Chía, 06 de abril de 2026

Señores:
IDUVI CHIA
CHIA, CUNDINAMARCA
Ciudad

En su calidad de agente retenedor, me dirijo a ustedes como **trabajadora independiente** (sin personal contratado) persona natural; en ejecución del contrato de **prestación de servicios** CO1.PCCNTR. 8796436 DE 2026, con el fin de acogerse a lo estipulado en el Inciso 1 del parágrafo 2 del artículo 383 del Estatuto Tributario.
El contrato de prestación de servicios a mi nombre, que generan pago correspondiente del 01 de marzo al 31 de marzo del año en curso es el siguiente:

1. Entidad: **IDUVI CHÍA**

CONTRATOS		FECHAS		PROYECCIÓN DE PAGOS EN EL MES
NÚMERO	VALOR	INICIO	TERMINA	SERVICIO (1)
CO1.PCCNTR. 8796436 DE 2026	$ 75.075.000	09/01/2026	08/12/2026	$ 6.825.000

Declaro que los aportes obligatorios correspondientes a seguridad social en salud y *pensiones durante el periodo comprendido entre el 01 de febrero a 28 de febrero* proveniente de la ejecución del contrato de prestación de servicios con el IDUVI Chía, arriba mencionado, son los siguientes:

CONTRATO No	DOCUMENTO	APORTES OBLIGATORIOS REALIZADOS	
CO1.PCCNTR. 8796436 DE 2026	PLANILLA PILA N.º	MES	APORTE
	9500275622	2	$832.700
APORTE ARL	9500275622	2	$14.300
VALOR TOTAL DE APORTES PARA EL PERIODO $847.000			

La presente certificación la expido bajo la gravedad de juramento.

Cordialmente,

Martha Andrea Carolina Sánchez Galeano
C.C. 1.072.702.845 de Chía.
Contratista

Powered by CamScanner

DATOS DEL INFORME

NÚMERO DEL CONTRATO	CO1.PCCNTR.8796436 DE 2026
OBJETO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE INGENIERÍA CIVIL PARA EL ACOMPAÑAMIENTO TÉCNICO, LA ELABORACIÓN Y REVISIÓN DE PRESUPUESTOS, Y EL SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DE LOS SUBSIDIOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA Y CONSTRUCCIÓN EN SITIO PROPIO OTORGADOS POR EL IDUVI.
FECHA DE PRESENTACIÓN	06 DE ABRIL DE 2026
PERIODO DEL INFORME	01 DE MARZO A 31 DE MARZO DE 2026
NOMBRE DEL CONTRATISTA	MARTHA ANDREA CAROLINA SÁNCHEZ GALEANO
NOMBRE DEL SUPERVISOR	ING. LILIANA ROJAS ROJAS
VALOR TOTAL DE CONTRATO	$ 75.075.000
VALOR PAGO MENSUAL	$ 6.825.000
FECHA DE INICIACIÓN	09 DE ENERO DE 2026
FECHA DE TERMINACIÓN	08 DE DICIEMBRE DE 2026
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	25.15 %
MODIFICACIONES AL CONTRATO	N.A

