

FORMATO HOJA DE RUTA PAGO  
CONTRATISTA

FO-PAR-30

Versión: 02

08 de junio  
2023

Página 1 de 1

**NOMBRES Y APELLIDOS CONTRATISTA: ANDREA ROJAS MOYANO**

DOCUMENTO DE IDENTIFICACION: C.C. x OTRO: NÚMERO: 1.130.612.967 CALI (VALLE)

COBRO INICIAL: MENSUAL: X FINAL: MES: FEBRERO

MUNICIPIO/ CENTRO OPERATIVO CALI/INCIVA

CONTRATO NÚMERO Y FECHA: No. 040.10.05.26.003 del 10 de Enero del 2026

CDP NÚMERO Y FECHA: CDP 8100006361 del 09 de Enero del 2026

REGISTRO PRESUPUESTAL NÚMERO Y FECHA : 4900003187 del 13 de Enero del 2026

NOMBRE DEL SUPERVISOR Y/O GESTOR DE INFORMACION  
GLORIA LILIAN SAAVEDRA LENIS

FIRMA:

FECHA DE ENTREGA 1:  
dd/mm/aaFECHA DE ENTREGA 2:  
dd/mm/aa

Ruta 1: Documentos oficina de Contabilidad

Marcar X

Ruta 1: Documentos oficina de Contabilidad

Marcar X

Documento Equivalente

Formato de Planillas de Seguridad Social pagada y recibo del comprobante de pago

Pantallazo aceptación contrato Secop II (solo aplica en la cuotal)

Documento de Causación

Acta de Inicio (solo aplica en la cuotal)

Acta de Liquidación (solo aplica en la cuota final)

Acta de entrega informe de supervisión-interventoría

Formato Criterios Evaluación Contratista (solo aplica en la cuota final)

Certificación bancaria (solo aplica en la cuotal)

Número de comprobante de pago

NOMBRE DE QUIEN RECIBE EN CONTABILIDAD

FIRMA:

FECHA:  
dd/mm/aa

MOTIVO DE DEVOLUCION:

SI

FECHA:  
dd/mm/aa

RECIBE: NOMBRE Y FIRMA

Ruta 2: Verificación de documentos en Tesorería

RECIBIDO TESORERIA

NOMBRE DE QUIEN RECIBE EN TESORERIA

FIRMA:

FECHA:  
dd/mm/aa

Ruta 3 : Documentos oficina Jurídica

Marcar X

Ruta 3: Documentos oficina Jurídica

Marcar X

Documento Equivalente

Formato de Planillas de Seguridad Social pagada y recibo del comprobante de pago

Pantallazo aceptación contrato Secop II. (solo cuotal)

Documento de Causación

Acta de Inicio (solo aplica en la cuotal)

Acta de Liquidación (solo aplica en la cuota final)

Acta de entrega informe de supervisión-interventoría


Formato Criterios Evaluación Contratista (solo aplica en la cuota final)

Número de comprobante de pago

NOMBRE DE QUIEN RECIBE EN JURÍDICA

FIRMA:

FECHA:  
dd/mm/aa

	<b>FORMATO DOCUMENTO EQUIVALENTE- PERSONAS NO OBLIGADAS A FACTURAR</b>	<b>FO-PAR-29</b>	<b>Versión: 00</b>	
			Fecha: Diciembre 28 del 2021	Página 1 de 1

DOCUMENTO EQUIVALENTE – PERSONAS NO OBLIGADAS A FACTURAR Art. 5 Resolución 0042 de mayo 5 del 2020	<b>No. 2- 2026</b>
---	--------------------

Proyecto: FORTALECIMIENTO DE LA APROPIACIÓN SOCIAL DEL PATRIMONIO CULTURAL, NATURAL Y ARQUEOLÓGICO DEL VALLE DEL CAUCA

Fecha documento: 28/Febrero/2026

Nombre y/o Razón Social Adquiriente: INSTITUTO PARA LA INVESTIGACIÓN Y LA PRESERVACIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL Y NATURAL DEL VALLE DEL CAUCA-INCIVA

Nit: 800086201-5 Dirección: Avenida Roosevelt No.24-80 No. Teléfono: 5146848

Ciudad: Santiago de Cali

Nombre y/o Razón Social Beneficiario: ANDREA ROJAS MOYANO

Cedula beneficiario: 1.130.612.967 de Cali Dirección Beneficiario: km3 via chipaya verde horizonte Jamundí

Correo Electrónico beneficiario: andreitarm17@hotmail.com Teléfono beneficiario: 3007698470  
Ciudad: Jamundí

#### INFORMACION CONTRACTUAL

Objeto del Contrato: CONTRATAR LOS SERVICIOS DE UNA PERSONA NATURAL PROFESIONAL EN ARQUITECTURA, CON EXPERIENCIA DE (1) UN AÑO, PARA QUE DE MANERA INDEPENDIENTE, SIN VÍNCULO LABORAL ALGUNO, NI SUBORDINACIÓN APOYE A LA OFICINA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA EN LA SUPERVISIÓN DE LAS OBRAS, BRINDANDO ASISTENCIA TÉCNICA EN LOS DIAGNÓSTICOS, INFORMES Y DOCUMENTOS PARA EL DESARROLLO DE OBRAS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE INFRAESTRUCTURA DE LAS ÁREAS LOCATIVAS DE LOS CENTROS OPERATIVOS Y SEDE CENTRAL; DANDO EJECUCIÓN AL PROYECTO “FORTALECIMIENTO DE LA APROPIACIÓN SOCIAL DEL PATRIMONIO CULTURAL, NATURAL Y ARQUEOLÓGICO DEL VALLE DEL CAUCA”, EN SU ACTIVIDAD REALIZAR PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS QUE CONLLEVEN A UNA APROPIACIÓN SOCIAL DEL CONOCIMIENTO EN EL MANEJO DEL PATRIMONIO ARQUEOLÓGICO, ANTROPOLÓGICO E HISTÓRICO DEL VALLE DEL CAUCA, DANDO CUMPLIENDO CON EL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO.1.230-18.02-16588 DE 2025, CELEBRADO ENTRE EL INCIVA Y LA SECRETARÍA DE CULTURA DEL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.

No. RPC: 4900003187 del 13 de Enero del 2026

No. CDP: 8100006361 del 09 de Enero del 2026

Valor Contrato: TREINTA Y UN MILLÓN OCHOCIENTOS MIL PESOS M/CTE. (\$31.800.000.00)

Concepto: Cuota No. (2) – Mes Cuota Febrero del Contrato No. 040.10.05.26.003 del 10 de Enero del 2026

Cuenta de Ahorros X Corriente \_\_ No. 486407554, banco BANCO DE BOGOTA

Valor \$ 5.300.000

Son: **CINCO MILLONES TRESCIENTOS MIL PESOS M/CTE**

DECLARO RENTA

*andrea Rojas M*

CC 1.130.612.967

 <b>INCIVA</b> <small>Patrimonio Vital</small>	<b>ACTA DE ENTREGA DEL INFORME DE SUPERVISIÓN - INTERVENTORIA</b>	<b>FO-PAR35</b>	<b>VERSIÓN: PILOTO</b>	
			FECHA: ABRIL 24 DE 2023	PAGINA 1 DE 1

En calidad de SUPERVISOR del contrato de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión No. 040.10.05.26.003 del 10 de Enero del 2026, suscrito entre **EI INSTITUTO PARA LA INVESTIGACIÓN Y LA PRESERVACIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL Y NATURAL DEL VALLE DEL CAUCA - INCIVA** y **ANDREA ROJAS MOYANO**, identificado con Cedula de ciudadanía y/o NIT. No 1.130.612.967, cuyo objeto es: CONTRATAR LOS SERVICIOS DE UNA PERSONA NATURAL PROFESIONAL EN ARQUITECTURA, CON EXPERIENCIA DE (1) UN AÑO, PARA QUE DE MANERA INDEPENDIENTE, SIN VÍNCULO LABORAL ALGUNO, NI SUBORDINACIÓN APOYE A LA OFICINA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA EN LA SUPERVISIÓN DE LAS OBRAS, BRINDANDO ASISTENCIA TÉCNICA EN LOS DIAGNÓSTICOS, INFORMES Y DOCUMENTOS PARA EL DESARROLLO DE OBRAS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE INFRAESTRUCTURA DE LAS ÁREAS LOCATIVAS DE LOS CENTROS OPERATIVOS Y SEDE CENTRAL; DANDO EJECUCIÓN AL PROYECTO "FORTALECIMIENTO DE LA APROPIACIÓN SOCIAL DEL PATRIMONIO CULTURAL, NATURAL Y ARQUEOLÓGICO DEL VALLE DEL CAUCA", EN SU ACTIVIDAD REALIZAR PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS QUE CONLLEVEN A UNA APROPIACIÓN SOCIAL DEL CONOCIMIENTO EN EL MANEJO DEL PATRIMONIO ARQUEOLÓGICO, ANTROPOLÓGICO E HISTÓRICO DEL VALLE DEL CAUCA, DANDO CUMPLIENDO CON EL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO.1.230-18.02-16588 DE 2025, CELEBRADO ENTRE EL INCIVA Y LA SECRETARÍA DE CULTURA DEL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.

