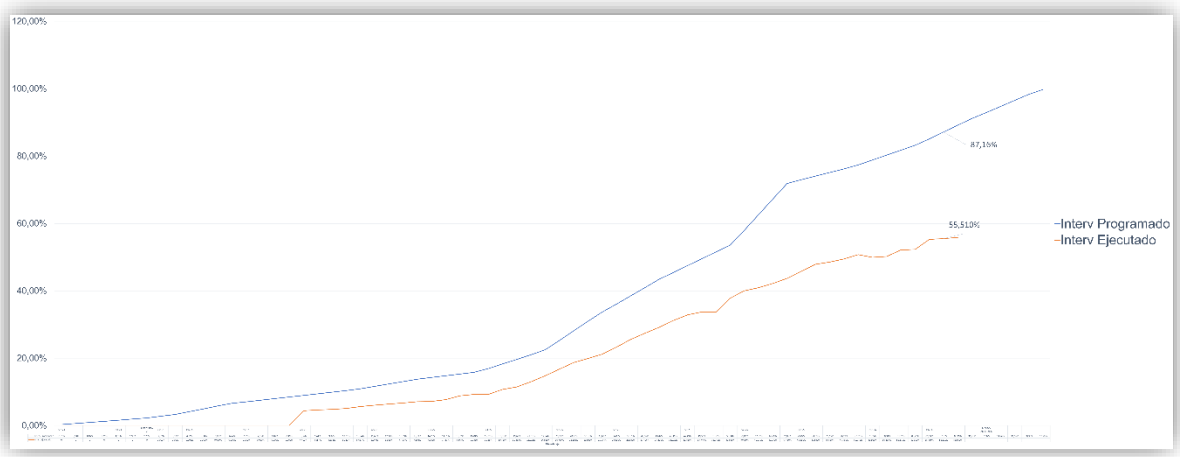


Ilustración 7 curva s interventoría
Fuente propia

Como se evidencia en la Ilustración 7 , se presenta un retraso del 31,65% respecto al valor programado. Esto se encuentra en línea con lo estipulado en la Cláusula No. 7, "Forma de Pago", que establece que en la etapa de obra:

"El valor de los INTERVENTORÍA DE LA ETAPA DE COSTRUCCIÓN correspondiente al Capítulo 2 de la Propuesta Económica se pagarán mediante pago de actas parciales, conforme a las siguientes condiciones:

- Se pagará hasta el VEINTE POR CIENTO (20%) del valor de la INTERVENTORÍA DE LA ETAPA DE OBRA, mediante actas parciales presentadas mensualmente y distribuidas uniformemente durante el plazo de ejecución del contrato. En caso de prorrogarse el contrato de interventoría sin adición de recursos, el valor pendiente por ejecutar se deberá redistribuir en los meses siguientes hasta la terminación del contrato. El pago deberá estar soportado y/o sustentado con la entrega y aprobación del informe mensual y estar al día con los informes semanales del periodo.

Hasta el SETENTA POR CIENTO (70%) del valor de la INTERVENTORÍA DE LA ETAPA DE OBRA, se pagará mediante actas parciales presentadas mensualmente de manera

proporcional al avance de ejecución financiero del contrato de obra, previa verificación del cumplimiento de los requisitos y obligaciones del contrato.

- Un último pago equivalente al DIEZ POR CIENTO (10%) del valor de La INTERVENTORÍA DE LA ETAPA DE OBRA cuando se suscriba el ACTA DE LIQUIDACIÓN del contrato de obra la cual se ejerce la interventoría."

Dado que el contratista presenta un retraso en la ejecución de las actividades, esto ha impactado negativamente el valor ejecutado por esta interventoría.

6. OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES A LA GESTIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y SUS RIESGOS.

Seguimiento y control a en cumplimiento a la gestión del Contratista en el marco de la licencia ambiental a cargo de la Aeronáutica otorgada por Resolución ANLA No. 0855 del 22 de Julio del 2015, por medio de la cual, se modifica la licencia ambiental otorgada por el Ministerio de Medio Ambiente a la Unidad Administrativa Especial Aeronáutica Civil – AEROCIVIL en las actividades de:

Durante el periodo del 14 de enero de 2026 al 15 de febrero de 2026 la interventoría ambiental realizó las siguientes actividades.