Powered by CamScanner

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO

OBLIGACIONES CONTRACTUALES	ACTIVIDADES REALIZADAS	SOPORTES
1. • Realizar visitas de verificación técnica en los hogares de los postulantes y/o beneficiarios de la convocatoria vigente o de años anteriores de subsidios, con el fin de evaluar el estado de las viviendas antes y después de las obras o mejoras efectuadas, documentar el proceso mediante actas y la evidencia fotográfica correspondiente.	En cumplimiento de la actividad, se llevaron a cabo las visitas de cierre y seguimiento de los subsidios entregados en la modalidad de mejoramiento de vivienda correspondientes a la vigencia 2025. Durante estas visitas, se tuvo en cuenta que, para algunos beneficiarios, se identificó la necesidad de suscribir un acta de compromiso de ejecución, con el fin de acordar una fecha de terminación de las obras. En dichas visitas de cierre se evidenció, la ejecución del 100 % de los recursos asignados y el cumplimiento de las intervenciones previstas. A continuación, se relacionan las visitas realizadas: ***12 DE MARZO DE 2026:*** CIERRE – RAD. 20255800022162 SEGUIMIENTO – RAD. 20255800022192 ***13 DE MARZO DE 2026:*** CIERRE- RAD.20255800010962 CIERRE- RAD.20255800020742 CIERRE- RAD.20255800018182 SEGUIMIENTO – RAD. 20255800022012 SEGUIMIENTO – RAD. 20255800010052 ***16 DE MARZO DE 2026:*** SEGUIMIENTO – RAD. 20255800011462 CIERRE – RAD. 20255800010002 CIERRE – RAD. 20255800018042 CIERRE – RAD. 20255800013882 ***20 DE MARZO DE 2026:*** CIERRE – RAD. 20255800011462 *Cada una de las actas se encuentran archivadas en* su respectiva carpeta y compartidas en el link de DRIVE nombrado ACTAS DE SEGUIMIENTO Y CIERRE SUBSIDIOS 2025.	**ANEXO 1. ACTAS DE VISITAS DE CIERRE Y SEGUIMIENTO MEJORAMIENTO DE VIVIENDA 2025.**  RUTA DE ACCESO DRIVE: ***https://drive.google.com/drive/folders/1LZqpsT8J9cYjWzUmy5HbT9lVfMc4y54x***

Powered by CamScanner

3. • Elaborar y entregar los presupuestos de los viabilizados a los subsidios de mejoramiento de vivienda y construcción en sitio propio.	Se realizó la revisión de los presupuestos correspondientes a la vigencia 2025, con el fin de organizar las carpetas y verificar aquellos que presentaron modificaciones, asegurando que cada uno contará con su respectivo soporte. En cumplimiento de lo anterior, los documentos en formato PDF fueron enviados en dos correos electrónicos separados el día 19 de marzo de 2026 a la supervisora, con el fin de que sean anexados al expediente correspondiente. Así mismo, dichas versiones ya se encuentran debidamente archivadas en las carpetas de cada uno de los beneficiarios. *Evidencia de los correos enviados:*  Gmail **Pdf versiones 2 de los presupuestos de Mejoramiento de vivienda** Gmail **Pdf versiones 2 de los presupuestos de Construcción en sitio propio**	**ANEXO 2. VERSIÓN 2 DE LOS PRESUPUESTOS**  RUTA DE ACCESO DRIVE: *https://drive.google.com/drive/folders/1rRyMPL-xpsldjf1o8xhW-6ivB57FbRCe*
4. Consolidar la información de inventario existente de años anteriores y actual para realizar la respectiva lista de materiales y cantidades finales a solicitar en la compra.	En relación con esta actividad, se brinda la información solicitada en el oficio RAD No. 20263000003871, en lo referente a la destinación final de los materiales que inicialmente fueron asignados a unos beneficiarios que, por causas externas a la entidad, desistieron voluntariamente del subsidio. Dicha información queda consolidada como anexo en el radicado No. 20266200006731.	**ANEXO 4. OFICIO RAD 20266200006731**  RUTA DE ACCESO DRIVE: *https://drive.google.com/drive/folders/1Xfy4wsSkG4GGRtGCFeH3nnq1UuSi1SEN*

