



MORALES & MARDINI INGENIEROS CIVILES SAS
CONSTRUCCIONES, INTERVENTORÍAS,
ASESORIAS Y DISEÑOS
Nit. 804.003.915-4

ACTA DE RECIBO DE LA COMUNIDAD

En el Municipio de San Gil, a los veintiocho (28) días del mes de Enero DE 2026, se reunieron la comunidad de la Carrera 7 entre calles 25 y 27 sector COOVIP del Municipio de San Gil con representantes de la empresa MORALES Y MARDINI INGENIEROS CIVILES SAS - contratista, con el propósito de hacer entrega por parte del contratista y recibo a satisfacción por parte de las comunidad de las obras ejecutadas dentro del marco del contrato de obra No COP-705-2025 cuyo objeto es " CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OPTIMIZACION DE RED DE ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 7 ENTRE LAS CALLES 25 Y 27 EN EL MUNICIPIO DE SAN GIL ", considerando que a la fecha las obras ya fueron ejecutadas en su totalidad de acuerdo con lo establecido en el contrato de obra y en éste momento se hace apertura de la vía para uso de la comunidad.

Se reciben a satisfacción las obras ejecutadas:

Rogelio Delt Vasechi
13515913

Luz Elena Parra
51925794

Nohemy Cordero G
Nohemy Cordero G
37-945. 826

Leonor Acevedo.
Leonor Acevedo.
37 8856 17-sangre

Damary Enrique Romero
1100966810

Nohemy Cordero G

	MUNICIPIO DE SAN GIL ACTA DE VECINDAD FINALES		MORALES Y MARDINI INGENIEROS SAS NIT: 804003915-4	CÓDIGO VERSION PAGINA
CONTRATO DE OBRA No. 705-2025		PROYECTO CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OPTIMIZACION DE RED DE ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 7A, ENTRE LAS CALLES 25 Y 27 EN EL MUNICIPIO DE SAN GIL, SANTANDER		1 DE 1
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.		FECHA MM 01 AA 2026		
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA				
		2. DATOS DEL PREDIO Nombre del Responsable de la Unidad Social: YACKELINE MUÑOZ Propietario: YACKELINE MUÑOZ Arrendatario: Posesor: Otro Cual? Cédula de ciudadanía: 1100 989 605 Dirección: KRA 7A N° 25-21/23 Teléfono: 320 4187 264 Departamento: Santander Sector: Municipio: San Gil Barrio o vereda: SERVICIOS PÚBLICOS 1. Acueducto SI NO OBSERVACIONES 2. Alcantarillado SI NO 3. Energía SI NO 4. Teléfonos SI NO 5. Gas SI NO 6. Televisión cable SI NO 7. Otros SI NO TIPO DE PREDIO: URBANO Obra Gris NO ESTADO DEL PREDIO Sin edificar SI Terminada CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN Ondulada Plano PENDIENTE DEL TERRENO USO ACTUAL 1. Residencial 6. Recreacional 11. Minero 2. Comercial 7. Beldio 12. Otro 3. Industrial 8. Salubridad 4. Institucional 9. Cultural (Educación, culto religioso) 5. Agropecuario 10. Mixto		
3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR				
DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS
MATERIAL 1. GRIETAS Y FISURAS 2. HUMEDADES 3. HUNDIMIENTOS 4. DESPLAZAMIENTOS 5. OTROS	OBSERVACIONES	OBSERVACIONES	OBSERVACIONES	OBSERVACIONES
COMENTARIOS (Observaciones adicionales)	Le estructura se encuentra en buenas condiciones			
NOTA: SE DEJA CONSTANCIA QUE LO CONSERVADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD CONSECUTIVAMENTE CON LO AVALUADO POR EL RESPONSABLE DE LA UNIDAD SOCIAL				
Firma Responsable unidad social Nombre: Sulei Galdamez C.C. o Nit. 1100989605		Ing. Residente de la Interventoría Nombre: Yackeline Muñoz Tesiigo Nombre: Delegado Alcaldía, Personería, JAC		

	MUNICIPIO DE SAN GIL ACTA DE VECINDAD FINALES		MORALES Y MARDINI INGENIEROS SAS NIT: 804003915-4	CÓDIGO VERSION PAGINA 1 DE 1
CONTRATO DE OBRA No. 705-2025		PROYECTO Cierre		
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.		CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OPTIMIZACION DE RED DE ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 7A, ENTRE LAS CALLES 25 Y 27 EN EL MUNICIPIO DE SAN GIL, SANTANDER		
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA		2. DATOS DEL PREDIO		
		Nombre del Responsable de la Unidad Social: <u>Waimar D. Posada</u> Tenencia: <u>Propietario</u> Nombre del Propietario: <u>Waimar D. Posada</u> Cédula de ciudadanía: <u>986664176</u> Dirección: <u>KRA 7A N° 26-09/13</u> Teléfono: <u>3153809041</u> Departamento: <u>Santander</u> Sector: <u>San Gil</u> Municipio: <u>San Gil</u> Barrio o vereda: <u>Barrio o vereda</u>		
		SERVICIOS PÚBLICOS 1. Acueducto ☒ SI ☐ NO 2. Alcantarillado ☒ SI ☐ NO 3. Energía ☒ SI ☐ NO 4. Teléfonos ☒ SI ☐ NO 5. Gas ☒ SI ☐ NO 6. Televisión cable ☒ SI ☐ NO 7. Otros ☒ SI ☐ NO		
		TIPO DE PREDIO: ESTADO DEL PREDIO: ☒ RURAL ☐ URBANO CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN: ☐ Sin edificar ☐ Obra Gris ☐ Terminada PENDIENTE DEL TERRENO: ☐ Ondulado ☐ Escarpado ☐ Plano		
		USO ACTUAL 1. Residencial ☒ 6. Recreacional ☐ 2. Comercial ☐ 7. Balcón ☐ 3. Industrial ☐ 8. Salubridad ☐ 4. Institucional o del Estado ☐ 9. Cultural (Educación, culto religioso) ☐ 5. Agropecuario ☐ 10. Mixto ☐		
		ACCESOS VEHICULARES Garaje ☐ SI ☒ NO Uso del garaje ☐		
		11. Minero ☐ 12. Otro ☐		
3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR				
DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS
MATERIAL 1. GRIetas y fisuras 2. HUNDIMIENTOS 3. DESPLAZAMIENTOS 4. OTROS	OBSERVACIONES ☐ ☐ ☐ ☐	OBSERVACIONES ☐ ☐ ☐ ☐	OBSERVACIONES ☐ ☐ ☐ ☐	OBSERVACIONES ☐ ☐ ☐ ☐
COMENTARIOS (Observaciones adicionales)	La estructura se encuentra en buenas condiciones			
OTROS (Verificar manejo de aguas lluvias y residuales, captoporía, modificación de maderas, en lincas: rascados y fuertes)				
NOTA: SE DEJA CONSTANCIA QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD CONSECUTIVAMENTE CON LO AVALADO POR EL RESPONSABLE DE LA UNIDAD SOCIAL				
Firma Responsable unidad social Nombre: <u>Waimar D. Posada</u> C.C. o Nit: <u>986664176</u>		Ing. Residente de la Interventoría Nombre: <u>Diego Govea</u> Ing. Residente de la Interventoría Nombre: <u>Waimar D. Posada</u>		
		Tesiigo Nombre: <u>Diego Govea</u> (Delegado Alcaldía, Personería, JAC)		

[illegible]

	MUNICIPIO DE SAN GIL ACTA DE VECINDAD FINALES		MORALES Y MARDINI INGENIEROS SAS NIT: 804003915-4	CÓDIGO
CONTRATO DE OBRA No. 705-2025				1 DE 1
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.				
PROYECTO CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OPTIMIZACION DE RED DE ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 7A, ENTRE LAS CALLES 25 Y 27 EN EL MUNICIPIO DE SAN GIL, SANTANDER		Cierre ☒ ☐ FECHA DD 20 MM 01 AA 2026		
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA		2. DATOS DEL PREDIO		
		Nombre del Responsable de la Unidad Social: <u>Diana</u> Propietario: <u>Diana</u> Arrendatario: <u>13515973</u> Poseedor: <u>Otro Cual?</u> Cédula de ciudadanía: <u>13515973</u> Dirección: <u>KRA 7A N° 26-23</u> Teléfono: <u>3204060676</u> Departamento: <u>Santander</u> Sector: <u>COV</u> Municipio: <u>San Gil</u> Barrio o vereda: <u></u>		
SERVICIOS PÚBLICOS		OBSERVACIONES		
1. Acueducto ☒ SI ☒ NO ☒				
2. Alcantarillado ☒ SI ☒ NO ☒				
3. Energía ☒ SI ☒ NO ☒				
4. Teléfonos ☒ SI ☒ NO ☒				
5. Gas ☒ SI ☒ NO ☒				
6. Televisión cable ☒ SI ☒ NO ☒				
7. Otros ☒ SI ☒ NO ☒				
TIPO DE PREDIO: ☒ URBANO ☐ Obra Gris ☐ Terminada ☐ ☐ RURAL ☐ Sin edificar ☐ Plano ☐ ☐ Sin edificar ☐ Ondulado ☐ Escarpado ☐				
ESTADO DEL PREDIO CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN				
PENDIENTE DEL TERRENO				
USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES		
1. Residencial ☐		Garaje ☐ SI ☒ NO ☐		
2. Comercial ☐		Uso del garaje ☐		
3. Industrial ☐				
4. Institucional ☐		11. Minero ☐		
5. Agropascuaria ☐		12. Otro ☐		
6. Recreacional ☐				
7. Balcón ☐				
8. Salubridad ☐				
9. Cultural (Educación, culto religioso) ☐				
10. Misto ☐				
3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR		OTROS		
DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS
MATERIAL	OBSERVACIONES	OBSERVACIONES	OBSERVACIONES	OBSERVACIONES
1. TIETAS Y FISURAS				
2. HUEVEDADES				
3. HUNDIMIENTOS				
4. DESPLAZAMIENTOS				
5. OTROS				
COMENTARIOS (Observaciones adicionales)				
NOTA: SE DEJA CONSTANCIA QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD CONSECUENTE CON LO AVALADO POR EL RESPONSABLE DE LA UNIDAD SOCIAL				
Firma Responsable unidad social Nombre: <u>13515973</u> C.C. o NIT.		Ing. Residente de la Interventoría Nombre: <u>Diana</u> Ing. Residente de la Interventoría Nombre: <u>Diana</u>		

	MUNICIPIO DE SAN GIL ACTA DE VECINDAD FINALES		MORALES Y MARDINI INGENIEROS SAS NIT: 804003915-4	CÓDIGO VERSION PAGINA
CONTRATO DE OBRA No. 705-2025		CONTRATO DE INTERVENTORIA No.		1 DE 1
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA		2. DATOS DEL PREDIO		
		Nombre del Responsable de la Unidad Social: <u>LUZ HILIANA PEREZ</u> Tenencia: <u>Propietario</u> Nombre del Propietario: <u>LUZ HILIANA PEREZ</u> Cédula de ciudadanía: <u>51925794</u> Dirección: <u>KRA 7A N° 25-17</u> Teléfono: <u>320 2144377</u> Departamento: <u>Santander</u> Sector: <u>COPI</u> Municipio: <u>San Gil</u> Servicios Públicos: <u>Barrio o vereda</u>		
3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR		3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR		
DESCRIPCION		DESCRIPCION		
MATERIAL		MATERIAL		
1. GRIETAS Y FISURAS		1. GRIETAS Y FISURAS		
2. HUNDIDOS		2. HUNDIDOS		
3. AGRIETOS		3. AGRIETOS		
4. DESPLAZAMIENTOS		4. DESPLAZAMIENTOS		
5. OTROS		5. OTROS		
COMENTARIOS (Observaciones adicionales)		COMENTARIOS (Observaciones adicionales)		
CIMENTACIÓN		CIMENTACIÓN		
MUROS		MUROS		
CERRAMIENTO		CERRAMIENTO		
CUBIERTAS		CUBIERTAS		
ESTRUCTURAS		ESTRUCTURAS		
FACHADA		FACHADA		
ANDENES		ANDENES		
OTROS		OTROS		
(Verificar manejo de aguas lluvias y residuos, capacidad máxima y de máxima, en flujos, nacimientos y fuentes)		(Verificar manejo de aguas lluvias y residuos, capacidad máxima y de máxima, en flujos, nacimientos y fuentes)		
Firma Responsable unidad social Nombre: <u>LUZ HILIANA PEREZ</u> C.C. o NIT: <u>51925794</u>		Firma Responsable de la Interventoría Nombre: <u>LUZ HILIANA PEREZ</u> C.C. o NIT: <u>51925794</u>		
Ing. Residente del Contralista Nombre: <u>LUZ HILIANA PEREZ</u>		Ing. Residente de la Interventoría Nombre: <u>LUZ HILIANA PEREZ</u>		
Testigo Nombre: <u>LUZ HILIANA PEREZ</u> (Delegado Alcaldía, Personería, JAC)		Testigo Nombre: <u>LUZ HILIANA PEREZ</u> (Delegado Alcaldía, Personería, JAC)		

	MUNICIPIO DE SAN GIL ACTA DE VECINDAD FINALES		MORALES Y MARDINI INGENIEROS SAS NIT: 804003915-4	CÓDIGO VERSION 1 PÁGINA 1 DE 1
CONTRATO DE OBRA No. 705-2025		PROYECTO CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OPTIMIZACION DE RED DE ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 7A, ENTRE LAS CALLES 25 Y 27 EN EL MUNICIPIO DE SAN GIL, SANTANDER		
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.		2. DATOS DEL PREDIO Nombre del Responsable de la Unidad Social: <u>Daniela</u> Tenencia: <u>Propietario</u> Arrendatario: <u>X</u> Poseedor: <u>otro Cual?</u> Nombre del Propietario: <u>SAVIRI GIL</u> Cédula de ciudadanía: <u>1160966840</u> Dirección: <u>KRA 7A N° 26-03/05</u> Teléfono: <u>3224627780</u> Departamento: <u>Santander</u> Sector: <u>Covi</u> Municipio: <u>San Gil</u> Barrio o vereda: <u></u>		
1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA 		SERVICIOS PÚBLICOS SI ☐ NO ☒ 1. Acueducto ☒ 2. Alcantarillado ☒ 3. Energía ☐ 4. Teléfonos ☐ 5. Gas ☐ 6. Televisión cable ☐ 7. Otros ☐ TIPO DE PREDIO: URBANO ☒ RURAL ☐ ESTADO DEL PREDIO: Sin edificar ☐ Obra Gris ☐ Terminada ☐ CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN: SI ☐ NO ☐ PENDIENTE DEL TERRENO: Ondulado ☐ Escarpado ☐ Plano ☐ USO ACTUAL: Garaje ☐ Uso del garaje ☒ 1. Residencial ☒ 6. Recreacional ☐ 11. Minero ☐ 2. Comercial ☐ 7. Baldo ☐ 12. Otro ☐ 3. Industrial ☐ 8. Salubridad ☐ 4. Institucional ☐ 9. Cultural (Educación, culto religioso) ☐ 5. Agropecuario ☐ 10. Mixto ☐		
3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR				
DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS
MATERIAL 1. GRIETAS Y FISURAS 2. HUEVEDOS 3. HUNDIMIENTOS 4. DESPLAZAMIENTOS 5. OTROS	OBSERVACIONES ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	OBSERVACIONES ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	OBSERVACIONES ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	OBSERVACIONES ☐ ☐ ☐ ☐ ☐
COMENTARIOS (Observaciones adicionales)	La estructura se encuentra en buenas condiciones			
OTROS (Verificar manejo de aguas lluvias y residuos, carpintería metálica y de madera, en fincas, nacimientos y fuentes)				
NOTA: SE DEJA CONSTANCIA QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD CONSEQUENTEMENTE CON LO AVALADO POR EL RESPONSABLE DE LA UNIDAD SOCIAL.				
Firma Responsable unidad social Nombre: <u>Daniela Enrique</u> C.C. o NIT: <u>1100966840</u>		Tesligo Nombre: <u>Diego Gaviria</u> (Delegado Alcaldía, Personería, JAC)		



MUNICIPIO DE SAN GIL
ACTA DE VECINDAD
FINALES



MORALES Y MARDINI INGENIEROS SAS
NIT: 804003915-4

CÓDIGO
VERSIÓN
PÁGINA

CONTRATO DE OBRA No.

