FORMATO ACTA DE LIQUIDACIÓN			
FECHA DE LA PRESENTE ACTA	30 DE DICIEMBRE DE 2025		
SUMINISTRO X CONSULTORIA ___ ARRIENDAMIENTO ___ OBRA ___ COMPRAVENTA ___ COMODATO ___ OTRO ___		No. 005 DE 2025	DE FECHA: 19-05-2025
OBJETO	SERVICIO DE ALQUILER DE MAQUINARIA Y/O VEHICULOS DE CARGA PESADA EN CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS POR TIERRASUA S.A.S		
CONTRATISTA	CUBIK INGENIERIA & ARQUITECTURA SAS PABLO ARMANDO DUITAMA VACCA		NIT: 901.372.589-0 C.C.7.183.919
INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR	JOHN ERNESTO CARRERO VILLAMIL		C.C. 7.160.233
VALOR DEL CONTRATO :	$ 593.750.000,00		
ADICIONAL N° 1	VALOR	$ 296.875.000,00	
ADICIONAL N°	VALOR	$ 0,00	
VALOR TOTAL CON ADICIONES	$ 890.625.000,00		
PLAZO INICIAL	SEIS (06) MESES		
PRORROGA N° 1	Tiempo: 1 MES	De Fecha: 17-10-2025	
PRORROGA N° 2	Tiempo: 10 DÍAS	De Fecha: 17-12-2025	
PLAZO TOTAL	SIETE (07) MESES Y DIEZ (10) DÍAS		
FECHA DE INICIACIÓN	30 DE ABRIL DE 2025		
ACTA DE SUSPENSIÓN N°	De Fecha: N/A		
ACTA DE REINICIACIÓN N°	De Fecha: N/A		
FECHA DE TERMINACIÓN	20 DE NOVIEMBRE DE 2025		
FECHA DE TERMINACIÓN REAL	30 DE DICIEMBRE DE 2025		
PERIODO AUTORIZADO A PAGAR	26 DE NOVIEMBRE DE 2015 AL 22 DE DICIEMBRE DE 2025		
CDP	202508012, 202509039		
RP	202505028, 202510037		

Los suscritos,JOHN ERNESTO CARRERO VILLAMIL, mayor de edad, domiciliado en Tunja , identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 7.160.233 de Tunja, en su condición de Gerente General (Ordenador del Gasto) de TIERRA SUA S.A.S, ubicado en la Calle 19 No. 9-35, Piso 10 Tunja (Boyacá) y, por una parte y por la otra parte, PABLO ARMANDO DUITAMA VACCA, mayor de edad e identificado con la cédula de ciudadanía No. 7.183.919 quien obra en calidad de contratista y quien en adelante se denominará EL CONTRATISTA, y el señor JEISSON FERNANDO FORERO PEÑA, hemos acordado en las oficinas de la empresa TIERRASUA S.A.S suscribir la presente acta de liquidación de mutuo acuerdo, la cual tiene como soportes los informes presentados por la interventoría y/o supervisión del contrato (005de 2025) quien certifica que el mismo se ejecutó de acuerdo a las especificaciones técnicas, económicas y demás condiciones estipuladas en el contrato para su ejecución, por tanto el suscrito interventor recibe satisfactoriamente y autoriza el pago como lo registra la presente acta; igualmente certifica que el CONTRATISTA cumplió con sus aportes al régimen de Seguridad Social en Salud, Pensión, Riesgos profesionales y Parafiscales (Cuando Aplique) de acuerdo a la (s) planilla (s) No. 5496642822 y No 5428159457 de los meses de noviembre del 2025 y diciembre de 2025 de conformidad con la normatividad vigente.

Que el día veinte (20) del mes mayo de 2025, para garantizar el cumplimiento del objeto del Contrato y/o Convenio, fue aprobada la Garantía única con los siguientes amparos y vigencias:

ENTIDAD ASEGURADORA	Nº DE LA POLIZA	VIGENCIA		
		CONCEPTO DEL AMPARO	Desde (D/M/A)	Hasta (D/M/A)
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	XXXXX	ANTICIPO		
	39-44-101172511	CUMPLIMIENTO	19/05/2025	30/11/2028
	39-44-101172512	SALARIOS	19/05/2025	30/11/2028
	XXXXX	ESTABILIDAD		
	39-40-101045042	RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL CIVIL	19/05/2025	30/12/2025
	XXXXX	CALIDAD DE LOS BIENES Y SERVICIOS		
	XXXXX	OTRAS		

NOTA: Para el pago es necesario actualizar la Póliza.

