

	FORMA	RECIBIDO A SATISFACCIÓN, INFORME DE ACTIVIDADES Y ORDEN DE PAGO CONTRATISTAS Y/O PROVEEDORES	CÓDIGO	ADQBS-F-001
	ACTIVIDAD	EJECUCIÓN Y SUPERVISIÓN DE CONTRATOS	VERSION	4
	PROCEDIMIENTO	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	FECHA	26/01/2024

Dependencia:	SUBDIRECCIÓN DE PROCESOS AGRARIOS Y GESTIÓN JURÍDICA		Fecha:	4/6/2026 4:31:09 PM
Pago No:	3	Total de Pagos	6	

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA / PROVEEDOR

Nombre/Razón Social:	MANUELA MUÑOZ RESTREPO		Identificación:	1017203203	Teléfono de contacto:	
Naturaleza:	Persona Natural	<input checked="" type="checkbox"/>	Persona Jurídica		Correo electrónico:	manuela.munoz@ant.gov.co

INFORMACIÓN DEL CONTRATO / CONVENIO

Contrato / Convenio No.:	ANT-CPS-20260675	Fecha de Inicio:	17/01/2026	Plazo de Ejecución:	30/06/2026
Periodo a pagar:	MARZO	No RP:	127626	Requiere informe de actividades:	SI
Departamento:	Bogotá D.C. (Nivel central)	Municipio:	Bogotá		

INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA Y/O PROVEEDOR

OBJETO:	Prestar por sus propios medios, con plena autonomía técnica y administrativa sus servicios profesionales en el desarrollo de las actividades derivadas de las distintas etapas de los procesos agrarios en el marco de las funciones, metas y proyectos relacionadas con la Subdirección de Procesos Agrarios y Gestión Jurídica.
---------	---

OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES	ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO	EVIDENCIAS (PERSONA NATURAL)
1. Prestar apoyo jurídico en la elaboración, gestión y seguimiento de los actos administrativos y demás actuaciones administrativas necesarias para el desarrollo de los procesos agrarios relacionados y que sean competencia de la Subdirección de Procesos Agrarios y Gestión Jurídica, de conformidad y bajo la articulación del supervisor del contrato.	- Proyecté la Resolución, por la cual se ordena el INICIO del Procedimiento Único de que trata el Decreto Ley 902 de 2017 adelantado sobre el inmueble rural denominado ORINOCO O EL INDIÓ" identificado con el Folio de Matricula Inmobiliaria No. 226-18572 (cerrado) y sus folios derivados 226-51041, 226-1005, 226-4607, 226-8861, 226-998, 226-22475, ubicados en la jurisdicción del municipio de Ariguaní, departamento de Magdalena. - Proyecté informe Técnico Jurídico Preliminar contemplado en el Decreto Ley 902 de 2017, correspondiente al predio "AGUJETA", identificado con Folio de Matricula Inmobiliaria No. 060-7771, ubicado en jurisdicción del Distrito de Cartagena de Indias, departamento de Bolívar. -Proyecté informe Técnico Jurídico Preliminar contemplado en el Decreto Ley 902 de 2017, correspondiente al predio "ISLA VENADO", identificado con Folio de Matricula Inmobiliaria No. 060-143443, ubicado en jurisdicción del Distrito de Cartagena de Indias, departamento de Bolívar	Anexo_2051210_639105786132196226.pdf Anexo_2051210_639105786240937991.docx Anexo_2051210_639105786769218148.pdf Anexo_2051210_639105786897960758.docx Anexo_2051210_639105787566418913.pdf Anexo_2051210_639105787737193317.docx
2. Apoyar la proyección, trámite y seguimiento de las respuestas a memorandos, derechos de petición, requerimientos formulados por los organismos de control, autoridades judiciales y demás solicitudes asignadas a través del aplicativo ORFEO o de cualquier otro medio institucional, garantizando la oportunidad, integralidad y calidad de las respuestas, en el marco de las funciones misionales de la Subdirección de Procesos Agrarios y Gestión Jurídica y bajo la coordinación del supervisor del contrato.	En atención al memorando con RAD 202510300596793 generé repuesta mediante memorando con RAD ANT 202632000114843 en atención al predio denominado "BASE AÉREA CAPITÁN GERMÁN OLANO", expediente 202532003400200422E	Anexo_2051211_639105785557098645.pdf
3. Apoyar la elaboración y seguimiento de oficios o cualquier tipo de documento, realizando el correspondiente análisis jurídico de la información asignada que esté relacionada con los procesos de carácter agrario a cargo de la Subdirección de Procesos Agrarios y Gestión Jurídica, contribuyendo al adecuado desarrollo de las funciones misionales de conformidad y bajo la articulación del supervisor del contrato.	Realicé comunicación de publicación en SIT con rad 202622000121647 correspondiente a la notificación por aviso 202632000068827.	Anexo_2051212_639105785065544343.pdf
4. Prestar el acompañamiento que le sea requerido en el marco de la ejecución del contrato, asistiendo de manera oportuna y diligente a las reuniones, mesas de trabajo, eventos institucionales y/o comisiones a las cuales sea convocado o designado por la Subdirección de Procesos Agrarios y Gestión Jurídica, dicho acompañamiento comprenderá la participación activa, la emisión de recomendaciones dentro del ámbito de sus competencias, la elaboración de informes cuando se solicite, manteniendo en todo momento una conducta profesional, confidencial y acorde con las directrices institucionales, observando las disposiciones legales aplicables, en especial las relativas a la debida diligencia, reserva de la información, uso adecuado de datos y cumplimiento de las instrucciones impartidas por el supervisor contractual.	Asistí el 11 de marzo a reunion de seguimiento del equipo de casos especiales. Asistí el 12 de marzo a CAPACITACION PUBLICACIONES EN SIT en la Subdirección de Procesos Agrarios y Gestión Jurídica. Asistí el 26 de marzo a CAPACITACION DE PROCEDIMIENTOS ADMINISTRATIVOS ESPECIALES AGRARIOS de la Subdirección de Procesos Agrarios y Gestión Jurídica.	Anexo_2051214_6391057841461789271.pdf
5. Apoyar de manera integral y oportuna la actualización y carga digital de los productos, documentos, informes y demás información que se derive del desarrollo del objeto contractual, en el repositorio digital o unidad de almacenamiento designada por la Subdirección de Procesos Agrarios y Gestión Jurídica –SPAGJ– conforme a los lineamientos institucionales adoptando las medidas necesarias para garantizar la adecuada conservación, disponibilidad, accesibilidad y trazabilidad de la información cargada.	- Solicité la incorporación digital de los certificados de libertad y tradición de VUR al expediente 202532003400200578E. -Solicité la incorporación digital de los certificados de libertad, los rangos descargados desde SIT y tradición de SIT al expediente 202532003400200578E. -Solicité la incorporación digital de los certificados de titularidad VUR y los rangos de la DIAN de SIT en el expediente 202532003400200577E. -Solicité la incorporación digital de certificados de titularidad VURy los rangos de la DIAN de SIT en el expediente 202532003400200576E. -Solicite la incorporación digital de los certificados de titularidad VUR, registro civil de matrimonioy los rangos de la DIAN de SIT en el expediente 202532003400200335E. - Solicité la incorporación digital de los certificados de titularidad VURy los rangos de la DIAN de SIT en el expediente 202532003400200723E. -Solicité la incorporación digital de los certificados de titularidad VUR y los rangos de la DIAN de SIT en el expediente 202532003400200577E.	Anexo_2051214_639105784003067536.pdf
6. Cumplir las demás actividades relacionadas con el objeto, en articulación con el supervisor del contrato.	Solicité a la ORIP PLATO MAGDALENA la Escritura Publica 33 del 16 de abril de 1925 otorgada en la notaria de Baranoa Atlántico y registrada en Plato el 18 de mayo de 1925, correspondiente al antecedente primigenio del FMI 226-18572, el certificado de antecedentes registrales y tradición ampliada del FMI 226-18572 y la Escritura Pública de compraventa 73 del 27-07-1973 de la Notaría Única de Ariguaní registrada el 31 de agosto del 1973, registrada en la anotación 1 del FMI 226-47959, con ocasión al análisis jurídico del predio denominado "ORINOCO O EL INDIÓ" identificado con el Folio de Matricula Inmobiliaria No. 226-18572.	Anexo_2051215_639105784465288267.pdf

