ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA
OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL MÁLAGA SANTANDER
ANEXO 1.

PRESUPUESTO GENERAL												
		CONDICIONES INICIALES				CANTIDADES MENORES - MAYORES				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
						MENORES		MAYORES			
No.	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1. PRELIMINARES											
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO (RED DE TUBERÍA ALCANTARILLADO SANITARIO, PLUVIAL Y ACUEDUCTO).	m2	630.83	$ 6,057.00	$ 3,820,937.00		$ -	269.07	$ 1,629,757.00	899.90	$ 5,450,694.00
1.2	CERRAMIENTO PERIMETRAL EN TELA VERDE ALTURA 2 METROS (INCLUYE PARALES EN MADERA)	ml	250	$ 22,785.00	$ 5,696,250.00		$ -	75.00	$ 1,708,875.00	325.00	$ 7,405,125.00
2. RED PRINCIPAL - ALCANTARILLADO SANITARIO											
2.1	EXCAVACIÓN MECÁNICA VARIAS SIN CLASIFICAR (INCLUYE TRASIEGO INTERNO E ENTIBADOS)	m3	949.93	$ 30,669.00	$ 29,133,403.00	0	$ -	609.53	$ 18,693,676.00	1,559.46	$ 47,827,079.00
2.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN ROCA	m3	212.88	$ 102,253.00	$ 21,767,619.00	0	$ -	-	$ -	212.88	$ 21,767,619.00
2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA CORRUGADA Ø 14PULG-350mm X6m PARA CÁMARAS DE CAÍDA	ml	24	$ 224,481.00	$ 5,387,544.00	0	$ -	11.00	$ 2,469,291.00	35.00	$ 7,856,835.00
2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA CORRUGADA Ø 24PULG-600mm X6m	ml	465.75	$ 589,276.00	$ 274,455,297.00	0	$ -	185.98	$ 109,593,550.00	651.73	$ 384,048,847.00
2.5	CONSTRUCCIÓN DE POZOS ALCANTARILLADO SEGÚN PLANOS Y ESPECIFICACIONES. CON ALTURA 1<H<2 M, MUROS EN LADRILLO TOLETE COMÚN CON PAÑETE 1:3, PLACA DE FONDO Y CORONA DE 20 CM DE ESPESOR REFORZADA EN ACERO N°4, CAÑUELA EN CONCRETO, INCLUYE ESCALONES EN BARRAS N°8 DE ACERO CORRUGADO PINTADAS CON ANTICORROSIVO. (DIÁMETRO INTERNO 1.5 M)	und	7	$ 4,555,894.00	$ 31,891,258.00	-1	-$ 4,555,894.00	-	$ -	6.00	$ 27,335,364.00
2.6	CONSTRUCCIÓN DE POZOS ALCANTARILLADO SEGÚN PLANOS Y ESPECIFICACIONES. CON ALTURA 2<H<3 M, MUROS EN LADRILLO TOLETE COMÚN CON PAÑETE 1:3, PLACA DE FONDO Y CORONA DE 20 CM DE ESPESOR REFORZADA EN ACERO N°4, CAÑUELA EN CONCRETO, INCLUYE ESCALONES EN BARRAS N°8 DE ACERO CORRUGADO PINTADAS CON ANTICORROSIVO. (DIÁMETRO INTERNO 1.50 METROS)	und	7	$ 5,208,550.00	$ 36,459,850.00	0	$ -	14.00	$ 72,919,700.00	21.00	$ 109,379,550.00
2.7	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y COMPACTACIÓN DE RELLENO EN RECEBO TAMAÑO MÁXIMO 1" PARA ATRAQUES DE TUBERÍA	m3	147.01	$ 145,525.00	$ 21,393,630.00	0	$ -	79.77	$ 11,608,529.00	226.78	$ 33,002,160.00
2.8	INSTALACIÓN Y COMPACTACIÓN DE RELLENO CON MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN	m3	880.4024	$ 27,267.00	$ 24,005,931.00	-25.33235893	-$ 690,737.00	-	$ -	855.07	$ 23,315,194.00
2.9	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y COMPACTACIÓN DE BASE EN ARENA PARA TUBERÍA E.8CM	m3	33.53	$ 128,667.00	$ 4,314,205.00	0	$ -	18.31	$ 2,355,893.00	51.84	$ 6,670,097.00
2.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCOS DE AROS Y TAPAS EN HIERRO FUNDIDO Y NÚCLEO EN CONCRETO PARA POZOS DE INSPECCIÓN. DIÁMETRO 67 CM	und	14	$ 753,270.00	$ 10,545,780.00	0	$ -	13.00	$ 9,792,510.00	27.00	$ 20,338,290.00
2.11	CONSTRUCCIÓN DE ATRAQUES EN CONCRETO 2000 PSI PARA TUBERÍA	m3	3.46	$ 442,872.00	$ 1,532,337.00	0	$ -	20.36	$ 9,016,874.00	23.82	$ 10,549,211.00

ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA
OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL MÁLAGA SANTANDER
ANEXO 1.

PRESUPUESTO GENERAL

		CONDICIONES INICIALES				CANTIDADES MENORES - MAYORES				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
						MENORES		MAYORES			
No.	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
3. DOMICILIARIAS - ALCANTARILLADO SANITARIO											
3.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DOMICILIARIAS	m3	50.4	$ 59,106.00	$ 2,978,942.00	-21.6	-$ 1,276,690.00	-	$ -	28.80	$ 1,702,253.00
3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CORRUGADA SANITARIA Ø 6 PULG-160mm X 6 m	ml	84	$ 70,097.00	$ 5,888,148.00	0	$ -	-	$ -	84.00	$ 5,888,148.00
3.3	CONSTRUCCIÓN DE CAJAS DOMICILIARIAS 80X80X80 CM INCLUYE TAPA EN CONCRETO	und	7	$ 437,473.00	$ 3,062,311.00	-3	-$ 1,312,419.00	-	$ -	4.00	$ 1,749,892.00
3.4	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y COMPACTACIÓN DE RELLENO EN RECEBO TAMAÑO MÁXIMO 1".	m3	50.4	$ 145,525.00	$ 7,334,460.00	-21.6	-$ 3,143,340.00	-	$ -	28.80	$ 4,191,120.00
4. NO PREVISTOS											
4.1	EXCAVACIÓN MECÁNICA (ADECUACIÓN Y CONFORMACIÓN DE VÍA PROVISIONAL PARA ACCESO A FRENTE DE OBRA)	m3		$ 30,669.00	$ -	0	$ -	335.61	$ 10,292,823.00	335.61	$ 10,292,823.00
4.2	CERCA EN ALAMBRE DE PUAS	ML		$ 17,041.50	$ -	0	$ -	45.00	$ 766,868.00	45.00	$ 766,868.00
	COSTO TOTAL DE LA OBRA (C.INDIRECTOS+INDIRECTOS)=(A)				**$ 489,667,902.00**		**-$ 10,979,080.00**		**$ 250,848,346.00**		**$ 729,537,169.00**
	VALOR TOTAL = A+B+C (AIU = 35% - A = 29%, I = 1%, U = 5%)				**$ 489,667,902.00**						**$ 729,537,169.00**

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.

NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximara por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.

NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).

Adicion presupuestal	**$ 239,869,267.00**

ASOCIACIÓN RUE CONES SU SAS
R.L ROQUE JULIO SUAREZ GONZALEZ
CONTRATISTA

ARC. ALEJANDRO MELGAREJO ZAPATA
Jefe de la Oficina Asesora de Planeación y Ordenamiento Territorial
SUPERVISOR

KC INGENIERIA S.A.S
R.L KIMBERLY SARAY CAMACHO CANTILLO
INTERVENTOR

MEMORIA	
Item	1.1
Descripción	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO
Unidad	m2

N°	Descripción		Largo (m)	Altura (m)	Ancho (m)	área (m2)	Cantidad Estructuras	Total (m2)
1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO		692.23		1.3	899.90	1	899.90
							Total	899.90

ASOCONSTRUCCIONES RJ SAS
R.L ROQUE JULIO SUAREZ GONCALEZ
CONTRATISTA

ARQ. ALEJANDRO MELGAREJO ZAPATA
Jefe de la Oficina Asesora de Planeación y Ordenamiento Territorial
SUPERVISOR

KC INGENIERIA S.A.S
R.L KIMBERLY SARAY CAMACHO CANTILLO
INTERVENTOR

MEMORIA DE CANTIDADES	
Item	1.2
Descripción	CERRAMIENTO PERIMETRAL EN TELA VERDE ALTURA 2 METROS (INCLUYE PARALES EN MADERA)
Unidad	ML

N°	Descripción		Largo (m)	Altura (m)	Ancho (m)	área (m2)	Cantidad Estructuras	Total (ML)
1	CERRAMIENTO PERIMETRAL EN TELA VERDE ALTURA 2 METROS (INCLUYE PARALES EN MADERA)		162.50		1	162.50	2	325.00
							Total	325.00

ASOCONSTRUCCIONES RJ SAS
R.L ROQUE JULIO SUAREZ GONCALEZ
CONTRATISTA

ARQ. ALEJANDRO MELGAREJO ZAPATA
Jefe de la Oficina Asesora de Planeación y Ordenamiento Territorial
SUPERVISOR

KC INGENIERIA S.A.S
R.L KIMBERLY SARAY CAMACHO CANTILLO
INTERVENTOR

MEMORIA DE CANTIDADES	
Item	2.1
Descripción	EXCAVACIÓN MECÁNICA VARIAS SIN CLASIFICAR (INCLUYE TRASIEGO INTERNO E ENTIBADOS)
Unidad	M3

