

	INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN	Código: AJC-FR-13
		Versión: 05
		Página 1 de 4
		Vigencia: 30/01/2020

Fecha:	Abril De 2026
---------------	---------------

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO								
CONTRATO	SUMINISTRO		OBRA		CONVENIO		SERVICIOS	X
Contrato número:	1008-CPS-221-2026			Registro Presupuestal:		216 DEL 26/01/2026		
Objeto del contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERA AMBIENTAL PARA LA REVISIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS COMPONENTES AMBIENTALES DE LOS PROYECTOS DE VIAS Y OBRAS PREVENTIVAS QUE SE DESARROLLEN EN EL MUNICIPIO DE GUARNE – ANTIOQUIA							
Contratista:	ANA MARIA AGUDELO OTALVARO							
Nit o Cédula:	1.036.937.445							
Periodo de Pago:	MARZO DE 2026							

REDACCIÓN DEL INFORME

INTRODUCCIÓN:

El presente contrato tiene por objeto la prestación de servicios profesionales como Ingeniera Ambiental para la revisión y seguimiento de los componentes ambientales de los proyectos de vías y obras preventivas que se desarrollen en el Municipio de Guarne – Antioquia.

Lo anterior con el fin de garantizar el cumplimiento de la normatividad ambiental vigente, el adecuado control de las obligaciones ambientales y la correcta incorporación de criterios técnicos en la ejecución de las obras, contribuyendo a una gestión responsable y sostenible por parte de la administración municipal.

LOCALIZACIÓN:

las actividades que realiza la Señora **ANA MARIA AGUDELO OTALVARO** están direccionadas en toda la zona urbana y rural del municipio de Guarne, debido a las diferentes solicitudes de mejoramiento y conservación a la red vial a cargo del municipio, que en su gran mayoría se encuentran ubicadas en las 37 de veredas del municipio con alrededor de 380 km de vías terciarias y 35 km de vías secundarias.

ASPECTOS TÉCNICOS DE OBRA:

Las actividades se ejecutan en los sitios de trabajo, es decir, directamente en los sectores urbanos y rurales donde se hace necesario la construcción, mejoramiento, mantenimiento y conservación a la red vial del municipio. Las actividades se centran específicamente en el acompañamiento y supervisión técnica en el mejoramiento de vías rurales y urbanas, el apoyo en actividades referentes al área de Geología y demás temas adherentes al apoyo y supervisión técnica de las obras ejecutadas por la secretaría de Infraestructura.

CONDICIONES CLIMÁTICAS:

Las condiciones climáticas durante este periodo (**Marzo**) han sido de altas precipitaciones, según los informes emitidos por el IDEAM han arrojado alertas por las fuertes precipitaciones en la presente ola invernal, que se ostenta en los municipios del oriente antioqueño afectando a viviendas y vías ubicadas en la zona rural del municipio.

	INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN	Código: AJC-FR-13
		Versión: 05
		Página 2 de 4
		Vigencia: 30/01/2020

ACTIVIDADES REALIZADAS:

PERSONAL LABORANDO

El contratista para desarrollar sus actividades del contrato y las obligaciones de este no cuenta con personal a cargo.

- Realizó el recorrido en la vereda la palma, con el propósito de verificar el estado actual de la vía, así como las condiciones de su entorno físico.
- Realizó el recorrido a las veredas la honda, la hondita y piedras, con el fin de dar respuesta a las diferentes solicitudes de la acción popular interpuesta por la comunidad.
- Acompañó al secretario en la sesión del concejo realizada el 05 de marzo del presente año en las instalaciones del concejo municipal.
- Realizó el acta por la visita en la PTAR de la vereda canoas del municipio de guarne, dando los lineamientos por cornare.
- Proyecto documento de seguimiento para la elaboración de plan de manejo ambiental de las demoliciones de casas para la continuación de la carrera 52ª, Jac Yolombal y casetas de basura en el municipio.

