ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)

	NUEVO		CONTRACTUAL	x	COMPLEMENTARIO		NO PREVISTO
				13615			

NOMBRE DEL PARQUE	Parque Estructurante el Porvenir (Gibraltar) - VELÓDROMO			CÓDIGO DEL PARQUE	08-110
EMPRESA CONTRATISTA	UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO PORVENIR	CONTRATO N° Y OBJETO			
		CONTRATO IDRD-CTO-3232-2023			
NIT	901781400-1	"CONTRATAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DEL VELÓDROMO UBICADO EN EL PARQUE			
DIRECCIÓN	CR 7 # 75 - 51 OF 602	METROPOLITANO EL PORVENIR (GIBRALTAR), EN LA LOCALIDAD DE			
TELEFONO	3228894543	KENNEDY EN BOGOTÁ"			
NUMERO DE CAPITULO	E12	ITEM		APU Nº	NP161
UNIDAD DEL UNITARIO	ML	DESCRIPCIÓN DEL ITEM			
CANTIDAD EN EL PROYECTO	850,00				
FECHA BASE DE DATOS CIO	N/A	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE FPLR 2x16 AWG SOLIDO HT 105 °APANTALLADO			
FECHA DE ELABORACIÓN DEL APU	17/07/2025				

TIPO INSUMO: 1.-HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
HER_FFF-0001		HERRAMIENTA BASICA ELECTRICAS FFF	%	0,03	$ 780,68	$ 23,00
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
						$ -
					SUBTOTAL	$ 23,00

TIPO INSUMO: 2-MATERIALES

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
	COTIZACIÓN	CABLE FPLR 2x16 AWG SOLIDO HT 105 °AP	ML	1		$ 34.897,20	$ 34.897,00
							$ -
							$ -
							$ -
						SUBTOTAL	$ 34.897,00

TIPO INSUMO: 3-TRANSPORTE

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	DESPERDICIO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
							$ -
						SUBTOTAL	$ -

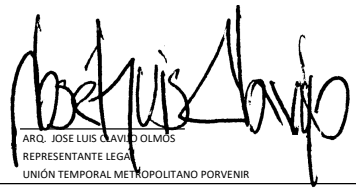
TIPO INSUMO: 4-MANO DE OBRA

CODIGO CONTRACT.	CODIGO CIO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
MO009		CUADRILLA FF1 ELECTRICAS ESPECIALIZADAS (ENCARGADO (70%) + (2) OFIC + AYUD + PRES)	HC	0,0165		$ 100.268,25	$ 1.658,00
						SUBTOTAL	$ 1.658,00

TOTAL COSTO DIRECTO $ 36.578,00

JUSTIFICACIÓN / OBSERVACIÓN

Teniendo en cuenta que se realizó un rediseño de toda la parte del sistema de intrusión y detección de incendios se adicionaron equipos de acuerdo a la distribución de las áreas comunes, privadas y técnicas además de contemplar la monitorización de equipos de especiales como ascensores, bombas, planta eléctrica y subestación.



ARQ. JOSE LUIS CLAVIJO OLMOS
REPRESENTANTE LEGAL
UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO PORVENIR

ARQ. ANDRES MARTINEZ VESGA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU)

	NUEVO		CONTRACTUAL		COMPLEMENTARIO		NO PREVISTO
	X						

NOMBRE DEL PARQUE	Parque Estructurante el Porvenir (Gibraltar) - VELÓDROMO	CÓDIGO DEL PARQUE	08-110

EMPRESA CONTRATISTA	UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO PORVENIR	CONTRATO N° Y OBJETO
NIT	901781400-1	CONTRATO IDRD-CTO-3232-2023
DIRECCIÓN	CR 7 # 75 - 51 OF 602	"CONTRATAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DEL VELÓDROMO UBICADO EN EL PARQUE METROPOLITANO EL PORVENIR (GIBRALTAR), EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN BOGOTÁ"
TELEFONO	3228894543	

NUMERO DE CAPITULO	E12	ITEM		APU Nº	NP161
UNIDAD DEL UNITARIO	ML	DESCRIPCIÓN DEL ITEM			
CANTIDAD EN EL PROYECTO	850,00	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE FPLR 2x16 AWG SOLIDO HT 105 °APANTALLADO			
FECHA BASE DE DATOS CIO					
FECHA DE ELABORACIÓN DEL APU	17/07/2025				

DIAGRAMAS EXPLICATIVOS