N°	Descripción		Largo (m)	Altura (m)	Ancho (m)	área (m2)	Cantidad Estructuras	Total (m3)
1	Quebrada- PZ2.4		7.00	0.72	1		1	5.04
2	PZ2.4 - PZ2.3		6.40	1.75	1		1	11.20
3	PZ2.3 - PZ2.2		6.30	1.90	1		1	11.97
4	PZ2.2 - PZ2.1		18.60	1.97	1		1	36.60
5	PZ2.1 - PZ1		24.77	2.11	1		1	52.14
6	PZ1-PZ2		62.40	2.32	1		1	144.98
7	PZ2-PZ3		37.32	1.85	1		1	68.86
8	PZ3-PZ4		49.85	2.34	1		1	116.40
9	PZ4-PZ5		18.63	1.64	1		1	30.62
10	PZ5-PZ6		18.70	1.67	1		1	31.29
11	PZ6-PZ7		31.18	2.29	1		1	71.32
12	PZ7-PZ8		18.45	2.09	1		1	38.62
13	PZ8-PZ9		37.10	1.90	1		1	70.37
14	PZ9-PZ10		24.71	1.77	1		1	43.65
15	PZ10-PZ11		50.16	1.63	1		1	81.76
16	PZ11-PZ12		24.82	1.53	1		1	37.91
17	PZ12-PZ13		55.44	2.51	1		1	139.29
18	PZ13-PZ14		18.64	1.96	1		1	36.53
19	PZ14-PZ15		24.76	1.91	1		1	47.17
20	PZ15-PZ16		18.55	1.75	1		1	32.42
21	PZ16-P17		18.56	2.21	1		1	40.97
22	PZ17-P18		6.50	2.11	1		1	13.70
23	PZ18-P19		6.50	1.82	1		1	11.80
24	PZ19-P20		6.50	2.27	1		1	14.74
25	PZ20-P21		6.50	2.68	1		1	17.40
26	PZ21-P22		18.60	2.04	1		1	37.99
27	PZ22-P23		31.00	2.27	1		1	70.43
28	PZ2.4		2	2.22	2		1	8.88
29	PZ2.3		2	2.59	2		1	10.36
30	PZ2.2		2	2.73	2		1	10.92
31	PZ2.1		2	2.50	2		1	10.00
32	PZ1		2	2.78	2		1	11.12
33	PZ2		2	1.75	2		1	7.00
34	PZ3		2	1.79	2		1	7.16
35	PZ4		2	1.65	2		1	6.60
36	PZ5		2	1.82	2		1	7.28
37	PZ6		2	2.27	2		1	9.08
38	PZ7		2	2.33	2		1	9.32
39	PZ8		2	3.00	2		1	12.00
40	PZ9		2	2.62	2		1	10.48
41	PZ10		2	1.71	2		1	6.84
42	PZ11		2	2.10	2		1	8.40
43	PZ12		2	1.76	2		1	7.04
44	PZ13		2	2.15	2		1	8.60
45	PZ14		2	2.20	2		1	8.80
46	PZ15		2	2.20	2		1	8.80
47	PZ16		2	2.20	2		1	8.80
48	PZ17		2	2.20	2		1	8.80
49	PZ18		2	2.67	2		1	10.68
50	PZ19		2	2.61	2		1	10.44
51	PZ20		2	2.61	2		1	10.44

52	PZ21		2	2.37	2		1	9.48
53	PZ22		2	2.12	2		1	8.48
54	PZ23		2	2.12	2		1	8.48
							Total	1559.46

ASOCONSTRUCCIONES RJ SAS
R.L ROQUE JULIO SARPE POLICALET
CONTRATISTA

ARQ. ALEJANDRO MELGAREJO ZAPATA
Jefe de la Oficina Asesora de Planeación y Ordenamiento Territorial
SUPERVISOR

KC INGENIERIA S.A.S
R.L KIMBERLY SARAY CAMACHO CANTILLO
INTERVENTOR

MEMORIA DE CANTIDADES	
Item	2.2
Descripción	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN ROCA
Unidad	M3

N°	Descripción	FACTOR	Largo (m)	Altura (m)	Ancho (m)	área (m2)	Cantidad Estructuras	Total (m3)
1	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN ROCA							212.88
						Total		212.88

ADCONSTRUCCIONES IN SAS
R.L JOSHIN JULIO ZULUAGA GONZALEZ
CONTRATISTA

ARQ. ALEJANDRO MELGAREJO ZAPATA
Jefe de la Oficina Asesora de Planeación y Ordenamiento Territorial
SUPERVISOR

KC INGENIERIA S.A.S
R.L KIMBERLY SARAY CAMACHO CANTILLO
INTERVENTOR

MEMORIA DE CANTIDADES	
Item	2.3
Descripción	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 14pulg-350mm X6m PARA CAMARAS DE CAIDA.
Unidad	ML

N°	Descripción		Largo (m)	Altura (m)	Ancho (m)	área (m2)	Cantidad Estructuras	Total (mL)
1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 14pulg-350mm X6m PARA CAMARAS DE CAIDA.		2.50				14	35.00
							Total	35.00

ASOCONSTRUCCIONES3RJ SAS
R.L RONALD JULIO SUAREZ GONZALEZ
CONTRATISTA

ARQ. ALEJANDRO MELGAREJO ZAPATA
Jefe de la Oficina Asesora de Planeación y Ordenamiento Territorial
SUPERVISOR

KC INGENIERIA S.A.S
R.L KIMBERLY SARAY CAMACHO CANTILLO
INTERVENTOR

MEMORIA DE CANTIDADES	
Item	2.4
Descripción	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA Ø 24pulg-600mm X6m - S8 CORRUGADA
Unidad	ML

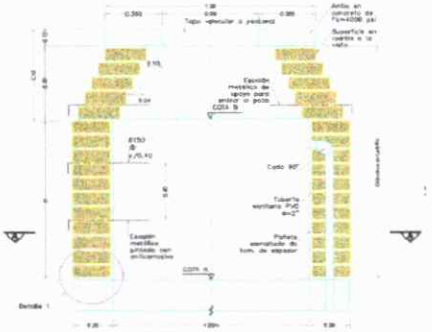
N°	Descripción		Largo (m)	# Barra	Peso x (m)	No de elementos	Cantidad Estructuras	Total (ml)
2	Quebrada- PZ2.4		10.79				1	10.79
3	PZ2.4 - PZ2.3		6.40				1	6.40
4	PZ2.3 - PZ2.2		6.30				1	6.30
5	PZ2.2 - PZ2.1		18.60				1	18.60
6	PZ2.1 - PZ1		24.77				1	24.77
7	PZ1-PZ2		62.40				1	62.40
8	PZ2-PZ3		37.32				1	37.32
9	PZ3-PZ4		49.85				1	49.85
10	PZ4-PZ5		18.63				1	18.63
11	PZ5-PZ6		18.70				1	18.70
12	PZ6-PZ7		31.18				1	31.18
13	PZ7-PZ8		18.45				1	18.45
14	PZ8-PZ9		37.10				1	37.10
15	PZ9-PZ10		24.71				1	24.71
16	PZ10-PZ11		50.16				1	50.16
17	PZ11-PZ12		24.82				1	24.82
18	PZ12-PZ13		55.44				1	55.44
19	PZ13-PZ14		18.64				1	18.64
20	PZ14-PZ15		24.76				1	24.76
21	PZ15-PZ16		18.55				1	18.55
22	PZ16-PZ17		18.56				1	18.56
23	PZ17-P18		6.50				1	6.50
24	PZ18-P19		6.50				1	6.50
25	PZ19-P20		6.50				1	6.50
26	PZ20-P21		6.50				1	6.50
27	PZ21-P22		18.60				1	18.60
28	PZ22-P23		31.00				1	31.00
						Total		651.73

ASOCONSTRUCCIONES RJ SAS
R.L ROGELIO JULIO SUAREZ GONZALEZ
CONTRATISTA

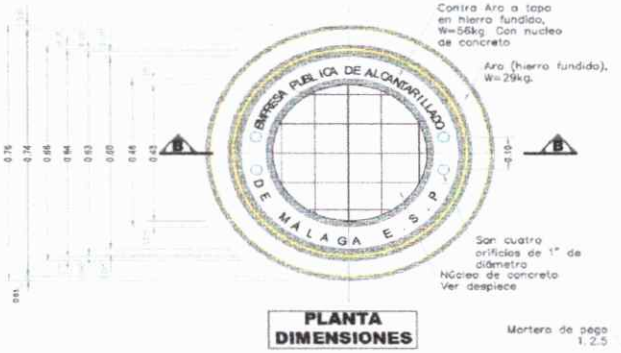
ARQ. ALEJANDRO MELGAREJO ZAPATA
Jefe de la Oficina Asesora de Planeación y Ordenamiento Territorial
SUPERVISOR

KC INGENIERIA S.A.S
R.L KIMBERLY SARAY CAMACHO CANTILLO
INTERVENTOR

MEMORIA DE CANTIDADES	
Item	2.3
Descripción	CONSTRUCCIÓN DE POZOS ALCANTARILLADO SEGÚN PLANOS Y ESPECIFICACIONES, CON ALTURA 1<H<2 M, MUROS EN LADRILLO TOLETE COMÚN CON PAÑETE 1:3, PLACA DE FONDO Y CORONA DE 20 CM DE ESPESOR REFORZADA EN ACERO N°4, CANUELA EN CONCRETO, INCLUYE ESCALONES EN BARRAS N°8 DE ACERO CORRUGADO PINTADAS CON ANTICORROSIVO, (DIÁMETRO INTERNO 1.5 M)
Unidad	UND



SECCION TRANSVERSAL



PLANTA DIMENSIONES

N°	Descripción		Largo (m)	# Barra	Peso x (m)	No de elementos	Cantidad Estructuras	Total (und)
1	Pozo de 1<h<2 m						6	6
							Total	6

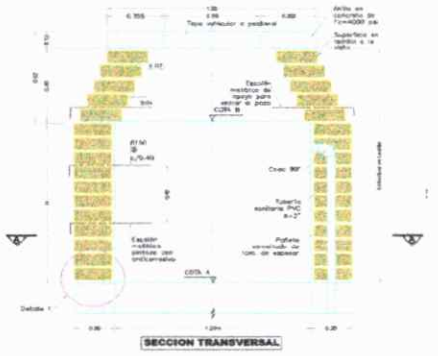
ASOCONSTRUCCIONES SAS
R.L. JAIME ALONSO PEREZ CONCHALEZ
CONTRATISTA

ARQ. ALEJANDRO MELGAREJO PAPATA
Jefe de la Oficina Asesora de Planeación y Ordenamiento Territorial
SUPERVISOR

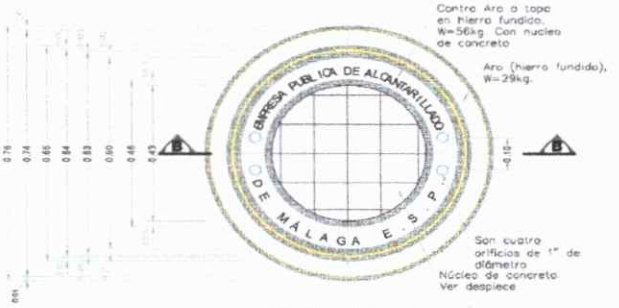
KC INGENIERIA S.A.S
R.L KIMBERLY SARAY CAMACHO CANTILLO
INTERVENTOR

MEMORIA DE CANTIDADES

Item	2.60
Descripción	CONSTRUCCIÓN DE POZOS ALCANTARILLADO SEGÚN PLANOS Y ESPECIFICACIONES. CON ALTURA 2<H<3 M, MUROS EN LADRILLO TOLETE COMÚN CON PAÑETE 1:3, PLACA DE FONDO Y CORONA DE 20 CM DE ESPESOR REFORZADA EN ACERO N°4, CAÑUELA EN CONCRETO. INCLUYE ESCALONES EN BARRAS N°8 DE ACERO CORRUGADO PINTADAS CON ANTICORROSIVO. (DIÁMETRO INTERNO 1.50 METROS)
Unidad	UND



SECCION TRANSVERSAL



PLANTA DIMENSIONES

N°	Descripción		Largo (m)	Altura (m)	Ancho (m)	área (m2)	Cantidad Estructuras	Total (und)
1	Pozo de 2 a 3m						21	21
						Total		21

