INFORME DE ACTIVIDADES No. 002

Contrato No. CD-06-2026-6645

Contratista: VALENTINA DE LOS ANGELES MANJARRES TEJEDA

Informe correspondiente al periodo del 1 de Marzo del 2026 al 31 de Marzo del 2026.

OBJETO DEL CONTRATO:

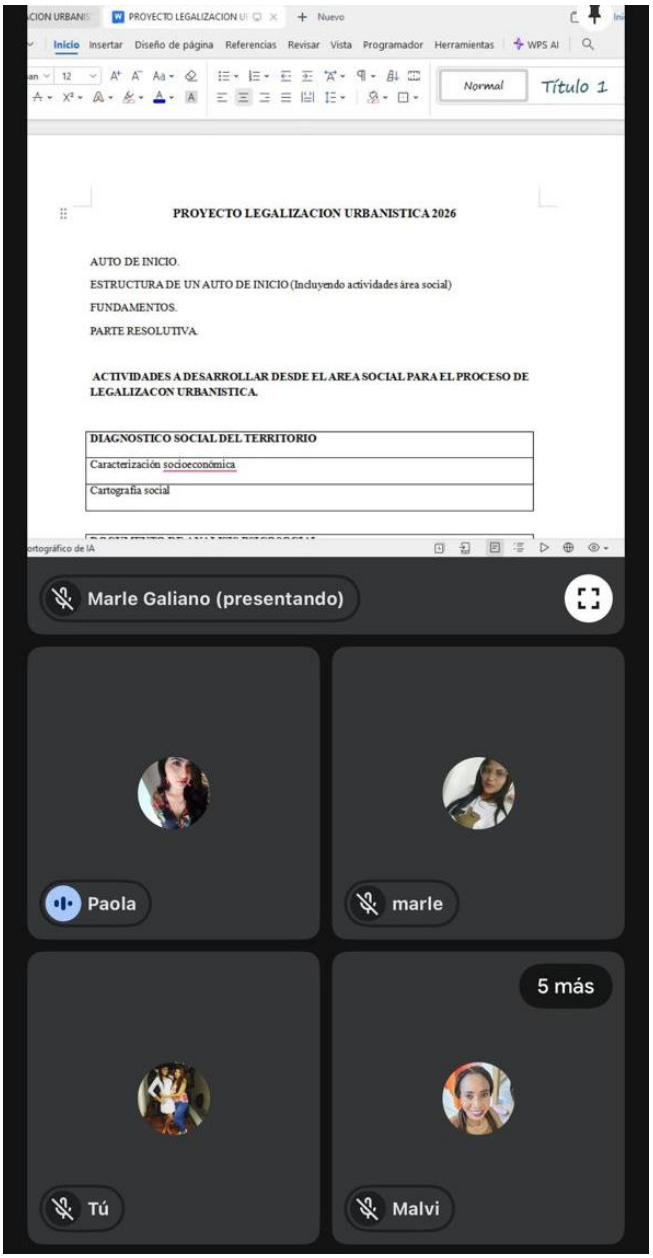
PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA ASESORAR EL PROYECTO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS DE LA OFICINA DE HÁBITAT, ADSCRITA A LA SECRETARÍA DISTRITAL DE PLANEACIÓN

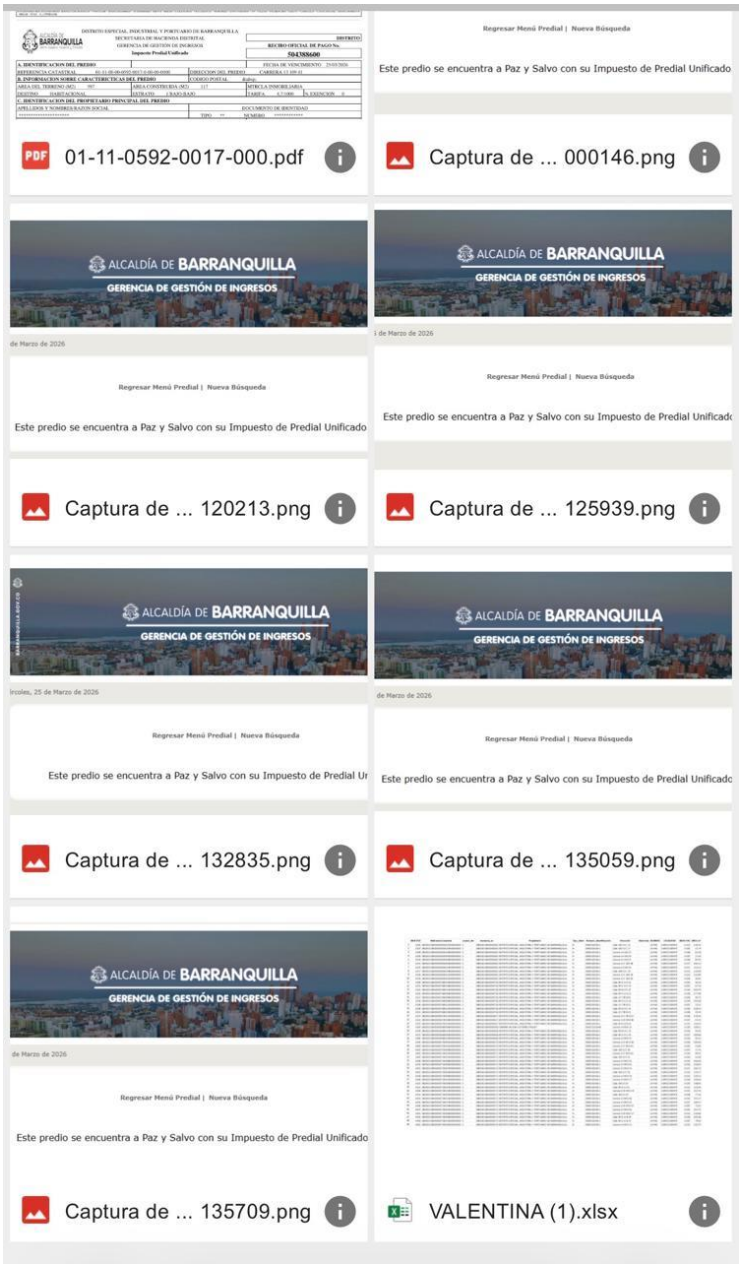
ACTIVIDADES REALIZADAS:

Obligación contractual	Producto
1. Brindar aportes según su conocimiento profesional en actividades que se realizan a la población objetivo del proyecto de mejoramiento de vivienda.	Se brindó información a la comunidad acerca de la metodología que se implementará para el desarrollo del proyecto, así como sobre los avances y objetivos que se esperan alcanzar.
2. Realizar visitas técnicas a los hogares beneficiarios del proyecto de mejoramiento de vivienda, con el fin de verificar el inicio y avance de las intervenciones, una vez surtido el proceso de asignación y priorización de los beneficiarios.	Se realizaron visitas técnicas a los barrios asignados los días 27 y 24 de marzo, contando con el acompañamiento de líderes comunitarios para facilitar el ingreso al asentamiento. Durante estas visitas se destacó a la comunidad la importancia de su participación en el proyecto.
3. Organizar, clasificar y actualizar los archivos físicos y digitales del proyecto de mejoramiento de vivienda, garantizando la adecuada gestión documental, trazabilidad de la información y disponibilidad de los soportes administrativos y técnicos, conforme a los lineamientos institucionales y normativos vigentes.	Se llevó a cabo la recolección y organización de información junto a la comunidad, enfocada en datos generales del asentamiento y la composición de los hogares.

4. Alimentar las bases de información de los beneficiarios del proyecto de mejoramiento de vivienda.	Se organizó información relacionada con los datos del impuesto predial como base para el análisis.
5. Brindar acompañamiento y realizar seguimiento a la ejecución del proyecto de mejoramiento de vivienda.	Se mantuvo comunicación constante con la comunidad para la aplicación de censos y encuestas, permitiendo identificar las problemáticas más comunes en los barrios.
6. Realizar las socializaciones de los proyectos de vivienda que adelanta la oficina Hábitat.	Se realizó una socialización con los líderes sobre el uso del material cartográfico, con el fin de representar, analizar y comprender el espacio físico y social. Esto se hizo con el propósito de asegurar que la información brindada fuera clara y comprensible para toda la comunidad.
7. Asistir a las capacitaciones, jornadas y eventos programados por la oficina de Hábitat.	7. Se participó de manera activa en la capacitación de forma virtual el día 17 de marzo, relacionada con el proyecto de mejoramiento de vivienda. Allí se organizaron las actividades a desarrollar desde el área social, definiendo estrategias de participación comunitaria, socialización del proceso y elaboración de documentos para el análisis psicosocial.
8. Atender las inquietudes y asesorar a la comunidad en general en los temas relacionados con los trámites y servicios que ofrece la Oficina de Hábitat.	Se realizó una visita a los barrios del equipo, atendiendo las inquietudes de la comunidad y brindando información clara y apoyo constante sobre el proceso, con el objetivo de llevar a cabo adecuadamente el proyecto.
9. Las demás que le sean asignadas por el supervisor y la jefe de la Oficina de Hábitat de la Secretaría Distrital de Planeación.	Se llevó a cabo una reunión el día 26 de marzo con los integrantes del grupo social, en la cual se socializó la recolección de datos e información que será utilizada para la elaboración del informe del VUR.

