**Chía, 26 de Marzo de 2025**

***SAMC-003-2025-004***

Señores:
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHÍA
JEYSON HERNANDO SÁNCHEZ ROMERO
**SUBGERENTE DE DESARROLLO – SUPERVISOR**
Ciudad.

**REF.** **OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EN EL MUNICIPIO DE CHÍA CUNDINAMARCA, CONSISTENTE EN: 1. MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE PARQUES INFANTILES UBICADOS EN LA ZONA RURAL Y URBANA DEL MUNICIPIO. 2. CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTO EN LA VEREDA SAMARIA PREDIO EL CARMEN. 3. CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTO Y MALLA CONTRA IMPACTO EN LA VEREDA SAMARIA EN EL PREDIO VILLA PATRICIA.**
**ASUNTO:** **RADICACIÓN CUENTA N°1 CONTRATO CO1.PCCNTR. 8545085.**

Cordial saludo.

Estimado arquitecto Jeyson Sanchez

En calidad de contratista de obra nos permitimos realizar el cobro parcial N°2, correspondiente al periodo del 20 de diciembre de 2025 al 18 de febrero de 2026. Adjuntamos al presente la documentación correspondiente al asunto para su revisión:

1. ACTA PARCIAL
   1.1. MEMORIAS DE CANTIDADES
2. FO-CT-13 INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATO NO CO1.PCCNTR. 8545085
3. FO-CT-62 CERTIFICACIÓN CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL SUPERVISOR - CONTRATO NO CO1.PCCNTR. 8545085_Cuenta 2
4. RUT CONSORCIO INFRADESARROLLO
5. FACTURA INFA-2 IDUVI
6. RES FACTURACION 18764101377019 - CONSORCIO INFRADESARROLLO 1-20
7. CERT CTE CONSORCIO INFRADESARROLLO
8. INFORME EJECUTIVO 02
9. CERTIFICADO PARAFISCALES - CONSORCIO INFRADESARROLLO
10. JUNTA CENTRAL DE CONTADORES DIEGO VELASCO
11. TARJETA PROFESIONAL Y CEDULA DIEGO VELASCO
12. 12. FO-CT-61 Evaluación_Contratista_Cobro 2
13. PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL

Atentamente,

**RAFAEL EDGAR DELGADO MORENO**
R.L. CONSORCIO INFRADESARROLLO
NIT: 902.006.975-5

DIAN

# Formulario del Registro Único Tributario

**001**

2. Concepto 2 3 Actualización de oficio

4. Número de formulario 141229834494

(415)7707212489984(8020) 000014122983449 4

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|
| 9 0 2 0 0 6 9 7 5 | 5 | Impuestos y Aduanas de Bucaramanga | 4 |

## IDENTIFICACIÓN

| 24. Tipo de contribuyente | 25. Tipo de documento | 26. Número de Identificación | |
|---|---|---|---|
| Persona jurídica 1 | | | |

| Lugar de expedición | 28. País | 29. Departamento | 30. Ciudad/Municipio |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 31. Primer apellido | 32. Segundo apellido | 33. Primer nombre | 34. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

35. Razón social
CONSORCIO INFRADESARROLLO

| 36. Nombre comercial | 37. Sigla |
|---|---|
| | |

## UBICACIÓN

| 38. País | 39. Departamento | 40. Ciudad/Municipio |
|---|---|---|
| COLOMBIA 1 6 9 | Santander 6 8 | Bucaramanga 0 0 1 |

41. Dirección principal
CL 35 17 77 OF 1308

42. Correo electrónico contabilidadredimac@gmail.com

| 43. Código postal | 44. Teléfono 1 | 45. Teléfono 2 |
|---|---|---|
| | 3 1 8 5 1 6 8 4 5 0 | |

## CLASIFICACIÓN

| Actividad económica | | | | Ocupación | |
|---|---|---|---|---|---|
| Actividad principal | | Actividad secundaria | | Otras actividades | | | | |
| 46. Código | 47. Fecha inicio actividad | 48. Código | 49. Fecha inicio actividad | 50. Código | 1 | 2 | 51. Código | 52. Número establecimientos |
| 4 2 9 0 | 2 0 2 5 1 0 2 0 | 4 3 3 0 | 2 0 2 5 1 0 2 0 | | | | | |

## Responsabilidades, Calidades y Atributos

| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 53. Código | 7 | 1 | 4 | 4 | 8 | 5 | 2 | 5 | 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | |

07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

| Usuarios aduaneros | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 54. Código | | | | | | | | | | |
| | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| | | | | | | | | | | |

| Exportadores | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 55. Forma | 56. Tipo | Servicio | 1 | 2 | 3 |
| | | 57. Modo | | | |
| | | 58. CPC | | | |

**IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación**

**Para uso exclusivo de la DIAN**

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2026-01-16 / 03:26:57PM

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre CALVETE SERRANO MARIA FERNANDA

985. Cargo Analista III

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

# Formulario del Registro Único Tributario

**001**



Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141229834494

(415)7707212489984(8020) **000014122983449 4**

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|---|
| 9 0 2 0 0 6 9 7 5 | 5 | Impuestos y Aduanas de Bucaramanga | 4 | |

## Características y formas de las organizaciones

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 62. Naturaleza | 2 | 63. Formas asociativas | | 64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados | |
| 65. Fondos | | 66. Cooperativas | | 67. Sociedades y organismos extranjeros | |
| 68. Sin personería jurídica | 3 | 69. Otras organizaciones no clasificadas | | 70. Beneficio | 1 |

## Constitución, Registro y Última Reforma

| Documento | 1. Constitución | 2. Reforma |
|---|---|---|
| 71. Clase | 0 4 | |
| 72. Número | | |
| 73. Fecha | 2 0 2 5 1 0 2 0 | |
| 74. Número de notaría | | |
| 75. Entidad de registro | 9 8 | |
| 76. Fecha de registro | | |
| 77. No. Matrícula mercantil | | |
| 78. Departamento | | |
| 79. Ciudad/Municipio | | |

**Vigencia**

| | |
|---|---|
| 80. Desde | 2 0 2 5 1 0 2 0 |
| 81. Hasta | 2 0 9 9 1 2 3 1 |

## Composición del Capital

| | |
|---|---|
| 82. Nacional | 0 % |
| 83. Nacional público | 0 . 0 % |
| 84. Nacional privado | 0 . 0 % |
| 85. Extranjero | 0 % |
| 86. Extranjero público | 0 . 0 % |
| 87. Extranjero privado | 0 . 0 % |

## Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

## Estado y Beneficio

| Item | 89. Estado actual | 90. Fecha cambio de estado | 91. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 92. DV |
|---|---|---|---|---|
| 1 | | Año Mes Día | | - |
| 2 | | Año Mes Día | | - |
| 3 | | Año Mes Día | | - |
| 4 | | Año Mes Día | | - |
| 5 | | Año Mes Día | | - |

## Vinculación económica

| 93. Vinculación económica | 94. Nombre del grupo económico y/o empresarial | 95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante | 96. DV. |
|---|---|---|---|
| | | | |

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

| 170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior | 171. País | 172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP | |
|---|---|---|---|
| | | | |

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

# Formulario del Registro Único Tributario
## Representación

**001**



Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141229834494

(415)7707212489984(8020) **000014122983449 4**

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|
| 9 0 2 0 0 6 9 7 5 | 5 | Impuestos y Aduanas de Bucaramanga | 4 |

**Representación**

**1**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| REPRS LEGAL PRIN 1 8 | 2 0 2 5 1 0 2 0 |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| Cédula de Ciudadaní 1 3 | 1 3 8 4 6 5 7 6 | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| DELGADO | MORENO | RAFAEL | EDGAR |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

**2**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| REPRS LEGAL SUPL 1 9 | 2 0 2 5 1 0 2 0 |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| Cédula de Ciudadan 1 3 | 9 1 5 4 0 6 6 2 | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| DELGADO | RUGELES | EDGAR | DARIO |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

**3**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| | |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

**4**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| | |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

**5**

| 98. Representación | 99. Fecha inicio ejercicio representación |
|---|---|
| | |

| 100. Tipo de documento | 101. Número de identificación | 102. DV | 103. Número de tarjeta profesional |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 104. Primer apellido | 105. Segundo apellido | 106. Primer nombre | 107. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 108. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 109. DV | 110. Razón social representante legal |
|---|---|---|
| | | |

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

# Formulario del Registro Único Tributario
## Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

**001**



Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141229834494

(415)7707212489984(8020) **000014122983449 4**

| 5. Número de Identificación Tributaria (NIT) | 6. DV | 12. Dirección seccional | 14. Buzón electrónico |
|---|---|---|---|
| 9 0 2 0 0 6 9 7 5 | 5 | Impuestos y Aduanas de Bucaramanga | 4 |

**Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales**

**1**

| 111. Tipo de documento | 112. Número de identificación | 113. DV | 114. Nacionalidad |
|---|---|---|---|
| NIT 3 1 | 9 0 0 3 9 8 9 8 3 | 8 | COLOMBIA 1 6 9 |

| 115. Primer apellido | 116. Segundo apellido | 117. Primer nombre | 118. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

119. Razón social: CONSTRUCCIONES DISEÑOS E INTERVENTORIAS DE COLOMBIA SAS

| 120. Valor capital del socio | 121. % Participación | 122. Fecha de ingreso | 123. Fecha de retiro |
|---|---|---|---|
| 270,372,297 | 7 0 | 2 0 2 5 1 0 2 0 | |

**2**

| 111. Tipo de documento | 112. Número de identificación | 113. DV | 114. Nacionalidad |
|---|---|---|---|
| NIT 3 1 | 9 0 0 9 4 5 4 4 0 | 8 | COLOMBIA 1 6 9 |

| 115. Primer apellido | 116. Segundo apellido | 117. Primer nombre | 118. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

119. Razón social: RED DE INGENIERIA, MAQUINARIA Y CONSTRUCCION S.A.S.

| 120. Valor capital del socio | 121. % Participación | 122. Fecha de ingreso | 123. Fecha de retiro |
|---|---|---|---|
| 115,873,842 | 3 0 | 2 0 2 5 1 0 2 0 | |

**3**

| 111. Tipo de documento | 112. Número de identificación | 113. DV | 114. Nacionalidad |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 115. Primer apellido | 116. Segundo apellido | 117. Primer nombre | 118. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

119. Razón social

| 120. Valor capital del socio | 121. % Participación | 122. Fecha de ingreso | 123. Fecha de retiro |
|---|---|---|---|
| | | | |

**4**

| 111. Tipo de documento | 112. Número de identificación | 113. DV | 114. Nacionalidad |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 115. Primer apellido | 116. Segundo apellido | 117. Primer nombre | 118. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

119. Razón social

| 120. Valor capital del socio | 121. % Participación | 122. Fecha de ingreso | 123. Fecha de retiro |
|---|---|---|---|
| | | | |

**5**

| 111. Tipo de documento | 112. Número de identificación | 113. DV | 114. Nacionalidad |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 115. Primer apellido | 116. Segundo apellido | 117. Primer nombre | 118. Otros nombres |
|---|---|---|---|
| | | | |

119. Razón social

| 120. Valor capital del socio | 121. % Participación | 122. Fecha de ingreso | 123. Fecha de retiro |
|---|---|---|---|
| | | | |

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DIAN

# Autorización Numeración de Facturación

**1876**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18764101377019

(415)7707212489984(8020) 001876410137701 9

| 5. Número de Identificación Tributaria - NIT | 6. DV | 7. Primer apellido | 8. Segundo apellido | 9. Primer nombre | 10. Otros nombres |
|---|---|---|---|---|---|
| 9 0 2 0 0 6 9 7 5 | 5 | | | | |

11. Razón social
CONSORCIO INFRADESARROLLO

12. Dirección seccional
Impuestos y Aduanas de Bucaramanga

Cód. 4

24. Dirección
CL 35 17 77 OF 1308

| 25. País | 26.Departamento | 27. Municipio |
|---|---|---|
| Colombia | Santander | Bucaramanga |

La U.A.E. Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales, conforme a la facultad discrecional establecida en el artículo 684 - 2 del Estatuto Tributario y en virtud de lo estipulado en la Resolución 000165 del 01/11/2023, por la cual se dictan otras disposiciones en materia de sistemas de facturación; previo estudio y evaluación de la solicitud realizada por el contribuyente, representante legal o apoderado debidamente acreditado; determina autorizar los rangos de numeración de facturación y/o documento equivalente. En los casos, en que se agote dicha numeración antes de culminar su vigencia, el interesado tendrá derecho a solicitar una nueva autorización, de acuerdo con el tramite establecido.

Las vigencias de los rangos de numeración de facturación, se contarán a partir de la formalización de éste documento oficial.

Si el obligado a facturar; no hubiere agotado la numeración de facturación transcurrido el término de la vigencia autorizada, con 15 días de antelación podrá solicitar la habilitación de la numeración sobrante.

Cuando se trate de una solicitud de inhabilitación de la numeración de facturación y/o documento equivalente, la vigencia es permanente, por lo tanto, no procede la habilitación de dichos rangos.

El formato oficial 1876 Autorización numeración de facturación es único e intransferible, solo surte efecto durante la vigencia para el titular del mismo, por ende, su custodia y divulgación es exclusiva responsabilidad del facturador. El uso no autorizado del formato o su adulteración puede tener consecuencias de tipo penal.

Nota: La no adopción o violación de los sistemas técnicos de control, dará lugar a la sanción establecida en el artículo 684-2 del E.T

Firma del solicitante

Firma del funcionario autorizado

DIAN
2025-11-10 / 05:57:06 PM
Fecha Acuse de Recibo
Firmado

984. Apellidos y nombres
985. Cargo
989. Dependencia

990. Lugar administrativo SUBDIRECCION DE FACTURA ELECTRONICA Y SOLUCI
991. Organización U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACION
992. Área
993. Establecimiento

1001. Apellidos y nombres DELGADO MORENO RAFAEL EDGAR
1002. Tipo documento Cédula de Ciudadanía
1003. No. Identiflcación 13846576 1004. DV 9
1005. Cod. Representación Representante Legal Principal
1006. Organización CONSORCIO INFRADESARROLLO

997. Fecha formalización 2025-11-10 17:57:06

AUTORIZADO

DIAN

# Autorización Numeración de Facturación

1876



Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18764101377019

(415)7707212489984(8020) 001876410137701 9

| 5. Número de Identificación Tributaria - NIT | 6. DV | 7. Primer apellido | 8. Segundo apellido | 9. Primer nombre | 10. Otros nombres |
|---|---|---|---|---|---|
| 9 0 2 0 0 6 9 7 5 | 5 | | | | |

11. Razón social

CONSORCIO INFRADESARROLLO

**Rangos de numeración para autorizar, habilitar o inhabilitar**

| | 29. Establecimiento | 30. Modalidad | Cód. | 31. Prefijo | 32. Desde el número | 33. Hasta el número | 38. Vigencia | 34. Tipo solicitud | Cód. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CONSORCIO INFRADESARROLLO CL 35 17 77 OF 1308 | FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA | 4 | INFA | 1 | 20 | 24 | AUTORIZACIÓN | 1 |
| 2 | | | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | | | |
| 4 | | | | | | | | | |
| 5 | | | | | | | | | |
| 6 | | | | | | | | | |
| 7 | | | | | | | | | |
| 8 | | | | | | | | | |
| 9 | | | | | | | | | |
| 10 | | | | | | | | | |
| 11 | | | | | | | | | |

AUTORIZADO

Banco Davivienda S.A.

# CERTIFICACION

BUCARAMANGA, SANTANDER, 24/03/2026

Por medio de la presente hacemos constar que nuestro cliente **CONSORCIO INFRADESARROLLO** con NIT **902.006.975-5** posee en el Banco Davivienda:

**CUENTA CORRIENTE**

Número 046169995415

Cordialmente,

**BANCO DAVIVIENDA**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

# FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

## Representación Gráfica

### Datos del Documento

**Código Único de Factura - CUFE :**
32b96ef361a9306dd78ee30e1e4886715500f937dd8d8dc8dbdd43a8b6296dca61985968b75b81c324dd6a3a88e1e4c5

**Número de Factura:** INFA-2
**Fecha de Emisión:** 26/03/2026
**Fecha de Vencimiento:** 25/04/2026
**Tipo de Operación:** 10 - Estándar

**Forma de pago:** Crédito
**Medio de Pago:** Consiganción bancaria
**Orden de pedido:**
**Fecha de orden de pedido:**

### Datos del Emisor / Vendedor

**Razón Social:** CONSORCIO INFRADESARROLLO
**Nombre Comercial:** CONSORCIO INFRADESARROLLO
**Nit del Emisor:** 902006975
**Tipo de Contribuyente:** Persona Jurídica
**Régimen Fiscal:**R-99-PN
**Responsabilidad tributaria:** ZZ - No aplica
**Actividad Económica:** 4290

**País:** Colombia
**Departamento:** Santander
**Municipio / Ciudad:** Bucaramanga
**Dirección:** CL 35 17 77 OF 1308
**Teléfono / Móvil:** 3185168450
**Correo:** contabilidadredimac@gmail.com

### Datos del Adquiriente / Comprador

**Nombre o Razón Social:** INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHIA - IDUVI
**Tipo de Documento:** NIT
**Número Documento:** 900806301
**Tipo de Contribuyente:** Persona Jurídica
**Régimen fiscal:** R-99-PN
**Responsabilidad tributaria:** ZZ - No aplica

**País:** Colombia
**Departamento:** Cundinamarca
**Municipio / Ciudad:** Chía
**Dirección:** CR 8 14 20 OF 301 A 307 CC PLAZA MADERO
**Teléfono / Móvil:** 6018844398
**Correo:** contactenos@iduvichia.gov.co

### Detalles de Productos

| Nro. | Código | Descripción | U/M | Cantidad | Precio unitario | Descuento detalle | Recargo detalle | IMPUESTOS | | | | Precio unitario de venta |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | IVA | % | INC | % | |
| 1 | 1 | Contrato de obra CO1 PC CNTR 8545085 DE 2025 o bras de construccion man tenimiento y adecuacion d e infraestructura en el mu nicipio de chia Cundinama rca consistente en 1 mant enimiento y adecuacion d e parques infantiles ubica dos en la zona rural | NIU | 1,00 | $ 151.129.650,00 | $ 0,00 | $ 0,00 | | | | | $ 151.129.650,00 |
| 2 | 2 | Administración 26 % | NIU | 1,00 | $ 39.293.709,00 | $ 0,00 | $ 0,00 | | | | | $ 39.293.709,00 |
| 3 | 4 | Utilidad 3% | NIU | 1,00 | $ 4.533.890,00 | $ 0,00 | $ 0,00 | | | | | $ 4.533.890,00 |

### Notas Finales

Acta parcial 2 Contrato de obra CO1.PCCNTR.8545085 DE 2025 obras de construcción, mantenimiento y adecuación de infraestructura en el municipio de chía Cundinamarca, consistente en: 1. mantenimiento y adecuación de parques infantiles ubicados en la zona rural y urbana del municipio. 2. construcción y mantenimiento de cerramiento en la vereda samaria predio el Carmen. 3. construcción y mantenimiento de cerramiento y malla contra impacto en la vereda samaria en el predio villa patricia
PARTICIPACION: 70% CODINTCOL SAS NIT: 900.398.983-8,30% REDIMAC SAS NIT: 900.945.440-8
Linea de negocio:

## Datos Totales



**Documento generado el:**
26/03/2026 17:11:49
**Documento validado por la DIAN:**
26/03/2026 17:11:50
**XML Generado por: Solución Gratuita DIAN**
800197268
**PDF Generado por: Solución Gratuita DIAN**
**Nit:800197268**

| | |
|---|---|
| MONEDA | COP |
| TASA DE CAMBIO | 0 |

| | |
|---|---|
| **Subtotal** | 194957249 |
| Descuento detalle | 0,00 |
| Recargo detalle | 0,00 |
| **Total Bruto Factura** | 194957249 |
| IVA | 0,00 |
| INC | 0,00 |
| Bolsas | 0,00 |
| Otros impuestos | 0 |
| **Total impuesto (=)** | 0 |
| **Total neto factura (=)** | 194957249 |
| Descuento Global (-) | 0,00 |
| Recargo Global (+) | 0,00 |
| **Total factura (=) COP $** | $ 194957249 |

**Valores informativos**

| **ANTICIPOS** | |
|---|---|
| Anticipos | 0 |

| **RETENCIONES** | |
|---|---|
| Rete fuente | 0,00 |
| Rete IVA | 0,00 |
| Rete ICA | 0,00 |

| | |
|---|---|
| MONEDA | COP |
| TASA DE CAMBIO | |

| | |
|---|---|
| **Subtotal** | 194.957.249,00 |
| Descuento detalle | 0,00 |
| Recargo detalle | 0,00 |
| **Total Bruto Factura** | 194.957.249,00 |
| IVA | 0,00 |
| INC | 0,00 |
| Bolsas | 0,00 |
| Otros impuestos | 0,00 |
| **Total impuesto (=)** | 0,00 |
| **Total neto factura (=)** | 194.957.249,00 |
| Descuento Global (-) | 0,00 |
| Recargo Global (+) | 0,00 |
| **Total factura (=) COP $** | $194.957.249,00 |

**Valores informativos**

| **ANTICIPOS** | |
|---|---|
| Anticipos | 0,00 |

| **RETENCIONES** | |
|---|---|
| Rete fuente | 0,00 |
| Rete IVA | 0,00 |
| Rete ICA | 0,00 |

Numero de Autorización: 18764101377019 Rango desde: 1 Rango hasta: 20 Vigencia: 2027-11-10

Chía, 26 de marzo de 2026

Señores:
**IDUVI CHIA**
CHIA, CUNDINAMARCA
Ciudad

Me dirijo a ustedes como **contratista de obra,** persona jurídica; en ejecución del **contrato de obra pública** No. **CO1.PCCNTR.8545085**, con el fin de acogerme en el Estatuto Tributario de acuerdo con la naturaleza del contrato y lo indicado en el mismo.

**El contrato de obra pública** a nombre del contratista **CONSORCIO INFRADESARROLLO.**, genera pago correspondiente al periodo del 20 diciembre del 2025 al 18 de febrero del 2026, acorde a lo siguiente:

1. Entidad: **IDUVI DE CHIA**

| CONTRATOS | | | FECHAS | | PROYECCION DE PAGOS EN EL MES |
|---|---|---|---|---|---|
| NUMERO | VALOR INICIAL | VALOR TOTAL | INICIO | TERMINA | SERVICIO (1) |
| CO1.PCCNTR.8545085 | $ 386.246.139 | $ 386.246.139 | 20/11/2025 | 06/04/2026 | $194.957.249,00 |

Se anexa certificado bajo gravedad de Juramento que el contratista CONSORCIO INFRADESARROLLO se encuentra al día en los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, (Articulo 65 Ley 1819 de 2016), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

La presente certificación la expido bajo la gravedad de juramento.

Cordialmente,

**RAFAEL EDGAR DELGADO MORENO**
C.C. 13.846.576 DE BUCARAMANGA
R.L. CONSORCIO INFRADESARROLLO
NIT: 902.006.975-5

| **DATOS DEL INFORME** |
|---|

| | |
|---|---|
| **NUMERO DEL CONTRATO** | CO1.PCCNTR.8545085 |
| **OBJETO** | OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EN EL MUNICIPIO DE CHÍA CUNDINAMARCA, CONSISTENTE EN: 1. MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE PARQUES INFANTILES UBICADOS EN LA ZONA RURAL Y URBANA DEL MUNICIPIO. 2. CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTO EN LA VEREDA SAMARIA PREDIO EL CARMEN. 3. CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTO Y MALLA CONTRA IMPACTO EN LA VEREDA SAMARIA EN EL PREDIO VILLA PATRICIA. |
| **NOMBRE DEL CONTRATISTA** | CONSORCIO INFRADESARROLLO |
| **FECHA DE INICIACIÓN** | 20 DE NOVIEMBRE DE 2025 |
| **FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL** | 31 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| **PRÓRROGA No 01** | UN (01) MES Y DIECINUEVE (19) DÍAS |
| **NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN** | 19 DE FEBRERO DE 2026 |
| **ACTA DE SUSPENSIÓN No 01** | 18 DE FEBRERO DE 2026 |
| **TIEMPO DE SUSPENSIÓN No 01** | QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO |
| **ACTA DE REINICIO No 01** | 05 DE MARZO DE 2026 |
| **NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN** | 06 DE MARZO DE 2026 |
| **PRÓRROGA No 02** | UN (01) MES |
| **NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN** | 06 DE ABRIL DE 2026 |
| **VALOR TOTAL DE CONTRATO** | $ 386.246.139 |
| **FORMA DE PAGO** | El Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial IDUVI pagara el 100% del valor del contrato de la siguiente manera: Hasta el 90% del valor total del contrato se pagará mediante actas de corte parcial por avance de obra ejecutada, revisada, aceptada y recibida a satisfacción por la supervisión del proyecto, un pago final equivalente a máximo el 10% del valor total del contrato una vez suscrita el acta de terminación de la obra, suscrita el acta de recibo final de obra y el acta de liquidación definitiva del contrato. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **NOMBRE DEL SUPERVISOR** | JEYSON HERNANDO SÁNCHEZ ROMERO<br>SUBGERENTE DE DESARROLLO | | |
| **PERIODO DEL INFORME** | 20 DICIEMBRE DEL 2025 AL 18 DE FEBRERO DEL 2026 | | |
| **FECHA DE PRESENTACIÓN** | 26 DE MARZO DE 2026 | | |
| **VALOR DE ESTE PAGO** | $194.957.249,00 | | |
| **PORCENTAJE DE EJECUCIÓN CONTRATO** | 68.25% | **PERIODO** | 20 DICIEMBRE DEL 2025 AL 18 DE FEBRERO DEL 2026 |

| **EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO** | | |
|---|---|---|
| **OBLIGACIONES CONTRACTUALES** | **ACTIVIDADES REALIZADAS** | **SOPORTES** |
| Tramitar las garantías exigidas por el IDUVI cargarlas debidamente suscritas al SECOP II para su revisión y posterior aprobación. | Suscripción del acta de inicio y prórroga No 01, realizando la actualización de la póliza de cumplimiento No. 96-44-1012000834 y póliza de responsabilidad extracontractual No. 96-40-101071743. | La actualización de las pólizas se encuentra publicadas en la plataforma de SECOP II. |
| Suscribir de forma conjunta con el supervisor designado el acta de inicio del contrato. | El día 20 de noviembre de 2025, se llevó a cabo la suscripción del acta de inicio, la cual está debidamente suscrita entre las partes. | El acta de inicio debidamente suscrita entre las partes se encuentra pública en la plataforma del SECOP II. |
| Utilizar las especificaciones de construcción entregadas por el Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía– IDUVI- únicamente para el desarrollo del objeto contractual, sin que por ello se entienda conferido algún derecho de propiedad intelectual. Su entrega, en ningún caso, se entenderá como cesión de derechos o licenciamiento. | Durante el periodo del acta de cobro parcial No 2, se utilizaron las especificaciones técnicas públicas por la entidad dentro del proceso de contratación No SAMC-003-2025.<br>Del mismo modo se mantuvieron los cortes de construcción previos para conservar uniformidad de fachadas. | Registro fotográfico de cuenta de cobro. |
| Presentar a la entidad, el cronograma detallado del plazo de ejecución de la obra, dentro de los cinco (05) días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio, el cual debe estar aprobado por parte de la supervisión. | Se remite a la supervisión del contrato el cronograma de trabajo dentro del plazo establecido para su revisión y aprobación. | Entrega del cronograma de obra - PROJECT |

| | | |
|---|---|---|
| Mantener el equipo y maquinaria mínimo establecido a disposición del contrato. | Durante el periodo correspondiente al acta de pago parcial No 2, se mantuvo el equipo necesario y suficiente para el normal desarrollo de las actividades relacionadas con construcción y mantenimiento de cerramiento en la vereda samaria predio el Carmen y construcción y mantenimiento de cerramiento y malla contra impacto en la vereda samaria en el predio villa patricia | Dentro del informe mensual No 2 y No 3, se registra el uso de equipos y maquinaria, se adjunta registro de la ejecución de las diferentes actividades de obra en donde se puede evidenciar los equipos utilizando para el normal desarrollo de las actividades programadas. |
| Atender los lineamientos establecidos por la Resolución 472 de 2017 por la cual se reglamenta la gestión integral de los residuos generados en las actividades de Construcción y Demolición, modificada por la Resolución 1257 de 2021 por lo tanto el contratista deberá contar con permiso o autorización y disponibilidad de una planta de (RCD), la cual deberá contar con permiso de la autoridad ambiental competente y estar vigente, si se llegara a realizar el cambio el contratista lo deberá realizar por escrito a la supervisión del contrato, donde debe especificar y justificar el cambio y debe cumplir con los requisitos mencionados anteriormente. | Los residuos de construcción y demolición que se generarán durante el desarrollo de las actividades construcción y mantenimiento se dispondrán de manera adecuada según la normatividad vigente, en el momento se genera acopio dentro de la obra para su almacenamiento y asilamiento. | Dentro del informe mensual No 2 y No 3, entregado se logra evidenciar el acopio de material de excavación o limpieza para su posterior tratamiento y disposición final. |
| Retirar los materiales sobrantes y entregar las áreas intervenidas en perfecto estado y limpieza. | Durante el desarrollo de las actividades de construcción y mantenimiento, se realizara el acopio de materiales para su posterior limpieza y entrega a la supervisión. | Dentro del informe mensual No 2 y No 3, entregado, se adjunta registro fotográfico del acopio del material. |

| | | |
|---|---|---|
| Garantizar y mantener durante la ejecución del contrato el personal propuesto, si llegase a realizarse algún cambio deberá ser informado oportunamente al supervisor, el cual verificará cada uno de los requisitos y experiencia solicitada del personal propuesto | No se ha realizado cambio de personal contractual. Durante el período del presente informe el personal ofertado desde inicio no ha tenido variación, reemplazo o cambio alguno. | N/A |
| Los cambios del personal mínimo exigido que el contratista deba realizar por motivos de fuerza mayor o caso fortuito debidamente sustentados deben ser presentados a la supervisión del proyecto, quien velará por que el personal a cambiar cuente con un perfil igual o superior al que se retira de acuerdo con las condiciones establecidas en el pliego de condiciones y la entidad decidirá la procedencia o no de la solicitud de cambio de personal para que sea o no aprobada. | Dentro del periodo de la presenta acta de pago parcial No. 2, no se realizó solicitud de cambio de personal mínimo requerido. | N/A |
| Mantener actualizada la programación de obra, mantenimiento, gestión operativa y demás acciones que se encuentren dentro de su objeto contractual, la cual debe ser reportada a la supervisión para efectos de seguimiento y control. | Acorde a la suscripción de la prórroga No 01 se actualizó la programación de obra. | Programación actualizada ante supervisión. |
| Prever y solucionar todos los eventos de contingencia que se llegasen a presentar durante el desarrollo y vigencia del contrato | Para el periodo, no se han registrado eventos que generen contingencias durante la ejecución de actividades. | N/A |
| El contratista de obra será el encargado y único responsable de entregar la obra funcionando en las condiciones contratadas. Aquellos permisos que sean necesarios para la ejecución de los trabajos, que resulten adicionales a los que entregue la Administración Municipal, son responsabilidad del constructor. | Una vez se culmine cada una de las actividades de construcción y mantenimiento, se entregarán de conformidad con el alcance contractual establecido en el contrato de obra No. CO1.PCCNTR. 8545085 y documentos que hacen parte integral del proceso de selección. | N/A |

| | | |
|---|---|---|
| Realizar la construcción del campamento de obra con un área mínima, cuya ubicación y dimensiones mínimas deberán contar con la aprobación de la supervisión (Si aplica). | Se llevó a cabo la construcción de los campamentos requeridos en el predio Villa Patricia y El Carmen para realizar el adecuado acopio de material, herramientas y equipos de obra. | N/A |
| Realizar el cerramiento provisional de la obra y/o de las zonas por intervenir, de acuerdo con las especificaciones dadas, que proteja los sitios de construcción de la obra del acceso de personas ajenas a los trabajos, evite perturbaciones de tránsito e incomodidades a los vecinos. Deberá tener una altura revisada y aprobada por parte de la supervisión y la totalidad de la señalización preventiva necesaria para la segura circulación del personal de obra, vecino y tercero. De igual forma, deberá realizar el mantenimiento del campamento y del cerramiento, durante toda la ejecución de la obra. | Se realizan las respectivas delimitaciones y cerramientos provisionales de obra, con la altura especifica en las actividades de obra en los predios Villa Patricia y El Carmen. | Dentro del informe mensual No. 2 y 3, entregado, se adjunta registro fotográfico de la delimitación de predios. |
| Ejecutar la obra con todos los equipos, maquinaria, herramientas, materiales y los demás elementos ofertados en la propuesta y los demás que sean necesarios para el cumplimiento de la ejecución de la obra en el tiempo estipulado | Durante el período del presente informe la ejecución de las actividades de obra se han efectuado con los equipos, maquinaria, herramientas y materiales ofertados desde el inicio, aunado de todos los demás que sean requeridos para la correcta y adecuada ejecución de las actividades de obra. | Dentro del informe mensual No 2 y No 3, se adjunta registro fotográfico de las actividades desarrolladas. |
| Garantizar la buena calidad de los materiales y elementos utilizados para el cumplimiento del objeto del contrato | Durante el período del presente informe fueron llevados a cabo los ensayos de laboratorio aunado de la solicitud de los certificados a los proveedores para demostrar la garantía y calidad de los materiales. | Dentro del informe mensual No 2 y No 3, se adjunta registro fotográfico de las actividades desarrolladas. |

| | | |
|---|---|---|
| Suministrar todos los equipos, maquinaria, herramientas, materiales e insumos (En perfectas condiciones) en las fechas indicadas en la programación detallada de la obra, cumpliendo oportunamente, entre otros aspectos, con el envío y recepción de los mismos en el sitio de la obra | Los materiales utilizados para la ejecución de las actividades realizadas durante el periodo del presente informe cumplen a cabalidad con cada una de las especificaciones técnicas de calidad. | Dentro del informe mensual No 2 y No 3, se adjunta los certificados de calidad de los materiales utilizados. |
| Realizar, por su cuenta y riesgo, todos los ensayos de laboratorio y las demás pruebas que se requieran y/o soliciten para verificar la calidad de los materiales y los demás elementos que se instalen en la obra, presentando los respectivos informes a la supervisión cuando esta lo requiera. En cumplimiento de esta obligación, el contratista deberá presentar a la supervisión cuando esta lo requiera los documentos que permitan acreditar que los equipos utilizados para los diferentes ensayos se encuentras debidamente calibrados y los mismos deben ser expedidos por Laboratorios debidamente acreditados por el Organismo Nacional de Acreditación de Colombia - ONAC | Durante el período del presente informe fueron llevados a cabo los ensayos de laboratorio aunado de la solicitud de los certificados a los proveedores para demostrar la garantía y calidad de los materiales. | Dentro del informe mensual No 2 y No 3, se adjunta registro fotográfico de las actividades desarrolladas. |
| Adelantar todas las gestiones necesarias ante las autoridades respectivas, para la obtención de los permisos requeridos en la ejecución de obra, diferentes a los previamente obtenidos por el Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, tales como: cruce de vías, cierre temporal de vías, accesos a cada área, ingreso del personal, horarios de trabajo, excavaciones, o cualquier intervención del espacio público y las demás que sean requeridas para el cabal cumplimiento del objeto contractual | Durante el período del presente informe por parte del contratista de obra no se ha requerido adelantar alguna gestión o permiso para la ejecución de las actividades. | N/A |

| | | |
|---|---|---|
| Efectuar las reparaciones necesarias a las áreas intervenidas como consecuencia de los defectos de estabilidad, y a las áreas contiguas que presenten deterioro, incluso dentro del año siguiente a la entrega de las obras. | Durante el perÍodo del presente informe, no fueron realizados requerimientos por parte de la supervisión referente a reparaciones de las áreas intervenidas o áreas contiguas al proyecto. | N/A |
| Demoler y reemplazar, por su cuenta y riesgo, en el término indicado por el el Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, toda actividad ejecutada que resulte defectuosa según el análisis de calidad, o que no cumpla las normas de calidad requeridas para la obra, ya sea por causa de los insumos o de la mano de obra | Durante el período del presente informe, no se realizaron requerimientos por parte de la supervisión, referente a demolición y/o reemplazo de las actividades defectuosas o que no cumplan con las especificaciones técnicas o normas de calidad. | N/A |
| Reponer, por su cuenta y riesgo, las obras de urbanismo y viales que puedan ser afectadas a causa del desarrollo del proyecto, debido al tráfico pesado de maquinaria u otras actividades propias de la intervención, de manera que se garantice la entrega de los espacios de urbanismo y viales, como se encontraban al inicio de la obra | Durante el periodo del presente informe, no fue requerido por parte de la supervisión de reponer a cuenta propia afectaciones en el urbanismo o de las vías transitadas, hasta el momento se ha efectuado la intervención en obra con las prevenciones necesarias ante ello. | N/A |

| | | |
|---|---|---|
| Siempre que, en opinión del supervisor, la obra o parte de ella esté en condiciones de ser utilizada y los intereses del Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI requieran de su uso, podrá tomarse posesión y hacer uso de dicha obra o parte de ella. El uso por parte del Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI de la obra o parte de ella, no eximirá al contratista de ninguna de sus obligaciones, ni implicará la renuncia del Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI a ninguno de sus derechos | Durante el periodo del presente informe, no se realizaron requerimientos por parte de la supervisión, referente tomar posesión o hacer uso de dicha obra, ni tampoco se ha eximido al contratista ni de sus obligaciones, ni su renuncia. | N/A |
| Llevar una bitácora de obra, esto es, una memoria diaria de todos los acontecimientos ocurridos y decisiones tomadas en la ejecución de los trabajos, así como de las órdenes de la supervisión, de los conceptos de los especialistas en caso de ser necesarios, de la visita de funcionarios que tengan que ver con el proyecto, etc., de manera que se logre la comprensión general de la obra y el desarrollo de las actividades, de acuerdo con la programación detallada de la obra. Debe encontrarse debidamente foliada y firmada mínimo por el director de obra, el residente de obra, y la supervisión del contrato. A ella tendrán acceso, cuando así lo requieran, los delegados del Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI | Dentro del periodo del presente informe, se ha llevado a cabo el registro en bitácora, donde han sido tenidas en cuenta las decisiones tomas o conceptos de especialistas o funcionarios que realicen a visita al sitio de intervención. | Dentro del informe mensual No 2 y No 3, se adjunta scanner de la bitácora. |

| | | |
|---|---|---|
| Realizar diariamente el registro fotográfico del avance y ejecución de la obra procurando mostrar desde un mismo punto el progreso o avance, igualmente se debe presentar registro fotográfico del estado inicial de los sitios a intervenir antes de adelantar cualquier tipo de actividad, así como llevar una bitácora | Durante el período del presente informe se ha llevado a cabo el registro fotográfico teniendo en cuenta los avances y la ejecución de las actividades de obra. | Dentro del informe mensual No 2 y No 3, se adjunta registro fotográfico de las actividades desarrolladas. |
| Contar con una oficina en la zona urbana del municipio de Chía Cundinamarca, que, entre otros aspectos, le preste soporte en asuntos de orden técnico, legal, administrativo, financiero y contable a la ejecución de la obra. | Durante la ejecución del proyecto se generan las reuniones de obra dentro de las instalaciones dispuestas por el consorcio acorde a sus disposiciones u obligaciones. | N/A |
| Brindar seguridad y vigilancia a los sitios que serán intervenidos hasta la entrega y recibo a satisfacción de las obras por parte del IDUVI. | Teniendo en cuenta que las actividades a ejecutar se llevarán a cabo dentro de los escenarios deportivos y predios pertenecientes a la administración municipal, los espacios cuentan con servicio de vigilancia por parte de la entidad contratante, no se hace necesario brindar seguridad y vigilancia adicional para los escenarios.<br>No obstante, el contratista de obra es responsable de la seguridad de los equipos, maquinaria, materiales e insumos utilizados para el desarrollo de las actividades programadas. | N/A |
| Elaborar y presentar conjuntamente con el supervisor, las actas de entrega parcial de obra, de entrega final de obra y de liquidación | Dentro del periodo comprendido en el presente informe, no fueron requeridas por parte de la supervisión la suscripción de actas de entrega parcial, entrega final de obra y/o acta de liquidación. | N/A |

| | | |
|---|---|---|
| Entregar todos los objetos de valor arqueológico que encuentre en los sitios de trabajo o que descubra durante la ejecución del contrato, debiendo dar cuenta de ello inmediatamente al supervisor. Estos objetos quedarán a cargo del Municipio de Chía Cundinamarca quien posteriormente dará curso de lo pertinente a la entidad encargada correspondiente. Deberá evitar que sus empleados invadan o perjudiquen en cualquier forma zonas o monumentos que tengan interés arqueológico, histórico o turístico. | Durante la ejecución de las actividades de construcción y mantenimiento en el presente período, no se encontraron objetos de valor arqueológico. | N/A |
| Presentar informes mensuales, o cuando la supervisión lo requiera, los cuales deberán ser aprobados por la supervisión y contener como mínimo: a). Componente técnico, b). Seguimiento al Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), c). Seguimiento al Plan de Manejo Ambiental PMA y/o Programa de Adaptación de la Guía Ambiental (PAGA), d) Plan de aseguramiento de calidad | Se presentaron a la supervisión los informes mensuales No 1, No 2 y No 3 de los componentes técnicos, SST, ambiental y plan de calidad. | N/A |
| Presentar un informe final, el cual deberá ser aprobado por la supervisión y de acuerdo a la lista de chequeo suministrada por el Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI. | Para el periodo del presente informe, no se requirió la entrega del informe final del proyecto, toda vez que aún se encuentra en ejecución.<br><br>Una vez se cumpla con el alcance y plazo contractual del proyecto, se llevará a cabo la elaboración del informe final conforme a los lineamientos entregados por el Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial – IDUVI. | N/A |

| | | |
|---|---|---|
| Elaborar, implementar y presentar a la supervisión del contrato un Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), (Resolución 312 de 2019), incluyendo los lineamientos exigidos en el Decreto 1072 de 2015 y demás normas que lo modifiquen, adicionen o sustituyan | Dentro del periodo del presente informe, se realizó la elaboración del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), (Resolución 312 de 2019), incluyendo los lineamientos exigidos en el Decreto 1072 de 2015 y demás normas que lo modifiquen, adicionen o sustituyan.<br><br>Asimismo, se realizó la implementación. | Dentro de los informes mensuales No 2 y No 3, se entrega las evidencias de la implementación en obra del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST). |
| Elaborar, difundir, implementar y presentar a la supervisión del contrato un reglamento interno de trabajo (Resolución 2413/1979 y Resolución 2013/86) y un plan de convivencia con el fin de que las personas a su cargo conozcan y respeten las normas de seguridad industrial y salud ocupacional | Dentro del periodo del presente informe, se realizó la elaboración y entrega a trabajadores el reglamento interno de trabajo (Resolución 2413/1979 y Resolución 2013/86) y un plan de convivencia.<br><br>Asimismo, se realizó la implementación de este. | Socialización a trabajadores del reglamento interno de trabajo (Resolución 2413/1979 y Resolución 2013/86) y un plan de convivencia. |
| Suministrar a sus trabajadores una serie de dotaciones para que estos puedan cumplir de manera segura y efectiva con su actividad o labor, de acuerdo a la circular 29 de 2020, el Ministerio del Trabajo, la cual recuerda la obligación que tienen los empleadores de suministrar a sus trabajadores los equipos de protección adecuados, con las condiciones de seguridad y eficiencia requeridos según la naturaleza del riesgo. | Dentro del periodo comprendido del presente informe, se realizó la entrega de la dotación de conformidad con la normatividad vigente para el desarrollo de las actividades previstas en el contrato de obra. | Asimismo, dentro de los informes mensuales No 2 y No 3, se adjunta evidencia de la entrega de la dotación a cada uno de los trabajadores involucrados en los períodos comprendidos. |

| | | |
|---|---|---|
| Implementar un comité de higiene y seguridad industrial o comité paritario (Decreto 586/1983), el cual debe reunirse como mínimo DOS (2) veces al mes con el fin de exponer los diferentes puntos a corregir o incentivar, liderado por el Asesor Profesional designado para tal fin | Se da cumplimiento a la normativa vigente, contando con el comité paritario para el desarrollo de las actividades del alcance del contrato. | Asimismo, dentro del informes mensuales No 2 y No 3, se entregan las evidencias de la implementación del comité de higiene y seguridad industrial o comité paritario |
| Elaborar formatos mensuales para control de accidentes e incidentes, los indicadores como son entre otros el ISI (índice de severidad incapacitante), IFI (Índice de frecuencia incapacitante), ILI (Índice de lesión incapacitante). Entrega de equipo de protección personal que cumpla con las respectivas normas, constancia de capacitaciones | Se da cumplimiento a la normativa vigente, contando con el registro de los indicadores de control de accidentes e incidentes para el desarrollo de las actividades del alcance del contrato. | Asimismo, dentro de los informes mensuales No 2 y No 3, se adjuntan las evidencias de los controles realizados a los accidentes e incidentes, los indicadores como son entre otros el ISI (índice de severidad incapacitante), IFI (Índice de frecuencia incapacitante), ILI (Índice de lesión incapacitante). |
| Afiliar a los terceros que emplee para la ejecución del contrato, a una entidad promotora de salud, pensiones y ARL de manera tal que se garantice la cobertura de los diferentes riesgos y en especial de accidentes de trabajo (Decreto 1072 de 2015), aplicando en forma estricta los controles y obligaciones que le competen, de acuerdo con lo establecido en la ley 789 de 2002 y el decreto 1703 de 2002 y demás normas concordantes o complementarias en materia de aportes a seguridad social, y pago de parafiscales vigentes a la fecha de presentación de la propuesta y durante la vigencia del contrato | Se da cumplimiento a la normativa vigente, contando con las afiliaciones y/o planillas de pago de todo el personal asignado para el desarrollo de las actividades del alcance del contrato. | Asimismo, dentro de los informes mensuales No 2 y No 3, se adjuntan las evidencias de los soportes de pago de los parafiscales del personal que desempeño actividades de obra y administrativas durante el periodo del presente informe. |

| | | |
|---|---|---|
| Asumir el pago de los salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones de todo el personal que ocupe en la ejecución de la obra, así como garantizar que la celebración y ejecución de los subcontratos necesarios no darán lugar al surgimiento de ningún tipo de vínculo laboral entre el personal subcontratado y el Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI | Dentro del periodo comprendido en el presente informe, se realizó el pago de los salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones de todo el personal que realizó actividades de obra y administrativas. | Asimismo, dentro de los informes mensuales No 2 y No 3, se adjuntan evidencia de los soportes de pago de los parafiscales del personal que desempeño actividades de obra y administrativas durante el periodo del presente informe. |
| Contar con los permisos y certificados para trabajo en alturas, razón por la cual previo inicio de los trabajos las personas deberán presentar al supervisor el certificado de trabajo en alturas vigente, expedido por una escuela debidamente acreditada. | Durante el presente período se da cumplimiento a la normativa vigente, contando con los certificados de alturas de todo el personal asignado para el desarrollo de este tipo de actividades del contrato. | Se contó con los permisos y certificados para trabajo en alturas. En cumplimiento de esta disposición, previo al inicio de los trabajos, todas las personas deberán presentar al supervisor el certificado de trabajo en alturas vigente, expedido por una escuela debidamente acreditada. |
| Garantizar el cumplimiento de las normas vigentes sobre seguridad industrial para la ejecución del contrato, en especial en cuanto guarda relación con elementos de seguridad industrial necesarios para la totalidad del personal que interviene en las actividades de obra, manipulación de equipos, herramientas, combustibles y todos los elementos que se utilicen para el cumplimiento del objeto contractual y dotación de calzado y vestido de labor y documento de identificación para todo el personal utilizado en la ejecución de objeto contractual. | Durante el período comprendido en el presente informe, se garantizó el cumplimiento de las normas vigentes sobre seguridad industrial para la ejecución del contrato, en especial en cuanto guarda relación con elementos de seguridad industrial necesarios para la totalidad del personal que interviene en las actividades de obra. | Asimismo, dentro de los informes mensuales No 2 y No 3, se adjuntan las evidencias y soportes del cumplimiento de las normas vigentes en seguridad y salud en el trabajo. |

| | | |
|---|---|---|
| Elaborar, implementar y presentar a la supervisión del contrato la Evaluación de Impacto Ambiental (EIA), Plan de Manejo Ambiental (PMA) y/o Programas de Adaptación de la Guía Ambiental (PAGA) y autorizaciones ambientales, que sea aplicable a su actividad, que incluyen las medidas de manejo ambiental, control y mitigación de impactos, seguimiento y monitoreo, planes de contingencia, gestión y en general todas las medidas que sean requeridas o que hagan parte de la normativa ambiental y los requerimientos de su actividad durante la ejecución de su contrato. | Dentro del periodo del presente informe, se realizó la implementación de EIA, PMA Y PAGA | Asimismo, dentro de los informes mensuales No 2 y No 3, se entregan las evidencias de la implementación del plan de manejo ambiental. |
| Entregar para iniciar la obra la certificación de una planta de RCD autorizada, con Resolución de aprobación en la CAR, donde se vayan a depositar los escombros y material sobrante de la obra, el cual deberá tener aprobación del supervisor para autorizar el movimiento de cualquier material, asimismo entregar las áreas intervenidas en perfecto estado y limpieza. | Durante el presente período los residuos de construcción y demolición que se generaron durante el desarrollo de las actividades, fueron almacenados dentro de la obra, hasta su disposición adecuada, en la disposición se solicitará al operador con certificación RCD. | N/A |
| No utilizar fuentes hídricas para suministro o lavado de vehículos si no cuenta con la respectiva autorización de parte de la autoridad ambiental | Dentro del periodo comprendido en el presente informe, no se utilizaron fuentes hídricas para suministro o lavado de vehículos. | N/A |
| Contar con un lugar en la obra para el lavado de llantas de los vehículos que ingresen a la obra y en el momento de retiro y circulación fuera de las áreas de la obra, así como garantizar la limpieza de las vías y andenes durante el desarrollo de la obra | Dentro de las actividades de construcción y mantenimiento del presente período, se realizaron los protocolos necesarios para garantizar que la entrada y salida de los vehículos no generen residuos o afectaciones en las vías y/o andenes contiguos al sitio donde se están llevando a cabo las actividades. | N/A |

| | | |
|---|---|---|
| Adoptar las medidas ambientales, sanitarias, forestales, ecológicas e industriales necesarias para no poner en peligro a las personas (seres vivos en general), a las cosas o al medio ambiente, y garantizar que así lo hagan, igualmente, sus subcontratistas y proveedores. | Dentro de las actividades de obra ejecutadas en el período comprendido del presente informe, se adoptaron cada una de las medidas ambientales establecidas en el plan de manejo ambiental. | Dentro de los informes mensuales No 2 y No 3, se adjuntan las evidencian de la implementación del plan de manejo ambiental. |
| Realizar la fumigación y los controles respectivos y tomar las medidas pertinentes a que haya lugar para el control de plagas en los inmuebles que serán intervenidos | Durante el período del presente informe, no fue necesario realizar la fumigación y los controles respectivos y medidas pertinentes a que haya lugar para el control de plagas en los equipamientos o inmuebles objeto de intervención en el presente contrato. | N/A |
| El contratista deberá levantar las actas de vecindad (Inicial y final) con anterioridad al inicio y terminación de las labores propias del contrato, para todos los predios aledaños, espacio público, vías de acceso y zonas en general que no se intervendrán. Estas actas deberán ser entregadas formalmente a la supervisión del contrato para su aprobación dentro de los primeros quince (15) días calendario siguientes al inicio de la ejecución de las obras. Se requiere que las actas de vecindad sean diligenciadas por un profesional idóneo, el especialista estructural (si es requerido) y el residente de obra, con el fin de determinar daños preexistentes en los predios colindantes, igualmente se requerirá de este mismo personal para el cierre de las actas de vecindad al finalizar la obra. | Para el período del presente informe no fueron realizadas actas de vecindad, sin embargo estás fueron levantadas inicialmente en las zonas contiguas y aledañas a las áreas de intervención. | N/A |

| | | |
|---|---|---|
| Efectuar una reunión de socialización con la comunidad vecina y beneficiaria del proyecto, la supervisión y representantes del Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, en la cual presentará de forma general el proyecto a desarrollar. (Si es requerida por la entidad). | Durante el presente período no ha sido requerido por la supervisión, sin embargo antes de iniciar la ejecución de las obras se realizaron acercamientos con la comunidad. | N/A |
| El contratista debe disponer dentro de su campamento de obra y/o su oficina, de un lugar específico para la atención de la comunidad, con personal idóneo de impacto urbano que brinde respuesta oportuna y pertinente a las inquietudes de esta e informe periódicamente del avance del proyecto; la persona encargada debe ser designada por el contratista e informar de ello formalmente a la supervisión | Dentro de los campamentos de obra, se cuenta con un espacio idóneo para la atención de la comunidad, con el fin de dar respuesta oportuna y pertinente a las inquietudes referente a la ejecución de la obra.<br><br>Es importante mencionar que, durante el período comprendido del presente informe, la comunidad no se acercó a realizar alguna solicitud, inquietud o requerimiento. | N/A |
| Instalar una valla informativa según lineamientos de la supervisión de acuerdo con la información y modelo que será suministrado por el Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI. Los costos relacionados con el suministro e instalación de esta valla deben ser incluidos por los proponentes, dentro de los costos de la Administración en la elaboración de la propuesta económica. Esta debe ser instalada en un plazo no mayor a (15) quince días calendario a partir de la fecha de inicio de la obra y tramitar por medio del Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI previa aprobación de la supervisión, el permiso de publicación de esta ante la Oficina correspondiente cumpliendo con la Normatividad Legal Vigente. (Si es requerida) | Durante el período del presente informe, no se realizó requerimiento por parte de la supervisión la instalación de una valla informativa del proyecto. | N/A |

| | | |
|---|---|---|
| Tramitar, suministrar e implementar el PMT (Plan de Manejo de Tránsito) necesario, así como los permisos de tránsito o desplazamiento en el municipio de la maquinaria y/o equipos requeridos, debidamente aprobado por parte del ente competente del Municipio de Chía, Cundinamarca, para la ejecución y posterior cuidado de las obras y de los peatones y vehículos que circulan por el lugar, hasta la apertura. | Para el período del presente informe, se dio cumplimiento acorde a los lineamientos requeridos por la entidad competente del municipio de Chía, acorde a los desplazamientos de maquinaria y equipos según las actividades de obra efectuadas. | N/A |
| Obtener, el suministro de los servicios públicos provisionales para la ejecución de la obra y mantener su provisión durante el tiempo necesario. | Durante el periodo del presente informe, no se hizo necesario realizar el trámite pertinente antes las empresas de servicios públicos para la obtención de provisionales de obra. | N/A |
| Responder por el pago de los servicios públicos producto del consumo necesario para la ejecución del objeto del contrato, así como por las adecuaciones de las redes requeridas para la obtención del servicio. | Durante el periodo del presente informe, no se hizo necesario realizar el trámite pertinente antes las empresas de servicios públicos para la obtención de provisionales de obra, por tanto no correspondió realizarse pago. | N/A |
| Entregar la edificación al Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI funcionando con la totalidad de conexiones a servicios públicos | Para el período del presente informe y en desarrollo del objeto contractual no es necesario la construcción, solicitud o trámites asociados a conexión de servicios públicos. | N/A |
| Realizará a su costa, todos los trámites necesarios para obtener y legalizar los servicios públicos provisionales y definitivos (si es requerido). Los derechos de conexión de los servicios públicos definitivos (contemplados dentro del proceso contractual) serán pagados por el Municipio de Chía – Cundinamarca, previo informe del contratista y la aprobación de la supervisión | Para el período del presente informe y en desarrollo del objeto contractual no es necesario la construcción, solicitud o trámites asociados a conexión de servicios públicos. | N/A |

| | | |
|---|---|---|
| El contratista deberá solicitar a las entidades prestadoras de servicios públicos de acueducto, alcantarillado, gas y conexión de energía eléctrica al alumbrado público, el respectivo acompañamiento para la revisión y recibo final de las obras que tengan que ver con dicho servicio público (Los derechos de conexión estarán a cargo del municipio de Chía-Cundinamarca). Los Medidores, obras requeridas para el recibo final por parte de las empresas de servicios públicos y demás estarán a cargo del contratista, dentro de los plazos programados garantizando la racionalidad de los servicios de la obra (Si aplica). | Para el período del presente informe y en desarrollo del objeto contractual no es necesario la construcción, solicitud o trámites asociados a conexión de servicios públicos. Aunado tampoco es necesario el recibo final de las obras por parte de los operadores del servicio público. | N/A |
| En el evento en que los trámites necesarios para obtener y legalizar Los Servicios Públicos sean realizados por el Instituto de Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial de Chía – IDUVI, se le descontará al contratista el valor de los trámites, estimados conjuntamente con la supervisión y los funcionarios del área de servicios públicos. | Para el período del presente informe y en desarrollo del objeto contractual no es necesario la construcción, solicitud o trámites asociados a conexión de servicios públicos. | N/A |
| Asumir la responsabilidad por cualquier obra o trabajo mal ejecutado o que se construya en contra de las normas vigentes y que pongan en riesgo la estabilidad y/o calidad. Igualmente, el CONTRATISTA se responsabiliza de la ejecución de la obra eléctrica de acuerdo a los requerimientos establecidos en el Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas - RETIE, en el Reglamento Técnico de Iluminación y Alumbrado Público y el empleo de todos los materiales homologados por instituciones acreditadas para la certificación de productos eléctricos como, por ejemplo, ICONTEC o el CIDET | Todos los trabajos y/o actividades de construcción y mantenimiento, cumplen a cabalidad con la normatividad vigente. De igual manera el contratista se hará responsable de la ejecución de las actividades y será garante de la estabilidad y calidad correspondiente como fue requerida dentro de los documentos precontractuales y minuta. | N/A |

| | | |
|---|---|---|
| Obligaciones relacionadas con el sistema de seguridad social: Acreditar mediante certificación que se encuentra afiliado a la seguridad social de conformidad con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002. Para lo cual se acogerá a lo dispuesto por el Artículo 135 de la ley 1753 de 2015. ➢ El contratista indicará el régimen tributario que lo cobija. | Dentro del período comprendido en el presente informe, se realizó el pago de los salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones de todo el personal que realizó actividades de obra y administrativas. Además se anexo la certificación de parafiscales requerida. | Dentro de los informes mensuales No 2 y No 3, se adjuntan las evidencias de los soportes de pago de los parafiscales del personal que desempeño actividades de obra y administrativas durante el periodo del presente informe. |

Se anexa certificado bajo gravedad de Juramento que el contratista CONSORCIO INFRADESARROLLO se encuentra al día en los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, (Articulo 65 Ley 1819 de 2016), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Se anexa como parte integral informes técnicos, ambientales y sst los cuales describen y sustentan las obligaciones que se dieron lugar en el periodo facturado.

**RAFAEL EDGAR DELGADO MORENO**
R/L CONSORCIO INFRADESARROLLOD
C.C 13.846.576 DE BUCARAMANGA
NIT. 902.006.975-5

CONSORCIO
INFRADESARROLLO

**“OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EN EL MUNICIPIO DE CHÍA CUNDINAMARCA, CONSISTENTE EN: 1. MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE PARQUES INFANTILES UBICADOS EN LA ZONA RURAL Y URBANA DEL MUNICIPIO. 2. CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTO EN LA VEREDA SAMARIA PREDIO EL CARMEN. 3. CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTO Y MALLA CONTRA IMPACTO EN LA VEREDA SAMARIA EN EL PREDIO VILLA PATRICIA”**



# INFORME EJECUTIVO COBRO No 2

CONTRATO DE OBRA No **CO1.PCCNTR. 8545085**

## PERIODO COMPRENDIDO

20 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 18 DE FEBRERO DE 2026

## CONTRATISTA

**Contáctenos:**
**Correo:** contabilidadredimacmail.com | csc.infrades@gmail.com
**Teléfono:** 318 516 8450

## 1. DATOS DE LOS CONTRATOS

A continuación, se presentan los aspectos generales del contrato de obra, incluyendo su objeto y condiciones principales, con el fin de brindar una visión clara sobre los compromisos, obligaciones y lineamientos que regirán la ejecución del proyecto.

- **Información general del contrato obra**

| NUMERO DEL CONTRATO | CO1.PCCNTR. 8545085 |
|---|---|
| OBJETO | OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EN EL MUNICIPIO DE CHÍA CUNDINAMARCA, CONSISTENTE EN: 1. MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE PARQUES INFANTILES UBICADOS EN LA ZONA RURAL Y URBANA DEL MUNICIPIO. 2. CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTO EN LA VEREDA SAMARIA PREDIO EL CARMEN. 3. CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTO Y MALLA CONTRA IMPACTO EN LA VEREDA SAMARIA EN EL PREDIO VILLA PATRICIA |
| NOMBRE DEL CONTRATISTA | CONSORCIO INFRADESARROLLO |
| FECHA DE INICIACIÓN | 20 DE NOVIEMBRE DE 2025 |
| FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL | 31 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| PRÓRROGA No 01 | UN (01) MES Y DIECINUEVE (19) DÍAS |
| NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN | 19 DE FEBRERO DE 2026 SEGÚN PRÓRROGA No 01 |
| SUSPENSIÓN No 01 | QUINCE (15) DÍAS |
| NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN | 06 DE MARZO DE 2026 SEGÚN SUSPENSIÓN No 01 |
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | $ 386.246.139 |
| VALOR TOTAL DE CONTRATO | $ 386.246.139 |

*Tabla 1 Datos contrato de obra*

## 2. ANTECEDENTES

El Instituto De Desarrollo Urbano, Vivienda y Gestión Territorial De Chía - IDUVI suscribió el 11/11/2025 el contrato de obra pública No. CO1.PCCNTR. 8545085, con CONSORCIO INFRADESARROLLO, representado por Rafael Edgar Delgado Moreno, cuyo objeto es: **"OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EN EL MUNICIPIO DE CHÍA CUNDINAMARCA, CONSISTENTE EN: 1. MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE PARQUES INFANTILES UBICADOS EN LA ZONA**

**RURAL Y URBANA DEL MUNICIPIO. 2. CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTO EN LA VEREDA SAMARIA PREDIO EL CARMEN. 3. CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTO Y MALLA CONTRA IMPACTO EN LA VEREDA SAMARIA EN EL PREDIO VILLA PATRICIA"** con un plazo inicial de ejecución de dos (02) MESES, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio sin exceder el 31 de diciembre de 2025, y con un valor inicial de **TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL CIENTO TREINTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($386.246.139) INCLUYE AIU Y DEMAS IMPUESTOS TASAS Y CONTRIBUCIONES.**

Dado lo anterior, el día 20 de noviembre de 2025 se realizó la suscripción del acta de inicio del contrato de obra, teniendo como fecha de terminación el 31 de diciembre de 2025.

Que el 23/12/2025 se realizó la suscripción de la prórroga No. 01 en tiempo por un plazo de un (01) MES y diecinueve (19) DÍAS, contados desde el 01 de enero de 2026 hasta el 19 de febrero de 2026.

## 3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO.

Los inmuebles objeto de intervención se encuentran ubicados en la vereda Samaria, específicamente en los predios El Carmen y Villa Patricia, así como en distintos parques infantiles localizados en las zonas rural y urbana del municipio. Dichos bienes son de propiedad del municipio de Chía y se encuentran debidamente localizados e identificados de la siguiente manera:

### 3.1. Vereda Samaria – Predio El Carmen

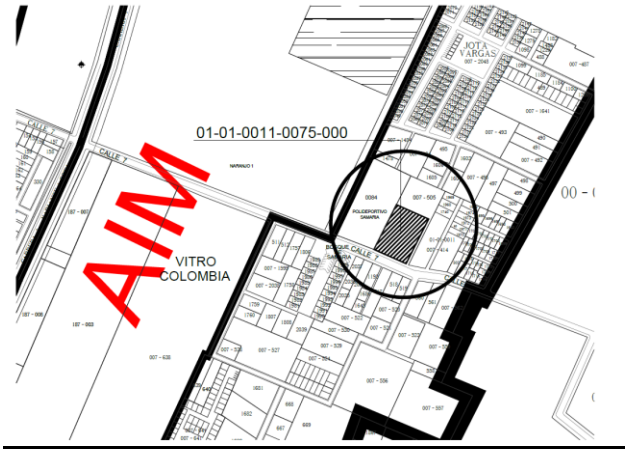



**Ilustración No. 1.** Localización general

## 3.2. Vereda Samaria - Predio Villa Patricia




**Ilustración No. 2.** Localización general

## 3.3. Parques infantiles

### 3.3.1. Parque El Paraíso

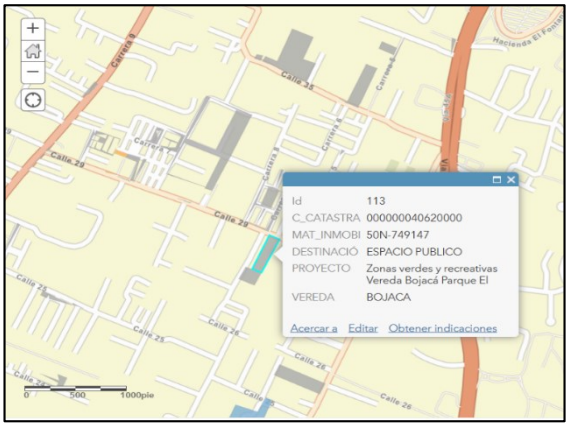



**Ilustración No. 3.** Localización general

### 3.3.2. Parque Calatrava

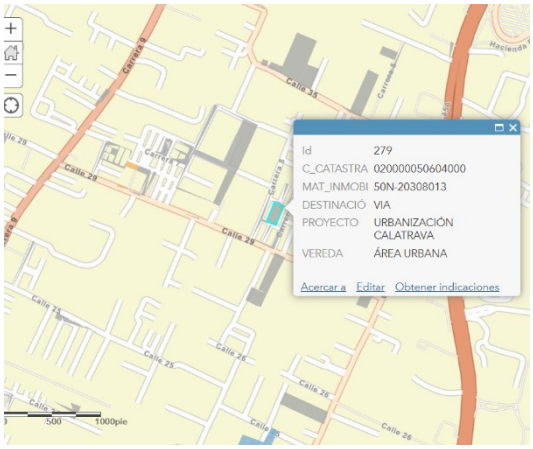


**Ilustración No. 4.** Localización general

### 3.3.3. Polideportivo Bojacá

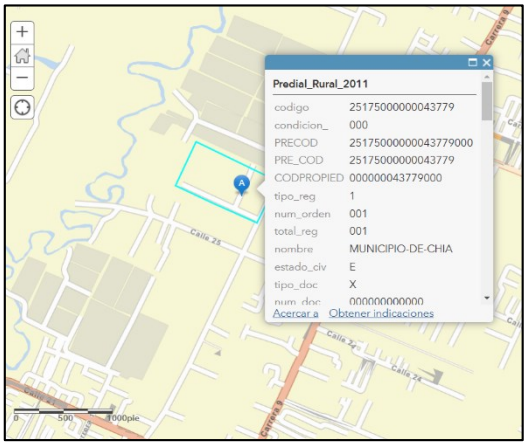



**Ilustración No. 5.** Localización general

### 3.3.4. Parque el Parapente centró de Integración Ciudadana

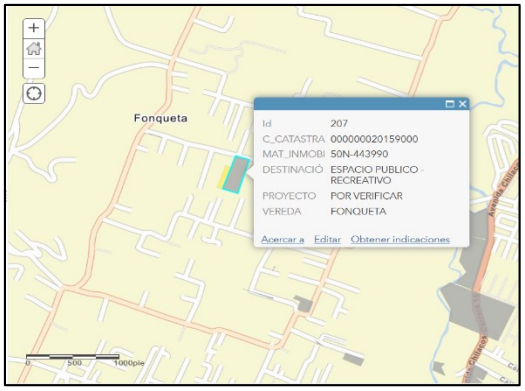



**Ilustración No. 6.** Localización general

### 3.3.5. Parque San Valentín el Cairo

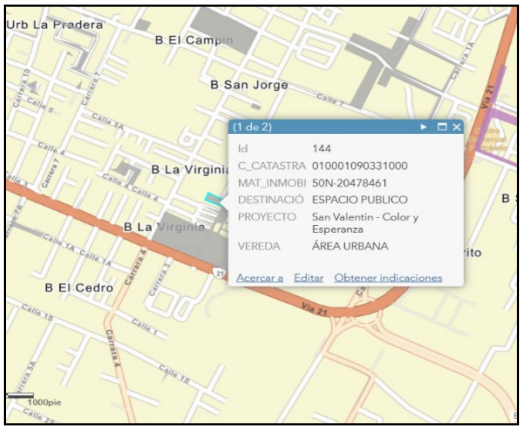



**Ilustración No. 7.** Localización general

### 3.3.6. Parque el Cedro




**Ilustración No. 8.** Localización general

## 4. AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA

### 4.1. Pagos al contratista de obra

De conformidad con la cláusula cuarta (04) del contrato de obra, referente a la forma de pago, a continuación, se presenta la información sobre los pagos efectuados. Este detalle permite evidenciar el cumplimiento de las obligaciones contractuales y la ejecución presupuestal en función de los avances del proyecto.

| ACTA | PERIODO DEL ACTA | VALOR PAGADO |
|---|---|---|
| 01 | 20 DE NOVIEMBRE DE 2025 AL 19 DE DICIEMBRE DE 2025 | $ 68,661,147.00 |
| TOTAL PAGADO | | $ 68,661,147.00 |
| SALDO A FAVOR | | $ 317,584,992.00 |

*Tabla 3 Pagos al contratista de obra*

## 5. DESCRIPCIÓN GENERAL DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS A LA FECHA

A continuación, se detalla el estado de avance de las actividades contratadas en los predios de intervención:

**VEREDA SAMARIA PREDIO EL CARMEN**

A la fecha de la presente, el avance físico de ejecución correspondiente al predio El Carmen se encuentra en un 80.80%, conforme al cronograma aprobado por la

supervisión del proyecto. Actualmente, se están ejecutando actividades relacionadas con la limpieza del predio.