INFORMO el cumplimiento de las obligaciones contractuales en el periodo 01 de Febrero al 28 de Febrero del 2026

Dicho contrato se encuentra amparado con la Disponibilidad Presupuestal No 8100006361 del 09 Enero del 2026 y registro presupuestal. No 4900003187 del 13 de Enero del 2026

Igualmente, informo que el contratista presentó la planilla de aportes a la seguridad social pagada, cumpliendo con las obligaciones derivadas de afiliación y pago con los sistemas de salud, riesgos profesionales, y pensiones. Lo anterior se resume así:

SEGURIDAD SOCIAL		Periodo pagado	ENERO
Tipos de Aportes	Nombre de la Entidad	Planilla Número	Valor (\$)
PENSION	COLPENSIONES	9498726878	\$ 339.200.00
EPS	SURA	9498726878	\$ 265.000.00
ARL	POSITIVA	9498726878	\$ 51.700.00

Por lo anterior se puede proceder al pago del contratista de acuerdo al siguiente estado fiscal:

CONCEPTO	VALOR
Factura No. (Cuando aplique)	N/A
Fecha Factura (Cuando aplique)	N/A
Valor inicial del contrato	\$ 31.800.000
Valor adiciones	\$ 0
Valor total del contrato	\$ 31.800.000
Valor pagado	\$ 5.300.000
Numero de cuota a pagar	2
Valor cuota a pagar	\$ 5.300.000
Valor saldo por ejecutar	\$ 21.200.000


El informe de supervisión se encuentra en las siguientes rutas:

Google Drive	<a href="https://drive.google.com/drive/folders/1YfjkoB8Lz1kiqAdw2jbQpT8lsvSJITf?usp=drive_link">https://drive.google.com/drive/folders/1YfjkoB8Lz1kiqAdw2jbQpT8lsvSJITf?usp=drive_link</a>
Secop II	<a href="https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/ProcurementContractEdit/View?doUniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.4666725&amp;prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1ContractsManagement%2fTendering%2fProcurementContractManagement%2fIndex&amp;prevCtxLbl=Contratos+">https://www.secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/ProcurementContractEdit/View?doUniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.4666725&amp;prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1ContractsManagement%2fTendering%2fProcurementContractManagement%2fIndex&amp;prevCtxLbl=Contratos+</a>

Para constancia se firma en Santiago de Cali a los 28 días del mes Febrero del 2026



**GLORIA LILIAN SAAVEDRA LENIS**  
**SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA**

 <b>INCIVA</b> <i>Patrimonio Vital</i>	<b>INFORME DE SUPERVISION - INTERVENTORIA</b>	<b>FO-PAR-06</b>	<b>Versión: 05</b>	
			Fecha: 30 de junio 2023	Página 1 de 10

**1. TIPO DE INFORME**

INFORME PARCIAL : <input checked="" type="checkbox"/>	INFORME FINAL: <input type="checkbox"/>	CUOTA No.2	
Fecha informe:	Día :28	Mes: Febrero	Año:2026

**2. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO Y SU EJECUCIÓN**

Contrato: <input checked="" type="checkbox"/>	Convenio: <input type="checkbox"/>	<b>No. .040.10.05.26.003 del 10 de Enero del 2026</b>	Disponibilidad y Registro presupuestal con fecha CDP: 8100006361 del 09 de Enero del 2026. RPC: 4900003187 del 13 de Enero del 2026
---	------------------------------------	---	--

Nombre Contratista: ANDREA ROJAS MOYANO	Documento de identificación No.:
	1.130.612.967

fecha inicio (dd/mm/aa): 15 de Enero del 2026	Plazo de Ejecución (meses): 5 meses y 16 días	Fecha Terminación (dd/mm/aa): 30 de Junio del 2026
---	---	--

Proceso / área: P6 Administrativa y financiera	Nombre supervisor: <b>GLORIA LILIAN SAAVEDRA LENIS</b> Subdirectora administrativa y financiera
--	---

**Objeto del contrato:** CONTRATAR LOS SERVICIOS DE UNA PERSONA NATURAL PROFESIONAL EN ARQUITECTURA, CON EXPERIENCIA DE (1) UN AÑO, PARA QUE DE MANERA INDEPENDIENTE, SIN VÍNCULO LABORAL ALGUNO, NI SUBORDINACIÓN APOYE A LA OFICINA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA EN LA SUPERVISIÓN DE LAS OBRAS, BRINDANDO ASISTENCIA TÉCNICA EN LOS DIAGNÓSTICOS, INFORMES Y DOCUMENTOS PARA EL DESARROLLO DE OBRAS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE INFRAESTRUCTURA DE LAS ÁREAS LOCATIVAS DE LOS CENTROS OPERATIVOS Y SEDE CENTRAL; DANDO EJECUCIÓN AL PROYECTO “FORTALECIMIENTO DE LA APROPIACIÓN SOCIAL DEL PATRIMONIO CULTURAL, NATURAL Y ARQUEOLÓGICO DEL VALLE DEL CAUCA”, EN SU ACTIVIDAD REALIZAR PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS QUE CONLLEVEN A UNA APROPIACIÓN SOCIAL DEL CONOCIMIENTO EN EL MANEJO DEL PATRIMONIO ARQUEOLÓGICO, ANTROPOLÓGICO E HISTÓRICO DEL VALLE DEL CAUCA, DANDO CUMPLIENDO CON EL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO NO.1.230-18.02-16588 DE 2025, CELEBRADO ENTRE EL INCIVA Y LA SECRETARÍA DE CULTURA DEL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.

**proyecto:** FORTALECIMIENTO DE LA APROPIACIÓN SOCIAL DEL PATRIMONIO CULTURAL, NATURAL Y ARQUEOLÓGICO DEL VALLE DEL CAUCA


**Eje Plan Estratégico Inciva:** 3. “Valle biodiverso cultural e incluyente”.

Pilar Plan de Desarrollo Departamental: 3. Valle biodiverso, cultural e incluyente	Línea de acción: (si aplica): 3. Valle biodiverso, cultural e incluyente
---	--

Programa Plan de Desarrollo Departamental: 2024-2027 "Liderazgo que Transforma"	Subprograma Plan de Desarrollo Departamental: 3200102-Gestión y apropiación social del Patrimonio Cultural
---	---

**Meta Plan de Desarrollo Departamental:** MP3200102013302004 - Realizar 38 exposiciones con las colecciones de exhibición, vivas y de referencia científica en los bienes patrimoniales de INCIVA durante periodo de gobierno.

**3. VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES, COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO POR PARTE DEL CONTRATISTA**

	<b>INFORME DE SUPERVISION - INTERVENTORIA</b>	<b>FO-PAR-06</b>	<b>Versión: 05</b>	
			Fecha: 30 de junio 2023	Página 2 de 10

Actividad No.	Descripción Obligación/ Actividad	% cumplimiento MENSUAL
1	Apoyar en la elaboración de diagnóstico de los centros operativos y sede central.	33.33%
2	Apoyar en la elaboración de los estudios previos para el desarrollo de las obras de mantenimiento en los centros operativos y sede central del INCIVA.	33.33%
3	Acompañar a la subdirección de administrativa y financiera en los procesos de evaluación en licitaciones en caso de que se requiera.	33.33%
4	Apoyar la supervisión de las obras de infraestructura física contratada por el INCIVA en los centros operativos.	33.33%
5	Elaborar y presentar informes relacionados con el estado de avance de las obras de mantenimiento de infraestructura.	33.33%
6	Realizar las demás actividades de acuerdo con el objeto del contrato.	33.33%
<b>4. INFORME TECNICO O DE EJECUCIÓN</b>		

**EJECUCIÓN:** (Actividades informe contratista con fotos y/o evidencias)

**Actividad No. 1:** Realizó visita técnica de inspección arquitectónica y estructural en el Hall de Acceso de la Hacienda El Paraíso, con el objeto de evaluar el estado actual de las vigas de madera y las barandas de ingreso, donde se evidenció deterioro progresivo asociado a ataque biológico por agentes xilófagos (comején y otros insectos), así como posibles afectaciones por condiciones de humedad y envejecimiento del material.

La inspección tuvo como finalidad complementar el diagnóstico técnico preliminar, mediante el levantamiento de información in situ sobre patologías constructivas, grado de afectación, integridad estructural y condiciones de estabilidad de los elementos evaluados.

Lo anterior, en el marco de la elaboración de los estudios y diseños estructurales, así como para la formulación de las respectivas medidas de intervención y subsanación requeridas por el Ministerio, garantizando el cumplimiento normativo y la conservación adecuada del inmueble.







# INFORME DE SUPERVISION - INTERVENTORIA

FO-PAR-06

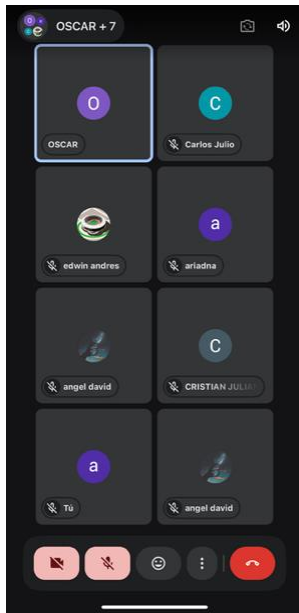
Versión: 05

Fecha: 30 de junio 2023

Página 5 de 10

**Actividad No. 3:** -Brindó acompañamiento técnico especializado a la Subdirección Administrativa y Financiera en los procesos de subsanación relacionados con obras y actividades de mantenimiento, garantizando la articulación técnica y el cumplimiento de los requerimientos normativos y administrativos.

Asimismo, se efectuó seguimiento técnico a los diseños del Hall de Acceso de la Hacienda El Paraíso, en coordinación con la Fundación Universitaria del Valle y el Ministerio competente, con el fin de gestionar y obtener el permiso requerido para la intervención propuesta. Este acompañamiento incluyó la revisión de criterios arquitectónicos y estructurales, verificación de alcances técnicos y soporte en la atención de observaciones formuladas por las entidades involucradas.