ANEXOS

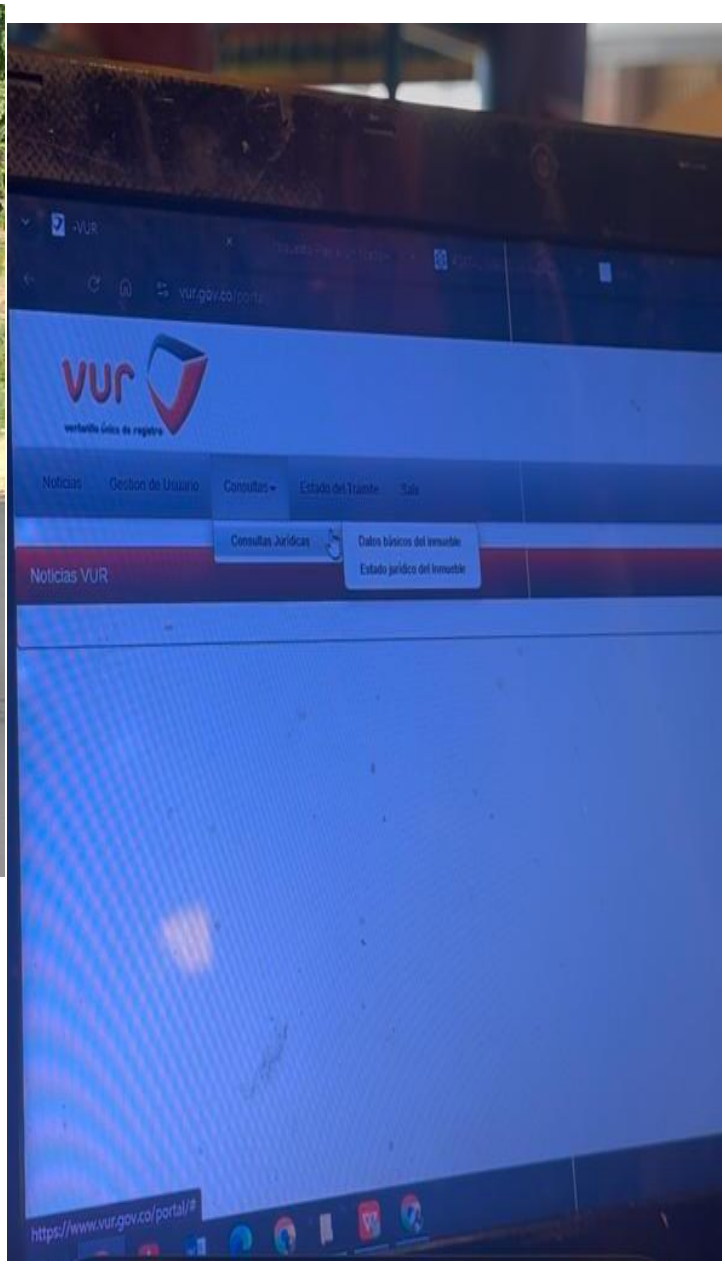

PROYECTO LEGALIZACION URBANISTICA 2026
AUTO DE INICIO.
ESTRUCTURA DE UN AUTO DE INICIO (Incluyendo actividades área social)
FUNDAMENTOS.
PARTE RESOLUTIVA.
ACTIVIDADES A DESARROLLAR DESDE EL AREA SOCIAL PARA EL PROCESO DE LEGALIZACON URBANISTICA.
DIAGNOSTICO SOCIAL DEL TERRITORIO
Caracterización socioeconómica
Cartografía social
Marle Galiano (presentando)
Paola
marle
5 más
Tú
Malvi


01-11-0592-0017-000.pdf
Captura de ... 000146.png
Este predio se encuentra a Paz y Salvo con su Impuesto de Predial Unificado
Captura de ... 120213.png
Captura de ... 125939.png
Captura de ... 132835.png
Captura de ... 135059.png
Captura de ... 135709.png
VALENTINA (1).xlsx