El supervisor verificó el cumplimiento por parte del CONTRATISTA, de sus obligaciones frente a los aportes a los sistemas de salud, pensiones y cuando a ello hubo lugar, riesgos profesionales, aportes a las Cajas de Compensación Familiar, ICBF y SENA.

CONTROL ANTICIPOS

Valor Anticipo	$ 0,00
Sumatoria Amortizaciones	$ 0,00
Saldo por Amortizar	$ 0,00

Nota al anticipo: En los casos en los que existan diferentes fuentes de financiación debe discriminarse el anticipo por cada fuente de financiación, según hoja anexa de fuentes de financiación (aclarar dentro de las observaciones), diligenciar y copiar cuadro el cual debe reflejarse en el espacio asignado en observaciones o aclaraciones de la presente acta.

BALANCE DE PAGO

CONCEPTO	DEBE	HABER
Valor del contrato	$ 890.625.000,00	
Amortización Anticipo	$ -	
Valor a pagar de la presente acta	$ -	$ 103.552.350,00
Valor Total actas pagadas	$ -	$ 780.423.100,00
Saldo sin ejecutar / Liberar por parte de TierraSua)	$ -	$ 8.649.550,00
Valor a Reintegrar al Departamento (Cuando aplique)	$ -	$ -
Sumas Iguales	890.625.000,00	890.625.000,00

**Nota al balance: En los casos en los que existan diferentes fuentes de financiación debe discriminarse el balance por cada fuente según hoja anexa (fuentes de financiación- Balance), diligenciar y copiar cuadro el cual debe reflejarse en el espacio asignado en observaciones o aclaraciones de la presente acta.*

Rendimientos Financieros (si los hubiere) N/A

Reintegrar a la Cuenta Bancaria No. _____ *del Banco* _____ *Tierrasua S.A.S*

CUENTA BANCARIA EN LA QUE SE CONSIGNA EL PAGO DE LA PRESENTE ACTA

No. CUENTA: 60600001244	BANCO: Bancolombia	AHORROS:	CORRIENTE: X

Las cantidades y valores consignados en la presente acta son responsabilidad exclusiva del contratista e interventor. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con que el interventor y el contratista realizan las mediciones en campo y las revisiones efectuadas a los informes por parte del Interventor y/o Supervisor.

CLAUSULAS: PRIMERA - PAZ Y SALVO: El contratista se declara a Paz y Salvo por todo concepto derivado del Contrato No. 005 de 2025. SEGUNDA – MANIFESTACIÓN: las partes manifiestan libremente que han procedido a la lectura total y cuidadosa del presente documento, por lo que en consecuencia, se obligan a todo lo ordenado y manifestado. Para constancia firman los que en ella intervinieron:

OBSERVACIONES O ACLARACIONES:

No siendo otro el objeto de la presente reunión se firma el acta por los que en ella intervinieron.

Firma:
Nombre: JEISSON FERNANDO FORERO PEÑA
SUPERVISOR/INTERVENTOR

Firma:
Nombre: CUBIK INGENIERIA & ARQUITECTURA SAS
CONTRATISTA

Firma:
Nombre: JOHN ERNESTO CARRERO VILLAMIL
GERENTE GENERAL

Firma:
Nombre: CUBIK INGENIERIA & ARQUITECTURA SAS
CENTRAL DE CUENTAS

* Adicionar mas firmas de acuerdo a la necesidad.

ANEXO: PLANILLA DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL DEL MES CORRESPONDIENTE
ANEXO: LIQUIDACIÓN PARAFISCALES (CUANDO APLIQUE)
ANEXO: FORMATO SABANA ; CUADRO DE CONDICIONES ACTUALIZADAS DE CANTIDADES (CUANDO APLIQUE)
ANEXO: INFORME COMPLETO DE ACTIVIDADES FIRMADO POR EL CONTRATISTA Y EL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR.