Atlántico para la Gente / Gobernación del Atlántico	**ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 8** **Contrato No. 202301804**

DEPENDENCIA ORDENADORA	SECRETARIA DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
CONTRATO No.	202301804
OBJETO	CONSTRUCCIÓN DEL TANQUE ELEVADO DE 1.000 M3 EN LA PTAP CONCORDE, Y TANQUE SEMIENTERRADO DE 2.000 M3 Y EBAP EN LOTE CONTIGUO AL TANQUE ELEVADO CONCORDE
CONTRATISTA	BUILDER COMPANY S.A. S
VALOR INICIAL	$ 14,701,678,482.00
FECHA DEL CONTRATO	29 DE MARZO DE 2023
PLAZO DE EJECUCIÓN	DIEZ (10) MESES
FECHA INICIO	07 DE SEPTIEMBRE DE 2023
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 1	14 DE SEPTIEMBRE DE 2023
FECHA DE REINICIO SUSPENSIÓN No. 1	21 DE MAYO DE 2024
TIEMPO DE PRÓRROGA No. 1 OTRO SI No. 1	21 DE DICIEMBRE 2024
TIEMPO DE PRÓRROGA No. 2 OTRO SI No. 2	UN (1) MES
TIEMPO DE PRÓRROGA No. 3 OTRO SI No. 3	DOS (2) MESES
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 2	25 DE FEBRERO DE 2025
FECHA DE REINICIO SUSPENSIÓN 2	6 DE MARZO DE 2025
TIEMPO DE PRÓRROGA No. 4	TRES (3) MESES
FECHA DE FINALIZACIÓN	30 DE JUNIO DE 2025
INTERVENTORÍA EXTERNA	MANOV INGENIERIA SAS
SUPERVISOR	ING. CARLOS ARBELÁEZ ARBELÁEZ

En Barranquilla-Atlántico a los veinticinco (25) días del mes de junio de 2025, se reunieron: el Sr. **JORGE LUIS ORTIZ BERMÚDEZ,** Representante Legal de BUILDER COMPANY S.A.S, **CARLOS HUMBERTO NOVOA LOZANO,** Representante Legal de MANOV INGENIERIA SAS, interventora del contrato y el ingeniero **CARLOS ARBELÁEZ ARBELÁEZ** como supervisor del contrato de la Secretaría de Agua Potable y Saneamiento Básico del Departamento del Atlántico, con el objeto de suscribir el Acta de Pago Parcial de Obra No. 8 correspondiente a los periodo entre el 17 de mayo y el 15 de junio de 2025 y dejar constancia de los siguientes hechos:

1. Que las obras recibidas en la presente acta, se ejecutaron de acuerdo con el cuadro anexo y el siguiente resumen:

TOTAL, CONTRATO DE OBRA EJECUTADA	
TOTAL, SUMINISTROS	$ 948,442.561.00
TOTAL, OBRA CIVIL	$ 675,408,301.00
SUMINISTROS MAS OBRA CIVIL	$ 1,623,850,862.00
AMORTIZACION DEL ANTICIPO	$ 487,155,529.00
VALOR A PAGAR AL CONTRATISTA	$ 1,136,695,603.00

VALOR TOTAL A PAGAR AL CONTRATISTA: MIL CIENTO TREINTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS TRES PESOS M.L. ($ 1,136,695,603.00).

Nota: La presente Acta se cancela con Recursos propios del Departamento del Atlántico

OBRA EJECUTADA FRENTE TANQUE ELEVADO	
COSTOS DIRECTO SUMINISTROS	$ 777,290,003.00
ADMINISTRACION 21%	$ 163,230,901.00
TOTAL, SUMINISTROS	$ 940,520,904.00
OBRA CIVIL	$ 268,849,213.00
A.I.U 33%	$ 88,720,240.00
TOTAL, OBRA CIVIL	$ 357,569,453.00
TOTAL, SUMINISTROS MAS OBRA CIVIL	$ 1,298,090,357.00
AMORTIZACION DEL ANTICIPO	$ 389,427,107.00
VALOR A PAGAR AL CONTRATISTA	$ 908,663,250.00

VALOR TOTAL A PAGAR AL CONTRATISTA: FRENTE TANQUE ELEVADO NOVECIENTOS OCHO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS Y CINCUENTA PESOS M.L. ($908,663,250.00).