INSTITUTO PARA LA INVESTIGACION Y LA PRESERVACION DEL PATRIMONIO CULTURAL Y NATURAL DEL VALLE DEL CAUCA		PRESUPUESTO DE OBRA			
OBJETO: INTERVENCIÓN DEL RECINTO CENTRO OPERATIVO HACIENDA EL PARAISO, CORREGIMIENTO EL POZO, MUNICIPIO EL CERRETO, VALLE DEL CAUCA.		FECHA: 10-06-20			
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR UNIT	VR TOTAL
<b>1 PRELIMINARES 14.577.493,00</b>					
1	LOCALIZACION ANTE OBRA ARQUITECTONICA	M2	391,2	9.441,00	3.683.110,20
2	SERVICIO DE TALLERES Y SERVICIOS DE TALLERES	MIL	76,3	13.454,00	1.028.100,20
3	ARMADO DE TALLERES	UNDA	1	4.413.850,00	4.413.850,00
4	INSTALACION PROVISIONAL DE ENFERMEDAD	MIL	18	165.153,00	2.972.754,00
5	INSTALACION PROVISIONAL DE ENFERMEDAD	MIL	1	123.736,00	123.736,00
6	INSTALACION PROVISIONAL DE ENFERMEDAD	MIL	1	141.477,00	141.477,00
7	INSTALACION PROVISIONAL DE ENFERMEDAD	MIL	1	2.590.670,00	2.590.670,00
8	INSTALACION PROVISIONAL DE ENFERMEDAD	MIL	1	2.590.670,00	2.590.670,00
<b>SUBTOTAL CAP 1 PRELIMINARES: 14.577.493,00</b>					
<b>2 APUNTALAMIENTO Y PROTECCION 10.989.197</b>					
1	ARMADO DE INSTALACION DE APUNTALAMIENTO TEMPORAL PARA EMPRESAS (INCLuye ANDAMIOS Y BASTIDORES DE MADERA Y DESENCOFRADO)	M2	45,51	119.051,00	5.425.154,00
2	APUNTALAMIENTO Y PROTECCION DE MUROS DE SOSTENIMIENTO (1 CARA) INCLuye DESENCOFRADO	M2	42,8	130.051,00	5.566.043,00
<b>SUBTOTAL CAP 2 APUNTALAMIENTO Y PROTECCION: 10.989.197</b>					
<b>3 DESMONTES 17.164.883</b>					
1	DESMONTE MANUAL DE ADICIONES RECUPERABLES DE POLIEDROS Y RECTANGULARES (INCLuye RETIRO, CARGUE Y DESCARGUE MANUAL A LOSOR DE ACOPIO)	M2	88,2	55.588,00	4.902.862,00
2	DESMONTE MANUAL DE ADICIONES RECUPERABLES (INCLuye ESTIBAS, ESLINGAS Y CARTONES DE SEPARACION) EL ACOPIO CON ALT. MENOR 1,50M	M2	88,2	45.188,00	3.965.870,00
3	ETIQUETA CLASIFICACION DE MATERIAL RECUPERABLE	M2	88,2	37.136,00	3.275.365,00
4	PROTECCION PLASTICO GRUESO SUPERFICIES	M2	126,48	10.297,00	1.302.368,00
5	SUBMUESTRA MADERA CONFORTA 1/2" X 1/2"	M	58,58	18.873,00	1.105.597,00
<b>SUBTOTAL CAP 3 DESMONTES: 17.164.883</b>					
<b>4 DEMOLICIONES Y RETIROS 26.375.141</b>					
1	DEMOLICION DE MUROS	M2	33,02	14.869,00	490.677,00
2	DEMOLICION DE MUROS	M2	11,02	11.649,00	128.349,00
3	DEMOLICION MANUAL MORTERO DE PEGAJOS EXIST	M2	88,2	6.968,00	611.313,00

**Actividad No. 4** - Realizó la documentación y formatos solicitados por la secretaria de turismo, de las cuatro (4) obras ejecutadas, dejando constancia del cumplimiento del alcance establecido y de las condiciones técnicas requeridas para su recibo.

Adecuación casa guadua museo arqueológico calima

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)	CANTIDAD FINAL	VALOR FINAL	
<b>1 PRELIMINARES</b>												
1	LOCALIZACION ANTE OBRA ARQUITECTONICA	M2	391,2	9.441,00	3.683.110,20					391,2	3.683.110,20	
2	SERVICIO DE TALLERES Y SERVICIOS DE TALLERES	MIL	76,3	13.454,00	1.028.100,20					76,3	1.028.100,20	
3	ARMADO DE TALLERES	UNDA	1	4.413.850,00	4.413.850,00					1	4.413.850,00	
4	INSTALACION PROVISIONAL DE ENFERMEDAD	MIL	18	165.153,00	2.972.754,00					18	2.972.754,00	
5	INSTALACION PROVISIONAL DE ENFERMEDAD	MIL	1	123.736,00	123.736,00					1	123.736,00	
6	INSTALACION PROVISIONAL DE ENFERMEDAD	MIL	1	141.477,00	141.477,00					1	141.477,00	
7	INSTALACION PROVISIONAL DE ENFERMEDAD	MIL	1	2.590.670,00	2.590.670,00					1	2.590.670,00	
8	INSTALACION PROVISIONAL DE ENFERMEDAD	MIL	1	2.590.670,00	2.590.670,00					1	2.590.670,00	
<b>SUBTOTAL CAP 1 PRELIMINARES: 14.577.493,00</b>												
<b>2 APUNTALAMIENTO Y PROTECCION 10.989.197</b>												
1	ARMADO DE INSTALACION DE APUNTALAMIENTO TEMPORAL PARA EMPRESAS (INCLuye ANDAMIOS Y BASTIDORES DE MADERA Y DESENCOFRADO)	M2	45,51	119.051,00	5.425.154,00					45,51	5.425.154,00	
2	APUNTALAMIENTO Y PROTECCION DE MUROS DE SOSTENIMIENTO (1 CARA) INCLuye DESENCOFRADO	M2	42,8	130.051,00	5.566.043,00					42,8	5.566.043,00	
<b>SUBTOTAL CAP 2 APUNTALAMIENTO Y PROTECCION: 10.989.197</b>												
<b>3 DESMONTES 17.164.883</b>												
1	DESMONTE MANUAL DE ADICIONES RECUPERABLES DE POLIEDROS Y RECTANGULARES (INCLuye RETIRO, CARGUE Y DESCARGUE MANUAL A LOSOR DE ACOPIO)	M2	88,2	55.588,00	4.902.862,00					88,2	4.902.862,00	
2	DESMONTE MANUAL DE ADICIONES RECUPERABLES (INCLuye ESTIBAS, ESLINGAS Y CARTONES DE SEPARACION) EL ACOPIO CON ALT. MENOR 1,50M	M2	88,2	45.188,00	3.965.870,00					88,2	3.965.870,00	
3	ETIQUETA CLASIFICACION DE MATERIAL RECUPERABLE	M2	88,2	37.136,00	3.275.365,00					88,2	3.275.365,00	
4	PROTECCION PLASTICO GRUESO SUPERFICIES	M2	126,48	10.297,00	1.302.368,00					126,48	1.302.368,00	
5	SUBMUESTRA MADERA CONFORTA 1/2" X 1/2"	M	58,58	18.873,00	1.105.597,00					58,58	1.105.597,00	
<b>SUBTOTAL CAP 3 DESMONTES: 17.164.883</b>												
<b>4 DEMOLICIONES Y RETIROS 26.375.141</b>												
1	DEMOLICION DE MUROS	M2	33,02	14.869,00	490.677,00					33,02	490.677,00	
2	DEMOLICION DE MUROS	M2	11,02	11.649,00	128.349,00					11,02	128.349,00	
3	DEMOLICION MANUAL MORTERO DE PEGAJOS EXIST	M2	88,2	6.968,00	611.313,00					88,2	611.313,00	





# INFORME DE SUPERVISION - INTERVENTORIA

FO-PAR-06

Versión: 05

Fecha: 30 de junio 2023

Página 7 de 10

**Actividad No. 5:** Revisó actas finales e informes de las obras ejecutadas, dejando constancia del cierre contractual, la verificación de cantidades finales, cumplimiento del alcance y conformidad de las partes.

MEMORIA DE CANTIDADES								
OBJETO	ADECUAR ZONA PARQUEADERO Y CUBIERTAS CENTRO OPERATIVO JARDIN BOTANICO JUAN MARIA CESPEDES, CORREGIMIENTO MATEGUADA, MUNICIPIO DE TIJUA, VALLE DEL CAUCA							
ITEM	L1	DESCRIPCION	PLANTO	OBRA	ABRUTE	UNIDAD	M2	EVIDENCIA
LOCALIZACION	UNO	LARGO	ANCHO	ALTO	VOL. TOTAL	CANTIDAD	TOTAL	
PARQUEADERO	M2	12				1	128	
							128	

MEMORIA DE CANTIDADES								
OBJETO	ADECUAR ZONA PARQUEADERO Y CUBIERTAS CENTRO OPERATIVO JARDIN BOTANICO JUAN MARIA CESPEDES, CORREGIMIENTO MATEGUADA, MUNICIPIO DE TIJUA, VALLE DEL CAUCA							
ITEM	L2	DESCRIPCION	PLANTO	OBRA	ABRUTE	UNIDAD	M2	EVIDENCIA
LOCALIZACION	UNO	LARGO	ANCHO	ALTO	VOL. TOTAL	CANTIDAD	TOTAL	
PARQUEADERO	M2	50	1			1	50	
							50	

MEMORIA DE CANTIDADES								
OBJETO	ADECUAR ZONA PARQUEADERO Y CUBIERTAS CENTRO OPERATIVO JARDIN BOTANICO JUAN MARIA CESPEDES, CORREGIMIENTO MATEGUADA, MUNICIPIO DE TIJUA, VALLE DEL CAUCA							
ITEM	L3	DESCRIPCION	PLANTO	OBRA	ABRUTE	UNIDAD	M2	EVIDENCIA
LOCALIZACION	UNO	LARGO	ANCHO	ALTO	VOL. TOTAL	CANTIDAD	TOTAL	
PARQUEADERO	M2	5,67	12			1	68,0	
							68,0	