ALCONSTRUCCIONES RJ SAS
R.L [illegible] JULIO SUAREZ GONZALEZ
CONTRATISTA

ARQ. ALEJANDRO MELGAREJO ZAPATA
Jefe de la Oficina Asesora de Planeación y Ordenamiento Territorial
SUPERVISOR

KC INGENIERIA S.A.S
R.L KIMBERLY SARAY CAMACHO CANTILLO
INTERVENTOR

MEMORIA DE CANTIDADES	
Item	2.70
Descripción	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y COMPACTACIÓN DE RELLENO EN RECEBO TAMAÑO MÁXIMO 1" PARA ATRAQUES DE TUBERÍA
Unidad	M3

N°	Descripción	Altura excavación	Largo (m)	Altura (m) recebo	Ancho (m)	área (m2)	Cantidad Estructuras	Total (m3)
1	Quebrada- PT2.4	0.72	7.00	0.35	1		1	2.45
2	PT2.4 - PT2.3	1.75	6.40	0.35	1		1	2.24
3	PT2.3 - PT2.2	1.90	6.30	0.35	1		1	2.21
4	PT2.2 - PT2.1	1.97	18.60	0.35	1		1	6.51
5	PT2.1 - PT1	2.11	24.77	0.35	1		1	8.67
6	PT1-PT2	2.32	62.40	0.35	1		1	21.84
7	PT2-PT3	1.85	37.32	0.35	1		1	13.06
8	PT3-PT4	2.34	49.85	0.35	1		1	17.45
9	PT4-PT5	1.64	18.63	0.35	1		1	6.52
10	PT5-PT6	1.67	18.70	0.35	1		1	6.55
11	PT6-PT7	2.29	31.18	0.35	1		1	10.91
12	PT7-PT8	2.09	18.45	0.35	1		1	6.46
13	PT8-PT9	1.90	37.10	0.35	1		1	12.99
14	PT9-PT10	1.77	24.71	0.35	1		1	8.65
15	PT10-PT11	1.63	50.16	0.35	1		1	17.56
16	PT11-PT12	1.53	24.82	0.35	1		1	8.69
17	PT12-PT13	2.51	55.44	0.35	1		1	19.40
18	PT13-PT14	1.96	18.64	0.35	1		1	6.52
19	PT14-PT15	1.91	24.76	0.35	1		1	8.67
20	PT15-PT16	1.75	18.55	0.35	1		1	6.49
21	PT16-P17	2.21	18.56	0.35	1		1	6.50
22	PT17-P18	2.11	6.50	0.35	1		1	2.28
23	PT18-P19	1.82	6.50	0.35	1		1	2.28
24	PT19-P20	2.27	6.50	0.35	1		1	2.28
25	PT20-P21	2.68	6.50	0.35	1		1	2.28
26	PT21-P22	2.04	18.60	0.35	1		1	6.51
27	PT22-P23	2.27	31.00	0.35	1		1	10.85
							Total	226.78

ASOCONSTRUCCIONES 21 SAS
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ARQ. ALEJANDRO MELGAREJO TAPIAS
Jefe de la Oficina Asesora de Planeación y Ordenamiento Territorial
SUPERVISOR

R.C INGENIERIA S.A.S
R.L KIMBERLY SARAY CAMACHO CANTILLO
INTERVENTOR

MEMORIA DE CANTIDADES	
Item	2.80
Descripción	INSTALACIÓN Y COMPACTACIÓN DE RELLENO CON MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN
Unidad	M3

N°	Descripción		Largo (m)	Altura (m)	Ancho (m)	área (m2)	Cantidad Estructuras	Total (m3)
1	Quebrada- PZ2.4		7.00					
2	PZ2.4 - PZ2.3		6.40	0.80	1			6.66
3	PZ2.3 - PZ2.2		6.30	0.95	1			7.50
4	PZ2.2 - PZ2.1		18.60	1.02	1			23.39
5	PZ2.1 - PZ1		24.77	1.16	1			34.55
6	PZ1-PZ2		62.40	1.37	1			100.67
7	PZ2-PZ3		37.32	0.90	1			42.36
8	PZ3-PZ4		49.85	1.39	1			81.01
9	PZ4-PZ5		18.63	0.69	1			17.39
10	PZ5-PZ6		18.70	0.72	1			18.01
11	PZ6-PZ7		31.18	1.34	1			49.19
12	PZ7-PZ8		18.45	1.14	1			25.52
13	PZ8-PZ9		37.10	0.95	1			44.03
14	PZ9-PZ10		24.71	0.82	1			26.11
15	PZ10-PZ11		50.16	0.68	1			46.15
16	PZ11-PZ12		24.82	0.58	1			20.29
17	PZ12-PZ13		53.44	1.56	1			99.93
18	PZ13-PZ14		18.64	1.01	1			23.30
19	PZ14-PZ15		24.76	0.96	1			29.59
20	PZ15-PZ16		18.55	0.80	1			19.25
21	PZ16-P17		18.56	1.26	1			27.79
22	PZ17-P18		6.50	1.16	1			9.08
23	PZ18-P19		6.50	0.87	1			7.18
24	PZ19-P20		6.50	1.32	1			10.12
25	PZ20-P21		6.50	1.73	1			12.78
26	PZ21-P22		18.60	1.09	1			24.78
27	PZ22-P23		31.00	1.32	1			48.44
							Total	855.07

ASOCONSTRUCCIONES RJ SAS
R.L ROQUE JULIO SUAREZ GONZALEZ
CONTRATISTA

ARQ. ALEJANDRO MELGAREJO SAFAIA
Jefe de la Oficina Asesora de Planeación y Ordenamiento Territorial
SUPERVISOR

K C INGENIERIA S.A.S
R.L KIMBERLY SARAY CAMACHO CANTILLO
INTERVENTOR

MEMORIA DE CANTIDADES	
Item	2.90
Descripción	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y COMPACTACIÓN DE BASE EN ARENA PARA TUBERÍA E:8C.M
Unidad	M3

N°	Descripción		Largo (m)	Altura (m)	Ancho (m)	volumen (m3)	Cantidad Estructuras	Total (m3)
1	Quebrada- PZ2.4		7.00	0.08	1	0.56	1	0.56
2	PZ2.4 - PZ2.3		6.40	0.08	1	0.51	1	0.51
3	PZ2.3 - PZ2.2		6.30	0.08	1	0.50	1	0.50
4	PZ2.2 - PZ2.1		18.60	0.08	1	1.49	1	1.49
5	PZ2.1 - PZ1		24.77	0.08	1	1.98	1	1.98
6	PZ1-PZ2		62.40	0.08	1	4.99	1	4.99
7	PZ2-PZ3		37.32	0.08	1	2.99	1	2.99
8	PZ3-PZ4		49.85	0.08	1	3.99	1	3.99
9	PZ4-PZ5		18.63	0.08	1	1.49	1	1.49
10	PZ5-PZ6		18.70	0.08	1	1.50	1	1.50
11	PZ6-PZ7		31.18	0.08	1	2.49	1	2.49
12	PZ7-PZ8		18.45	0.08	1	1.48	1	1.48
13	PZ8-PZ9		37.10	0.08	1	2.97	1	2.97
14	PZ9-PZ10		24.71	0.08	1	1.98	1	1.98
15	PZ10-PZ11		50.16	0.08	1	4.01	1	4.01
16	PZ11-PZ12		24.82	0.08	1	1.99	1	1.99
17	PZ12-PZ13		55.44	0.08	1	4.44	1	4.44
18	PZ13-PZ14		18.64	0.08	1	1.49	1	1.49
19	PZ14-PZ15		24.76	0.08	1	1.98	1	1.98
20	PZ15-PZ16		18.55	0.08	1	1.48	1	1.48
21	PZ16-P17		18.56	0.08	1	1.48	1	1.48
22	PZ17-P18		6.50	0.08	1	0.52	1	0.52
23	PZ18-P19		6.50	0.08	1	0.52	1	0.52
24	PZ19-P20		6.50	0.08	1	0.52	1	0.52
25	PZ20-P21		6.50	0.08	1	0.52	1	0.52
26	PZ21-P22		18.60	0.08	1	1.49	1	1.49
27	PZ22-P23		31.00	0.08	1	2.48	1	2.48
							Total	51.84

ASOCIACIÓN CONSTRUCCIONES RIBERAS
R.L ROGER JUNIOR PEREZ GONZALEZ
CONTRATISTA

ARQ. ALEJANDRO MELGAREJO SAFATA
Jefe de la Oficina Asesora de Planeación y Ordenamiento Territorial
SUPERVISOR

KC INGENIERIA S.A.S
R.L KIMBERLY SARAY CAMACHO CANTILLO
INTERVENTOR

MEMORIA DE CANTIDADES	
Item	2.10
Descripción	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCOS DE AROS Y TAPAS EN HIERRO FUNDIDO Y NÚCLEO EN CONCRETO PARA POZOS DE INSPECCIÓN, DIÁMETRO 67 CM
Unidad	UND

N°	Descripción		Largo (m)	Altura (m)	Ancho (m)	área (m2)	Cantidad Estructuras	Total (m3)
1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCOS DE AROS Y TAPAS EN HIERRO FUNDIDO Y NÚCLEO EN CONCRETO PARA POZOS DE INSPECCIÓN, DIÁMETRO 67 CM						27	27
							Total	27

ASOCONSTRUCCIONES RJ SAS
R.L RICARDO JULIO SUAREZ GONZALEZ
CONTRATISTA

ARQ. ALEJANDRO MELGAREJO ZAPATA
Jefe de la Oficina Asesora de Planeación y Ordenamiento Territorial
SUPERVISOR

KC INGENIERIA S.A.S
R.L KIMBERLY SARAY CAMACHO CANTILLO
INTERVENTOR

MEMORIA DE CANTIDADES

Item	2.11
Descripción	CONSTRUCCIÓN DE ATRAQUES EN CONCRETO 2000 PSI PARA TUBERÍA
Unidad	M3

N°	Descripción		Largo (m)	Altura (m)	area (m)	volumen (m3)	Cantidad Estructuras	Total (m3)
1	Quebrada- PZ2.4		0.50		0.73	0.37	2	0.73
2	PZ2.4 - PZ2.3		0.50		0.73	0.37		0.00
3	PZ2.3 - PZ2.2		0.50		0.73	0.37		0.00
4	PZ2.2 - PZ2.1		0.50		0.73	0.37	1	0.37
5	PZ2.1 - PZ1		0.50		0.73	0.37	1	0.37
6	PZ1-PZ2		0.50		0.73	0.37		0.00
7	PZ2-PZ3		0.50		0.73	0.37		0.00
8	PZ3-PZ4		0.50		0.73	0.37		0.00
9	PZ4-PZ5		0.50		0.73	0.37		0.00
10	PZ5-PZ6		0.50		0.73	0.37	1	0.37
11	PZ6-PZ7		0.50		0.73	0.37	1	0.37
12	PZ7-PZ8		0.50		0.73	0.37	1	0.37
13	PZ8-PZ9		0.50		0.73	0.37	2	0.73
14	PZ9-PZ10		0.50		0.73	0.37	1	0.37
15	PZ10-PZ11		0.50		0.73	0.37	3	1.10
16	PZ11-PZ12		0.50		0.73	0.37	1	0.37
17	PZ12-PZ13		0.50		0.73	0.37	2	0.73
18	PZ13-PZ14		0.50		0.73	0.37	2	0.73
19	PZ14-PZ15		0.50		0.73	0.37	1	0.37
20	PZ15-PZ16		0.50		0.73	0.37	1	0.37
21	PZ16-PZ17		0.50		0.73	0.37		0.00
22	PZ17-PZ18		0.50		0.73	0.37		0.00
23	PZ18-PZ19		0.50		0.73	0.37		0.00
24	PZ19-PZ20		0.50		0.73	0.37		0.00
25	PZ20-PZ21		0.50		0.73	0.37		0.00
26	PZ21-PZ22		0.50		0.73	0.37	2	0.73
27	PZ22-PZ23		0.50		0.73	0.37	2	0.73
28	ATRAQUE CAMARAS DE CAIDA				1	1.08	14	15.06
							Total	23.82