OBRA EJECUTADA FRENTE TANQUE SEMIENTERRADO	
COSTOS DIRECTO SUMINISTROS	$ 6,546,824.00
ADMINISTRACION 21%	$ 1,374,833.00
TOTAL, SUMINISTROS	$ 7,921,657.00
OBRA CIVIL	$ 238.976,577.00
A.I.U 33%	$ 78,862,271.00
TOTAL, OBRA CIVIL	$ 317,838,848.00
TOTAL, SUMINISTROS MAS OBRA CIVIL	$ 325,760,505.00
AMORTIZACION DEL ANTICIPO	$ 97,728,152.00
VALOR A PAGAR AL CONTRATISTA	$ 228,032,353.00

VALOR TOTAL A PAGAR AL CONTRATISTA FRENTE TANQUE SEMIENTERRADO: DOSCIENTOS VEINTIOCHO MILLONES TREINTA Y DOS MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS M.L ($228.032.353.00).

2. Que el estado de cuentas del contrato a la fecha es:

CONTRATO GENERAL		
CONCEPTO	**VALOR**	**FUENTE DE FINANCIACIÓN**
VALOR DEL CONTRATO	$ 14,701,678,482.00	Recursos propios - Regalías
OBRAS RECIBIDAS EN PRESENTE ACTA PARCIAL NO. 1	$ 1,097,728,738.00	Regalías
OBRAS RECIBIDAS EN PRESENTE ACTA PARCIAL NO. 2	$ 254,180,611.00	Regalías
OBRAS RECIBIDAS EN PRESENTE ACTA PARCIAL NO. 3	$ 349,295,703.00	Regalías
OBRAS RECIBIDAS EN PRESENTE ACTA PARCIAL NO. 4	$ 314,003,497.00	Regalías
OBRAS RECIBIDAS EN PRESENTE ACTA PARCIAL NO. 5	$ 1,097,728,738.00	Recursos propios

CONTRATO GENERAL		
CONCEPTO	**VALOR**	**FUENTE DE FINANCIACIÓN**
OBRAS RECIBIDAS EN PRESENTE ACTA PARCIAL NO. 6	$ 571,391,278.00	Regalías
OBRAS RECIBIDAS EN PRESENTE ACTA PARCIAL NO. 7	$ 1,394,716,055.00	Regalías
OBRAS RECIBIDAS EN PRESENTE ACTA PARCIAL NO. 8	$ 1,623,850,862.00	Recursos propios
VALOR DE OBRAS NO EJECUTADAS	$ 7,998,783,000.00	
VALOR TOTAL DE OBRAS EJECUTADAS	$ 6,702,895,482.00	

FRENTE TANQUE ELEVADO		
CONCEPTO	**VALOR**	**FUENTE DE FINANCIACIÓN**
VALOR DEL CONTRATO	$10,208,856,020.00	Recursos propios - Regalías
OBRAS RECIBIDAS EN PRESENTE ACTA PARCIAL NO. 1	$ 1,097,728,738.00	Regalías
OBRAS RECIBIDAS EN PRESENTE ACTA PARCIAL NO. 2	$ 254,180,611.00	Regalías
OBRAS RECIBIDAS EN PRESENTE ACTA PARCIAL NO. 3	$ 349,295,703.00	Regalías
OBRAS RECIBIDAS EN PRESENTE ACTA PARCIAL NO. 4	$ 314,003,497.00	Regalías
OBRAS RECIBIDAS EN PRESENTE ACTA PARCIAL NO. 5	$ 1,097,728,738,00	Recursos propios
OBRAS RECIBIDAS EN PRESENTE ACTA PARCIAL NO. 6	$ 206,311,640.00	Regalías
OBRAS RECIBIDAS EN PRESENTE ACTA PARCIAL NO. 7	$ 627,297,166.00	Regalías
OBRAS RECIBIDAS EN PRESENTE ACTA PARCIAL NO. 8	$ 1,298,090,357.00	Recursos propios
VALOR DE OBRAS NO EJECUTADAS	$ 4,964,219,570.00	
VALOR TOTAL DE OBRAS EJECUTADAS	$ 5,244,636,450.00	

FRENTE TANQUE SEMIENTERRADO		
CONCEPTO	**VALOR**	**FUENTE DE FINANCIACIÓN**
VALOR DEL CONTRATO	$ 4,492,822,463.00	Recursos propios - Regalías
OBRAS RECIBIDAS EN PRESENTE ACTA PARCIAL NO. 1	$ 0	
OBRAS RECIBIDAS EN PRESENTE ACTA PARCIAL NO. 2	$ 0	
OBRAS RECIBIDAS EN PRESENTE ACTA PARCIAL NO. 3	$ 0	
OBRAS RECIBIDAS EN PRESENTE ACTA PARCIAL NO. 4	$ 0	
OBRAS RECIBIDAS EN PRESENTE ACTA PARCIAL NO. 5	$ 0	
OBRAS RECIBIDAS EN PRESENTE ACTA PARCIAL NO. 6	$ 365,079,637.00	Regalías
OBRAS RECIBIDAS EN PRESENTE ACTA PARCIAL NO. 7	$ 767,418,888.00	Regalías
OBRAS RECIBIDAS EN PRESENTE ACTA PARCIAL NO. 8	$ 325,760,505.00	Recursos propios
VALOR DE OBRAS NO EJECUTADAS	$ 3,034,563,433.00	
VALOR TOTAL DE OBRAS EJECUTADAS	$ 1,458,259,030.00	