Seguimiento y control a en cumplimiento a la gestión del Contratista en el marco de la licencia ambiental a cargo de la Aeronáutica otorgada por Resolución ANLA No. 0855 del 22 de Julio del 2015, por medio de la cual, se modifica la licencia ambiental otorgada por el Ministerio de Medio Ambiente a la Unidad Administrativa Especial Aeronáutica Civil – AEROCIVIL en las actividades de:

Se evidencia implementación del programa de manejo de residuos conforme a lo establecido en el PMA.
Se cuenta con registros actualizados de disposición con gestores autorizados.

Vista técnica los días 27,28 y 29 de enero de 2026 donde se concluye que el proyecto presenta un nivel general de cumplimiento de las obligaciones ambientales establecidas en la Licencia Ambiental; no obstante, se identifican aspectos susceptibles de mejora que deberán ser atendidos dentro de los plazos que se establezcan en el acta o requerimiento correspondiente.

Conclusiones Y Recomendaciones

Durante el periodo comprendido entre el 14 de enero de 2026 y el 15 de febrero de 2026, la interventoría ambiental desarrolló actividades de seguimiento y control al cumplimiento de la licencia ambiental otorgada mediante la Resolución ANLA No. 0855 del 22 de julio de 2015, verificando la gestión ambiental adelantada por el Contratista en el marco de las obligaciones establecidas para el proyecto. Se evidenció la implementación del Programa de Manejo de Residuos conforme a lo dispuesto en el Plan de Manejo Ambiental (PMA), así como la disponibilidad de registros actualizados de disposición final con gestores debidamente autorizados. Así mismo, como resultado de la visita técnica realizada los días 27, 28 y 29 de enero de 2026, se concluye que el proyecto presenta un nivel general de cumplimiento satisfactorio de las obligaciones ambientales; no obstante, se identificaron algunos aspectos susceptibles de mejora que deberán ser atendidos por el Contratista.

En consecuencia, se recomienda mantener el seguimiento permanente al cumplimiento de la licencia ambiental y del PMA, garantizando la continuidad en la adecuada gestión de los residuos y la actualización de los soportes documentales correspondientes. Adicionalmente, se sugiere atender de manera oportuna los aspectos susceptibles de mejora identificados durante la visita técnica, dentro de los plazos que se establezcan en las actas o requerimientos que emita la interventoría, con el fin de fortalecer el desempeño ambiental del proyecto y asegurar el cumplimiento integral de la normatividad ambiental aplicable.

Conclusiones:

Durante el periodo comprendido entre el 14 de enero y el 15 de febrero de 2026, la interventoría ambiental realizó seguimiento y control a la gestión ambiental del Contratista, en el marco de la Licencia Ambiental otorgada mediante Resolución ANLA No. 0855 del 22 de julio de 2015, evidenciándose cumplimiento general de las obligaciones ambientales aplicables al proyecto.

Se constató la implementación del Programa de Manejo de Residuos, conforme a lo establecido en el Plan de

Manejo Ambiental (PMA), así como la existencia de registros actualizados de disposición final con gestores debidamente autorizados, lo cual refleja una adecuada gestión de los residuos generados durante la ejecución de las actividades.

Como resultado de la visita técnica realizada los días 27, 28 y 29 de enero de 2026, se concluye que el proyecto presenta un nivel general satisfactorio de cumplimiento ambiental; sin embargo, se identificaron aspectos susceptibles de mejora, los cuales no comprometen de manera inmediata la conformidad ambiental del proyecto, pero requieren atención oportuna por parte del Contratista.

Recomendaciones:

Mantener y fortalecer el seguimiento permanente al cumplimiento de las obligaciones ambientales establecidas en la Licencia Ambiental y el Plan de Manejo Ambiental, asegurando la trazabilidad documental de todas las actividades ejecutadas.

Atender de manera oportuna los aspectos susceptibles de mejora identificados durante la visita técnica, dentro de los plazos que se definan en el acta o en los requerimientos formales que emita la interventoría.

Continuar garantizando la actualización periódica de los registros ambientales, especialmente aquellos relacionados con la gestión y disposición de residuos, verificando la vigencia de los permisos de los gestores autorizados.
Reforzar las acciones de prevención y control ambiental en campo, con el fin de evitar desviaciones futuras y asegurar el cumplimiento continuo de la normatividad ambiental aplicable.

Seguimiento y control al Plan de Manejo Ambiental Gestión Documental:

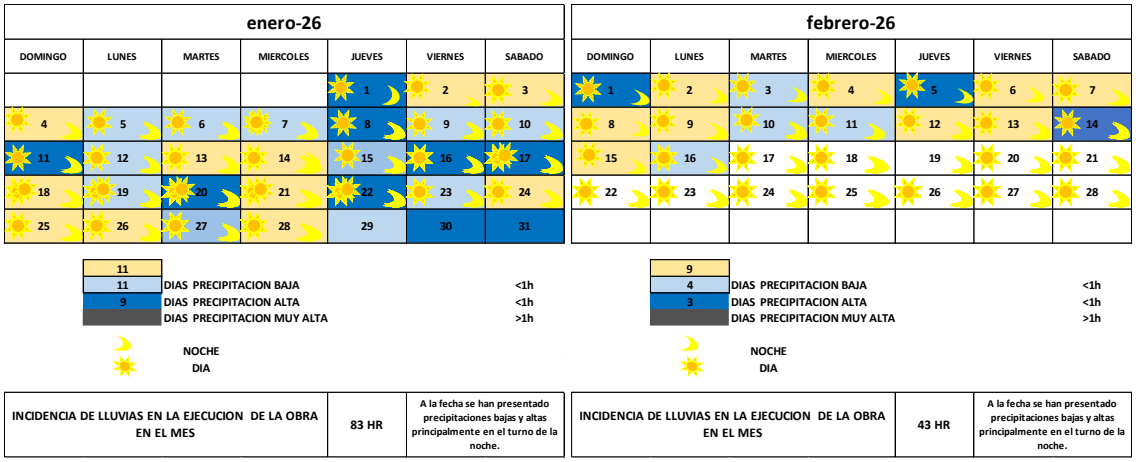
- Se reporta visita de seguimiento, está programada para el mes de marzo de 2026.

No.	Tipo	Descripción	Valoración	Categoría	¿Afecta la ejecución del contrato?
29	Naturaleza	Altos niveles de precipitación o afectaciones climáticas que tengan la potencialidad de incidir en la ejecución de los trabajos	6	ALTO	SI

Tabla 23 Matriz de Riesgos
Fuente Propia

Control climatológico y de horas trabajadas.

Ilustración 8 Control Climatológico
Fuente Propia



RESUMEN DE PRECIPITACION Y DIAS AFECTADOS POR PRECIPITACION:

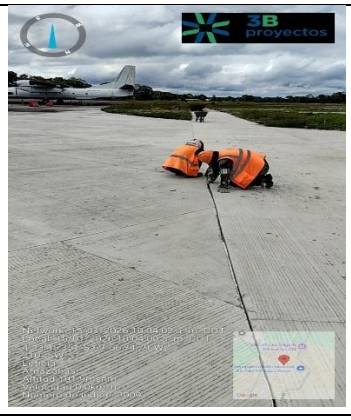
INTENSIDAD DE LLUVIAS	DÍAS	NO DE DÍAS AFECTADOS POR LAS LLUVIAS
DÍAS TIEMPO SECO	15	**0**
DÍAS PRECIPITACIÓN BAJA	8	**8**
DÍAS PRECIPITACIÓN ALTA	9	**9**
DÍAS DE PRECIPITACIÓN MUY ALTA	0	**0**
	TOTAL:	**17**

Análisis:

- Días Tiempo Seco: Se registraron 15 días sin lluvia, los cuales no afectaron la actividad.
- Días de Precipitación Baja: En 8 días con precipitación baja, se reportaron 8 días afectados.
- Días de Precipitación Alta: Con 9 días de precipitación alta, se reportaron 9 días afectados.
- Días de Precipitación Muy Alta: Se observó 0 día de precipitación muy alta, el cual afectó 0 días.

Total, de Días Afectados por las Lluvias: Se registraron un total de 17 días afectados, de los cuales 17 fueron por precipitación, 9 por precipitación alta y 8 por precipitación baja.

