ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)

	NUEVO		CONTRACTUAL		COMPLEMENTARIO	x	NO PREVISTO

NOMBRE DEL PARQUE	Parque Estructurante el Porvenir (Gibraltar) - VELÓDROMO	CÓDIGO DEL PARQUE	08-110
EMPRESA CONTRATISTA	UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO PORVENIR	CONTRATO N° Y OBJETO	
NIT	901781400-1	CONTRATO IDRD-CTO-3232-2023 "CONTRATAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DEL VELÓDROMO UBICADO EN EL PARQUE METROPOLITANO EL PORVENIR (GIBRALTAR), EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN BOGOTÁ"	
DIRECCIÓN	CR 7 # 75 - 51 OF 602		
TELEFONO	3228894543		
NUMERO DE CAPITULO	E1	ITEM: E 4.3.3	APU Nº: NP41
UNIDAD DEL UNITARIO	UN	DESCRIPCIÓN DEL ITEM	
CANTIDAD EN EL PROYECTO	2169,00	CONSTRUCCIÓN DE ANCLAJE EPÓXICO SOBRE ESTRUCTURA DE CONCRETO EXISTENTE PARA VARILLAS DE ACERO DE DIÁMETRO DE 1/2", INCLUYE EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DEL EPÓXICO, PERFORACIÓN MECÁNICA DEL CONCRETO CON BROCA DE DIÁMETRO 1/2" MAS DEL DIÁMETRO DE LA BARRA DE ACERO A ANCLAR Y UNA PROFUNDIDAD MÍNIMA DE 15 CM, FIJACIÓN DE LA BARRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO SEGÚN RECOMENDACIONES DEL PROVEEDOR DEL EPÓXICO. NO INCLUYE REFUERZO.EL ACERO DE REFUERZO SE PAGARÁ EN SU RESPECTIVO ÍTEM.	
FECHA BASE DE DATOS CIO	N/A		
FECHA DE ELABORACIÓN DEL APU	14/03/2026		

TIPO INSUMO: 1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
HER_AAA-0001		HERRAMIENTA BASICA ALBAÑILERIA AAA	%	0,03	$ 4.638,45	$ 139,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 139,00

TIPO INSUMO: 2-MATERIALES

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
AM008		BARRA CORRUGADA G-60 1/2" (6M)	UND	0,033	0,000	$ 27.849,57	$ 928,00
VA010		EPOXICO ANCLAJE COMPONENTE A COMPONENTE BX550ML	UND	0,0200	0,000	$ 31.454,08	$ 629,00
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 1.557,00

TIPO INSUMO: 3-TRANSPORTE

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

TIPO INSUMO: 4-MANO DE OBRA

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
MO001		AYUDANTE + PRES	HR	0,3323	-	$ 18.512,50	$ 6.152,00
						SUBTOTAL	$ 6.152,00
						TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 7.848,00**

JUSTIFICACIÓN / OBSERVACIÓN

La necesidad de implementar el Anclaje epóxico 1/2" de 12cm, ya que contractualmente esta actividad no esta contemplada en el presupuesto contractual, dicha actividad se realizara en muros de mamposteria a lo largo del proyecto.

ARQ. JOSE LUIS CLAVIJO OLMOS
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO PORVENIR

ARQ. ANDRES MARTINEZ VESGA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)

	NUEVO		CONTRACTUAL		COMPLEMENTARIO		NO PREVISTO
						x	

NOMBRE DEL PARQUE	Parque Estructurante el Porvenir (Gibraltar) - VELÓDROMO	CÓDIGO DEL PARQUE	08-110

EMPRESA CONTRATISTA	UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO PORVENIR	CONTRATO N° Y OBJETO
NIT	901781400-1	CONTRATO IDRD-CTO-3232-2023 "CONTRATAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DEL VELÓDROMO UBICADO EN EL PARQUE METROPOLITANO EL PORVENIR (GIBRALTAR), EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN BOGOTÁ"
DIRECCIÓN	CR 7 # 75 - 51 OF 602	
TELEFONO	3228894543	

NUMERO DE CAPITULO		ITEM	E 4.3.3	APU Nº	NP41
UNIDAD DEL UNITARIO	UN	DESCRIPCIÓN DEL ITEM			
CANTIDAD EN EL PROYECTO	2.169,00	**CONSTRUCCIÓN DE ANCLAJE EPÓXICO SOBRE ESTRUCTURA DE CONCRETO EXISTENTE PARA VARILLAS DE ACERO DE DIÁMETRO DE 1/2", INCLUYE EL SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DEL EPÓXICO, PERFORACIÓN MECÁNICA DEL CONCRETO CON BROCA DE DIÁMETRO 1/2" MAS DEL DIÁMETRO DE LA BARRA DE ACERO A ANCLAR Y UNA PROFUNDIDAD MÍNIMA DE 15 CM, FIJACIÓN DE LA BARRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO SEGÚN RECOMENDACIONES DEL PROVEEDOR DEL EPÓXICO. NO INCLUYE REFUERZO.EL ACERO DE REFUERZO SE PAGARÁ EN SU RESPECTIVO ÍTEM.**				
FECHA BASE DE DATOS CIO	N/A				
FECHA DE ELABORACIÓN DEL APU	14/03/2026				

DIAGRAMAS EXPLICATIVOS