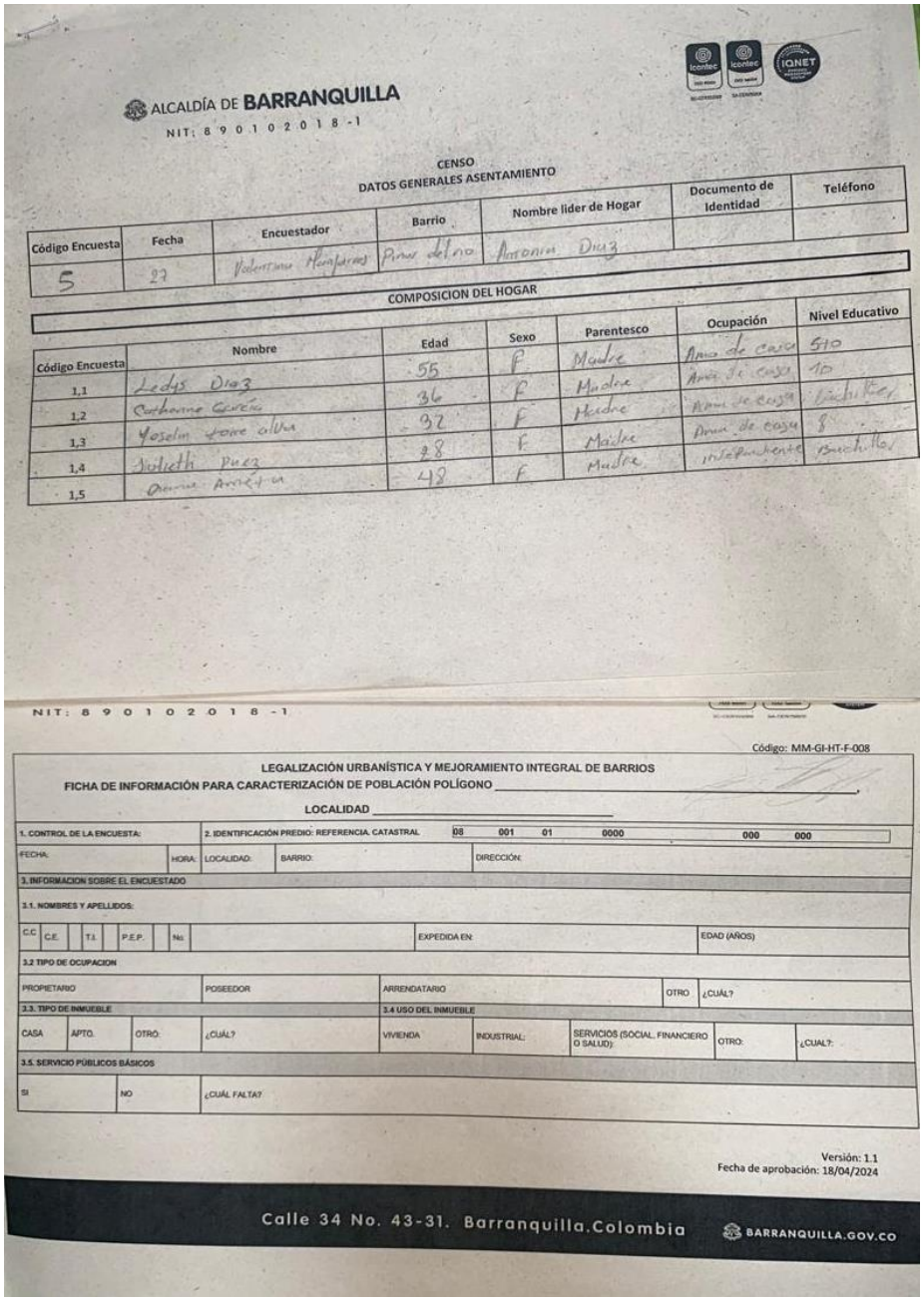



VUR
Noticias
Gestion de Usuario
Consultas
Estado del Tramite
Ayuda
Consultas Jurídicas
Datos básicos del inmueble
Estado jurídico del inmueble
Noticias VUR
https://www.vur.gov.co/portal/#


El punto multiple del sabor







ALCALDÍA DE **BARRANQUILLA**
NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 - 1

CENSO
DATOS GENERALES ASENTAMIENTO

Código Encuesta	Fecha	Encuestador	Barrio	Nombre líder de Hogar	Documento de Identidad	Teléfono
5	27	Valentina Manjarres	Pinar del río	Antonia Diaz		

COMPOSICION DEL HOGAR

Código Encuesta	Nombre	Edad	Sexo	Parentesco	Ocupación	Nivel Educativo
1,1	Ledys Diaz	55	F	Madre	Ama de casa	5to
1,2	Catherine Cerera	36	F	Madre	Ama de casa	10
1,3	Yoselin Jaime silva	32	F	Madre	Ama de casa	Bachiller
1,4	Violeth Perez	28	F	Madre	Ama de casa	8
1,5	Gloria Arrieta	48	F	Madre	independiente	Bachiller

NIT: 8 9 0 1 0 2 0 1 8 - 1

Código: MM-GI-HT-F-008

LEGALIZACIÓN URBANÍSTICA Y MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS
FICHA DE INFORMACIÓN PARA CARACTERIZACIÓN DE POBLACIÓN POLÍGONO _____
LOCALIDAD _____

1. CONTROL DE LA ENCUESTA:		2. IDENTIFICACIÓN PREDIO: REFERENCIA. CATASTRAL	08 001 01 0000 000 000		
FECHA:	HORA:	LOCALIDAD:	BARRIO:	DIRECCIÓN:	

3. INFORMACION SOBRE EL ENCUESTADO

3.1. NOMBRES Y APELLIDOS:

C.C	C.E.	T.I.	P.E.P.	No.	EXPEDIDA EN:	EDAD (AÑOS)

3.2 TIPO DE OCUPACION

PROPIETARIO	POSEEDOR	ARRENDATARIO	OTRO	¿CUÁL?

3.3. TIPO DE INMUEBLE				3.4 USO DEL INMUEBLE				
CASA	APTO.	OTRO:	¿CUÁL?	VIVIENDA	INDUSTRIAL:	SERVICIOS (SOCIAL, FINANCIERO O SALUD):	OTRO:	¿CUAL?:

3.5. SERVICIO PÚBLICOS BÁSICOS

SI	NO	¿CUÁL FALTA?

Versión: 1.1
Fecha de aprobación: 18/04/2024

Calle 34 No. 43-31. Barranquilla.Colombia BARRANQUILLA.GOV.CO

Atendiendo al desarrollo y soporte anterior; Agradezco su pronta y oportuna revisión.

Valentina Manjarres

VALENTINA DE LOS ANGELES MANJARRES TEJEDA

C.C 1.004.378.807 de Barranquilla