ASOCIACIÓN CONSTRUCTORES ALIADOS
R.L. FIDEL ANGELO SUAREZ GONZALEZ
CONTRATISTA

ARQ. ALEJANDRO MELGAREJO PAPATA
Jefe de la Oficina Asesora de Planeación y Ordenamiento Territorial
SUPERVISOR

EC INGENIERIA S.A.S
R.L KIMBERLY SARAY CAMACHO CANTILLO
INTERVENTOR

MEMORIA DE CANTIDADES	
Item	3.10
Descripción	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DOMICILIARIAS
Unidad	M3

N°	Descripción		Largo (m)	Altura (m)	Ancho (m)	área (m2)	Cantidad Estructuras	Total (m3)
1	EXCAVACIÓN PARA DOMICILIARIA		12.00	1.00	0.6	7.2	4	28.80
							Total	28.80

ASOCONSTRUCCIONES RAMAS
R.L RONNIE JULIO GUAPET GONZALEZ
CONTRATISTA

ARQ. ALEJANDRO MELGAREJO ZAPATA
Jefe de la Oficina Asesora de Planeación y Ordenamiento Territorial
SUPERVISOR

ECINGENIERIA S.A.S
R.L KIMBERLY SARAY CAMACHO CANTILLO
INTERVENTOR

MEMORIA DE CANTIDADES	
Item	3.20
Descripción	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CORRUGADA SANITARIA Ø 6 PULG-160mm X 6 m
Unidad	ML

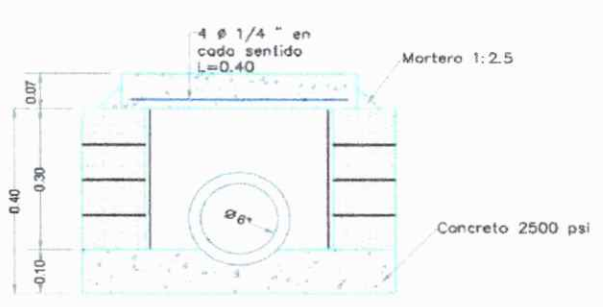
N°	Descripción		Largo (m)	Altura (m)	Ancho (m)	área (m2)	Cantidad Estructuras	Total (m3)
1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CORRUGADA SANITARIA Ø 6 PULG-160mm X 6 m		12.00				7	84.00
						Total		84.00

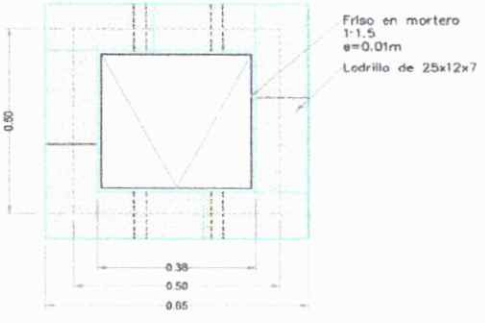
ASOCONSTRUCCIONES RJ SAS
R.L ROQUE JULIO SUAREZ GONZALEZ
CONTRATISTA

ARQ. ALEJANDRO MELGAREJO ZAPATA
Jefe de la Oficina Asesora de Planeación y Ordenamiento Territorial
SUPERVISOR

PC INGENIERIA S.A.S
R.L KIMBERLY SARAY CAMACHO CANTILLO
INTERVENTOR

MEMORIA DE CANTIDADES	
Item	3.30
Descripción	CONSTRUCCIÓN DE CAJAS DOMICILIARIAS 80X80X80 CM INCLUYE TAPA EN CONCRETO
Unidad	UND





N°	Descripción		Largo (m)	Altura (m)	Ancho (m)	área (m2)	Cantidad Estructuras	Total (m3)
1	CAJAS DE INSPECCIÓN						4	4.00
								0.00
							Total	4.00

ARQ. ALEJANDRO MELGAREJO TAPIA
Jefe de la Oficina Asesora de Planeación y Ordenamiento Territorial
SUPERVISOR

KC INGENIERIA S.A.S
R.I. KIMBERLY SARAY CAMACHO CANTILLO
INTERVENTOR

MEMORIA DE CANTIDADES	
Item	3.40
Descripción	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y COMPACTACIÓN DE RELLENO EN RECEBO TAMAÑO MÁXIMO 1".
Unidad	M3

N°	Descripción		Largo (m)	Altura (m)	Ancho (m)	área (m2)	Cantidad Estructuras	Total (m3)
1	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y COMPACTACIÓN DE RELLENO EN RECEBO TAMAÑO MÁXIMO 1".		12.00	1.00	0.6		4	28.80
								0.00
							Total	28.80

ASOCONSTRUCCIONES RJ SAS
R.L ROQUE JULIO SUAREZ GONZALEZ
CONTRATISTA

ARQ. ALEJANDRO MELGAREJO ZAPATA
Jefe de la Oficina Asesora de Planeación y Ordenamiento Territorial
SUPERVISOR

KC INGENIERIA S.A.S
R.L KIMBERLY SARAY CAMACHO CANTILLO
INTERVENTOR

MEMORIA DE CANTIDADES	
Item	4.10
Descripción	EXCAVACIÓN MECÁNICA (ADECUACIÓN Y CONFORMACIÓN DE VÍA PROVISIONAL PARA ACCESO A FRENTE DE OBRA)
Unidad	M3

N°	Descripción		Largo (m)	Altura (m)	Ancho (m)	área (m2)	Cantidad Estructuras	Total (m3)
1	EXCAVACIÓN MECÁNICA (ADECUACIÓN Y CONFORMACIÓN DE VÍA PROVISIONAL PARA ACCESO A FRENTE DE OBRA)							335.61
							Total	335.61

ASOCONSTRUCCIONES RJ SAS
R.L ROQUE JULIO SUAREZ GONZALEZ
CONTRATISTA

ARQ. ALEJANDRO MELGAREJO ZAPATA
Jefe de la Oficina Asesora de Planeación y Ordenamiento Territorial
SUPERVISOR

KC INGENIERIA S.A.S
R.L KIMBERLY SARAY CAMACHO CANTILLO
INTERVENTOR

MEMORIA DE CANTIDADES	
Item	4.20
Descripción	CERCA EN ALAMBRE DE PUAS
Unidad	ML

N°	Descripción		Largo (m)	Altura (m)	Ancho (m)	área (m2)	Cantidad Estructuras	Total (mL)
1	CERCA EN ALAMBRE DE PUAS							45.00
							Total	45.00

ASOCONSTRUCCIONES RJ SAS
R.L ROQUE JULIO SUAREZ GONZALEZ
CONTRATISTA

ARQ. ALEJANDRO MELGAREJO ZAPATA
Jefe de la Oficina Asesora de Planeación y Ordenamiento Territorial
SUPERVISOR

KC INGENIERIA S.A.S
R.L KIMBERLY SARAY CAMACHO CANTILLO
INTERVENTOR

PRESUPUESTO OFICIAL

OPTIMIZACIÓN DE UN TRAMO DEL COLECTOR DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO UBICADO ENTRE EL BARRIO LA SALLE Y LA PARTE ALTA DE LA VEREDA GUASIMO SECTOR EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA, SANTANDER

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.2	CERRAMIENTO PERIMETRAL EN TELA VERDE ALTURA 2 METROS (INCLUYE PARALES EN MADERA)	ml	250.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta Menor (%)				0.06	100.08
				SUBTOTAL $	100.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TELA CERRAMIENTO OBRA VERDE ALTURA 2 METROS	ml	1.050	$ 4,800.00	$ 5,040.00
MADERA ROLLIZA D=0,15 M	ml	1.500	$ 5,200.00	$ 7,800.00
MADERA VARA CLAVO	ml	0.500	$ 4,200.00	$ 2,100.00
PUNTILLA CON O SIN CABEZA	lb	0.030	$ 5,673.00	$ 170.19
			SUBTOTAL $	15,110.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial	$ 80,665.03	185%	149,230.30	200	746.15
Ayudante (2)	$ 99,644.97	185%	184,343.20	200	921.72
				SUBTOTAL $	1,668.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	16,878.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION		29%	4,894.62
IMPREVISTOS		1%	168.78
UTILIDAD		5%	843.90
		SUBTOTAL $	5,907.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	22,785.00

ASOCONSTRUCCIONES RJ SAS
R.L ROQUE JULIO SUAREZ GONZALEZ
CONTRATISTA

K.C INGENIERIA S.A.S
R.L KIMBERLY SARAY CAMACHO CANTILLO
INTERVENTOR

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

	PRESUPUESTO OFICIAL **OPTIMIZACIÓN DE UN TRAMO DEL COLECTOR DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO UBICADO ENTRE EL BARRIO LA SALLE Y LA PARTE ALTA DE LA VEREDA GUASIMO SECTOR EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA, SANTANDER** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.1	EXCAVACIÓN MECÁNICA VARIAS SIN CLASIFICAR (INCLUYE TRASIEGO INTERNO E ENTIBADOS)	m3	949.93

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Retroexcavadora sobre oruga, potencia 158 kw, balde de 1.5 m3			$ 180,344.91	15	12,022.99
Formaleta en madera para excavación (incl. tableros, cerchas y parales)			$ 16,999.00	15	1,133.27
Herramienta Menor (%)				0.06	166.80
				SUBTOTAL $	13,323.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Trasiego dentro de la obra del material	m3	0.70	1.05	9000.00	6,615.00
				SUBTOTAL $	6,615.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial	$ 80,665.03	185%	149,230.30	120	1,243.59
Ayudante (2)	$ 99,644.97	185%	184,343.20	120	1,536.19
				SUBTOTAL $	2,780.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	22,718.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION		29%	6,588.22
IMPREVISTOS		1%	227.18
UTILIDAD		5%	1,135.90
		SUBTOTAL $	7,951.30
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	30,669.00

