DATOS GENERALES DEL CONTRATISTA			
Fecha de presentación del informe:	MARZO 2026	Numero de contrato:	CD-12-2026-5233
Datos del Contratista (nombres y apellidos-número de identificación)	ALBERTO MARIO JARMA GOMEZ Identificado con C.C Nº 1.140.874.011		
Periodo del informe:	Informe correspondiente al 29 de marzo de 2026	Informe número:	02
Objeto del contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR ASESORIAS A LAS ACTIVIDADES MISIONALES Y A LOS PROGRAMAS DERIVADOS DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PUBLICAS DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA		
Valor del contrato	SON: TREINTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS M/L ($37.800.000)		
Supervisor	RAFAEL LAFONT DE SALES C.C.: 8.662.605		
Cargo	SECRETARIO DE DESPACHO SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS		

DESARROLLO DE ACTIVIDADES

OBSERVACION GENERAL

En las instalaciones de la Alcaldía de Barranquilla se desarrollaron varias reuniones encabezadas por la Secretaría Distrital de Obras Públicas, con el fin de planificar y fortalecer el proceso de seguimiento, articulación y control de las actividades relacionadas con el programa de mejoramiento de vivienda en el distrito.

La información recolectada a lo largo del proyecto por parte de los contratistas representa un insumo clave para asegurar la trazabilidad y el adecuado desarrollo del mismo, permitiendo además analizar y proyectar los resultados esperados.

De igual forma, se continuaron realizando visitas a las viviendas de los beneficiarios, con el objetivo de llevar a cabo el respectivo monitoreo del progreso de las intervenciones y verificar el cumplimiento de las acciones programadas.

ACTIVIDADES EJECUTADAS

1. Coordinación en la entrega y finalizaciones de intervención individual de mejoramientos de vivienda del programa de subsidio de mejoramiento de vivienda -Mi mejora- en el barrio **Villas de la cordialidad** en las siguientes direcciones:

C	D	E	F	G	H
NOMBRE COMPLETO	DIRECCION	BLOQUE	TORRE	APTO	BARRIO
MABEL ISABEL ROMERO DE BUJATO	Carrera 6 134 80 BQ 1 TORR AP 201	1	1	201	Villas de la Cordialidad
CINDY PAOLA ESCORCIA BOLIVAR	CARRERA 6# 134 -80 BQ 6 TORRE 1 APTO 501	6	1	501	Villas de la Cordialidad
RODOLFO ENRIQUE BARRIOS MERIÑO	Carrera 6 # 134 - 80 BQ 2 TORRE 6 APTO 522	2	6	522	Villas de la Cordialidad
WILSON ANTONIO ARRIETA GARCIA	carrera 6# 134- 80 BQ 4 torre apto 511	4	3	511	Villas de la Cordialidad
ANGELA MARIA ESPINOSA RODRIGUEZ	CRA 6 134 80 BQ 6 TORRE 1 Apto 204	6	1	204	Villas de la Cordialidad
LINEYT SMITH PEREZ ORTEGA	K 6 134 80 BQ 4 TORRE 4 APTO 414	4	4	414	Villas de la Cordialidad
PIEDAD ESPERANZA MERCADO MAURY	carrera 6 # 134 - 80 BQ 6 TORRE 2 APTO 305	6	2	305	Villas de la Cordialidad

2. Coordinación en la socialización individual para el inicio de mejoramientos de vivienda del programa de subsidio de mejoramiento de vivienda -Mi mejora- en el barrio **Villas de la cordialidad** en la siguiente dirección:

   2.1 Kelly Johana Vargas Leon, K 6 #134-80 bloque 11 torre 4 apto 518.

   2.2 Yoneira Molina Diaz, K 6 #134-80 bloque 11 torre 6 apto 221.

   2.3 Maria Concepcion Franco Giraldo, K 6 #134-80 bloque 12 torre 1 apto 101.

   2.4 Mary Sol Guitierrez Martinez, K 6 #134-80 bloque 12 torre 4 apto 515.

   2.5 Virgunia Isabel Escobar Marquez, K 6 #134-80 bloque 11 torre 4 apto 415.

   2.6 Bleydy Mayuri Orozco Ibañez, K 6 #134-80 bloque 11 torre 5 apto 318.

   2.7 Mileisy del Carmen Salgado Marquez, K 6 #134-80 bloque 12 torre 3 apto 111.

   2.8 Edalcy Del Carmen Cueto Mercado, K 6 #134-80 bloque 12 torre 3 apto 411.

3. Coordinación en las ejecuciones de mejoramientos de vivienda del programa de subsidio de mejoramiento de vivienda -Mi mejora- con el equipo de trabajo de la secretaria de obras públicas y el contratista ejecutor.

   3.1 Lugar de reunión alcaldía de Barranquilla piso 8

   3.2 Lugar de reunión alcaldía local metropolitana las cayenas.

4. Coordinación en las ejecuciones de mejoramientos de vivienda del programa de subsidio de mejoramiento de vivienda -Mi mejora- con el equipo de trabajo de la secretaria de obras públicas, ministerio de vivienda, secretaria de planeación y el contratista ejecutor.

   4.1 Recorrido de obra Villas de la cordialidad.

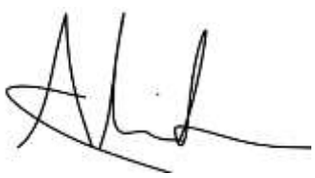
RESUMEN

El programa de mejoramiento de viviendas en el Distrito de Barranquilla genera un impacto social significativo en los sectores con mayores condiciones de vulnerabilidad. A través de estas intervenciones, numerosas familias han accedido a espacios habitacionales con mejores condiciones de seguridad, salubridad y habitabilidad. Las adecuaciones realizadas en baños, cocinas, pisos e instalaciones eléctricas contribuyen al fortalecimiento de la calidad de vida, la mitigación de riesgos sanitarios y la optimización de las condiciones de seguridad al interior de las viviendas.

De igual forma, esta estrategia promueve el fortalecimiento del tejido social al dignificar las condiciones de vida de los hogares beneficiarios, brindando entornos más adecuados para niños, adultos mayores y personas con discapacidad, y favoreciendo la consolidación de espacios residenciales más organizados y funcionales. Asimismo, impulsa el desarrollo territorial de los barrios intervenidos, dado que la inversión en obras de mejoramiento habitacional dinamiza la economía local, genera oportunidades de empleo y aporta a la reducción de brechas sociales.

En términos generales, este proyecto se constituye como una intervención de alto impacto para las familias beneficiarias, al propiciar mejores condiciones de bienestar, salud pública, seguridad habitacional y oportunidades de desarrollo, contribuyendo al fortalecimiento de un territorio más equitativo, incluyente y socialmente sostenible.

Atentamente,



ALBERTO MARIO JARMA GOMEZ
C.C Nº 1.140.874.011