Las actividades ejecutadas que sustentan dicho porcentaje de avance comprenden, entre otras, las siguientes:

- CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M
- LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO OBRA LINEAL
- DESMONTE DEL CERRAMIENTO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO)
- EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)
- RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE
- VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3500 PSI
- ZAPATAS EN CONCRETO 3500 PSI
- PEDESTAL CONCRETO 3500 PSI 0.20X0.20 M
- ACERO FIGURADO 60000 PSI
- COLUMNAS 3500 PSI
- ACERO FIGURADO 60000 PSI
- MURO EN LADRILLO PRENSADO TIPO SANTA FE E=0.12M
- REMATE LINEAL MURO LADRILLO PRENSADO A LA VISTA

Todas estas actividades han sido ejecutadas siguiendo los lineamientos técnicos del proyecto y conforme a las buenas prácticas constructivas, asegurando la calidad de la intervención. A continuación, se presenta registro fotográfico detallado de las actividades desarrolladas:











CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M



LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO OBRA LINEAL













**Contáctenos:**
**Correo:** contabilidadredimacmail.com | csc.infrades@gmail.com
**Teléfono:** 318 516 8450



DESMONTE DEL CERRAMIENTO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO)





COLUMNAS 3500 PSI



ACERO FIGURADO 60000 PSI



**Contáctenos:**
**Correo:** contabilidadredimacmail.com | csc.infrades@gmail.com
**Teléfono:** 318 516 8450

| MURO EN LADRILLO PRENSADO TIPO SANTA FE E=0.12M | |
|---|---|
|  |  |
| REMATE LINEAL MURO LADRILLO PRENSADO A LA VISTA | |

**VEREDA SAMARIA PREDIO VILLA PATRICIA**

A la fecha de la presente, el avance físico de ejecución correspondiente al predio Villa Patricia se encuentra en un 88.99%, conforme al cronograma aprobado por la supervisión del proyecto. Actualmente, se están ejecutando actividades relacionadas con la limpieza del predio.

Las actividades ejecutadas que sustentan dicho porcentaje de avance comprenden, entre otras, las siguientes:

- LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO OBRA LINEAL
- CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M
- DEMOLICION DE VIGAS Y COLUMNAS
- DESMONTE DEL CERRAMIENTO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO)
- EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)
- VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3500 PSI
- ACERO FIGURADO 60000 PSI
- CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA C. 10 INC. ÁNGULO (PARAL EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO 2")
- CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA C. 10
- COLUMNAS 3500 PSI
- ACERO FIGURADO 60000 PSI
- MURO EN LADRILLO PRENSADO TIPO SANTA FE E=0.12M
- REMATE LINEAL MURO LADRILLO PRENSADO A LA VISTA
- CERRAMIENTO CONTRA IMPACTO DE ALTURA H=5.00M INCLUYE CIMENTACIÓN

Todas estas actividades han sido ejecutadas siguiendo los lineamientos técnicos del proyecto y conforme a las buenas prácticas constructivas, asegurando la

calidad de la intervención. A continuación, se presenta registro fotográfico detallado de las actividades desarrolladas:



LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO OBRA LINEAL











CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M





DEMOLICION DE VIGAS Y COLUMNAS





DESMONTE DEL CERRAMIENTO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO)

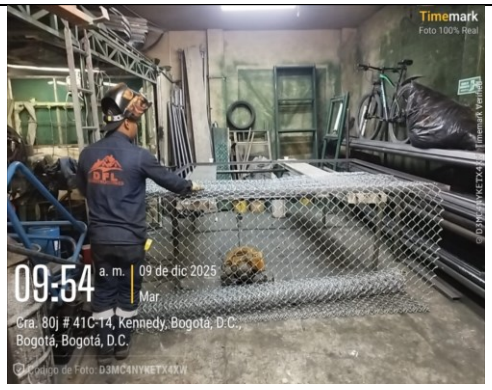




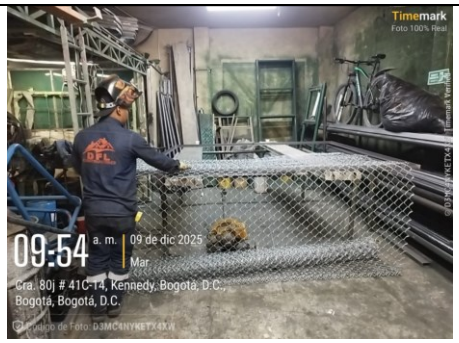
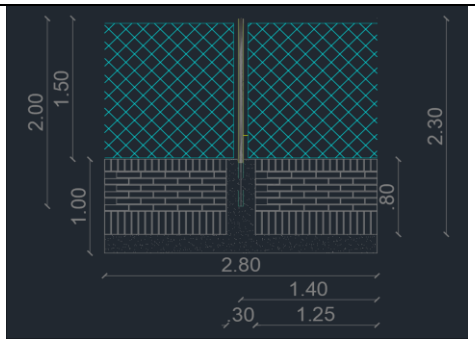



ACERO FIGURADO 60000 PSI






**Contáctenos:**
**Correo:** contabilidadredimacmail.com | csc.infrades@gmail.com
**Teléfono:** 318 516 8450

| | |
|---|---|
|  |  |
| CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA C. 10 INC. ÁNGULO (PARAL EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO 2") | |
|  |  |
| CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA C. 10 | |
|  |  |
| COLUMNAS 3500 PSI | |
|  |  |
| ACERO FIGURADO 60000 PSI | |

**Contáctenos:**
**Correo:** contabilidadredimacmail.com | csc.infrades@gmail.com
**Teléfono:** 318 516 8450





MURO EN LADRILLO PRENSADO TIPO SANTA FE. E=0.12M






REMATE LINEAL MURO LADRILLO PRENSADO A LA VISTA













CERRAMIENTO CONTRA IMPACTO DE ALTURA H=5.00M INCLUYE CIMENTACIÓN

**Contáctenos:**
**Correo:** contabilidadredimacmail.com | csc.infrades@gmail.com
**Teléfono:** 318 516 8450

Ambos frentes de obra presentan avances diferenciados, en función del alcance técnico definido y del estado actual de intervención. Las actividades desarrolladas han sido ejecutadas conforme a lo estipulado en el contrato, los pliegos de condiciones y los lineamientos de la supervisión. El proyecto continúa su curso dentro de los parámetros previstos, priorizando la calidad técnica, la eficiencia en la ejecución y el cumplimiento de las metas contractuales.

**ÍTEMS NO PREVISTOS**

A la fecha de la presente, se han generado avances físicos de ejecución correspondiente a actividades nuevas que han sido necesarias y complementarias para los predios El Carmen y Villa Patricia, las cuales fueron incorporadas en el cronograma aprobado por la supervisión del proyecto. Actualmente, se han estado ejecutando actividades acorde a los cerramientos de los predios.

Las actividades ejecutadas que sustentan dicho porcentaje de avance comprenden, entre otras, las siguientes:

- ANCLAJE 1/2" L=50CM
- EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)
- LIMPIEZA Y PODA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5KM)
- RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO MECÁNICAMENTE

Todas estas actividades han sido ejecutadas siguiendo los lineamientos técnicos del proyecto y conforme a las buenas prácticas constructivas, asegurando la calidad de la intervención. A continuación, se presenta registro fotográfico detallado de las actividades desarrolladas:

<table>
<tr><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">ANCLAJE 1/2" L=50CM</td></tr>
</table>

**Contáctenos:**
**Correo:** contabilidadredimacmail.com | csc.infrades@gmail.com
**Teléfono:** 318 516 8450

| | |
|---|---|
|  |  |
|  |  |
| EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM) | |
|  |  |
| CAMPAMENTO EN TELA VERDE | |
|  |  |
| LIMPIEZA Y PODA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5KM) | |

**Contáctenos:**
**Correo:** contabilidadredimacmail.com | csc.infrades@gmail.com
**Teléfono:** 318 516 8450

| | |
|---|---|
|  |  |
|  |  |
| RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO MECÁNICAMENTE | |

Es así que presentan avances físicos, en función del alcance técnico definido y del estado actual de intervención. Las actividades desarrolladas han sido ejecutadas conforme a lo estipulado en el contrato, los pliegos de condiciones y los lineamientos de la supervisión.

El proyecto continúa su curso dentro de los parámetros previstos, priorizando la calidad técnica, la eficiencia en la ejecución y el cumplimiento de las metas contractuales.

**RAFAEL EDGAR DELGADO MORENO**
R.L. CONSORCIO INFRADESARROLLO
NIT: 902.006.975-5

**CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.8545085 DE 2025**

| | | | |
|---|---|---|---|
| INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTION TERRITORIAL DE CHÍA | | FECHA DEL CONTRATO: | 14 de Noviembre de 2025 |
| **CONTRATISTA:** | CONSORCIO INFRADESARROLLO | FECHA DE INICIACIÓN: | 20 de Noviembre de 2025 |
| **SUPERVISOR:** | ARQ. JEYSON HERNANDO SÁNCHEZ ROMERO | FECHA DE TERMINACION INICIAL: | 31 de Diciembre de 2025 |
| **VALOR INICIAL CONTRATO:** | $ 386.246.139,00 | FECHA DE TERMINACION PRORROGA No 01: | 19 de Febrero de 2026 |
| **VALOR ADICIÓN:** | | FECHA DE TERMINACION REINICIO No 01: | 06 de Marzo de 2026 |
| **VALOR TOTAL CONTRATO:** | $ 386.246.139,00 | FECHA DE TERMINACION PRORROGA No 02: | 06 de Abril de 2026 |

**OBJETO: OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EN EL MUNICIPIO DE CHÍA, CUNDINAMARCA, CONSISTE EN: 1. MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE PARQUES INFANTILES UBICADOS EN LA ZONA RURAL Y URBANA DEL MUNICIPIO. 2. CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTO EN LA VEREDA SAMARIA, PREDIO EL CARMEN. 3. CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTO Y MALLA CONTRA IMPACTO EN LA VEREDA SAMARIA, EN EL PREDIO VILLA PATRICIA**

En el municipio de Chía, a los veinticinco (25) días del mes de diciembre del Año dos mil veintiséis (2026), se reunieron las siguientes personas: ING. RAFAEL EDGAR DELGADO MORENO, Representate Legal de CONSORCIO INFRADESARROLLO; en calidad de Contratista y el ARQ. JEYSON HERNANDO SÁNCHEZ ROMERO, subgerente de desarrollo, en calidad de SUPERVISOR, para dejar constancia de la presente ACTA DE CORTE, de acuerdo al informe elaborado por el CONTRATISTA de obra y avalado por la SUPERVISIÓN las cuales se detallan a continuación:

| FECHA OTRO SÍ: | N/A |
|---|---|
| FECHA DE LA PRESENTE ACTA: | 26 de Marzo de 2026 |

| Nº | PRECIO REFERENCIA | DESCRIPCIÓN | CONDICIONES CONTRACTUALES | | | | CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES No. 01 | | ACTA DE CORTE Nº1 | | CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES No. 02 | | ACTA DE CORTE Nº2 | | EJECUTADO ACUMULADO | | PENDIENTE POR EJECUTAR | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | UND. | CANTIDAD | VALOR UNITARIO ($) | VALOR TOTAL ($) | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL | CANTIDAD | VALOR TOTAL |
| | | **VEREDA SAMARIA PREDIO EL CARMEN** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **1** | **PRELIMINARES** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | ICCU - CONSTRUCCIÓN - 1.8 | CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M | ML | 95,00 | $ 30.570,00 | 2.904.150,00 | 95,50 | $ 2.919.435,00 | 95,00 | $ 2.904.150,00 | 95,50 | $ 2.919.435,00 | 0,50 | $ 15.285,00 | 95,50 | $ 2.919.435,00 | 0,00 | $ - |
| 1.2 | ICCU - CONSTRUCCIÓN - 1.2 | CAMPAMENTO 9 M2 | UND | 1,00 | $ 1.686.570,00 | 1.686.570,00 | 1,00 | $ 1.686.570,00 | 0,00 | $ - | 1,00 | $ 1.686.570,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 1,00 | $ 1.686.570,00 |
| 1.3 | APU | LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO OBRA LINEAL | ML | 184,74 | $ 5.861,00 | 1.082.761,00 | 175,68 | $ 1.029.660,00 | 0,00 | $ - | 175,68 | $ 1.029.660,00 | 175,68 | $ 1.029.660,00 | 175,68 | $ 1.029.660,00 | 0,00 | $ - |
| 1.4 | APU | DESMONTE DEL CERRAMIENTO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO) | ML | 91,37 | $ 10.839,00 | 990.359,00 | 91,37 | $ 990.359,00 | 91,37 | $ 990.360,00 | 95,50 | $ 1.035.125,00 | 4,13 | $ 44.765,00 | 95,50 | $ 1.035.125,00 | 0,00 | $ - |
| 1.5 | APU | LIMPIEZA Y PODA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5KM) | ML | 184,74 | $ 3.563,00 | 658.229,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| Subtotal | | | | | | **7.322.069,00** | | **6.626.024,00** | | **3.894.510,00** | | **6.670.790,00** | | **1.089.710,00** | | **4.984.220,00** | | **1.686.570,00** |
| **2** | **CIMENTACION** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | ICCU - CONSTRUCCIÓN - 16.4 | EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM) | M3 | 44,53 | $ 73.842,00 | 3.288.184,00 | 117,80 | $ 8.698.588,00 | 0,00 | $ - | 117,80 | $ 8.698.588,00 | 117,80 | $ 8.698.588,00 | 117,80 | $ 8.698.588,00 | 0,00 | $ - |
| 2.2 | ICCU - CONSTRUCCIÓN - 16.8 | RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE | M3 | 9,30 | $ 104.441,00 | 971.301,00 | 2,95 | $ 308.101,00 | 0,00 | $ - | 2,95 | $ 308.101,00 | 2,95 | $ 308.101,00 | 2,95 | $ 308.101,00 | 0,00 | $ - |
| 2.3 | ICCU - CONSTRUCCIÓN - 2.7 | VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3500 PSI | M3 | 16,63 | $ 839.156,00 | 13.955.164,00 | 15,81 | $ 13.267.056,00 | 0,00 | $ - | 15,81 | $ 13.267.056,00 | 15,81 | $ 13.267.056,00 | 15,81 | $ 13.267.056,00 | 0,00 | $ - |
| 2.4 | ICCU - CONSTRUCCIÓN - 2.8 | ZAPATAS EN CONCRETO 3500 PSI | M3 | 9,30 | $ 787.799,00 | 7.326.531,00 | 14,75 | $ 11.620.035,00 | 0,00 | $ - | 14,75 | $ 11.620.035,00 | 14,75 | $ 11.620.035,00 | 14,75 | $ 11.620.035,00 | 0,00 | $ - |
| 2.5 | APU | PEDESTAL CONCRETO 3500 PSI 0.20X0.20 M | ML | 38,45 | $ 69.141,00 | 2.658.471,00 | 70,80 | $ 4.895.183,00 | 0,00 | $ - | 76,70 | $ 5.303.115,00 | 76,70 | $ 5.303.115,00 | 76,70 | $ 5.303.115,00 | 0,00 | $ - |
| 2.6 | ICCU - CONSTRUCCIÓN - 4.22 | ACERO FIGURADO 60000 PSI | KG | 2.869,20 | $ 7.828,00 | 22.460.098,00 | 3.519,42 | $ 27.550.020,00 | 0,00 | $ - | 3.519,42 | $ 27.550.020,00 | 3.466,01 | $ 27.131.926,00 | 3.466,01 | $ 27.131.926,00 | 53,41 | $ 418.093,00 |
| Subtotal | | | | | | **50.659.749,00** | | **66.338.983,00** | | **-** | | **66.746.915,00** | | **66.328.821,00** | | **66.328.821,00** | | **418.093,00** |
| **3** | **MAMPOSTERIA** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1 | ICCU - CONSTRUCCIÓN - 10.10 | CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA C. 10 INC. ÁNGULO (PARAL EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO 2") | M2 | 262,07 | $ 163.487,00 | 42.845.038,00 | 257,52 | $ 42.101.172,00 | 0,00 | $ - | 257,52 | $ 42.101.172,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 257,52 | $ 42.101.172,00 |
| 3.2 | ICCU - CONSTRUCCIÓN - 4.3 | COLUMNAS 3500 PSI | M3 | 0,84 | $ 1.088.537,00 | 914.371,00 | 2,13 | $ 2.318.584,00 | 0,00 | $ - | 2,13 | $ 2.318.584,00 | 1,94 | $ 2.111.762,00 | 1,94 | $ 2.111.762,00 | 0,19 | $ 206.822,00 |
| 3.3 | ICCU - CONSTRUCCIÓN - 4.22 | ACERO FIGURADO 60000 PSI | KG | 60,10 | $ 7.828,00 | 470.463,00 | 441,85 | $ 3.458.802,00 | 0,00 | $ - | 441,85 | $ 3.458.802,00 | 343,70 | $ 2.690.502,00 | 343,70 | $ 2.690.502,00 | 98,15 | $ 768.299,00 |
| 3.4 | APU | PUERTA EN TUBO DE 2" CON MALLA ESLABONADA (VEHICULAR) INCLUYE PUERTA PEATONAL CON PASADOR Y CANDADO | M2 | 8,00 | $ 335.930,00 | 2.687.440,00 | 9,40 | $ 3.157.742,00 | 0,00 | $ - | 9,40 | $ 3.157.742,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 9,40 | $ 3.157.742,00 |
| 3.5 | ICCU - CONSTRUCCIÓN - 5.1 | ALFAJÍAS CONCRETO 2500 PSI E= 0.15 M | ML | 180,74 | $ 47.375,00 | 8.562.558,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 3.6 | APU | MURO EN LADRILLO PRENSADO TIPO SANTA FE E=0.12M | M2 | 50,40 | $ 136.561,00 | 6.882.674,00 | 127,90 | $ 17.466.152,00 | 0,00 | $ - | 135,90 | $ 18.558.640,00 | 123,15 | $ 16.817.487,00 | 123,15 | $ 16.817.487,00 | 12,75 | $ 1.741.153,00 |
| 3.7 | APU | REMATE LINEAL MURO LADRILLO PRENSADO A LA VISTA | ML | 168,00 | $ 46.302,00 | 7.778.736,00 | 159,88 | $ 7.402.764,00 | 0,00 | $ - | 159,88 | $ 7.402.764,00 | 144,88 | $ 6.708.234,00 | 144,88 | $ 6.708.234,00 | 15,00 | $ 694.530,00 |
| Subtotal | | | | | | **70.141.280,00** | | **75.905.216,00** | | **-** | | **76.997.704,00** | | **28.327.985,00** | | **28.327.985,00** | | **48.669.718,00** |
| | | **VEREDA SAMARIA PREDIO VILLA PATRICIA** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **4** | **PRELIMINARES** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1 | APU | LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO OBRA LINEAL | ML | 106,00 | $ 5.861,00 | 621.266,00 | 106,00 | $ 621.266,00 | 106,00 | $ 621.266,00 | 106,00 | $ 621.266,00 | 0,00 | $ - | 106,00 | $ 621.266,00 | 0,00 | $ - |
| 4.2 | ICCU - CONSTRUCCIÓN - 1.2 | CAMPAMENTO 9 M2 | UND | 1,00 | $ 1.686.570,00 | 1.686.570,00 | 1,00 | $ 1.686.570,00 | 0,00 | $ - | 1,00 | $ 1.686.570,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 1,00 | $ 1.686.570,00 |
| 4.3 | ICCU - CONSTRUCCIÓN - 1.8 | CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M | ML | 61,00 | $ 30.570,00 | 1.864.770,00 | 65,50 | $ 2.002.335,00 | 25,50 | $ 779.535,00 | 65,50 | $ 2.002.335,00 | 40,00 | $ 1.222.800,00 | 65,50 | $ 2.002.335,00 | 0,00 | $ - |
| 4.4 | ICCU - CONSTRUCCIÓN - 1.29 | DEMOLICION DE VIGAS Y COLUMNAS | M3 | 4,77 | $ 385.119,00 | 1.837.018,00 | 1,83 | $ 704.768,00 | 0,00 | $ - | 1,93 | $ 743.280,00 | 1,83 | $ 704.768,00 | 1,83 | $ 704.768,00 | 0,10 | $ 38.512,00 |
| 4.5 | APU | DESMONTE DEL CERRAMIENTO EXISTENTE (INCLUYE RETIRO) | ML | 20,00 | $ 10.839,00 | 216.780,00 | 20,00 | $ 216.780,00 | 20,00 | $ 216.780,00 | 20,00 | $ 216.780,00 | 0,00 | $ - | 20,00 | $ 216.780,00 | 0,00 | $ - |
| Subtotal | | | | | | **6.226.404,00** | | **5.231.719,00** | | **1.617.581,00** | | **5.270.231,00** | | **1.927.568,00** | | **3.545.149,00** | | **1.725.082,00** |
| **5** | **CIMENTACION** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1 | ICCU - CONSTRUCCIÓN - 16.4 | EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM) | M3 | 12,94 | $ 73.842,00 | 955.515,00 | 33,20 | $ 2.451.554,00 | 0,00 | $ - | 33,20 | $ 2.451.554,00 | 5,88 | $ 434.191,00 | 5,88 | $ 434.191,00 | 27,32 | $ 2.017.363,00 |
| 5.2 | ICCU - CONSTRUCCIÓN - 16.8 | RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE | M3 | 3,60 | $ 104.441,00 | 375.988,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 5.3 | ICCU - CONSTRUCCIÓN - 2.7 | VIGA DE AMARRE EN CONCRETO 3500 PSI | M3 | 4,14 | $ 839.156,00 | 3.474.106,00 | 1,83 | $ 1.535.655,00 | 0,00 | $ - | 1,93 | $ 1.619.571,00 | 1,93 | $ 1.619.571,00 | 1,93 | $ 1.619.571,00 | 0,00 | $ - |
| 5.4 | ICCU - CONSTRUCCIÓN - 2.8 | ZAPATAS EN CONCRETO 3500 PSI | M3 | 3,60 | $ 787.799,00 | 2.836.076,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 5.5 | APU | PEDESTAL CONCRETO 3500 PSI 0.20X0.20 M | ML | 6,50 | $ 69.141,00 | 449.417,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 5.6 | ICCU - CONSTRUCCIÓN - 4.22 | ACERO FIGURADO 60000 PSI | KG | 766,78 | $ 7.828,00 | 6.002.354,00 | 398,37 | $ 3.118.440,00 | 0,00 | $ - | 398,37 | $ 3.118.440,00 | 301,19 | $ 2.357.715,00 | 301,19 | $ 2.357.715,00 | 97,18 | $ 760.725,00 |
| Subtotal | | | | | | **14.093.456,00** | | **7.105.649,00** | | **-** | | **7.189.565,00** | | **4.411.477,00** | | **4.411.477,00** | | **2.778.088,00** |
| **6** | **MAMPOSTERIA** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6.1 | ICCU - CONSTRUCCIÓN - 10.10 | CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA C. 10 INC. ÁNGULO (PARAL EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO 2") | M2 | 40,60 | $ 163.487,00 | 6.637.572,00 | 88,47 | $ 14.463.695,00 | 38,73 | $ 6.331.852,00 | 88,47 | $ 14.463.695,00 | 0,00 | $ - | 38,73 | $ 6.331.852,00 | 49,74 | $ 8.131.843,00 |
| 6.2 | APU | CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA C. 10 | M2 | 40,60 | $ 114.812,00 | 4.661.367,00 | 33,99 | $ 3.902.460,00 | 30,09 | $ 3.455.176,00 | 33,99 | $ 3.902.460,00 | 3,90 | $ 447.767,00 | 33,99 | $ 3.902.943,00 | 0,00 | $ - |
| 6.3 | APU | PUERTA EN TUBO DE 2" CON MALLA ESLABONADA INCLUYE PASADOR Y CANDADO | M2 | 4,00 | $ 249.348,00 | 997.392,00 | 14,81 | $ 3.692.844,00 | 0,00 | $ - | 14,81 | $ 3.692.844,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 14,81 | $ 3.692.844,00 |
| 6.4 | ICCU - CONSTRUCCIÓN - 5.1 | ALFAJÍAS CONCRETO 2500 PSI E= 0.15 M | ML | 40,60 | $ 47.375,00 | 1.923.425,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 6.5 | ICCU - CONSTRUCCIÓN - 4.3 | COLUMNAS 3500 PSI | M3 | 2,52 | $ 1.088.537,00 | 2.743.113,00 | 0,91 | $ 990.569,00 | 0,68 | $ 740.206,00 | 0,91 | $ 990.569,00 | 0,00 | $ - | 0,68 | $ 740.206,00 | 0,23 | $ 250.363,00 |
| 6.6 | ICCU - CONSTRUCCIÓN - 5.17 | MURO EN BLOQUE No. 5 E=0.12 | M2 | 32,00 | $ 59.183,00 | 1.893.856,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 6.7 | ICCU - CONSTRUCCIÓN - 4.22 | ACERO FIGURADO 60000 PSI | KG | 183,00 | $ 7.828,00 | 1.432.524,00 | 261,08 | $ 2.043.734,00 | 0,00 | $ - | 261,08 | $ 2.043.734,00 | 161,08 | $ 1.260.934,00 | 161,08 | $ 1.260.934,00 | 100,00 | $ 782.800,00 |
| 6.8 | APU | MURO EN LADRILLO PRENSADO TIPO SANTA FE E=0.12M | M2 | 31,36 | $ 136.561,00 | 4.282.553,00 | 41,57 | $ 5.676.841,00 | 31,36 | $ 4.282.553,00 | 42,21 | $ 5.764.240,00 | 10,85 | $ 1.481.687,00 | 42,21 | $ 5.764.240,00 | 0,00 | $ - |
| 6.9 | APU | REMATE LINEAL MURO LADRILLO PRENSADO A LA VISTA | ML | 78,40 | $ 46.302,00 | 3.630.077,00 | 51,96 | $ 2.405.852,00 | 73,77 | $ 3.415.910,00 | 51,96 | $ 2.405.852,00 | -21,81 | -$ 1.010.058,00 | 51,96 | $ 2.405.852,00 | 0,00 | $ - |
| Subtotal | | | | | | **28.201.879,00** | | **33.175.995,00** | | **18.225.697,00** | | **33.263.394,00** | | **2.180.330,00** | | **20.406.027,00** | | **12.857.850,00** |
| **7** | **CERRAMIENTO** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.1 | APU | CERRAMIENTO CONTRA IMPACTO DE ALTURA H=3.00M | ML | 25,00 | $ 484.565,00 | 12.114.125,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 7.2 | APU | CERRAMIENTO CONTRA IMPACTO DE ALTURA H=5.00M INCLUYE CIMENTACIÓN | ML | 23,00 | $ 1.776.380,00 | 40.856.740,00 | 33,20 | $ 58.975.816,00 | 16,60 | $ 29.487.908,00 | 33,20 | $ 58.975.816,00 | 16,60 | $ 29.487.908,00 | 33,20 | $ 58.975.816,00 | 0,00 | $ - |
| Subtotal | | | | | | **52.970.865,00** | | **58.975.816,00** | | **29.487.908,00** | | **58.975.816,00** | | **29.487.908,00** | | **58.975.816,00** | | **-** |
| | | **PARQUES INFANTILES** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **8** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8.1 | APU | PINTURA GENERAL TOTAL DOS COLORES VERDE Y AMARILLO (INCLUYE PLANTA ELECTRICA) INCLUYE AJUSTE | ML | 1.246,93 | $ 21.937,00 | 27.353.903,00 | 22,59 | $ 495.640,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 8.2 | APU | SUMINISTRO E INSTALALCIÓN COLUMPIOS COMPLETOS, CADENAS GALVANIZADAS, ACOPLES, EJES Y LONAS | UN | 15,00 | $ 485.804,00 | 7.287.060,00 | 15,00 | $ 7.287.060,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 8.3 | APU | SUMINISTRO E INSTALACION MALLA MANILA POLIP.1/2"PARQUES | M2 | 40,00 | $ 160.944,00 | 6.437.760,00 | 40,00 | $ 6.437.760,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 8.4 | APU | SUMINISTRO E INSTALACIÓN PELDAÑOS MADERA | ML | 70,00 | $ 33.042,00 | 2.312.940,00 | 70,00 | $ 2.312.940,00 | 0,00 | $ - | 6,76 | $ 223.282,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 6,76 | $ 223.282,00 |
| 8.5 | APU | SUMINISTRO E INSTALACIÓN PARALES MADERA | ML | 60,00 | $ 79.272,00 | 4.756.320,00 | 60,00 | $ 4.756.320,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 8.6 | APU | SUMINISTRO E INSTALCION DESLIZADERO DE 4.00 MTS EN FIBRA DE VIDRIO | UN | 6,00 | $ 1.181.991,00 | 7.091.946,00 | 6,00 | $ 7.091.946,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 8.7 | APU | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TRAPECIO | UN | 8,00 | $ 109.099,00 | 872.792,00 | 8,00 | $ 872.792,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 8.8 | APU | SUMINISTRO E INSTALACIÓN PAR DE ARGOLLAS | UN | 8,00 | $ 101.449,00 | 811.592,00 | 8,00 | $ 811.592,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| 8.9 | APU | SUMINISTRO E INSTALACIÓN PAR DE AGARRADERAS | UN | 8,00 | $ 81.599,00 | 652.792,00 | 8,00 | $ 652.792,00 | 0,00 | $ - | 8,00 | $ 652.792,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 8,00 | $ 652.792,00 |
| 8.10 | APU | SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBO GALVANIZADO PARA PASAMANOS | UN | 40,00 | $ 36.399,00 | 1.455.960,00 | 40,00 | $ 1.455.960,00 | 0,00 | $ - | 40,00 | $ 1.455.960,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 40,00 | $ 1.455.960,00 |
| 8.11 | APU | DESMONTE ELEMENTOS VARIOS JUEGO MADERA | UN | 80,00 | $ 18.335,00 | 1.466.800,00 | 80,00 | $ 1.466.800,00 | 0,00 | $ - | 80,00 | $ 1.466.800,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 80,00 | $ 1.466.800,00 |
| 8.12 | APU | REPARACIÓN MODULO JUEGOS MADERA SOLDADURAS | UN | 118,00 | $ 22.061,00 | 2.603.198,00 | 118,00 | $ 2.603.198,00 | 0,00 | $ - | 118,00 | $ 2.603.198,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 118,00 | $ 2.603.198,00 |
| 8.13 | APU | ACOPLES MODULO JUEGOS MADERA | UN | 150,00 | $ 29.291,00 | 4.393.650,00 | 150,00 | $ 4.393.650,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| Subtotal | | | | | | **67.496.713,00** | | **40.638.450,00** | | **-** | | **6.402.032,00** | | **-** | | **-** | | **6.402.032,00** |

| NO PREVISTOS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9 | EXTERIORES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| NP1 | ICCU - CONSTRUCCIÓN - 5.54 | ANCLAJE 1/2" L=50CM | UND | 0,00 | $ 20.531,00 | - | 104,00 | $ 2.135.224,00 | 0,00 | $ - | 104,00 | 2.135.224,00 | 104,00 | $ 2.135.224,00 | 104,00 | $ 2.135.224,00 | 0,00 | $ - |
| NP2 | ICCU - CONSTRUCCIÓN - 16.4 | EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM) | M3 | 0,00 | $ 63.372,00 | - | 2,26 | $ 143.344,00 | 0,00 | $ - | 2,26 | 143.344,00 | 2,26 | $ 143.344,00 | 2,26 | $ 143.344,00 | 0,00 | $ - |
| NP3 | APU | CAMPAMENTO EN TELA VERDE | UND | 0,00 | $ 417.997,00 | - | 2,00 | $ 835.994,00 | 0,00 | $ - | 2,00 | 835.994,00 | 2,00 | $ 835.994,00 | 2,00 | $ 835.994,00 | 0,00 | $ - |
| NP4 | APU | LIMPIEZA Y PODA (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5KM) | M2 | 0,00 | $ 6.009,00 | - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 1.899,28 | 11.412.762,00 | 1.899,28 | $ 11.412.762,00 | 1.899,28 | $ 11.412.762,00 | 0,00 | $ - |
| NP5 | ICCU - CONSTRUCCIÓN - 16.7 | RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO MECÁNICAMENTE | M3 | 0,00 | $ 35.020,00 | - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 81,34 | 2.848.527,00 | 81,34 | $ 2.848.527,00 | 81,34 | $ 2.848.527,00 | 0,00 | $ - |
| NP6 | ICCU - CONSTRUCCIÓN - 18.3 | ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LLENA | M2 | 0,00 | $ 19.827,00 | - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 379,98 | 7.533.863,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 379,98 | $ 7.533.863,00 |
| NP7 | ICCU - CONSTRUCCIÓN - 18.2 | ANTICORROSIVO SOBRE LÁMINA LINEAL | ML | 0,00 | $ 5.350,00 | - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 138,00 | 738.300,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 138,00 | $ 738.300,00 |
| NP8 | ICCU - CONSTRUCCIÓN - 18.9 | ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA | M2 | 0,00 | $ 24.397,00 | - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 379,98 | 9.270.372,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 379,98 | $ 9.270.372,00 |
| NP9 | ICCU - CONSTRUCCIÓN - 18.8 | ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL | ML | 0,00 | $ 4.910,00 | - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 138,00 | 677.580,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 138,00 | $ 677.580,00 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Subtotal | | | | | | - | | 3.114.562,00 | | - | | 35.595.966,00 | | 17.375.851,00 | | 17.375.851,00 | | 18.220.115,00 |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| SUBTOTAL OBRAS | $ 297.112.415,00 | $ 297.112.415,00 | $ 53.225.696,00 | $ 297.112.415,00 | $ 151.129.650,00 | $ 204.355.346,00 | $ 92.757.069,00 |
| SUBTOTAL OBRAS | | $ 297.112.415,00 | $ 297.112.415,00 | $ 53.225.696,00 | $ 297.112.415,00 | $ 151.129.650,00 | $ 204.355.346,00 | $ 92.757.069,00 |
| ADMINISTRACIÓN (%) 26% | | $ 77.249.228,00 | $ 77.249.228,00 | $ 13.838.681,00 | $ 77.249.228,00 | $ 39.293.709,00 | $ 53.132.390,00 | $ 24.116.838,00 |
| IMPREVISTOS (%) 1% | | $ 2.971.124,00 | $ 2.971.124,00 | $ - | $ 2.971.124,00 | $ - | $ - | $ 2.971.124,00 |
| UTILIDAD (%) 3% | | $ 8.913.372,00 | $ 8.913.372,00 | $ 1.596.771,00 | $ 8.913.372,00 | $ 4.533.890,00 | $ 6.130.660,00 | $ 2.782.711,00 |
| **SUBTOTAL AIU** | | $ 89.133.724,00 | $ 89.133.724,00 | $ 15.435.452,00 | $ 89.133.724,00 | $ 43.827.599,00 | $ 59.263.050,00 | $ 29.870.673,00 |
| **TOTAL** | | 386.246.139,00 | 386.246.139,00 | 68.661.147,00 | 386.246.139,00 | 194.957.249,00 | 263.618.396,00 | 122.627.742,00 |

| SITUACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO | |
|---|---|
| VALOR INICIAL CONTRATO: | $ 386.246.139,00 |
| VALOR ADICIÓN: | |
| VALOR TOTAL CONTRATO: | $ 386.246.139,00 |
| ACTA DE CORTE N°1: | $ 68.661.147,00 |
| ACTA DE CORTE N°2: | $ 194.957.249,00 |
| VALOR EJECUTADO: | $ 263.618.396,00 |
| PORCENTAJE EJECUTADO: | 68,25% |
| VALOR POR EJECUTAR: | $ 122.627.742,00 |

| NOMBRE: ING LUIS FERNANDO PEREZ RANGEL | NOMBRE: ING RAFAEL EDGAR DELGADO MORENO | NOMBRE: ING RAFAEL EDGAR DELGADO MORENO | NOMBRE: ARQ JEYSON HERNANDO SANCHEZ ROMERO | NOMBRE: ING OSCAR GOMEZ RODRIGUEZ |
|---|---|---|---|---|
| DIRECTOR DE OBRA | RESIDENTE DE OBRA | REPRESENTANTE LEGAL | SUBGERENTE DE DESARROLLO | APOYO A LA SUPERVISION |

compensar | miplanilla.com

# PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES



| DATOS DEL APORTANTE | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO | NÚMERO | NOMBRE APORTANTE | DIRECCIÓN | TELÉFONO | CORREO | EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD |
| CC | 13846576 | RAFAEL EDGAR DELGADO MORENO | calle 35#17-77 oficina 1308 | 6848442 | codintcolrh@gmail.com | |
| FORMA PRESENTACIÓN | CLASE APORTANTE | NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO | DEPARTAMENTO | CIUDAD / MUNICIPIO | | |
| ÚNICA | I – Independiente | | SANTANDER | BUCARAMANGA | | NO |

| DATOS DE LA PLANILLA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | TIPO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | CANTIDAD EMPLEADOS | CANTIDAD UPC |
| | | | | | 1 | 0 |
| PERIODO SALUD | PERIODO PENSIONES | | | | TOTAL A PAGAR | |
| 2025-12 | 2025-12 | I | 22/01/2026 | 3446922 | $505.400 | |

## TOTALES POR SUBSISTEMAS

**TOTALES SALUD**

| Código EPS | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | UPC Adicional | Incapacidades | | Licencia Maternidad | | Días Mora | Valor Mora Cotización | Valor Mora UPC | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | No. Autorización | Valor | No. Autorización | Valor | | | | | |
| EPS010 | EPS Sura | 800088702-2 | 178.000 | 0 | | 0 | | 0 | 1 | 200 | 0 | 178.200 | 1 |

**TOTALES PENSIÓN**

| Código AFP | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | Aporte Voluntario Afiliado | Aporte Voluntario Aportante | Aporte FSP - Solidaridad | Aporte FSP - Subsistencia | Días Mora | Valor Mora Cotización | Valor Mora FSP | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 25-14 | Colpensiones | 900336004-7 | 227.800 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 200 | 0 | 228.000 | 1 |

**TOTALES RIESGOS LABORALES**

| Código ARL | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | Incapacidades | | Aportes Otros Sistemas | Valor Neto Cotización | Días Mora | Valor Mora Cotización | Subtotal Cotización | No. Radicado Saldo a Favor | Valor Saldo a Favor | Fondo Solidaridad | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | No. Autorización | Valor | | | | | | | | | | |
| 14-11 | ARL SURA | 890903790-5 | 99.100 | | | | 99.100 | 1 | 100 | 99.200 | | | 991 | 99.200 | 1 |

**TOTALES CAJAS**

| Código CCF | Nombre | NIT | Valor Aporte | Días Mora | Valor Mora Aporte | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

**TOTALES PARAFISCALES**

| Valor Aporte | Días Mora | Valor Mora Aporte | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|
| SENA | | | | |
| 0 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| ICBF | | | | |
| 0 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| ESAP | | | | |
| | | | | |
| MEN | | | | |
| | | | | |

**TOTALES POR SUBSISTEMA**

| Tipo Administradora | No. Administradoras Reportadas | Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora | Total a Pagar |
|---|---|---|---|
| Salud | 1 | 178.000 | 178.200 |
| Pensión | 1 | 227.800 | 228.000 |
| Riesgos Laborales | 1 | 99.100 | 99.200 |
| CCF | 0 | 0 | 0 |
| ESAP | 0 | 0 | 0 |
| ICBF | 0 | 0 | 0 |
| MEN | 0 | 0 | 0 |
| SENA | 0 | 0 | 0 |
| **TOTALES** | 3 | 504.900 | 505.400 |

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

# PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES



| DATOS DEL APORTANTE | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO | NÚMERO | NOMBRE APORTANTE | | DIRECCIÓN | TELÉFONO | CORREO | EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD |
| CC | 13846576 | RAFAEL EDGAR DELGADO MORENO | | calle 35#17-77 oficina 1308 | 6848442 | codintcolrh@gmail.com | |
| FORMA PRESENTACIÓN | CLASE APORTANTE | NOMBRE SUCURSAL | CÓDIGO | DEPARTAMENTO | CIUDAD / MUNICIPIO | | |
| ÚNICA | I – Independiente | | | SANTANDER | BUCARAMANGA | | NO |

| DATOS DE LA PLANILLA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | TIPO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | CANTIDAD | |
| | | | | | EMPLEADOS | UPC |
| | | | | | 1 | 0 |
| PERIODO SALUD | PERIODO PENSIONES | | | | TOTAL A PAGAR | |
| 2025-12 | 2025-12 | I | 22/01/2026 | 3446922 | $505.400 | |

## DETALLE POR COTIZANTE

| INFORMACIÓN COTIZANTE | | | | | | | | | INFORMACIÓN NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | PENSIÓN | | | | | | | SALUD | | | RIESGOS LABORALES | | | | CCF | | | PARAFISCALES | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Tipo | No. de Identificación | Apellidos y Nombres | Cotizante | Subtipo | Extranjero | Colom. exterior | Estornudo | ING | RET | TDE | TAE | TDP | TAP | VSP | VST | SLN | IGE | LMA | VAC | AVP | VCT | IRL | CORRECCIÓN | Cód. AFP | IBC AFP | Cotización | Voluntario Afiliado | Voluntario Aportante | Fondo pensional de solidaridad | Fondo pensional de subsistencia | Cód. EPS | IBC EPS | Cotización / Valor UPC | Cód. ARL | IBC ARL | Clase de Riesgo | Cotización | Código CCF | IBC CCF | Aporte CCF | IBC otros parafiscales | Aporte SENA | Aporte ICBF | Aporte ESAP | Aporte MEN |
| 1 | CC | 13846576 | DELGADO MORENO RAFAEL EDGAR | 57 | 0 | | | N | | | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 | 1.423.500 | 227.800 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS010 | 1.423.500 | 178.000 | 14-11 | 1.423.500 | 5 | 99.100 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

# PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES



| DATOS DEL APORTANTE | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO | NÚMERO | NOMBRE APORTANTE | DIRECCIÓN | TELÉFONO | CORREO | EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD |
| NI | 902006975-5 | CONSORCIO INFRADESARROLLO | CL 35 17 77 OF 1308 | 6076848442 | contabilidadredimac@gmail.com | |
| FORMA PRESENTACIÓN | CLASE APORTANTE | NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO | DEPARTAMENTO | CIUDAD / MUNICIPIO | | |
| ÚNICA | B – menos de 200 | | SANTANDER | BUCARAMANGA | | SI |

| DATOS DE LA PLANILLA | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | CANTIDAD EMPLEADOS | CANTIDAD UPC |
| | | 3759374 | 19/01/2026 | 4 | 0 |
| PERIODO SALUD | PERIODO PENSIÓN | TIPO PLANILLA | TOTAL NÓMINA | TOTAL A PAGAR | |
| 2026-01 | 2025-12 | E | $5.504.200 | $1.704.800 | |

## TOTALES POR SUBSISTEMAS

**TOTALES SALUD**

| Código EPS | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | UPC Adicional | Incapacidades | | Licencia Maternidad | | Días Mora | Valor Mora Cotización | Valor Mora UPC | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | No. Autorización | Valor | No. Autorización | Valor | | | | | |
| EPS002 | Salud Total EPS | 800130907-4 | 57.000 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 57.000 | 1 |
| EPS037 | Nueva EPS | 900156264-2 | 114.000 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 114.000 | 2 |
| EPS005 | Sanitas EPS | 800251440-6 | 49.400 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 49.400 | 1 |

**TOTALES PENSIÓN**

| Código AFP | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | Aporte Voluntario Afiliado | Aporte Voluntario Aportante | Aporte FSP - Solidaridad | Aporte FSP - Subsistencia | Días Mora | Valor Mora Cotización | Valor Mora FSP | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 230301 | Porvenir | 800224808-8 | 425.200 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 425.200 | 2 |
| 25-14 | Colpensiones | 900336004-7 | 455.600 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 455.600 | 2 |

**TOTALES RIESGOS LABORALES**

| Código ARL | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | Incapacidades | | Aportes Otros Sistemas | Valor Neto Cotización | Días Mora | Valor Mora Cotización | Subtotal Cotización | No. Radicado Saldo a Favor | Valor Saldo a Favor | Fondo Solidaridad | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | No. Autorización | Valor | | | | | | | | | | |
| 14-11 | ARL SURA | 890903790-5 | 383.200 | | | | 383.200 | 0 | 383.200 | 383.200 | | | 3.832 | 383.200 | 4 |

**TOTALES CAJAS**

| Código CCF | Nombre | NIT | Valor Aporte | Días Mora | Valor Mora Aporte | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CCF22 | Colsubsidio | 860007336-1 | 220.400 | 0 | 0 | 220.400 | 4 |

**TOTALES PARAFISCALES**

| Valor Aporte | Días Mora | Valor Mora Aporte | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|
| SENA | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ICBF | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ESAP | | | | |
| | | | | |
| MEN | | | | |
| | | | | |

**TOTALES POR SUBSISTEMA**

| Tipo Administradora | No. Administradoras Reportadas | Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora | Total a Pagar |
|---|---|---|---|
| Salud | 3 | 220.400 | 220.400 |
| Pensión | 2 | 880.800 | 880.800 |
| Riesgos Laborales | 1 | 383.200 | 383.200 |
| CCF | 1 | 220.400 | 220.400 |
| ESAP | 0 | 0 | 0 |
| ICBF | 0 | 0 | 0 |
| MEN | 0 | 0 | 0 |
| SENA | 0 | 0 | 0 |
| **TOTALES** | 7 | 1.704.800 | 1.704.800 |

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

# PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES



| DATOS DEL APORTANTE | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO | NÚMERO | NOMBRE APORTANTE | DIRECCIÓN | TELÉFONO | CORREO | EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD |
| NI | 902006975-5 | CONSORCIO INFRADESARROLLO | CL 35 17 77 OF 1308 | 6076848442 | contabilidadredimac@gmail.com | |
| FORMA PRESENTACIÓN | CLASE APORTANTE | NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO | DEPARTAMENTO | CIUDAD / MUNICIPIO | | |
| ÚNICA | B – menos de 200 | | SANTANDER | BUCARAMANGA | | SI |

| DATOS DE LA PLANILLA | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | CANTIDAD EMPLEADOS | CANTIDAD UPC |
| | | 3759374 | 19/01/2026 | 4 | 0 |
| PERIODO SALUD | PERIODO PENSIÓN | TIPO PLANILLA | TOTAL NÓMINA | TOTAL A PAGAR | |
| 2026-01 | 2025-12 | E | $5.504.200 | $1.704.800 | |

## DETALLE POR COTIZANTE

| INFORMACIÓN COTIZANTE | | | | | | | | INFORMACIÓN NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | PENSIÓN | | | | | | | SALUD | | | | RIESGOS LABORALES | | | | | CCF | | | | PARAFISCALES | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Tipo y Número de Identificación | Apellidos y Nombres | Cotizante | Subtipo | Extranjero | Colom. exterior | Exonerado | IND | RET | TDE | TAE | TDP | TAP | VSP | VST | SLN | IGE | LMA | VAC | AVP | VCT | IRL | CORRECCIÓN | Cód. AFP | IBC AFP | Días | Cotización | Voluntario Afiliado | Voluntario Aportante | Fondo pensional de solidaridad | Fondo pensional de subsistencia | Cód. EPS | IBC EPS | Días | Cotización / Valor UPC | Cód. ARL | IBC ARL | Días | Clase de Riesgo | Cotización | Código CCF | IBC CCF | Días | Aporte CCF | IBC otros parafiscales | Aporte SENA | Aporte ICBF | Aporte ESAP | Aporte MEN |
| 1 | CC 1098605272 | MEZA TARAZONA ANDRES MAURICIO | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 1.423.500 | 30 | 227.800 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS037 | 1.423.500 | 30 | 57.000 | 14-11 | 1.423.500 | 30 | 5 | 99.100 | CCF22 | 1.423.500 | 30 | 57.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | CC 63556494 | ARENAS LOPEZ LEYDI BIBIANA | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 | 1.423.500 | 30 | 227.800 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS037 | 1.423.500 | 30 | 57.000 | 14-11 | 1.423.500 | 30 | 5 | 99.100 | CCF22 | 1.423.500 | 30 | 57.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | CC 91499886 | PEREZ RANGEL LUIS FERNANDO | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 | 1.423.500 | 30 | 227.800 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS002 | 1.423.500 | 30 | 57.000 | 14-11 | 1.423.500 | 30 | 5 | 99.100 | CCF22 | 1.423.500 | 30 | 57.000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | CC 79809224 | CASTRO BARBOSA ANGEL ALMEP | 1 | 0 | | | S | X | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 1.233.700 | 26 | 197.400 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS005 | 1.233.700 | 26 | 49.400 | 14-11 | 1.233.700 | 26 | 5 | 85.900 | CCF22 | 1.233.700 | 26 | 49.400 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

# PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES



| DATOS DEL APORTANTE | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO | NÚMERO | NOMBRE APORTANTE | DIRECCIÓN | TELÉFONO | CORREO | EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD |
| CC | 13846576 | RAFAEL EDGAR DELGADO MORENO | calle 35#17-77 oficina 1308 | 6848442 | codintcolrh@gmail.com | |
| FORMA PRESENTACIÓN | CLASE APORTANTE | NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO | DEPARTAMENTO | CIUDAD / MUNICIPIO | | |
| ÚNICA | I – Independiente | | SANTANDER | BUCARAMANGA | | NO |

| DATOS DE LA PLANILLA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | TIPO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | CANTIDAD EMPLEADOS | CANTIDAD UPC |
| | | | | | 1 | 0 |
| PERIODO SALUD | PERIODO PENSIONES | | | | TOTAL A PAGAR | |
| 2026-01 | 2026-01 | I | 26/02/2026 | 47474633 | $624.400 | |

## TOTALES POR SUBSISTEMAS

**TOTALES SALUD**

| Código EPS | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | UPC Adicional | Incapacidades | | Licencia Maternidad | | Días Mora | Valor Mora Cotización | Valor Mora UPC | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | No. Autorización | Valor | No. Autorización | Valor | | | | | |
| EPS010 | EPS Sura | 800088702-2 | 218.900 | 0 | | 0 | | 0 | 8 | 1.200 | 0 | 220.100 | 1 |

**TOTALES PENSIÓN**

| Código AFP | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | Aporte Voluntario Afiliado | Aporte Voluntario Aportante | Aporte FSP - Solidaridad | Aporte FSP - Subsistencia | Días Mora | Valor Mora Cotización | Valor Mora FSP | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 25-14 | Colpensiones | 900336004-7 | 280.200 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 1.500 | 0 | 281.700 | 1 |

**TOTALES RIESGOS LABORALES**

| Código ARL | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | Incapacidades | | Aportes Otros Sistemas | Valor Neto Cotización | Días Mora | Valor Mora Cotización | Subtotal Cotización | No. Radicado Saldo a Favor | Valor Saldo a Favor | Fondo Solidaridad | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | No. Autorización | Valor | | | | | | | | | | |
| 14-11 | ARL SURA | 890903790-5 | 121.900 | | | | 121.900 | 8 | 700 | 122.600 | | | 1.219 | 122.600 | 1 |

**TOTALES CAJAS**

| Código CCF | Nombre | NIT | Valor Aporte | Días Mora | Valor Mora Aporte | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

**TOTALES PARAFISCALES**

| Valor Aporte | Días Mora | Valor Mora Aporte | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|
| SENA | | | | |
| 0 | 8 | 0 | 0 | 0 |
| ICBF | | | | |
| 0 | 8 | 0 | 0 | 0 |
| ESAP | | | | |
| | | | | |
| MEN | | | | |
| | | | | |

**TOTALES POR SUBSISTEMA**

| Tipo Administradora | No. Administradoras Reportadas | Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora | Total a Pagar |
|---|---|---|---|
| Salud | 1 | 218.900 | 220.100 |
| Pensión | 1 | 280.200 | 281.700 |
| Riesgos Laborales | 1 | 121.900 | 122.600 |
| CCF | 0 | 0 | 0 |
| ESAP | 0 | 0 | 0 |
| ICBF | 0 | 0 | 0 |
| MEN | 0 | 0 | 0 |
| SENA | 0 | 0 | 0 |
| **TOTALES** | 3 | 621.000 | 624.400 |

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

# PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES



| DATOS DEL APORTANTE | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO | NÚMERO | NOMBRE APORTANTE | | DIRECCIÓN | TELÉFONO | CORREO |
| CC | 13846576 | RAFAEL EDGAR DELGADO MORENO | | calle 35#17-77 oficina 1308 | 6848442 | codintcolrh@gmail.com |
| FORMA PRESENTACIÓN | CLASE APORTANTE | NOMBRE SUCURSAL | CÓDIGO | DEPARTAMENTO | CIUDAD / MUNICIPIO | EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD |
| ÚNICA | I – Independiente | | | SANTANDER | BUCARAMANGA | NO |

| DATOS DE LA PLANILLA | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | TIPO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | CANTIDAD | |
| | | | | | EMPLEADOS | UPC |
| | | | | | 1 | 0 |
| PERIODO SALUD | PERIODO PENSIONES | | | | TOTAL A PAGAR | |
| 2026-01 | 2026-01 | I | 26/02/2026 | 47474633 | $624.400 | |

## DETALLE POR COTIZANTE

| INFORMACIÓN COTIZANTE | | | | | | | | | INFORMACIÓN NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | | | PENSIÓN | | | | | | | SALUD | | | RIESGOS LABORALES | | | | CCF | | | PARAFISCALES | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Tipo | No. de Identificación | Apellidos y Nombres | Cotizante | Subtipo | Extranjero | Colom. exterior | Estornudo | ING | RET | TDE | TAE | TDP | TAP | VSP | VST | SLN | IGE | LMA | VAC | AVP | VCT | IRL | CORRECCIÓN | Cód. AFP | IBC AFP | Cotización | Voluntario Afiliado | Voluntario Aportante | Fondo pensional de solidaridad | Fondo pensional de subsistencia | Cód. EPS | IBC EPS | Cotización / Valor UPC | Cód. ARL | IBC ARL | Clase de Riesgo | Cotización | Código CCF | IBC CCF | Aporte CCF | IBC otros parafiscales | Aporte SENA | Aporte ICBF | Aporte ESAP | Aporte MEN |
| 1 | CC | 13846576 | DELGADO MORENO RAFAEL EDGAR | 57 | 0 | | | N | | | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 | 1.750.905 | 280.200 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS010 | 1.750.905 | 218.900 | 14-11 | 1.750.905 | 5 | 121.900 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

# PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES



| DATOS DEL APORTANTE | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO | NÚMERO | NOMBRE APORTANTE | DIRECCIÓN | TELÉFONO | CORREO | EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD |
| NI | 902006975-5 | CONSORCIO INFRADESARROLLO | CL 35 17 77 OF 1308 | 6076848442 | contabilidadredimac@gmail.com | |
| FORMA PRESENTACIÓN | CLASE APORTANTE | NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO | DEPARTAMENTO | CIUDAD / MUNICIPIO | | |
| ÚNICA | B – menos de 200 | | SANTANDER | BUCARAMANGA | | SI |

| DATOS DE LA PLANILLA | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | CANTIDAD EMPLEADOS | CANTIDAD UPC |
| | | 47130575 | 13/02/2026 | 4 | 0 |
| PERIODO SALUD | PERIODO PENSIÓN | TIPO PLANILLA | TOTAL NÓMINA | TOTAL A PAGAR | |
| 2026-02 | 2026-01 | E | $7.003.620 | $2.169.200 | |

## TOTALES POR SUBSISTEMAS

**TOTALES SALUD**

| Código EPS | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | UPC Adicional | Incapacidades | | Licencia Maternidad | | Días Mora | Valor Mora Cotización | Valor Mora UPC | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | No. Autorización | Valor | No. Autorización | Valor | | | | | |
| EPS002 | Salud Total EPS | 800130907-4 | 70.100 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 70.100 | 1 |
| EPS037 | Nueva EPS | 900156264-2 | 140.200 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 140.200 | 2 |
| EPS005 | Sanitas EPS | 800251440-6 | 70.100 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 70.100 | 1 |

**TOTALES PENSIÓN**

| Código AFP | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | Aporte Voluntario Afiliado | Aporte Voluntario Aportante | Aporte FSP - Solidaridad | Aporte FSP - Subsistencia | Días Mora | Valor Mora Cotización | Valor Mora FSP | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 230301 | Porvenir | 800224808-8 | 560.400 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 560.400 | 2 |
| 25-14 | Colpensiones | 900336004-7 | 560.400 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 560.400 | 2 |

**TOTALES RIESGOS LABORALES**

| Código ARL | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | Incapacidades | | Aportes Otros Sistemas | Valor Neto Cotización | Días Mora | Valor Mora Cotización | Subtotal Cotización | No. Radicado Saldo a Favor | Valor Saldo a Favor | Fondo Solidaridad | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | No. Autorización | Valor | | | | | | | | | | |
| 14-11 | ARL SURA | 890903790-5 | 487.600 | | | | 487.600 | 0 | 487.600 | 487.600 | | | 4.876 | 487.600 | 4 |

**TOTALES CAJAS**

| Código CCF | Nombre | NIT | Valor Aporte | Días Mora | Valor Mora Aporte | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CCF22 | Colsubsidio | 860007336-1 | 280.400 | 0 | 0 | 280.400 | 4 |

**TOTALES PARAFISCALES**

| Valor Aporte | Días Mora | Valor Mora Aporte | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|
| SENA | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ICBF | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ESAP | | | | |
| | | | | |
| MEN | | | | |
| | | | | |

**TOTALES POR SUBSISTEMA**

| Tipo Administradora | No. Administradoras Reportadas | Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora | Total a Pagar |
|---|---|---|---|
| Salud | 3 | 280.400 | 280.400 |
| Pensión | 2 | 1.120.800 | 1.120.800 |
| Riesgos Laborales | 1 | 487.600 | 487.600 |
| CCF | 1 | 280.400 | 280.400 |
| ESAP | 0 | 0 | 0 |
| ICBF | 0 | 0 | 0 |
| MEN | 0 | 0 | 0 |
| SENA | 0 | 0 | 0 |
| **TOTALES** | 7 | 2.169.200 | 2.169.200 |

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

# PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES



| DATOS DEL APORTANTE | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO | NÚMERO | NOMBRE APORTANTE | DIRECCIÓN | TELÉFONO | CORREO | EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD |
| NI | 902006975-5 | CONSORCIO INFRADESARROLLO | CL 35 17 77 OF 1308 | 6076848442 | contabilidadredimac@gmail.com | |
| FORMA PRESENTACIÓN | CLASE APORTANTE | NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO | DEPARTAMENTO | CIUDAD / MUNICIPIO | | |
| ÚNICA | B – menos de 200 | | SANTANDER | BUCARAMANGA | | SI |

| DATOS DE LA PLANILLA | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | CANTIDAD EMPLEADOS | CANTIDAD UPC |
| | | 47130575 | 13/02/2026 | 4 | 0 |
| PERIODO SALUD | PERIODO PENSIÓN | TIPO PLANILLA | TOTAL NÓMINA | TOTAL A PAGAR | |
| 2026-02 | 2026-01 | E | $7.003.620 | $2.169.200 | |

## DETALLE POR COTIZANTE

| INFORMACIÓN COTIZANTE | | | | | | | | INFORMACIÓN NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | PENSIÓN | | | | | | | SALUD | | | | RIESGOS LABORALES | | | | | CCF | | | | PARAFISCALES | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Tipo y Número de Identificación | Apellidos y Nombres | Cotizante | Subtipo | Extranjero | Colom. exterior | Exonerado | IND | RET | TDE | TAE | TDP | TAP | VSP | VST | SLN | IGE | LMA | VAC | AVP | VCT | IRL | CORRECCIÓN | Cód. AFP | IBC AFP | Días | Cotización | Voluntario Afiliado | Voluntario Aportante | Fondo pensional de solidaridad | Fondo pensional de subsistencia | Cód. EPS | IBC EPS | Días | Cotización / Valor UPC | Cód. ARL | IBC ARL | Días | Clase de Riesgo | Cotización | Código CCF | IBC CCF | Días | Aporte CCF | IBC otros parafiscales | Aporte SENA | Aporte ICBF | Aporte ESAP | Aporte MEN |
| 1 | CC 1098605272 | MEZA TARAZONA ANDRES MAURICIO | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 1.750.905 | 30 | 280.200 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS037 | 1.750.905 | 30 | 70.100 | 14-11 | 1.750.905 | 30 | 5 | 121.900 | CCF22 | 1.750.905 | 30 | 70.100 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | CC 63556494 | ARENAS LOPEZ LEYDI BIBIANA | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 | 1.750.905 | 30 | 280.200 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS037 | 1.750.905 | 30 | 70.100 | 14-11 | 1.750.905 | 30 | 5 | 121.900 | CCF22 | 1.750.905 | 30 | 70.100 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | CC 91499886 | PEREZ RANGEL LUIS FERNANDO | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 | 1.750.905 | 30 | 280.200 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS002 | 1.750.905 | 30 | 70.100 | 14-11 | 1.750.905 | 30 | 5 | 121.900 | CCF22 | 1.750.905 | 30 | 70.100 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | CC 79809224 | CASTRO BARBOSA ANGEL ALMEP | 1 | 0 | | | S | | | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 1.750.905 | 30 | 280.200 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS005 | 1.750.905 | 30 | 70.100 | 14-11 | 1.750.905 | 30 | 5 | 121.900 | CCF22 | 1.750.905 | 30 | 70.100 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

# PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES



| DATOS DEL APORTANTE | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO | NÚMERO | NOMBRE APORTANTE | DIRECCIÓN | TELÉFONO | CORREO | EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD |
| NI | 902006975-5 | CONSORCIO INFRADESARROLLO | CL 35 17 77 OF 1308 | 6076848442 | contabilidadredimac@gmail.com | |
| FORMA PRESENTACIÓN | CLASE APORTANTE | NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO | DEPARTAMENTO | CIUDAD / MUNICIPIO | | |
| ÚNICA | B – menos de 200 | | SANTANDER | BUCARAMANGA | | SI |

| DATOS DE LA PLANILLA | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | CANTIDAD EMPLEADOS | CANTIDAD UPC |
| | | 64421641 | 16/03/2026 | 4 | 0 |
| PERIODO SALUD | PERIODO PENSIÓN | TIPO PLANILLA | TOTAL NÓMINA | TOTAL A PAGAR | |
| 2026-03 | 2026-02 | E | $4.202.172 | $1.302.000 | |

## TOTALES POR SUBSISTEMAS

**TOTALES SALUD**

| Código EPS | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | UPC Adicional | Incapacidades | | Licencia Maternidad | | Días Mora | Valor Mora Cotización | Valor Mora UPC | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | No. Autorización | Valor | No. Autorización | Valor | | | | | |
| EPS002 | Salud Total EPS | 800130907-4 | 42.100 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 42.100 | 1 |
| EPS037 | Nueva EPS | 900156264-2 | 84.200 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 84.200 | 2 |
| EPS005 | Sanitas EPS | 800251440-6 | 42.100 | 0 | | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 42.100 | 1 |

**TOTALES PENSIÓN**

| Código AFP | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | Aporte Voluntario Afiliado | Aporte Voluntario Aportante | Aporte FSP - Solidaridad | Aporte FSP - Subsistencia | Días Mora | Valor Mora Cotización | Valor Mora FSP | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 230301 | Porvenir | 800224808-8 | 336.200 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 336.200 | 2 |
| 25-14 | Colpensiones | 900336004-7 | 336.200 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 336.200 | 2 |

**TOTALES RIESGOS LABORALES**

| Código ARL | Nombre | NIT | Cotización Obligatoria | Incapacidades | | Aportes Otros Sistemas | Valor Neto Cotización | Días Mora | Valor Mora Cotización | Subtotal Cotización | No. Radicado Saldo a Favor | Valor Saldo a Favor | Fondo Solidaridad | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | No. Autorización | Valor | | | | | | | | | | |
| 14-11 | ARL SURA | 890903790-5 | 292.800 | | | | 292.800 | 0 | 292.800 | 292.800 | | | 2.928 | 292.800 | 4 |

**TOTALES CAJAS**

| Código CCF | Nombre | NIT | Valor Aporte | Días Mora | Valor Mora Aporte | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CCF22 | Colsubsidio | 860007336-1 | 168.400 | 0 | 0 | 168.400 | 4 |

**TOTALES PARAFISCALES**

| Valor Aporte | Días Mora | Valor Mora Aporte | Total a Pagar | No. Afiliados |
|---|---|---|---|---|
| SENA | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ICBF | | | | |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ESAP | | | | |
| | | | | |
| MEN | | | | |
| | | | | |

**TOTALES POR SUBSISTEMA**

| Tipo Administradora | No. Administradoras Reportadas | Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora | Total a Pagar |
|---|---|---|---|
| Salud | 3 | 168.400 | 168.400 |
| Pensión | 2 | 672.400 | 672.400 |
| Riesgos Laborales | 1 | 292.800 | 292.800 |
| CCF | 1 | 168.400 | 168.400 |
| ESAP | 0 | 0 | 0 |
| ICBF | 0 | 0 | 0 |
| MEN | 0 | 0 | 0 |
| SENA | 0 | 0 | 0 |
| **TOTALES** | 7 | 1.302.000 | 1.302.000 |

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

# PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES



| DATOS DEL APORTANTE | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO | NÚMERO | NOMBRE APORTANTE | DIRECCIÓN | TELÉFONO | CORREO | EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD |
| NI | 902006975-5 | CONSORCIO INFRADESARROLLO | CL 35 17 77 OF 1308 | 6076848442 | contabilidadredimac@gmail.com | |
| FORMA PRESENTACIÓN | CLASE APORTANTE | NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO | DEPARTAMENTO | CIUDAD / MUNICIPIO | | |
| ÚNICA | B – menos de 200 | | SANTANDER | BUCARAMANGA | | SI |

| DATOS DE LA PLANILLA | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| PLANILLA ASOCIADA | FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO) | NÚMERO PLANILLA | FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO) | CANTIDAD EMPLEADOS | CANTIDAD UPC |
| | | 64421641 | 16/03/2026 | 4 | 0 |
| PERIODO SALUD | PERIODO PENSIÓN | TIPO PLANILLA | TOTAL NÓMINA | TOTAL A PAGAR | |
| 2026-03 | 2026-02 | E | $4.202.172 | $1.302.000 | |

## DETALLE POR COTIZANTE

| INFORMACIÓN COTIZANTE | | | | | | | | INFORMACIÓN NOVEDADES | | | | | | | | | | | | | | | | PENSIÓN | | | | | | | SALUD | | | | RIESGOS LABORALES | | | | | CCF | | | | PARAFISCALES | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. | Tipo y Número de Identificación | Apellidos y Nombres | Cotizante | Subtipo | Extranjero | Colom. exterior | Exonerado | IND | RET | TDE | TAE | TDP | TAP | VSP | VST | SLN | IGE | LMA | VAC | AVP | VCT | IRL | CORRECCIÓN | Cód. AFP | IBC AFP | Días | Cotización | Voluntario Afiliado | Voluntario Aportante | Fondo pensional de solidaridad | Fondo pensional de subsistencia | Cód. EPS | IBC EPS | Días | Cotización / Valor UPC | Cód. ARL | IBC ARL | Días | Clase de Riesgo | Cotización | Código CCF | IBC CCF | Días | Aporte CCF | IBC otros parafiscales | Aporte SENA | Aporte ICBF | Aporte ESAP | Aporte MEN |
| 1 | CC 1098605272 | MEZA TARAZONA ANDRES MAURICIO | 1 | 0 | | | S | | X | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 1.050.543 | 18 | 168.100 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS037 | 1.050.543 | 18 | 42.100 | 14-11 | 1.050.543 | 18 | 5 | 73.200 | CCF22 | 1.050.543 | 18 | 42.100 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | CC 63556494 | ARENAS LOPEZ LEYDI BIBIANA | 1 | 0 | | | S | | X | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 | 1.050.543 | 18 | 168.100 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS037 | 1.050.543 | 18 | 42.100 | 14-11 | 1.050.543 | 18 | 5 | 73.200 | CCF22 | 1.050.543 | 18 | 42.100 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | CC 91499886 | PEREZ RANGEL LUIS FERNANDO | 1 | 0 | | | S | | X | | | | | | | | | | | | | | | 25-14 | 1.050.543 | 18 | 168.100 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS002 | 1.050.543 | 18 | 42.100 | 14-11 | 1.050.543 | 18 | 5 | 73.200 | CCF22 | 1.050.543 | 18 | 42.100 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | CC 79809224 | CASTRO BARBOSA ANGEL ALMEP | 1 | 0 | | | S | | X | | | | | | | | | | | | | | | 230301 | 1.050.543 | 18 | 168.100 | 0 | 0 | 0 | 0 | EPS005 | 1.050.543 | 18 | 42.100 | 14-11 | 1.050.543 | 18 | 5 | 73.200 | CCF22 | 1.050.543 | 18 | 42.100 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información