INSTITUTO PARA LA INVESTIGACION Y PRESERVACION DEL PATRIMONIO CULTURAL Y NATURAL DEL VALLE DEL CAUCA														
ACTA DE EJECUCION DE OBRA														
ACTA No.	1	FECHA DEL ACTA	23 DE DICIEMBRE DE 2023	PLAZO DEL CONTRATO	TECNOLOGIA Y EJECUCION DEL CONTRATO SE INICIO EL TREINTA Y OCHO (30) DE DICIEMBRE DEL 2023 Y SERA CERRADO A PARTIR DEL PRECISAMIENTO DEL CONTRATO Y LA SELECCION DEL ACTA DE INICIO									
CONTRATO No.	940.30.04.25.000 DEL 2023													
OBJETO	CONTINAR UNA (1) PERSONA NATURAL, JURIDICA O FÍSICA, CON EL FIN DE EJECUTAR BAJO LA MODALIDAD DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS LAS ADECUACIONES ANEXAS DE CREACION Y CUBIERTA LABORAL TORRE, CENTRO OPERATIVO MUSEO ANTIQUE DUCAL CALAMA EL GARDEN, CALLE 80 N 80 - 50, MUNICIPIO DE CALAMA EL GARDEN, VALLE DEL CAUCA													
ADMINISTRADOR	HENRY ANDRÉS ANAHÓN													
PROYECTO	GLORIA LILIAN SAUVERA LENO													
PERIODO A PAGAR	DEL 01 DE DICIEMBRE DE 2023 HASTA EL 23 DE DICIEMBRE DE 2023													
Mediante el presente documento INCIVA (EL CONTRATISTA), hace constancia de las actividades ejecutadas por el contratista en las condiciones que se detallan a continuación:														
ITEM	DESCRIPCION (Especificando en caso de productos contractuales)	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATADA	CANTIDAD ACUMULADA SEGUN ACTA DE INICIO DEL 01	VALOR UNITARIO \$	VALOR TOTAL \$	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE MES	ACUMULADO TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR \$	PRESENTE MES \$	ACUMULADO TOTAL \$	CLASIF	VALOR \$
1	PRELIMINARES	M2	128,00	128,00	1.000	128.000	0,00	128.000	128.000	0,00	128.000	240.000	0,00	0,00
2	CONCRETO DE 15 CM DE ESPESOR	M3	10,00	10,00	10.000	100.000	0,00	100.000	100.000	0,00	100.000	200.000	0,00	0,00
3	CONCRETO DE 10 CM DE ESPESOR	M3	10,00	10,00	10.000	100.000	0,00	100.000	100.000	0,00	100.000	200.000	0,00	0,00
4	CONCRETO DE 5 CM DE ESPESOR	M3	10,00	10,00	10.000	100.000	0,00	100.000	100.000	0,00	100.000	200.000	0,00	0,00
5	CONCRETO DE 2 CM DE ESPESOR	M3	10,00	10,00	10.000	100.000	0,00	100.000	100.000	0,00	100.000	200.000	0,00	0,00
6	CONCRETO DE 1 CM DE ESPESOR	M3	10,00	10,00	10.000	100.000	0,00	100.000	100.000	0,00	100.000	200.000	0,00	0,00
7	CONCRETO DE 0,5 CM DE ESPESOR	M3	10,00	10,00	10.000	100.000	0,00	100.000	100.000	0,00	100.000	200.000	0,00	0,00
8	CONCRETO DE 0,2 CM DE ESPESOR	M3	10,00	10,00	10.000	100.000	0,00	100.000	100.000	0,00	100.000	200.000	0,00	0,00
9	CONCRETO DE 0,1 CM DE ESPESOR	M3	10,00	10,00	10.000	100.000	0,00	100.000	100.000	0,00	100.000	200.000	0,00	0,00
10	CONCRETO DE 0,05 CM DE ESPESOR	M3	10,00	10,00	10.000	100.000	0,00	100.000	100.000	0,00	100.000	200.000	0,00	0,00
11	CONCRETO DE 0,02 CM DE ESPESOR	M3	10,00	10,00	10.000	100.000	0,00	100.000	100.000	0,00	100.000	200.000	0,00	0,00
12	CONCRETO DE 0,01 CM DE ESPESOR	M3	10,00	10,00	10.000	100.000	0,00	100.000	100.000	0,00	100.000	200.000	0,00	0,00
13	CONCRETO DE 0,005 CM DE ESPESOR	M3	10,00	10,00	10.000	100.000	0,00	100.000	100.000	0,00	100.000	200.000	0,00	0,00
14	CONCRETO DE 0,002 CM DE ESPESOR	M3	10,00	10,00	10.000	100.000	0,00	100.000	100.000	0,00	100.000	200.000	0,00	0,00
15	CONCRETO DE 0,001 CM DE ESPESOR	M3	10,00	10,00	10.000	100.000	0,00	100.000	100.000	0,00	100.000	200.000	0,00	0,00

**Actividad No. 6:-** realizó la recopilación y consolidación de solicitudes técnicas presentadas por los administradores de los diferentes centros, orientadas al mejoramiento y mantenimiento de las instalaciones, priorizando las necesidades identificadas en cada equipamiento.

De manera específica, en la Hacienda El Paraíso se efectuó visita técnica de inspección, con el fin de evaluar patologías asociadas a presencia de hongos y filtraciones (goteras) en la edificación. Durante el recorrido se identificaron posibles afectaciones derivadas de fallas en el sistema de cubierta, deficiencias en impermeabilización y condiciones de humedad persistente, las cuales inciden en el deterioro de acabados y elementos constructivos.

La visita tuvo como propósito levantar información técnica para la formulación del diagnóstico correspondiente y la definición de acciones correctivas dentro del plan de mantenimiento y mejoramiento de la infraestructura.



	<b>INFORME DE SUPERVISION - INTERVENTORIA</b>	<b>FO-PAR-06</b>	<b>Versión: 05</b>	
			Fecha: 30 de junio 2023	Página 8 de 10



<b>Estado de avance de la actividad / compromiso (concepto del supervisor)</b>	<p>Se dio cumplimiento a las actividades que se programaron en el mes comprendido del 1 de Febrero al 28 de Febrero del 2026, cumpliendo con el 100% de las mismas (Informes parciales)</p> <p>Recibo a Satisfacción de Servicios (Solo aplica para el informe final):</p> <p>Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte del INSTITUTO PARA LA INVESTIGACIÓN Y LA PRESERVACIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL Y NATURAL DEL VALLE DEL CAUCA- INCIVA, de los servicios prestados pactados en el Contrato No. .040.10.05.26.003 DEL DIEZ DE ENERO DE 2026</p> <p>. Nota: En caso de no recibir a satisfacción los bienes o servicios, se deberán consignar los motivos y circunstancias en el campo "Observaciones".</p>
<b>Observaciones</b>	
<b>Otros</b>	Constancia de Paz y Salvo (Solo aplica para el informe final):


**5. INFORMACION DEL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL**

OBLIGACION	DATOS CERTIFICACIÓN O PLANILLA DE PAGO
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. planilla: 9498726878 operador: aportes en línea fecha de pago(dd/mm/aa): 10/02/2026 periodo de pago de la seguridad social: Enero del 2026

Observaciones : se anexa certificados de afiliación pensión, salud y arl .

**6. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO**

<b>COSTOS DEL CONTRATO</b>	<b>PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA</b>
----------------------------	--

	<b>INFORME DE SUPERVISION - INTERVENTORIA</b>	<b>FO-PAR-06</b>	<b>Versión: 05</b>	
			Fecha: 30 de junio 2023	Página 9 de 10

Concepto	Valor	Concepto (Anticipo, avances, pagos)	Fecha (dd/mm/aa)	Valor	Observaciones
<b>Valor inicial del contrato</b>	\$ 31.800.000	<b>Cuota 1</b>	31/01/2026	\$ 5.300.000.00	Pagado
<b>Valor adiciones</b>	\$0	<b>Cuota 2</b>			
<b>Valor total del contrato</b>	\$ 31.800.000	<b>Cuota 3</b>			
<b>Valor pagado</b>	\$ 5.300.000.00	<b>Cuota 4</b>			
<b>Valor causado que no se ha pagado</b>	\$ 5.300.000.00	<b>Cuota 5</b>			
<b>Valor total ejecutado</b>	\$ 10.600.000.00	<b>Cuota 6</b>			
<b>Valor saldo por ejecutar</b>	\$ 21.200.000.00	<b>Cuota 7</b>			
		<b>Cuota 8</b>			
		<b>Cuota 9</b>			

**INFORMACION PARA RETENCION EN LA FUENTE :**

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

**7. INFORME JURIDICO**

El contratista no genera relación laboral alguna con el Instituto para la Investigación y la Preservación del Patrimonio Cultural y Natural del Valle del Cauca, según el numeral 3 del artículo 32 de la Ley 80 de la Ley 1527 artículo 13 de 2012. Se dio cumplimiento a sus actividades de las normas del Sistema de Seguridad Social Integral

**Suspensión** (Cuando aplique): N/A

Fecha de inicio de la suspensión:

Fecha final de la suspensión:

**Cesión** (Cuando aplique): N/A

Fecha de inicio de la cesión:

Fecha final de la cesión:

**Otrosí** (Cuando aplique):

Fecha de inicio del Otrosí:

Fecha final del Otrosí:


**Terminación anticipada** (Cuando aplique):

Acta de Liquidación:

Observaciones al informe jurídico:

**8. INFORME SOBRE LA PARTICIPACION SOCIAL EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO – INSTANCIAS Y MECANISMOS DE CONTROL SOCIAL O VEEDURÍAS CIUDADANAS**

Según la Cláusula Decima primera este contrato está sujeto a la vigilancia y control ciudadano conforma a lo estipulado en el artículo 66 de la Ley 80 de 1993. Las normas socializadas en lo referente a capacitación apoyada se refieren a los mecanismos de participación y control social a la gestión administrativa

 <b>INCIVA</b> <i>Patrimonio Vital</i>	<b>INFORME DE SUPERVISION - INTERVENTORIA</b>	<b>FO-PAR-06</b>	<b>Versión: 05</b>	
			Fecha: 30 de junio 2023	Página 10 de 10

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los

28	días del mes de	Febrero	de	2026
----	--------------------	---------	----	------

**SUPERVISOR**



---

**GLORIA LILIAN SAAVEDRA LENIS**  
Subdirectora administrativa y financiera

Santiago de Cali, Febrero 28 del 2026

**GLORIA LILIAN SAAVEDRA LENIS**  
Subdirectora administrativa y financiera

Referencia: Informe de actividades contrato de prestación de servicios  
No. 040.10.05.26.003 del 10 de Enero del 2026  
Contratista ANDREA ROJAS MOYANO.  
Periodo reportado Del 1 de Febrero 2026 al 28 de Febrero del 2026

### **INFORME DE ACTIVIDADES EJECUTADAS**

a continuación, presento a usted en calidad de supervisor del contrato de prestación de servicios No.040.10.05.26.003 del 10 de Enero del 2026. el informe de actividades ejecutadas con base en el objeto contractual, durante el periodo comprendido entre el 1 de Febrero del 2026 al 28 de Febrero del 2026 durante este periodo la ejecución del contrato se centró en:

1. Apoyar en la elaboración de diagnóstico de los centros operativos, para identificar las condiciones físicas actuales de las edificaciones.

Realice visita técnica de inspección arquitectónica y estructural en el Hall de Acceso de la Hacienda El Paraíso, con el objeto de evaluar el estado actual de las vigas de madera y las barandas de ingreso, donde se evidenció deterioro progresivo asociado a ataque biológico por agentes xilófagos (comején y otros insectos), así como posibles afectaciones por condiciones de humedad y envejecimiento del material.

