

ALCALDÍA
FLA

CONTRATACION DE BIENES Y SERVICIOS ACTA DE TERMINACION Y LIQUIDACION

FECHA:	30	DE	Diciembre	DE	2025
--------	----	----	-----------	----	------

GRADO DE RESPONSABILIDAD

- Mediante la suscripción de la presente acta, el contratante y el contratista o cooperante asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO NÚMERO:	CONTRATO DE PRESTACION DE COMPRAVENTA No. 362 del 04 de Diciembre de 2025.
OBJETO DEL CONTRATO:	SUMINISTRO DE MATERIALES DE CONSTRUCCION Y ELEMENTOS DE FERRETERIA DESTINADO AL DESARROLLO DE ACTIVIDADES OPERATIVOS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE FLANDES
SUPERVISOR:	LADY BRIGITTE GUERRERO MUÑOZ Secretaria de Gobierno y servicios Administrativos.
CONTRATISTA:	ROMERO ROJAS SOLUCIONES INTREGRALES SAS
VALOR DEL CONTRATO:	\$ 39.500.000
ADICIONES	\$16.711.162
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$ 56.211.162
PLAZO DEL CONTRATO:	22 días
FECHA DE INICIO:	09 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACION	31 DE DICIEMBRE DE 2025
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL DEL CONTRATO:	No. 2025001032 04 de diciembre de 2025
REGISTRO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO:	No. 2025001420 del 04 diciembre de 2025
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL DE LA ADICION:	No 2025001124 del 29 de diciembre de 2025
REGISTRO PRESUPUESTAL DEL ADICION:	No. 2025001527 del 29 diciembre de 2025
TIEMPO DE EJECUCIÓN:	Veintidós (2) días CALENDARIO

En virtud de lo establecido en el artículo 60 de la Ley 80 de 1993 y artículo 11 de la Ley 1150 de 2007, se reunieron en el Municipio de Flandes, **LADY BRIGITTE GUERRERO MUÑOZ** en su calidad de secretaria de Gobierno y Servicios administrativos y **ROMERO ROJAS SOLUCIONES INTREGRALES SAS con NIT-901625674**, en su calidad de CONTRATISTA, con el objeto de liquidar de mutuo acuerdo el presente Contrato.

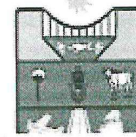
310 789 80 69

Carrera 8a con calle 12 Esquina Barrio Centro

contactenos@flandes-tolima.gov.co

www.flandes-tolima.gov.co/contactenos/





CONTRATACION DE BIENES Y SERVICIOS ACTA DE TERMINACION Y LIQUIDACION

CONSIDERANDO:

1. Que, entre el **Municipio de Flandes** y **ROMERO ROJAS SOLUCIONES INTREGRALES SAS con NIT-901625674**, se celebró el Contrato N° 362 "SUMINISTRO DE MATERIALES DE CONSTRUCCION Y ELEMENTOS DE FERRETERIA DESTINADO AL DESARROLLO DE ACTIVIDADES OPERATIVOS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE FLANDES". por un valor de TREINTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$ 39.500.000) M/CTE. Con una adición de DIECISEIS MILLONES SETECIENTOS ONCE MIL CIENTO SESENTA Y DOS PESOS (\$ 16.711.162) M/CTE, para un valor total del contrato de CINCUENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS ONCE MIL CIENTO SESENTA Y DOS PESOS (\$ 56.211.162) M/CTE y un plazo de DIEZ (22) DIAS CALENDARIO.
2. Que el Registro Presupuestal del contrato No. 2025001420 del 04 diciembre de 2025 y Registro Presupuestal de la adición N° 2025001527 del 29 diciembre de 2025, el contrato fue suscrito por las partes el 04 de DICIEMBRE de 2025, se cumplieron los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato.
3. Que, de acuerdo con la cláusula SEGUNDA del contrato, el plazo se establece a partir de la fecha en que se suscriba el acta de iniciación, y de conformidad con ésta, se fijó como fecha de iniciación, 09 DE DICIEMBRE DE 2025, quedando como fecha de terminación el día 30 DE DICIEMBRE DE 2025.
4. Que las actividades objeto del contrato fueron ejecutadas dentro del plazo el 09 DE DICIEMBRE DE 2025 al 31 DE DICIEMBRE DE 2025 y recibidas a satisfacción por la secretaria de Gobierno y Servicios Administrativos LADY BRIGITTE GUERRERO MUÑOZ, según consta en el acta de supervisión N.º1 y N.º2
5. Que el Contratista aportó los documentos que acreditan que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, riesgos laborales, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO					
Balance General del Contrato		Pagos realizados al contratista			
Concepto	Valor	Concepto (Anticipo, actas, pagos)	Compromiso de pago	Fecha	Valor
Valor del contrato	\$39.500.000	Pago No1	2225002587 2225002588 2225002589	30/12/2025	\$39.056.028,14
Valor adición	\$16.711.162	Pago No 2	PENDIENTE POR PAGO		
Valor total de contrato	\$ 56.211.162				
Valor pagado	\$39.056.028,14				
Valor causado que no se ha pagado	\$ 17.155.126.00				
Valor a favor de la entidad	\$ 7.86				

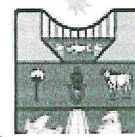
☎ 310 789 80 69

📍 Carrera 8a con calle 12 Esquina Barrio Centro

✉ contactenos@flandes-tolima.gov.co

🌐 www.flandes-tolima.gov.co/contactenos/





ALCALDIA
FLA

CONTRATACION DE BIENES Y SERVICIOS ACTA DE TERMINACION Y LIQUIDACION

SUSCRIBEN:

PRIMERO: Dar por Terminado y Liquidado el CONTRATO No.362, cuyo objeto fue "SUMINISTRO DE MATERIALES DE CONSTRUCCION Y ELEMENTOS DE FERRETERIA DESTINADO AL DESARROLLO DE ACTIVIDADES OPERATIVOS DE LA ADMINISTRACION MUNICIPAL DE FLANDES", de conformidad con lo establecido en el artículo 60 de la Ley 80 de 1993, el artículo 11 de la Ley 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios, por cuanto las partes se encuentran dentro de los términos para liquidar señalados anteriormente.

SEGUNDO: EL MUNICIPIO adeuda la suma de DIECISIETE MILLONES CIENTO CINCUENTA Y CINCO MIL CIENTO VEINTISEIS PESOS MCTE (\$ 17.155.126) INCLUIDO IVA, una vez cumplida la obligación de pago, por parte de EL MUNICIPIO, las partes se declaran a PAZ y SALVO por todo concepto.

TERCERO: Con la suscripción de la presente acta, el Municipio de Flandes, conforme lo dispuesto en las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007 y sus decretos reglamentarios, deja constancia del cierre del expediente contractual.

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron.

SANDRA MILENA ROJAS GARCÍA
Representante legal
ROMERO ROJAS SOLUCIONES
INTREGRALES SAS

LADY BRIGITTE GUERRERO MUÑOZ
SUPERVISORA

☎ 310 789 80 69

📍 Carrera 8a con calle 12 Esquina Barrio Centro

✉ contactenos@flandes-tolima.gov.co

🌐 www.flandes-tolima.gov.co/contactenos/

