

<p>BIBLIOTECA PÚBLICA PILOTO</p>	<p>ACTA DE LIQUIDACIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>F-GJC-02 Versión 01 Fecha: 2016/04/15</p>
---	---	--

GENERALIDADES

Contrato:	N° 2025.1826
Proceso:	Invitación Pública de Mínima cuantía IP-54-2025
Tipo de Contrato:	Suministros
Contratista:	GRUPO EMPRESARIAL SEISO S.A.S.
NIT:	900453988-1
Representante legal:	ANA MARIA MONTOYA PATIÑO
Cédula ciudadanía:	43.276.589
Objeto:	Suministro del servicio de jardinería para la Biblioteca Pública Piloto y sus proyectos.
Duración:	Hasta el 15 de diciembre de 2025 o hasta agotar presupuesto, lo que primero ocurra
Fecha inicio:	07 de noviembre de 2025
Fecha final:	15 de diciembre de 2025
Valor inicial:	Treinta y un millones setenta y siete mil sesenta y ocho pesos m/l. (\$31.077.068). IVA del 19% AIU e impuestos aplicables incluidos.
Valor final:	Treinta y un millones setenta y siete mil sesenta y ocho pesos m/l. (\$31.077.068). IVA del 19% AIU e impuestos aplicables incluidos.
Valor ejecutado:	Treinta y un millones setenta y siete mil sesenta y ocho pesos m/l. (\$31.077.068). IVA del 19% AIU e impuestos aplicables incluidos.
Valor pagado:	Treinta y un millones setenta y siete mil sesenta y ocho pesos m/l. (\$31.077.068). IVA del 19% AIU e impuestos aplicables incluidos.

ESTEBAN GIRALDO GONZÁLEZ, mayor de edad, domiciliado en Medellín, identificado con la cédula de ciudadanía 98.709.698 de Bello (Antioquia), obrando en nombre y representación de la **BIBLIOTECA PÚBLICA PILOTO DE MEDELLÍN PARA AMÉRICA LATINA**, Establecimiento Público del orden Municipal, adscrito al Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, en su carácter de Director General, en uso de sus facultades legales, especialmente las otorgadas por las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007, 1474 de 2011 y sus Decretos Reglamentarios, y por las contenidas en los actos de nombramiento y/o posesión, y quien en adelante y para efectos de este contrato se denominará **LA BIBLIOTECA**, de una parte; y **ANA MARIA MONTOYA PATIÑO** con la cédula de ciudadanía número **43.276.589** de **Medellín** quien se denomina **CONTRATISTA**, en calidad de representante legal de la entidad **GRUPO EMPRESARIAL SEISO S.A.S.** con número **NIT. 900453988-1**, con el ánimo de liquidar definitivamente el Contrato N° 2025.1826 de la **Invitación Pública de Mínima cuantía IP-54-2025**, una vez considerado lo siguiente:

CONSIDERACIONES

1. La Entidad publicó aviso de convocatoria pública N.º IP-54-2025, el 21 de octubre del 2025.
2. El 27 de octubre de 2025, se llevó a cabo presentación de ofertas y apertura de sobres económicos, cuya oferta con menor precio evaluada fue la presentada por la empresa **GRUPO EMPRESARIAL SEISO S.A.S.**

 BIBLIOTECA PÚBLICA PILOTO	ACTA DE LIQUIDACIÓN CONTRACTUAL	F-GJC-02 Versión 01 Fecha: 2016/04/15
---	--	---

- El día 05 de noviembre de 2025, las partes suscribieron el Contrato N° 2025.1826, cuyo objeto lo constituye: Suministro del servicio de jardinería para la Biblioteca Pública Piloto y sus proyectos.
- Que el valor total del contrato se pactó inicialmente por la suma de Treinta y un millones setenta y siete mil sesenta y ocho pesos m/l. (\$31.077.068). IVA del 19% AIU e impuestos aplicables incluidos.
- Que el contrato cuenta con pólizas que amparan el cumplimiento y buena ejecución, de acuerdo con lo siguiente:

GARANTÍA CONTRATO INICIAL						
COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	No. PÓLIZA	TIPO DE AMPARO	COBERTURA		FECHA DE APROBACIÓN	VALOR AMPARADO
			DESDE	HASTA		
		CHU-100061500	Cumplimiento	04/11/2025	15/06/2026	06/11/2025
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales		04/11/2025	15/12/2028	06/11/2025	\$ 3.107.706,80
	Calidad del servicio		04/11/2025	15/06/2026	06/11/2025	\$ 6.215.413,60