7. REGISTRO FOTOGRÁFICO FECHADO, REDACTADO Y LOCALIZADO.

Fotografía No. 1 CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE.	**Fotografía No. 2 OBRAS COMPLEMENTARIOAS – CONSTRUCCION DE BOX CULVERT**
Fotografía No. 3 CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE.	**Fotografía No. 4 OBRAS COMPLEMENTARIOAS – CONSTRUCCION DE BOX CULVERT**
	
Fotografía No. 5 CONFORMACION DE FRANJA DE SEGUARIDAD.	**Fotografía No. 6 OBRAS COMPLEMENTARIOAS – CONSTRUCCION DE BOX CULVERT**

Fotografía No. 7 CONFORMACION DE FRANJA DE SEGUARIDAD.

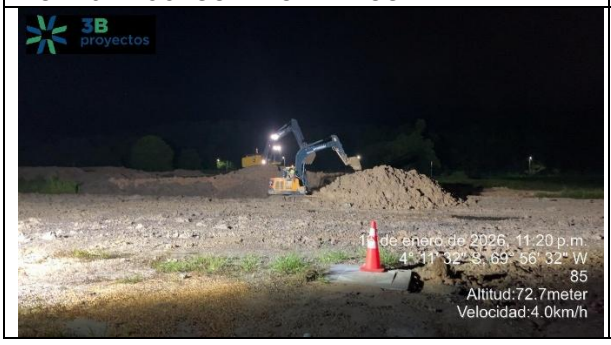
Fotografía No. 8 OBRAS COMPLEMENTARIOAS – CONSTRUCCION DE BOX CULVERT

Fotografía No. 9 CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES

Fotografía No. 10 OBRAS COMPLEMENTARIOAS – CONSTRUCCION DE BOX CULVERT

Fotografía No. 11 CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE ACCESO A BOMBEROS.

Fotografía No. 12 CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE ACCESO A BOMBEROS.



Fotografía No. 13 OBRAS COMPLEMENTARIOAS – CONSTRUCCION DE CANALES.	**Fotografía No. 14 CONFORMACION DE FRANJA DE SEGUARIDAD.**
Fotografía No. 15 CONFORMACION DE FRANJA DE SEGUARIDAD.	**Fotografía No. 16 CONFORMACION DE FRANJA DE SEGUARIDAD.**
Fotografía No. 17 OBRAS COMPLEMENTARIOAS – CONSTRUCCION DE BOX CULVERT	**Fotografía No. 18 CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES**
Fotografía No. 19 CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES	**Fotografía No. 20 CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES**
Fotografía No. 21 CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE.	**Fotografía No. 22 CONFORMACION DE FRANJA DE SEGUARIDAD.**

Fotografía No. 23 CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES	**Fotografía No. 24 OBRAS COMPLEMENTARIOAS – CONSTRUCCION DE CANALES.**
Fotografía No. 25 ENSAYOS DE LABORATORIO SOBRE PLACA	**Fotografía No. 26 ENSAYOS DE LABORATORIO SOBRE PLACA**

8. GESTIÓN DEL PROGRAMA DE GERENCIA DE PROYECTOS.

Informe Ejecutivo sobre el Proyecto del Aeropuerto Alfredo Vásquez Cobo

Período de Seguimiento: 16 de enero 2025 - 15 de febrero de 2026.

Resumen Ejecutivo

Durante el periodo comprendido entre las semanas 76 y 79 (17 de enero al 13 de febrero de 2026), la interventoría realizó seguimiento técnico al desarrollo de las actividades ejecutadas por el Contratista, en el marco del contrato vigente y de la Modificación No. 1, aprobada el 13 de junio de 2025, mediante la cual se incorporaron once (11) ítems no previstos sin adición presupuestal ni ampliación del plazo contractual.

Como consecuencia de dicha modificación, el Contratista presentó una reprogramación de actividades; no obstante, con corte al presente informe se evidencia un atraso acumulado del proyecto entre el 28,48 % y el 31,13 % respecto al cronograma contractual vigente, con variaciones semanales asociadas a la dinámica de ejecución y a condiciones operativas y climáticas.

Durante el periodo evaluado se ejecutaron actividades relevantes en los frentes de obra, entre las que se destacan: descapote, excavación y nivelación de la franja de seguridad, instalación de geoceldas, conformación y nivelación de luces PAPI, construcción, resane y pintura de cajas eléctricas, tendido de cableado eléctrico y de fibra óptica, así como el avance continuo en la construcción de la calle de rodaje y del box culvert de acceso

al servicio de bomberos. Las actividades se desarrollaron en jornadas diurnas y nocturnas, dentro de los periodos de cierre temporal del aeropuerto establecidos mediante los NOTAM D0056/26, D0083/26 y D0100/26.