ASOCONSTRUCCIONES RJ SAS
R.L ROGUE JULIO SUAREZ GONZALEZ
CONTRATISTA

KC INGENIERIA S.A.S
R.L KIMBERLY SARAY CAMACHO CANTILLO
INTERVENTOR

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

	PRESUPUESTO OFICIAL OPTIMIZACIÓN DE UN TRAMO DEL COLECTOR DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO UBICADO ENTRE EL BARRIO LA SALLE Y LA PARTE ALTA DE LA VEREDA GUASIMO SECTOR EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA, SANTANDER ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN ROCA	m3	212.88

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Retroexcavadora sobre oruga, potencia 158 kw, balde de 1.5 m3			$ 180,344.91	5	36,068.98
Compresor portátil de 70 a 120 HP, con martillo			$ 121,097.87	5	24,219.57
Herramienta Menor (%)				0.06	500.34
				SUBTOTAL $	60,789.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Trasiego dentro de la obra del material	m3	0.70	1.05	9000.00	6,615.00
				SUBTOTAL $	6,615.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial	$ 80,665.03	185%	149,230.30	40	3,730.76
Ayudante (2)	$ 99,644.97	185%	184,343.20	40	4,608.58
				SUBTOTAL $	8,339.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	75,743.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION		29%	21,965.47
IMPREVISTOS		1%	757.43
UTILIDAD		5%	3,787.15
		SUBTOTAL $	26,510.05
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	102,253.00

ASOCONSTRUCCIONES RJ SAS
R.L ROSQUE JULIO SUAREZ GONZALEZ
CONTRATISTA

KC INGENIERIA S.A.S
R.L KIMBERLY SARAY CAMACHO CANTILLO
INTERVENTOR

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

	PRESUPUESTO OFICIAL **OPTIMIZACIÓN DE UN TRAMO DEL COLECTOR DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO UBICADO ENTRE EL BARRIO LA SALLE Y LA PARTE ALTA DE LA VEREDA GUASIMO SECTOR EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA, SANTANDER** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA CORRUGADA Ø 14PULG-350mm X6m PARA CÁMARAS DE CAÍDA	ml	24,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta Menor (%)				0,06	1.419,18
				SUBTOTAL $	1.419,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Tubería Novafort alcantarillado 14pulg-350mm X6m	ml	1,050	$ 123.814,00	$ 130.004,70
Lubricante para tubería x 500 gramos	gramos	0,250	$ 32.222,00	$ 8.055,50
			SUBTOTAL $	138.060,20

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	ML o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Trasiego dentro de la obra del material	m3	1,00	1,05	3000,00	3.150,00
				SUBTOTAL $	3.150,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial	$ 80.665,03	185%	149.230,30	18	8.290,57
Ayudante (3)	$ 149.467,46	185%	276.514,80	18	15.361,93
				SUBTOTAL $	23.653,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	166.282,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION		29%	48.221,78
IMPREVISTOS		1%	1.662,82
UTILIDAD		5%	8.314,10
		SUBTOTAL $	58.198,70
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	224.481,00

ASOCONSTRUCCIONES RJ SAS
R.L JORGE JULIO SUAREZ GONZALEZ
CONTRATISTA

KC INGENIERIA S.A.S
R.L KIMBERLY SARAY CAMACHO CANTILLO
INTERVENTOR

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a items de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada item, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de items no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada item no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

	PRESUPUESTO OFICIAL **OPTIMIZACIÓN DE UN TRAMO DEL COLECTOR DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO UBICADO ENTRE EL BARRIO LA SALLE Y LA PARTE ALTA DE LA VEREDA GUASIMO SECTOR EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA, SANTANDER** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA CORRUGADA Ø 24PULG-600mm X6m	ml	465,75

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta Menor (%)				0,06	1.942,20
				SUBTOTAL $	1.942,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Tuberia Novafort alcantarillado 24pulg-600mm X6m	ml	1,050	$ 372,365.00	$ 390,983,25
Lubricante para tubería x 500 gramos	gramos	0,250	$ 32,222.00	$ 8,055,50
			SUBTOTAL $	399,038,75

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	ML o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Trasiego dentro de la obra del material	m3	1,00	1,05	3000,00	3.150,00
				SUBTOTAL $	3.150,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial	$ 80.665,03	185%	149.230,30	16	9.326,89
Ayudante (4)	$ 199.289,95	185%	368.686,40	16	23.042,90
				SUBTOTAL $	32.370,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	436.501,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION		29%	126.585,29
IMPREVISTOS		1%	4.365,01
UTILIDAD		5%	21.825,05
		SUBTOTAL $	152.775,35
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	589.276,00

ASOCONSTRUCCIONES DJ SAS
R.L ROQUE JULIO SUAREZ GONZALEZ
CONTRATISTA

KC INGENIERIA S.A.S
R.L KIMBERLY SARAY CAMACHO CANTILLO
INTERVENTOR

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a items de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada item, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de items no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada item no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

PRESUPUESTO OFICIAL

OPTIMIZACIÓN DE UN TRAMO DEL COLECTOR DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO UBICADO ENTRE EL BARRIO LA SALLE Y LA PARTE ALTA DE LA VEREDA GUASIMO SECTOR EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA, SANTANDER

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.5	ETE COMÚN CON PAÑETE 1:3, PLACA DE FONDO Y CORONA DE 20 CM DE ESPESOR REFORZADA EN ACERO N°4, CAÑUELA EN C	und	7,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta Menor (%)				0.05	67,056.10
				SUBTOTAL $	67,056.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Ladrillo Tolete (incluye trasnporte)	und	959.000	$ 1,010.00	$ 968,590.00
Acero PDR-60	kg	48.000	$ 4,710.00	$ 226,080.00
Concreto resistencia 21 MPA	m3	0.840	$ 516,548.00	$ 433,900.32
Mortero1:3	m3	0.640	$ 528,106.00	$ 337,987.84
			SUBTOTAL $	1,966,558.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	ML o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial	$ 80,665.03	185%	149,230.30	0.18	829,057.22
Ayudante	$ 49,822.49	185%	92,171.60	0.18	512,064.44
				SUBTOTAL $	1,341,122.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	3,374,736.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION		29%	978,673.44
IMPREVISTOS		1%	33,747.36
UTILIDAD		5%	168,736.80
		SUBTOTAL $	1,181,157.60
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	4,555,894.00

ASOCONSTRUCCIONES RJ SAS
R.L ROQUE JULIO JUAREZ GONZALEZ
CONTRATISTA

AC INGENIERIA S.A.S
R.L KIMBERLY SARAY CAMACHO CANTILLO
INTERVENTOR

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

PRESUPUESTO OFICIAL

OPTIMIZACIÓN DE UN TRAMO DEL COLECTOR DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO UBICADO ENTRE EL BARRIO LA SALLE Y LA PARTE ALTA DE LA VEREDA GUASIMO SECTOR EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA, SANTANDER

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.6	COMÚN CON PAÑETE 1:3, PLACA DE FONDO Y CORONA DE 20 CM DE ESPESOR REFORZADA EN ACERO N°4, CAÑUELA EN CONC	und	7.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta Menor (%)				0.05	67,056.10
				SUBTOTAL $	67,056.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Ladrillo Tolete (incluye trasnporte)	und	1,439.000	$ 1,010.00	$ 1,453,390.00
Acero PDR-60	kg	48.000	$ 4,710.00	$ 226,080.00
Concreto resistencia 21 MPA	m3	0.500	$ 516,548.00	$ 258,274.00
Mortero1:3	m3	0.970	$ 528,106.00	$ 512,262.82
			SUBTOTAL $	2,450,007.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	ML o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial	$ 80,665.03	185%	149,230.30	0.18	829,057.22
Ayudante	$ 49,822.49	185%	92,171.60	0.18	512,064.44
				SUBTOTAL $	1,341,122.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	3,858,185.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION		29%	1,118,873.65
IMPREVISTOS		1%	38,581.85
UTILIDAD		5%	192,909.25
		SUBTOTAL $	1,350,364.75
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	5,208,550.00

ASOCONSTRUCCIONES RJ SAS
R.L ROQUE JULIO SUAREZ GONZALEZ
CONTRATISTA

KC INGENIERIA S.A.S
R.L KIMBERLY SARAY CAMACHO CANTILLO
INTERVENTOR

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

PRESUPUESTO OFICIAL

OPTIMIZACIÓN DE UN TRAMO DEL COLECTOR DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO UBICADO ENTRE EL BARRIO LA SALLE Y LA PARTE ALTA DE LA VEREDA GUASIMO SECTOR EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA, SANTANDER

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.7	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y COMPACTACIÓN DE RELLENO EN RECEBO TAMAÑO MÁXIMO 1" PARA ATRAQUES DE TUBERÍA	m3	147.01

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Compactador manual (Rana)			$ 15,000.00	0.360	$ 5,400.00
Herramienta Menor (%)				0.05	1,005.85
				SUBTOTAL $	6,406.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Recebo Tamaño maximo 1"	m3	1.200	$ 53,838.38	$ 64,606.06
			SUBTOTAL $	64,606.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Transporte de Material	m3	15.00	1.00	1111.11	16,666.67
				SUBTOTAL $	16,667.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial	$ 80,665.03	185%	149,230.30	12	12,435.86
Ayudante	$ 49,822.49	185%	92,171.60	12	7,680.97
				SUBTOTAL $	20,117.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	107,796.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION		29%	31,260.84
IMPREVISTOS		1%	1,077.96
UTILIDAD		5%	5,389.80
		SUBTOTAL $	37,728.60
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	145,525.00

ASOCONSTRUCCIONES RJ SAS
R.L ROQUE JUNIO SUAREZ GONZALEZ
CONTRATISTA

KC INGENIERIA S.A.S
R.L KIMBERLY SARAY CAMACHO CANTILLO
INTERVENTOR

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

	PRESUPUESTO OFICIAL OPTIMIZACIÓN DE UN TRAMO DEL COLECTOR DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO UBICADO ENTRE EL BARRIO LA SALLE Y LA PARTE ALTA DE LA VEREDA GUASIMO SECTOR EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA, SANTANDER ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA x ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECIFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.8	INSTALACIÓN Y COMPACTACIÓN DE RELLENO CON MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN	m3	880.40

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/DIA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Compactador manual (Rana)			$ 120,000.00	14	$ 8,571.43
Minicargador			$ 119,000.00	14	$ 8,500.00
Herramienta Menor (%)				0.05	148.90
				SUBTOTAL $	17,220.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial	$ 80,665.03	185%	149,230.30	112	1,332.41
Ayudante (2)	$ 99,644.97	185%	184,343.20	112	1,645.92
				SUBTOTAL $	2,978.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	20,198.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION		29%	5,857.42
IMPREVISTOS		1%	201.98
UTILIDAD		5%	1,009.90
		SUBTOTAL $	7,069.30
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	27,267.00

ASOCONSTRUCCIONES RJ SAS
R.L ROQUE JULIO SUAREZ GONZALEZ
CONTRATISTA

KC INGENIERIA S.A.S
R.L KIMBERLY SARAY CAMACHO CANTILLO
INTERVENTOR

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

PRESUPUESTO OFICIAL

OPTIMIZACIÓN DE UN TRAMO DEL COLECTOR DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO UBICADO ENTRE EL BARRIO LA SALLE Y LA PARTE ALTA DE LA VEREDA GUASIMO SECTOR EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA, SANTANDER