- Que la fecha de inicio se pactó el día 07 de noviembre de 2025.
- Que, mediante informe final de supervisión, presentado el día 13 de diciembre de 2025, el contratista entregó a entera satisfacción al supervisor delegado del contrato, el servicio en las modalidades establecidas según el objeto del contrato, cumpliendo con ello las obligaciones y el plazo pactado.
- Por su parte LA BIBLIOTECA, a la fecha de esta acta, ha cancelado al contratista, la suma de Treinta y un millones setenta y siete mil sesenta y ocho pesos m/l. (\$31.077.068). IVA del 19% AIU e impuestos aplicables incluidos.
- Que el artículo 11 de la ley 1150 de 2007 consagra que la liquidación de los contratos se hará de mutuo acuerdo dentro del término fijado en los pliegos de condiciones o sus equivalentes, o dentro del término que acuerden las partes para el efecto.
- Que, de conformidad con lo expresado, se entienden cumplidas las prestaciones a favor de cada una de las partes hasta la fecha de terminación del Contrato N° 2025.1826, cuyo objeto fue: **Suministro del servicio de jardinería para la Biblioteca Pública Piloto y sus proyectos.**

LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO

Actuando dentro del término legal y contractual, establecido para realizar la liquidación del contrato en asunto, se procede con la misma de la siguiente forma:

De acuerdo con lo manifestado previamente, al CONTRATISTA se le canceló por parte de LA BIBLIOTECA, la suma de Treinta y un millones setenta y siete mil sesenta y ocho pesos m/l. (\$31.077.068). IVA del 19% AIU e impuestos aplicables incluidos conforme a la siguiente asignación presupuestal:

PROCESO INICIAL				
CDP	RUBRO	VALOR CDP	CCP	VALOR CCP
719	2320202008040302	\$ 36.632.178	2275	\$ 29.912.608
	21202020080402	\$ 1.945.816		\$ 1.164.460
TOTAL				\$ 31.077.068

 BIBLIOTECA PÚBLICA PILOTO	ACTA DE LIQUIDACIÓN CONTRACTUAL	F-GJC-02 Versión 01 Fecha: 2016/04/15
---	--	---

Los pagos se ejecutaron de la siguiente forma:

PROYECTO	FACTURA	ORDEN DE PAGO	VALOR
SBPM	FE 42001	78446	\$14.956.304
SBPM	FE 42002	78446	\$14.956.304
BPP	FE 42039	78350	\$582.230
BPP	FE 42040	78350	\$582.230
TOTAL, PAGADO			\$31.077.068

Terminación:

- ✓ Después de verificar que el contratista se encuentra a paz y salvo en los aportes al sistema general de seguridad social y pago a parafiscales se procede, de conformidad con la normativa vigente, a dar por terminado el contrato N°. 2025.1826 a partir del 15 de diciembre de 2025.

Liquidación:

- ✓ Consecuentemente, queda liquidado definitivamente el Contrato N°. 2025.1826 cuyo objeto fue "Suministro del servicio de jardinería para la Biblioteca Pública Piloto y sus proyectos."

Mérito ejecutivo:

La presente acta presta mérito ejecutivo.

Liquidación unilateral:


En caso de que el contratista no suscriba el presente documento, se procederá con la liquidación unilateral, atendiendo a los parámetros normativos vigentes.


Para constancia firman las partes en señal de aceptación, el 10 de marzo de 2026.



ESTEBAN GIRALDO GONZÁLEZ
LA BIBLIOTECA



ANA MARIA MONTOYA PATIÑO
CONTRATISTA


Proyecto Johan Camilo Moreno Duarte, Tecnólogo Soporte Central - SBPM 

Revisó y ajustó: Jorge Daniel Pérez, Apoyo a Mantenimiento - SBPM 

Revisó: Diana Marcela Restrepo Usuga, Apoyo a la supervisión. 

Revisó: Héctor Urrego Pérez, supervisor delegado del contrato 

Revisó: Luz Carime Claros Rodríguez, Profesional Universitario de Presupuesto 

Revisó: Arles Ibarra Rojas, Apoyo Gestión Presupuesto 

Revisó: Tatiana Alzate Muñoz, Profesional Especializado Gestión Jurídica 