Las condiciones climáticas presentaron alternancia entre tiempo seco y lluvioso, lo cual incidió parcialmente en el ritmo de ejecución de algunas actividades; sin embargo, se verificó que los frentes de obra cuentan con iluminación adecuada para el trabajo nocturno y con servicios sanitarios disponibles, garantizando condiciones mínimas de seguridad, bienestar y salubridad para el personal.

En el componente eléctrico, se evidenció un avance significativo en la adecuación de la infraestructura subterránea de las ayudas visuales, incluyendo la construcción y adecuación de cajas de inspección eléctrica, canalizaciones, instalación de sistemas de puesta a tierra, tendido de cable primario AWG #8, adecuación de la línea de 2.400 V que alimenta el VOR y el tendido parcial de la nueva fibra óptica hacia la cabecera 21. Al 15 de febrero de 2026, se reportan avances relevantes en la adecuación de las 146 cajas eléctricas, así como en las actividades de soldadura exotérmica y puesta a tierra, y en la instalación de bases para luces de borde de pista y calle de rodaje. Adicionalmente, se recibieron en almacén los elementos necesarios para la instalación de las ayudas visuales, quedando pendiente su ingreso formal al almacén de la Aeronáutica Civil.

En términos generales, el proyecto presenta continuidad operativa en los frentes de obra y avances técnicos acordes con las actividades programadas; sin embargo, el atraso acumulado frente al cronograma contractual requiere especial seguimiento por parte de la interventoría, así como la implementación de medidas por parte del Contratista que permitan mejorar el rendimiento y mitigar riesgos sobre el cumplimiento del plazo contractual.

Principales Avances

Durante el periodo evaluado se garantizó la continuidad en la ejecución de las obras en los diferentes frentes, desarrollándose actividades en jornadas diurnas y nocturnas dentro de los cierres operacionales establecidos mediante los NOTAM vigentes. Se registraron avances relevantes en la conformación, nivelación y adecuación de la franja de seguridad, así como en las actividades asociadas a las ayudas visuales, incluyendo la conformación y nivelación de las luces PAPI en las cabeceras. De igual forma, se dio inicio y continuidad a la construcción de la calle de rodaje de acceso al servicio de bomberos y al box culvert correspondiente, junto con la construcción, resane y pintura de cajas eléctricas, consolidando avances en la infraestructura civil del proyecto.

En el componente eléctrico, se evidenció un progreso significativo en la adecuación de la infraestructura subterránea de las ayudas visuales, destacándose la construcción y adecuación de cajas de inspección eléctrica en la nueva calle de rodaje Alpha, la instalación de los sistemas de puesta a tierra, el tendido de aproximadamente 14.000 metros de cable primario AWG #8 para los circuitos de alimentación de las ayudas visuales y la adecuación de la línea de 2.400 voltios que alimenta el sistema VOR. Adicionalmente, se realizó el tendido de la nueva fibra óptica hacia la cabecera 21, quedando pendiente su conexión final, la cual se encuentra sujeta a la coordinación con el personal técnico del aeropuerto.

Finalmente, se contó con la disponibilidad progresiva de los materiales y equipos necesarios para la instalación de las ayudas visuales, lo que permite asegurar la continuidad de las actividades programadas para las siguientes fases del proyecto. Asimismo, se verificó que los frentes de obra cuentan con iluminación adecuada y servicios sanitarios durante las jornadas nocturnas, garantizando condiciones de seguridad, salubridad y bienestar para el personal, y favoreciendo la ejecución segura y continua de las labores.

Desafíos Identificados

Durante el periodo de seguimiento se identificó como principal desafío el atraso acumulado del proyecto frente al cronograma contractual, el cual se mantuvo entre el 28,48 % y el 31,13 %, pese a la reprogramación presentada por el Contratista como resultado de la Modificación No. 1. Esta situación exige un control riguroso

del rendimiento de las actividades críticas para evitar impactos adicionales sobre el plazo contractual. Adicionalmente, las condiciones climáticas variables, con alternancia entre periodos secos y lluviosos, incidieron parcialmente en el normal desarrollo de algunas actividades de obra, afectando la productividad en determinados frentes.

