CONSORCIO GIBRALTAR

Contrato de Obra No. IDRD-CTO-3203-2023 cuyo Objeto es “CONTRATAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DEL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO EN EL MARCO DE LA MANZANA DEL CUIDADO DEL PORVENIR (GIBRALTAR). LOCALIDAD DE KENNEDY – BOGOTA”

JUSTIFICACIÓN TÉCNICA ACTIVIDAD DE ELEC-NP-008 SUMINISTRO E INSTALACION CABLE CU DESNUDO NO 4/0

Esta actividad no se encuentra en el presupuesto oficial de obra
con el fin de dar alcance a los requerimientos estipulados en el diseño eléctrico, es necesario cable CU desnudo No. 4/0 AWG. El cual hace parte de la configuración de las acometidas que alimentan los diferentes equipos, se utiliza por su alta conductividad eléctrica como la línea de Tierra Acorde con lo establecido en el RETIE Art: 15.3.3 "El conductor de puesta a tierra de equipos, debe acompañar los conductores activos durante todo su recorrido y por la misma canalización." Calculado Acorde con la Tabla 250-95 Puesta a Tierra de Equipos de la NTC 2050.

I.C. STEVE MORENO ORTIZ
Director De Obra.
Consorcio Gibraltar

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)

	NUEVO		CONTRACTUAL		COMPLEMENTARIO	x	NO PREVISTO

NOMBRE DEL PARQUE	EL PORVENIR (GIBRALTAR)	CÓDIGO DEL PARQUE	08-110
EMPRESA CONTRATISTA	CONSORCIO GIBRALTAR	CONTRATO N° Y OBJETO	CONTRATO IDRD-3203-2023 CONTRATAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DEL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO EN EL MARCO DE LA MANZANA DEL CUIDADO DEL PORVENIR (GIBRALTAR), EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN BOGOTÁ.
NIT	901.777.403-8		
DIRECCIÓN	Carrera 16 # 93ª 36 Oficina 401		
TELEFONO	Tel: 6017630413-Cel:3176644665		
NUMERO DE CAPITULO	9	ITEM ELEC-NP-008	APU Nº ELEC-NP-008
UNIDAD DEL UNITARIO	ML	DESCRIPCIÓN DEL ITEM	
CANTIDAD EN EL PROYECTO	604	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE CU DESNUDO NO 4/0	
FECHA BASE DE DATOS CIO	16/12/2025		
FECHA DE ELABORACIÓN DEL APU	30/01/2026		

TIPO INSUMO: 1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	102487	HERRAMIENTA MENOR	%	3%	$ 35.650,00	$ 1.070,00
					SUBTOTAL	$ 1.070,00

TIPO INSUMO: 2-MATERIALES

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	14320	CABLE CU DESNUDO NO 4/0	ML	1	3%	$ 75.448,00	$ 77.711,00
						SUBTOTAL	$ 77.711,00

TIPO INSUMO: 3-TRANSPORTE

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO: 4-MANO DE OBRA

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
636		CUADRILLA FF (Instalaciones Eléctricas) (1of+1ay)	dia	1	0,1	$ 356.500,00	$ 35.650,00
						SUBTOTAL	$ 35.650,00

TOTAL COSTO DIRECTO $ 114.431,00

JUSTIFICACIÓN / OBSERVACIÓN

ESTA ACTIVIDAD NO SE ENCUENTRA EN EL PRESUPUESTO OFICIAL DE OBRA CON EL FIN DE DAR ALCANCE A LOS REQUERIMIENTOS ESTIPULADOS EN EL DISEÑO ELECTRICO, ES NECESARIO CABLE CU DESNUDO NO 4/0 AWG EL CUAL SE UTILIZA POR SU ALTA CONDUCTIVIDAD ELÉCTRICA, LO QUE GARANTIZA UNA TRANSMISIÓN EFICIENTE DE ENERGÍA SIN LA NECESIDAD DE AISLAMIENTO ADICIONAL, IDEAL PARA APLICACIONES DONDE NO SE REQUIERA PROTECCIÓN CONTRA CORTOCIRCUITOS O INTERFERENCIAS EXTERNAS.
EL INSUMO CABLE CU DESNUDO NO 4/0 FUE CONCILIADO EN MESA DE TRABAJO CON INTERVENTORIA $75,448

