ALCALDÍA DE
PUERTO ASÍS

ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL

CONTRATO DE OBRA No. 442-2025

CONTRATO No.	442-2025
PROCESO No.	LC-004-2025
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE PUERTO ASIS JORGE HERLINTO GARCIA LOPEZ ALCALDE
CONTRATISTA DE OBRA:	CONSORCIO SARO NIT. 902.004. 925-8 R.L JONHY BLADIMIR SALAS RODRIGUEZ CC. 18.113.158
INTERVENTORIA:	C&C INGENIEROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.A.S NIT. 900.860.55-1 R.L LIZETH ALEJANDRA URBANO NARVAEZ CC. 1.007.304.981
SUPERVISIÓN	JORGE EDUARDO GAITÁN ESCUDERO SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA MUNICIPAL
OBJETO	"MEJORAMIENTO CON PAVIMENTO RÍGIDO DE LA CARRERA 4 ENTRE CALLES 4 Y 5 EN EL CORREGIMIENTO DE SANTA ANA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS, DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO."
PLAZO INICIAL	TRES (03) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DE ACTA DE INICIO Y LEGALIZACIÓN DE LAS PÓLIZAS, PREVIO CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	CUATROCIENTOS TRECE MILLONES DOSCIENTOS NUEVE MIL CIENTO NOVENTA PESOS ($413.098.672) MDA/ CTE
VALOR DEL CONTRATO SEGÚN MODIFICATORIO No. 1	CUATROCIENTOS DOCE MILLONES SETECIENTOS DOCE MIL DOSCIENTOS SESENTA PESOS M/CTE ($ 412.712.260)
FECHA ACTA DE INICIO:	11 DE DICIEMBRE DE 2025.
FECHA DE TERMINACIÓN	10 DE MARZO DE 2026.
FECHA DE PRESENTE ACTA	10 DE MARZO DE 2026.

En Puerto Asís Putumayo, a los diez (10) días del mes de marzo de 2026 se reunieron los suscritos a saber, el Arq. **JORGE EDUARDO GAITÁN ESCUDERO**, secretario de infraestructura municipal, en calidad de Supervisor del contrato de obra 442-2025, el señor **JONHY BLADIMIR SALAS RODRIGUEZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 18.113.158, representante **legal de CONSORCIO SARO identificado con Nit. 902.004.925-8** en calidad de contratista, y la señora **LIZETH ALEJANDRA URBANO NARVAEZ** identificada con cédula de ciudadanía No.1.007.304.981 Representante legal de **C&C INGENIEROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.A.S** con Nit.

900.860.555-1 en calidad de interventor con el fin de celebrar la presente Acta de recibo final de obra correspondiente al contrato de obra civil Nro. 442-2025 derivado del proceso de contratación LC-004-2025, cuyo objeto es: "MEJORAMIENTO CON PAVIMENTO RÍGIDO DE LA CARRERA 4 ENTRE CALLES 4 Y 5 EN EL CORREGIMIENTO DE SANTA ANA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS, DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO", Toda vez que se verificó la terminación de obra cumpliendo con todos los parámetros de tiempo y actividades pactadas en el presente contrato.

El objeto de la presente reunión es suscribir el **ACTA DE RECIBO FINAL** del Contrato de Obra Nro.442-2025, según cuadro de actividades y cantidades ejecutadas, de acuerdo con el periodo de ejecución contractual comprendido entre el 11 de diciembre 2025 y el 10 de marzo de 2026.

CONSIDERACIONES

- Que, el 6 de noviembre de 2025 se suscribió contrato de obra 442-2025, entre el municipio de PUERTO ASIS Y CONSORCIO SARO., el cual tiene por objeto la "MEJORAMIENTO CON PAVIMENTO RÍGIDO DE LA CARRERA 4 ENTRE CALLES 4 Y 5 EN EL CORREGIMIENTO DE SANTA ANA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS, DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO".

- Que, una vez perfeccionado el contrato se suscribió el acta de inició de obra el día 11 de diciembre de 2025.

- Que, la fecha inicial de finalización del contrato de obra se estipuló el 10 de marzo de 2026.

- Que, una vez constatado en sitio, realizada la verificación de datos en obra, cantidades ejecutadas, flujo de caja y las actividades planteadas en el presupuesto y el acta de modificación por balance de menores y mayores cantidades, se puede dar por terminada la ejecución del proyecto.