Documento Firmado Digitalmente
El presente documento fue firmado digitalmente por el contratista/proveedor.

IA CONTRATISTA / PROVEEDOR: (quiere presentar informe de actividades)	MANUELA MUÑOZ RESTREPO
--	------------------------



Observaciones del supervisor a las actividades ejecutadas

RECIBIDO A SATISFACCIÓN

En calidad de supervisor del contrato / convenio anotado, manifiesto que el contratista cumplió a satisfacción y dentro de los términos contractuales con todas las obligaciones establecidas. Igualmente certifico que el Contratista dio cumplimiento a lo establecido en las disposiciones legales vigentes sobre el régimen de seguridad social (conforme a lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la Ley 1562 de 2012, decreto 723 de 2013 y demás normas que regulen la materia), y cumplió con los aportes a salud y pensión y/o parafiscalidad aplicable.

Por lo anterior, autorizo el pago por valor de \$7,382,437.00 SIETE MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS M/CTE..

Este valor deberá consignarse en la cuenta de Ahorros X Corriente , número 50828244768 del banco BANCOLOMBIA.

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO O CONVENIO

Valor Inicial:	\$44,294,622.00 -
Adición No.	\$0.00 -
Valor Reducción:	\$3,937,300.00 -
Valor Total:	\$40,357,322.00 -

Total Pagado	\$10,827,574.00 -
Saldo Actual:	\$29,529,748.00 -


VALOR A PAGAR:	\$7,382,437.00 -
Menos este pago:	\$22,147,311.00 -

VALOR(ES) PAGADO(S)		
Pago No. 1	Pago No. 2	Pago No. 3
\$3,445,137.00 -	\$7,382,437.00 -	-
Pago No. 4	Pago No. 5	Pago No. 6
-	-	-
Pago No. 7	Pago No. 8	Pago No. 9
-	-	-
Pago No. 10	Pago No. 11	Pago No. 12
-	-	-

% de ejecución financiera del contrato / convenio:	45.12%
---	--------

AUTORIZACIÓN DE PAGO

ANEXOS			
Persona natural		Persona Jurídica	
Aporte a pensión	X	Parafiscales	
Aporte a salud	X	RUT (primer pago y/o actualización)	
Aporte ARL	X	Entrada al almacén	
Producto(s) - Entregable (s)		Factura	
Informe (s) Adicional (es)		Producto(s) - Entregable (s)	
		Informe (s) Adicional (es)	

SUPERVISOR 1		SUPERVISOR 2	
Firma:		Firma:	
Nombre:	RICARDO ARTURO ROMERO CABEZAS	Nombre:	
No. Identificación:	1052379123	No. Identificación:	
Cargo:		Cargo:	

Documento Firmado Digitalmente
 El presente documento contiene una firma digital válida para todos sus efectos de conformidad con lo dispuesto en la ley 527 de 1999.

