	FORMATO	CÓDIGO	MS-GP-FR-036
ICCU INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA	GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	VERSIÓN	0
	INFORME DE SUPERVISIÓN PARA CONTRATOS DE INTERVENTORÍA / CONSULTORÍA	FECHA	26/04/2023

INFORME DE SUPERVISIÓN	7

1. INFORMACIÓN DE COMISIÓN

RESOLUCIÓN N°. _____

CONSECUTIVO N° _____

2. DESCRIPCION DE LOS CONTRATOS

CONTRATO (NUMERO)	ICCU 255 DE 2025 (OBRA)	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	12/03/2025	**FECHA INCIO**	5/05/2025
	ICCU 231 de 2025 (INTERVENTORÍA)	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	12/03/2025	**FECHA INCIO**	5/05/2025
NOMBRE CONTRATISTA	CONTRATISTA DE OBRA		CONSORCIO 4R8	**NIT**	901.924.743-8
	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA		CONSORCIO ID CUNDINAMARCA 043	**NIT**	901.922.805-7
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	"MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DEL CORREDOR VIAL QUE COMUNICA LOS MUNICIPIOS DE PULÍ HACIA LA INSPECCIÓN DE SAN NICOLÁS DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE RIOSECO DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA"				
OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL AL PROYECTO "MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DEL CORREDOR VIAL QUE COMUNICA LOS MUNICIPIOS DE PULÍ HACIA LA INSPECCIÓN DE SAN NICOLÁS DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE RIOSECO DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA".				
PLAZO EJECUCIÓN OBRA	12 meses				
PLAZO EJECUCIÓN INTERVENTORÍA	12 meses				
MODIFICACIONES AL CONTRATO (DetallaR Otrosies, modificatorios, etc)	MODIFICATORIO No.1 AL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. ICCU 231 DE 2025: Justificación sobre el desistimiento del anticipo y justificacion de la necesidad de incorporar personal adicional. MODIFICATORIO No.1 AL CONTRATO DE OBRA No. ICCU 255 DE 2025: Justificación sobre la inclusión de 6 ítems no previstos				
PRORROGAS (Insertar filas necesarias)	N/A				
SUSPENSIONES (Insertar filas necesarias)	N/A				
ADICIONES (Insertar filas necesarias)	N/A				
FECHA DE TERMINACIÓN	Plazo de ejecución Contrato de Interventoria: 4 de mayo de 2026. Plazo de ejecucion Contrato de Obra: 4 de mayo de 2026				
FORMA DE PAGO - OBRA	1. La entidad entregará un anticipo conforme con el numeral 8.3 ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO del pliego de condiciones. 2. El valor restante del valor total del contrato se pagará mediante actas parciales mensuales de avance de obra sin que exceda el 95% del valor total del contrato. 3. Un pago final equivalente al 5% del contrato una vez recibida a satisfacción la obra y suscrita el acta de liquidación definitiva. 4. El presente contrato cuenta con formula de ajuste, la cual se encuentra descrita dentro del Anexo No. 1 – Anexo técnico.			**VALOR DEL CONTRATO (incluir adiciones)**	$10.361.585.094,00
FORMA DE PAGO INTERVENTORIA	La entidad pagará al interventor el valor del contrato en pagos parciales mensuales, de acuerdo con la ejecución del contrato de interventoría hasta el 95% del valor del ontrato. El 5% restante del valor del contrato se pagará contra acta de liquidación.			**VALOR DEL CONTRATO (incluir adiciones)**	$ 1.099.963.110,00

	PERIODO DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	01/11/2025 al 30/11/2026

3. GARANTÍAS CONTRACTUALES

Contrato de obra

Póliza:		Vigencia: (Acta de inicio)		Valor Amparado
Amparo	**Número**	**Desde**	**Hasta**	
Cumplimiento	100375095	5/05/2025	5/11/2026	$ 2.072.317.018,80
Prestaciones sociales	100375095	5/05/2025	5/05/2029	$ 518.079.524,70
Estabilidad de la obra	100375095	5/05/2026	5/05/2028	$ 3.108.475.528,20
Calidad del servicio	100375095	5/05/2026	5/05/2028	$ 3.108.475.528,20
Responsabilidad civil	100097093	5/05/2025	5/05/2026	$ 711.750.000,00
Buen manejo del anticipo	100375095	5/05/2025	5/11/2026	$ 2.072.317.018,80