- Que el balance general o relación financiera del contrato es el siguiente:

RESUMEN		
CONCEPTO		**VALOR**
Valor Inicial del Contrato	$	413.098.672,00
Valores adicionales	$	0,00
Valor Contrato según Modificatorio No. 1	$	412.712.260,00
Valor Total del Contrato	$	412.712.260,00
Valor pagado anticipo	$	0,00
Valor anticipo	$	0,00
Valor a pagar acta final	$	412.712.260,00
Valor total ejecutado	$	412.712.260,00
Porcentaje de ejecución financiera total		100.00%
Porcentaje de avance físico		100.00%

ALCALDÍA DE
PUERTO ASÍS

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						MAYORES Y MENORES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM No.	DESCRIPCION DE LA OBRA	UND	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	+ -		VALOR	CANT	VALOR
1,00	**REALIZAR PRELIMINARES**									
1,10	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	596,82	$ 3.652,00	$ 2.179.587,00	+	189,66	$ 692.638,00	786,48	$ 2.872.225,00
1,20	DESMONTE E INSTALACIÓN DE POSTES DE CONCRETO	UN	2,00	$4.417.401,00	$ 8.834.802,00	-	-	$ -	2,00	$ 8.834.802,00
2,00	**REALIZAR EXCAVACIONES, DESALOJOS Y RETIROS**									
2,10	EXCAVACION A MAQUINA	M3	711,53	$ 25.630,00	$ 18.236.514,00	-	-91,17	-$ 2.336.687,00	620,36	$ 15.899.827,00
2,20	EXCAVACION A MANO	M3	33,55	$ 62.369,00	$ 2.092.480,00	-	-7,09	-$ 442.196,00	26,46	$ 1.650.284,00
2,30	CARGUE, RETIRO Y DISPOSICION FINAL DE SOBRANTES	M3	931,35	$ 41.608,00	$ 38.751.611,00	-	-122,82	-$ 5.110.295,00	808,53	$ 33.641.316,00
3,00	**REALIZAR ESTRUCTURA PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRAULICO**									
3,10	SUMINISTRO E INSTALACION DE GEOTEXTIL TIPO T2400 O SIMILAR	M2	596,82	$ 11.171,00	$ 6.667.076,00	+	1,32	$ 14.746,00	598,14	$ 6.681.822,00
3,20	MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE CON ADICION DE MATERIAL	M3	179,05	$ 126.908,00	$ 22.722.877,00	+	73,41	$ 9.316.316,00	252,46	$ 32.039.194,00
3,30	SUBBASE GRANULAR	M3	119,36	$ 223.838,00	$ 26.717.304,00	+	0,27	$ 60.436,00	119,63	$ 26.777.740,00
3,40	PLACA EN CONCRETO MR: 3,8 Mpa	M3	107,43	$1.402.534,00	$ 150.674.228,00	+	0,22	$ 308.557,00	107,65	$ 150.982.785,00
3,50	ACERO DE REFUERZO	KG	1.440,45	$ 12.124,00	$ 17.464.016,00	+	95,69	$ 1.160.146,00	1.536,14	$ 18.624.161,00

ALCALDÍA DE
PUERTO ASÍS

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						MAYORES Y MENORES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM No.	**DESCRIPCION DE LA OBRA**	**UND**	**CANT.**	**PRECIO UNITARIO**	**VALOR**	**+ -**		**VALOR**	**CANT**	**VALOR**
3,60	JUNTAS DE EXPANSION Y SU RESPECTIVO SELLADO	ML	310,83	$ 58.648,00	$ 18.229.558,00	-	-32,71	-$ 1.918.376,00	278,12	$ 16.311.182,00
3,70	SARDINEL EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML	206,10	$ 93.821,00	$ 19.336.508,00	-	-6,07	-$ 569.493,00	200,03	$ 18.767.015,00
4,00	**REALIZAR OBRAS DE URBANISMO-ANDENES**									
4,10	PLACA PARA ANDEN EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA e- 10cm	M2	206,13	$ 174.420,00	$ 35.953.195,00	-	-9,01	-$ 1.571.524,00	197,12	$ 34.381.670,00
5,00	**REALIZAR SEÑALIZACION**									
5,10	SEÑAL VERTICAL DE TRANSITO	UN	2,00	$ 561.403,00	$ 1.122.806,00	-	-	$ -	2,00	$ 1.122.806,00
5,20	DEMARCACION CON PINTURA EN FRIO	M2	39,20	$ 50.192,00	$ 1.967.526,00	-	-10,24	-$ 513.966,00	28,96	$ 1.453.560,00
6,00	**REALIZAR INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS**									
6,10	CONST CAJAS INSP DOMICILIARIA ALCANT 0,7X0,7	UN	3,00	$ 714.941,00	$ 2.144.823,00	-	-	$ -	3,00	$ 2.144.823,00
6,20	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO	M3	4,95	$ 116.860,00	$ 578.457,00	+	1,05	$ 122.703,00	6,00	$ 701.160,00
6,30	ARENA DE BASE PARA NIVELACION	M3	2,25	$ 131.560,00	$ 296.010,00	-	-0,45	-$ 59.202,00	1,80	$ 236.808,00
6,40	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERÍA PVC DIÁM: (6 pulg)	ML	18,00	$ 76.631,00	$ 1.379.358,00	+	6,00	$ 459.786,00	24,00	$ 1.839.144,00
6,50	SUMINISTRO E INSTALACION SILLA YEE PVC DIAM:6pulg*10pulg.	UN	3,00	$ 202.364,00	$ 607.092,00	-	-	$ -	3,00	$ 607.092,00

