En la ciudad de Pereira, en las oficinas de la **EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE PEREIRA – EDUP**, se reunieron en cumplimiento de las obligaciones del contrato y las actividades contraídas con el objeto contractual, **ANDRES SAENZ TABORDA** en calidad de supervisor y el contratista **OMEGA & ASOCIADOS S.A.S**, representada legalmente por el señor **JAIRO ALBERTO ECHEVERRI RAMIREZ**, abajo firmantes, con el fin de **SUSCRIBIR** la presente **ACTA Y DAR INICIO al CONTRATO No. 37 DEL 17 DE MARZO DE 2026**, de conformidad a lo siguiente:

TIPO DE CONTRATO:	CONSULTORIA
CONTRATO No:	37 DE 2026
CONTRATO SECOP No.:	CO1.PCCNTR.9397317
OBJETO:	CONSULTORÍA PARA REALIZAR DISEÑOS EN MATERIA AMBIENTAL PARA LOS PROYECTOS DESARROLLADOS EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO. 3713 DE 2026, SUSCRITO ENTRE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE PEREIRA - EDUP Y EL MUNICIPIO DE PEREIRA
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	No. 51 DE FECHA 13 DE FEBRERO DE 2026
REGISTRO PRESUPUESTAL:	No. 70 DEL 18 DE MARZO DE 2026
RUBRO PRESUPUESTAL:	2.4.5.02.08 SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCIÓN
PLAZO:	CUATRO MESES (4) Y QUINCE DÍAS (15), contados a partir de la fecha de firma del acta de inicio, sin que por ningún motivo exceda la vigencia 2026.
VALOR:	CIENTO CUARENTA MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS VEINTIOCHO PESOS MONEDA CORRIENTE LEGAL VIGENTE ($140.978.928).
FORMA DE PAGO:	LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE PEREIRA – EDUP, pagará al contratista de la siguiente manera y por productos entregables: PRODUCTOS PRIMER PAGO 20% $28,195,786 PRODUCTOS SEGUNDO PAGO 30% $42,293,678 PRODUCTOS TERCER PAGO 30% $42,293,678 PRODUCTOS CUARTO PAGO 10% $14,097,893 PRODUCTOS QUINTO PAGO 10% $14,097,893 TOTAL 100% $140,978,928 La aprobación de pagos en cada etapa está supeditada a que, los productos sean aceptados por la interventoría general del contrato como representante técnico ante la Alcaldía de Pereira.
FECHA DE INICIO:	20 DE MARZO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN:	03 DE AGOSTO DE 2026
SUPERVISOR:	**ANDRES SAENZ TABORDA**
CONTRATISTA:	**OMEGA & ASOCIADOS S.A.S**
No. DOCUMENTO DE IDENTIDAD	900.076.664-1
REPRESENTANTE LEGAL:	**JAIRO ALBERTO ECHEVERRI RAMIREZ**

CÉDULA	71.606.683 expedida en Medellín
FECHA DE APROBACIÓN POLIZAS	20 DE MARZO DE 2026
FECHA DE ELABORACIÓN	20 DE MARZO DE 2026

Para constancia, se firma a los **VEINTE (20)** días del mes de **MARZO** del año **DOS MIL VEINTISEIS (2026)**, por los que en esta intervinieron.

ANDRES SAINZ TABORDA
Supervisor

JAIRO ALBERTO ECHEVERRI RAMIREZ
Representante Legal
OMEGA & ASOCIADOS S.A.S
Contratista

Realizó: Valentina Florez G.
VALENTINA FLOREZ GIRALDO - Ingeniera contratista

Revisó:
CATALINA BUITRAGO RUIZ - Abogada contratista