La inspección tuvo como finalidad complementar el diagnóstico técnico preliminar, mediante el levantamiento de información in situ sobre patologías constructivas, grado de afectación, integridad estructural y condiciones de estabilidad de los elementos evaluados. Lo anterior, en el marco de la elaboración de los estudios y diseños estructurales, así como para la formulación de las respectivas medidas de intervención y subsanación requeridas por el Ministerio, garantizando el cumplimiento normativo y la conservación adecuada del inmueble.





2. Apoyar en la elaboración de los estudios previos para el desarrollo de las obras de mantenimiento en los centros operativos y sede central del INCIVA.

Realicé ajustes en la elaboración de los estudios previos con el área jurídica para el desarrollo de las obras de mantenimiento en los Centros Operativos y sede central del INCIVA, estructurando los antecedentes técnicos, alcance, justificación y análisis de alternativas, con base en la verificación de las condiciones físicas existentes de cada inmueble.

Como insumo para dichos estudios previos, se efectuó levantamiento y revisión técnica de los siguientes sitios:

- ADECUACIONES CUBIERTA CALIMA LABORATORIO

ESTADO	ESTACIONAMIENTO	PLANTAS	OTROS
1	1	1	1
2	2	2	2
3	3	3	3
4	4	4	4
5	5	5	5
6	6	6	6
7	7	7	7
8	8	8	8
9	9	9	9
10	10	10	10
11	11	11	11
12	12	12	12
13	13	13	13
14	14	14	14
15	15	15	15
16	16	16	16
17	17	17	17
18	18	18	18
19	19	19	19
20	20	20	20
21	21	21	21
22	22	22	22
23	23	23	23
24	24	24	24
25	25	25	25
26	26	26	26
27	27	27	27
28	28	28	28
29	29	29	29
30	30	30	30
31	31	31	31
32	32	32	32
33	33	33	33
34	34	34	34
35	35	35	35
36	36	36	36
37	37	37	37
38	38	38	38
39	39	39	39
40	40	40	40
41	41	41	41
42	42	42	42
43	43	43	43
44	44	44	44
45	45	45	45
46	46	46	46
47	47	47	47
48	48	48	48
49	49	49	49
50	50	50	50
51	51	51	51
52	52	52	52
53	53	53	53
54	54	54	54
55	55	55	55
56	56	56	56
57	57	57	57
58	58	58	58
59	59	59	59
60	60	60	60
61	61	61	61
62	62	62	62
63	63	63	63
64	64	64	64
65	65	65	65
66	66	66	66
67	67	67	67
68	68	68	68
69	69	69	69
70	70	70	70
71	71	71	71
72	72	72	72
73	73	73	73
74	74	74	74
75	75	75	75
76	76	76	76
77	77	77	77
78	78	78	78
79	79	79	79
80	80	80	80
81	81	81	81
82	82	82	82
83	83	83	83
84	84	84	84
85	85	85	85
86	86	86	86
87	87	87	87
88	88	88	88
89	89	89	89
90	90	90	90
91	91	91	91
92	92	92	92
93	93	93	93
94	94	94	94
95	95	95	95
96	96	96	96
97	97	97	97
98	98	98	98
99	99	99	99
100	100	100	100

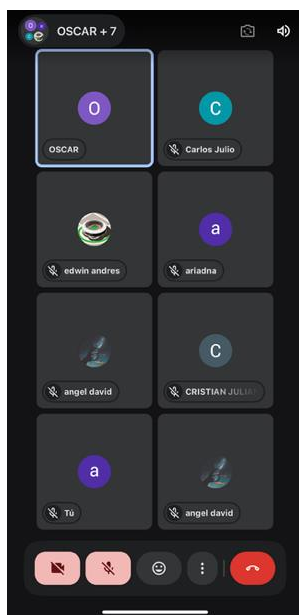
• **ADECUACIÓN DE LAS BATERÍAS SANITARIAS MUSEO DE CIENCIAS**

The image shows three pages of technical reports from INCIVA. The first page is titled 'II - ASPECTOS GENERALES' and discusses the legal framework for construction and maintenance. The second page is titled 'IV - ANÁLISIS DEL SECTOR' and provides a detailed analysis of the sanitary facilities sector, including a list of regulations and standards. The third page is titled 'Figura No. 1. Variación anual del PIB real, valor agregado construcción y subsector' and contains a line graph showing the annual variation of the real GDP, construction value added, and the subsector from 2016 to 2024. The graph shows a general upward trend in all three metrics, with construction value added showing a significant increase in 2024.

3. Acompañar en la parte técnica a la subdirección administrativa y financiera en los procesos de evaluación en licitaciones en caso de que se requiera.

-Brindé acompañamiento técnico especializado a la Subdirección Administrativa y Financiera en los procesos de subsanación relacionados con obras y actividades de mantenimiento, garantizando la articulación técnica y el cumplimiento de los requerimientos normativos y administrativos.

Asimismo, se efectuó seguimiento técnico a los diseños del Hall de Acceso de la Hacienda El Paraíso, en coordinación con la Fundación Universitaria del Valle y el Ministerio competente, con el fin de gestionar y obtener el permiso requerido para la intervención propuesta. Este acompañamiento incluyó la revisión de criterios arquitectónicos y estructurales, verificación de alcances técnicos y soporte en la atención de observaciones formuladas por las entidades involucradas.



INSTITUTO PARA LA INVESTIGACIÓN Y LA PRESERVACIÓN DEL PATRIMONIO CULTURAL Y NATURAL DEL VALLE DEL CAUCA		PRESUPUESTO DE OBRA			
OBJETO: RECONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE ATENCIÓN AL VISITANTE DEL MUSEO DE CIENCIAS DEL VALLE DEL CAUCA.		FECHA: 12-06-20			
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL
<b>1 PRELIMINARES 14.377.493,00</b>					
1	LOCALIZACIÓN SERVIDIO OBRA PROYECTADA	M2	391,2	9.441,00	3.693.319,20
	PERFORAMIENTO TUBO TUBERIA (1/2" TM 4000)	NIL	76,3	10.484,00	1.080.103,20
	CONCRETO (C20) 1:1:4	UNID	1	4.470.800,00	4.470.800,00
	BATERIA (C20) (1/2" ENTERRADO)	NIL	10	105.153,00	1.051.530,00
	INSTALACION PROVISIONAL ACUEDUCTO	MES	3	729.792,00	217.976,00
	RESECA	M2	3	161.477,00	484.431,00
	SEÑALIZACION PREVENTIVA Y MANEJO DE TRAFICO NACIONAL EN AREAS DE INTERVENCIÓN.	UND	1	2.090.670,00	2.090.670,00
SUBTOTAL CAP. 1 PRELIMINARES:					14.377.493,00
<b>2 APUNTALAMIENTO Y PROTECCION 10.989.197</b>					
	RETIRO Y RECONSTRUCCION DE APUNTALAMIENTO TEMPORAL PARA ENTERRADO (INCLUIE ANCLAJES Y BASTIDORES DE MADERA Y REFORZAMIENTO)	M2	45,67	119.051,00	5.425.154,00
	APUNTALAMIENTO PROTECCION DE SERVIDIO (1 CARA) INCLUIE DESMONTADO	M2	42,8	130.001,00	5.564.043,00
SUBTOTAL CAP. 2 APUNTALAMIENTO Y PROTECCION:					10.989.197
<b>3 DESMONTES 17.164.889</b>					
	DESMONTE MANUAL DE ADQUINES RECUPERABLES DE RECTANGULARES (INCLUIE RETIRO, CARGUE Y DESCARGUE MANUAL A LUGAR DE ACOPIO)	M2	88,2	58.588,00	4.902.882,00
	LIMPIEZA LAVADO Y ACOPIO DE ADQUINES RECUPERABLES INCLUIE ESTIBAR, ENLARGAR Y CARTOS DE SEPARACION EL ACOPIO CON AL MENOS 1 (1) M	M2	88,2	45.189,00	3.988.670,00
	ETIQUETADO CLASIFICACION DE MATERIAL	M2	88,2	37.136,00	3.279.396,00
	PROTECCION PLASTICO GRUESO SUPERFICIES	M2	126,48	10.267,00	1.300.366,00
	DESM. PIEZA MADERA CORTADA 1/2" X 1/2"	NIL	194,94	18.873,00	3.680.597,00
SUBTOTAL CAP. 3 DESMONTES:					17.164.889
<b>4 DEMOLICIONES Y RETIROS 26.576.191</b>					
	RETIRO DE BARRILLO C/20	M2	10,00	14.860,00	148.600,00
	RETIRO DE BARRILLO M/20 SUPERFICIE	M2	13,88	17.548,00	242.616,00
	RETIRO DE MADERA (MUNDO DE PEGUPO EXIST)	M2	89,4	6.869,00	614.111,00

4. Realizar actividades de adecuación a la infraestructura de los centros de INCIVA, que fortalezca el patrimonio cultural y natural del Valle del Cauca, en el desarrollo del convenio con la Secretaría De Cultura.

Realicé la documentación y formatos solicitados por la secretaria de turismo, de las cuatro (4) obras ejecutadas, dejando constancia del cumplimiento del alcance establecido y de las condiciones técnicas requeridas para su recibo.

**Adecuación casa guadua museo arqueológico calima**

ITEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO. CONDICIONES ACTUALES				VALORES				CANTIDAD FINAL NUEVAS CONDICIONES CONTRATADAS	VALOR TOTAL	
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL \$	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)				
22	<b>1 PRELIMINARES</b>												
23	LOCALIZACIÓN PERIFÉRICA OBRAS ARQUITECTONICAS	M2	179,88	\$ 9.441,00	\$ 1.698.347,00	10,62	0,00	\$ 900.263	\$ -	180,50	\$ -	1.788.610,00	
24	DEFERIMIENTO DE LA FIB. TEJIDA H=2.10M-SINB	M2	64,00	\$ 18.484,00	\$ 1.245.696,00	0,00	0,00	\$ -	\$ -	64,00	\$ -	1.245.696,00	
25	LOCALIZACIÓN PERIFÉRICA OBRAS ARQUITECTONICAS	M2	13,87	\$ 9.441,00	\$ 129.164,00	0,00	0,00	\$ -	\$ -	13,87	\$ -	129.164,00	
27	<b>2 DESMONTES Y DEMOLICIONES</b>												
28	DEMOLICIÓN DE LA TEJADA DE BARRIO	M2	179,88	\$ 27.518,00	\$ 5.000.542,00	10,62	0,00	\$ 256.406	\$ -	180,50	\$ -	5.256.948,00	
29	DEMOLICIÓN DE LA ESTRUCTURA DE BARRIO	M2	179,88	\$ 36.488,00	\$ 6.576.566,00	10,62	0,00	\$ 376.466	\$ -	180,50	\$ -	6.753.032,00	
30	DEMOLICIÓN DE LA PARED DE LA MADERA	M2	27,00	\$ 7.477,00	\$ 201.979,00	0,00	0,00	\$ -	\$ -	27,00	\$ -	201.979,00	
31	DEMOLICIÓN DE LOS PANELES DE ESTRUCTURA	M2	27,00	\$ 14.284,00	\$ 385.668,00	0,00	0,00	\$ -	\$ -	27,00	\$ -	385.668,00	
32	DEMOLICIÓN DE LOS PANELES DE BARRIO	M2	85,75	\$ 8.754,00	\$ 748.790,00	0,00	0,00	\$ -	\$ -	85,75	\$ -	748.790,00	
33	DEMOLICIÓN DE LA CERAMICA	M2	31,40	\$ 18.207,00	\$ 569.679,00	0,00	0,00	\$ -	\$ -	31,40	\$ -	569.679,00	
34	DEMOLICIÓN DE LA CONTRAPISO CONC. E 7.6 A BOM	M2	6,75	\$ 17.484,00	\$ 117.807,00	0,00	0,00	\$ -	\$ -	6,75	\$ -	117.807,00	
35	DEMOLICIÓN DE LA PARED DE BARRIO	M2	4,00	\$ 34.250,00	\$ 137.000,00	0,00	0,00	\$ -	\$ -	4,00	\$ -	137.000,00	
36	DEMOLICIÓN DE LA PARED DE BARRIO	M2	31,40	\$ 17.784,00	\$ 556.389,00	0,00	0,00	\$ -	\$ -	31,40	\$ -	556.389,00	
37	RESQUE DE LA LINDA PRESANE	M2	328,15	\$ 4.988,00	\$ 1.636.240,00	0,00	0,00	\$ -	\$ -	328,15	\$ -	1.636.240,00	
38	DEMOLICIÓN DE LA COMPACTACIÓN CBR=95	M2	6,80	\$ 40.252,00	\$ 273.703,00	0,00	6,80	\$ -	\$ -	273,978	\$ -	273.703,00	
39	RETIRAR ESCOMBROS MANUAL - VOLQUETA >=20 KM	M3	49,00	\$ 89.263,00	\$ 4.379.767,00	0,00	0,00	\$ -	\$ -	49,00	\$ -	4.379.767,00	
40	<b>3 COBERTURA</b>												
41	VISTA MADERA CHANAL 3/8x4MTS DE PISO LANT	M2	27,00	\$ 77.900,00	\$ 2.135.300,00	0,00	0,00	\$ -	\$ -	27,00	\$ -	2.135.300,00	
42	ENTRAMADO EN GUADUA PARA TEJADO REFORZAMIENTO	M2	179,88	\$ 87.852,00	\$ 15.693.702,00	10,62	0,00	\$ 1.952.784	\$ -	190,50	\$ -	15.886.486,00	
43	RAMBLAZACIÓN EN RAMBLAZADO GUADUA	M2	179,88	\$ 10.089,00	\$ 1.814.209,00	10,62	0,00	\$ 800.245	\$ -	180,50	\$ -	2.614.454,00	
44	RAMBLAZACIÓN EN RAMBLAZADO GUADUA	M2	179,88	\$ 20.178,00	\$ 3.629.144,00	10,62	0,00	\$ 266.802	\$ -	180,50	\$ -	3.895.946,00	
45	TEJADO REFORZAMIENTO TIPO GUADUA	M2	179,88	\$ 33.314,00	\$ 5.973.240,00	10,62	0,00	\$ 597.351	\$ -	190,50	\$ -	6.570.591,00	
46	CERAMICA DE PISO	M2	42,00	\$ 180.657,00	\$ 7.567.694,00	0,00	0,00	\$ -	\$ -	990.533	\$ -	3.633.981,00	
47	<b>4 CIELO FALSO</b>												
48	ENTRAMADO LISTON 20x30 AMARILLO 120x60CM	M2	27,00	\$ 57.327,00	\$ 1.549.829,00	36,00	0,00	\$ 2.055.732	\$ -	63,00	\$ -	3.605.561,00	
49	C/1 INGENIERIA LISTON MACHIPINO C/10x30 CHADER	M2	27,00	\$ 98.064,00	\$ 2.647.720,00	36,00	0,00	\$ 3.566.304	\$ -	63,00	\$ -	6.214.020,00	
50	RAMBLAZACIÓN MACHIPINO C/10x30 MADERA	M2	27,00	\$ 5.085,00	\$ 1.372.935,00	36,00	0,00	\$ 543.204	\$ -	63,00	\$ -	2.016.139,00	
51	ESMALTE SOBRE MADERA (LENA BARRIO)	M2	27,00	\$ 30.938,00	\$ 835.326,00	36,00	0,00	\$ 1.113.768	\$ -	63,00	\$ -	1.949.094,00	
52	RESQUE DE LA LINDA PRESANE	M2	3,25	\$ 4.988,00	\$ 16.210,00	0,00	0,00	\$ -	\$ -	3,25	\$ -	16.210,00	
53	ESTILO PLASTICO (DELO PASTA)	M2	6,75	\$ 30.938,00	\$ 208.810,00	0,00	0,00	\$ -	\$ -	6,75	\$ -	208.810,00	
54	VINILO DELO TIPO (M)	M2	28,28	\$ 25.994,00	\$ 735.110,00	0,00	0,00	\$ 2.759.364	\$ -	134,20	\$ -	3.494.474,00	
55	<b>5 MUEBLES</b>												
56	ESTILO PLASTICO (DELO PASTA)	M2	142,30	\$ 36.784,00	\$ 5.235.786,00	95,00	0,00	\$ 4.421.010	\$ -	307,30	\$ -	8.253.796,00	
57	VINILO DELO TIPO (M)	M2	263,75	\$ 21.848,00	\$ 5.761.970,00	268,00	0,00	\$ 6.427.776	\$ -	531,75	\$ -	11.523.940,00	
58	ENCHUFE CERAMICA 30x20 - CALIDAD	M2	31,40	\$ 87.852,00	\$ 2.759.656,00	0,00	0,00	\$ -	\$ -	31,40	\$ -	2.759.656,00	
59	INCLUIDOR PARA FACHADAS, INCLUYE BROCHA CERDA, RODILLO FELPA, MANO DE OBRERA PINTURA Y LINDANTE Y FORTAL, ANILINDO CERTIFICADO Y HERRAMIENTAS MENOS	M2	148,47	\$ 68.059,00	\$ 10.109.471,00	0,00	0,00	\$ -	\$ -	148,47	\$ -	10.109.471,00	

**Adecuación andenes y sumideros museo arqueológico calima**

ITEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO. CONDICIONES ACTUALIZADAS	
			CANTIDAD INICIAL CONTRATADA	CANTIDAD ACTUALIZADA SEGUN ACTA DE BALANCE No. 1
15	<b>1 PRELIMINARES</b>			
16	LOCALIZACIÓN-REPLANTEO PARQUES- Z VERDES	M2	126,89	126,89
17	CERRAMIENTO TELA FIB. TEJIDA H=2.10M-SINB	ML	80,00	80,00
19	<b>2 DESMONTES Y DEMOLICIONES</b>			
19	DEMOLANDEN/CONTRAPISO CONC. E 7.6 A 12CM	M2	102,89	102,89
20	CORTE Y RETIRO RAIZ D=4"- 12", INCLUYE CICATRIZACIÓN DE RAICES DE LOS ÁRBOLES	ML	100,00	100,00
21	RETIRO ESCOMBROS MANUAL - VOLQUETA >=20 KM	M3	10,29	10,29
22	<b>3 MOVIMIENTOS DE TIERRA</b>			
22	EXCAVACIÓN A MAQUINA (CON MINICAVADORA) SIN RETIRO	M3	86,68	0,00
24	ACARREO INTERNO MATERIALES PETREOS-TIERRA- VARIOS CON MINICAVADOR	M3K	43,34	0,00
25	RETIRO ESCOMBROS MANUAL - VOLQUETA >=20 KM	M3	86,68	86,68
25	CONFORM COMPACT SUBRASANTE CBR=95, LA ACTIVIDAD DEBE CONTENER Y EJECUTARSE CON VIBROCOMPACTADOR TIPO SALZMANN CON VULCANIZACIÓN MENOR	M2	80,00	0,00

