| | |
|---|---|
| | DEPARTAMENTO DE RISARALDA<br>Despacho del Gobernador<br><br>CONTRATACION<br>PRESTACION DE SERVICIOS<br><br>ACTA PARCIAL Y/O FINAL |
| Versión: 8 | Vigencia: 12-2020 |

**ACTA No. 03 Contrato No interno 2377** SECOPII CO1.PCCNTR.6453020 DE FECHA 15 DE AGOSTO DEL 2024

| | |
|---|---|
| **ACTA PARCIAL** | X |
| **ACTA FINAL** | |

En el Centro Regional de Operaciones de Emergencias se reunieron Diana Carolina Ramírez Laverde, en calidad de Supervisora y el señor Jorge Mario Jimenez Tamayo, actuando en Representación Legal de WIRELESS COMMUNNICATIONS COLOMBIA SAS en calidad de Contratista, con el objeto de realizar la presente acta parcial del Contrato de arrendamiento No interno 2377 SECOPII CO1.PCCNTR. 6453020 de fecha 15 de agosto del 2024, conforme a lo siguiente:

| | |
|---|---|
| **OBJETO** | ARRENDAMIENTO DE ESPACIO FISICO (CASETA Y TORRE) PARA LA UBICACIÓN DE 2 EQUIPOS REPETIDORES DE RADIOCOMUNICACIONES INCLUYENDO EL SUMINISTRO PERMANENTE DE ENERGIA Y VIGILANCIA |
| **CONTRATISTA** | WIRELESS COMMUNNICATIONS COLOMBIA SAS |
| **NIT O CEDULA** | 900268784-1 |
| **REPRESENTANTE LEGAL** | JORGE MARIO JIMENEZ TAMAYO |
| **CEDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL** | 10.142.138 de Pereira, Risaralda |
| **IMPUTACIONES** | Rubro No 0301-2.3.2.02.02.007-20<br>Disponibilidad No 1963 del 21 de mayo de 2024<br>Registro No 4698 del 9 de septiembre de 2024 |
| **PLAZO INICIAL** | Ciento cuarenta y tres (143) días contados a partir de la suscripción del acta de inicio sin exceder el 31 de diciembre del 2024 |

**ACTA No. 03 Contrato No interno 2377** SECOPII CO1.PCCNTR.6453020 DE FECHA 15 DE AGOSTO DEL 2024

| | |
|---|---|
| **FECHA DE INICIACION** | 09 de septiembre de 2024. |
| **FECHA DE TERMINACION INICIAL** | 31 de diciembre de 2024. |
| **PRORROGA (S)** | N/A |
| **SUSPENSION (S)** | N/A |
| **REINICIACION (S)** | N/A |
| **FECHA DE TERMINACION** | 31 de diciembre del 2024 |
| **VALOR INICIALCONTRATO** | $ 19.342.656 |
| **VALOR ADICION (S)** | N/A |
| **VALOR TOTAL DEL CONTRATO** | $ 19.342.656 |
| **ANTICIPO** | N/A |
| **FORMA DE PAGO** | *El Departamento de Risaralda cancelará el valor del contrato que se suscribe, con ocasión de este proceso de la siguiente forma: pagos mensuales y/o proporcionales por valor de CUATRO MILLONES CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS PESOS **($4.057.900)**, IVA incluido por concepto de canon mensual de arrendamiento que incluye el pago de servicios públicos, pagados mediante actas parciales. La anterior forma de pago obedece al cumplimiento del objeto contractual, previa presentación de la documentación requerida por el supervisor.* |
| **FECHA DE ELABORACIÓN:** | 13 de diciembre del 2024 |

**ACTA No. 03 Contrato No interno 2377** SECOPII CO1.PCCNTR.6453020 DE FECHA 15 DE AGOSTO DEL 2024

## BALANCE DEL CONTRATO

| | | |
|---|---|---|
| Valor Contrato Inicial | | $ 19.342.656 |
| Valor Adición | | $ 0 |
| Valor total de actas pagadas | $ 8.115.800 | |
| Valor presente acta | $ 4.057.900 | |
| Saldo del Contrato sin ejecutar | $ 7.168.956 | |
| SUMAS IGUALES | $19.342.656 | $19.342.656 |

## BALANCE DEL ANTICIPO

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Valor Anticipo | | | | $0 |
| Valor amortizado actas anteriores | | $0 | | |
| Valor amortizado presente acta | (si es del caso) | | $0 | |
| Saldo por amortizar | | | $0 | |
| SUMAS IGUALES | | | $0 | $0 |

**VALOR TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA (Luego de amortizaciones): $4.057.900**
**PERIODO DE PAGADO: DESDE 9 de noviembre de 2024 HASTA 8 de diciembre del 2024**

**OBSERVACIONES**: Se entrega informe de actividades por parte de la contratista, correspondientes al periodo de pago de la presente acta, la contratista mantiene contacto directo con la supervisora para coordinar todas las actividades las cual se enmarca dentro de las obligaciones contractuales, durante este periodo desarrollaron las siguientes actividades:

1. El contratista entregar en arrendamiento el espacio en las casetas y torres, de su propiedad, ubicadas en el Cerro Alto del Nudo para uso de dos equipos repetidores, baterías, cargador, duplexer, Rack, multitoma y accesorios de instalación incluyendo el servicio permanente de vigilancia y suministro de energía.

**ACTA No. 03 Contrato No interno 2377** SECOPII CO1.PCCNTR.6453020 DE FECHA 15 DE AGOSTO DEL 2024

2. Se mantiene el inmueble objeto del arrendamiento en buen estado de servir para el fin a que ha sido arrendada sin inconveniente alguno para la entidad.

3. Se garantiza el servicio de vigilancia 24 horas al día sobre los equipos de propiedad del Departamento de Risaralda, dispuestos en sus instalaciones.

4. Se brinda el servicio de energía eléctrica de manera permanente ya sea de la red del servicio de energía eléctrica público o en caso de emergencia con planta de energía eléctrica.

5. Se garantiza por parte del contratista el uso y goce del inmueble objeto del arrendamiento.

**NOTA:**

- La suscrita supervisora hace constar que el contratista WIRELESS COMMUNNICATIONS COLOMBIA SAS viene cumpliendo satisfactoriamente con el objeto contractual cuyo objeto es: "Arrendamiento de espacio físico (caseta y torre) para la ubicación de 2 equipos repetidores de radiocomunicaciones incluyendo el suministro permanente de energía y vigilancia".

- EL contratista declara igualmente bajo la gravedad de juramento, que los certificados allegados durante la ejecución del contrato respecto a las obligaciones de pago de seguridad social integral (salud y pensión y/o ARP), fueron liquidados y pagados conforme a las normas vigentes. Se adjunta certificación suscrita por el Representante Legal de la Entidad y copia de la planilla de pago

JORGE MARIO JIMÉNEZ TAMAYO
Firmado digitalmente por JORGE MARIO JIMÉNEZ TAMAYO
Fecha: 2024.12.13 12:58:42 -05'00'

**DIANA CAROLINA RAMIREZ LAVERDE**
Supervisora

**JORGE MARIO JIMENEZ TAMAYO**
Contratista

Elaboró. Aixa Moscoso L.