Otro desafío relevante corresponde a la coordinación operativa para la ejecución de actividades dentro de los cierres temporales del aeropuerto, los cuales se encuentran sujetos a ventanas horarias estrictas definidas mediante los NOTAM vigentes, lo que limita los tiempos efectivos de trabajo y requiere una planeación detallada para maximizar la ejecución durante dichos periodos. En el componente eléctrico, se identificó como aspecto crítico la dependencia de actividades de terceros y de la coordinación con el personal técnico del aeropuerto, particularmente para la conexión final de la fibra óptica y algunas intervenciones asociadas al sistema VOR, lo que condiciona la culminación oportuna de estas actividades.

Finalmente, se evidenció como desafío la necesidad de fortalecer el seguimiento y control a la secuencia constructiva, especialmente en actividades interdependientes entre obra civil y componente eléctrico, con el fin de optimizar recursos, evitar reprocesos y asegurar una ejecución más eficiente que contribuya a la recuperación del atraso acumulado del proyecto.

Medidas Correctivas Implementadas

Frente al atraso acumulado del proyecto respecto al cronograma contractual, se implementaron medidas orientadas a optimizar la programación y el uso de los cierres operacionales, priorizando la ejecución de actividades críticas durante las ventanas de trabajo autorizadas y reforzando la planeación semanal de frentes y recursos. Asimismo, se promovió la ejecución de labores en jornadas diurnas y nocturnas, con el fin de incrementar el rendimiento y mitigar los efectos del retraso identificado.

Para atender la incidencia de las condiciones climáticas variables, el Contratista adoptó ajustes operativos en la secuencia constructiva, priorizando actividades menos sensibles a la lluvia y reprogramando aquellas que requerían condiciones secas, lo que permitió mantener la continuidad de las obras y reducir tiempos muertos. De igual forma, se fortaleció el control en campo para garantizar condiciones seguras de trabajo durante periodos de lluvia.

En relación con las limitaciones operativas derivadas de los cierres temporales del aeropuerto, se reforzó la coordinación permanente entre el Contratista, la Interventoría y la administración del aeropuerto, asegurando el cumplimiento estricto de los horarios establecidos en los NOTAM y la correcta disposición de personal, equipos y materiales antes del inicio de cada ventana operativa.

En el componente eléctrico, se implementaron acciones de avance anticipado en actividades preparatorias, tales como la adecuación de cajas eléctricas, canalizaciones, sistemas de puesta a tierra y tendido parcial de cableado, mientras se definían las coordinaciones necesarias con el personal técnico del aeropuerto para la conexión final de la fibra óptica y las intervenciones asociadas al sistema VOR. Esta estrategia permitió reducir impactos por dependencias externas y asegurar progresos sostenidos en los frentes disponibles.

Finalmente, se fortaleció el seguimiento técnico y las inspecciones diarias por parte de la interventoría, permitiendo identificar oportunamente desviaciones, verificar la correcta secuencia de ejecución entre obra civil y componente eléctrico, y emitir recomendaciones inmediatas orientadas a evitar reprocesos y optimizar el desempeño general del proyecto.

Conclusiones

Durante el periodo evaluado se mantuvo la continuidad en la ejecución de las actividades en los diferentes frentes de obra, desarrollándose labores en jornadas diurnas y nocturnas dentro de los cierres operacionales autorizados, lo que permitió avanzar en la conformación de la franja de seguridad, la construcción de infraestructura civil complementaria y la adecuación de las ayudas visuales. Se evidenciaron avances técnicos relevantes en el componente eléctrico, destacándose la construcción y adecuación de cajas eléctricas, el

tendido de cableado eléctrico y de fibra óptica, así como la implementación de sistemas de puesta a tierra. No obstante, el proyecto presenta un atraso acumulado frente al cronograma vigente, influenciado parcialmente por condiciones climáticas variables y restricciones operativas propias de los cierres aeroportuarios, situación que requiere seguimiento permanente. En términos generales, se verificó que las actividades se ejecutan bajo condiciones adecuadas de seguridad, iluminación y bienestar para el personal, favoreciendo el desarrollo controlado y seguro de las obras.

