Mdellin, 15 de diciembre de2025

Señores ;
SENA REGIONAL ANTIQOUIA
SUPERVISOR
WALTER MONCADA

Objeto: No. CO1.PCCNTR.8570248 MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTOS Y ELEMENTOS DE CARPINTERIA METALICA EN EL CENTRO DE SERVICOS Y GESTION EMPRESARIAL, TORRE NORTE COMPLEJO CENTRAL, SENA REGIONAL ANTIOQUIA

Asunto: Informe al contrato :

Cordial Salud No. CO1.PCCNTR.8570248 MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTOS Y ELEMENTOS DE CARPINTERIA METALICA EN EL CENTRO DE SERVICOS Y GESTION EMPRESARIAL, TORRE NORTE COMPLEJO CENTRAL, SENA REGIONAL ANTIOQUIA

El presente informe se emite con el propósito de documentar el avance ejecutado en las intervenciones programadas.
Se compartirá el seguimiento del objeto contractual donde se detalla el alcance de las actividades desarrolladas.
Asimismo, se presenta el registro fotográfico correspondiente de los avances en las las actividades mencionadas

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	PRECIO UNIT +IVA	V/TOTAL
1.0	**PREELIMINARES**				
1.1	Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en tela naranja con una altura de 2,1 m, y estructura en larguero común, concreto de 17.5 Mpa para fijación de estructura en madera común. Incluye suministro, transporte, instalación y desmonte de la tela, excavación manual en cualquier material, cargue, transporte y botada de material y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación.	m	9	$ 24.289	$ 218.601
1.2	RETIRO DE VENTANAS con vidrio, metálicas, en aluminio, en madera o ventana reja. Incluye botada de escombros en botaderos oficiales y recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta el	un	4	$ 25.664	$ 102.656

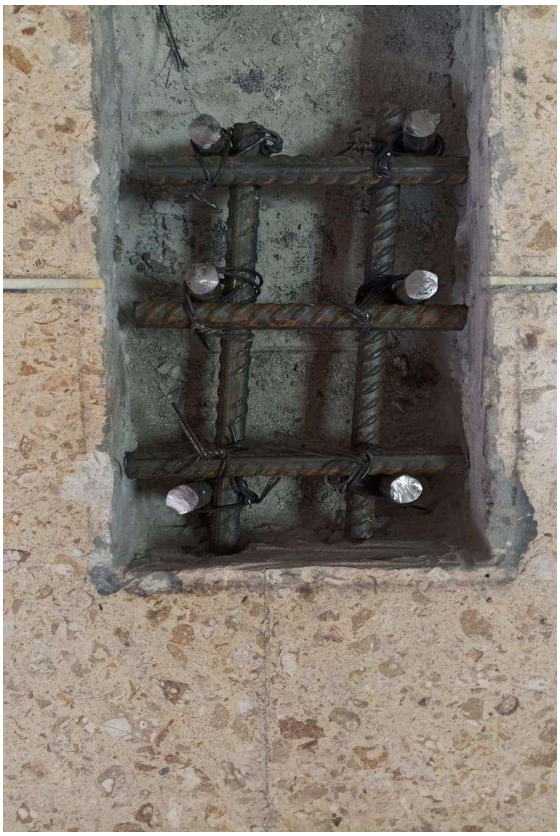
	sitio que lo indique la interventoría. Dimensión variable.				
2.0	**CARPINTERIA METALICA**	**UND**		0	$ 0
2.1	Suministro, transporte y colocación de ventanas vidrieras fijas - reforzadas, sistema VP-3831 de alúmina o equivalente. Marco y estructura en aluminio anodizado color natural. Compuesta de marco y parales verticales piso-techo en tubería rectangular de 3x1½" (ref. T-103), cristal templado claro, espesor de 6 mm. Módulo con persiana celosía fija (ref. 315) cada 5 cm. con sistema VP-3831. Incluye pisavidrios a presión (ref. 177), empaques, sellado del marco (interior y exterior) fondo de junta con espuma de poliolefina tipo sikarod o equivalente de Ø= 6 mm. y acabado de junta con masilla elástica de poliuretano tipo sikaflex-1a o equivalente y todos los elementos necesarios para su correcta fabricación, instalación y funcionamiento. Ver cuadro de puertas y ventanas.	m2	15	$ 722.925	$ 10.843.875
2.2	Suministro, transporte y colocación de ventanas fijas - corredizas, sistema PC-744 de alúmina o equivalente. Marco y estructura en aluminio anodizado color natural, cristal templado claro, espesor de 6 mm. Incluye empaques-pisa vidrio de caucho en "U", cerraduras seguro chapa, rodachines, sellado del marco (interior y exterior) fondo de junta con espuma de poliolefina tipo sikarod o equivalente de Ø= 6 mm. y acabado de junta con masilla elástica de poliuretano tipo sikaflex-1a o equivalente y todos los elementos necesarios para su correcta fabricación, instalación y funcionamiento. Ver cuadro de puertas y ventanas.	m2	10.9	$ 747.225	$ 7.472.250

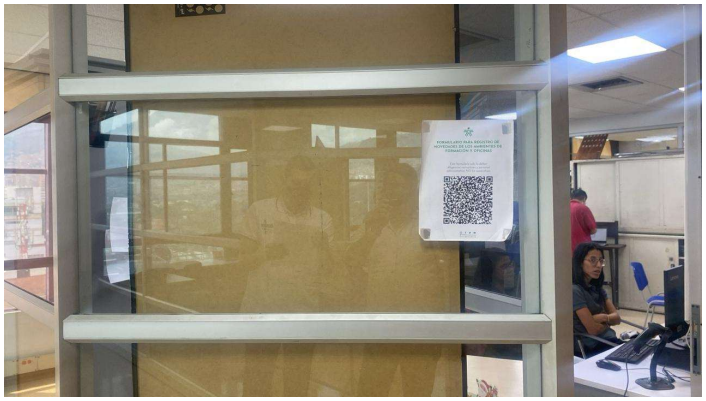
2.8	Reposición de vidrio templado de 10 mm de espesor, de 1 a 1.2 x 1.20 a 1.60 m, incluye perforaciones, y elementos en acero inox para fijación, incluye retiro de vidrio existente.	un	2	$ 1.879.649	$ 3.759.298
COSTO TOTAL ACTA 1 (IVA INCLUIDO)					**$23,122,498.49**

Registro fotográfico

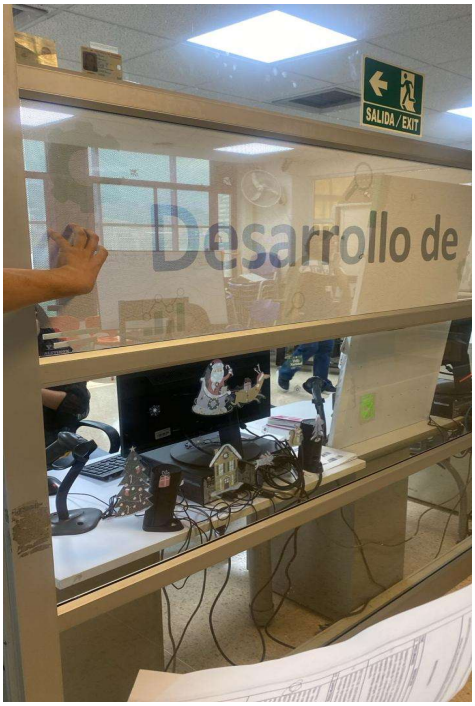




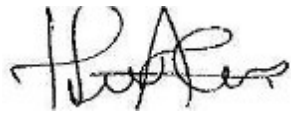





5 dic 2025 4:23:42 p. m.
57-29 Calle 54
La Candelaria
Medellín
Antioquia


SALIDA / EXIT
Desarrollo de

Cordial Saludo



EL CONTRATANTE O.L. INGENIERIA DE CONSTRUCCION S.A.S
NIT: 900.348.130-9
R/L: HERNAN ALONSO OLARTE GIRALDO
CC. 98.625.608