RESOLUCIÓN N° 288
(19 de diciembre de 2025)

POR MEDIO DE LA CUAL SE APERTURA UN PROCESO DE CONTRATACIÓN A TRAVÉS DE INVITACIÓN PUBLICA.

La Gerente de EDUNORTE, en ejercicio de sus facultades legales y actuando en su nombre y representación legal conforme al acto de creación de la empresa, sus estatutos y el respectivo Manual de Contratación, y

CONSIDERANDO.

Que el día 15 de diciembre de 2025, EDUNORTE realizó estudio de necesidad, conveniencia y oportunidad –NECOP- para iniciar un proceso contractual en cumplimiento de su propio Manual de contratación y las normas legales que rigen su gestión, teniendo en cuenta que previamente se suscribió el contrato interadministrativo con el municipio de Bello con el siguiente objeto **"ADECUACION Y REHABILITACION INTEGRAL DEL COLISEO TULIO OSPINA PARA EL FORTALECIMIENTO DEPORTIVO, CULTURAL Y RECRETAIVO DEL MUNICIPIO DE BELLO, ANTIOQUIA"**, con el propósito que la empresa EDUNORTE se ocupara de contratar el objeto del contrato interadministrativo aquí señalado.

Que el día 16 de diciembre de 2025 se publicó en la página web www.edunorte.gov.co invitación a manifestar interés en el proceso de contratación bajo modalidad de selección de Invitación PUBLICA IP 13 de 2025 cuyo objeto es: **"ADECUACION Y REHABILITACION INTEGRAL DEL COLISEO TULIO OSPINA PARA EL FORTALECIMIENTO DEPORTIVO, CULTURAL Y RECRETAIVO DEL MUNICIPIO DE BELLO, ANTIOQUIA"**

Que el presente proceso de contratación se rige por los principios de la Constitución Política; el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública y del manual de contratación de la entidad, Teniendo en cuenta las características, y cuantía del proceso contractual el cual asciende a la suma de **CUATRO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS VEINTISÉIS MIL CIENTO TREINTA Y SEIS PESOS M.L. ($ 4.375.826.136.00**).

NOTA: El proceso contractual es por valor de **$4.375.826.136,** por tratarse de un contrato de vigencias futuras, la disponibilidad del año 2025 correspondes a $656.373.920, el restante por valor de $3.719.452.216 corresponde a vigencia 2026, amparados bajo el certificado de disponibilidad N°10 del 15 de diciembre de 2025, Amparado bajo el acta de incorporación 25ª5122C2440, RESERVA 1000236085, CONVENIO 100000985, ENCARGO 10000007393 y LABOR 1000236085

El certificado de disponibilidad presupuestal se cargará como documento anexo y forma parte integral de la presente contratación.

Por lo tanto, la presente contratación se desarrollará bajo la modalidad de selección de INVITACION PUBLICA, cumpliendo el procedimiento que para tal fin se expresa en el Artículo 21 del Manual de Contratación de Edunorte el cual será imputada al rubro **2.3.2.02.02.005**, CDP número **00444** del **15 de diciembre de 2025**.

Que el cronograma del proceso es el siguiente:

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
Publicación de invitación y NECOP.	15 de diciembre de 2025	www.edunorte.gov.co
Presentación de manifestación de interés.	16 de diciembre de 2025	Edunorte, Diagonal 55 # 37-41 Piso 8.
Publicación del documento preliminar de Invitación privada.	16 al 17 de diciembre de 2025	www.edunorte.gov.co
Reunión informativa opcional	17 de diciembre de 2025	Edunorte, Diagonal 55 # 37-41 Piso 8.
Observaciones al documento preliminar de invitación privada.	17 de diciembre de 2025, hasta las 5:00pm	Edunorte, Diagonal 55 # 37-41 Piso 8.
Respuesta a observaciones	18 de diciembre de 2025	www.edunorte.gov.co
Publicación del documento definitivo que contiene la invitación privada.	19 de diciembre de 2025	www.edunorte.gov.co
Resolución de apertura	19 de diciembre de 2025	www.edunorte.gov.co
Presentación de propuestas, cierre y acta de recepción.	19 de diciembre de 2025	Edunorte, Diagonal 55 # 37-41 Piso 8.
Verificación de requisitos habilitantes y solicitud de subsanabilidad.	22 al 23 de diciembre de 2025	www.edunorte.gov.co
Subsanación de requisitos	23 de diciembre de 2025	Edunorte, Diagonal 55 # 37-41 Piso 8.
Traslado del informe de evaluación final a los proponentes y Presentación de observaciones al informe de evaluación.	23 de diciembre de 2025	www.edunorte.gov.co Edunorte, Diagonal 55 # 37-41 Piso 8.
Respuesta a observaciones del informe de evaluación	23 de diciembre de 2025	www.edunorte.gov.co
Resolución de adjudicación	23 de diciembre de 2025	www.edunorte.gov.co
Suscripción del contrato	24 de diciembre de 2025	Edunorte, Diagonal 55 # 37-41 Piso 8.
Entrega de pólizas	Dentro de los 3 días hábiles siguientes	Edunorte, Diagonal 55 # 37-41 Piso 8.
Expedición auto aprobatoria de fianza y suscripción acta de inicio	Dentro de los 3 días hábiles siguientes	Edunorte, Diagonal 55 # 37-41 Piso 8.

Durante la publicación del documento contentivo del pliego preliminar, el día 17 de diciembre de 2025, donde se establecen las condiciones para participar en el proceso señalado, no se recibieron observaciones de los oferentes.

Que conforme al cronograma del proceso se dispuso que 19 de diciembre de 2025 se publicaría la resolución de apertura del presente proceso.

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: APERTURAR el proceso de contratación a través de Invitación Pública No 13 de 2025, para la escogencia del contratista que desarrollará el objeto contractual: **"ADECUACION Y REHABILITACION INTEGRAL DEL COLISEO TULIO OSPINA PARA EL FORTALECIMIENTO DEPORTIVO, CULTURAL Y RECRETAIVO DEL MUNICIPIO DE BELLO, ANTIOQUIA"** conforme las especificaciones técnicas".

ARTÍCULO SEGUNDO: Disposiciones jurídicas aplicables al presente proceso de contratación está consagrada en el Acuerdo No. 04 del veintitrés (08) de octubre de 2025 de nuestro manual de contratación.

ARTÍCULO TERCERO: El cronograma del proceso de invitación Publica 12 de 2025 es el siguiente:

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
Publicación de invitación y NECOP.	15 de diciembre de 2025	www.edunorte.gov.co
Presentación de manifestación de interés.	16 de diciembre de 2025	Edunorte, Diagonal 55 # 37-41 Piso 8.
Publicación del documento preliminar de Invitación privada.	16 al 17 de diciembre de 2025	www.edunorte.gov.co
Reunión informativa opcional	17 de diciembre de 2025	Edunorte, Diagonal 55 # 37-41 Piso 8.
Observaciones al documento preliminar de invitación privada.	17 de diciembre de 2025, hasta las 5:00pm	Edunorte, Diagonal 55 # 37-41 Piso 8.
Respuesta a observaciones	18 de diciembre de 2025	www.edunorte.gov.co
Publicación del documento definitivo que contiene la invitación privada.	19 de diciembre de 2025	www.edunorte.gov.co
Resolución de apertura	19 de diciembre de 2025	www.edunorte.gov.co
Presentación de propuestas, cierre y acta de recepción.	19 de diciembre de 2025	Edunorte, Diagonal 55 # 37-41 Piso 8.
Verificación de requisitos habilitantes y solicitud de subsanabilidad.	22 al 23 de diciembre de 2025	www.edunorte.gov.co
Subsanación de requisitos	23 de diciembre de 2025	Edunorte, Diagonal 55 # 37-41 Piso 8.
Traslado del informe de evaluación final a los proponentes y Presentación de observaciones al informe de evaluación.	23 de diciembre de 2025	www.edunorte.gov.co Edunorte, Diagonal 55 # 37-41 Piso 8.
Respuesta a observaciones del informe de evaluación	23 de diciembre de 2025	www.edunorte.gov.co
Resolución de adjudicación	23 de diciembre de 2025	www.edunorte.gov.co
Suscripción del contrato	24 de diciembre de 2025	Edunorte, Diagonal 55 # 37-41 Piso 8.
Entrega de pólizas	Dentro de los 3 días hábiles siguientes	Edunorte, Diagonal 55 # 37-41 Piso 8.
Expedición auto aprobatoria de fianza y suscripción acta de inicio	Dentro de los 3 días hábiles siguientes	Edunorte, Diagonal 55 # 37-41 Piso 8.

ARTÍCULO CUARTO: Consulta de documentos: El Pliego de Condiciones, los estudios y documentos previos y definitivos, estarán a disposición de los interesados, para ser consultados la página **www.edunorte.gov.co**

ARTÍCULO QUINTO: Convocatoria: Convóquese a través del presente acto administrativo a las Veedurías Ciudadanas de conformidad con la Ley, para que desarrollen su actividad de control durante las etapas precontractual, contractual y postcontractual del presente proceso contractual.

ARTÍCULO SEXTO: La presente resolución rige a partir de la fecha de su expedición.

ARTÍCULO SEPTIMO: Por tratarse de un acto de trámite, contra el presente acto no procede recurso alguno, conforme lo dispuesto por el artículo 75 del CPACA.

Dada en Bello, el 19 DIC 2025

PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

YENIA RIVAS RENTERIA
Gerente General

	NOMBRE - CARGO	FIRMA	FECHA (D/M/A)
Elaborado por:	**Donaldo Benitez** – Abogado Contratista		
Revisado por:	**Oscar Agudelo** – Jefe de Contratación.		19-12-2025
Aprobado por:	**Anibal Diaz Montoya** - Secretario General.		19-12-2025