**Adecuación parte eléctrica hacienda el Paraiso**

**MAURICIO HOLGUIN GUERRERO**




ITEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO. CONDICIONES ACTUALES				VALORES				CANTIDAD FINAL NUEVAS CONDICIONES CONTRATADAS	VALOR TOTAL
			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL \$	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)			
11	<b>11.1 CABLEADO GENERAL Y TERMINAL</b>											
11.1	RETIRAR CABLE A 30x3000 METROS	M	3,00	\$ 2.000,00	\$ 6.000,00	21,00	0,00	\$ 60.000	\$ -	24,00	\$ -	48.000,00
11.2	RETIRAR CABLE EN PARQUEADO DE BARRIO	M	1,00	\$ 10.000,00	\$ 10.000,00	0,00	0,00	\$ -	\$ -	1,00	\$ -	10.000,00
11.3	RETIRAR CABLE EN BARRIO	M	20,00	\$ 2.000,00	\$ 40.000,00	0,00	0,00	\$ -	\$ -	20,00	\$ -	40.000,00
11.4	RETIRAR CABLE EN BARRIO CON TUBERÍA	M	1,00	\$ 111.000,00	\$ 111.000,00	0,00	0,00	\$ -	\$ -	1,00	\$ -	111.000,00
11.5	INSTALAR EN TUBERÍA M27 - INCLUIE CUBA BARRIO	M	9,00	\$ 140.012,00	\$ 1.260.108,00	0,00	0,00	\$ -	\$ -	9,00	\$ -	1.260.108,00
11.6	INSTALAR EN TUBERÍA M27 - INCLUIE CUBA BARRIO	M	3,00	\$ 28.000,00	\$ 84.000,00	24,00	0,00	\$ 696.288	\$ -	27,00	\$ -	780.288,00
11.7	INSTALAR EN TUBERÍA M27 INCLUIE CUBA BARRIO	M	479,25	\$ 1.888,00	\$ 903.975,00	0,00	0,00	\$ -	\$ -	479,25	\$ -	903.975,00
11.8	LABOR DE PUNTO	M	10,00	\$ 48.200,00	\$ 482.000,00	11,00	0,00	\$ 530.200	\$ -	21,00	\$ -	580.200,00
11.9	LABOR DE PUNTO	M	1,00	\$ 229.000,00	\$ 229.000,00	11,00	0,00	\$ 2.419.100	\$ -	12,00	\$ -	2.648.100,00
11.10	LABOR PARA CONECTOR Y CABLE CON TUBERÍA	UNID.	1,00	\$ 748.142,00	\$ 748.142,00	0,00	1,00	\$ -	\$ -	748.142	\$ -	748.142,00
11.11	LABOR DE MEDIDOR 4-SEPCIONES 20V. NORMAL	UNID.	1,00	\$ 4.077.375,00	\$ 4.077.375,00	0,00	0,00	\$ -	\$ -	1,00	\$ -	4.077.375,00
11.12	LABOR DE CABLEADO PARA BARRIO	M	50,00	\$ 34.800,00	\$ 1.740.000,00	0,00	0,00	\$ -	\$ -	1.390.240	\$ -	3.130.240,00
11.13	CABLEADO PARA BARRIO	M	5,00	\$ 54.000,00	\$ 270.000,00	2,00	0,00	\$ 108.000	\$ -	7,00	\$ -	378.000,00
11.14	CABLEADO PARA BARRIO	M	4,00	\$ 237.474,00	\$ 949.896,00	0,00	0,00	\$ -	\$ -	949.896	\$ -	1.899.792,00
11.15	LABOR DE CABLEADO PARA BARRIO	UNID.	1,00	\$ 1.827.000,00	\$ 1.827.000,00	0,00	0,00	\$ -	\$ -	1,00	\$ -	1.827.000,00
11.16	LABOR DE CABLEADO PARA BARRIO	UNID.	1,00	\$ 118.000,00	\$ 118.000,00	0,00	0,00	\$ -	\$ -	1,00	\$ -	118.000,00
11.17	LABOR DE CABLEADO PARA BARRIO	UNID.	1,00	\$ 118.000,00	\$ 118.000,00	0,00	0,00	\$ -	\$ -	1,00	\$ -	118.000,00
11.18	LABOR DE CABLEADO PARA BARRIO	UNID.	1,00	\$ 118.000,00	\$ 118.000,00	0,00	0,00	\$ -	\$ -	1,00	\$ -	118.000,00
11.19	LABOR DE CABLEADO PARA BARRIO	UNID.	1,00	\$ 118.000,00	\$ 118.000,00	0,00	0,00	\$ -	\$ -	1,00	\$ -	118.000,00
11.20	LABOR DE CABLEADO PARA BARRIO	UNID.	1,00	\$ 118.000,00	\$ 118.000,00	0,00	0,00	\$ -	\$ -	1,00	\$ -	118.000,00
11.21	LABOR DE CABLEADO PARA BARRIO	UNID.	1,00	\$ 1.788.054,00	\$ 1.788.054,00	0,00	0,00	\$ -	\$ -	1,00	\$ -	1.788.054,00
11.22	LABOR DE CABLEADO PARA BARRIO	UNID.	1,00	\$ 2.893.758,00	\$ 2.893.758,00	0,00	0,00	\$ -	\$ -	1,00	\$ -	2.893.758,00
12	<b>12. ILUMINACIÓN ORNAMENTAL FACHADA</b>											
12.1	ILUMINACIÓN TUBERÍA M27	M	4,00	\$ 28.800,00	\$ 115.200,00	0,78	0,00	\$ 195.541	\$ -	11,78	\$ -	330.741,00
12.2	ILUMINACIÓN TUBERÍA M27	M	20,00	\$ 1.888,00	\$ 37.760,00	0,00	0,00	\$ -	\$ -	20,00	\$ -	37.760,00

**Adecuación parqueadero jardín botánico**

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N
					1111.000	1112.000	1113.000	1114.000	1115.000	1116.000	1117.000	1118.000	1119.000	1120.000
70	LOCACION DE RECIPIENTES PARQUEOZ	TEJAS												
71	RECORRIDO CUBIERTA TEJA DE BARRO CASA ADMINISTRATIVA. INCLUYE DESMONTAJE DE TEJA, LIMPIEZA DE CUBIERTA Y VOLVER A INSTALAR O ACOMODAR TEJAS DE BARRO	M2	192,00		\$ 12.697,00	\$ 2.437.824,00	0,00	0,00	\$ -	\$ -		192,00	\$ 2.437.824,00	
72	RECORRIDO CUBIERTA TEJA DE BARRO CASA ESCUELA 1. INCLUYE DESMONTAJE DE TEJA, LIMPIEZA DE CUBIERTA Y VOLVER A INSTALAR O ACOMODAR TEJAS DE BARRO	M2	290,00		\$ 12.697,00	\$ 3.682.130,00	0,00	0,00	\$ -	\$ -		290,00	\$ 3.682.130,00	
73	RECORRIDO CUBIERTA TEJA DE BARRO CASA LABORATORIO. INCLUYE DESMONTAJE DE TEJA, LIMPIEZA DE CUBIERTA Y VOLVER A INSTALAR O ACOMODAR TEJAS DE BARRO	M2	295,00		\$ 12.697,00	\$ 3.745.615,00	0,00	0,00	\$ -	\$ -		295,00	\$ 3.745.615,00	
74	TEJA BARRO NORMAL	M2	86,13		\$ 101.177,00	\$ 8.107.313,00	0,00	0,00	\$ -	\$ -		86,13	\$ 8.107.313,00	
75	ASEO													
76	LIMPIEZA GENERAL	M2	893,98		\$ 5.676,00	\$ 5.074.230,00	0,00	0,00	\$ -	\$ -		893,98	\$ 5.074.230,00	
77	ITEMS NO PREVISTOS													
78	NP1 REUBRICACION Y MEJORAMIENTO SISTEMA ELECTRICO	UNID	0,00		\$ 1.107.539,00	\$ -	1,00	0,00	\$ 1.107.539,00	\$ -		1,00	\$ 1.107.539,00	
79	NP2 SUMINISTRO E INSTALACION GUARDA ESCOBA	ML	0,00		\$ 37.032,00	\$ -	42,00	0,00	\$ 1.555.344,00	\$ -		42,00	\$ 1.555.344,00	
80	NP3 TRANSPORTE DE MATERIALES	UNID	0,00		\$ 336.836,00	\$ -	2,00	0,00	\$ 673.672,00	\$ -		2,00	\$ 673.672,00	
81	NP4 SOLAPA	ML	0,00		\$ 87.265,55	\$ -	10,00	0,00	\$ 872.656,00	\$ -		10,00	\$ 872.656,00	
82	NP5 DEMOLICION CONTRAPISO	M2	0,00		\$ 36.386,00	\$ -	84,00	0,00	\$ 3.956.424,00	\$ -		84,00	\$ 3.956.424,00	
83	NP6 CONTRAPISO E=8 CM 3000 PSI	M2	0,00		\$ 69.798,00	\$ -	84,00	0,00	\$ 5.863.032,00	\$ -		84,00	\$ 5.863.032,00	
84	NP7 DEMOL. CAJA SANITARIO	UNID	0,00		\$ 39.022,00	\$ -	1,00	0,00	\$ 39.022,00	\$ -		1,00	\$ 39.022,00	
85	NP8 CONSTRUCCION CAJA EN CONCRETO CON TAPA	UNID	0,00		\$ 519.819,00	\$ -	1,00	0,00	\$ 519.819,00	\$ -		1,00	\$ 519.819,00	
86	NP9 RETIRO TUBERIA FERROCEMENTO (SANITARIO, LAVAMANOS Y DUCHA)	UNID	0,00		\$ 87.912,00	\$ -	1,00	0,00	\$ 87.912,00	\$ -		1,00	\$ 87.912,00	
87	NP10 SUM E INSTALACION TUBERIA PVC SANIT PARA (SANITARIO, LAVAMANOS Y DUCHA)	UNID	0,00		\$ 222.946,00	\$ -	1,00	0,00	\$ 222.946,00	\$ -		1,00	\$ 222.946,00	
88	NP11 MANTENIMIENTO EN TEJAS DE BARRO EXISTENTE. INCLUYE PINTURA POR UNA CARA (2M)	UNID	0,00		\$ 4.152.233,00	\$ -	1,00	0,00	\$ 4.152.233,00	\$ -		1,00	\$ 4.152.233,00	
89	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 142.734.185,00			\$ 22.514.865,00	\$ 22.514.865,00			\$ 142.734.185,00	
90	INCREMENTO POR DISTANCIA				10,00%	\$ 14.273.419,00			\$ 2.251.487,00	\$ 2.251.487,00			\$ 14.273.419,00	
91	TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 157.007.604,00			\$ 24.766.352,00	\$ 24.766.352,00			\$ 157.007.604,00	
92	COSTOS INDIRECTOS				39,00%	\$ 61.232.965,00			\$ 9.658.877,00	\$ 9.658.877,00			\$ 61.232.965,00	
93	ADMINISTRACION				2,00%	\$ 3.090.841,00			\$ 3.090.841,00	\$ 3.090.841,00			\$ 3.090.841,00	
94	IMPREVISTOS				1,00%	\$ 1.670.076,00			\$ 96.589,00	\$ 96.589,00			\$ 1.670.076,00	
95	UTILIDAD				6,00%	\$ 9.202.458,00			\$ 579.533,00	\$ 579.533,00			\$ 9.202.458,00	

5. Elaborar y presentar informes relacionados con el estado de avance de las obras de mantenimiento de infraestructura.

Revise actas finales e informes de las obras ejecutadas, dejando constancia del cierre contractual, la verificación de cantidades finales, cumplimiento del alcance y conformidad de las partes.