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECIFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.9	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y COMPACTACIÓN DE BASE EN ARENA PARA TUBERÍA E.8CM	m3	33.53

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Compactador manual (Rana)			$ 15,000.00	0.360	$ 5,400.00
Herramienta Menor (%)				0.05	344.85
				SUBTOTAL $	5,745.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Arena Fina	m3	1.100	$ 60,000.00	$ 66,000.00
			SUBTOTAL $	66,000.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Transporte de Material	m3	15.00	1.00	1111.11	16,666.67
				SUBTOTAL $	16,667.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial	$ 80,665.03	185%	149,230.30	35	4,263.72
Ayudante	$ 49,822.49	185%	92,171.60	35	2,633.47
				SUBTOTAL $	6,897.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	95,309.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION		29%	27,639.61
IMPREVISTOS		1%	953.09
UTILIDAD		5%	4,765.45
		SUBTOTAL $	33,358.15
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	128,667.00

ASOCONSTRUCCIONES RJ SAS
R.L ROQUE JULIO SUAREZ GONZALEZ
CONTRATISTA

KC INGENIERIA S.A.S
R.L KIMBERLY SARAY CAMACHO CANTILLO
INTERVENTOR

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

PRESUPUESTO OFICIAL

OPTIMIZACIÓN DE UN TRAMO DEL COLECTOR DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO UBICADO ENTRE EL BARRIO LA SALLE Y LA PARTE ALTA DE LA VEREDA GUASIMO SECTOR EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA, SANTANDER

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.10	INSTALACIÓN DE MARCOS DE AROS Y TAPAS EN HIERRO FUNDIDO Y NÚCLEO EN CONCRETO PARA POZOS DE INSPECCIÓN. DIA	und	14.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta Menor (%)				0.05	1,005.85
				SUBTOTAL $	1,006.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MARCOS DE AROS Y TAPAS EN HIERRO FUNDIDO Y NUCLEO EN CONCRETO PARA POZOS DE INSPECCIÓN.	und	1.000	$ 536,855.00	$ 536,855.00
			SUBTOTAL $	536,855.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial	$ 80,665.03	185%	149,230.30	12	12,435.86
Ayudante	$ 49,822.49	185%	92,171.60	12	7,680.97
				SUBTOTAL $	20,117.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	557,978.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION		29%	161,813.62
IMPREVISTOS		1%	5,579.78
UTILIDAD		5%	27,898.90
		SUBTOTAL $	195,292.30
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	753,270.00

ASOCONSTRUCCIONES RJ SAS
R.L ROQUE JULIO SUAREZ GONZALEZ
CONTRATISTA

KC INGENIERIA S.A.S
R.L KIMBERLY SARAY CAMACHO CANTILLO
INTERVENTOR

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

PRESUPUESTO OFICIAL

OPTIMIZACIÓN DE UN TRAMO DEL COLECTOR DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO UBICADO ENTRE EL BARRIO LA SALLE Y LA PARTE ALTA DE LA VEREDA GUASIMO SECTOR EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA, SANTANDER

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.11	CONSTRUCCIÓN DE ATRAQUES EN CONCRETO 2000 PSI PARA TUBERIA	m3	3.46

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta Menor (%)				0.05	1,005.85
				SUBTOTAL $	1,006.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CONCRETO 2000 PSI	m3	0.600	$ 458,217.00	$ 274,930.20
Piedra para concreto ciclópeo (rajón o canto rodado)	m3	0.400	$ 80,000.00	$ 32,000.00
			SUBTOTAL $	306,930.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	ML o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial	$ 80,665.03	185%	149,230.30	12	12,435.86
Ayudante	$ 49,822.49	185%	92,171.60	12	7,680.97
				SUBTOTAL $	20,117.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	328,053.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION		29%	95,135.37
IMPREVISTOS		1%	3,280.53
UTILIDAD		5%	16,402.65
		SUBTOTAL $	114,818.55
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	442,872.00

ASOCONSTRUCCIONES RJ SAS
R.L ROQUE JULIO SUAREZ GONZALEZ
CONTRATISTA

KC INGENIERIA S.A.S
R.L KIMBERLY SARAY CAMACHO CANTILLO
INTERVENTOR

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

	PRESUPUESTO OFICIAL **OPTIMIZACIÓN DE UN TRAMO DEL COLECTOR DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO UBICADO ENTRE EL BARRIO LA SALLE Y LA PARTE ALTA DE LA VEREDA GUASIMO SECTOR EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA, SANTANDER** **ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DOMICILIARIAS	m3	50.40

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta Menor (%)				0.05	2,084.85
				SUBTOTAL $	2,085.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	-

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial	$ 80,665.03	185%	149,230.30	8	18,653.79
Ayudante (2)	$ 99,644.97	185%	184,343.20	8	23,042.90
				SUBTOTAL $	41,697.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	43,782.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION		29%	12,696.78
IMPREVISTOS		1%	437.82
UTILIDAD		5%	2,189.10
		SUBTOTAL $	15,323.70
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	59,106.00

ASOCONSTRUCCIONES RJ SAS
R.L ROQUE JULIO SUAREZ GONZALEZ
CONTRATISTA

KC INGENIERIA S.A.S
R.L KIMBERLY SARAY CAMACHO CANTILLO
INTERVENTOR

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

	PRESUPUESTO OFICIAL OPTIMIZACIÓN DE UN TRAMO DEL COLECTOR DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO UBICADO ENTRE EL BARRIO LA SALLE Y LA PARTE ALTA DE LA VEREDA GUASIMO SECTOR EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA, SANTANDER ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA CORRUGADA Ø 14PULG-350mm X6m PARA CÁMARAS DE CAÍDA	ml	24.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta Menor (%)				0.05	431.05
				SUBTOTAL $	431.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Tubería Novafort alcantarillado 6 pulg-160MM X 6 m	ml	1.050	$ 33,811.00	$ 35,501.55
Lubricante para tubería x 500 gramos	gramos	0.10	$ 32,222.00	$ 3,189.98
Unión Novafort 6 pulg-160mm	und	0.100	$ 41,800.00	$ 4,180.00
			SUBTOTAL $	42,871.53

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	ML o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial	$ 80,665.03	185%	149,230.30	28	5,329.65
Ayudante	$ 49,822.49	185%	92,171.60	28	3,291.84
-					
				SUBTOTAL $	8,621.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	51,924.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION		29%	15,057.96
IMPREVISTOS		1%	519.24
UTILIDAD		5%	2,596.20
		SUBTOTAL $	18,173.40
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	70,097.00

ASOCONSTRUCCIONES ROSAS
R.L ROQUE JULIO SUAREZ GONZALEZ
CONTRATISTA

KC INGENIERIA S.A.S
R.L KIMBERLY SARAY CAMACHO CANTILLO
INTERVENTOR

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

	PRESUPUESTO OFICIAL OPTIMIZACIÓN DE UN TRAMO DEL COLECTOR DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO UBICADO ENTRE EL BARRIO LA SALLE Y LA PARTE ALTA DE LA VEREDA GUASIMO SECTOR EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA, SANTANDER ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

	FECHA	DD	MM	AA

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X ÍTEMS NO PREVISTOS

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.3	CONSTRUCCIÓN DE CAJAS DOMICILIARIAS 80X80X80 CM INCLUYE TAPA EN CONCRETO	und	7.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta Menor (%)				0.05	4,023.35
				SUBTOTAL $	4,023.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Ladrillo Tolete (incluye trasnporte)	und	128.000	$ 1,010.00	$ 129,280.00
Acero PDR-60	kg	4.000	$ 4,710.00	$ 18,840.00
Concreto resistencia 21 MPA	m3	0.130	$ 516,548.00	$ 67,151.24
Mortero1:3	m3	0.046	$ 528,106.00	$ 24,292.88
			SUBTOTAL $	239,564.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	ML o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial	$ 80,665.03	185%	149,230.30	3	49,743.43
Ayudante	$ 49,822.49	185%	92,171.60	3	30,723.87
				SUBTOTAL $	80,467.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	324,054.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION		29%	93,975.66
IMPREVISTOS		1%	3,240.54
UTILIDAD		5%	16,202.70
		SUBTOTAL $	113,418.90
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	437,473.00

ASOCONSTRUCCIONES RJ SAS
R.L ENRIQUE JULIO SUAREZ GONZALEZ
CONTRATISTA

KC INGENIERIA S.A.S
R.L KIMBERLY SARAY CAMACHO CANTILLO
INTERVENTOR

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

PRESUPUESTO OFICIAL

OPTIMIZACIÓN DE UN TRAMO DEL COLECTOR DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO UBICADO ENTRE EL BARRIO LA SALLE Y LA PARTE ALTA DE LA VEREDA GUASIMO SECTOR EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA, SANTANDER

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

VERSIÓN			
PÁGINA	1	DE	1

FECHA	DD	MM	AA

ÍTEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA X **ÍTEMS NO PREVISTOS**

DATOS ESPECÍFICOS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
3.4	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y COMPACTACIÓN DE RELLENO EN RECEBO TAMAÑO MÁXIMO 1".	m3	50.40

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Compactador manual (Rana)			$ 15,000.00	0.360	$ 5,400.00
Herramienta Menor (%)				0.05	1,005.85
				SUBTOTAL $	6,406.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Recebo Tamaño maximo 1"	m3	1.200	$ 53,838.38	$ 64,606.06
			SUBTOTAL $	64,606.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Transporte de Material	m3	15.00	1.00	1111.11	16,666.67
				SUBTOTAL $	16,667.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial	$ 80,665.03	185%	149,230.30	12	12,435.86
Ayudante	$ 49,822.49	185%	92,171.60	12	7,680.97
				SUBTOTAL $	20,117.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	107,796.00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION		29%	31,260.84
IMPREVISTOS		1%	1,077.96
UTILIDAD		5%	5,389.80
		SUBTOTAL $	37,728.60
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	145,525.00

ASOCONSTRUCCIONES RJ SAS
R.L ROQUE JULIO SUAREZ GONZALEZ
CONTRATISTA

KC INGENIERIA S.A.S
R.L KIMBERLY SARAY CAMACHO CANTILLO
INTERVENTOR

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

	PRESUPUESTO OFICIAL OPTIMIZACIÓN DE UN TRAMO DEL COLECTOR DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO UBICADO ENTRE EL BARRIO LA SALLE Y LA PARTE ALTA DE LA VEREDA GUASIMO SECTOR EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA, SANTANDER ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	VERSIÓN			
		PÁGINA	1	DE	1

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
4.2	CERCA EN ALAMBRE DE PUAS	ml	