ING. STEVE MORENO
DIRECTOR DE OBRA

ARQ. LIDA CASTELLANOS
DIRECTOR INTERVENTORIA

ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS V2

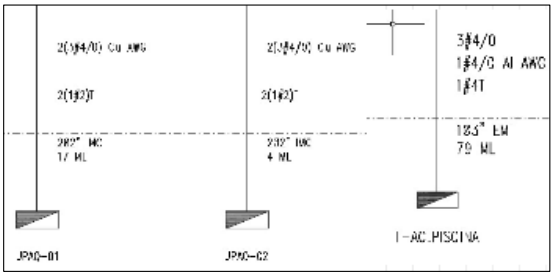
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)

	NUEVO		CONTRACTUAL		COMPLEMENTARIO	x	NO PREVISTO

NOMBRE DEL PARQUE	EL PORVENIR (GIBRALTAR)	CÓDIGO DEL PARQUE	08-110
EMPRESA CONTRATISTA	CONSORCIO GIBRALTAR	CONTRATO N° Y OBJETO	CONTRATO IDRD-3203-2023 CONTRATAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DEL CENTRO DE ALTO RENDIMIENTO EN EL MARCO DE LA MANZANA DEL CUIDADO DEL PORVENIR (GIBRALTAR), EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN BOGOTÁ.
NIT	901.777.403-8		
DIRECCIÓN	Carrera 16 # 93ª 36 Oficina 401		
TELEFONO	Tel: 6017630413-Cel:3176644665		

NUMERO DE CAPITULO	9	ITEM		APU Nº	ELEC-NP-008
UNIDAD DEL UNITARIO	ML	DESCRIPCIÓN DEL ITEM			
CANTIDAD EN EL PROYECTO	604,4	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE CU DESNUDO NO 4/0			
FECHA BASE DE DATOS CIO	16/12/2025				
FECHA DE ELABORACIÓN DEL APU	30/01/2026				

DIAGRAMAS EXPLICATIVOS



Rendimientos mano de obra					
Jornada: 480 min					
Produccion cuadrilla	480 / 48	=	*Producción Cuadrilla*	10,00	**und/jornada**
Cuadrilla requerida	1 / 10	=	*Jornal/Cuadrilla requerida*	0,100	**cuadrillas**

ESPECIFICACIONES TECNICAS

CONSORCIO GIBRALTAR

1. ÍTEM NO.: ELEC-NP-008	**2. SUMINISTRO E INSTALACION CABLE CU DESNUDO NO 4/0**

3. UNIDAD DE MEDIDA: ML

4. DESCRIPCIÓN:

Comprende el suministro e instalación de Cable baja tensión (CU) desnudo con sección transversal de No 4/0, destinado a la conexión de puesta Tierra de las acometidas como señala el diagrama unifilar.

5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN:

Consultar planos de instalaciones eléctricas.
Consultar y cumplir con especificaciones, códigos y reglamentos aplicables.
Consultar planos de detalles.
Consultar especificaciones y recomendaciones del fabricante.
Utilizar la tubería y los accesorios especificados en los planos eléctricos.

6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACIÓN:

· Cumplir con lo estipulado por: RETIE, RETILAP, NTC 2050 Y NORMAS ENEL

7. ENSAYOS A REALIZAR:

· Los requeridos y estipulados por la NTC 2050 y la ultima actualizacion del RETIE

8. MATERIALES:

CABLE CU DESNUDO NO 4/0

9. EQUIPO:

Herramienta Menor

10. TRANSPORTE:

• Transporte Camion

11. DESPERDICIOS:	**12. MANO DE OBRA:**
INCLUIDOS: **SI**	INCLUIDA: **SI**

13. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES:

REGLAMENTO VIGENTE RETIE, RETILAP, NTC 2050.