MEMORIA DE CANTIDADES									
OBJETO	ITEM	UNID	LARGO	ANCHO	ALTO	POL	TOTAL CANTIDAD	TOTAL	EVIDENCIA
ADECUAR ZONA PARQUEADERO Y CUBIERTAS CENTRO OPERATIVO JARDIN BOTANICO JUAN MARIA CESPEDES, CORREGIMIENTO MATEGUADIA, MUNICIPIO DE TULLA, VALLE DEL CAUCA	11	M2	10	12			120	1	
ADECUAR ZONA PARQUEADERO Y CUBIERTAS CENTRO OPERATIVO JARDIN BOTANICO JUAN MARIA CESPEDES, CORREGIMIENTO MATEGUADIA, MUNICIPIO DE TULLA, VALLE DEL CAUCA	12	ML	50	1			50	1	
ADECUAR ZONA PARQUEADERO Y CUBIERTAS CENTRO OPERATIVO JARDIN BOTANICO JUAN MARIA CESPEDES, CORREGIMIENTO MATEGUADIA, MUNICIPIO DE TULLA, VALLE DEL CAUCA	13	ML	5,67	12			68,04	1	

ACTA DE EJECUCION DE OBRA										
ACTA No.	FECHA DEL ACTA	PLAZO DEL CONTRATO	EL PUNTO FINAL DE EJECUCION DE LA OBRA SE REALIZO EL TREINTA Y UNO (31) DE DICIEMBRE DEL 2025 Y SERA CONTADO A PARTIR DEL PAGO DEL COMPLEMENTO DEL CONTRATO Y LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE JUNTA.							
1	29 DE DICIEMBRE DE 2025	040.10.04.25.006 DEL 2025								
CONTRATARIO	HENRY ANICE AGUIRRE									
OBJETO	CONTRATAR UNA (1) PERSONA NATURAL, JURIDICA O PLURAL, CON EL FIN DE EJECUTAR LA MANTENCIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA ZONA DE PARQUEO EN EL CENTRO OPERATIVO JARDIN BOTANICO JUAN MARIA CESPEDES, CORREGIMIENTO MATEGUADIA, MUNICIPIO DE TULLA, VALLE DEL CAUCA.									
PERIODO DE EJECUCION	DEL 10 DE DICIEMBRE DE 2025 HASTA EL 29 DE DICIEMBRE DE 2025									
Detalle de ejecución de obra en el contrato. Base conceptual de actividades ejecutadas con el contrato en las condiciones que se detallan a continuación.										
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	ACUMULADO	PRESENTE MES	ACUMULADO	VALORES	SAIBO
1	PRELIMINARES									
1.1	CONTRATACION DE PERSONAL	ML	100,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00
1.2	CONTRATACION DE EQUIPOS	ML	100,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00
1.3	CONTRATACION DE MATERIALES	ML	100,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00
1.4	CONTRATACION DE SERVICIOS	ML	100,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00
1.5	CONTRATACION DE OBRAS	ML	100,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00
1.6	CONTRATACION DE PASAJES	ML	100,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00
1.7	CONTRATACION DE ALIMENTACION	ML	100,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00
1.8	CONTRATACION DE ALUGUERO	ML	100,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00
1.9	CONTRATACION DE ALUGUERO DE EQUIPOS	ML	100,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00
1.10	CONTRATACION DE ALUGUERO DE OBRAS	ML	100,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00
1.11	CONTRATACION DE ALUGUERO DE PASAJES	ML	100,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00
1.12	CONTRATACION DE ALUGUERO DE ALIMENTACION	ML	100,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00
1.13	CONTRATACION DE ALUGUERO DE ALUGUERO	ML	100,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00
1.14	CONTRATACION DE ALUGUERO DE ALUGUERO	ML	100,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00
1.15	CONTRATACION DE ALUGUERO DE ALUGUERO	ML	100,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00

6. Realizar las demás actividades de acuerdo con el objeto del contrato.

Se realizó la recopilación y consolidación de solicitudes técnicas presentadas por los administradores de los diferentes centros, orientadas al mejoramiento y mantenimiento de las instalaciones, priorizando las necesidades identificadas en cada equipamiento.

De manera específica, en la Hacienda El Paraíso se efectuó visita técnica de inspección, con el fin de evaluar patologías asociadas a presencia de hongos y filtraciones (goteras) en la edificación. Durante el recorrido se identificaron posibles afectaciones derivadas de fallas en el sistema de cubierta, deficiencias en impermeabilización y condiciones de humedad persistente, las cuales inciden en el deterioro de acabados y elementos constructivos.

La visita tuvo como propósito levantar información técnica para la formulación del diagnóstico correspondiente y la definición de acciones correctivas dentro del plan de mantenimiento y mejoramiento de la infraestructura.



Así mismo, declaro bajo la GRAVEDAD DE JURAMENTO que he cumplido con las obligaciones de SEGURIDAD SOCIAL, según lo dispuesto en el Art. 50 de la LEY 789 del 27 de diciembre de 2002, modificado por las Leyes 828 y 797 de 2003.

Atentamente,

*andrea rojas m*

**ANDREA ROJAS MOYANO**  
**CC. 1.130.612.967 de Cali (Valle)**

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Dirección	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1130612967		ROJAS HOYANO ANDREA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	AV EL LAGO CALLE LA FONTANA ENTRE LAGOS	JAMUNDI-VALLE	3714920	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-01	2026-01	52093958	9498726878	I	2026/02/16	2026/02/10	NEQUI	0	\$655,900

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES																							
EMPLEADO					PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte		
<b>Sucursal: PRINCIPAL ( 1 Afiliados)</b>					\$2,120,000	\$339,200			\$2,120,000	\$265,000			\$0	\$0			\$2,120,000	\$51,700			\$0	\$0	
<b>Centro de Trabajo: PRINCIPAL ( 1 Afiliados)</b>					\$2,120,000	\$339,200			\$2,120,000	\$265,000			\$0	\$0			\$2,120,000	\$51,700			\$0	\$0	
<b>Ciudad: JAMUNDI Depto: VALLE ( 1 Afiliados)</b>					\$2,120,000	\$339,200			\$2,120,000	\$265,000			\$0	\$0			\$2,120,000	\$51,700			\$0	\$0	
1	CC 1130612967	ROJAS ANDREA	25-14	30	\$2,120,000	\$339,200	EPS010	30	\$2,120,000	\$265,000		0	\$0	\$0	14-23	30	\$2,120,000	\$51,700	0	\$0	\$0	\$0	
<b>Total Afiliados ( 1)</b>					\$2,120,000	\$339,200			\$2,120,000	\$265,000			\$0	\$0			\$2,120,000	\$51,700			\$0	\$0	

### Resumen General de Pago

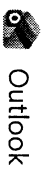
DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1130612967		ROJAS MOYANO ANDREA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	AV EL LAGO CALLE LA FONTANA ENTRE LAGOS	JAMUNDI-VALLE	3714920	No


DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-01	2026-01	52093958	9498726878	I	2026/02/16	2026/02/10	NEQUI	0	\$655,900

RESUMEN DE PAGO									
RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR	
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$339,200	\$0	\$0	\$339,200	
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	\$339,200	\$0	\$0	\$339,200	
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$51,700	\$0	\$0	\$51,700	
POSITIVA COMPANIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	\$51,700	\$0	\$0	\$51,700	
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$265,000	\$0	\$0	\$265,000	
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	\$265,000	\$0	\$0	\$265,000	
<b>TOTAL</b>				<b>1</b>	<b>\$655,900</b>	<b>\$0</b>	<b>\$0</b>	<b>\$655,900</b>	

10/2/26, 1:07 p.m.

Bandeja de entrada: yefry garces - Outlook



**PSE - Transacción Aprobada**  **CUS 52093958**

Desde serviciopse@achcolombia.com.co <serviciopse@achcolombia.com.co>  
Fecha Mar 10/02/2026 1:06 PM  
Para garyef18@hotmail.com <garyef18@hotmail.com>



**¡Hola, yeferson garces yunda!**

**Estado de la Transacción:**

**Aprobada** 

Los siguientes son los datos de tu transacción:

Valor: \$ 655.900

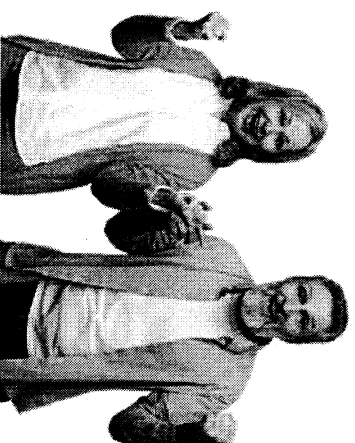
Empresa: APORTES EN LINEA

Descripción: Pago de la Planilla de aportes con clave:  
9498726878






Fecha de la transacción: 10/02/2026

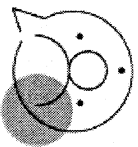
CUS: 52093958

Gracias por utilizar nuestro servicio.





**Ten encuenta estos tips de seguridad:**

-  Usa dispositivos personales o de confianza para realizar tus pagos.
-  No abras enlaces sospechosos.
-  Cambia tus contraseñas con regularidad.
-  Digita manualmente la URL del portal de tu entidad financiera.
-  Recuerda que PSE nunca te contactará para solicitarte información personal.




**Para mayor información comunícate con nosotros:**


 **En Bogotá:** +57 (601) 3808890 Opción 5  
 **Contáctanos:** <https://www.pse.com.co/persona-centro-de-ayuda>


**VIGILADO** Protección al Usuario y Seguridad de los Equipos Computacionales


**pse**

Un servicio de **ach** Colombia

 ACH Colombia Oficial

 ACH Colombia Oficial

 @ACHColombia

 ACH Colombia Oficial

**\*AVISO DE CONFIDENCIALIDAD:**

La información contenida en este email está destinada para el uso del individuo o entidad a la cual está direccionado y contiene información que es de carácter Confidencial o Privada. Si usted no es el destinatario autorizado, cualquier retención, distribución, utilización, divulgación o copia del presente mensaje está terminantemente prohibida y puede ser sancionada por la ley. Si por error recibe este mensaje, favor notificar al remitente o a la dirección <https://www.pse.com.co/web/guest/persona-centro-de-ayuda> en el botón habla con nosotros, y elimine el mensaje y cualquier copia del mismo de forma inmediata. Este mensaje ha sido revisado con software antivirus, para evitar que contenga código malicioso que pueda afectar sistemas de cómputo, sin embargo, es responsabilidad del destinatario confirmar este hecho en el momento de su recepción. El presente mensaje no es una declaración oficial de ACH Colombia S.A ni de ninguno de sus miembros de los cuerpos directivos de la compañía. Gracias.