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Herramienta Menor (%)				0.06	247.56
				SUBTOTAL $	248.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ALAMBE DE PUA	ml	4.050	$ 450.00	$ 1,822.50
MADERA	ml	0.400	$ 10,000.00	$ 4,000.00
MADERA VARA CLAVO	ml	0.500	$ 4,200.00	$ 2,100.00
GRAPA	lb	0.030	$ 10,900.00	$ 327.00
			SUBTOTAL $	8,249.50

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	-

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial	$ 99,782.64	185%	184,597.88	100	1,845.98
Ayudante (2)	$ 123,260.83	185%	228,032.54	100	2,280.33
				SUBTOTAL $	4,126.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	12,623.50

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
ADMINISTRACION		29%	3,660.82
IMPREVISTOS		1%	126.24
UTILIDAD		5%	631.18
		SUBTOTAL $	4,418.00
		Precio Unitario Total Aproximado al peso $	17,041.50

ASOCONSTRUCCIONES RJ SAS
R.L ROQUE JHOS SUAREZ GONZALEZ
CONTRATISTA

KC INGENIERIA S.A.S
R.L KIMBERLY SARAY CAMACHO CANTILLO
INTERVENTOR

OBSERVACIONES INTERVENTORIA

APROBACIÓN POR INTERVENTORÍA

Nota 1: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo precio unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de Análisis de precios unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y precio unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

ALCALDÍA DE MÁLAGA
NIT 890 205 229-1

ASOCONSTRUCCIONES RJ
Nit: 900557482-2

KC INGENIERIA S.A.S

FECHA	27	3	26
	(Día)	(Mes)	(Año)

(Este formato no aplica para reuniones distintas a las de Comité de Obra)

ACTA DE COMITÉ DE OBRA No. 3

CONTRATO DE OBRA No. 354 **DE** 2025

CONTRATISTA: ASOCONSTRUCCIONES R.J. S.A.S NIT. 900.557.482-2

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA: *"OPTIMIZACIÓN DE UN TRAMO DEL COLECTOR DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO UBICADO ENTRE EL BARRIO LA SALLE Y LA PARTE ALTA DE LA VEREDA GUÁSIMO SECTOR EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA, SANTANDER"*

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 331 **DE** 2025

INTERVENTOR: KC INGENIERIA S.A.S NIT. 901.468.740-1

PARTICIPANTES	CARGO	EMPRESA O ENTIDAD
ARQ. ALEJANDRO ,ELGAREJO ZAPATA	JEFE OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL	ALCALDÍA MUCNICIPIO DE MÁLAGA
ROQUE JULIO SUAREZ	CONTRATISTA DE OBRA	ASOCONSTRUCCIONES RJ S.A.S.
CRISTHIAN DAVID MACHUCA	RESIDENTE INTERVENTORÍA	KC INGENIERIA S.A.S.

OBJETIVOS DE LA REUNIÓN

Solicitud de adición presupuestal, ajuste del alcance contractual y ampliación de plazo – Proyecto de alcantarillado sanitario

LECTURA ACTA ANTERIOR Y VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS

Se realiza lectura de acta anterior

TEMAS A DESARROLLAR EN EL PRESENTE COMITÉ DE OBRA

1. Solicitud de adición presupuestal del contrato de obra No. 354 de 2025.
2. Ajuste del alcance contractual debido a condiciones reales encontradas en campo.
3. Ampliación del plazo contractual.

DESARROLLO DEL COMITÉ DE OBRA

1. El Arquitecto Alejandro Melgarejo, Jefe de la Oficina Asesora de Planeación y Ordenamiento Territorial, da la bienvenida al comité de obra, manifestando la importancia de realizar seguimiento técnico a la ejecución del proyecto y evaluar las condiciones actuales del mismo frente a las situaciones presentadas en campo.

2. El contratista de obra, Roque Julio Suárez, representante legal de ASOCONSTRUCCIONES RJ S.A.S., presenta la solicitud formal de adición presupuestal, ajuste del alcance contractual y ampliación del plazo, sustentada en una evaluación técnica realizada durante la ejecución del proyecto.
Manifiesta que, durante las inspecciones en el tramo comprendido entre el barrio La Salle y la parte alta de la vereda Guásimo, sector El Tablón, se evidenció
Manifiesta que, durante las inspecciones en el tramo comprendido entre el barrio La Salle y la parte alta de la vereda Guásimo, sector El Tablón, se evidenció
que la red existente construida en tubería de gres presenta un alto nivel de deterioro, con presencia de filtraciones, infiltraciones, colmatación y generación de malos olores, afectando la capacidad hidráulica y las condiciones sanitarias del sector.

ALCALDÍA DE MÁLAGA
NIT: 890.205.226-1

ASOCONSTRUCCIONES RJ
Nit: 900557482-2

KC INGENIERIA S.A.S

FECHA	27	3	26
	(Día)	(Mes)	(Año)

3. El contratista indica que, debido a las condiciones encontradas, **no es viable la conservación de la infraestructura existente**, por lo que se hace necesario realizar la reposición de la red de alcantarillado, incluyendo la instalación de nueva tubería y estructuras complementarias que garanticen la adecuada conducción de las aguas residuales.Adicionalmente, se evidenció que en la parte superior del sistema existen problemáticas similares, lo que conlleva a la necesidad de una intervención integral del sistema.

4.El contratista expone que, como consecuencia de lo anterior, se requiere la modificación de los ítems contractuales, tanto en cantidades como en condiciones de ejecución,resalta la modificación en las condiciones de excavación, específicamente en el ancho de zanja, adoptando criterios técnicos de manuales especializados, estableciendo un ancho aproximado de 1,00 metro para tubería de 24 pulgadas, con el fin de garantizar la correcta instalación, compactación, seguridad y calidad del proceso constructivo.

5. La solicitud se encuentra acompañada de una tabla de mayores y menores cantidades de obra, en la cual se evidencian las variaciones entre las condiciones inicialmente contratadas y las condiciones proyectadas , las cuales deberán ser objeto de revisión, validación técnica y económica.
se indica que dichas condisiones tecnicas ya estan revisadas y aprobadas por la interventoria.

6.El contratista solicita la ampliación del plazo contractual en cuarenta y cinco (45) dias calendario, argumentando que el incremento en las cantidades de obra y la complejidad de las actividades adicionales requieren un mayor tiempo de ejecución para garantizar el cumplimiento de las especificaciones técnicas y los estándares de calidad.

7. la interventoría indica que ya realizo la revisión y aprobación técnica, económica y contractual de la solicitud presentada, incluyendo las cantidades de obra, los precios unitarios y los soportes adjuntos

9.Se solicita a la entidad contratante evaluar la disponibilidad presupuestal y la viabilidad de la adición requerida, así como el ajuste del alcance contractual y la ampliación del plazo.

LA PRESENTE ACTA DE COMITÉ DE OBRA ES LEÍDA EN SU INTEGRIDAD ANTES DE LA SUSCRIPCIÓN POR LOS PARTICIPANTES:

NOMBRE DEL PARTICIPANTE	FIRMA
ARQ. ALEJANDRO MELGAREJO ZAPATA	
ROQUE JULIO SUAREZ GONZALES	
ING. CRISTHIAN DAVID MACHUCA	

Original: Informe mensual de Interventoría.
Copias: Contratista, Interventor y Supervisor

Málaga 27 de marzo de 2026

Solicitud de adición presupuestal, ajuste del alcance contractual y ampliación de plazo - Proyecto de alcantarillado sanitario

Señores:

ING. RUBÉN DARÍO MORENO MÉNDEZ
Alcalde Municipio De Málaga

ING. KIMBERLY SARAY CAMACHO CANTILLO
R.L. Interventoría

ARQ. ALEJANDRO MELGAREJO ZAPATA
Supervisor Municipio De Málaga

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA PUBLICA 354 DE 2025

Objeto: OPTIMIZACIÓN DE UN TRAMO DEL COLECTOR DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO UBICADO ENTRE EL BARRIO LA SALLE Y LA PARTE ALTA DE LA VEREDA GUASIMO SECTOR EL TABLÓN DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA, SANTANDER.

Estimados señores:

En el marco del contrato de obra actualmente en ejecución, suscrito con la empresa ASOCONSTRUCCIONES RJ S.A.S , representada legalmente **Roque Julio Suárez González**, con interventoría a cargo de **KC INGENIERÍA S.A.S.**, representada legalmente **Kimberly Saray Camacho Cantillo**, nos permitimos presentar formalmente la solicitud de **adición presupuestal, ajuste del alcance contractual y ampliación del plazo contractual**, como resultado de un proceso exhaustivo de evaluación técnica desarrollado en campo.

Durante la ejecución del proyecto y a partir de inspecciones detalladas en el tramo comprendido entre el barrio La Salle y la parte alta de la vereda Guásimo, sector El Tablón, se evidenció que la red existente de alcantarillado sanitario, esta construida en tubería de gres, presenta un estado avanzado de deterioro, con manifestaciones de filtraciones, pérdidas, infiltración de material externo, colmatación y generación de malos olores, lo cual ha derivado en afectaciones a las condiciones sanitarias del sector y en una disminución significativa de la capacidad hidráulica del sistema.

Estas condiciones hacen inviable la conservación de la infraestructura existente dentro de los parámetros de funcionamiento requeridos, razón por la cual se hace necesaria su reposición mediante la instalación de nueva tubería y estructuras complementarias que garanticen la adecuada conducción de las aguas residuales hasta el punto de vertimiento. De manera complementaria, en la parte superior del sistema se identificaron problemáticas de características similares, lo cual evidencia la necesidad de una intervención integral que permita restablecer la continuidad, eficiencia y salubridad del sistema de alcantarillado.

En coherencia con lo anterior, el análisis técnico permitió establecer que los ajustes requeridos corresponden a una modificación integral de los ítems inicialmente contratados, los cuales han debido ser reevaluados tanto en sus cantidades como en sus condiciones de ejecución. Dentro de estos se incluyen entre otros, las actividades de:

- localización y replanteo
- cerramiento perimetral en tela verde
- excavación mecánica en material común
- suministro e instalación de tubería de PVC sanitaria corrugado de 14 pulgadas y de tubería sanitaria corrugada de 24 pulgadas
- construcción de pozos de alcantarillado en rangos de profundidad entre 1,00 m y 2,00 m
- construcción de pozos de alcantarillado en rangos de profundidad entre 2,00 m y 3,00 m
- suministro, instalación y compactación de rellenos en recebo y en material común proveniente de la excavación
- conformación de base de arena para tubería
- suministro e instalación de marcos, aros y tapas en hierro fundido con núcleo en concreto para pozos de inspección
- construcción de atraques en concreto
- excavación manual para la instalación de redes domiciliarias
- suministro e instalación de tubería PVC corrugada sanitaria de 6 pulgadas para domiciliarias
- construcción de cajas domiciliarias
- rellenos y compactaciones domiciliarias
- actividades complementarias como la excavación mecánica para la adecuación y conformación de vías de acceso a los frente de obra
- instalación de cercas en alambre de púas.

Es importante precisar que las situaciones anteriormente mencionadas solo pudieron ser identificadas durante la ejecución de las actividades. De igual forma, como consecuencia directa del incremento en las cantidades de obra asociadas a la reposición de redes, se hace necesario ampliar el plazo de ejecución contractual en un término de cuarenta y cinco (45) días adicionales, con el fin de garantizar que las actividades se desarrollen bajo condiciones técnicas adecuadas, cumpliendo con los estándares de calidad, seguridad y control requeridos.

La presente solicitud se sustenta en un proceso de revisión técnica integral, en el cual se realizó la evaluación, ajuste y optimización de las cantidades de obra, procurando el mejor aprovechamiento de los recursos disponibles y asegurando una intervención eficiente, coherente y técnicamente sólida.

En consideración de lo expuesto, solicitamos respetuosamente a la entidad contratante, con el acompañamiento de la interventoría y la supervisión del contrato, la evaluación y aprobación de la adición presupuestal requerida, el ajuste integral del alcance contractual y la ampliación del plazo por el término señalado, en aras de garantizar el cumplimiento del objeto contractual y la correcta ejecución del proyecto.

Se anexan para su revisión las cantidades de obra mayores y menores, donde se evidencian las condiciones iniciales frente a las condiciones proyectadas, y los planos ajustados.

Sin otro particular, agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a cualquier observación o requerimiento adicional.

Cordialmente,

ASOCONSTRUCCIONES RJ S.A.S
R.L. **ROQUE JULIO SUAREZ GONZALEZ**
No. Del. **NIT 900.557.482 - 2**

KC INGENIERÍA S.A.S.
R.L KIMBERLY SARAY CAMACHO CANTILLO
No. Del. NIT 901.468.740-1

De manera particular, se resalta la modificación de las condiciones constructivas asociadas al ancho de excavación, el cual ha sido ajustado conforme a criterios técnicos establecidos en manuales especializados de instalación de tuberías, donde se recomienda que para tubería de 24 pulgadas en suelos estables se disponga de un ancho de zanja aproximado de un (1,00) metro. Esta condición ha sido adoptada con el fin de garantizar una adecuada instalación, permitir una correcta compactación de los materiales de soporte, reducir esfuerzos indebidos sobre la tubería y mejorar tanto las condiciones de seguridad industrial como la calidad del proceso constructivo.

TABLA N° 4
Anchos de Excavación Recomendados

Diámetro Nominal	Diámetro Nominal	Diámetro Exterior Tubo	Suelos Estables		Suelos Inestables
			$\phi + 16"$ (400 mm)	$1.25\,\phi + 12"$ (300 mm)	
Pulgadas	mm	mm	mm	mm	mm
4	110	110	510	438	660
6	160	160	560	500	960
8	200	200	600	550	1200
10	250	250	650	613	1500
12	315	315	715	694	
14	355	355	755	744	
16	400	400	800	800	
18	450	450	850	863	
20	500	500	900	925	
24	629.9	629.9	1030	1088	Debe ser establecido por el ingeniero de diseño, según especificaciones del suelo en in-situ
27	734	734	1134	1218	
30	801.4	801.4	1202	1302	
33	888.9	888.9	1289	1412	
36	971	971	1371	1514	
39	1072	979.9	1380	1525	
42	1163.1	1055.9	1456	1620	
45	1246	1131.9	1532	1715	
48	1340.2	1207.9	1608	1810	

Tabla 1 Manual Técnico de Tubería para Alcantarillado Corrugado - GERFOR -Tabla N.° 4 - Anchos de excavación recomendados, *pág. 24*

Como resultado de este proceso de revisión y ajuste, se ha estructurado una **tabla de ajustes**, en la cual se consolidan de manera clara y detallada las variaciones en las cantidades de obra, identificando los ítems con mayores y menores cantidades, así como las condiciones inicialmente previstas frente a las condiciones requeridas en campo. Este instrumento permite evidenciar de manera objetiva la necesidad de la adición presupuestal y del ajuste al alcance contractual, en el marco de un ejercicio técnico orientado a la optimización de recursos y al cumplimiento adecuado del objeto del contrato.

ALCALDÍA DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA
OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL MÁLAGA SANTANDER
ANEXO 1.

PRESUPUESTO GENERAL

			CONDICIONES INICIALES			CANTIDADES MENORES - MAYORES				CONDICIONES ACTUALIZADAS	
						MENORES		MAYORES			
No.	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1. PRELIMINARES											
1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO (RED DE TUBERÍA ALCANTARILLADO SANITARIO, PLUVIAL Y AQUEDUCTO)	m2	630.83	$ 6,057.00	$ 3,820,937.00		$ -	269.07	$ 1,629,757.00	899.90	$ 5,450,694.00
1.2	CERRAMIENTO PERIMETRAL EN TELA VERDE ALTURA 2 METROS (INCLUYE PARALES EN MADERA)	ml	250	$ 22,785.00	$ 5,696,250.00		$ -	75.00	$ 1,708,875.00	325.00	$ 7,405,125.00
2. RED PRINCIPAL - ALCANTARILLADO SANITARIO											
2.1	EXCAVACIÓN MECÁNICA VARIAS SIN CLASIFICAR (INCLUYE TRASIEGO INTERNO E ENTIBADOS)	m3	949.93	$ 30,669.00	$ 29,133,403.00	0	$ -	609.53	$ 18,693,676.00	1,559.46	$ 47,827,079.00
2.2	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN ROCA	m3	212.88	$ 102,253.00	$ 21,767,619.00	0	$ -	-	$ -	212.88	$ 21,767,619.00
2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA CORRUGADA Ø 14PULG-350mm X6m PARA CÁMARAS DE CAÍDA	ml	24	$ 224,481.00	$ 5,387,544.00	0	$ -	11.00	$ 2,469,291.00	35.00	$ 7,856,835.00
2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC SANITARIA CORRUGADA Ø 24PULG-600mm X6m	ml	465.75	$ 589,276.00	$ 274,455,297.00	0	$ -	185.98	$ 109,593,550.00	651.73	$ 384,048,847.00
2.5	CONSTRUCCIÓN DE POZOS ALCANTARILLADO SEGÚN PLANOS Y ESPECIFICACIONES. CON ALTURA 1<H<2 M. MUROS EN LADRILLO TOLETE COMUN CON PAÑETE 1:3, PLACA DE FONDO Y CORONA DE 20 CM DE ESPESOR REFORZADA EN ACERO N°4, CAÑUELA EN CONCRETO. INCLUYE ESCALONES EN BARRAS N°8 DE ACERO CORRUGADO PINTADAS CON ANTICORROSIVO. (DIÁMETRO INTERNO 1.5 Mt)	und	7	$ 4,555,894.00	$ 31,891,258.00	-1	-$ 4,555,894.00	-	$ -	6.00	$ 27,335,364.00
2.6	CONSTRUCCIÓN DE POZOS ALCANTARILLADO SEGÚN PLANOS Y ESPECIFICACIONES. CON ALTURA 2<H<3 M. MUROS EN LADRILLO TOLETE COMUN CON PAÑETE 1:3, PLACA DE FONDO Y CORONA DE 20 CM DE ESPESOR REFORZADA EN ACERO N°4, CAÑUELA EN CONCRETO. INCLUYE ESCALONES EN BARRAS N°8 DE ACERO CORRUGADO PINTADAS CON ANTICORROSIVO. (DIÁMETRO INTERNO 1.50 METROS)	und	7	$ 5,208,550.00	$ 36,459,850.00	0	$ -	14.00	$ 72,919,700.00	21.00	$ 109,379,550.00
2.7	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y COMPACTACIÓN DE RELLENO EN RECEBO TAMAÑO MÁXIMO 1" PARA ATRAQUES DE TUBERÍA	m3	147.01	$ 145,525.00	$ 21,393,630.00	0	$ -	79.77	$ 11,608,529.00	226.78	$ 33,002,160.00
2.8	INSTALACIÓN Y COMPACTACIÓN DE RELLENO CON MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN	m3	880.4024	$ 27,267.00	$ 24,005,931.00	-25.3323589	-$ 690,737.00	-	$ -	855.07	$ 23,315,194.00
2.9	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y COMPACTACIÓN DE BASE EN ARENA PARA TUBERÍA E 5CM	m3	33.53	$ 128,667.00	$ 4,314,205.00	0	$ -	18.31	$ 2,355,893.00	51.84	$ 6,670,097.00
2.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCOS DE AROS Y TAPAS EN HIERRO FUNDIDO Y NÚCLEO EN CONCRETO PARA POZOS DE INSPECCIÓN. DIÁMETRO 87 CM	und	14	$ 753,270.00	$ 10,545,780.00	0	$ -	13.00	$ 9,792,510.00	27.00	$ 20,338,290.00
2.11	CONSTRUCCIÓN DE ATRAQUES EN CONCRETO 2000 PSI PARA TUBERÍA	m3	3.46	$ 442,872.00	$ 1,532,337.00	0	$ -	20.36	$ 9,016,874.00	23.82	$ 10,549,211.00
3. DOMICILIARIAS - ALCANTARILLADO SANITARIO											
3.1	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMUN PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍA DOMICILIARIAS	m3	50.4	$ 59,106.00	$ 2,978,942.00	-21.6	-$ 1,276,890.00	-	$ -	28.80	$ 1,702,253.00
3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC CORRUGADA SANITARIA Ø 6 PULG-160mm X 6 m	ml	84	$ 70,097.00	$ 5,888,148.00	0	$ -	-	$ -	84.00	$ 5,888,148.00
3.3	CONSTRUCCIÓN DE CAJAS DOMICILIARIAS 80X80X80 CM INCLUYE TAPA EN CONCRETO	und	7	$ 437,473.00	$ 3,062,311.00	-3	-$ 1,312,419.00	-	$ -	4.00	$ 1,749,892.00
3.4	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y COMPACTACIÓN DE RELLENO EN RECEBO TAMAÑO MÁXIMO 1"	m3	50.4	$ 145,525.00	$ 7,334,460.00	-21.6	-$ 3,143,340.00	-	$ -	28.80	$ 4,191,120.00
4. NO PREVISTOS											
4.1	EXCAVACIÓN MECÁNICA (ADECUACIÓN Y CONFORMACIÓN DE VÍA PROVISIONAL PARA ACCESO A FRENTE DE OBRA)	m3		$ 30,669.00	$ -	0	$ -	335.61	$ 10,292,823.00	335.61	$ 10,292,823.00
4.2	CERCA EN ALAMBRE DE PUAS	ML		$ 17,041.50	$ -	0	$ -	45.00	$ 766,868.00	45.00	$ 766,868.00
	COSTO TOTAL DE LA OBRA (C.INDIRECTOS+INDIRECTOS)=(A)				**$ 489,667,902.00**		**-$ 10,979,080.00**		**$ 250,848,348.00**		**$ 729,537,169.00**
	VALOR TOTAL = A+B+C (AIU = 35% - A = 29%, I = 1%, U = 5%)				**$ 489,667,902.00**						**$ 729,537,169.00**

Adicion presupuestal	**$ 239,869,267.00**

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que si PRECIO UNITARIO incluye el valor de AIU

NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximara por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso

NOTA 3: El A I U y su discriminación deben estar en porcentaje (%)