ALCALDÍA DE
PUERTO ASÍS

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						MAYORES Y MENORES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM No.	DESCRIPCION DE LA OBRA	UND	CANT.	PRECIO UNITARIO	VALOR	+ -		VALOR	CANT	VALOR
6,60	SUMINISTRO E INSTALACION SEMICODO-6 pulg	UN	3,00	$ 70.948,00	$ 212.844,00	-	-	$ -	3,00	$ 212.844,00
				TOTAL, COSTOS OBRA	**$376.168.672,00**			**-$ 386.411,00**		**$ 375.782.260,00**
	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)				$ 21.190.000,00					$ 21.190.000,00
	PLAN DE MANEJO DE TRANSITO (PMT)				$ 15.740.000,00					$ 15.740.000,00
				TOTAL PLANES	**$ 36.930.000,00**					**$ 36.930.000,00**
				COSTO TOTAL OBRA	**$413.098.672,00**			**-$ 386.411,00**		**$ 412.712.260,00**

ALCALDÍA DE
PUERTO ASÍS

Con la información suministrada en las consideraciones y constatado con las respectivas actas numéricas y el control de actividades en sitio, se establece que la "MEJORAMIENTO CON PAVIMENTO RÍGIDO DE LA CARRERA 4 ENTRE CALLES 4 Y 5 EN EL CORREGIMIENTO DE SANTA ANA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS, DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO.", está ejecutado en un 100% tanto física como financieramente. Teniendo en cuenta lo anterior las partes:

ACUERDAN

- Suscribir el acta de recibo final de obra del contrato de obra 442-2025, cuyo objeto es "MEJORAMIENTO CON PAVIMENTO RÍGIDO DE LA CARRERA 4 ENTRE CALLES 4 Y 5 EN EL CORREGIMIENTO DE SANTA ANA DEL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS, DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO." teniendo en cuenta que al día de la firma de la presente acta ya se encuentran ejecutadas todas las actividades de los ítems contratados.

- El valor final a pagar estará supeditado a la entrega del informe final y sus respectivos soportes en los aspectos técnicos, administrativos, legales y financieros de conformidad a lo establecido en el proceso de contratación en el marco de sus obligaciones, responsabilidades contractuales y legales de acuerdo a la minuta contractual y sus respectivas modificaciones.

- EL CONTRATISTA deberá estar a paz y salvo en el pago de aportes a seguridad social, actualizar el amparo de estabilidad de obra y estar al día en el pago de aportes al FIC.

Para constancia de lo anterior, se firma en Puerto Asís, la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, a los diez (10) días del mes de marzo del año 2026.

JORGE EDUARDO GAITÁN ESCUDERO
Secretario de Infraestructura Municipal
Supervisor

JONHY BLADIMIR SALAS RODRIGUEZ
R.L. Consorcio Saro
Contratista de Obra

LIZETH ALEJANDRA URBANO NARVAEZ
R.L C&C Ingenieros Consultores y Constructores S.A.S
Interventoría

	Nombre	Cargo	Firma
Proyectó:	Yisela Bridbany Rosero Castillo	Profesional de Apoyo. Secretaria de Infraestructura	
Los arriba firmantes declaramos que hemos realizado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma.			