3. Que el estado de cuenta del anticipo a la fecha es:

CONTRATO GENERAL	
CONCEPTO	**VALOR**
VALOR DEL ANTICIPO	$ 4,410,503,545.00
VALOR AMORTIZADO EN ACTA PARCIAL NO. 1	$ 329,318,621.00

CONTRATO GENERAL	
CONCEPTO	**VALOR**
VALOR AMORTIZADO EN ACTA PARCIAL NO. 2	$ 76,254,183.00
VALOR AMORTIZADO EN ACTA PARCIAL NO. 3	$ 104,788,711.00
VALOR AMORTIZADO EN ACTA PARCIAL NO. 4	$ 94,201,049.00
VALOR AMORTIZADO EN ACTA PARCIAL NO. 5	$ 329,318,621.00
VALOR AMORTIZADO EN ACTA PARCIAL NO. 6	$ 171,417,383.00
VALOR AMORTIZADO EN ACTA PARCIAL NO. 7	$ 418,414,817.00
VALOR AMORTIZADO EN ACTA PARCIAL NO. 8	$ 487,155,529.00
SALDO ANTICIPO POR AMORTIZAR	$ 2,399,634,901.00
TOTAL, ANTICIPO AMORTIZADO	$ 2,010,868,644.00

FRENTE TANQUE ELEVADO	
CONCEPTO	VALOR
VALOR DEL ANTICIPO	$ 3,062,656,806.00
VALOR AMORTIZADO EN ACTA PARCIAL NO. 1	$ 329,318,621.00
VALOR AMORTIZADO EN ACTA PARCIAL NO. 2	$ 76,254,183.00
VALOR AMORTIZADO EN ACTA PARCIAL NO. 3	$ 104,788,711.00
VALOR AMORTIZADO EN ACTA PARCIAL NO. 4	$ 94,201,049.00
VALOR AMORTIZADO EN ACTA PARCIAL NO. 5	$ 329,318,621.00
VALOR AMORTIZADO EN ACTA PARCIAL NO. 6	$ 61,893,492.00
VALOR AMORTIZADO EN ACTA PARCIAL NO. 7	$ 188,189,149.00
VALOR AMORTIZADO EN ACTA PARCIAL NO. 8	$ 389,427,107.00
SALDO ANTICIPO POR AMORTIZAR	$ 1,489,265,873.00
TOTAL, ANTICIPO AMORTIZADO	$ 1,573,390,933.00

FRENTE TANQUE SEMIENTERRADO	
CONCEPTO	VALOR
VALOR DEL ANTICIPO	$ 1,347,846,739.00
VALOR AMORTIZADO EN ACTA PARCIAL NO. 1	$ 0
VALOR AMORTIZADO EN ACTA PARCIAL NO. 2	$ 0
VALOR AMORTIZADO EN ACTA PARCIAL NO. 3	$ 0
VALOR AMORTIZADO EN ACTA PARCIAL NO. 4	$ 0
VALOR AMORTIZADO EN ACTA PARCIAL NO. 5	$ 0
VALOR AMORTIZADO EN ACTA PARCIAL NO. 6	$ 109,523,891.00
VALOR AMORTIZADO EN ACTA PARCIAL NO. 7	$ 230,225,666.00
VALOR AMORTIZADO EN ACTA PARCIAL NO. 8	$ 97,728,152.00
SALDO ANTICIPO POR AMORTIZAR	$ 910,369,030.00
TOTAL, ANTICIPO AMORTIZADO	$ 437,477,709.00

4. La Interventoría Externa verificó el cumplimiento de los pagos de los aportes al sistema de seguridad social y aportes parafiscales por parte del contratista.

5. A la fecha el contrato general presenta un avance físico de 50,63% y un avance financiero de 45,54%.

Este avance se discrimina en el frente del tanque elevado y tanque semienterrado de la siguiente manera:

	TANQUE ELEVADO	TANQUE SEMIENTERRADO
AVANCE FÍSICO	72,63%	35,64%
AVANCE FINANCIERO	51,37%	32,46%

Se firma la presente acta por quienes en ella han intervenido:

CARLOS HUMBERTO NOVOA LOZANO
Representante Legal
MANOV INGENIERIA SAS

CARLOS ARBELÁEZ ARBELÁEZ
Profesional Especializado – Supervisor
Secretaría de Agua Potable y Saneamiento Básico

JORGE LUIS ORTIZ BERMÚDEZ
Representante Legal
BUILDER COMPANY S.A.S

Revisado: Área Jurídica - SAPSB