705-2025

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.

PROYECTO
CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OPTIMIZACION
DE RED DE ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 7A, ENTRE LAS CALLES 25
Y 27 EN EL MUNICIPIO DE SAN GIL, SANTANDER

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: **POLIDORO GUAITERO TOLEDO**
Tenencia: ☒ Propietario ☐ Arrendatario ☐ Posesor ☐ Otro Cual?
Nombre del Propietario: **POLIDORO GUAITERO**
Cédula de ciudadanía: **91100279**
Dirección: **KRA 7A N° 25-41**
Teléfono: **3224505915**
Departamento: **Santander** Sector: **CON** Municipio: **San Gil** Barrio o vereda:
SERVICIOS PÚBLICOS
1. Acueducto ☒ SI ☐ NO OBSERVACIONES
2. Alcantarillado ☒ SI ☐ NO
3. Energía ☒ SI ☐ NO
4. Teléfonos ☒ SI ☐ NO
5. Gas ☒ SI ☐ NO
6. Televisión cable ☒ SI ☐ NO
7. Otros ☐ SI ☐ NO
TIPO DE PREDIO: ☐ URBANO ☐ Sin edificar ☐ Terminada ☐ Plano
☐ RURAL ☐ Sin edificar ☐ Escarpado
ESTADO DEL PREDIO ☐ URBANO Gris ☐ Escarpado
CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN ☐ Sin edificar ☐ Terminada ☐ Plano
PENDIENTE DEL TERRENO ☐ Sin edificar ☐ Escarpado
USO ACTUAL
1. Residencial ☒ 6. Recreacional ☐ 11. Minero ☐
2. Comercial ☐ 7. Beldio ☐ 12. Otro ☐
3. Industrial ☐ 8. Salubridad ☐
4. Institucional ☐ 9. Cultural (Educación, culto religioso) ☐
5. Agropecuario ☐ 10. Mixto ☐
ACCESOS VEHICULARES
Garaje ☐ SI ☒ NO
Uso del garaje ☐

3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACIÓN	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS	ESTRUCTURAS	FACHADA	ANDENES	OTROS
MATERIAL 1. GRETES Y FISURAS 2. HUELLAS DE 3. HUNDIMIENTOS 4. DESPLAZAMIENTOS 5. OTROS	OBSERVACIONES ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	OBSERVACIONES ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	OBSERVACIONES ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	OBSERVACIONES ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	OBSERVACIONES ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	OBSERVACIONES ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	OBSERVACIONES ☐ ☐ ☐ ☐ ☐	(Verificar manejo de aguas lluvias y residuos, carpintería metálica y de madera, en caso necesario y forja)
COMENTARIOS (Observaciones adicionales)	La estructura se encuentra en buenas condiciones							

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD CONSECUENTE CON LO ANALIZADO POR EL RESPONSABLE DE LA UNIDAD SOCIAL

Notario Asstano
Firma Responsable unidad social
Nombre: **37-945.826**
C.C. o Nit.

Digno Bonin
Ing. Residente del Contralista
Nombre:

Ing. Residente de la Interventoria
Nombre:

Testigo
Nombre:
(Delegado Alcaldía, Personería, JAC)

	MUNICIPIO DE SAN GIL ACTA DE VECINDAD FINALES		MORALES Y MARDINI INGENIEROS SAS NIT: 804003915-4	CODIGO
CONTRATO DE OBRA No. 705-2025		PROYECTO		1 DE 1
CONTRATO DE INTERVENORIA No.		CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OPTIMIZACION DE RED DE ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 7A, ENTRE LAS CALLES 25 Y 27 EN EL MUNICIPIO DE SAN GIL, SANTANDER		1 DE 1
1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA		2. DATOS DEL PREDIO		
		Nombre del Responsable de la Unidad Social: <u>JOSE LIGUACIO</u> Posedor <u>156666</u> Tenencia: Propietario Nombre del Propietario: <u>1098357608</u> Cédula de ciudadanía: <u>3209214893</u> Dirección: KRA 7A N° 25-35/37 Teléfono: <u>3209214893</u> Departamento: Santander Sector <u>CAJA</u> Municipio <u>San Gil</u> Barrio o vereda		
SERVICIOS PUBLICOS		OBSERVACIONES		
1. Acueducto ☒ SI ☒ NO		2. Alcantarillado ☒ SI ☒ NO		
3. Energía ☒ SI ☒ NO		4. Telefonos ☒ SI ☒ NO		
5. Gas ☒ SI ☒ NO		6. Televisión cable ☒ SI ☒ NO		
7. Otros ☒ SI ☒ NO		8. Otros ☒ SI ☒ NO		
TIPO DE PREDIO: URBANO ☒ RURAL ☐		Sin edificar ☐ Obra Gris ☐		
CON LICENCIA DE CONSTRUCCION		Ondulado ☐ Escarpado ☐ Plano ☐		
PENDIENTE DEL TERRENO		Cuarto ☒ Terminada ☐		
USO ACTUAL		ACCESOS VEHICULARES		
1. Residencial ☒ 6. Recreacional ☐ Garaje ☐		SI ☒ NO ☐		
2. Comercial ☐ 7. Balcón ☐ Uso del garaje ☐		11. Minero ☐		
3. Industrial ☐ 8. Salubridad ☐ 12. Otro ☐				
4. Institucional ☐ 9. Cultural (Educación, culto religioso) ☐				
5. Agropecuario ☐ 10. Mixto ☐				
3. ESTADO DEL PREDIO DESPUES DE INTERVENIR		OTROS		
DESCRIPCION	CIMENTACION	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTAS
MATERIAL	OBSERVACIONES	OBSERVACIONES	OBSERVACIONES	OBSERVACIONES
1. GRIETAS Y FISURAS	☐	☐	☐	☐
2. HUNDIDORES	☐	☐	☐	☐
3. HUNDIMIENTO	☐	☐	☐	☐
4. DESPLAZAMIENTOS	☐	☐	☐	☐
5. OTROS	☐	☐	☐	☐
COMENTARIOS (Observaciones adicionales)	In estructura se encuentran en buenas condiciones			
NOTA: SE DEJA CONSTANCIA QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD CONSECUTIVAMENTE CON LO ANALIZADO POR EL RESPONSABLE DE LA UNIDAD SOCIAL				
Firma Responsable unidad social Nombre: <u>Jose Liguacío Esteban</u> C.C. o Nit. <u>1098357608</u>		Firma Residente de la Interventoría Nombre: <u>Ing. Residente de la Interventoría</u> Nombre: <u>Ing. Residente de la Interventoría</u>		

[illegible]



MUNICIPIO DE SAN GIL
ACTA DE VECINDAD
FINALES



MORALES Y MARDINI INGENIEROS SAS
NIT: 804003915-4

CODIGO

VERSION

PAGINA

CONTRATO DE OBRA No.

705-2025

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.

PROYECTO

CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OPTIMIZACION
DE RED DE ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 7A, ENTRE LAS CALLES 25
Y 27 EN EL MUNICIPIO DE SAN GIL, SANTANDER

Inicio

Cierre

FECHA

DD 21

MM 01

AA 2026

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social:

Tenencia: Propietario

Nombre del Propietario: German Barco Gomez

Arrendatario: Posesor y Otro Cual?

Cédula de ciudadanía: 91071316

Dirección: KRA 7A N° 25-03

Teléfono: 3152817360

Departamento: Santander

Sector: COVI

Municipio: San Gil

Barrio o vereda:

SERVICIOS PUBLICOS

1. Acueducto

2. Alcantarillado

3. Energía

4. Teléfonos

5. Gas

6. Televisión cable

7. Otros

TIPO DE PREDIO:

ESTADO DEL PREDIO

CON LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

PENDIENTE DEL TERRENO

USO ACTUAL

1. Residencial

2. Comercial

3. Industrial

4. Institucional

5. Agropecuario

6. Recreacional

7. Baldeo

8. Salubridad

9. Cultural (Educación,

culto religioso)

10. Mixto

11. Minero

12. Otro

ACCESOS VEHICULARES

Garaje

Uso del garaje

SI

NO

OTROS

(Verificar manejo de aguas lluvias

y residuos, caupreñía, modificación

de muros, en fincas,

casos de y otros)

NOTA: SE DEJA CONSTANCIA QUE LO CONSIGNADO EN LA PRESENTE ACTA CORRESPONDE A LA REALIDAD CORRESPONDIENTE CON LO AVALADO POR EL RESPONSABLE DE LA UNIDAD SOCIAL

Firma Responsable unidad social

Nombre: 91071316 Sanchez

C.C. o Nit.

Ing. Residente del Contralista

Nombre: Diego Garcia

Ing. Residente de la Interventoría

Nombre:

(Delegado Alcaldía, Personería, JAC)

**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO
RÍGIDO Y OPTIMIZACIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO EN
LA CARRERA 7A, ENTRE LAS CALLES 25 Y 27 EN EL
MUNICIPIO DE SAN GIL, SANTANDER**

INFORME FINAL DE INTERVENTORÍA

**CONTRATISTA:
COINCREAR SAS
Nit. 804.014.794-7**

**CONTRATO DE INTERVENTORÍA N° CCI-710-2025
PERIODO: 20 DE DICIEMBRE 2025 HASTA 29 DE DICIEMBRE
DE 2025**

Creamos Región

El presente contrato tiene por objeto la prestación de los servicios de interventoría técnica, administrativa y financiera para el proyecto de construcción de pavimento en concreto rígido y la optimización de la red de alcantarillado en la carrera 7A, entre las calles 25 y 26, en el municipio de San Gil, Santander. Esta interventoría se desarrollará con el propósito de ejercer el seguimiento, control y verificación integral de las actividades ejecutadas por el contratista de obra, garantizando que los trabajos se realicen conforme a los diseños, especificaciones técnicas, cronogramas, presupuesto aprobado y a la normatividad vigente aplicable.

La interventoría tendrá como finalidad asegurar la correcta ejecución del proyecto, velando por la calidad de los materiales y procesos constructivos, el cumplimiento de los plazos establecidos, la adecuada inversión de los recursos y la observancia de las disposiciones contractuales, ambientales, de seguridad y salud en el trabajo. Asimismo, se orientará a prevenir y mitigar riesgos técnicos, administrativos y financieros que puedan afectar el desarrollo de la obra, promoviendo la eficiencia, la transparencia y la correcta coordinación entre las partes involucradas.

Con la ejecución de este contrato se busca contribuir al mejoramiento de la infraestructura vial y sanitaria del sector, optimizando las condiciones de movilidad, drenaje y servicio de alcantarillado, en beneficio de la comunidad del área de influencia y del desarrollo urbano del municipio de San Gil, Santander.

