	INFORME DE SEGUIMIENTO MENSUAL SUPERVISION E INTERVENTORIA	**Codigo: F-PCT-008** **Versión: 10** **Hoja 1 de 1** **Fecha Aprobación: 15/12/2022**

Proceso de Contratacion

FECHA DE PRESENTACION DEL INFORME: 15-10-2025	**ESTADO DEL CONTRATO: EN EJECUCIÓN**
CONTRATO No: 01053-2025	**TIPO DE CONTRATO: OBRA**
CONTRATISTA: UNION TEMPORAL SISTEMAS SILVOPASTORILES	
Nit o C.C. No. / **NIT: 901980916-3**	**No. DE INFORME: 2**
OBJETO:	IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMAS PRODUCTIVOS SILVOPASTORILES EN PRADERAS ESTABLECIDAS EN EL MUNICIPIO DE LA PAZ DEPARTAMENTO DE SANTANDER.
VALOR INICIAL: $ 522.835.089	**VALOR ADICIONAL:**
PLAZO CONTRATO: 04 meses y 15 días, sin exceder el 31 de diciembre de 2025	**PLAZO ADICIONAL:**

SUPERVISOR: EDNA ROCIO CASTELLANOS MARTINEZ
CARGO SUPERVISOR: Subdirectora de Planeación y Ordenamiento ambiental

INTERVENTOR: HERNANDO LEGUIZAMÓN GALINDO

FECHA INICIO DEL CONTRATO:	9/08/2025				
FECHA DE SUSPENSIÓN:		NO APLICA		**TERMINO DE LA SUSPENSION:**	
FECHA DE REINICIO:		NO APLICA		**TIEMPO DE PRORROGAS:**	
FECHA DE TERMINACIÓN 1:	SIN EXCEDER EL 31/12/2025			**FECHA DE TERMINACIÓN 2:**	
PERIODO DEL INFORME:	08/10/2025 AL 07/11/2025				

ALCANCES O ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL OBJETO CONTRACTUAL

INFORME SUPERVISION O INTERVENTORIA	2	08/10/2025 AL 07/11/2025

AVANCES DE EJECUCIÓN

ALCANCE	PRESUP. CONTRATO	VALOR ADICIONAL	VALOR PAGADO	PLAZO DEL CONTRATO	TIEMPO EJECUTADO	AVANCE FISICO %	AVANCE FINANCIERO PAGADO %
1.1 Limpieza e instalación del cerramiento perimetral de la unidad productiva	$ 161.320.185	**0**	**0**	Hasta 31/12/2025	1 MES	**10,77%**	**0**
1.2 Limpieza, adecuacióndel terreno y establecimiento de pasturas	$ 60.545.010	0	0	Hasta 31/12/2025			0
1.3 Instalaciónde sistemas para el reservorio de agua.	$ 65.583.780	0	0	Hasta 31/12/2025			0
2.1 Siembra de árboles forestales y forrajeros.	$ 111.831.720	0	0	Hasta 31/12/2025			0
SUBTOTAL COSTO DIRECTO	$ 399.280.695						
Administración (24%)	$ 95.827.367	0	0	Hasta 31/12/2025			0
Imprevistos (1%)	$ 3.992.807	0	0	Hasta 31/12/2025			0
Utilidad (5%)	$ 19.964.035	0	0	Hasta 31/12/2025			0
IVA (19% Sobre utilidad)	$ 3.793.167	0	0	Hasta 31/12/2025			0
SUBTOTAL COSTO INDIRECTO	$ 123.577.375						
TOTAL COSTO PROYECTO	$ 522.858.070						

Acta No.	CONCEPTO (Inicio,prorroga, Suspen, Reincio,etc)	FECHADEL ACTA	POLIZA	FECHA TERMINACION DEL ACTA	VALORES			
					VALOR PAGADO	SALDO POR PAGAR	AMORTIZADO	PAGOS ACUMULADOS
1	Inicio	8/9/2025	14-44-101243276	8/9/2025	0	522.858.070	0	0

OBSERVACIONES/RECOMENDACIONES

En Continuar con el seguimiento técnico a las actividades de limpieza, instalación de cerramientos, adecuación del terreno y establecimiento de pasturas, garantizando que estas se ejecutarán conforme a los lineamientos técnicos del proyecto y las condiciones particulares de cada predi

Mantener la coordinación interinstitucional con la Alcaldía de La Paz y el CAS, reiterando las solicitudes previamente enviadas por la interventoría por medio de oficios dirigidos a la admistración municipal el dia 05 de noviembre, asegurando el acompañamiento administrativo necesario para el reemplazo de beneficiarios y ajustes logísticos que se requieran durante la ejecución

Se cuentade avance físico cuantificable en 27% correspondientes en las labores de instalación del sistema silvopastoril,correspondientes al periodo de este informe.

Evaluar la posibilidad de modificar el tipo y capacidad del tanque proyectado para el predio del beneficiario Nilson Cruz , considerando el cambio del tanque de 5.000 litros por dos tanques de menor volumen, con el fin de facilitar su transporte e ingreso hasta la unidad productiva.

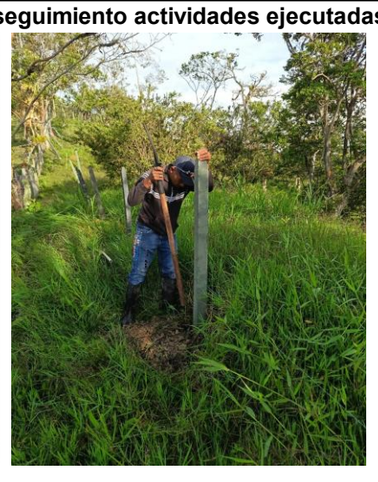
Además, en los predios de los beneficiarios Jaime Quiroga y Jorge Traslaviña , ubicados en la vereda Los Medios, se identificaron coberturas de vegetación nativa superiores a 2 metros de altura, cuya intervención generaría impactos ambientales adversos y no corresponde al objeto del proyecto. Esta situación compromete la viabilidad de su participación y obliga a evaluar posibles reemplazos por beneficiarios que cumplan con las condiciones técnicas requeridas.

FIRMA INTERVENTOR **FIRMA SUPERVISOR**

ANEXO: SOPORTE DE AVANCE

Verificación y seguimiento actividades ejecutadas





Trazado e implementación de cercas para aislamientos




Preparación trazado y limpieza de terreno

Mediante el registro de sus datos personales en el presente documento usted autoriza a la CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE SANTANDER – CAS para la recolección, almacenamiento y uso de los mismos con la finalidad de que lleve el control de ingreso o asistencia, lo contacte , consulte la información registrada en otras bases de datos o archivos de cualquier entidad pública o privada, nacional o internacional, adelante trámites ante autoridades y atienda requerimientos de entidades públicas o privadas y, en general, para que la CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE SANTANDER – CAS cumpla las demás finalidades establecidas en el aviso de privacidad publicado en http://cas.gov.co, el cual declara haber leído previamente al otorgamiento de la autorización.
Como titular de la información tiene derecho a conocer, actualizar y rectificar sus datos personales, solicitar prueba de la autorización otorgada para su tratamiento, ser informado sobre el uso que se ha dado a los mismos, presentar quejas ante la SIC por infracción a la ley, revocar la autorización y/o solicitar la supresión de sus datos en los casos en que sea procedente y acceder en forma gratuita a los mismos. El responsable del tratamiento es la CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE SANTANDER – CAS, ubicada en la Carrera 12 No. 9-06, San Gil, Santander PBX: (57 7)723 8925, 7240765 correo electrónico: contactenos@cas.gov.co