14. MEDIDA Y FORMA DE PAGO:

Se medirá por metro lineal. La forma de pago será al 100% una vez terminada la actividad debidamente verificado y aprobado por la interventoría y/o supervisor de obra.

15. NO CONFORMIDAD:

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. en este evento, el constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

FORMATO DE CUANTIFICACIÓN

Pagina 1 de 1

ETAPA	
DISEÑO	
OBRA	X

Fecha de cuantificación: 31 / 7 / 24

Código CIO Ítem: 0

SUBDIRECCIÓN: Técnica de Construcciones

ÁREA: Área Técnica

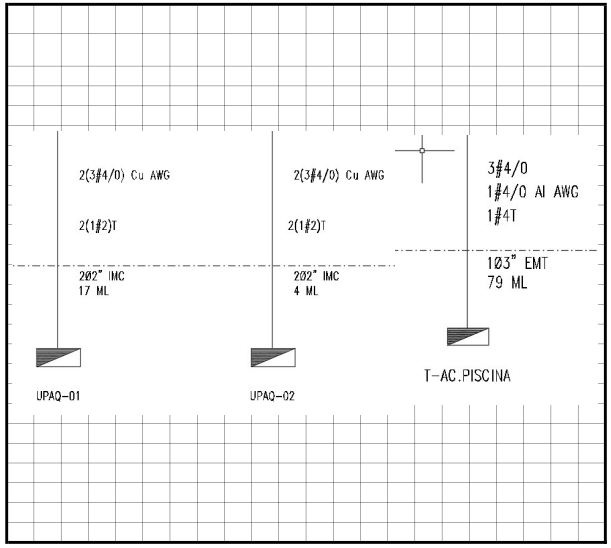
ELEC-NP-008

Código del parque	**08-110**	localidad	**KENNEDY**
Nombre del parque	EL PORVENIR (GIBRALTAR)		
Dirección	Carrera 91 No. 43 - 20 Sur (Barrio el Porvenir)		

Observación: SUMINISTRO E INSTALACION CABLE CU DESNUDO NO 4/0

Unidad: ML

ESQUEMA DE UBICACIÓN ZONA



CUADRO DE CUANTIFICACIÓN

N°	Descripción	CANTIDAD	DIMENSIÓN Longitud	--	--	Sub-total ML	Cantidad Parcial	
		a	b	---	---	e = b	f = a * e	
1	Acometida de UPAQ-01	127.20	1.00			01.00	127.20	ML
2	Acometida de UPAQ-02	24.00	1.00			01.00	24.00	ML
3	Acometida T-AC-PISCINA	379.20	1.00			01.00	379.20	ML
4	Conexión de barrajes de malla SPT	20.00	1.00			01.00	20.00	ML
5	Acometida para BCI	54.00	1.00			01.00	54.00	ML
-						00.00	-	
-						00.00	-	
-						00.00	-	
-						00.00	-	
-						00.00	-	
-						00.00	-	
-						00.00	-	
-						00.00	-	
-						00.00	-	
-						00.00	-	
-						00.00	-	
-						00.00	-	
-						00.00	-	
-						00.00	-	
-						00.00	-	
-						00.00	-	
-						00.00	-	
-						00.00	-	
	Subtotal						**604.40**	ML
	Factor de Seguridad	0.00%					-	ML
	Cant. parcial						**604.40**	ML
	Viene							ML
	Total						**604.40**	ML

OBSERVACIONES

1.
2.
3.
4.
5.

(Nombre) ING. STEVE MORENO-CONSORCIO GIBRALTAR
CUANTIFICADOR

(Nombre) CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR