

|                                                                                   |                                                                                                                                                                            |                           |                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------|
|  | <p><b>ALCALDÍA MUNICIPAL</b></p> <p><b>AGRADO – HUILA</b></p> <p><b>NIT.891180139-9</b></p> <p><b>SECRETARIA DE GOBIERNO Y</b></p> <p><b>SERVICIOS ADMINISTRATIVOS</b></p> | <b>Código</b>             | SGSA-210                    |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                            | <b>Fecha Documento</b>    | 06/04/2026                  |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                            | <b>Fecha versión MECI</b> | 30/09/2009                  |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                            | <b>Versión</b>            | 1                           |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                            | <b>Página</b>             | Página <b>1</b> de <b>2</b> |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                            | <b>COPIA CONTROLADA</b>   |                             |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                            |                           |                             |

| ACTA APROBACIÓN DE GARANTÍAS                                                                                                                                                                                                                                               |                      |                                                                                                                                                                   |             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1. DATOS GENERALES                                                                                                                                                                                                                                                         |                      |                                                                                                                                                                   |             |
| NÚMERO DE CONTRATO / ORDEN DE SERVICIO                                                                                                                                                                                                                                     |                      | CONTRATO 101 DE 2026                                                                                                                                              |             |
| MODALIDAD DE SELECCIÓN                                                                                                                                                                                                                                                     |                      | MINIMA CUANTIA                                                                                                                                                    |             |
| TIPOLOGÍA                                                                                                                                                                                                                                                                  |                      | CONSULTORÍA                                                                                                                                                       |             |
| FECHA DEL CONTRATO                                                                                                                                                                                                                                                         |                      | 10 DE MARZO DE 2026                                                                                                                                               |             |
| CONTRATISTA                                                                                                                                                                                                                                                                |                      | JAIRO ALONSO ESCOBAR TRUJILLO                                                                                                                                     |             |
| IDENTIFICACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                             |                      | 12.197.211                                                                                                                                                        |             |
| DATOS DE CONTACTO                                                                                                                                                                                                                                                          |                      | carrera 6a 16-66 El Agrado Huila / escobartrujillojairoalonso@gmail.com                                                                                           |             |
| OBJETO                                                                                                                                                                                                                                                                     |                      | “AVALÚOS COMERCIALES Y ÁREAS DE INMUEBLES URBANOS Y RURALES, UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE EL AGRADO, HUILA”.                                                       |             |
| PLAZO DE EJECUCIÓN Y VIGENCIA                                                                                                                                                                                                                                              |                      | El plazo de ejecución del contrato será de nueve meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio respectiva sin superar el 30 de diciembre de 2026. |             |
| VALOR INICIAL (\$) Y FORMA DE PAGO                                                                                                                                                                                                                                         |                      | CUARENTA Y NUEVE MILLONES VEINTE MIL PESOS (\$49.020.000) M/CTE.                                                                                                  |             |
| 2. DATOS DEL SUPERVISOR                                                                                                                                                                                                                                                    |                      |                                                                                                                                                                   |             |
| NOMBRE                                                                                                                                                                                                                                                                     |                      | ANDRES ALEXIS SALAZAR ZULETA                                                                                                                                      |             |
| CARGO                                                                                                                                                                                                                                                                      |                      | Secretario de Planeación y Obras Públicas                                                                                                                         |             |
| 3. VERIFICACIÓN DE SUPUESTOS DE LEGALIZACIÓN                                                                                                                                                                                                                               |                      |                                                                                                                                                                   |             |
| 4. GARANTÍAS                                                                                                                                                                                                                                                               |                      |                                                                                                                                                                   |             |
| A los seis (06) días del mes de abril de 2026, se procede a la verificación y aprobación de la siguiente póliza o Garantías del contrato 101 -2026.                                                                                                                        |                      |                                                                                                                                                                   |             |
| i) De garantía única de cumplimiento número CHU-100076307 Anexo 0, con fecha de expedición del 24/03/2026, por la Aseguradora Seguros Mundial a favor del MUNICIPIO DE EL AGRADO para garantizar la ejecución del contrato 101-2026 de fecha del 20 de marzo de 2026, así: |                      |                                                                                                                                                                   |             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                            |                      |                                                                                                                                                                   |             |
| AMPARO                                                                                                                                                                                                                                                                     | VALOR DE LA GARANTÍA | VALOR ASEGURADO                                                                                                                                                   | VIGENCIA    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                            |                      |                                                                                                                                                                   | DESDE HASTA |

**Elaboró:** secretario de Gobierno y Servicios Administrativos  
NELSON JAVIER ESCALANTE VEGA

**Revisó:** secretario de Gobierno y Servicios Administrativos  
NELSON JAVIER ESCALANTE VEGA  
Carrera 4 Nro. 5 – 48

**Aprobó:** secretario de Gobierno y Servicios Administrativos  
NELSON JAVIER ESCALANTE VEGA

1

E-mail: [alcaldia@elagrado-huila.gov.co](mailto:alcaldia@elagrado-huila.gov.co)

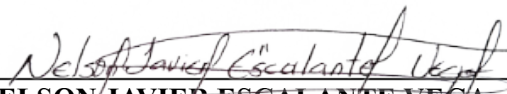
|                                                                                   |                                                                                                                                                                            |                           |                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------------------|
|  | <p><b>ALCALDÍA MUNICIPAL</b></p> <p><b>AGRADO – HUILA</b></p> <p><b>NIT.891180139-9</b></p> <p><b>SECRETARIA DE GOBIERNO Y</b></p> <p><b>SERVICIOS ADMINISTRATIVOS</b></p> | <b>Código</b>             | SGSA-210                    |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                            | <b>Fecha Documento</b>    | 06/04/2026                  |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                            | <b>Fecha versión MECI</b> | 30/09/2009                  |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                            | <b>Versión</b>            | 1                           |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                            | <b>Página</b>             | Página <b>2</b> de <b>2</b> |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                            | <b>COPIA CONTROLADA</b>   |                             |
|                                                                                   |                                                                                                                                                                            |                           |                             |

|                                                                                                                |                            |                | <b>DÍ<br/>A</b> | <b>MES</b> | <b>AÑO</b> | <b>DÍA</b> | <b>MES</b> | <b>AÑO</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------|-----------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Cumplimiento general del contrato y el pago de las multas y de la cláusula penal pecuniaria que se le impongan | 20% del valor del contrato | \$9.804.000,00 | 20              | 03         | 2026       | 25         | 04         | 2027       |
| Pago de salarios, prestaciones legales e indemnizaciones laborales                                             | 20% del valor del contrato | \$9.804.000,00 | 20              | 03         | 2026       | 25         | 12         | 2029       |
| Calidad del servicio                                                                                           | 20% del valor del contrato | \$9.804.000,00 | 20              | 03         | 2026       | 25         | 12         | 2028       |

## 5. OBSERVACIONES

De conformidad con lo anterior, se aprueban las garantías porque se ajustan al contrato No. 101 de 2026  
Se aclara, que las pólizas serán objeto de actualización en los términos que estipula la Ley.

**Revisado Por,**



**NELSON JAVIER ESCALANTE VEGA**  
Secretario de Gobierno y Servicios Administrativos