## Detalles de mensaje

**Referencia interna:** LP-003-2026
**Descripción del proceso** LP-003-2026
**De:** VIGICOLBA LTDA
**Usuario:** NICOLE ORTIZ OCHOA
**Fecha:** 14 días de tiempo transcurrido *(23/02/2026 9:34:58 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
**Referencia del mensaje** CO1.MSG.9069135
**Tipo de mensaje:** General
**Asunto:** observacion al pliego

**Anexos**

| Documento | Nombre del documento | |
|---|---|---|
| OBSERVACION AL PLIEGO.pdf | OBSERVACION AL PLIEGO.pdf | Detalle |

## Texto de mensaje

VIGILADO Supervigilancia R. 20194100082697 de 26 de Agosto de 2019

Barranquilla, 23 de febrero de 2026

**Señores**
**GOBERNACION DEL MAGDALENA**

**Asunto:** Observaciones al Proyecto de Pliego de Condiciones
**REFERENCIA: LICITACION PUBLICA N°. LP-003-2026**
**OBJETO:** PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA, MODALIDAD CON ARMAS CON RECURSO HUMANO EN LAS INSTALACIONES DEL PALACIO TAYRONA Y DISTINTAS DEPENDENCIAS DONDE FUNCIONAN LAS OFICINAS DE LA GOBERNACIÓN DEL MAGDALENA.

**OBSERVACION 1**

Respetados señores:

Respetuosamente solicitamos a la Entidad revisar los indicadores financieros exigidos en el proyecto de pliego, específicamente:

- Rentabilidad del Patrimonio ≥ 0,63
- Rentabilidad del Activo ≥ 0,32

Lo anterior, por considerar que dichos indicadores resultan desproporcionados frente a la naturaleza del objeto contractual y a la realidad financiera del sector de vigilancia y seguridad privada.

Respetuosamente solicitamos ajustar los indicadores de rentabilidad a valores acordes con el promedio del sector, de esta manera la rentabilidad del patrimonio a 0.15 y la rentabilidad del activo a 0.1, lo anterior con el fin de garantizar mayor participación y competencia efectiva dentro del proceso.

**OBSERVACION 2**

En el proyecto de pliego se establece como requisito que el proponente debe contar con domicilio principal en la ciudad de Santa Marta D.T.C.H.

Respetuosamente solicitamos eliminar o modificar esta exigencia, por las siguientes razones:

- La licencia de funcionamiento expedida por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada habilita a las empresas para operar en el territorio autorizado, sin que el domicilio principal limite la prestación del servicio.

- La exigencia de domicilio principal en una ciudad específica no guarda relación directa con la idoneidad técnica ni con la capacidad operativa del proponente, ya que la ejecución del contrato depende de la disponibilidad de personal, supervisión y medios logísticos, y no del domicilio formal registrado ante Cámara de Comercio.

Respetuosamente solicitamos eliminar la exigencia de domicilio principal en Santa Marta.

Cordialmente,

**YURY VASILEFF SOTO**
Representante Legal
**VIGICOLBA LTDA**
C.C. 79.158.829 de Bogotá D.C.

VIGILADO Supervigilancia R. 20194100082697 de 26 de Agosto de 2019