INFORMACIÓN CONTRATISTA DE OBRA	
TIPO DE CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA
CONTRATO N°	COP-705-2025
FECHA DEL CONTRATO:	Trece (13) de Noviembre (11) del dos mil veinticinco (2025).
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE SAN GIL SANTANDER NIT 800099824-1 R/L EDGAR ORLANDO PINZÓN ROJAS C.C. 13.835.844
CONTRATISTA:	MORALES Y MARDINI INGENIEROS CIVILES SAS NT 804.003.915-4 R/L JAVIER ENRIQUE MARDINI PINZÓN C.C. 91.269.528 de Bucaramanga
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OPTIMIZACIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 7ª, ENTRE LAS CALLES 25 Y 27 EN EL MUNICIPIO DE SAN GIL SANTANDER
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	TRESCIENTOS OCHENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$381.931.444) ✓
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO:	N.A.
ANTICIPO INICIAL:	N.A.
ANTICIPO ADICIONAL:	N.A.
PLAZO INICIAL:	UN (01) MES Y QUINCE (15) DÍAS ✓
PLAZO ADICIONAL	N.A.
SUPERVISOR:	JUAN GABRIEL GONZÁLEZ BARRAGÁN Secretario de Control Urbano e Infraestructura
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE NOVIEMBRE DE 2025 ✓
ACTA DE SUSPENSIÓN:	N.A.
ACTA DE REINICIACIÓN:	N.A.
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:	29 DE DICIEMBRE DEL 2025 ✓
PERIODO DE COBRO:	20 DE DICIEMBRE DEL 2025 HASTA EL 29 DE DICIEMBRE DE 2025 ✓

INFORMACIÓN INTERVENTORÍA		NIT. 804014794-7
TIPO DE CONTRATO:	CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
CONTRATO N°	CCI-710-2025	
FECHA DEL CONTRATO:	Quince (15) de Noviembre (11) del dos mil veinticinco (2025).	
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE SAN GIL SANTANDER NIT 800099824-1 R/L EDGAR ORLANDO PINZÓN ROJAS C.C. 13.835.844	
CONTRATISTA:	COINCREAR SAS NT 804.014.794-7 R/L MÓNICA JULIANA CHACÓN BALLESTEROS C.C. 1.100.950.571 de San Gil	
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OPTIMIZACIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 7A, ENTRE LAS CALLES 25 Y 27 EN EL MUNICIPIO DE SAN GIL, SANTANDER	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	VEINTITRÉS MILLONES CINCUENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS M/CTE (\$23.057.737,50)	
VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO:	N.A.	
ANTICIPO INICIAL:	N.A.	
ANTICIPO ADICIONAL:	N.A.	
PLAZO INICIAL:	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS	
PLAZO ADICIONAL	N.A.	
SUPERVISOR:	JUAN GABRIEL GONZÁLEZ BARRAGÁN Secretario de Control Urbano e Infraestructura	
FECHA DE INICIACIÓN:	15 DE NOVIEMBRE DE 2025	
ACTA DE SUSPENSIÓN:	N.A.	
ACTA DE REINICIACIÓN:	N.A.	
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:	29 DE DICIEMBRE DEL 2025	

El suscrito interventor (a) contractual, con base en el cumplimiento de sus deberes asignados en el contrato de interventoría y los informes presentados por el ingeniero JAVIER ENRIQUE MARDINI PINZÓN, identificado con cedula de ciudadanía No. 91.269.528 expedida en Bucaramanga, en calidad de representante legal de la empresa MORALES Y MARDINI INGENIEROS CIVILES SAS con Nit 804.003.915-4, respecto a las actividades ejecutadas en el Contrato N° COP-705-2025y como parte del seguimiento y verificación que corresponde efectuar a esta interventoría, para que luego se pueda acceder a los recursos financieros aportados por parte del Municipio de San Gil, Santander me permito informar lo siguiente:

CERTIFICO QUE:

De acuerdo con las consideraciones establecidas en el contrato de obra y una vez revisada la documentación suministrada por el contratista **Morales y Mardini Ingenieros Civiles SAS** Representada por el Ingeniero JAVIER ENRIQUE MARDINI PINZÓN, identificado con cedula de ciudadanía No. 91.269.528 expedida en Bucaramanga, con relación en el desarrollo y ejecución del mismo, las actividades representativas realizadas durante la ejecución fueron las siguientes:

RELACIÓN DE ACTAS PARCIALES DE OBRA

ACTA	VALOR	FECHA
INICIO	\$381.931.444	15-11-2025
PAGO PARCIAL No 001 ✓	\$218.233.463 ✓	23-12-2025
ACTA MODIFICATORIA	\$381.931.444	24-12-2025
PAGO FINAL	\$163.697.981	PRESENTE INFORME

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

ITEM	NORMA	DESCRIPCION ITEM	UN ID	CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS (ACTA DE MODIF DE CANTIDADES Y DE PRECIOS NO PREVISTOS. N° 01)				CANTIDADES EJECUTADAS (PRESENTE ACTA)		CANTIDADES EJECUTADAS (ACUMULADAS)	
				CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	PRECIO UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANT	VALOR PARCIAL	VALOR PARCIAL
CAP. 1		PRELIMINARES													
1.1	201.2	Demolición de estructuras (incluye retiro)	M3	14.83	\$ 64,371.85	\$ 954,634.56	14.83	\$ 64,371.85	\$ 954,634.56	0.00	\$ -	\$ -	14.83	\$ 954,634.56	
1.2		Localización y Replanteo	M2	598.50	\$ 3,260.00	\$ 1,951,110.00	758.54	\$ 3,260.00	\$ 2,472,840.40	160.04	\$ 521,730.40	\$ 521,730.40	758.54	\$ 2,472,840.40	
1.3	201.8	Demolición de pavimentos Rígidos (incluye retiro)	M2	598.50	\$ 57,730.37	\$ 34,551,626.67	680.54	\$ 57,730.37	\$ 39,287,826.25	82.04	\$ 4,736,199.58	\$ 4,736,199.58	680.54	\$ 39,287,826.25	
1.4	600.2.3	Excavaciones varias en material común en seco (incluye retiro)	M3	83.86	\$ 37,037.04	\$ 3,106,022.22	93.75	\$ 37,037.04	\$ 3,472,222.22	9.89	\$ 366,200.00	\$ 366,200.00	93.75	\$ 3,472,222.22	
1.5	600.1.2.2.1	Excavaciones varias en Roca en seco (incluye retiro)	M3	20.97	\$ 85,045.93	\$ 1,783,413.07	23.44	\$ 85,045.93	\$ 1,993,476.50	2.47	\$ 210,063.43	\$ 210,063.43	23.44	\$ 1,993,476.50	
1.6	630	Concreto de 21 MPA	M3	5.77	\$ 579,906.67	\$ 3,346,061.47	9.10	\$ 579,906.67	\$ 5,277,150.67	9.10	\$ 5,277,150.67	\$ 5,277,150.67	9.10	\$ 5,277,150.67	
1.7	640	Acero de Refuerzo fy =420 mpa	KG	5168.01	\$ 9,153.33	\$ 47,304,518.20	1787.04	\$ 9,153.33	\$ 16,357,372.80	1192.20	\$ 10,912,604.00	\$ 10,912,604.00	1787.04	\$ 16,357,372.80	
					SUBTOTAL PRELIMINARES	\$ 92,997,386.19			\$ 69,815,523.40			\$ 22,023,948.08		\$ 69,815,523.40	
CAP. 2		MOVIMIENTO DE TIERRAS Y RELLENOS													
2.1	320.1	Subbase Granular Clase A	M3	92.47	\$ 175,982.96	\$ 16,273,144.58	109.90	\$ 175,982.96	\$ 19,340,527.63	17.43	\$ 3,067,383.04	\$ 3,067,383.04	109.90	\$ 19,340,527.63	
2.2	500.1	Losa en Concreto hidráulico MFR 42	M3	123.29	\$ 932,456.30	\$ 114,962,536.77	140.19	\$ 932,456.30	\$ 130,721,048.18	84.42	\$ 78,717,960.54	\$ 78,717,960.54	140.19	\$ 130,721,048.18	
2.3	672	Bordillo en concreto	ML	41.20	\$ 57,171.11	\$ 2,355,449.78	82.40	\$ 57,171.11	\$ 4,710,899.56	82.40	\$ 4,710,899.56	\$ 4,710,899.56	82.40	\$ 4,710,899.56	

		SUBTOTAL MOVIMIENTO DE TIERRAS Y RELLENOS		MIT. 804014794-7		SAS					



	Suministro e instalación de cajas en concreto o Similar para Medidores de agua Potable	UN D	0.00	\$ -	NIT. 8904014794-7 10.00 \$ 113,508.00	\$ - 1,135,080.00	10.00	\$ 1,135,080.00	10.00 \$ 1,135,080.00
4.10				-					
4.20	Suministro e instalación de Tapa y Aro Tipo Pesado para pozo de Inspección	UN D	0.00	-	1.00 \$ 963,008.00	\$ 963,008.00	1.00	\$ 963,008.00	\$ 963,008.00
4.30	Suministro e instalación de reductor de velocidad tipo plástico	ML	0.00	-	5.00 \$ 368,559.00	\$ 1,842,795.00	5.00	\$ 1,842,795.00	\$ 1,842,795.00
4.40	Suministro e instalación de señal vertical preventiva "Reductor de Velocidad"	UN D	0.00	-	1.00 \$ 838,669.00	\$ 838,669.00	1.00	\$ 838,669.00	\$ 838,669.00
	SUBTOTAL ITEMS NO PREVISTOS			\$ -		\$ 4,779,552.00		\$ 4,779,552.00	\$ 4,779,552.00
TOTAL COSTO DIRECTO				\$ 282,912,181		\$ 282,912,181		\$ 121,257,764.00	\$ 282,912,181.00
A.I.U (35 %)				\$ 99,019,263		\$ 99,019,263		\$ 42,440,217.00	\$ 99,019,263.00
COSTO TOTAL				\$ 381,931,444		\$ 381,931,444		\$ 163,697,981.00	\$ 381,931,444.00

ANEXO FOTOGRÁFICO

PRELIMINARES

ITEM 1.2 Localización y Replanteo



ITEM 1.3 Demolición de pavimentos Rígidos (incluye retiro)



ITEM 1.4 Excavaciones varias en material común en seco (Incluye retiro)



ITEM 1.5 Excavaciones varias en Roca en seco (Incluye retiro)

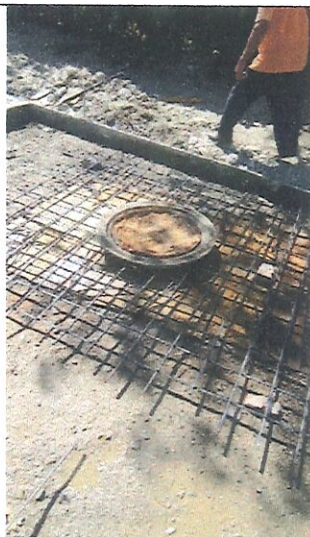


ITEM 1.6 Concreto de 21 MPA

NIT. 804014794-7

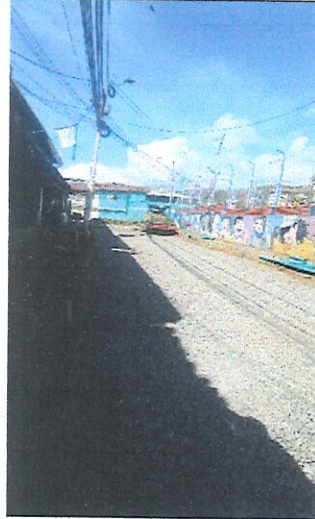


ITEM 1.7 Acero de Refuerzo fy= 420 mpa



MOVIMIENTOS DE TIERRA Y RELLENOS

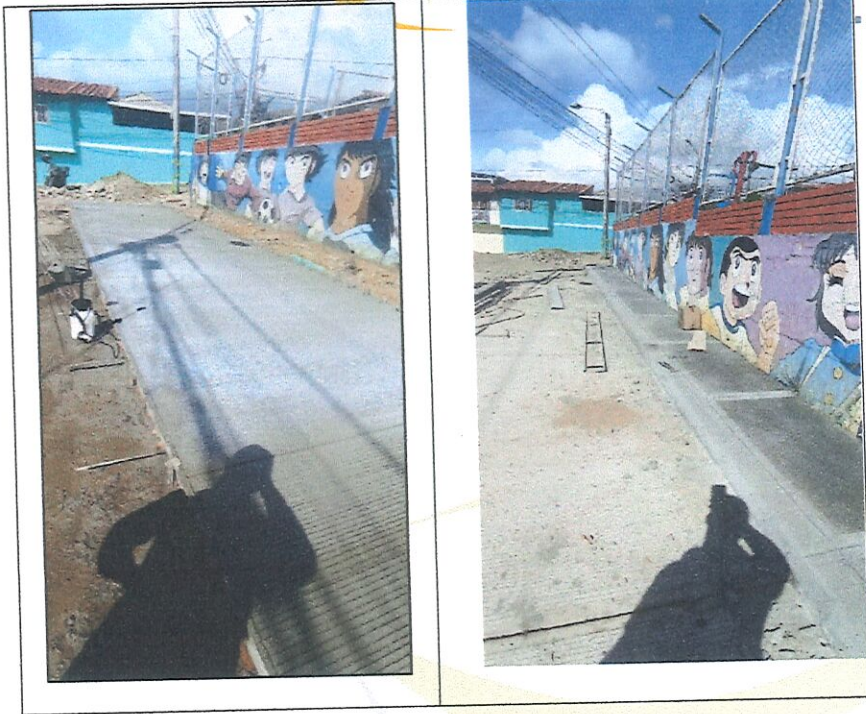
ITEM 2.1 Subbase Granular Clase A



ITEM 2.2 Losa en Concreto hidráulico MR 42



ITEM 2.3 Bordillo en concreto



ESTRUCTURA DE CONCRETO

ITEM 3.1 Excavacion en zanja con entibados de 0 a 2.5 m de profundidad



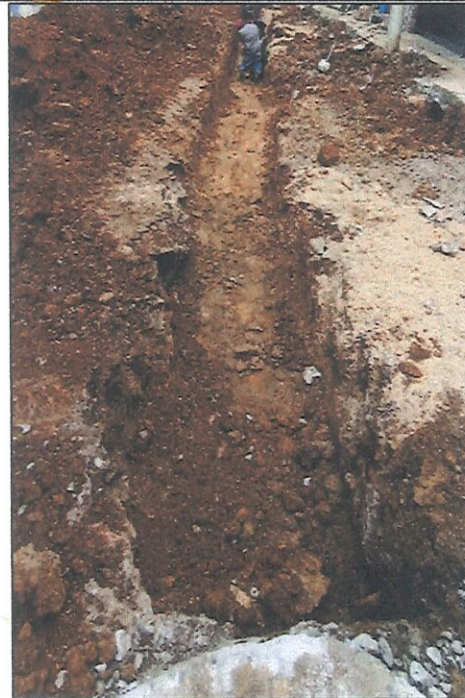
ITEM 3.2 Excavaciones en roca en seco



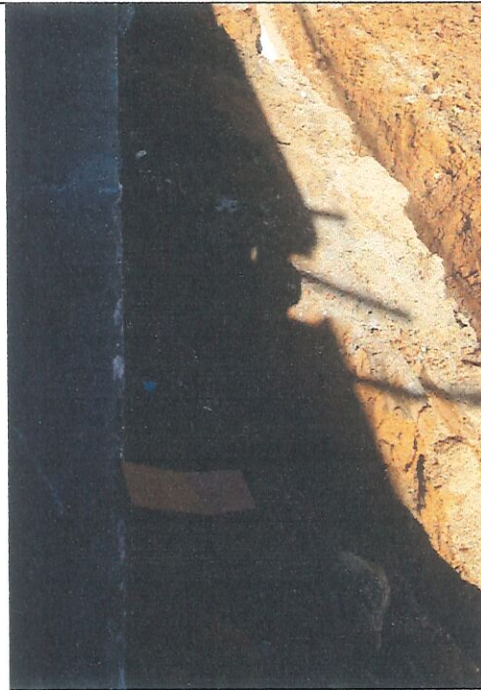
ITEM 3.3 Colchon de arena para cimentacion de tubería.



ITEM 3.4 Conformacion y compactacion de rellenos de material provenientes de la excavacion



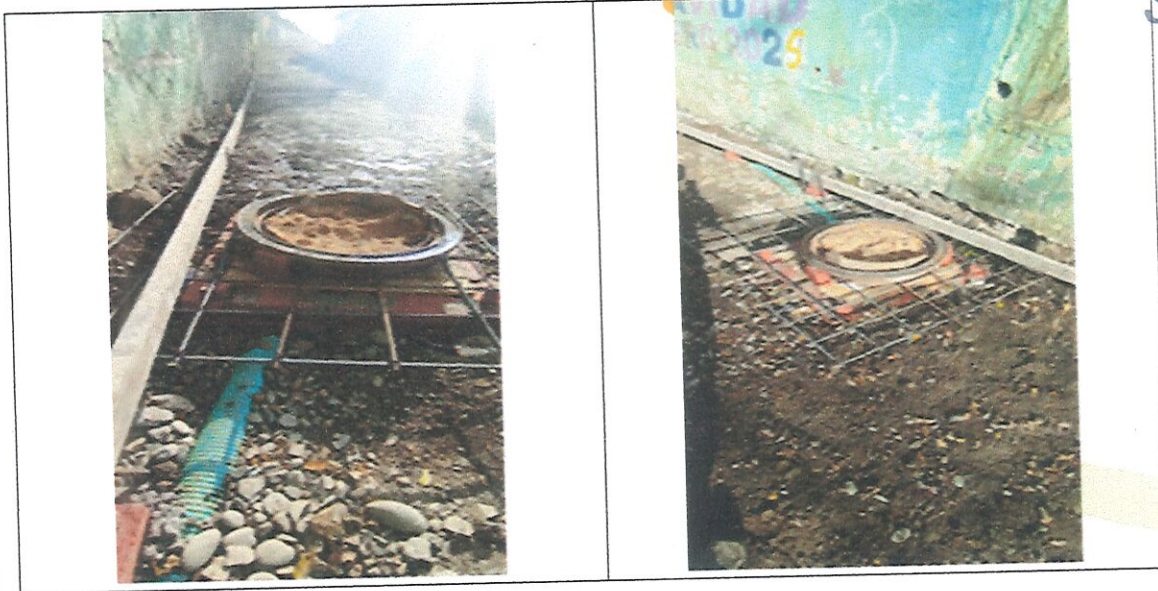
ITEM 3.8 Relleno y compactación con material seleccionado



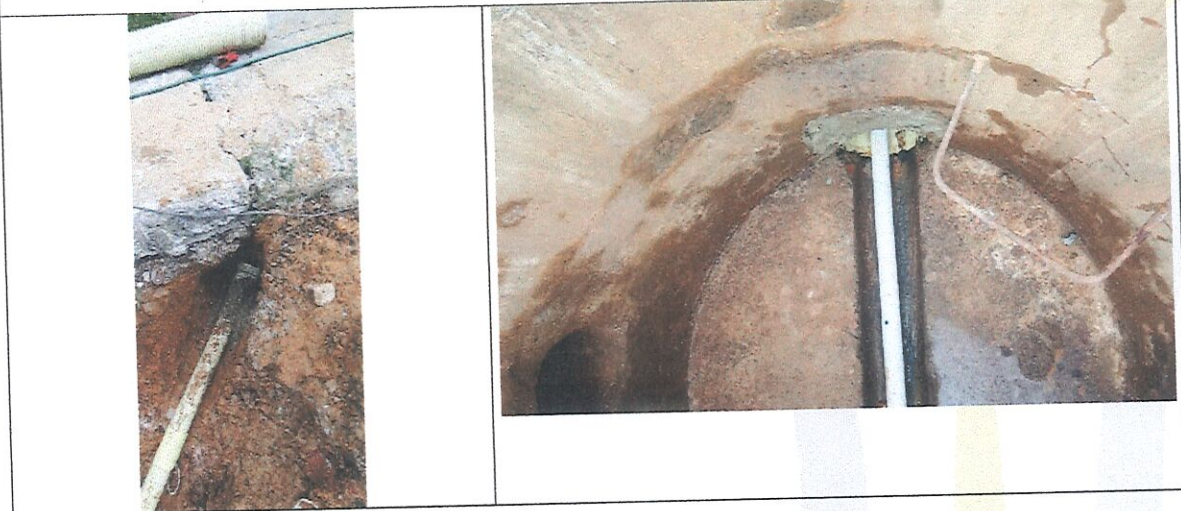
ITEM 3.9 Remodelación de pozos de inspección



Coincrear
S.A.S.



ITEM 3.10 Concreto Resistencia 14 MPA (G)



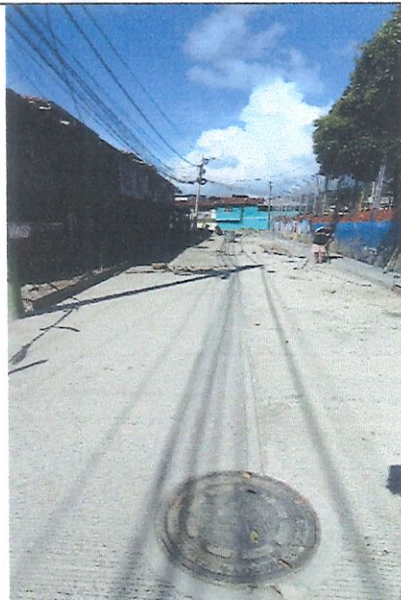
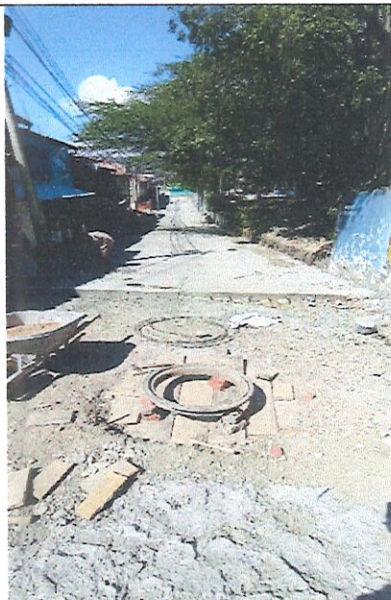
Creamos Región

ITEMS NO PREVISTOS

NP 4.1. Suministro e instalación de cajas en concreto o Similar para medidores de agua potable



NP 4.2 Suministro e instalación de Tapa y Aro tipo pesado para pozo de inspección



NP 4.3 Suministro e instalación de reductor de velocidad tipo plástico



NP 4.4 Suministro e instalación de señal vertical preventiva “reductor de velocidad”



Así mismo, se deja constancia que verifiqué el cumplimiento de las obligaciones del contratista frente a los aportes al sistema de seguridad social integral en salud, pensión y riesgos profesionales, de conformidad con el artículo 50 de la ley 789 de 2002 y demás disposiciones legales y reglamentarias concordantes y aplicables, así relacionado en las planillas que se describen:

NOVIEMBRE 2025:

PROFESIONAL	CARGO	PLANILLA
JAVIER ENRIQUE MARDINI P.	DIRECTOR	No. 35688585
DIEGO ALEXANDER GARCIA P.	RESIDENTE	No. 35688585
RAFAEL VARGAS MORENO	AUX. ADMON	No. 35688585
CARLOS EDUARDO TIBADUIZA	ESPECIALISTA	No. 35786955
JHON FERNANDO ARGUELLO	MAESTRO	No. 35786955
JHON ALBERT CASTRO CABALLERO	PROFESIONAL HSEQ	No 82281408

DICIEMBRE 2025:

PROFESIONAL	CARGO	PLANILLA
JAVIER ENRIQUE MARDINI P.	DIRECTOR	No. 36054040
DIEGO ALEXANDER GARCIA P.	RESIDENTE	No. 36054040
RAFAEL VARGAS MORENO	AUX. ADMON	No. 36054040
CARLOS EDUARDO TIBADUIZA	ESPECIALISTA	No. 36059631
JHON FERNANDO ARGUELLO	MAESTRO	No. 36059631
JHON ALBERT CASTRO CABALLERO	PROFESIONAL HSEQ	No 82348793

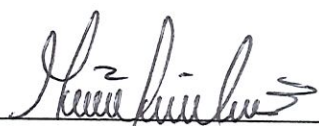
CUADRO DE CONTROL DE POLIZAS DEL CONTRATISTA

Nombre de la Aseguradora: SEGUROS DEL ESTADO SA (Anexo N°3) ACTUALIZADA EL 24 DE FEBRERO DE 2026

Nº DE LA PÓLIZA	CONCEPTO DEL AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	
			Desde (día, mes, año)	Hasta (día, mes, año)
96-44-101200822	CUMPLIMIENTO	\$76.386.288,80	15/11/2025	03/07/2026 ✓
96-44-101200822	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES	\$38.193.144,40	15/11/2025	02/01/2029 ✓
96-44-101200822	ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRA	\$114.579.433,20	29/12/2025	29/12/2030 ✓
96-40-101071734	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	\$284.700.000,00	15/11/2025	02/01/2026 ✓

Por lo anterior, el suscrito Interventor hace constar que la información suministrada en el presente informe es veraz, completa e idónea, y cumple con los parámetros establecidos con el objeto del contrato, por lo cual se manifiesta que el contratista, hasta la presente fecha y momento de ejecución contractual ha cumplido con sus obligaciones, objeto y actividades pactadas con un avance correspondiente al 100%.

Se expide en San Gil, a los seis (06) días del mes de marzo de dos mil veintiséis (2026).


MÓNICA JULIANA CHACÓN BALLESTEROS
 R/L COINCREAR SAS
 Interventoría



ALCALDÍA DE SAN GIL
INFORME DEL SUPERVISOR

F:53.AP.GC

VERSIÓN: 0.3

FECHA: 05.02.26

Página 1 de 6

INFORME DE SUPERVISIÓN FINAL EL CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° COP-705-2025

OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OPTIMIZACIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 7ª, ENTRE LAS CALLES 25 Y 27 EN EL MUNICIPIO DE SAN GIL SANTANDER

1. INTRODUCCION

En cumplimiento del inciso 1 y 2 del artículo 83 de la Ley 1474 de 2011 el cual señala:

"Con el fin de proteger la moralidad administrativa, de prevenir la ocurrencia de actos de corrupción y de tutelar la transparencia de la actividad contractual, las entidades públicas están obligadas a vigilar permanentemente la correcta ejecución del objeto contratado a través de un supervisor o un interventor, según corresponda.

La supervisión consistirá en el seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable, y jurídico que sobre el cumplimiento del objeto del contrato, es ejercida por la misma entidad estatal cuando no requieren conocimientos especializados. Para la supervisión, la Entidad estatal podrá contratar personal de apoyo, a través de los contratos de prestación de servicios que sean requeridos."

Se procede a emitir el presente informe de supervisión donde se detalla el seguimiento técnico, administrativo, económico, financiero y jurídico realizado al contrato de la referencia.

2. TIPO DE CONTRATO

CONTRATO DE OBRA PUBLICA **No. COP-705- 2025**

3. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

OBJETO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OPTIMIZACIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 7ª, ENTRE LAS CALLES 25 Y 27 EN EL MUNICIPIO DE SAN GIL SANTANDER
CONTRATISTA	MORALES Y MARDINI INGENIEROS CIVILES SAS NT 804.003.915-4 R/L JAVIER ENRIQUE MARDINI PINZÓN C.C. 91.269.528 de Bucaramanga
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE SAN GIL SANTANDER NIT 800099824-1 R/L EDGAR ORLANDO PINZÓN ROJAS C.C. 13.835.844
SUPERVISOR	ING. JUAN GABRIEL GONZÁLEZ BARRAGÁN Secretario de Control Urbano e Infraestructura

	ALCALDÍA DE SAN GIL INFORME DEL SUPERVISOR	F:53.AP.GC
		VERSIÓN: 0.3
		FECHA: 05.02.26
		Página 2 de 6

VALOR INICIAL	TRESCIENTOS OCHENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$381.931.444) ✓
VALOR ADICIONAL	N/A
PLAZO INICIAL	UN (01) MES Y QUINCE (15) DIAS ✓
PLAZO ADICIONAL	N/A
FECHA DE INICIO	QUINCE (15) DE NOVIEMBRE DE 2025 ✓
FECHA DE TERMINACION	VEINTINUEVE (29) DE DICIEMBRE DE 2025 ✓

✓ 4. PERIODO DE EJECUCIÓN

El periodo ejecutado y al cual se efectúa el seguimiento y supervisión en el presente informe es **20 de Diciembre de 2025 al 29 de Diciembre del 2025**.

✓ 5. CERTIFICACION DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

Que Morales y Mardini Ingenieros Civiles SAS, con Nit 804003915-4, cumplió a cabalidad con el Objeto del contrato de Obra Publica **N° COP-705-2025**, suscrito con el Municipio de San Gil, en lo correspondiente a las actividades propuestas en el periodo comprendido del **20 de Diciembre de 2025 al 29 de Diciembre del 2025**. Cuyo objeto es: **CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OPTIMIZACIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 7ª, ENTRE LAS CALLES 25 Y 27 EN EL MUNICIPIO DE SAN GIL SANTANDER**

✓ 6. SEGUIMIENTO TÉCNICO.

Una vez revisadas las actividades ejecutadas por el contratista en el periodo **20 de Diciembre de 2025 al 29 de Diciembre del 2025**, se verifica que las mismas se desarrollaron cumpliendo las condiciones técnicas contratadas, con un avance a la fecha del 100%.

✓ 7. SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO.

El contratista a la fecha desarrolló las actividades de conformidad con lo pactado en el contrato, permitiendo el cumplimiento de las funciones propias de la Administración Municipal, que a su vez contribuyen con el fortalecimiento institucional en el desarrollo de las actividades funcionales y competencias atribuidas al ente territorial; así mismo se verificó el cumplimiento del pago de aportes a la seguridad social integral (salud y pensión y ARL) correspondiente al periodo ejecutado de las actividades por el contratista allegando las respectivas planillas, así:

DEL 20 de Diciembre de 2025 al 29 de Diciembre del 2025



ALCALDÍA DE SAN GIL
INFORME DEL SUPERVISOR

F:53.AP.GC

VERSIÓN: 0.3

FECHA: 05.02.26

Página 3 de 6

PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL PERSONA JURIDICA ✓

ITEM	No de Planilla	SALUD
PENSION NOVIEMBRE ✓	No. 35688585	\$1.204.000
SALUD DICIEMBRE ✓	No. 35688585	\$301.400
ARL	No. 35688585	\$247.900

ITEM	No de Planilla	SALUD
PENSIÓN NOVIEMBRE	No 35785955	\$280.800
SALUD DICIEMBRE	No 35785955	\$70.400
ARL	No 35785955	\$122.200

PLANILLA DE SEGURIDAD SOCIAL PERSONA INDEPENDIENTE

• **JHON ALBERT CASTO CABALLERO**

ITEM	No de Planilla	SALUD
PENSION NOVIEMBRE	No. 82281408	\$381.600
SALUD NOVIEMBRE	No. 82281408	\$298.200
ARL	No. 82281408	\$12.500

PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL PERSONA JURIDICA

ITEM	No de Planilla	SALUD
PENSION DICIEMBRE 2025 ✓	No. 36054040 ✓	\$1.223.500 ✓
SALUD ENERO 2026 ✓	No. 36054040 ✓	\$306.100 ✓
ARL	No. 36054040 ✓	\$251.900 ✓



ALCALDÍA DE SAN GIL
INFORME DEL SUPERVISOR

F:53.AP.GC
VERSIÓN: 0.3
FECHA: 05.02.26
Página 4 de 6

ITEM	No de Planilla	SALUD
PENSIÓN DICIEMBRE 2025	No 36059631	\$533.400
SALUD ENERO 2026	No 36059631	\$133.600
ARL	No 36059631	\$232.100

PLANILLA DE SEGURIDAD SOCIAL PERSONA INDEPENDIENTE

• **JHON ALBERT CASTO CABALLERO**

ITEM	No de Planilla	SALUD
PENSION DICIEMBRE	No. 82348793	\$381.600
SALUD DICIEMBRE	No. 82348793	\$298.200
ARL	No. 82348793	\$10.800

8. SEGUIMIENTO ECONOMICO Y FINANCIERO

A la suscripción del presente informe de supervisión el avance financiero del contrato es el siguiente:

CONCEPTO	VR CONTRATO	PAGOS
VALOR INICIAL	\$381.931.444,00	---
VALOR ADICIONAL	\$0.00	---
VALOR EJECUTADO Y PAGADO	---	\$218.233.463,00
VALOR ACTA FINAL	---	\$163.697.981,00
VALOR POR EJECUTAR	---	\$ 0.00
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	---	\$0. 00
SUMAS IGUALES	\$381.931.444,00	\$381.931.444,00

9. SEGUIMIENTO JURÍDICO

La ejecución del contrato se realizó dentro de los parámetros legales y en cumplimiento de las obligaciones pactadas en el mismo por las partes, desarrollándose las actividades de acuerdo con lo programado y los requerimientos legales para tal fin.

Para la ejecución del contrato se solicitaron las siguientes garantías, las cuales encuentren vigentes de acuerdo con las condiciones estipuladas en el mismo:

 Alcaldía de SAN GIL	ALCALDÍA DE SAN GIL INFORME DEL SUPERVISOR	F:53.AP.GC
		VERSIÓN: 0.3
		FECHA: 05.02.26
		Página 5 de 6

Póliza de Seguro No 96-44-101200822 ANEXO 3 de fecha 24 de febrero del 2026, expedido por **SEGUROS DEL ESTADO S.A.**, la cual contempla los siguientes amparos:

AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO	15/11/2025	03/07/2026	\$76.386.288,80
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES	15/11/2025	02/01/2029	\$38.193.144,40
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRA	29/12/2025	29/12/2030	\$114.579.433,20

Póliza de Seguro No 96-40-101071734 de fecha 28 de noviembre del 2025, expedido por **SEGUROS DEL ESTADO S.A.**, la cual contempla los siguientes amparos:

AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	15/11/2025	02/01/2026	\$284.700.000,00

Revisados los amparos y vigencias contenidas en las pólizas analizadas, se encuentra que se ajustan plenamente con lo requerido en el contrato.

10. OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES

Se deja expresa constancia del cumplimiento del objeto y alcance del contrato para el periodo del **20 de Diciembre de 2025 al 29 de diciembre del 2025**, con un avance del **100,00%** de manera responsable y con las calidades exigidas.

De conformidad con lo anterior, el suscrito en calidad de supervisor, **CERTIFICA** que se cumplió a cabalidad con las condiciones pactadas en el **CONTRATO DE OBRA PUBLICA N° COP-705-2025** por parte de **MORALES Y MARDINI INGENIEROS CIVILES SAS** identificado con **NIT. 804.014.794-7**, motivo por el cual están dadas las condiciones para autorizar el pago Final por valor de **CIENTO SESENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UN PESOS M/CTE (\$163.697.981,00)**.

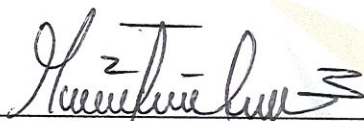
Dado a los **NUEVE (09)** días del mes de **Marzo** del **2026**.


ING. JUAN GABRIEL GONZÁLEZ BARRAGÁN
 Secretario de Control Urbano e Infraestructura
 Supervisor

CERTIFICACION

La suscrita **MONICA JULIANA CHACON BALLESTEROS** en calidad de Representante Legal de **COINCREAR SAS** empresa Interventora, identificada con Nit. 804.014.794-7 declaro bajo juramento que la Empresa **MORALES Y MARDINI INGENIEROS CIVILES SAS** ha venido pagando los aportes de seguridad social (pensión, salud y riesgos profesionales) y aportes parafiscales de los empleados que prestan servicio en el desarrollo del contrato COP-705-2025 cuyo Objeto es "**CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OPTIMIZACION DE RED DE ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 7ª ENTRE CALLES 25 Y 27 EN EL MUNICIPIO DE SAN GIL SANTANDER**", durante el periodo de ejecución del 20 de Diciembre al 29 de Diciembre de 2025.

Cordialmente,



MONICA JULIANA CHACON BALLESTEROS
Representante Legal
COINCREAR SAS



MORALES & MARDINI INGENIEROS CIVILES SAS
CONSTRUCCIONES, INTERVENTORÍAS,
ASESORIAS Y DISEÑOS
Nit. 804.003.915-4

**DECLARACIÓN JURAMENTADA SOBRE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL
PARAFISCALES**

Yo, **JAVIER ENRIQUE MARDINI PINZON** identificado con C.C. No 91.269.528 en calidad de Representante Legal de Morales y Mardini Ingenieros y **JIMMY ARCHILA SILVA**, identificado con la cédula de ciudadanía No 91.204.689, expedida en Bucaramanga, en calidad de revisor fiscal, declaro bajo la gravedad del juramento, que la empresa **MORALES Y MARDINI INGENIEROS CIVILES LTDA** con Nit 804.003.915-4 se encuentra al día en el pago de los aportes a salud, pensión, riesgos profesionales y aportes parafiscales, de los empleados que prestaron servicios en el desarrollo del contrato COP-705-2025 cuyo objeto "CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO Y OPTIMIZACION DE RED DE ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 7ª ENTRE CALLES 25 Y 27 EN EL MUNICIPIO DE SAN GIL SANTANDER", durante el periodo de ejecución del 20 de Diciembre al 29 de Diciembre de 2025.

En constancia, se firma en San Gil, a los 9 días del mes de Marzo de 2026.


JIMMY ARCHILA SILVA
C.C. No 91.204.689 de Bucaramanga
T.P. No. 18442-T
SAS
Revisor Fiscal


JAVIER ENRIQUE MARDINI
C.C. No 91.269.528 de Bucaramanga
R.L. MORALES Y MARDINI INGE CIVILES

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 91.204.689

ARCHILA SILVA

APELLIDOS

JIMMY

NOMBRES

FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 06-FEB-1960

BUCARAMANGA
(SANTANDER)
LUGAR DE NACIMIENTO

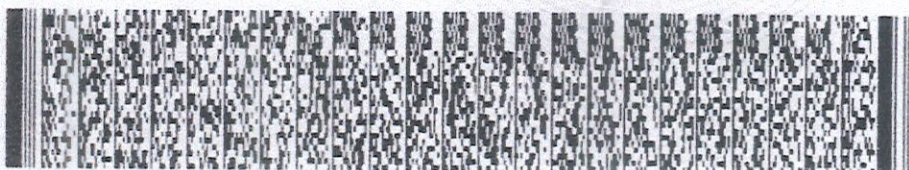
1.72
ESTATURA

A+
G.S. RH

M
SEXO

12-JUL-1978 BUCARAMANGA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

Carlos Ariel Sánchez Torres
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES



A. 2718100 00125004 M 0001204890 00091011

00070061000 4

7570005 100

República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO

18442-T

JIMMY
ARCHILA GILVA
C.C. 91.204.689

RESOLUCION INSCRIPCION 1764-T FECHA 28-VII-87
UNIVERSIDAD AUTONOMA DE BUCHARANGA



Presidencia

00025640

La Notaria Segunda del Circuito de
San Gil TESTIFICA Que esta
fotocopia fue tomada del original
que tuvo a la vista
29 ABO. 2013

[Signature]
Notaria Gloria Restrepo
de San Gil



[Signature]

FIRMA DEL TITULAR

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como
CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en
la ley 43 de 1960.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla
al Ministerio de Educación Nacional - Junta Central de
Contadores.

UNIDAD
ADMINISTRATIVA
ESPECIAL

**JUNTA CENTRAL
DE CONTADORES**



Certificado No:

0000053F029AB113

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

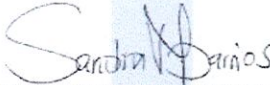
**CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE**

Que el contador público **JIMMY ARCHILA SILVA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 91204689 de BUCARAMANGA (SANTANDER) Y Tarjeta Profesional No 18442-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS *****

EL CONTADOR PUBLICO NO HA CUMPLIDO CON LA OBLIGACION DE ACTUALIZAR EL REGISTRO

Dado en BOGOTA a los 26 días del mes de Diciembre de 2025 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.


SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE									
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA	
NI 04003916	4	MODALES Y MURDRE INGENIEROS CIVILES SAS	B	0	ARL SUR - 14-11	UNICA	4112	Jurídica	
MUN-DEP	DIRECCIÓN	TELÉFONO	EMAIL						
08-1	CRA 9 NO 11 31 OF 1203	7241664	MYM@INGENIEROS@OUTLOOKES						

ASOPAGOS
S.a.

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN									
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	ENTIDAD RECAUDO
2025-11	2025-12	34588595	E	2025-12-11	MODALES Y MURDRE INGENIEROS CIVILES SAS	2025-12-11	2025-12-11	2025-12-11	2025-12-11
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA						
4	34588595	2025-12-04	Pagada						

EMPLEADO									
N	ID	EMPLEADO	SALARIO	NOVEDADES	DIAS	PENSIÓN	SALUD	CCF	RIESGOS
1	CC 37293471	MODALES REY SANJUAN	3.444.000	0	30	30	30	30	30
2	CC 7948173	VARGAS MORENO RAFAEL	1.423.500	0	30	30	30	30	30
3	CC 91569238	MARDONI PINZON JAVIER ENRIQUE	1.800.000	0	30	30	30	30	30
4	CC 1100992375	MARCELA PINZON DIEGO ALEXANDER	1.423.500	0	30	30	30	30	30

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE									
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA	
NI 04003916	4	MODALES Y MURDRE INGENIEROS CIVILES SAS	B	0	ARL SUR - 14-11	UNICA	4112	Jurídica	
MUN-DEP	DIRECCIÓN	TELÉFONO	EMAIL						
08-1	CRA 9 NO 11 31 OF 1203	7241664	MYM@INGENIEROS@OUTLOOKES						

ASOPAGOS
S.a.

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN									
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	ENTIDAD RECAUDO
2025-11	2025-12	34588595	E	2025-12-11	MODALES Y MURDRE INGENIEROS CIVILES SAS	2025-12-11	2025-12-11	2025-12-11	2025-12-11
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA						
4	34588595	2025-12-04	Pagada						

TOTALES IBC									
IBC PENSIÓN	7.493.000	IBC SALUD	7.493.000	IBC RIESGOS	7.493.000	IBC CAJAS	7.493.000	IBC PARAF	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
AFP (Administradoras: 2)				4	1.199.000	0	5.400	0	1.204.400
PORVENIR	230301	800224800	8	1	227.000	0	1.100	0	228.000
COLPENSIONES	25-14	900336004	7	3	971.200	0	4.300	0	975.500
EPS (Administradoras: 2)				4	299.900	0	1.500	0	301.400
NUOVA E.P.S. S.A.	EPS037	900165284	2	3	168.000	0	900	0	168.900
SANTAS	EPS005	800251440	6	1	113.900	0	600	0	114.500

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
ARP(Administradoras: 1)				4	246.800	0	1.100	0	247.900
ARL SURA	14-11	890603790	5	4	246.800	0	1.100	0	247.900
CCF(Administradoras: 1)				4	299.900	0	1.400	0	301.300
CAJASAN	CCF39	890200106	1	4	299.900	0	1.400	0	301.300
Gran Total					2.045.600	0	9.400	0	2.055.000

ASOPAGOS S.a.

PAGADO

PLANILLA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES
 PLANILLA NRO. 35785955 /
 REFERENCIA DE PAGO (PIN) :
 Fecha Pago Planilla: 2025-12-22



DATOS DEL APORTANTE					
RAZÓN SOCIAL	MORALES & MARDINI INGENIEROS CIVILES LTDA	TIPO DE PERSONA	Jurídica	TIPO DE DOCUMENTO	NIT
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	804003915	D.V.	4	TIPO DE APORTANTE	B menor a 2 empleados
DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA	MUNICIPIO JORDAN	DEPARTAMENTO	SANTANDER	MUNICIPIO	JORDAN
ACTIVIDAD ECONOMICA	4.1.11	CORREO ELECTRONICO	HYMINGENIEROS@OUTLOOK.ES	TELÉFONO	6781073
FAX	6781073	SUCURSAL	02	NOMBRE SUCURSAL	EXTEMPORANEA
TIPO DE ENTIDAD	Privada	ARL	ARL SURA	Tipo de aportante	Empleador

REFERESINANTE LEGAL					
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	91269528	PRIMER APELLIDO	MARDINI	SEGUNDO APELLIDO	PINZON
PRIMER NOMBRE	JAVIER	SEGUNDO NOMBRE	ENRIQUE		
PERÍODO COTIZACIÓN PENSIÓN		PERÍODO COTIZACIÓN SALUD		FORMA DE PRESENTACIÓN	
Año: 2025	Mes: 11	Año: 2025	Mes: 12	Sucursal	
Nro. DE TRABAJADORES		Vlr. TOTAL, NOVENA		Nro. DE RATIFICACIÓN	
2		\$1.734.400		35785955	

IDENTIFICACIÓN DEL AFILIADO									
Identificación	Tipo Vinculación	Subtipo	Ext. no obl	Colombiano ext	Dpto	Mun	Actividad Eco	Tipo de Salario	Nombres
CC-91079078	01	No	No	No	68	679	5411101	Fijo	ARGUELLO BENTEEZ JOHN FERNANDO
CC-1100950180	01	No	No	No	68	679	5411101	Fijo	TIBADUIZA DIAZ CARLOS EDUARDO

NOVEDADES																			
Identificación	Ingreso	Retiro	Fecha Ingreso	Fecha Retiro	Fecha Ingreso	Fecha Retiro	Fecha Ingreso	Fecha Retiro	Fecha Ingreso	Fecha Retiro	Fecha Ingreso	Fecha Retiro	Fecha Ingreso	Fecha Retiro	Fecha Ingreso	Fecha Retiro	Fecha Ingreso	Fecha Retiro	Fecha Ingreso
CC - 91079078	X		2025-11-15																
CC - 1100950180	X		2025-11-15																

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES									
Identificación	AFP	Días Cotizados	IBC pensión	Tarifa	Cot Obl	Cot Vol Afil	Cot Vol Aport	Total Cot	Fondo Sol
CC - 91079078	COLPENSIONES	16	\$759.200	0.1600000	\$121.500	\$0	\$0	\$121.500	\$0
CC - 1100950180	PORVENIR	16	\$975.200	0.1600000	\$156.100	\$0	\$0	\$156.100	\$0

SISTEMA GENERAL DE SALUD									
Identificación	EPS	Días Cotizados	IBC salud	Tarifa	Cot Obl	UPC Adic	Núm Aut EG	Valor EG	Núm Aut Lic
CC - 91079078	NUEVA E.P.S. S.A.	16	\$759.200	0.0400000	\$30.400	\$0	0	\$0	0
CC - 1100950180	SANTAS	16	\$975.200	0.0400000	\$39.100	\$0	0	\$0	0

APORTES PARA FISCALIAS									
Identificación	CCF	Días Cotizados	IBC Cajas	Tarifa CCF	Aporte CCF	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF
CC-91079078	CAJASAN	16	\$759.200	0.0400000	\$30.400	0.0000000	\$0	0.0000000	\$0
CC-1100950180	CAJASAN	16	\$975.200	0.0400000	\$39.100	0.0000000	\$0	0.0000000	\$0

TOTALES PARA EL PERÍODO 2025 - 11

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A PENSION POR ADMINISTRADORA											
ADMINISTRADO RA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR COTIZACIÓN VOL AFIL	VLR COTIZACIÓN VOL APOR	VLR APOORTE FONDO PENSION SOL	VLR APOORTE FONDO PENSION SUBS	DÍAS MORA	VLR INTERESES	VLR INTERESES FONDO DE SOLIDARIDAD	INTERESES FONDO DE SOLIDARIDAD SUBSIST	
FORVENIR	1	\$156.100	\$0	\$0	\$0	\$0	18	\$1.800	\$0		
COLPENSIONES	1	\$121.500	\$0	\$0	\$0	\$0	18	\$1.400	\$0		

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A SALUD POR ADMINISTRADORA

ADMINISTRADO RA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR UPC	AUT. IGE	VLR IGE	AUT. DESC LMA	VLR IMA	VLR NETO APORTES S DE COT	DÍAS MORA	VLR INTERESES COT OBL	VLR INTERESES COT UPC	SUBTOT AL. APORTES S COT	SUBTOT AL. APORTES S	RADICA CIÓN AUTOL. O INICIA L	SALDO FAVOR PERÍOD O ANTERI OR COT	SALDO FAVOR PERÍOD O ANTERI OR UPC	TOTAL PAGAR COT OBL
NUOVA E.P.S. S.A.	1	\$30.400	\$0	0	\$0	0	\$0	\$30.400	18	\$400	\$0	\$30.800	\$0	0	\$0	\$0	\$30.800
SANTAS	1	\$39.100	\$0	0	\$0	0	\$0	\$39.100	18	\$500	\$0	\$39.600	\$0	0	\$0	\$0	\$39.600

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A RIESGOS PROFESIONALES POR ADMINISTRADORA

ADMINISTRADO RA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	NÚM AUT. PAGO INCAPACIDA DES	VLR INCAPACIDA DES	VLR APORTES PAGADOS A OTROS RIESGOS	VLR NETO APORTES COTIZACIÓN	DÍAS MORA	INT MORA COT OBL	SUBTOT AL. APORTES COT	NÚM RAD AUTOL. O INICIA L	SALDO A FAVOR PERÍOD O ANTERI OR
ARL SURA	2	\$120.800	0	\$0	\$0	\$120.800	18	\$1.400	\$122.200	0	\$0

TOTAL APORTES PARAFISCALES

NOMBRE ENTIDAD	NÚM DE AFIL	VLR TOTAL APORTES	DÍAS MORA	INTERESES MORA
CAJASAN	2	\$69.500	18	\$800
SENA	0	\$0	18	\$0
ICEF	0	\$0	18	\$0
ESAP	0	\$0	18	\$0
MinEdu	0	\$0	18	\$0

TOTAL A PAGAR

CONCEPTO	VALOR
SALUD	\$70.400

CONCEPTO	TOTAL A PAGAR		VALOR
	TOTAL ENTIDADES		
PENSIONES	2		\$280.800 /
RIESGOS PROFESIONALES	1		\$122.200 /
CAJAS DE COMPENSACIÓN	1		\$70.300
SENA	1		\$0
ICBF	1		\$0
ESAP	1		\$0
MINISTERIO DE EDUCACIÓN	1		\$0
GRAN TOTAL	1		\$543.700

Transacción Aprobada

Su planilla ha sido enviada y pagada con éxito. Por favor imprima este comprobante como soporte del envío y pago de su planilla.



Información de la Planilla Pagada

Nit de comercio Operador de Información	900089104-5
Razón Social del Operador de Información	Enlace Operativo
Descripción	Pago de SuAporte
Fecha	2025-12-10, 02:04:45 PM
Periodo de Cotización Otros Riesgos	noviembre de 2025
Periodo de Cotización Para Salud	noviembre de 2025
Empresa	JHON ALBERT CASTRO CABALLERO
CEDULA CIUDADANIA	CC 91294791
Código Sucursal (Nombre)	()
Referencia de Pago/ Número Planilla	82281408
Tipo de Planilla	I
Número Transacción Bancaria/ CUS	1996832471
Banco	(1019) - DAVIBANK S.A.
Valor	\$ 692.300
Estado de la Transacción	Aprobada
Dirección IP de Origen	www.suaporte.com.co

Nit	Código	Administradora	Número Afiliados	Valor sin Mora	Total Intereses Mora
N900336004	25-14	COLPENSIONES	1	\$ 381.600	\$ 0
N900914254	EPS046	SALUD MIA EPS	1	\$ 298.200	\$ 0
N860011153	14-23	POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	1	\$ 12.500	\$ 0
SubTotales:				\$ 692.300	\$ 0
Total a Pagar:					\$ 692.300





SuAporte |

AUTOLIQUIDACION
CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2025-12-10, 02:10:13 PM

Tipo Planilla:

I: PLANILLA INDEPENDIENTES

Número Planilla: 8228-1408

Período Cotización:

noviembre de 2025

Período Servicio:

noviembre de 2025

PAGADO 10/12/2025

DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	JHON ALBERT CASTRO CABALLERO		
Documento	CC91294791		
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE		
Tipo Persona	NATURAL		
Localidad	FLORIDABLANCA		
Representante Legal			
Total Afiliados	1		
Dirección	CR 25 #36 - 84 TORRE B APTO 201		
Teléfono	6076833039		
Forma Presentación	UNICO		
Departamento	SANTANDER		
Identificación			
ARP	POSITIVA DE SEGUROS		

DETALLE DEL APORTANTE

Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotización	Novedades												Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales			Total
			Subtipo Cotización	REP	REI	REI	REI	REI	REI	REI	REI	REI	REI	REI	REI	REI	REI	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte Ministerio
0123456789	JHON ALBERT CASTRO CABALLERO	69	00															Administradora	\$ 2.385.000	\$ 2.385.000	0,122	\$ 2.385.000	\$ 12.000 (MTC-CC) NINGUNA CCF							\$ 692.300

III. TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes SENA	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	Incapacidades, Licencias, Salarios a favor EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
\$ 2.385.000	\$ 2.385.000	\$ 2.385.000	\$ 0	\$ 381.600	\$ 288.200	\$ 12.500	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 692.300	\$ 0	\$ 692.300



DATOS DEL APORTANTE				
RAZÓN SOCIAL	MORALES Y MARDINI INGENIEROS CIVILES SAS	TIPO DE PERSONA	Jurídica	TIPO DE DOCUMENTO
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	804003915	D.V.	4	TIPO DE APORTANTE
DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA	CRA 9 NO 11 31 OFI 203	DEPARTAMENTO	SANTANDER	MUNICIPIO
ACTIVIDAD ECONOMICA	4112	CORREO ELECTRONICO	MYMINGENIEROS@OU TLOOK.ES	TELÉFONO
FAX	7241664	SUCURSAL	0	NOMBRE SUCURSAL
TIPO DE ENTIDAD	Privada	ARL	ARL SURA	Tipo de aportante
				Empleador
				0
				7241664
				BUCARAMANGA
				B menor a 200 empleados
				NIT

REPRESENTANTE LEGAL			
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	PRIMER APELLIDO	MARDINI	PINZON
PRIMER NOMBRE	SEGUNDO NOMBRE	ENRIQUE	SEGUNDO APELLIDO

PERÍODO COTIZACIÓN PENSIÓN		PERÍODO COTIZACIÓN SALUD		FORMA DE PRESENTACIÓN	
Año: 2025	Mes: 12	Año: 2026	Mes: 01	Único	
Nro. DE TRABAJADORES		Vlr. TOTAL NÓMINA		Nro. DE RADICACIÓN	
4		\$7.493.000		36054040	

IDENTIFICACIÓN DEL AFILIADO										Salario	
Identificación	Tipo Vinculación	Sub tipo o Cot	Ext no obl	Colombiano ext	Dpto	Mun	Actividad Eco	Tipo de Salario	Nombres	Salario Básico	
CC-1101992525	01	No	No	No	68	679	5411201	Fijo	GARCIA PINZON DIEGO ALEXANDER	\$1.423.500	
CC-91269528	01	No	No	No	68	679	5411201	Fijo	MARDINI PINZON JAVIER ENRIQUE	\$1.800.000	
CC-37893471	01	No	No	No	68	679	1749001	Fijo	MORALES REY SANDRA SOFIA	\$2.846.000	
CC-79488173	01	No	No	No	68	679	1749001	Fijo	VARGAS MORENO RAFAEL	\$1.423.500	

NOVEDADES																				
Identificación	I N G	R E T	T I D A E	T I P P	T V	Fecha Nov	V S T S L	Fecha Sln	I G E	Fecha I G E	L M A	Fecha Lma	V A C	Fecha V A C	A V C	Fecha Vct	Fecha Irl	Fecha Irl	Fecha Irl	
CC - 1101992525																		0		
CC - 91269528																		0		
CC - 37893471																		0		
CC - 79488173																		0		

SISTEMA GENERAL DE PENSIONES										Fondo			
Identificación	AFP	Días Cotizados	IBC pension	Tarifa	Cot Obl	Cot Vol Afil	Cot Vol Aport	Total Cot	Fondo Sol	Subsistenci	Vlr no ret		
CC - 1101992525	PORVENIR	30	\$1.423.500	0.1600000	\$227.800	\$0	\$0	\$227.800	\$0	\$0	\$0		
CC - 91269528	COLPENSIONES	30	\$1.800.000	0.1600000	\$288.000	\$0	\$0	\$288.000	\$0	\$0	\$0		
CC - 37893471	COLPENSIONES	30	\$2.846.000	0.1600000	\$455.400	\$0	\$0	\$455.400	\$0	\$0	\$0		
CC - 79488173	COLPENSIONES	30	\$1.423.500	0.1600000	\$227.800	\$0	\$0	\$227.800	\$0	\$0	\$0		

SISTEMA GENERAL DE SALUD										SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES				
Identificación	EPS	Días IBC salud	Tarifa	Cot Obl	UPC Adic	Núm Aut EG	Valor EG	Núm Aut Lic	Valor Lic	Di as Co t	IBC Riesgos	Có d CT	Tarifa	Cot Obl
CC - 1101992525	NUEVA E.P.S. S.A.	\$1.423.500	0.0400000	\$57.000	\$0	0	\$0	0	\$0	30	\$1.423.500	80	0.0696000	\$99.100
CC - 91269528	NUEVA E.P.S. S.A.	\$1.800.000	0.0400000	\$72.000	\$0	0	\$0	0	\$0	30	\$1.800.000	40	0.0696000	\$125.300

SISTEMA GENERAL DE SALUD										SISTEMA GENERAL DE RIESGOS PROFESIONALES					
Identificación	EPS	Días Co t	IBC salud	Tarifa	Cot Obl	UPC Adic	Núm Aut EG	Valor EG	Núm Aut Lic	Valor Lic	Días Co t	IBC Riesgos	Có d CT	Tarifa	Cot Obl
CC - 37893471	SANITAS	30	\$2.846.000	0.04000000	\$113.900	\$0	0	\$0	0	\$0	30	\$2.846.000	1	0.0052200	\$14.900
CC - 79488173	NUEVA E.P.S. S.A.	30	\$1.423.500	0.04000000	\$57.000	\$0	0	\$0	0	\$0	30	\$1.423.500	80	0.0052200	\$7.500

APORTES PARAFISCALES														
Identificación	CCF	Días a CCF	IBC Cajas	Tarifa CCF	Aporte CCF	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF	Tarifa ESAP	Aporte ESAP	Tarifa Min Edu	Tarifa Min Edu	Aporte Min Edu
CC-1101992525	CAJASAN	30	\$1.423.500	0.04000000	\$57.000	0.00000000	\$0	0.00000000	\$0	0.00000000	\$0	0.00000000	0.00000000	\$0
CC-91269528	CAJASAN	30	\$1.800.000	0.04000000	\$72.000	0.00000000	\$0	0.00000000	\$0	0.00000000	\$0	0.00000000	0.00000000	\$0
CC-37893471	CAJASAN	30	\$2.846.000	0.04000000	\$113.900	0.00000000	\$0	0.00000000	\$0	0.00000000	\$0	0.00000000	0.00000000	\$0
CC-79488173	CAJASAN	30	\$1.423.500	0.04000000	\$57.000	0.00000000	\$0	0.00000000	\$0	0.00000000	\$0	0.00000000	0.00000000	\$0

TOTALES PARA EL PERÍODO 2025 - 12										TOTALES PARA EL PERÍODO 2025 - 12				
ADMINISTRADO RA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR COTIZACIÓN VOL AFIL	VLR COTIZACIÓN VOL AFIL	VLR FONDO PENSIÓN SOL	VLR FONDO PENSIÓN SUBS	DÍAS MORA	VLR INTERESES	VLR INTERESES FONDO DE SOLIDARIDAD	VLR INTERESES FONDO DE SUBSISTENCIA	TOTAL PAGAR	TOTAL PAGAR COT OBL	TOTAL PAGAR COT OBL	TOTAL PAGAR
FORVENIR	1	\$227.800	\$0	\$0	\$0	\$0	33	\$4.700	\$0	\$0	\$232.500	\$0	\$0	\$232.500
COLPENSIONES	3	\$971.200	\$0	\$0	\$0	\$0	33	\$19.800	\$0	\$0	\$991.000	\$189.800	\$0	\$991.000

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A SALUD POR ADMINISTRADORA														
ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR COTIZACIÓN VOL AFIL	VLR COTIZACIÓN VOL AFIL	VLR FONDO PENSIÓN SOL	VLR FONDO PENSIÓN SUBS	DÍAS MORA	VLR INTERESES	VLR INTERESES FONDO DE SOLIDARIDAD	VLR INTERESES FONDO DE SUBSISTENCIA	TOTAL PAGAR	TOTAL PAGAR COT OBL	TOTAL PAGAR COT OBL	TOTAL PAGAR
NUEVA E.P.S. S.A.	3	\$186.000	\$0	\$0	\$0	\$0	33	\$4.700	\$0	\$0	\$189.800	\$0	\$0	\$189.800

[Handwritten signature]



ASOPAGOS
S.A.

PLANILLA DE AUTOLIQUIDACIÓN DE APORTES
PLANILLA NRO. 36059631
REFERENCIA DE PAGO (PIN):
Fecha Pago Planilla: 2026-02-16

DATOS DEL APORTANTE					
RAZÓN SOCIAL	MORALES & MARDINI INGENIEROS CIVILES LTDA	TIPO DE PERSONA	Jurídica	TIPO DE DOCUMENTO	NIT
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	804003915	D.V.	4	TIPO DE APORTANTE	B menor a 200 empleados
DIRECCIÓN DE CORRESPONDENCIA	MUNICIPIO JORDAN	DEPARTAMENTO	SANTANDER	MUNICIPIO	JORDAN
ACTIVIDAD ECONÓMICA	4111	CORREO ELECTRÓNICO	MYMINGENIEROS@OUTLOOK.ES	TELÉFONO	6781073
FAX	6781073	SUCURSAL	02	NOMBRE SUCURSAL	EMPLEADOS SAN GIL
TIPO DE ENTIDAD	Privada	ARL	ARL SURA	Tipo de aportante	Empleador

REPRESENTANTE LEGAL			
Nro. DE IDENTIFICACIÓN	91269528	PRIMER APELLIDO	MARDINI
PRIMER NOMBRE	JAVIER	SEGUNDO NOMBRE	ENRIQUE
		SEGUNDO APELLIDO	PINZON

PERÍODO COTIZACIÓN PENSIÓN		PERÍODO COTIZACIÓN SALUD		FORMA DE PRESENTACIÓN
Año: 2025	Mes: 12	Año: 2026	Mes: 01	Sucursal
Nro. DE TRABAJADORES		Vlr. TOTAL NÓMINA		Nro. DE RADICACIÓN
2		\$3.252.000		36059631

[Handwritten signature]

TOTALES PARA EL PERÍODO 2025 - 12

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A PENSIÓN POR ADMINISTRADORA

ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR COTIZACIÓN VOL AFIL	VLR COTIZACIÓN VOL APOR	VLR APORTES FONDO PENSIÓN SOL	VLR APORTES FONDO PENSIÓN SUBS	DÍAS MORA	VLR INTERESES	VLR INTERESES FONDO DE SOLIDARIDAD	VLR INTERESES FONDO DE SUBSISTENCIA	TOTAL PAGAR
PORVENIR	1	\$292.600	\$0	\$0	\$0	\$0	40	\$7.300	\$0	\$0	\$299.900
COLPENSIONES	1	\$227.800	\$0	\$0	\$0	\$0	40	\$5.700	\$0	\$0	\$233.500

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A SALUD POR ADMINISTRADORA

ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	VLR IGE	AUT. IGE	AUT. DESC LMA	VLR NETO APORTES COT	DÍAS MORA	VLR INTERESES COT OBL	VLR INTERESES COT UPC	SUBTOT AL APORTES COT	SUBTOT AL APORTES COT	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR OBL	SALDO FAVOR PERÍODO ANTERIOR OBL	TOTAL PAGAR COT OBL	TOTAL PAGAR COT UPC	FONDO DE SOL SALUD	TOTAL PAGAR
NUEVA E.P.S. S.A.	1	\$57.000	\$0	0	0	\$57.000	40	\$1.500	\$0	\$58.500	\$0	\$0	\$0	\$58.500	\$0	\$0	\$58.500
SANITAS	1	\$73.200	\$0	0	0	\$73.200	40	\$1.900	\$0	\$75.100	\$0	\$0	\$0	\$75.100	\$0	\$0	\$75.100

TOTAL APORTES DEL PERÍODO A RIESGOS PROFESIONALES POR ADMINISTRADORA

ADMINISTRADORA	NÚM AFIL	VLR TOTAL COT OBL	NÚM AUT PAGO INCAPACIDAD DES	VLR INCAPACIDAD DES	VLR APORTES PAGADOS A OTROS RIESGOS	VLR NETO APORTES COTIZACIÓN	DÍAS MORA	INT MORA COT OBL	SUBTOTAL APORTES COT	NÚM RAD AUTOLÍQUIDACIÓN INICIAL	SALDO A FAVOR PERÍODO ANTERIOR	FONDO SOL RIESGOS PROFESIONALES	TOTAL PAGAR
ARL SURA	2	\$226.400	0	0	\$0	\$226.400	40	\$5.700	\$232.100	0	\$0	\$2.321	\$232.100

TOTAL APORTES PARAFISCALES

NOMBRE ENTIDAD	NÚM DE AFIL	VLR TOTAL APORTES	DÍAS MORA	INTERESES MORA	TOTAL A PAGAR
CAJASAN	2	\$130.200	40	\$3.300	\$133.500
SENA	0	\$0	40	\$0	\$0
ICBF	0	\$0	40	\$0	\$0
ESAP	0	\$0	40	\$0	\$0
MinEdu	0	\$0	40	\$0	\$0

TOTAL A PAGAR			
CONCEPTO	TOTAL ENTIDADES	VALOR	
SALUD	2	\$133.600	
PENSIONES	2	\$533.400	
RIESGOS PROFESIONALES	1	\$232.100	
CAJAS DE COMPENSACIÓN	1	\$133.500	
SENA	1	\$0	
ICBF	1	\$0	
ESAP	1	\$0	
MINISTERIO DE EDUCACIÓN	1	\$0	
GRAN TOTAL	1	\$1.032.600	

[Handwritten signature]

Fecha creación reporte: 2025-12-12, 02:00:24 PM

Tipo Planilla:

I: PLANILLA INDEPENDIENTES

Numéro Planilla:

82348793

Período Cotización:	diciembre de 2025	Período Servicio:	diciembre de 2025
---------------------	-------------------	-------------------	-------------------

PAGADO 12/12/2025

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	JHON ALBERT CASTRO CABALLERO		
Documento	CC91294791	Dirección	CR 25 #36 - 84 TORRE B APTO 201
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	Teléfono	6076833039
Tipo Persona	NATURAL	Forma Presentación	ÚNICO
Ciudad	FLORIDABLANCA	Departamento	SANTANDER
Representante Legal		Identificación	
Total Afiliados	1	ARP	POSITIVA DE SEGUROS

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado			Novedades										Pensiones				Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales			Total			
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Sueldo Cotizante	ING	RET P	TDE	TAE	TAP	VSP	COR	IGE	VAC	ICP	Dias ARP	Dias CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENIA	Aporte ICBP	ESAP	Aporte Ministerio	Total
0123456789	JHON ALBERT CASTRO CABALLERO	59	00	R										0	30	26	125-14	COL-PENSIONES	\$ 2.385.000	\$ 381.600	(EPS946) SALUD MAEPS	\$ 2.385.000	\$ 256.000	0.522	\$ 10.800	(NH-CQ) MINGUONA CQF	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 680.800

III. TOTALES

INICIAL	FINAL	IBS Pensión	IBS Salud	IBS Riesgos	IBS Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
		\$ 2.385.000	\$ 2.385.000	\$ 2.067.000	\$ 0	\$ 381.600	\$ 299.200	\$ 10.000	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 690.600	\$ 0	\$ 690.600



Recibo de recaudo No: 2502600164507

→ NOMBRE O RAZÓN SOCIAL

No. Documento: 8040039154

Nombre:
MORALES & MARDINI INGENIEROS CIVILES
SAS

→ TRÁMITE
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

VALOR BASE	163.697.981 ✓
VALOR TOTAL CONTRATO	381.931.444 ✓
VALOR ORDEN DE PAGO	163.697.981
FECHA CONTRATO	13/11/2025
NRO. CONTRATO	705 ✓
NUMERO ORDEN DE PAGO	FM123 ✓

→ ESTAMPILLA-TASA-IMPUESTO-CONTRIBUCIÓN
PRO HOSPITAL \$6.274.000
PRO UIS \$6.274.000

TOTAL \$6.548.000
Ordenanza 012/2005 \$654.800
Total a pagar \$7.202.800

Con destino a:
Alcaldía de San Gil

→ Fecha expedición: 2026/03/05 ✓
Fecha límite de pago: 2026/03/06



Puede ingresar a
<https://estampillas.syc.com.co/>
para validar y consultar el detalle del pago de la
Estampilla Departamental.



SOPORTE TRÁMITE

Fecha de impresión: 05/03/2026 15:21:03

RE-OF-07L



**SECRETARÍA DE HACIENDA
DEPARTAMENTO DE SANTANDER
ESTAMPILLAS DEPARTAMENTALES**
NIT 890.201.235-6

Recibo de recaudo No: 2502600164507

→ **NOMBRE O RAZÓN SOCIAL**

No. Documento: 8040039154

Nombre:
MORALES & MARDINI INGENIEROS CIVILES
SAS

→ **TRÁMITE**
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

VALOR BASE	163.697.981
VALOR TOTAL CONTRATO	381.931.444
VALOR ORDEN DE PAGO	163.697.981
FECHA CONTRATO	13/11/2025
NRO. CONTRATO	705
NUMERO ORDEN DE PAGO	FV123

→ **ESTAMPILLA-TASA-IMPUESTO-CONTRIBUCIÓN**
PRO HOSPITAL \$3.274.000
PRO UIS \$3.274.000

Fecha de impresión: 05/03/2026 15:21:03

TOTAL \$6.548.000
Ordenanza 012/2005 \$654.800
Total a pagar \$7.202.800

Con destino a:
Alcaldía de San Gil

→ Fecha expedición: 2026/03/05
Fecha límite de pago: 2026/03/06



Puede ingresar a
<https://estampillas.syc.com.co/>
para validar y consultar el detalle del pago de la
Estampilla Departamental.



SOPORTE TRÁMITE

RE-OP-07L



SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BUCARAMANGA			SUCURSAL BUCARAMANGA			COD.SUC 96		NO.PÓLIZA 96-44-101200822		ANEXO 3	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO 24 02 2026			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO 15 11 2025			A LAS HORAS 00:00		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO 02 01 2031		A LAS HORAS 23:59	
TIPO MOVIMIENTO ANEXO CAUSA PRIMA											

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL MORALES Y MARDINI INGENIEROS CIVILES SAS		IDENTIFICACIÓN NIT: 804.003.915-4	
DIRECCIÓN: CR 9 NRO. 11 - 31 OF 203 ED ANTARES		CIUDAD: SAN GIL, SANTANDER	
		TELÉFONO: 6077241664	

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: MUNICIPIO DE SAN GIL		IDENTIFICACIÓN NIT: 800.099.824-1	
DIRECCIÓN: CALLE 12 N 9-51		CIUDAD: SAN GIL, SANTANDER	
ADICIONAL:		TELÉFONO 7243400	

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO, PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES Y ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA, SON LAS GARANTÍAS OTORGADAS AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NRO. COP. 705-2025, CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE SAN GIL Y MORALES Y MARDINI INGENIEROS CIVILES SAS, CUYO OBJETO ES: CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OPTIMIZACIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 7A, ENTRE LAS CALLES 26 Y 27 EN EL MUNICIPIO DE SAN GIL, SANTANDER.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	15/11/2025	03/07/2026	\$76,386,288.80	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	15/11/2025	02/01/2029	\$38,193,144.40	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	29/12/2025	29/12/2030	\$114,579,433.20	

ACLARACIONES

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ACTA DE RECIBO FINAL DE FECHA 29 DE DICIEMBRE DE 2025, SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LA GARANTIA DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****229,158,866.40	CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
RINCON Y RINCON ASESORES DE SEGUROS	133422	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE ÚNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTÍA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

96-44-101200822

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas



FIRMA TOMADOR

OFICINA PRINCIPAL: AUTOPISTA NORTE # 103 - 60, PISO 5 TELÉFONO: 601-2186977, 601-6019330

DLF133422A



SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.

NIT. 850.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BUCARAMANGA			SUCURSAL BUCARAMANGA			COD.SUC 96		NO.POLIZA 96-44-101200822		ANEXO 3	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO 24 02 2026			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO 15 11 2025			A LAS HORAS 00:00		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO 02 01 2031		A LAS HORAS 23:59	
TIPO MOVIMIENTO ANEXO CAUSA PRIMA											

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL MORALES Y MARDINI INGENIEROS CIVILES SAS		DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO	
DIRECCIÓN: CR 9 NRO. 11 - 31 OF 203 ED ANTARES		CIUDAD: SAN GIL, SANTANDER	
		IDENTIFICACIÓN NIT: 804.003.915-4	
		TELÉFONO: 6077241664	

ASEGURADO / BENEFICIARIO: MUNICIPIO DE SAN GIL		DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO	
DIRECCIÓN: CALLE 12 N 9-51		CIUDAD: SAN GIL, SANTANDER	
		IDENTIFICACIÓN NIT: 800.099.824-1	
		TELÉFONO: 7243400	

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A. SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 44 NO 36-08 - TELÉFONO: 6578486 - BUCARAMANGA

96-44-101200822

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

DLF133422A

2



Servicio Nacional de Aprendizaje

SENA

MINISTERIO DE TRABAJO

CERTIFICA:

Que el constructor con razón social MORALES Y MARDINI INGENIEROS CIVILES SAS identificado con el NIT 804003915, por concepto de Fondo Nacional de Formación Profesional de la Industria de la Construcción FIC, realizó a través del botón electrónico de pagos las siguientes transacciones:

Nº Licencia/Contrato	Nombre Obra	Ciudad Ejecución	Valor Pago	Periodo	Fecha	Ticket
COP-705-2025	CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN C	SAN GIL	954,829	2025-12	06-MAR-2026	157803984
		Total	954,829			

Expedido por el SENA, a los veintiseis (26) días del mes de Marzo de 2026

"LA EXPEDICIÓN DE ESTA CERTIFICACIÓN, NO IMPIDE QUE EL SENA VERIFIQUE LA BASE DE LIQUIDACIÓN DE FIC Y QUE CONSTATE EL CUMPLIMIENTO EN FONDO NACIONAL DE FORMACIÓN PROFESIONAL DE LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN FIC."

NO TIENE VALIDEZ PARA FINES TRIBUTARIOS

Este documento no tiene validez en procesos de selección contractual con entidades del estado.

La expedición de esta certificación, no impide que el SENA verifique la base de liquidación de aportes y que constate el cumplimiento en Contrato de Aprendizaje.

Expedido por el Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA, 2026-03-26

Generado por : Certificados En Línea

¿Desea saber si este certificado es auténtico?, por favor ingrese a la página web <https://certificadoempresarios.sena.edu.co/> enlace CONSULTAR CODIGO CERTIFICADO y digite:

el código de verificación: 3065966745 y el Número de Certificado: 483190



COMPROBANTE

NIT	Medio de Pago	Nro. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCOLOMBIA	157803984	_HltUihgC7f	06/03/2026

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **804003915**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **152.202.151.75**

**Su transacción fue APROBADA por la
Entidad Financiera**

Total Pagado **\$ 954,829.00**

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	\$ 954,829.00	COP\$ 954,829.00

NIT

899999034

Medio de Pago

BANCOLOMBIA

Nro. Transacción

157803984

No. Autorización/CUS Fecha y Hora

_HltUihgC7f

06/03/2026

Número de Identificación

804003915

Primer Apellido (si es Persona natural)**Dígito de Verificación (Si es persona**

4

Departamento

SANTANDER

Dirección de Domicilio

CRA 9 No 11-31 oficina 203

Localización

Nacional

Correo electrónico

moralesymardini14@gmail.com

Regional

Santander

Número Licencia de Obra**Nombre Obra**

CONSTRUCCION DE PAVIMENTO EN C

Fecha Terminación Obra

29/12/2025

Tipo FIC

Costo Total Mano de Obra (Sin Aportes)

Mes Periodo a Pagar

12

Costo Total Mano de Obra

95482861.00

Valor Intereses Moratorios

0.00

Aporte SENA

0.00

Primer Nombre ó Razón Social

MORALES Y MARDINI INGENIEROS CIVILES

Tipo de documento

01

Naturaleza Juridica

01

Ciudad Capital

BUCARAMANGA (SANTANDER)

Ciudad de Domicilio

SAN GIL

Teléfono de Contacto

+57,7241664

Código SIIF

3-2-07-1-02-1-04-43

Regional Centros SIIF

36-02-00-068-000000

Número Contrato de Obra

COP-705-2025

Fecha Inicio Obra

15/11/2025

Ciudad de Ejecución de la Obra

SAN GIL

Año Periodo a Pagar

2025

Costo Total de Obra a Todo Costo

381931444.00

Número de Trabajadores en el Periodo

5

Aporte FIC

954829.00

Valor del Pago

954829.00



ALCALDÍA DE SAN GIL

F:31.AP.GC

VERSIÓN: 0.2

ACTA DE LIQUIDACIÓN

FECHA: 23.02.24

ACTA DE LIQUIDACIÓN

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. COP-705-2025 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE SAN GIL, SANTANDER Y MORALES Y MARDINI INGENIEROS CIVILES SAS

CONTRATANTE	MUNICIPIO DE SAN GIL
CONTRATISTA	MORALES Y MARDINI INGENIEROS SAS NIT. 804.014.794-7 R/L JAVIER ENRIQUE MARDINI PINZÓN CC 91.269.528 de Bucaramanga
OBJETO	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OPTIMIZACIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 7ª, ENTRE LAS CALLES 25 Y 27 EN EL MUNICIPIO DE SAN GIL SANTANDER
VALOR	TRESCIENTOS OCHENTA Y UN MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS MONEDA CORRIENTE (\$381.931.444)
VALOR ADICIONAL	N/A
FORMA DE PAGO	"La Entidad cancelara al Contratista el valor del contrato en pagos parciales mensuales por avance de obra, de acuerdo con las cantidades ejecutadas y aprobadas por la supervisión hasta el 95% del valor del contrato. El 5% restante del valor del contrato se pagara contra liquidación del contrato"
INTERVENTOR O SUPERVISOR	COINCREAR SAS NIT 804.014..794-7 R/L MÓNICA JULIANA CHACÓN BALLESTEROS C.C. 1.100.950.571 DE SAN GIL
PLAZO	UN (01) MES Y QUINCE (15) DÍAS
FECHA DE INICIO	QUINCE (15) DE NOVIEMBRE DE 2025 ✓
FECHA TERMINACIÓN	VEINTINUEVE (29) DE DICIEMBRE DE 2025 ✓
FECHA DE MODIFICACIÓN 01	VEINTICUATRO (29) DE DICIEMBRE DE 2025 ✓
RUBRO PRESUPUESTAL	2.3.2.01.01.001.03.02.02.24.2402.2402115 POR VALOR DE \$ 136.826.205,89 RBLI 2.3.2.01.01.001.03.02.02.24.2402.2402115 POR VALOR DE \$ 166.592.741,11 RBLD 2.3.2.01.01.001.03.16.02.40.4003.4003018 POR VALOR DE \$78.512.497 RBAP

En San Gil – Santander a los NUEVE (9) Días Del Mes de Marzo de 2026 se reunieron en la Alcaldía Municipal de San Gil, **EDGAR ORLANDO PINZON ROJAS**, con cedula de ciudadanía N°13.835.844 de Bucaramanga, Santander, Alcalde municipal, quien actúa en nombre y representación del Municipio de San Gil-Santander, **INGENIERO JUAN GABRIEL GONZÁLEZ BARRAGÁN** quien desempeña el cargo de Secretario y/o Oficina de Control Urbano e Infraestructura en calidad de SUPERVISOR del contrato debidamente facultado para la suscripción de la presente acta, **MÓNICA JULIANA CHACÓN BALLESTEROS** identificado con C.C No 1.100.950.571 DE SAN GIL en calidad de Representante legal de COINCREAR SAS identificado con NIT 804.014.794-7, en calidad de interventor, y el **INGENIERO JAVIER ENRIQUE MARDINI PINZÓN**, Representante legal de **MORALES Y MARDINI INGENIEROS CIVILES SAS**, en su calidad de CONTRATISTA con el fin de suscribir la presente **ACTA DE LIQUIDACIÓN** del contrato de obra pública N° COP-705-2025, para lo cual se deja constancia de lo siguiente:

 Alcaldía de SAN GIL	ALCALDÍA DE SAN GIL		F:31.AP.GC
	ACTA DE LIQUIDACIÓN		VERSIÓN: 0.2
			FECHA: 23.02.24

CONSIDERANDO

- Que, EL 13 de Noviembre de 2025, el **MUNICIPIO DE SAN GIL** y **MORALES Y MARDINI INGENIEROS CIVILES SAS** con NIT. 804.003.915-4 Representada legalmente por **JAVIER ENRIQUE MARDINI PINZÓN**, identificado con cédula de ciudadanía No. 91.269.528 de Bucaramanga, celebraron un contrato de obra cuyo objeto es **"CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OPTIMIZACIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 7ª, ENTRE LAS CALLES 25 Y 27 EN EL MUNICIPIO DE SAN GIL SANTANDER"**.
- Que el contrato cuenta con interventoría a cargo de **COINCREAR SAS** con NIT 804.014.794-7 Representada legalmente por **MONICA JULIANA CHACON BALLESTEROS** con cedula de ciudadanía No 1.100.950.571 de San Gil, según contrato No CCI-710-2025.
- Que a la fecha el contratista presenta un avance del 100%, donde se hace constar que el presente contrato ha sido ejecutado **COMPLETAMENTE** a satisfacción del Municipio de San Gil -Departamento de Santander, durante el periodo comprendido entre el **QUINCE (15) DE NOVIEMBRE DE 2025** y el **VEINTINUEVE (29) DE DICIEMBRE DE 2025**.
- Que, el supervisor hace constar que el contratista ha cumplido con el pago de seguridad social y/o aportes parafiscales con base en los documentos presentados por el contratista.
- Que, una vez constatado el cumplimiento del objeto contractual, según el **ACTA DE PAGO FINAL**, se procede a efectuar la correspondiente liquidación, según el siguiente detalle:

RELACIÓN Y BALANCE

VALOR TOTAL EJECUTADO	\$ 381.931.444,00
VALOR SIN EJECUTAR	\$ 0,00
ANTICIPO AMORTIZADO	\$ 0,00
ANTICIPO POR AMORTIZAR	\$ 0,00

VALOR DEL CONTRATO	\$ 381.931.444,00
VALOR ACTA DE LIQUIDACION	\$ 163.697.981,00

VALOR EJECUTADO PRESENTE ACTA	\$ 163.697.981,00
Menos aporte de (ej mano de obra)	\$ 00.000.00
Menos Saldo Amortización anticipo	\$ 00.000.00
VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA	\$ 163.697.981,00

NOTA: Que una vez la Secretaría de Hacienda Municipal de San Gil, efectuó el pago correspondiente al acta final las partes intervinientes se declaran a **PAZ Y SALVO** por todo concepto derivado de la ejecución del contrato de obra No **COP-705-2025**.

- Que, revisados los amparos y vigencias contenidas en las pólizas analizadas, se encuentra que se ajustan plenamente con lo requerido en el contrato, según el siguiente detalle:

Póliza de Seguro No 96-44-101200822 ANEXO 3 de fecha 24 de febrero del 2026, expedido por **SEGUROS DEL ESTADO S.A.**, la cual contempla los siguientes amparos:

AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO	15/11/2025	03/07/2026	\$76.386.288,80
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES	15/11/2025	02/01/2029	\$38.193.144.40

 Alcaldía de SAN GIL	ALCALDÍA DE SAN GIL		F:31.AP.GC
	ACTA DE LIQUIDACIÓN		VERSIÓN: 0.2
			FECHA: 23.02.24

ESTABILIDAD Y CALIDAD DE OBRA	29/12/2025	29/12/2030	\$114.579.433,20
-------------------------------	------------	------------	------------------

Póliza de Seguro No 96-40-101071734 de fecha 28 de noviembre del 2025, expedido por **SEGUROS DEL ESTADO S.A.**, la cual contempla los siguientes amparos:

AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	VALOR ASEGURADO
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	15/11/2025	02/01/2026	\$284.700.000,00

Por lo anteriormente expuesto el Alcalde Municipal, Supervisor, interventor y el contratista;

ACUERDAN

ARTÍCULO PRIMERO: Liquidar el contrato de obra No. COP-705-2025 cuyo objeto es: "CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO Y OPTIMIZACIÓN DE RED DE ALCANTARILLADO EN LA CARRERA 7ª, ENTRE LAS CALLES 25 Y 27 EN EL MUNICIPIO DE SAN GIL SANTANDER"

ARTICULO SEGUNDO: Mediante la presente acta, las partes expresamente declaran el mutuo cumplimiento de las obligaciones contractuales y por tanto acuerdan dar por liquidado el CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. COP-705-2025

ARTICULO TERCERO: Las partes se Declaran a PAZ y SALVO por todo concepto derivado del mismo, libres de toda desavenencia, no manifestando observación u objeción alguna y dejando expresa constancia que no existe reclamación de ninguna naturaleza.

En constancia de lo anterior, se firma el día NUEVE (9) del mes de Marzo De 2026

EL CONTRATANTE,



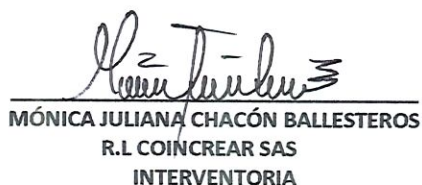
EDGAR ORLANDO PINZON ROJAS
Alcalde Municipal San Gil, Santander

EL CONTRATISTA



JAVIER ENRIQUE MARDINI PINZÓN
R/L MORALES Y MARDINI INGENIEROS CIVILES SAS
CONTRATISTA

EL INTERVENTOR



MÓNICA JULIANA CHACÓN BALLESTEROS
R.L COINCREAR SAS
INTERVENTORIA

EL SUPERVISOR



ING. JUAN GABRIEL GONZÁLEZ BARRAGÁN
Secretario de Control Urbano e Infraestructura
SUPERVISOR