Recomendaciones

Se recomienda mantener un seguimiento riguroso al avance físico del proyecto, priorizando la ejecución de las actividades críticas con el fin de mitigar el atraso identificado frente al cronograma vigente. Así mismo, se sugiere optimizar la planeación y coordinación de las labores a ejecutar durante los cierres operacionales del aeropuerto, maximizando el aprovechamiento de las ventanas de trabajo autorizadas. Es importante fortalecer la articulación entre las actividades de obra civil y del componente eléctrico para evitar interferencias y reprocesos, así como continuar con el control permanente en campo sobre las condiciones de seguridad, iluminación y bienestar del personal. Finalmente, se recomienda dar continuidad a las acciones de seguimiento técnico por parte de la interventoría, a fin de asegurar la correcta ejecución de las actividades conforme a las especificaciones técnicas y a la programación establecida.

Próximos Pasos

- Implementar las recomendaciones de seguimiento para recuperar el tiempo perdido y optimizar la ejecución de actividades en las siguientes semanas.

Entregable	Periodicidad/Plazo	Responsable	Se cumplió (SI / NO)
Informes semanales sobre el estado de ejecución y avance del contrato de obra.	Semanal.	Interventoría.	SI, ver anexo 15
Informes mensuales sobre el estado de ejecución y avance del contrato de obra.	Dentro de los primeros 5 días del mes siguiente.	Interventoría.	SI
Informe final integral sobre el estado de las áreas intervenidas y actividades ejecutadas.	Al finalizar el contrato de obra.	Interventoría.	NO APLICA
Manual de Mantenimiento.	Antes de la terminación del plazo contractual.	Contratista de obra, aprobado por la Interventoría.	NO APLICA
Actas de obra mensuales o parciales.	Mensual o parcial según avance.	Contratista de obra e Interventoría.	EN PROCESO DE ATENCIÓN OBSERVACIONES POR PARTE DEL CONSORCIO ZETA

Entregable	Periodicidad/Plazo	Responsable	Se cumplió (SI / NO)
Bitácora diaria de asistencia del personal, equipos y novedades.	Diaria.	Interventoría.	SI, ver anexo 5
Registro fotográfico y video diario de avance de obra.	Semanal.	Contratista de obra, revisado por la Interventoría.	SI, ver anexo 15
Evaluación técnica de materiales y procesos constructivos.	Mensual o cuando sea necesario.	Interventoría.	SI, ver anexo 6
Cronograma de ejecución de obras y plan de seguridad operacional.	Antes del inicio de las actividades.	Contratista de obra, aprobado por la Interventoría.	SI , ver anexo 14
Análisis de precios unitarios (APU).	Antes del inicio del contrato de obra.	Contratista de obra, revisado por la Interventoría.	NO APLICA
Acta de inventario de las áreas a intervenir.	Antes del inicio de las actividades.	Contratista de obra e Interventoría.	NO APLICA
Respuestas a solicitudes del contratista de obra.	Máximo 2 días calendario.	Interventoría.	SI, VER ANEXO 4
Informe sobre reclamaciones, derechos de petición y tutelas.	Máximo 1 día para presentar información pertinente.	Contratista de obra, revisado por la Interventoría.	NO APLICA
Informe sobre riesgos tratados y mitigados.	Según periodicidad de medición.	Interventoría.	SI
Acta de liquidación del contrato de obra.	Al finalizar el contrato.	Interventoría y Contratista de obra.	NO APLICA
Programación de actividades del personal de interventoría.	Cuando sea requerido.	Interventoría.	SI, VER ANEXO 14
Supervisión de la construcción de la calle de rodaje.	Durante la ejecución del proyecto.	Interventoría.	SI

Entregable	Periodicidad/Plazo	Responsable	Se cumplió (SI / NO)
Supervisión del mejoramiento de franjas de seguridad.	Durante la ejecución del proyecto.	Interventoría.	SI
Supervisión del traslado y construcción de canales.	Durante la ejecución del proyecto.	Interventoría.	SI
Supervisión del suministro e instalación del sistema de iluminación de pista.	Durante la ejecución del proyecto.	Interventoría.	SI.
Certificación de cumplimiento de calidad.	Mensual.	Interventoría.	SI, VER ANEXO 06
Informe de gestión ambiental y SST.	Mensual.	Interventoría.	SI, VER ANEXO 12
Informe de laboratorios y ensayos.	Según cronograma de obra.	Interventoría.	SI, VER ANEXO 7
Informe de indicadores de medición.	Mensual.	Interventoría.	SI