Contrato de interventoría

Póliza:		Vigencia: Modificatorio No.1		Valor Amparado
Amparo	**Número**	**Desde**	**Hasta**	
Cumplimiento	100375341	8/08/2025	5/11/2026	$ 109.996.311,00
Prestaciones sociales	100375341	8/08/2025	5/05/2029	$ 54.998.155,50
Buen manejo del anticipo	100375341	8/08/2025	5/11/2026	$ -
Calidad del servicio	100375341	5/05/2026	5/05/2028	$ 329.988.933,00

4. PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO (Cuando aplique)

Verificación Requisitos de personal Evaluación técnica (Adjuntar Formato Análisis y Aprobación Hojas de Vida MS-GP-FR-30 REVISIÓN HOJAS DE VIDA)	**Responsable diligenciamiento**	**JUAN PABLO ROMERO BERMUDEZ**
	Fecha diligenciamiento	viernes, 15 de agosto de 2025

4. DESCRICIÓN DEL AVANCE

•Instalación de geotextil T2400 para separación de subrasante entre el:
K5+750 al K5+850 ancho toda la calzada.
K5+850 al K5+920 ancho toda la calzada.
K5+920 al K6+000 ancho toda la calzada.
•Colocación de Subbase granular como capa de estructura de la vía entre el:
K5+750 al K5+850 ancho toda la calzada.
K5+850 al K5+920 ancho toda la calzada.
K5+920 al K6+000 ancho toda la calzada.
K5+870 al K5+930 ancho toda la calzada.
•Colocación de Subbase granular como capa de estructura de la vía entre el K5+080 al K5+150 zona de mejoramiento.