Powered by CamScanner

	Donde se aclara que para la modalidad de construcción en sitio propio queda reflejada la cantidad que no se asignó a subsidios en materiales como tejas N 8. Perfil 7 y barras de acero de ½", material que se encuentra en stock correspondiente al año 2025. *Cabe aclarar que se está consolidando la información del stock 2025 el cual será estregado para el próximo periodo con su respectiva evidencia fotográfica, y las cantidades retiradas del stock 2024 y 2023.* *Correo de solicitud:* 	
5. Apoyar el seguimiento técnico y administrativo del contrato de suministro de materiales, verificando la calidad, cantidades, especificaciones y tiempos de entrega, así como la correcta ejecución de la logística de distribución a los beneficiarios del programa, dejando los registros, soportes y reportes correspondientes para el supervisor.	En cumplimiento del apoyo al seguimiento técnico y administrativo del contrato de suministros, se realizó la revisión de las fichas técnicas de los materiales entregados en la ***Orden de Compra No. 153530 de 2025***, con el fin de anexarlas al informe de actividades correspondiente. Adicionalmente, se dio respuesta a los correos enviados por el proveedor, adjuntando la documentación pertinente. De igual manera, y en concordancia con esta misma actividad, se atendió el correo del 12 de marzo de 2026, en el cual se solicitó el archivo en Excel con los ítems de materiales que cuentan con RFI y el sitio de entrega especificado. Se adjunta la lista correspondiente enviada.	**ANEXO 3. DOCUMENTOS ORDEN DE COMPRA**  RUTA DE ACCESO DRIVE: ***https://drive.google.com/drive/folders/1RPmLVDomQBd_6wc0OiOmEzvZlishZe85***
7. Responder todas las solicitudes asignadas relacionadas al programa de subsidios mediante el sistema de gestión	En cumplimiento de los procesos de gestión documental, se llevó a cabo la actividad de archivo de las segundas versiones de los presupuestos de mejoramiento de vivienda y	**NO APLICA.**

Powered by CamScanner

documental y correspondencia de acuerdo con los parámetros establecidos en la entidad y los tiempos establecidos por ley.	construcción en sitio propio correspondientes al año 2025, así como de las actas de seguimiento y cierre, las cuales también se encuentran organizadas en cada una de las carpetas.	

VERIFICACIÓN PAGO DE SALUD, PENSIÓN Y PAGO DE RIESGOS PROFESIONALES (9500275622)	**$847.000**

Nombre: MARTHA ANDREA CAROLINA SANCHEZ GALEANO
C.C. 1.072.702.845 DE CHIA
Contratista.

Powered by CamScanner

CERTIFICACIÓN PARA CALCULO DE RETENCIÓN EN LA FUENTE PARA RENTAS QUE NO PROVENGAN DE UNA RELACIÓN LABORAL O LEGAL Y REGLAMENTARIA

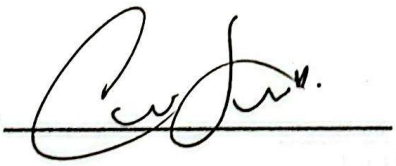
Yo, MARTHA ANDREA CAROLINA SANCHEZ identificada con cédula de ciudadanía No. 1.072.702.845 de Chía, En cumplimiento del decreto 2231 del 22 de diciembre de 2023, por el cual se reglamenta parcialmente los artículos 206, 331, 336 y 383 del Estatuto Tributario, modificados por los artículos 2, 6, 7 y 8 de la ley 2277 de 2022, se sustituyen, modifican y adicionan unos artículos a la parte 2 del libro del Decreto 1625 de 2016, único reglamentario en materia tributaria, relacionados con la determinación del impuesto sobre la renta a cargo de las personas naturales residentes y la retención en la fuente por concepto de rentas de trabajo. Manifiesto por escrito y bajo la gravedad del juramento que:

Para el cálculo de la retención en la fuente:

[x] No usaré costos en mi declaración de rentas, para que se aplique la tarifa de acuerdo con lo previsto en el artículo 383 del estatuto tributario.

[ ] Aplicar la tarifa de retención en la fuente prevista en los artículos 392 y 401 del Estatuto tributario y decretos reglamentarios.

La presente certificación se firma a los 06 días del mes de abril de la vigencia 2026.

FIRMA: 

Powered by CamScanner



Comprobante de Pago

Estado de la transacción	Aprobada	Fecha de transacción	viernes, 13 de marzo de 2026
Comercio	APORTES EN LINEA	Hora de transacción	10:00 PM
Factura del comercio	9500275622	Autorización (CUS)	139326697
Descripción	Pago de la Planilla de aportes con clave: 9500275622	Cuenta seleccionada	Cuenta ahorros **** 2469
Valor de la transacción	$ 849.900,00 COP	Número de comprobante del banco	525342
Costo de la transacción	$ 0,00 COP	Código del dispositivo	181.61.209.164

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Powered by CamScanner

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1032[illegible]045		SANCHEZ GALEANO MARTHA ANDREA CAROLINA	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	cll 21 a 5 32	CHIA-CUNDINAMARCA	3224024554	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-02	2026-02	139316697	95002756 22	1	2026/03/11	2026/03/16	BANCO FALABELLA	5	$849,900

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$436,800	$1,500	$0	$438,300
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$436,800	$1,500	$0	$438,300
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$14,300	$100	$0	$14,400
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	$14,300	$100	$0	$14,400
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$54,600	$200	$0	$54,800
CAFAM	CCF21	860,013,570	3	1	$54,600	$200	$0	$54,800
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$341,300	$1,100	$0	$342,400
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$341,300	$1,100	$0	$342,400
TOTAL				1	$847,000	$2,900	$0	$849,900

Powered by CamScanner

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1072782845		SANCHEZ GALEANO MARTHA ANDREA CAROLINA	DEPENDIENTE	PRINCIPAL	cll 21 a 5 32	CHIA-CUNDINAMARCA	3214024554	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-02	2026-02	139126697	9500275622	I	2026/03/11	2026/03/16	BANCO FALABELLA	5	$849,900

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$2,730,000	$436,800			$2,730,000	$341,300			$2,730,000	$54,600			$2,730,000	$14,300		$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$2,730,000	$436,800			$2,730,000	$341,300			$2,730,000	$54,600			$2,730,000	$14,300		$0	$0
Ciudad: CHIA Depto: CUNDINAMARCA (1 Afiliados)					$2,730,000	$436,800			$2,730,000	$341,300			$2,730,000	$54,600			$2,730,000	$14,300		$0	$0
1	CC	1072782845	SANCHEZ MARTHA	238201	30	$2,730,000	$436,800	EPS005	30	$2,730,000	$341,300	CCF21	30	$2,730,000	$54,600	14-11	30	$2,730,000	$14,300	30	$0	$0
Total Afiliados(1)						$2,730,000	$436,800			$2,730,000	$341,300			$2,730,000	$54,600			$2,730,000	$14,300		$0	$0

Powered by CamScanner

IDUVI
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CALI

EVALUACIÓN DE CONTRATISTAS

FO-CT-61
VERSIÓN 1

CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.8796436 DE 2026	**FECHA DE INICIO DEL CONTRATO**	9 de enero de 2026
OBJETO DEL CONTRATO	**PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE INGENIERÍA CIVIL PARA EL ACOMPAÑAMIENTO TÉCNICO, LA ELABORACIÓN Y REVISIÓN DE PRESUPUESTOS, Y EL SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DE LOS SUBSIDIOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA Y CONSTRUCCIÓN EN SITIO PROPIO OTORGADOS POR EL IDUVI.**		
NOMBRE DEL CONTRATISTA	MARTHA ANDREA CAROLINA SANCHEZ GALEANO		
FECHA DE LA EVALUACIÓN	**06 de abril de 2026**	**PERIODO EVALUADO**	**01 de marzo a 31 de marzo de 2026**

CRITERIOS BÁSICOS		DESCRIPCIÓN DE LOS CRITERIOS DE EVALUACIÓN	PUNTAJE RANGO ENTRE	PUNTAJE RANGO Y	PUNTAJE VALOR
CUMPLIMIENTO	TIEMPO	Entregó dentro del plazo inicialmente establecido.	9	15	11
		Fue necesario modificar el cronograma, plazo (Prórroga)	1	8	
		No cumplió dentro del plazo (inicial y prórroga)	0		
	SERVICIO	Entrego la totalidad pactada en el periodo	9	15	15
		Entrego parcialmente lo pactado para el periodo	1	8	
		No realizo entregas dentro del periodo pactado	0		
CALIDAD	CONFORMIDAD	Cumple con las especificaciones pre establecidas	7	12	12
		Rechazo parcial. No cumple con algunas especificaciones	1	6	
		Rechazo total. No cumple con las especificaciones	0		
	FUNCIONALIDAD	No se ha presentado servicio o producto defectuoso	7	12	12
		Parte del servicio o producto contiene defectos	1	6	
		Todo el servicio o producto, se encuentra defectuoso	0		
OPORTUNIDAD	REQUERIMIENTO	No se han presentado requerimientos	14	22	22
		Los requerimientos fueron atendidos oportunamente	5	13	
		Fue necesario volver a requerir para lograr solución	1	4	
		No se atendieron los requerimientos presentados	0		
GESTIÓN	EFECTIVIDAD	Los documentos se entregaron completos dentro de las ocho horas hábiles siguientes al cierre del periodo	11	20	14
		Los documentos se entregaron completos después del primer (1) día hábil siguiente al cierre del periodo	1	10	
		Se juntaron dos o más cortes periódicos por la falta de documentos completos del contratista	0		
	LEGALES	No se solicitaron trámites jurídicos, sobre sanciones	1	4	4
		Se tramito solicitud sobre sanciones al contratista.	0		
PUNTAJE MÁXIMO 100			**TOTAL PUNTAJE**		90

OBSERVACIONES:

Marque con una X la calificación de acuerdo al puntaje obtenido

Excelente (81-100) X Bueno (61-80) ____ Regular (41-60) ____ Deficiente (21-40) ____ Malo (0-20) ____

Nombre del supervisor: **ING. LILIANA ROJAS ROJAS**

Firma:

Nombre del contratista: MARTHA ANDREA CAROLINA SÁNCHEZ GALEANO

Firma:

Powered by CamScanner

EL PROFESIONAL UNIVERSITARIO DE LA SUB GERENCIA DE DESARROLLO DEL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO, VIVIENDA Y GESTIÓN TERRITORIAL DE CHIA-IDUVI

CERTIFICA EL CUMPLIMIENTO DEL SIGUIENTE CONTRATO

No. CONTRATO	CO1.PCCNTR.8796436 DE 2026
CONTRATISTA	**MARTHA ANDREA CAROLINA SANCHEZ GALEANO**
IDENTIFICACIÓN	C.C. 1.072.702.845 DE CHIA
OBJETO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE INGENIERÍA CIVIL PARA EL ACOMPAÑAMIENTO TÉCNICO, LA ELABORACIÓN Y REVISIÓN DE PRESUPUESTOS, Y EL SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN DE LOS SUBSIDIOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA Y CONSTRUCCIÓN EN SITIO PROPIO OTORGADOS POR EL IDUVI.
PERIODO DEL INFORME	01 DE MARZO AL 31 DE MARZO DE 2026
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 75.075.000
VALOR A PAGAR	$ 6.825.000
NÚMERO DE PAGOS	3 de 12
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN	25.15 %
RUBRO PRESUPUESTAL- FUENTE	2.3.2.02.02.008 - 1101

Esta certificación se presenta con el fin de que se realice el pago correspondiente al periodo comprendido entre (2026-03-01) a (2026-03-31).

Dada en Chía, Cundinamarca a los 6 días del mes de abril del año dos mil veintiséis (2026).

LILIANA ROJAS ROJAS
PROFESIONAL UNIVERSITARIO SUBGERENCIA DE DESARROLLO

Powered by CamScanner