DESARROLLO DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTI	V/R UNIT	V/R TOTAL	%
1	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO INGENIERA AMBIENTAL PARA LA REVISIÓN Y SEGUIMIENTO DE LOS COMPONENTES AMBIENTALES DE LOS PROYECTOS DE VIAS Y OBRAS PREVENTIVAS QUE SE DESARROLLEN EN EL MUNICIPIO DE GUARNE –ANTIOQUIA	Parcial	1.00	\$ 4.725.000	\$ 4.725.000	12.5%

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO

Estado de avance de la actividad / Compromiso (%)	Se ha alcanzado un 18.75% del contrato
Observación:	
Evaluación al proveedor o contratista	<p>Argumentar las respuestas</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Cumplimiento al objeto del contrato o convenio: se está dando cumplimiento a cabalidad las exigencias y obligaciones del contratista con relación al contrato adquirido ▪ Calidad de las especificaciones del bien o servicio: los servicios prestados por el contratista han sido de buena calidad. ▪ Cumplimiento de la entrega: las actividades se vienen desarrollando de acuerdo como se han planeado teniendo en cuenta el tiempo y la necesidad. ▪ Atención y cumplimiento a los requerimientos entregados al contratista: el contratista ha cumplido con los requerimientos que se le han exigido.

	INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN	Código: AJC-FR-13
		Versión: 05
		Página 3 de 4
		Vigencia: 30/01/2020

Balance General del Contrato		Pagos realizados al contratista		
Concepto	Valor	Concepto (Anticipo, actas, pagos) Compromiso de pago	Fecha	Valor
Valor inicial del contrato	\$ 37.800.000	Acta de Pago N°01	Febrero de 2026	\$ 2.362.500
Valor Adiciones	\$ 0.00	Acta de Pago N°02	Marzo de 2026	\$ 4.725.000
Valor Total del Contrato	\$ 37.800.000			
Valor pagado	\$ 2.362.500			
Valor causado que no se ha pagado	\$ 4.725.000			
Valor total ejecutado	\$7.087.500			
Valor saldo por ejecutar	\$ 30.712.500			

SI ES EL ÚLTIMO INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA DILIGENCIAR EL SIGUIENTE CUADRO:

CERTIFICADO DE RECIBO A SATISFACCIÓN: Según los informes presentados por la supervisión y/o Interventoría y de acuerdo con el seguimiento a los trabajos realizados, estos se ejecutaron de acuerdo con las normas y especificaciones técnicas y dentro del plazo contractual. De acuerdo con lo anterior se certifica que **SI**__ ó **NO**_____ se recibe a satisfacción el cumplimiento del objeto contractual, en caso de que la respuesta sea negativa argumentarla.

REEVALUACIÓN DEL CONTRATISTA

Criterios de Calificación	Puntaje
Excelente: Servicio que superó las expectativas de contratación.	100
Bueno: Servicio que cumplió con los requisitos de contratación.	80
Aceptable: Servicio que presentó fallas menores pero que no afectaron la calidad del mismo y la prestación del servicio por parte de la Administración Municipal.	60
Regular: Servicio que presentó fallas mayores y solucionables oportunamente por el contratista para la prestación de los servicios de la Administración Municipal.	30
Malo: Servicio que presentó fallas mayores y no solucionables por el contratista.	0
Aspecto a Evaluar	Calificación
a. Cumplimiento del Objeto del Contrato: Es recibir a entera satisfacción los servicios contratados.	
b. Calidad del Servicio: Es la evaluación de los recursos humanos, técnicos, financieros y materiales indispensables para la prestación óptima del servicio.	
c. Cumplimiento de las Obligaciones Contractuales: Es la realización de los deberes y funciones propias del objeto contractual. (Tareas, Responsabilidades, Trabajos, Relaciones Interpersonales, entre otros).	
PROMEDIO	

	INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN	Código: AJC-FR-13
		Versión: 05
		Página 4 de 4
		Vigencia: 30/01/2020

Observaciones: El contratista aportó la planilla de pago de la seguridad social del mes de marzo, como comprobante de que se encuentra al día con el pago de la misma con la planilla N° 6009190910 pagada el 2026-03-30. Como supervisor del contrato he verificado el pago de la misma debido a que la plataforma no permite realizar validación manual