•Cereo de capa Subbase granular entre el:
K4+310 al K4+400 ancho toda la calzada.
K4+400 al K4+510 ancho toda la calzada.
K4+510 al K4+600 ancho toda la calzada
K4+600 al K4+700 ancho toda la calzada.
K5+860 al K5+930 ancho toda la calzada.
•Instalación de Geodrén planar para filtro en el costado llegando a la obra trasversal del K6+100 en el costado derecho.
•Instalación de Geodrén planar para filtro costado izquierdo K5+080 al K5+150. - Instalación de geotextil T2400 para separación de subrasante entre el K5+080 al K5+150 zona de mejoramiento.
•Instalación de geotextil T2400 para separación de subrasante entre el K4+940 al K5+000 ancho toda la calzada.
•Excavación mecánica para filtro en el costado derecho.
•Excavación mecánica corte de talud costado izquierdo K5+030 al K5+150 costado izquierdo.
•Instalación de Geodrén planar para filtro costado izquierdo K5+030 al K5+080.
•Instalación de Geodrén planar para filtro costado derecho K5+080 al K5+160
•Excavación mecánica para filtro costado izquierdo K5+030 al K5+080.
•Excavación mecánica para filtro costado derecho K5+080 al K5+160.
•Instalación de Subbase granular para mejoramiento en el costado derecho K5+120 al K5+160.
•Cuarto encuentro con el comité y de la veeduría ciudadana del proyecto, miércoles 12 de noviembre, a las 10:00 a.m., en el salón comunal Paramon.
•Instalación de Geodrén planar para filtro costado izquierdo K4+980 al K5+030.
•Excavación mecánica para filtro costado izquierdo K4+980 al K5+030.
•Excavación mecánica corte de afirmado vía existente para llegar a nivel de sub rasante K5+000 al K5+120.
•Liberación por topografía capa de Subbase granular, K4+320 al K4+950, K5+190 al K5+290, K5+340.
•Instalación de capa de base granular correspondiente a la estructura de la vía entre el K4+320 al K4+400.
•Retiro de material en talud del costado izquierdo entre el K5+030 al K5+060.
•Instalación de capa de base granular correspondiente a la estructura de la vía entre el K4+400 al K4+480.
•Retiro de material en talud del costado izquierdo entre el K5+060 al K5+120.
•Instalación de capa de base granular correspondiente a la estructura de la vía entre el K4+480 al K4+530.
•Instalación de Subbase granular para llegar a nivel de sub rasante entre el K5+030 al K5+080 ancho toda la calzada.
•Instalación de geotextil T2400 para separación de sub rasante entre el K5+030 al K5+080 ancho toda la calzada.
•Instalación de Subbase granular para llegar a nivel de sub rasante entre el K5+130 al K5+160 ancho toda la calzada.
•Instalación de geotextil T2400 para separación de sub rasante entre el K5+130 al K5+160 ancho toda la calzada.
•Instalación de capa de base granular correspondiente a la estructura de la vía entre el K4+530 al K4+600.
•Excavación mecánica para alcantarilla en el K5+080. Incluye demolición de tubería existente diámetro 24".
•Instalación de tubería clase I diámetro 36".
•Geotextil de separación perimetral al lleno con Subbase granular de la obra.
•Lleno con material de Subbase granular para atraque perimetral de tubería de 36".
•Demolición de concreto ciclópeo en caja de encole costado izquierdo K5+320.
•Excavación mecánica para alcantarilla en el K5+320.
•Incluye demolición de tubería existente diámetro 24".
•Instalación de tubería clase I diámetro 36". K5+320.
•Geotextil de separación perimetral al lleno con Subbase granular de la obra. K5+320.
•Lleno con material de Subbase granular para atraque perimetral de tubería de 36". K5+320.
•Demolición de concreto ciclópeo en caja de encole costado izquierdo K5+460.
•Excavación mecánica para alcantarilla en el K5+460.
•Instalación de tubería clase I diámetro 36". K5+460. Longitud aprobada en diseño Hidráulico.
•Geotextil de separación perimetral al lleno con Subbase granular de la obra K5+460.
•Llenos con material de Subbase granular para atraque perimetral de tubería de 36" K5+460.
•Instalación de Geodrén planar K5+300 al K5+315 costado derecho.
•Instalación de geotextil como separación de la estructura de la vía en el K5+300 al K5+320 costado derecho.
•Instalación de Subbase granular como mejoramiento y estructura de la vía en el K5+300 al K5+320 costado derecho
•Demolición de concreto ciclópeo en encole y descole de la alcantarilla K5+720.
•Excavación mecánica para alcantarilla en el K5+720.
•Instalación de tubería clase I diámetro 36". K5+720.
•Geotextil de separación perimetral al lleno con Subbase granular de la obra. K5+720.
•Llenos con material de Subbase granular para atraque perimetral de tubería de 36". K5+720.
•Demolición de concreto ciclópeo en encole y descole de la alcantarilla K5+860.
•Excavación mecánica para alcantarilla en el K5+860.
•Instalación de tubería clase I diámetro 36". K5+860.
•Geotextil de separación perimetral al lleno con Subbase granular de la obra. K5+860.
•Llenos con material de Subbase granular para atraque perimetral de tubería de 36". K5+860.
•Colocación de Subbase granular como parte de mejoramiento en ampliación, entre el K5+860 al K5+870. Costado derecho.
•Demolición de concreto ciclópeo en descole de la alcantarilla K5+970. No existía estructura de encole.
•Excavación mecánica para alcantarilla en el K5+970.
•Instalación de tubería clase I diámetro 36". K5+970.
•Geotextil de separación perimetral al lleno con subbase granular de la obra. K5+970.
•Llenos con material de subbase granular para atraque perimetral de tubería de 36". K5+970.
•Excavación mecánica retiro de material de derrumbe en el K5+040 al K5+070 costado izquierdo.
•Extendido de base granular correspondiente a la estructura entre el K5+160 al K5+290 y K5+320 al K5+440 ancho de la calzada.
•Demolición de concreto ciclópeo en descole de la alcantarilla K5+460 acceso veredal.
•Excavación mecánica para alcantarilla en el K5+460 Acceso veredal.
•Instalación de tubería clase I diámetro 36". K5+460 Acceso veredal.
•Geotextil de separación perimetral al lleno con subbase granular de la obra. K5+460 Acceso veredal.
•Llenos con material de subbase granular para atraque perimetral de tubería de 36". K5+460 Acceso veredal.
•Céreo de base granular entre el K4+310 al K4+440 ancho de la calzada.

5. BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS

NOMBRE CONTRATISTA		CONSORCIO 4R8	CONSORCIO ID CUNDINAMARCA 043
Anticipos		$2.072.317.018,80	$0,00
Pago No.1	Acta de cobro No.1 (5-31 mayo)	$1.251.627.690,00	$70.222.221,00
Pago No.2	Acta de cobro No.2 (1-30 junio)		$98.571.389,00
Pago No.3	Acta de cobro No.3 (1-31 julio)		$93.466.170,00
Pago No.4	Acta de cobro No.4 (1-31 agosto)		$88.372.256,00
Pago No.5	Acta de cobro No.5 (1-30 septiembre)		$88.503.037,00
Pago No.6	Acta de cobro No.6 (1-31 octubre)		$92.281.406,00
Valor Pagado Total		$0,00	$0,00
Saldo Pendiente por cancelar		$7.037.640.385,20	$568.546.631
Saldo financiero del proyecto		$7.037.640.385,20	$568.546.631
Porcentaje de ejecución		32,08%	48,31%

6. SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Se verificó pago de seguridad social y parafiscales y se deja registro en el formato REVISIÓN SEGURIDAD SOCIAL SUPERVISORES.(Adjunto)	**Responsable diligenciamiento**	**JUAN PABLO ROMERO BERMUDEZ**
	Fecha diligenciamiento	**24/11/2025**

7. IMAGEN INSTITUCIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL

Verificación del uso adecuado de la imagen institucional	**Vallas**	**SI**	**Chalecos**	**SI**
	Cascos	**SI**	**Otros**	**SI**
Se verifica el cumplimiento de los requisitos de Seguridad industrial	**SI**	**X**	**NO**	

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Registro fotografico del contrato de obra e interventoría....(Incluir comentarios generales a las fotografias)



Céreo de sub base granular k 4+300



Extendido de geotextil y sub base k 5+ 930 a mayores



Se realiza compactación K5+920



Comité No.4 con la veeduría ciudadana del proyecto en el salón comunal Paramon.



Excavación mecánica para filtro K5+030 CI



Instalación de tubería de alcantarilla K5+080



Lleno de excavacion de alcantarilla K5+080



Excavación mecánica para instalación de alcantarilla K5+970



Instalación de tubería alcantarilla K5+860

9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

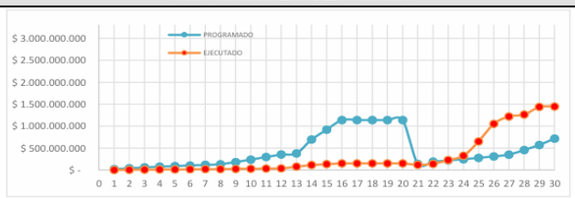
Se adjunta Curva "S" de la nueva programación, indicando el % financiero programado vs. ejecutado a la fecha 30/11/2025 de la ultima semana del mes de noviembre de 2025.

3.3. CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

AVANCE CONTROL FINANCIERO DEL CONTRATO

	ACUMULADO PROGRAMADO ($) MILLONES	ACUMULADO EJECUTADO ($) MILLONES	INDICADOR (%)
Acumulado anterior	$ 570.014.187	$ 1.437.112.492	252%
Durante el periodo	$ 144.878.850	$ 11.305.874	8%
Acumulado Actual	$ 714.893.037	$ 1.448.418.366	203%

GRAFICA FINANCIERA DEL CONTRATO



AVANCE O ATRASO DEL CONTRATO EN DINERO

Para el periodo de este informe los resultados de avance financiero son: Avance programado acumulado de $ 714,893,037 contra un avance ejecutado acumulado de $1,448,418,366.

Se evidencia que durante el periodo evaluado el valor ejecutado supera el valor programado, debido a que el costo real ejecutado en inversión es mayor al valor programado en ítems de la estructura de pavimento como la subbase y base granular, el transporte de subbase y base, así como el geotextil T2400.

10- ANEXOS

FUNCIONARIOS / CONTRATISTAS

NOMBRE	CARGO	FIRMA - ELABORO
MARIO GEOVANNY FERNANDEZ TRIANA	Supervisor	
NOMBRE	**CARGO**	**FIRMA - SUPERVISOR(A)**
LAURA DANIELA NIETO GUTIERREZ	Subdirectora Técnica – Subdirección de Infraestructura Vial (E)	Daniela nieto.
FECHA DEL PRESENTE INFORME	miércoles, 24 de diciembre de 2025	